

银监会主席助理阎庆民： 楼市新政对银行影响仍需观察



证券时报两会报道组

全国政协委员、银监会主席助理阎庆民昨天在接受记者采访时表示，楼市调控新“国八条”对银行的影响，银监会还需要观察半年以上。他指出，目前看来，银行抵抗房价下跌的信贷风险仍有承受空间。

阎庆民表示，就房地产调控对银行的影响，银监会目前仍在要求商业银行按照季度做房地产压力测试。此前，阎庆民在召开新闻发布会时强调，金融机构要高度关注房地产需求增速可能明显降低的潜在影响。

在2日召开的新闻发布会上，他指出，要探索开展多重压力下房地产贷款综合压力测试，对有重要影响的客户，要开展敏感性分析，深入分析其资金链和现金流情况，并建立必要的风险应急机制。要按照更严格和更审慎的标准，建立房地产客户的内部评级体系，开发针对房地产企业集团整体的风险计量和评估方法。

吉林证监局局长江连海： 积极稳妥推出期权交易

证券时报两会报道组

全国人大代表、吉林证监局局长江连海昨日在接受证券时报记者采访时表示，他最关注的是多层次资本市场体系的建立，广义的资本市场体系也应该包括期货市场，但是我国期货市场发展很快，却没有期权交易，因此他这次递交的议案就是《积极稳妥推出期权交易，不断完善期货市场体系》。

江连海表示，国际上成熟的资本市场中，期权市场占半壁江山，对期货市场是补充完善和纠正。而我国期货市场发展很快，却没有期权交易，因此有必要研究推出期权交易，使之成为防范风险的更灵活的工具。他认为，现在基本具备研究推出期权交易的条件，但是具体操作还需要2至3年才能推出。

另外，对于风险较大的中远期市场，江连海认为，应该取消远期市场，只保留远期交易。此外，在多层次资本市场建设方面，他认为，股市和债市应该齐头并进，而加快发展场外市场是大势所趋。

原东方资产管理公司总裁梅兴保： 利率市场化短期可行长期宜慎

证券时报两会报道组

全国政协委员、原东方资产管理公司总裁梅兴保昨日在接受记者采访时表示，利率市场化确实可能对部分银行产生冲击，但目前并未观察到不良贷款大量增加的现象。

利率市场化是中国金融改革的一个组成部分，影响深远，其实施会增加工商企业的成本，可能进一步引起物价上涨。梅兴保认为，央行根据实际情况已经在上游进行了改革，如差别准备金率的运用就是为利率市场化做准备。整体来看，短期利率的市场化是可行的，但长期利率由于牵涉到大型建设项目，影响巨大，一定要慎重。根据最近的调研情况，部分农村信用社对不同客户、不同市场实施不同利率，实际也是一种有益尝试。他表示，利率市场化确实可能对一部分银行产生冲击，但目前并没有出现大面积资金断链的情况。但他同时指出，需要警惕过去的大量投资可能存在的风险，尤其是当经济增速放缓到7%以下，可能出现企业资金面分化的风险。

中国联通董事长常小兵： 明年3G用户发展将会更快

证券时报两会报道组

全国政协委员、中国联通集团董事长常小兵昨天表示，2011年，联通的3G用户发展还会更快一些，更多一些。

根据中国联通公布的2010年用户数据，截至2010年底，中国联通的3G用户数为1406万，超过年初定下的1000万用户目标，超额完成目标40%。年初公布3G发展目标时，常小兵曾表示，希望每月3G新增用户数超过100万。

针对“联通为发展iPhone采取的高补贴是否赔本赚吆喝”提问，常小兵称，补贴高不高关键是看处于什么样的发展阶段。为了发展中国的3G市场，中国联通也要付出一定的代价，关键是看能不能把市场撬动起来，只要撬动起来了，就会带来收益。

国资委前掌门李荣融接受证券时报记者专访时表示

央企实施股权激励要有个度

证券时报两会报道组

昨日，全国政协委员、原国务院国资委主任李荣融在铁道大厦接受了证券时报记者的独家专访。在半个多小时的时间里，李荣融多次强调自己不能再代表国资委，仅是代表一个老专家在提供意见和看法。他坚信，央企可以通过改革与证券化实现市场化、实现资源更加合理配置，但产融结合一定要看时机、有规划，在“干什么由企业定”的前提下，央企壮大不会导致市场资源的倾斜。

央企布局新兴产业 也要以利润为指引

国资委正引导央企大力布局新兴产业，这样会不会继续像传统行业一样形成新的垄断？对此，李荣融依然贯彻他由来已久的主张，认为央企不存在垄断，且“干什么由企业去定”，以利润为指引。新兴产业中，政府说能赚钱，企业赚不到钱政府负责吗？所以总的来说，干什么要由企业自己定，政府只管出钱，以及管理和控制风险。

近年来，央企正逐步通过资本运作理顺央企资产，但央企资产管理

公司的效率问题值得探讨。国资委在打通资产管理与实体经济之间的作用中扮演什么角色，李荣融也有自己一番见解。他认为，各个产业都有自己的特点，各自发展的历史阶段也不同，是否产融结合以及结合的程度，应该由他们自己做主，有的要加强产融结合，有的不一定，很多的企业想得简单。”李荣融说，央企以现有地位，任何时候都要保持清醒头脑，要勇于承担责任，产融结合要看时机，要有规划，要视内外环境。”

利用资本市场 做大做强央企

在“十二五”期间，央企怎样吸取“十一五”的经验教训，利用资本市场实现做大做强？李荣融表示：其实就一条：把企业做好。投资者对央企有信心就会买央企的股票。”被问及“大盘蓝筹往往分红较少，股民得利较寡”时，李荣融认为，如果基金等机构投资者能成为市场的主体，将有利于大盘蓝筹更多分红，现在股市炒作现象严重，在这种条件下央企分红也要考虑到市场因素，因此相对谨慎。

尽管李荣融在众多场合强调，央企在某些领域已实现市场化竞

争，央企内部的市场化却并不顺利，主要表现在没有建立起市场化的职业经理人队伍与正确的薪酬激励机制。目前多家京外央企正在酝酿分红股权激励、激励方式多元化，“影子股票”等方式有望被采纳。对此李荣融表示，关键还是法人治理结构，如果没有健全的法人治理，企业给自己的高管发股权一定发不好的。应该是董事会来激励经理层，没有规范的董事会，我认为不如不搞。雷曼、安然都是现代企业治理结构，出问题全是股权激励引起的。所以股权激励也要有个度。”李荣融认为，让太多股权集中在管理层手上风险太大，而且以中国现有国情，再搞股权激励贫富差距会更大，激发更多社会矛盾。

央企薪酬不接轨 不利于国际竞争

央企薪酬高低两难，职业经理人抱怨过于僵化，而公众抱怨薪酬不公。对此李荣融表示：其实央企高管的市场化竞争也不少，国外企业也是董事会任命的，而我们是竞争上岗。其实我们的高管薪酬是没法跟国外比的，既然搞市场经济，全球经济一体化，薪酬都不接



李荣融在接受证券时报记者专访时的照片。

轨是没办法参与国际竞争的。”目前非地产、酒店宾馆主业央企正在退出房地产行业、宾馆酒店行业，对此，李荣融重申了“做什么由企业决定”的观点，一定要符合市场经济原则。

对于当前民营企业大量退出实业领域，进行金融投资，李荣融直言：民企现在都不做实业，作为企业策略我认为是对的，但说明国家政策是有毛病的。这么多人跑去炒股票和房地产，一个国家不搞实业，这个国家能搞好吗？”

两会数字 |

99.49%
全国政协十一届三次会议一年来，共提交提案5678件，经审查，立案5300件。截至2011年2月20日，提案已办复5273件，占立案总数的99.49%。

2200

一年来，围绕推动科学发展，全国政协委员就加快转变经济发展方式、加快调整经济结构、加强和改善宏观调控、保持经济平稳健康运行等方面，提出提案2200余件，许多建议已纳入“十二五”规划纲要草案或部门、行业发展规划中。

1700

一年来，围绕保障和改善民生，全国政协委员就人民群众普遍关注的收入分配、住房、就业、教育、医疗卫生、社会保障以及防范通货膨胀、平抑物价等方面，提出提案1700余件，产生了广泛社会影响。

16

政协十一届三次会议之后，委员们围绕扩大国内需求、增强科技创新能力、应对气候变化和建设生态文明、促进区域协调发展、收入分配体制改革等16个重要专题，组织开展调研视察，形成一批重要意见建议。

热词搜索 |

个税改革

两会召开头一天，提高个税起征点已然成为代表委员们的热门议题。温总理前几天做客新华网，透露个税起征点年内将上调，全国网友反应强烈，迅速在网上掀起一股热浪，两会代表委员们把网友的热情带进了两会会场。杭州娃哈哈集团宗庆后直言不讳：“个税起征点太低了，有些地方连农民工都在交个税”，他建议个税起征点至少提到5000以上。其他有建议提高到3000的，有建议提高到4000的，还有建议更高的……总之，个税改革牵动民心，关乎民生，含糊不得。调高起征点，为民减负，必须的。

房产税

自从2005年以来，房价始终是两会上绕不开的话题。相比往年，今年关于房价的话题更具体，那就是“房产税”和“限购”。去年下半年密集出台的房地产调控政策，被网友称为“史上最严厉”，不过目前尚未见到明显效果。作为最严厉政策的两大杀手锏，“房产税”和“限购”被人们寄予厚望。这些政策能否最终见效，会否导致经济下滑，网友们分成两派，观点分明，吵得火热。代表委员们粗粗的地为“为何要交税”的发问，让房产税这一话题变得更热了。

网络问政

今年两会有个新现象——网络问政。以李东生为首，不少代表委员通过微博征集民意，新疆自治区党委书记张春贤也开通了微博，通过网络表达心声。两会第一天，全国政协主席贾庆林在报告中也提到利用互联网征集民意。黎实情、讲实话、出实招，网络是最好的平台。智慧在民间，民间智慧在网上，还有比互联网更能表达民意的渠道吗？与时俱进，不是一句空话。

转变发展方式

“十二五”规划纲要将是今年两会的重头戏，而转变发展方式又是十二五的关键词。内需主导、消费支撑、创新驱动、均衡共享”的发展模式是未来的方向。有代表委员表示，保障和改善民生是转变经济发展方式的根本出发点和落脚点。严重同意这一高见！（孙森林）

“转融通业务年内应该会推出”

——追访全国政协委员、上交所理事长耿亮



证券时报记者 图左 采访耿亮理事长

春雨/摄

证券时报记者 孙媛

3月3日下午，人民大会堂东门前，全国政协委员开始陆续步入会场。

我们睁大眼睛，在密集的人流中搜寻着事先商定的采访目标，连眼都不敢眨一下，生怕漏过他们——原中国证监会副主席范福春、证监会主席助理朱从玖、上

交所理事长耿亮以及深交所理事长陈东征。

这几位委员是证券记者每年两会期间都会加关注的对象。虽然他们作风低调严谨，但我们还是抱有希望，哪怕是从他们嘴里“掏出”几个字，对我们而言也是如获至宝。

此前，我们曾派出精兵强将到他们的驻地，通力配合，严防死守，甚至在他们的房门口一直苦苦

等候，也仅是等到了范福春委员跟往年一样的一句“为了兼顾公平，新闻发布会我再一起说”，其他三位委员则似乎商量好似的，直到政协开全会也未在驻地宾馆露面。

我们只好跟往年一样，动用最后的办法，于政协全会之前，在人民大会堂东门口委员们必经之地派重兵防守。遗憾的是，直到委员们都进了会场，我们也没发现那几个

“转”向未来 春暖花开

证券时报记者 仁际宇

“转变经济增长方式”、“转型升级”、“转变思路”……这些带有浓郁变革意味的词汇在这两天的两会采访中，频繁地出现在不同专业、界别和年龄的代表委员话语中。

加快经济发展方式转变和推动经济增长方式转型，是我国“十二五”时期的发展主线，是未来5年我国经济生活的重中之重。在今年两会的舞台上，各界代表委员纷纷提出各种经济转型的建议，而这种对转变和转型的热切期待，将成为未来一段时间内中国经济保持较快增长的原动力。

记者手记 |

农业领域，新希望的刘永好提出要积极推动农业的产业升级转型、积极发展现代农业；

金融领域，招商银行的马蔚华的提案也都围绕经济转型升级，包括拓宽中小企业融资渠道等；

商业流通领域，苏宁电器的张近东提出旨在推动循环经济的优化以旧换新政策；

产业经济领域，海尔集团的杨绵绵今年最关心的议题是企业的转型升级，她的建议涉及到了中国对数字化电视的支持工作。

这样的例子还有很多，事实上，除了在各自己的提案当中，代表委员在接受采访时也三句不离转型升级。例如原商务部副部长魏建国、原湖北省副省长辜胜阻等有着政府官员背景的代表委员也都在接

受媒体采访时，深入地谈到了他们对产业转型升级和转变经济增长方式的看法和建议。

“十二五”规划建议中曾提出，必须清醒地认识到，我国发展中不平衡、不协调、不可持续的问题依然突出。如经济结构不够合理，科技创新能力不足，投资、出口、消费不平衡，资源环境约束越来越来，收入分配关系亟待理顺”。

在这些问题的背后，是依靠投资和出口支撑的增长方式导致资源匮乏、环境污染、居民收入差距扩大。这些矛盾显然是很难靠短期政策解决的，经济发展方式的转变才是唯一可行的选择。

来自各界的两会代表委员已经深刻认识到，转型和转变，对中国经济、社会和稳定的稳定与发展有



着举足轻重的影响。今年是“十二五”开局之年，转型和转变这类代表委员提案和语言中的词汇，将从今年开始，越来越多地化作我国各级政府、各行各业经济实体采取的实际行动。