

雅戈尔 2.25亿增资银联商务

证券时报记者 张珈

雅戈尔(600177)再度加大金融投资业务筹码。今日公告披露,公司与关联方上海长江国泓股权投资基金中心(有限合伙)共同投资受让银联商务有限公司部分股权。其中,雅戈尔与SAIF Investment Company Limited于2011年3月4日签订《股权转让协议》,出资2.25亿元,以15元/股的价格受让SAIF持有的银联商务1500万股股权。

此次股权收购前,雅戈尔持有银联商务1000万股股权,占其总股本的2.02%。股权收购完成后,雅戈尔将持有银联商务2500万股股权,占其总股本的5.05%。雅戈尔关联方上海长江国泓基金出资3亿元,以15元/股的价格受让SAIF持有的银联商务2000万股股权。此次股权收购完成后,长江国泓基金将持有银联商务2000万股股权,占其总股本4.04%。

公告显示,银联商务有限公司成立于2002年12月,是从事银行卡收单及专业化服务的全国性综合支付机构,总部设在上海,注册资本4.95亿元。中国银联为银联商务的控股股东。

西飞国际 去年营业收入超百亿

证券时报记者 周欣鑫 孙琳

西飞国际(000768)今日发布2010年业绩报告,报告期内,公司实现营业收入105.34亿元,同比增长28.09%;实现营业利润3.73亿元,同比增长4.56%;实现净利润3.77亿元,同比增长19.49%,其中归属于母公司股东的净利润3.46亿元,同比增长9.47%;每股收益0.14元,增长9.5%。

西飞国际表示,去年公司成功竞标大型客机C919项目中机身、机翼翼盒等6个工作包,已经成为大型客机C919项目最大的机体制造商,这为公司今后的持续发展奠定了良好的基础。公司参与研制的大型客机C919复材部件研制也取得重大突破,并完成了C919飞机中央翼、襟翼部段样件的交付。另外,公司的新舟600飞机取得了型号合格证和生产许可证,并实现了首架交付,完成了波音747-8内襟翼和787扭力盒项目研制并实现首架交付,提高了公司自主发展能力。

据记者了解,西飞国际拟定2011年实现营业收入80亿元,对此目标,西飞国际介绍说,西飞国际与上海飞机制造厂签订了100架份ARJ21-700飞机批生产合同。另外公司及控股的沈飞民机公司、成飞民机公司将取得ARJ21飞机85%左右的整机工作量,为公司参与民用支线飞机制造提供了保障。公司还与美国波音公司续签了1500架份波音737-700垂尾合同,与空客公司签订了A320系列飞机机翼总装合同,这些合同业务都为公司的持续发展提供了一定保障。

钱江摩托子公司 合资设立股权投资公司

证券时报记者 陈锴

今日,钱江摩托(000913)发布公告称,董事会同意全资子公司浙江满博投资管理有限公司与浙江万轮投资合伙企业等共同设立杭州联创永源股权投资合伙企业。永源企业的出资总额为4.2亿元,其中满博公司出资1亿元,占23.81%;永源企业的经营范围为:股权投资及相关咨询服务。

钱江摩托称,此次满博公司参与设立永源企业,有利于公司加快企业转型升级工作,进一步优化产业结构,推动产业结构在更高层次上实现协调,促进产业结构与资源供给结构、技术结构、需求结构的有效融合,从而推进公司整体产业结构合理化、高级化发展,持续提升企业核心竞争能力。

中国环保水处理展 5月5日将在上海举行

证券时报记者 邵尚楠

由上海中贸国际展览公司和德国慕尼黑博览集团联合主办的“2011中国环保水处理展”将于2011年5月5日-7日在上海新国际博览中心举行。

据了解,截至2011年2月中旬,展位销售已经告罄,仍有部分企业在等待主办单位安排展位。在参展公司方面,包括西门子、山推、施耐德等众多企业将随环境商会一起参展。在展团方面,德国、美国、奥地利、意大利、加拿大、瑞士、芬兰、韩国、日本、新加坡、中国台湾等国家和地区都将有展团参展。

药品价格如期下调 外企产品占比约四成

接受采访的上市公司和研究员表示对相关企业影响不大

证券时报记者 吴中路

昨日下午,国家发改委在网站公布了《关于调整部分抗微生物类和循环系统类药品最高零售价格的通知》,决定从3月28日起降低部分主要用于治疗感染和心血管疾病的抗生素和循环系统类药品最高零售价格,共涉及162个品种,近1300个剂型规格。调整后的价格比现行规定价格平均降低21%,预计每年可减轻群众负担近100亿元。

据记者粗略统计,此次药品价格调整涉及的上市公司包括华北制药、白云山A、誉衡药业、西南药业、丽珠集团、双鹤药业,以及东北制药和哈药股份的关联公司等。其中,华北制药涉及的药品主要有不同规格的青霉素V和阿莫西林克拉维酸注射剂,白云山涉及的药品主要有头孢克肟胶囊、头孢克肟片剂,誉衡药业涉及的有头孢米诺注射剂,西南药业涉及的有头孢唑肟注射剂,丽珠集团涉及的有罗红霉素,双鹤药业涉及的有氧氟沙星。

对此,东兴证券医药行业研究员陈恒在接受证券时报记者采访时表示,此次药价调整符合此前既定的政策方向,对生物医药板块影响应该不大。从具体公司

名单看,主要是降低外资厂商的药价,如葛兰素史克、辉瑞、礼来、诺华、罗氏、拜耳、默克、赛诺菲安万特、第一三共株式会社、日本明治制果株式会社、住友制药(苏州)有限公司等;国内企业涉及到的基本上都是大公司,如华北制药等。记者粗略统计,此次价格调整涉及的单独定价药品最高零售价格表单中涉及的外资医药公司产品占比约为四成。此外,陈恒表示,限价涉及药品虽然用量比较大,但是规定的终端零售价和生产企业的出厂价还有一段距离。

誉衡药业董秘尚磊则表示,此次单独定价药品最高零售价格表单中列出的公司药品目前还没有上市,预计今年年内会上市,对公司不会有很大影响,因为终端价格的限制不太能削弱企业单独定价权的优势;至于降价幅度,与之前相比大概在5%-10%之间。

民生证券医药行业研究员练乐尧则对记者表示,这次药品价格调整在预期之中,此后国家应该还会出台相关降价政策,但其对医药公司的影响会逐渐削弱。

在单独定价权被取消的部分药品中,涉及的企业也几乎都是外资公司,包括辉瑞、礼来、拜耳、罗氏等,取消的理由都是由于“朱生产品销售”。



资料图片

2011年公立医院改革试点工作方案》发布

据新华社电

中国政府网7日发布了《2011年公立医院改革试点工作安排》,其中明确了开展重大体制机制综合改革试点、推进公立医院服务体系建设发展、在全国推行惠民便民措施、充分调动医务人员积极性、推进形成多元化办医格局等五项改革重点

任务。

工作安排要求,开展重大体制机制综合改革试点。要推进管办分开,深化公立医院管理体制改革,强化卫生行政部门医疗服务监管职能等;工作安排明确,要推进公立医院服务体系建设发展:优化公立医院布局结构,优先建设发展县级医院,建立公立医院与基层

医疗卫生机构的分工协作机制;工作安排要求,在全国推行惠民便民措施。通过普遍开展预约诊疗服务、实现基本医疗保障费用直接结算等惠民措施;加强医疗安全质量监管。

工作安排提出,要充分调动医务人员积极性。工作安排还明确,要推进形成多元化办医格局。

楼市进入博弈期 下半年开发商或抓紧出货

证券时报记者 杨晨

楼市调控的威力已逐渐显现,深圳2月楼市成交量出现大幅下滑。据统计,深圳2月新房共成交1806套,环比下跌近6成,成交均价仍维持在20588元/平方米的高位。尽管价格未见松动,但低迷的市场环境使买卖双方的心理已发生改变,部分开发商已开始转变营销策略。

今年春节后深圳首个新开盘的

项目——万科金色领域上周六低价入市,立刻引来置业者的抢购,开盘当日即售罄,给近期低迷的楼市激起不小的涟漪。面对低迷的市场,万科已经做出“顺势而为”的姿态,其他开发商是否会效仿?

世联地产深圳区域总经理朱敏认为,万科积极的营销策略对其他开发商有一定示范作用,经过几轮调控后,目前市场上购房人群主要是刚需人群,开发商应瞄准刚需人群开发产品,合理定价。

诸多迹象显示,房地产开发商资金链已逐渐绷紧,洗牌的空气渐趋浓郁。2010年中国房地产开发企业资金来源中,开发商银行贷款和居民个人按揭贷款增速均出现明显回落。去年中国新增房地产贷款同比增速比2009年末降低10%,其中地产开发贷款余额同比增速较2009年骤降八成。目前,包括大型开发商在内的房地产企业负债率明显上升,万科、保利的负债率都达到70%,一些公司在100%以上。另一方面,2011年1

月中国并购市场房地产行业并购金额达6.71亿美元,占1月并购交易金额的19.0%。

朱敏认为,房地产市场经过2009年和2010年的繁荣后,资金回笼情况良好,今年上半年开发商的资金压力不会太大,但随着信贷的收紧,融资压力加大,下半年,部分开发商可能会抓紧出售回笼资金。不过,知名地产营销人士弓鸣表示,开发商现在也在观望,但由于调控已成常态,再加上开发商的资金一般都较充裕,因此不会出现几年前调控政策一出台就大幅降价的现象,开发商的行动要看后续的政策以及自身实力。

二手房方面,今年2月深圳二手房仅成交3217套,环比1月下跌67%,降幅较新房更大。记者走访多家中介店铺发现,由于房贷优惠政策取消,许多客户搁置了购房计划,各地产中介的生意都十分冷清,工作人员远比顾客多。通泰地产一位销售人员告诉记者,现在业主和购房者都在观望,成交意愿不强。

上海住宅租赁市场2月份量价齐升

实习记者 王齐

在限购令、房产税双重组合拳作用下,2月份上海市商品房成交量平平,而出租市场则表现不俗,量价齐升。

21世纪不动产数据显示,浦东金桥、徐汇中心等8个板块的租金在2月份均上涨,幅度在4%-11%不等。浦东金桥板块的证大花园一套110平方米的房源2月份租金为2700元/月,环比上涨200元/月。徐汇中心板块的东方曼哈顿一套65平方米的房源也由1月份的5000元/月涨至目前的5300元/月。在21世纪不动产监测的16个板块标杆楼盘中,1月份大、中、小户型房源的平均年出租回报率水平分别为2.28%、2.52%和2.43%。

华阳路上的一家房地产中介

告诉证券报记者,现在很多房东会加价100元~200元/月,少数房东抬价更高。有的房东表面上没有加价,但是把原本租给四个人的地方隔成了六七个人住,这样下来也等于变相涨租。长宁路上另一家老牌中介对记者说,现在还是供小于求,有的租客甚至租不到合适的房子,可供选择的房源并不多。

21世纪不动产分析师罗寅申认为,租金上涨主要还是由供求关系决定,受年后人员返潮影响,每一年3月份、4月份都是租金上涨的例行节点。往年同期房租的上涨幅度在5%左右。上海中原地产研究总监宋会雍表示,租金上涨主要有两个原因,一是收入涨了;二是外来人口多了。

据21世纪不动产上海锐丰田

林分行经理胡北透露,租客中外省市人群占总量的七成以上,上海本地居民占三成左右。参照往年节后租赁情况,经过一个月大量集中租赁需求的释放后,4月份~6月份将进入租赁淡季。另外,房租经2月份的二次上涨后,已趋于稳定,市场跟风上涨情况逐渐变少。田林三村等板块内老公房一房及二房房源从12月份至今累计上涨了近12%左右,现在的价格已被市场接受。”胡北补充道。

根据网上房地产交易数据显示,截至昨日记者发稿前,二手房挂牌量15.14万套。宋会雍表示,就目前而言,存量房足够满足需求的释放,不会出现供应紧张的情况。他预计未来租金市场会持续温和走势,与往年一样,六七月份学生毕业潮或再度引发间歇性上涨。

深圳上周一二手住房成交量创春节后新高

证券时报记者 杨丽花

深圳市规划和国土资源委员会数据显示,上周一二手住房成交量均创春节以后新高。深圳“温和”限购令落地后,楼市走向将更加明朗。

上周,深圳一手房市场共成交1007套,环比上升84.1%;一手房成交均价为19835元/平方米,

现大幅上升,其中二手住房成交量已经连续5周呈现大幅上升的趋势;一手住房市场在经历了第9周的短暂停滞后,迎来了节后成交的高峰。

通常情况下,春节后是楼市成交旺季,但今年节后楼市成交量一直萎靡不振,近日虽有所回升,但仍与传统旺季有很大差距。

上周,深圳市规划和国土资源委员会称,将继续严格执行去年9月30日市发布的《关于进一步贯彻落实国务院文件精神坚决遏制房价过快上涨的补充通知》规定的商品住房限购措施,不再出台更严厉的限购令。深圳“温和”限购令落地,有助于打破楼市僵持状况。

三大业务全面开花 士兰微2010年净利增234.6%

证券时报记者 张霞

士兰微(600460)今日公布2010年业绩报告,报告显示,受益于全球半导体产业的强劲复苏,2010年,公司集成电路芯片设计、硅芯片制造、LED芯片制造三大业务均取得了较快发展,全年实现营业收入15.19亿元、净利润2.56亿元,分别比2009年增长58.23%和234.60%。

数据显示,全球半导体产业于2010年进入强劲复苏阶段,预计

全球市场达3003亿美元,同比增长31.5%,为历史最高水平。此外,液晶平板电视LED背光应用需求也在2010年实现大幅增长,全球LED产值达到99.83亿美元,增长42%。国内LED行业也获得了较快发展,芯片产值实现倍增,达到50亿元;封装产值达250亿元,增长23%;半导体照明应用达900亿元,增长达50%。

集成电路芯片设计业务方面,士兰微2010年针对电源管理和功率驱动产品线、混合信号及射频

产品线、数字音视频产品线、MCU产品线等进行了重点新产品的开发计划,已初步完成了对产品线的调整和布局,将在未来两年内获得较快成长。

在硅芯片制造业务方面,2010年12月,士兰微子公司士兰集成月产出芯片数量12.5万片,预计这一数据在2011年将提高至18万片/月。士兰集成已经建立了达到国际大厂认可标准的质量管理体系,成为士兰微业绩贡献的主要力量。

在LED芯片制造业务方面,

显示屏所用灯管即为美卡乐公司封装,并采用了士兰明芯的芯片产品。公司方面表示,将进一步加大对美卡乐公司的投入,拟将美卡乐做成国内质量最好、可以进入全球高端市场的LED成品品牌。

此外,士兰微表示,为抓住产业发展机遇,实现持续稳定发展,公司拟在我国西部地区建立大规模、先进的半导体制造基地。一期生产厂房及配套基础设施已于2010年11月在成都市金堂县成都阿坝工业园内开工,未来发展值得期待。