(上接D61版)

理方法，调整销售推广方案等多项手段来提高营销团队的综合素质和凝聚力，提高项目的销售业绩，取得了良好的效果。

为保证房地产开发业务稳健发展，通过积极拓展三线及以下城市项目与内地公司联合开发等手段，发掘新的利润增长点。房产公司成立发展部，收集各类土地信息，了解和掌握土地市场动态，参与国有储备用地的竞拍，加强了公司用地储备的工作力度。

源水业务方面。全年完成售水量9,027万立方，是历年最好水平，较去年同期的7,904万方增长14.20%。出厂水质浊度、余氯等指标均达到或超过了国家最新生活饮用水标准，全年实现安全供水无事故。

新型建材业务方面。报告期内，针对该板块盈利能力偏弱的情况，管理层通过多种途径进行调研，采取措施力争“十二五”期间实现业务的较大幅度增长。公司节能保温砌块项目，根据市场新形势及新变化，着重推进进一步的技改，在试生产已经成功的基础上，力争产品实现更大的效益。

履行社会责任情况。为股东、客户、员工、社会、环境及其他利益相关者带来更多的价值，真正实现企业的可持续发展，促进社会的和谐进步，是企业应尽的社会责任。公司在近几年的发展中，在注重自身业务发展，提升业绩的同时，始终信守并履行社会责任。坚持诚信经营，服务客户，寻求合作共赢发展模式。坚持质量第一，努力打造一流的市政建设及房地产开发企业，在经营建设过程中，在追求效益的同时，重视环境保护，逐年加大新型施工技术、新型材料的科研力度，在发展企业的同时，坚持以人为本，塑造企业文化，倡导员工与企业共同成长。

⑵主要供应商和客户情况 单位：元 币种：人民币

前五名供应商采购金额合计	245,225,872.12	占采购额比重	31.43%
前五名销售客户销售金额合计	888,151,964.36	占销售额比重	43.67%

3、财务状况、经营成果、和现金流量分析

⑴资产构成同比发生变动的分

单位：元 币种：人民币

项目	期末数	期初数	增减比例	变化原因
应收票据	1,200,000.00	500,000.00	140.00%	主要是收到的银行承兑汇票未解论。
应收账款	325,129,359.83	222,047,866.59	46.42%	主要是应收的工程款及售房屋款增加所致。
预付款项	141,066,142.91	75,473,981.97	86.91%	主要是预付的保证金及材料款所致
其他应收款	159,286,496.11	97,890,572.51	62.72%	增加主要是工程履约金及民工、统筹等保证金增加。
存货	2,090,431,781.24	1,265,274,858.16	65.22%	增加主要是跨年工程及房产开发项目增加所致。
固定资产	634,724,781.42	520,024,422.14	22.06%	增加主要是公司外墙节能保温砖项目由在建工程转入所致。
在建工程	151,955,993.86	214,911,116.45	-29.29%	减少主要是公司外墙节能保温砖项目由在建工程转入固定资产所致。
递延所得税资产	56,655,540.41	26,428,615.03	114.37%	增加主要是公司减免税优惠政策到期，递延所得税资产按照25%计算。
应付票据	171,440,000.00	228,570,000.00	-24.99%	减少主要是公司到期解付银行承兑汇票所致。
应付账款	258,109,986.96	187,119,329.02	37.94%	增加主要是应付的工程款所致。
预收款项	87,861,905.35	133,965,052.59	-34.41%	减少主要是期末结转收入所致。
应交税费	86,548,558.57	57,696,255.65	50.01%	增加主要是公司计提的企业所提税。
应付股利	562,936.42	376,091.63	49.68%	增加主要是公司控股子公司新疆城建装饰设计有限责任公司应付的股利增加所致。

⑵经营成果及三费分析

单位：元 币种：人民币

项目	2010年度	2009年度	增减幅度	变化原因
营业收入	2,018,072,592.35	1,610,901,070.98	25.28%	增加主要公司工程施工收入及房屋销售收入增加所致。
营业成本	1,607,894,782.52	1,239,591,789.81	29.71%	增加主要公司工程施工成本及房屋销售成本增加所致。
销售费用	16,486,776.42	23,380,153.19	-29.48%	减少主要是公司运输费及销售代理费减少所致。
资产减值损失	13,209,055.86	4,312,659.48	206.29%	增加主要公司本期核销坏账准备所致。
投资收益	2,384,160.60	1,891,442.55	26.05%	增加主要是公司本期确认联营企业投资收益。
营业外收入	6,534,512.96	1,952,625.44	234.65%	增加主要是公司收购新疆宝深管业有限公司的投资成本小于其取得时可辩认净资产公允价值产生的收益。
营业外支出	443,752.09	8,074,448.89	-94.50%	减少主 要是公司上期公益性捐赠较大。

⑶现金流量表同比发生变动的分析

单位：元 币种：人民币

项 目	2010年	2009年	增减比例(%)	变化原因
经营活动产生的现金净流量	-176,458,595.45	-78,724,363.68	-124.15%	主要是公司支付的税款增加所致。
投资活动产生的现金净流量	-83,551,745.97	-99,900,808.07	16.37%	主要是公司对固定资产的投资减少所致。
筹资活动产生的现金净流量	403,147,433.54	495,571,811.01	-18.65%	减少主要是公司上期因非公开发行股票收到的现金，以及本期银行贷款增加。

⑷主要控股公司及参股公司经营业绩

单位：万元 币种：人民币

公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	本公司拥有权益(%)	净利润
新疆城建物业有限责任公司	服务	物业管理	700	100	8.86
新疆城建装饰设计有限责任公司	装饰装修	装修工程	300	90	24.00
新疆城建材料有限责任公司	生产	沥青混凝土的加工销售	4,470	74.72	35.96
新疆城建环保有限责任公司	城市公用设施	垃圾处理	1,640	51	-8.15
新疆恒通房地产开发有限公司	房地产开发	房地产开发与经营	1,000	62	-182.25
新疆通力建设股份有限公司	工程建设	工程承包	6,000	24.17	709.20

报告期内，公司无投资收益对净利润影响达到10%的参股子公司。

⑸持有外币金融资产、金融负债的情况

报告期内，公司不存在持有外币金融资产、金融负债的情况。

（二）.公司未来发展展望

1、所处行业发展趋势及公司面临的竞争格局

市政基础设施建设业务方面，根据国家统计局统计，2010年度国内生产总值近40万亿元，比上年增长10.3%，GDP总量首超日本，成为全球第二大经济体。国家将继续在交通建设、城市化建设、新能源建设等基础设施建设等加大投入，持续推进。结合新疆经济大发展契机，公司将面临广阔的发展前景。

通过近18年的发展积累，公司在本地市场已具备行业先进性，在技术、品牌、治理结构、成本控制等多方面有竞争优势，这些都为公司创造了良好的竞争基础。

房地产开发业务方面，目前新疆地区及乌鲁木齐周边城市房地产市场需求依然以刚醒需求为主，随着国家对新疆经济的大力扶持，城市规模扩大，未来新疆地区房地产市场依然将表现良好，促进公司房地产开发业务稳步发展。

2、公司未来发展机遇、发展战略和新年度计划

2011年公司将迎机而上，继续提升经营管理能力，努力实现业绩持续快速增长。为此公司将着重做好以下工作：

⑴巩固公司治理专项活动成果，完善公司治理；

⑵进一步明晰公司发展战略；

⑶加强对外投资管理；

⑷进一步加大资本运作力度，优化资本结构和债务结构；

⑸继续加强风险管理与控制；

⑹全面落实精细化管理；

⑺加强企业文化和人才队伍建设，增强管理团队活力；

⑻重视技术与工艺的研发创新。

预计公司2011年将实现主营业务收入25亿元，发生成本费用约23亿元。

为确保上述目标的实现，2011年公司将做好以下工作：

⑴继续巩固公司治理已取得的成果，继续完善内部控制建设和充分发挥专门委员会作用，切实提高董事会运作的有效性和实效性，不断提高规范运作水平和完善治理结构，促进公司可持续发展；

⑵通过加强战略研究以及对公司现状的分析，科学制定公司“十二五”发展战略，致力于形成合理的产业结构和投资结构，通过基础建设拉动房地产板块、材料板块的发展，力争形成产业合力，增强企业核心竞争力，使集团的产业结构和投资结构更趋于合理。

⑶继续梳理对外投资项目，加强前瞻性研究，对市场前景好能给公司带来较好收益的要扶持，相反要及时退出，提高对外投资收益水平。

⑷要进一步发挥上市公司的融资窗口作用，努力扩大股本融资规模，降低资产负债率。积极拓展低成本债务融资渠道，有效改善资本结构、债务结构，实现资本快速增值、保障企业运营安全。

⑸加强安全管理，突出风险防范。公司将持续对重点项目进行跟踪督导，同时坚持全面预算，实现对项目决策风险、资金风险、经营风险、法律风险的全程有效控制，确保实现安全经营，稳健发展。

⑹严抓工程和产品质量管理和成本控制，对生产流程进行梳理细化，继续深入实施精细化管理，提升工程和产品生产效率和品质。

⑺积极倡导企业的核心价值观，提升员工对公司的认同感和归属感，增强团队凝聚力，倡导事业留人、机制留人。为满足公司经营规模不断扩张的需要，年内计划继续引进各类人才，增强团队的管理水平和活力。

⑻下大力气做好“十二五”期间科技带动产业升级的规划工作，将以建立专门的科研机构为突破口，重点解决科研工作落地问题，完善城建集团的科技研发队伍。加强科技创新和新材料、新技术、新工艺应用，设立攻关课题，创新施工工法，增加科技含量，努力把每一项工程都建成精品工程；积极进行科技创新，加强专有技术研究，增强企业核心竞争力，致力于发展隧道产业、桥梁轻轨等高附加值产业，以获取更大的投资回报。

3、公司未来资金需求、使用计划及来源

除保证公司正常的生产经营外，公司2011年度资金需求仍然主要集中在市政基础设施项目及房地产项目开发所需资金，压力较大。资金来源将以自筹资金、商业银行信贷、项目融资、证券市场及其他渠道融资为主。努力提高应收账款周转率，确保项目的资金需求及公司的现金流稳定。

4、公司面临风险分析

⑴财务风险

由于公司业务近几年发展迅速，资金需求快速增长，企业还贷压力逐年加大，导致经营性现金流较为紧张。

⑵政策风险

国家对房地产行业的宏观调控可能影响公司相关业务发展。

⑶行业竞争风险

公司做为从事传统行业的上市公司，科技创新对公司经济发展的贡献率尚处于较低水平，缺乏自主知识产权及核心竞争力将面对更多的市场竞争。

公司是否披露过盈利预测或经营计划：否

6.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：元 币种：人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	营业利润率比上年同期增减(%)
行业						
基础设施建设	1,395,632,249.43	1,213,220,227.49	13.07	12.39	19.40	减少5.10个百分点
房地产	485,569,320.67	312,131,126.20	35.72	105.65	113.49	减少2.36个百分点
源水销售	73,970,771.38	52,943,346.50	28.43	14.10	14.46	减少0.22个百分点
新型材料	33,035,045.63	17,176,072.73	48.01	-25.39	-0.17	减少13.13个百分点
产品						
道路工程	585,910,751.98	493,740,738.07	15.73	-7.52	-3.36	减少3.63个百分点
房建工程	781,027,230.33	694,036,735.17	11.14	30.85	40.12	减少5.88个百分点
房屋销售	485,569,320.67	312,131,126.20	35.72	105.65	113.49	减少2.36个百分点
供水	73,970,771.38	52,943,346.50	28.43	14.10	14.46	减少0.22个百分点
材料	33,035,045.63	17,176,072.73	48.01	-25.39	-0.17	减少13.13个百分点

6.3 主营业务分地区情况表

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
疆外	4,377,138.34	-7.97
疆内	2,005,132,396.62	25.52

6.4 募集资金使用情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

募集资金总额		41,190.00	本年度已使用募集资金总额		10,276.42	
			已累计使用募集资金总额		39,081.01	
承诺项目	是否变更项目	拟投入金额	实际投入金额	是否符合计划进度	预计收益	产生收益情况
“朗月星城”商住小区	否	19,500.00	18,968.58	是	6,132.41	8,865.17
“朗润天诚”商住小区	否	21,690.00	20,112.33	是	6,847.63	10,397.29
合计	/	41,190.00	39,080.91	/	12,980.04	/
尚未使用的募集资金用途及去向			继续存放在专户中管理			

变更项目情况

□适用 √不适用

6.5 非募集资金项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目名称	项目金额	项目进度	项目收益情况
节能保温砌块项目	39,450	试生产成功，目前正在进行优化技改。	报告期内尚未产生收益
合计	39,450	/	/

6.6 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

□适用 √不适用

6.7 董事会本次利润分配或资本公积金转增股本预案

经五洲松德联合会计师事务所审计，2010年度母公司实现净利润194,961,081.56元，提取10%法定盈余公积金19,496,108.16 元，本年未分配利润尚余175,464,973.40元，加上上年度未分配利润214,765,388.85元，2010年度实际可供股东分配的利润为390,230,362.25 元。以公司总股本675,785,778为基数向全体股东每10股分配现金0.5元（含税），2010年度分配红利33,789,288.90元。剩余未分配利润 356,441,073.35元，滚存至下一年度分配。公司2010年度不进行利润分配及资本公积金转增股本。

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案

□适用 √不适用

§7 重要事项

7.1 收购资产

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

交易对方或最终控制方	被收购资产	购买日	收购价格	自购买日起至本年末为公司贡献的净利润	本年初至本年末为公司贡献的净利润	是否为关联交易	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移
新疆宝深管业有限公司	股权	2010.12.30	1,300	0	0	否	是	是

7.2 出售资产

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

交易对方	被出售资产	出售日	出售价格	本年初起至出售日该出售资产为公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移
新疆城建投资有限公司	公司持有其25%的股权	2010.5.28	163.50	0	0	否	是	是

7.3 重大担保

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况(不包括对控股子公司的担保)						
担保对象名称	发生日期	担保金额	担保类型	担保期	担保是否已经履行完毕	是否为关联方担保
新疆金石沥青股份有限公司	2010.1.7	2,400	连带责任担保	2010.1.7 ~ 2012.1.7	否	是
新疆金石置业投资集团有限公司	2010.1.7	1,000	连带责任担保	2010.1.7 ~ 2012.1.7	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.4.30	3,000	连带责任担保	2010.4.30 ~ 2011.3.31	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.7.30	2,000	连带责任担保	2010.7.30 ~ 2012.7.30	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.8.16	5,000	连带责任担保	2010.8.16 ~ 2011.8.16	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.8.18	3,000	连带责任担保	2010.8.18 ~ 2013.8.18	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.8.26	3,0000	连带责任担保	2010.8.26 ~ 2011.8.26	否	否
乌鲁木齐水务(集团)有限公司	2010.9.7	3,000	连带责任担保	2010.9.7 ~ 2011.9.6	否	否
乌鲁木齐经济技术开发区建设投资开发有限公司	2010.1.14	5,000	连带责任担保	2010.1.14 ~ 2013.1.14	否	否
乌鲁木齐经济技术开发区建设投资开发有限公司	2010.4.1	5,000	连带责任担保	2010.4.1 ~ 2013.3.31	否	否
乌鲁木齐经济技术开发区建设投资开发有限公司	2010.4.19	7,000	连带责任担保	2010.4.19 ~ 2013.4.18	否	否
报告期内担保发生额合计						39,400
报告期末担保余额合计						39,400
公司对控股子公司的担保情况						
报告期内对子公司担保发生额合计						3,456
报告期末对子公司担保余额合计						2,630
公司担保总额情况(包括对控股子公司的担保)						
担保总额						42,030
担保总额占公司净资产的比例(%)						24.91
其中：						
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额						0
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额						0
担保总额超过净资产50%部分的金额						0
上述三项担保金额合计						0

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

□适用 √不适用

7.4.2 关联债权债务往来

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	向关联方提供资金		关联方向公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
上海迪中实业有限责任公司	66.13	274.81	0	0
新疆城建材料有限责任公司	1,000.00	0	0	0
新疆恒通房地产开发有限公司	400.00	6,839.16	0	0
新疆城建物业有限公司	409.76	274.25	0	0
新疆宝深管业有限公司	3,159.61	2,807.02	0	0
乌鲁木齐国经房地产开发有限公司	10,023.17	10,023.17	0	0
新疆城建环保有限公司	0	1,309.58	0	0
北京豪斯泰克钢结构有限公司	0	1,175.91	0	0
合计	15,058.67	22,703.90	0	0

其中：报告期内公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额0元，余额0元。

7.4.3 报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

□适用 √不适用

截止报告期末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

□适用 √不适用

7.5 委托理财

□适用 √不适用

7.6 承诺事项履行情况

7.6.1 公司或持股5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺事项	承诺内容	履行情况
其他对公司中小股东所作承诺	本公司控股股东乌鲁木齐国有资产经营有限公司于2008年8月向公司出具承诺函，为促进资本市场的健康发展，本着对新疆城建和其他股东负责的精神，就其持有的通过股权分置改革获得流通权的新疆城建有限售条件的流通股延长股份限售事宜承诺如下：持有的新疆城建119,648,599股(公司实施2008年公积金转增股本后，截止报告期末持有179,472,899股)有限售条件的流通股于2009年3月29日解禁获得流通权之日起，自愿继续锁定两年，即2011年3月29日前不通过二级市场减持上述股份。	报告期内严格履行承诺。

7.6.2 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

□适用 √不适用

7.7 重大诉讼仲裁事项

□适用 √不适用

7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.8.1 证券投资情况

□适用 √不适用

7.8.2 持有其他上市公司股权情况

□适用 √不适用

7.8.3 持有非上市金融企业股权情况

□适用 √不适用

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况

□适用 √不适用

7.9 公司是否披露内部控制的自我评价报告或履行社会责任的报告：否

§8 监事会报告

8.1 监事会对公司依法运作情况的独立意见

报告期内，根据相关法律法规规定，公司监事会通过定期召开会议、列席董事会、出席股东大会、审阅公司上报的各类文件、听取管理层的工作报告和专题报告、听取年审会计师审计汇报、参与重大决策事项的讨论等方式，认真履行监督职责，对本公司的经营状况、财务活动、董事和高级管理人员的履职情况及股东大会、董事会决议的执行情况进行检查和监督，切实维护全体股东的权益。

监事会认为，报告期内，公司董事会认真执行了股东大会的决议，履行职责，未出现损害公司及股东利益的行为；公司管理层能够认真履行董事会的决议，未出现违法违规行为。

8.2 监事会对检查公司财务情况的独立意见

报告期内，监事会认真履行财务监督职责，对各定期报告出具意见。监事会认为，公司的财务管理制度完善，管理规范；公司本年度财务报告及五洲松德联合会计师事务所出具的审计意见客观、公允，能够真实反映公司的财务状况和经营成果。

8.3 监事会对公司最近一次募集资金实际投入情况的独立意见

报告期内，在检查财务报表、核查募集资金存放及使用情况的说明后，监事会认为，公司募集资金投入项目与承诺投入项目一致；公司对募集资金的存放、使用、披露和管理做到了专户存放、规范使用、如实披露和严格管理。

8.4 监事会对公司收购、出售资产情况的独立意见

报告期内，公司收购出售资产交易价格合理，未发现内幕交易，没有损害股东利益造成公司资产流失的情形。

8.5 监事会对公司关联交易情况的独立意见

报告期内，公司发生的各项关联交易遵循了公正、公平的原则。关联交易决策程序合法合规，符合公司业务发展需要，未发现关联交易损害公司和其他股东的利益。

8.6 监事会对会计师事务所非标意见的独立意见

不适用

§9 财务会计报告

9.1 审计意见

财务报告	□未经审计	√审计
审计意见	√标准无保留意见	□非标意见

9.2 财务报表

合并资产负债表

2010年12月31日

编制单位：新疆城建（集团）股份有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		572,888,635.97	429,751,543.85
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
应收票据		1,200,000.00	500,000.00
应收账款		325,129,359.83	222,047,866.59
预付款项		141,066,142.91	75,473,981.97
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利		500,000.00	500,000.00
其他应收款		159,286,496.11	97,890,572.51
买入返售金融资产			
存货		2,090,431,781.24	1,265,274,858.16
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		74,916.67	63,622.00
流动资产合计		3,290,577,332.73	2,091,502,445.08
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资		18,998,958.87	30,305,385.07
长期应收款			
长期股权投资		45,983,501.26	47,413,746.14
投资性房地产		61,082,362.96	70,143,767.57
固定资产		634,724,781.42	520,024,422.14
在建工程		151,955,993.86	214,911,116.45
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		41,098,936.26	28,255,995.54
开发支出			
商誉		6,555,563.71	6,200,993.33
长期待摊费用		2,615,382.61	0.00
递延所得税资产		56,655,540.41	26,428,615.03
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,019,671,021.36	943,684,041.27
资产总计		4,310,248,354.09	3,035,186,486.35
流动负债：			
短期借款		600,000,000.00	430,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债		0.00	414,630.26
应付票据		171,440,000.00	228,570,000.00
应付账款		258,109,986.96	187,119,329.02
预收款项		87,861,905.35	133,965,052.59
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		17,003,830.83	14,096,871.33
应交税费		86,548,558.57	57,696,255.65
应付利息			
应付股利		562,936.42	376,091.63
其他应付款		550,878,820.88	29,945,289.39
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债		105,480,000.00	41,000,000.00
其他流动负债		268,161,079.74	132,484,766.73
流动负债合计		2,146,047,118.75	1,255,668,286.60
非流动负债：			
长期借款		439,337,973.28	234,379,980.35
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债		16,293,052.59	15,554,214.83
非流动负债合计		455,631,025.87	249,934,195.18
负债合计		2,601,678,144.62	1,505,602,481.78
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)		675,785,778.00	675,785,778.00
资本公积		562,038,289.40	562,038,289.40
减：库存股			
专项储备		2,046,233.07	1,406,869.51
盈余公积		80,601,319.46	61,105,211.30
一般风险准备			
未分配利润		366,731,910.19	205,941,879.11
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		1,687,203,530.12	1,506,278,027.32
少数股东权益		21,366,679.35	23,305,977.25
所有者权益合计		1,708,570,209.47	1,529,584,004.57
负债和所有者权益总计		4,310,248,354.09	3,035,186,486.35

法定代表人：刘军 主管会计工作负责人：李丽 会计机构负责人：明爱民

母公司资产负债表

2010年12月31日

编制单位：新疆城建（集团）股份有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		507,213,412.27	404,611,864.84
交易性金融资产			
应收票据		1,200,000.00	500,000.00
应收账款		293,977,244.29	211,039,444.50
预付款项		126,315,732.14	64,238,077.15
应收利息			
应收股利		500,000.00	500,000.00
其他应收款		362,674,136.31	188,861,867.32
存货		1,455,956,582.02	1,191,364,030.84
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		74,916.67	63,622.00
流动资产合计		2,747,912,023.70	2,061,178,906.65
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资		18,998,958.87	30,305,385.07
长期应收款			
长期股权投资		148,952,602.81	112,276,347.69
投资性房地产		61,082,362.96	62,972,289.33
固定资产		523,747,603.90	430,771,485.95
在建工程		150,424,252.82	212,676,283.41
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		23,572,947.93	23,994,659.63
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,615,382.61	
递延所得税资产		59,558,959.31	27,349,474.80
其他非流动资产			
非流动资产合计		988,953,071.21	900,345,925.88
资产总计		3,736,865,094.91	2,961,524,832.53
流动负债：			
短期借款		580,000,000.00	430,000,000.00
交易性金融负债		0.00	414,630.26
应付票据		162,440,000.00	224,470,000.00
应付账款		250,787,790.51	180,353,861.10
预收款项		85,325,164.15	129,428,209.54
应付职工薪酬		15,377,230.82	12,178,423.06
应交税费		78,521,820.46	53,654,129.56
应付利息			
应付股利		376,091.63	376,091.63
其他应付款		49,044,784.13	17,812,868.09
一年内到期的非流动负债		105,000,000.00	40,000,000.00
其他流动负债		268,161,079.74	132,484,766.73
流动负债合计		1,595,033,961.44	1,221,172,979.97
非流动负债：			
长期借款		426,057,973.28	220,879,980.35
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债		16,193,052.59	15,492,209.73
非流动负债合计		442,251,025.87	236,372,190.08
负债合计		2,037,284,987.31	1,457,545,170.05
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本(或股本)		675,785,778.00	675,785,778.00
资本公积		551,451,987.32	551,451,987.32
减：库存股			
专项储备		2,046,233.07	1,406,869.51
盈余公积		80,065,746.96	60,569,638.80
一般风险准备			
未分配利润		390,230,362.25	214,765,388.85
所有者权益(或股东权益)合计		1,699,580,107.60	1,503,979,662.48
负债和所有者权益(或股东权益)总计		3,736,865,094.91	2,961,524,832.53

法定代表人：刘军 主管会计工作负责人：李丽 会计机构负责人：明爱民

合并利润表

2010年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,018,072,592.35	1,610,901,070.98
其中：营业收入		2,018,072,592.35	1,610,901,070.98
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,847,910,391.30	1,433,621,514.35
其中：营业成本		1,607,894,782.52	1,239,591,789.81
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加		91,415,147.86	64,930,801.58
销售费用		16,486,776.42	23,380,153.19
管理费用		77,062,979.75	65,627,980.38
财务费用		41,841,648.89	35,778,129.91
资产减值损失		13,209,055.86	4,312,659.48
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		0.00	6,544,915.47
投资收益(损失以“-”号填列)		2,384,160.60	1,891,442.55
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		2,614,160.32	1,633,687.99
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		172,546,361.65	185,715,914.65
加：营业外收入		6,534,512.96	1,952,625.44
减：营业外支出		443,752.09	8,074,448.89
其中：非流动资产处置损失		112,360.70	135,442.05
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		178,637,122.52	179,594,091.20
减：所得税费用		12,421,402.95	27,731,502.68
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		166,215,719.57	151,862,588.52
归属于母公司所有者的净利润		180,286,139.24	155,346,737.34
少数股东损益		-14,070,419.67	-3,484,148.82
六、每股收益：			
(一)基本每股收益		0.27	0.25
(二)稀释每股收益		0.27	0.25
七、其他综合收益			360,150.00
八、综合收益总额		166,215,719.57	152,222,738.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		180,286,139.24	155,706,887.34
归属于少数股东的综合收益总额		-14,070,419.67	-3,484,148.82

法定代表人：刘军 主管会计工作负责人：李丽 会计机构负责人：明爱民

母公司利润表

2010年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		1,956,062,856.38	1,580,591,266.28
减：营业成本		1,540,851,274.23	1,229,916,097.22
营业税金及附加		86,191,131.42	63,887,660.38
销售费用		6,958,228.03	16,585,690.26
管理费用		65,135,104.67	52,525,050.39
财务费用		38,467,310.49	32,438,928.78
资产减值损失		19,309,922.40	7,648,614.85
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			6,544,915.47
投资收益(损失以“-”号填列)		2,384,160.60