证券代码：002277　　证券简称：友阿股份　　公告编号：2011-13

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司

2010 年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
崔向东	董事、副总裁	出差	胡子敬

1.3 公司年度财务报告已经中审国际会计师事务所审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司负责人胡子敬、主管会计工作负责人龙桂元及会计机构负责人（会计主管人员）杨娟声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	友阿股份
股票代码	002277
上市交易所	深圳证券交易所
注册地址	湖南省长沙市芙蓉区八一路 1 号
注册地址的邮政编码	410001
办公地址	湖南省长沙市芙蓉区八一路 1 号
办公地址的邮政编码	410001
公司国际互联网网址	www.your-mart.cn
电子信箱	your.mart@hnmall.com

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈学文	龙麒
联系地址	湖南省长沙市芙蓉区八一路 1 号	湖南省长沙市芙蓉区八一路 1 号
电话	0731-82293541	0731-82295528
传真	0731-82294448	0731-82243046
电子信箱	Cxw5448@126.com	longqi@hnmall.com

§3 会计数据和业务数据摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2010年	2009年	本年比上年增减（%）	2008年
营业总收入（元）	3，563，931，769.92	2，746，569，439.58	29.76%	2，219，343，263.27
利润总额（元）	295，686，774.83	202，087，616.74	46.32%	160，179，694.34
归属于上市公司股东的净利润（元）	216，151，683.20	149，623，821.38	44.46%	120，086，546.16
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	218，933，702.10	150，240，905.39	45.72%	121，179，893.67
经营活动产生的现金流量净额（元）	481，582，852.26	493，308，353.22	-2.38%	372，445，406.24
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减（%）	2008年末
总资产（元）	3，259，318，218.21	2，634，308，318.26	23.73%	1，539，991，838.45
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	1，663，021，690.24	1，505，070，007.04	10.49%	478，350，185.66
股本（股）	349，200，000.00	194，000，000.00	80.00%	144，000，000.00

3.2 主要财务指标

单位：元

	2010年	2009年	本年比上年增减（%）	2008年
基本每股收益（元/股）	0.619	0.500	23.80%	0.8339
稀释每股收益（元/股）	0.619	0.500	23.80%	0.8339
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.627	0.506	23.91%	0.8415
加权平均净资产收益率（%）	13.73%	16.61%	-2.88%	27.45%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	13.91%	16.68%	-2.77%	27.70%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	1.38	2.54	-45.67%	2.59
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减（%）	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	4.76	7.76	-38.66%	3.32

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动资产处置损益	34，061.65	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1，000，000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4，592，153.43	
少数股东权益影响额	-950.07	
所得税影响额	777，022.95	
合计	-2，782，018.90	-

3.3 境内外会计准则差异

□ 适用 √ 不适用

§4 股本变动及股东情况

4.1 股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	144，000，000	74.23%			115，200，000	-116，136，000	-936，000	143，064，000	40.97%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	144，000，000	74.23%			115，200，000	-116，136，000	-936，000	143，064，000	40.97%
其中：境内非国有法人持股	121，080，000	62.41%			96，864，000	-74，880，000	21，984，000	143，064，000	40.97%
境内自然人持股	22，920，000	11.81%			18，336，000	-41，256，000	-22，920，000	0	0.00%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
5、高管股份									
二、无限售条件股份	50，000，000	25.77%			40，000，000	116，136，000	156，136，000	206，136，000	59.03%
1、人民币普通股	50，000，000	25.77%			40，000，000	116，136，000	156，136，000	206，136，000	59.03%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	194，000，000	100.00%			155，200，000	0	155，200，000	349，200，000	100.00%

限售股份变动情况表

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
湖南友谊阿波罗控股股份有限公司	79，480，000	0	63，584，000	143，064，000	首发承诺	2012年7月17日
上海信盟投资有限公司	18，000，000	32，400，000	14，400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
深圳市盛桥投资管理有限公司	10，000，000	18，000，000	8，000，000	0	首发承诺	2010年7月17日
恩瑞集团有限公司	10，000，000	18，000，000	8，000，000	0	首发承诺	2010年7月17日
冯汉明	2，800，000	5，040，000	2，240，000	0	首发承诺	2010年7月17日
杨进	2，700，000	4，860，000	2，160，000	0	首发承诺	2010年7月17日
易志奇	2，300，000	4，140，000	1，840，000	0	首发承诺	2010年7月17日
长沙九芝堂（集团）有限公司	2，000，000	3，600，000	1，600，000	0	首发承诺	2010年7月17日
刘宝昌	2，000，000	3，600，000	1，600，000	0	首发承诺	2010年7月17日
王志恒	2，000，000	3，600，000	1，600，000	0	首发承诺	2010年7月17日
蔡明君	1，700，000	3，060，000	1，360，000	0	首发承诺	2010年7月17日
凤凰古城旅游有限责任公司	1，600，000	2，880，000	1，280，000	0	首发承诺	2010年7月17日
唐正武	1，000，000	1，800，000	800，000	0	首发承诺	2010年7月17日
李建行	1，000，000	1，800，000	800，000	0	首发承诺	2010年7月17日
夏晓辉	1，000，000	1，800，000	800，000	0	首发承诺	2010年7月17日
罗挥进	700，000	1，260，000	560，000	0	首发承诺	2010年7月17日
官晓滨	600，000	1，080，000	480，000	0	首发承诺	2010年7月17日
林穗明	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
龙周	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
刘青青	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
梅欣	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
向萍	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
赵北湘	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
周拥平	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
周经建	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
周彦含	500，000	900，000	400，000	0	首发承诺	2010年7月17日
杜小平	300，000	540，000	240，000	0	首发承诺	2010年7月17日
张伶伶	200，000	360，000	160，000	0	首发承诺	2010年7月17日
赵百龄	120，000	216，000	96，000	0	首发承诺	2010年7月17日
合计	144，000，000	116，136，000	115，200，000	143，064，000	-	-

4.2 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

股东总数					24，354
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
湖南友谊阿波罗控股股份有限公司	境内非国有法人	40.97%	143，064，000	143，064，000	0
黄丽云	境内自然人	2.44%	8，520，942	0	0
中国工商银行-广发策略优选混合型证券投资基金	境内非国有法人	2.09%	7，299，448	0	0
中国银行-易方达策略成长二号混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.82%	6，360，000	0	0
中国银行-易方达策略成长证券投资基金	境内非国有法人	1.76%	6，150，000	0	0
中国工商银行-广发大盘成长混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.70%	5，931，581	0	0
中国农业银行-中邮核心成长股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.50%	5，241，769	0	0
交通银行-科瑞证券投资基金	境内非国有法人	1.44%	5，014，277	0	0
交通银行-易方达科讯股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.43%	5，000，000	0	0
新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018L-FH001 深	境内非国有法人	1.15%	4，000，512	0	0

前 10 名无限售条件股东持股情况		
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
黄丽云	8，520，942	人民币普通股
中国工商银行-广发策略优选混合型证券投资基金	7，299，448	人民币普通股
中国银行-易方达策略成长二号混合型证券投资基金	6，360，000	人民币普通股
中国银行-易方达策略成长证券投资基金	6，150，000	人民币普通股
中国工商银行-广发大盘成长混合型证券投资基金	5，931，581	人民币普通股
中国农业银行-中邮核心成长股票型证券投资基金	5，241，769	人民币普通股
交通银行-科瑞证券投资基金	5，014，277	人民币普通股
交通银行-易方达科讯股票型证券投资基金	5，000，000	人民币普通股
新华人寿保险股份有限公司-分红-团体分红-018L-FH001 深	4，000，512	人民币普通股
全国社保基金六零一组合	3，274，727	人民币普通股
上述股东关联关系或一致行动的说明	中国工商银行-广发策略优选混合型证券投资基金与中国工商银行-广发大盘成长混合型证券投资基金是同一家公司的理财产品，中国银行-易方达策略成长二号混合型证券投资基金与中国银行-易方达策略成长证券投资基金是同一家公司的理财产品，交通银行-科瑞证券投资基金与交通银行-易方达科讯股票型证券投资基金是同一家公司的理财产品，公司未知其他无限售条件股东的关联关系。	

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

□ 适用 √ 不适用

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

胡子敬先生持有友阿公司 14.375%的股权，同时通过与 68 名自然人股东一致行动，实际支配友阿公司 61.275%的股份表决权，为本公司的实际控制人。胡子敬先生目前担任友阿公司董事长、总裁及党委书记以及本公司董事长。

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额（万元）（税前）	是否在股东单位或其他关联单位领取薪酬
胡子敬	董事长	男	60	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		148.00	否
陈细和	董事、总裁	男	42	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		64.78	否
崔向东	董事、副总裁	男	48	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		53.62	否
陈学文	董事、董事会秘书	男	34	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		35.98	否
龙建辉	董事	女	53	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		0.00	是
徐志刚	董事	男	35	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		0.00	是
曹光荣	独立董事	男	57	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		3.00	否
柳思维	独立董事	男	65	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		3.00	否
周仁仪	独立董事	男	61	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		3.00	否
杨启中	监事会主席	男	48	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		0.00	是
杨玉葵	监事	女	44	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		25.50	否
陈 景	监事	女	37	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		26.50	否
晏才久	管理总监	男	57	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		35.98	否
龙桂元	财务总监	女	45	2010年04月21日	2013年04月20日	0	0		34.65	否
合计	-	-	-	-	-	0	0	-	434.01	-

董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□ 适用 √ 不适用

5.2 董事出席董事会会议情况

董事姓名	具体职务	应出席次数	现场出席次数	以通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
胡子敬	董事长	7	3	4	0	0	否
陈细和	董事	7	3	4	0	0	否
崔向东	董事	7	3	4	0	0	否
廖小明	董事	1	0	0	1	0	否
龙建辉	董事	7	3	4	0	0	否
陈学文	董事	6	2	4	0	0	否
徐志刚	董事	7	3	4	0	0	否
曹光荣	独立董事	7	3	4	0	0	否
柳思维	独立董事	7	3	3	1	0	否
周仁仪	独立董事	7	3	4	0	0	否

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

年内召开董事会会议次数	7
其中：现场会议次数	3
通讯方式召开会议次数	4
现场结合通讯方式召开会议次数	0

§6 董事会报告

6.1 管理层讨论与分析

（一）报告期内总体经营情况

2010 年，我国经济运行已成功摆脱国际金融危机的负面冲击，开始进入常规增长轨道，国家保持了宏观经济政策的连续性和稳定性，就业形势、居民收入水平、居民消费欲望、消费程度等都呈现出稳定向好的态势，全年国内生产总值 39 亿元，按可比价格计算，比上年增长 10.3%，社会消费品零售总额逐月上升，突破 15 万亿，同比增长 18.4%。2010 年中央经济工作会议明确提出，把增加居民消费作为扩大内需的重点。国家促经济增长大战略已从投资、出口转向内需拉动，希望"消费"能撑起中国经济的"半壁江山"。随着国家更多培育和鼓励消费的政策出台，2010 年商业零售业仍将保持强劲增长的势头。

公司是长沙乃至湖南省最大的百货零售企业，其中约 90%的营业收入来自于长沙。2010 年长沙地区生产总值已达 4547 亿元，居全国二十六个省会城市（拉萨市除外）第七位，近年已先后超越多个省会城市；现社会消费品零售总额 1812.1 亿元，同比增长 20.0%，增速高于全国平均水平 1.6 个百分点。在全国 26 个省会城市中，长沙社会消费品零售总额排名第七，增速排名第五；在中部六省省会城市中，长沙社会消费品零售总额排第二，增速排第一。2010 年以来长沙加大了"扩内需，促消费，保增长"政策的执行力度，为消费品市场的繁荣起到了巨大的推动作用。也对公司的发展创造了良好的经营环境。

2010 年，公司坚持做大做强区域百货总的战略发展目标不变，根据年初制订的发展目标，加强重点项目的建设、以品牌建设为主，充分挖掘公司的内生增长潜力、开辟新的盈利增长点等发展思路，全面完成了公司董事会制订的各项经营目标。报告期内，在公司董事会及全体员工共同努力下，公司实现营业收入 35.64 亿元，同比增长 29.76%；营业利润 2.99 亿元，同比增长 47.48 %；归属于母公司所有者的净利润 2.16 亿元，同比增长 44.46%。报告期末，公司资产总额 32.59 亿元，归属于上市公司股东的所有者权益 16.63 亿元，加权平均净资产收益率 13.73%，基本每股收益 0.619 元。

全面回顾 2010 年的工作，主要呈现了如下几个方面的特点：

1、百货业务稳中有升，内升空间充分挖掘，市场份额逐年提高

报告期内，公司在没有增加百货门店的情况下，七大百货门店依然呈现了良好的发展态势，保持了较高的增长水平。公司经营在长沙市同行业中占有的份额也逐年提高，根据长沙市统计局提供的资料，公司在长沙市大型百货店的销售额所占比例 2007 年、2008 年、2009 年、2010 年分别为 35.8%、38.2%、38.56%、39.18%。

2、主业发展实现突破性进展，为实现公司战略发展目标奠定了基础

报告期内，公司先后在长沙和天津启动了奥特莱斯。长沙奥特莱斯自 2010 年 3 月 10 日奠基以来，年内完成了主体工程的建设，于 2011 年 1 月 23 日进入试营业阶段。天津奥特莱斯于 2010 年 12 月 18 日举行了奠基仪式。两个奥特莱斯的相继启动对于公司完善业务布局，实现跨区发展有着重要的意义，为实现公司战略发展目标奠定了基础。

3、多业态发展稳步推进，为企业做大做强增添后劲

报告期内，公司在当地政府支持下，成立了湖南省规模最大的小额贷款公司，目前小额贷款公司经营已步入正轨，呈现了良好的发展态势。根据试点管理办法的规定，小额贷款公司在规范运作经营成熟后，可转化为区域性的商业银行，将为公司拥有自主金融平台打下基础。公司成立的品牌代理公司自 2009 年 10 月开始尝试品牌区域代理的经营，本年度在原有的"金利来"和"LEICI 雷驰"两个代理品牌的基础上，增加了"卡宾"男装代理，经营的品牌达到了三个。

（二）公司主营业务及其经营状况

1、主营业务分行业、产品情况表

单位：（人民币）万元

分产品	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
百货	323，076.12	264，765.90	18.05%	31.74%	32.70%	-0.59%
家电	26，154.88	25，035.99	4.28%	13.72%	14.14%	-0.35%
贷款利息收入	47.11					
合计	349，278.11	289，801.89	17.03%	30.22%	30.86%	-0.41%

（1）报告期内营业收入较上年同期增长 30.22%，主要是：①两个募集资金投资项目——友谊商店和友阿百货通过两年的精心培育，品牌进一步调整优化后，营业收入稳步上升，两店的增幅分别为 43.14%和 37.09%，影响营业收入增长 13.72%；②其他各个门店顺应市场的变化，调整品牌结构，保持了较高增长水平，除春天百货因城市封路修地铁增长有所减缓外，其余增幅均在 25%以上；③公司结合市场环境统一推出各种带有企业个性文化的节日促销，使节假日销售同比增长 34.31%，影响营业收入增长 9.41%；④ 本公司子公司新雅地服饰贸易有限公司同比增长收入 4580 万元，影响营业收入增长 1.7%。

（2）报告期内营业成本变动原因：营业成本较上年同期增长 30.86%，主要系公司报告期内营业收入增长所致。

（3）报告期毛利率的下降 0.41%主要原因：一是随着公司品牌结构的不断调整升级，扣率相对较低的国际名品销售增长高于公司平均增长率，销售比重也进一步加大，一定程度上降低了公司综合毛利率。二是报告期内各类节促销活动销售同比增长，导致公司的毛利率较去年同期有所下降；

2、主营业务分地区情况

单位：（人民币）万元

分地区	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
长沙市	313，014.50	259，738.71	17.02%	30.42%	31.16%	-0.47%
长沙市以外其他地区	36，263.61	30，063.18	17.10%	28.48%	28.37%	0.08%
合计	349，278.11	289，801.89	17.03%	30.22%	30.86%	-0.41%

3、主要客户和供应商情况

（1）主要客户情况

单位：（人民币）万元

前五名客户合计销售金额	1，705.44
前五名客户合计销售金额占年度销售总额的比例	0.49%

由于本公司所处的行业经营特点，商业零售业以个体消费为主，因此，公司无法区分主要客户，也不存在单一客户营业额占营业收入的比重超过 30%的情形。

（2）主要供应商情况

单位：（人民币）万元

年度	前五名供应商采购金额	占年度采购总金额的比例	预付账款余额	占公司预付账款总余额的比例	是否存在关联关系
2010年	38，228.78	13.19%			否
2009年	37，300.94	14.71%			否

报告期内，不存在单个供应的采购比例超过采购总金额的 30%或严重依赖少数供应商的情形。

（三）资产负债与损益情况

1、报告期内，公司主要资产构成情况

本公司主要资产明细如下：

单位：（人民币）万元

项目	2010年12月31日		2009年12月31日		本年较上年增减%
	金额	比例	金额	比例	
货币资金	133，722.12	41.03%	152，094.09	57.74%	-12.08%
应收账款	1，542.13	0.47%	1，517.43	0.58%	1.63%
预付账款	43，178.60	13.25%	3，557.64	1.35%	1113.69%
其他应收款	1，889.30	0.58%	1，664.19	0.63%	13.53%
存货	26，689.52	8.19%	5，898.51	2.24%	352.48%
发放贷款及垫款	9，420.00	2.89%			
长期股权投资	19，022.50	5.84%	9，095.72	3.45%	109.14%
固定资产	54，954.12	16.86%	58，165.00	22.08%	-5.52%
在建工程	5，078.23	1.56%	158.93	0.06%	3095.26%
无形资产	15，140.22	4.65%	13，569.89	5.15%	11.57%
商誉	7.83				
长期待摊费用	14，405.26	4.42%	17，095.20	6.49%	-15.74%
递延所得税资产	881.99	0.27%	614.23	0.23%	43.59%
总资产	325，931.82	100.00%	263，430.83	100.00%	23.73%

变动说明：

（1）报告期内，预付账款期末数较年初数增长 1113.69%，主要原因系本公司本期预付湖南星诚房地产公司购房款 56，035，512.00，本公司子公司天津滨海奥特莱斯投资有限公司预付土地款 118，014，400.00 元以及本公司支付湖南奥特莱斯购物广场工程款大幅增加所致；

（2）报告期内，存货期末数较年初数增长 352.48%，主要系本公司子公司天津滨海奥特莱斯投资有限公司房地产开发成本增加所致；

（3）报告期内，长期股权投资期末数较年初数增长 109.14%，主要系本公司认购长沙银行定向增发股份 32，021，844 股，支付认购价款 99，267，716.40 元所致；

（4）报告期内，在建工程期末数较年初数增长 3095.26%，主要系本公司本期支付湖南奥特莱斯购物广场工程款增加所致；

（5）报告期内，递延所得税资产期末数较年初数增长 43.59%，主要系负债账面价值大于其计税基础（递延收益）所致。

2、主要负债情况表

单位：（人民币）万元

项目	2010年12月31日		2009年12月31日		本年较上年增减%
	金额	比例	金额	比例	
应付票据	8，745.75	5.80%	7，044.50	6.32%	24.15%
应付账款	47，667.02	31.60%	33，839.52	30.35%	40.86%
预收账款	76，521.57	50.73%	53，148.07	47.67%	43.98%
应付职工薪酬	5，228.47	3.47%	3，657.39	3.28%	42.96%
应交税费	-2，525.18	-1.67%	155.83	0.14%	-1720.47%
应付股利	135.00	0.08%			
其他应付款	11，653.73	7.73%	11，283.53	10.12%	3.28%
递延收益	2，987.37	1.98%	1，931.46	1.73%	54.67%
长期应付款	423.35	0.28%	424.35	0.38%	-0.24%
总资产	150，837.09	100.00%	111，484.65	100.00%	35.30%

变动说明：

（1）报告期内，应付账款期末数较年初数增长 40.86%，主要系公司 11.12 月销售增长较大，应支付的供应商结算货款增加所致。

（2）报告期内，预收款项期末数较年初数增长 43.98%，主要系本期销售增长，预收客户款增加所致。

（3）报告期内，应付职工薪酬期末数较年初数增长 42.96%，主要是本期公司业绩增长，未发放的绩效工资增加所致。

（4）报告期内，应交税费期末数较年初数下降 1720.47%，主要系公司本期消费卡缴纳增值税所致；

（5）报告期内，递延收益期末数较年初数增长 54.67%，主要系销售收入增长，未兑换会员积分增长所致。

3、主要费用情况表

单位：（人民币）万元

项目	2010年		2009年		同比增减	同比增减%
	金额	占营业收入比例	金额	占营业收入比例		
销售费用	16，436.71	4.61%	14，460.21	5.26%	1，976.50	13.67%
管理费用	18，385.77	5.16%	15，518.79	5.65%	2，866.98	18.47%
财务费用	-1，500.09	-0.42%	-257.84	-0.09%	-1，242.25	-481.79%
期间费用	33，322.39	9.35%	29，721.16	10.82%	3，601.23	12.12%
所得税费用	7，593.49	2.13%	5，112.67	1.86%	2，480.82	48.52%
营业收入	356，393.18		274，656.94			

变动情况说明：

（1）报告期内，财务费用为负数，主要系无利息支出，利息收入较大所致。

（2）报告期内，所得税费用比上年同期增长 48.52%，主要系利润增长所致。

（四） 现金流量构成情况

单位：（人民币）万元

项目	2010年	2009年	同比增减%
一、经营活动产生的现金流量净额	48，158.29	49，330.84	-2.38%
经营活动现金流入量	444，487.34	339，067.21	31.09%
经营活动现金流出量	396，329.05	289，736.37	36.79%
二、投资活动产生的现金流量净额	-60，095.03	-12，242.28	-390.88%
投资活动现金流入量	896.80	32.28	2678.19%
投资活动现金流出量	60，991.83	12，274.56	396.90%
三、筹资活动产生的现金流量净额	-7，670.00	73，771.50	-110.40%
筹资活动现金流入量	2，000.00	92，519.60	-97.84%
筹资活动现金流出量	9，670.00	18，748.10	-48.42%
现金及现金等价物净增加额	-19，606.74	110，860.06	-117.69%
净利润	21，975.19	15，096.09	
经营活动产生现金流量净额与净利润的差额	26，183.10	34，234.75	

变动情况说明：

（1）报告期内，公司投资活动产生的现金流量净额同比下降 390.88%，主要系公司本期支付湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物公园项目工程款、友阿大厦购房款及本公司子公司天津滨海奥特莱斯投资有限公司预付购买土地款 1.18 亿所致。

（2）报告期内，公司筹资活动产生的现金流量净额同比下降 110.40%，主要系去年同期公开发行社会公众股 5000 万股募集资金到位所致。

（五）偿债能力分析

报告期内与本公司偿债能力有关的主要财务指标如下：

财务指标	2010年	2009年	同比增减
资产负债率（母公司%）	47.08%	41.99%	5.09%
流动比率（倍）	1.40	1.51	-0.11
速动比率（倍）	1.22	1.46	-0.24

（六）资产周转能力分析

报告期内与本公司资产周转能力有关的主要财务指标如下：

财务指标	2010年	2009年	同比增减
应收账款周转率（次）	228.32	143.51	84.81
存货周转率（次）	17.79	39.38	-21.59

变动说明：

存货周转率的下降是因为本公司的子公司天津滨海奥特莱斯本期房地产开发成本计入存货，而本期未实现销售所致。

（七） 主要控股子公司基本情况及业绩

1、湖南家润多家电超市有限公司

注册资本：人民币 1，000 万元

成立日期：2002 年 9 月 17 日

注册地址：长沙市八一路 1 号

法定代表人：胡子敬

经营范围：销售家用电器、日用百货、纺织品、日用杂品、五金、交电、汽车配件、装饰材料、通讯设备（不含发射设备）。

主营业务：家用电器连锁销售，目前共经营 2 家门店，均位于长沙。

股权结构：公司持有 80%的股权，家润多超市持有 20%的股权。

基本财务状况：截止 2010 年 12 月 31 日，总资产 84，381，739.00 元，净资产 17，730，879.52 元。报告期内，实现营业收入 265，260，583.38 元，营业利润 1，064，989.34 元，净利润 721，126.76 元。上述数据已经中审国际会计师事务所审计。

2、湖南新雅地服饰贸易有限公司

注册资本：人民币 2，000 万元

成立日期：2009 年 9 月 10 日

注册地址：长沙市芙蓉区车站北路 70 号万象新天五栋企业公馆 1701 房

法定代表人：严文华

经营范围：服饰、服装、针纺织品的生产、加工、销售；电子元器件、家用电器、机电设备、五金交电、建筑装饰材料、木材、化工产品、金属材料、办公设备、计算机及配件、办公设备、农副产品的销售；计算机软件的开发；美术设计制作、会展服务；商务信息咨询。

主营业务："金利来"、"雷驰"男装品牌湖南区域总代理。

股权结构：公司持有 51%的股权，湖南秀雅服饰贸易有限公司持有 49%的股权。

基本财务状况：截止 2010 年 12 月 31 日，总资产 57，046，673.63 元，净资产 29，519，242.95 元。报告期内，实现营业收入 86，139，091.14 元，营业利润 9，470，462.39 元，净利润 7，090，926.01 元。上述数据已经中审国际会计师事务所审计。

3、长沙市芙蓉区友阿小额贷款有限公司

注册资本：人民币 20，000 万元

成立日期：2010 年 11 月 15 日

注册地址： 长沙市芙蓉区五一西路二号（第一大道）601、603 房

法定代表人： 陈细和

经营范围：发放小额贷款及提供财务咨询

主营业务：发放小额贷款

股权结构：公司持有 90%的股权，其他 5 位自然人股东共持有 10%的股权。

基本财务状况：截止 2010 年 12 月 31 日，总资产 199，842，951.75 元，净资产 199，814，456.63 元。报告期内，实现营业收入 471，144.20 元，营业利润-185，543.37 元，净利润-185，543.37 元。上述数据已经中审国际会计师事务所审计。

4、天津滨海奥特莱斯投资有限公司

注册资本：人民币 10，205 万元

成立日期：2009 年 10 月 29 日

注册地址： 天津市滨海塘沽区河北路 3-1516 号

法定代表人： 李平

经营范围： 以自有资金向房地产行业投资。国家有专营专项规定的按专营专项规定办理。

股权结构：公司持有 51%的股权，其他四位自然人股东共持有 49%的股权。

基本财务状况：截止 2010 年 12 月 31 日，总资产 322，529，207.85 元，净资产 101，905，353.45 元。上述数据已经中审国际会计师事务所审计。

本报告期的子公司净利润对公司净利润影响均未达到 10%。

6.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
主营业务分行业情况						
零售行业	349，231.00	289，801.89	17.02%	30.20%	30.86%	-2.41%
金融行业	47.11	0.00	100.00%			
合计	349，278.11	289，801.89	17.03%	30.22%	30.86%	-2.35%
主营业务分产品情况						
百货	323，076.12	264，765.90	18.05%	31.74%	32.70%	-3.17%
家电	26，154.88	25，035.99	4.28%	13.72%	14.14%	-7.56%
贷款利息收入	47.11	0.00	100.00%			
合计	349，278.11	289，801.89	17.03%	30.22%	30.86%	-2.35%

6.3 主营业务分地区情况

单位：万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减（%）
长沙市	313，014.50	30.42%
长沙市以外其他地区	36，263.61	28.48%
合计	349，278.11	30.22%

6.4 采用公允价值计量的项目

□ 适用 √ 不适用

6.5 募集资金使用情况对照表

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

募集资金总额	92，029.60	本年度投入募集资金总额	25，166.55
报告期内变更用途的募集资金总额	20，309.00		
累计变更用途的募集资金总额	20，309.00	已累计投入募集资金总额	74，782.55
累计变更用途的募集资金总额比例	22.07%		

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目（含部分变更）	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额（1）	本年度投入金额	截至期末累计投入金额（2）	截至期末投资进度（%）（3）＝（2）/（1）	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
友谊商店（A、B 馆）扩建改造工程项目	否	26，157.00	26，157.00	0.00	26，157.00	100.00%	2008年01月31日	10，357.06	是	否
友阿百货朝阳店改造工程项目	否	3，534.00	3，534.00	0.00	3，534.00	100.00%	2007年12月31日	279.34	否	否
阿波罗商业广场整体改造工程项目	是	20，309.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	1900年01月01日	0.00	否	是
湖南友阿奥特莱斯项目	否	0.00	30，243.00	25，166.55	25，166.55	83.21%	2011年05月31日	0.00	否	否
承诺投资项目小计	-	50，000.00	59，934.00	25，166.55	54，857.55	-	-	10，636.40	-	-
超募资金投向										
归还银行贷款（如有）	-						-	-	-	-
补充流动资金（如有）	-	37，000.00	27，066.00	0.00	19，925.00	73.62%	-	-	-	-
超募资金投向小计	-	37，000.00	27，066.00	0.00	19，925.00	-	-	0.00	-	-
合计	-	87，000.00	87，000.00	25，166.55	74，782.55	-	-	10，636.40	-	-

未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	"湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场"项目于 2010 年 3 月 10 日举行开工奠基仪式，该项目总工期计划 6 个月，由于长沙 2010 年自春季以来雨水天气多于往年，对施工进度有所影响，该项目于 2011 年 1 月部分试营业，预计 2011 年 5 月完工。
项目可行性发生重大变化的情况说明	本公司于 2010 年 4 月 21 日召开 2009 年度股东大会，审议通过《关于更改募集资金使用用途的议案》，将用于阿波罗商业广场整体改造工程项目的募集资金 20309 万元变更为湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场项目。 变更的主要原因：根据长沙市对 1、2 号地铁线的线路规划，均未从阿波罗商业广场的附近通过，因此未来人流聚集的效应将达不到公司的预期；同时，阿波罗商业广场的地下停车场加室外停车坪面积不到 1 万平方米，扩大停车面积的可能性不大，将不能满足作为大型购物中心停车位的需求，因此，公司认为对阿波罗商业广场的改造时机尚不成熟。此外，阿波罗商业广场物业的租赁期剩余 14 年，而湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场项目合作期限为四十年，将募集资金投入奥特莱斯主题购物广场项目更为科学、合理。
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司以自有资金先期投入友谊商店（A、B 馆）扩建改造工程项目及友阿百货朝阳店改造工程项目合计 30，318 万元。均系 2009 年度置换，本年度没有发生额。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	适用 "湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场"项目由于长沙 2010 年自春季以来雨水天气多于往年，对施工进度有所影响，截止 2010 年 12 月 31 日，公司已投入募集资金 25，166.55 万元，结余募集资金 5，076.45 万元。
尚未使用的募集资金用途及去向	无
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

变更募集资金投资项目情况表

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额（1）	本年度实际投入金额	截至期末实际累计投入金额（2）	截至期末投资进度（%）（3）＝（2）/（1）	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
奥特莱斯主题购物广场项目	阿波罗商业广场整体改造工程项目	30，243.00	25，166.55	25，166.55	83.21%	2011年05月31日	0.00	否	否
合计	-	30，243.00	25，166.55	25，166.55	-	-	0.00	-	-
变更原因、决策程序及信息披露情况说明（分具体项目）	本公司于 2010 年 4 月 21 日召开 2009 年度股东大会，审议通过《关于更改募集资金使用用途的议案》，将用于阿波罗商业广场整体改造工程项目的募集资金 20309 万元变更为湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场项目；2010 年 9 月 13 日召开的 2010 年第二次临时股东大会，审议通过《关于以超募资金补充投入"湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场"项目的议案》，决定以超募资金 9934 万元补充投入湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场项目。合计承诺使用募集资金投入 30243 万元，截止 2010 年 12 月 31 日，公司已投入募集资金 25，166.55 万元，结余募集资金 5，076.45 万元。 变更募集资金投资项目的主要原因：根据长沙市对 1、2 号地铁线的线路规划，均未从阿波罗商业广场的附近通过，因此未来人流聚集的效应将达不到公司的预期；同时，阿波罗商业广场的地下停车场加室外停车坪面积不到 1 万平方米，扩大停车面积的可能性不大，将不能满足作为大型购物中心停车位的需求，因此，公司认为对阿波罗商业广场的改造时机尚不成熟。此外，阿波罗商业广场物业的租赁期剩余 14 年，而湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场项目合作期限为四十年，将募集资金投入奥特莱斯主题购物广场项目更为科学、合理。								
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	不适用								
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用								

6.6 非募集资金项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

项目名称	项目金额	项目进度	项目收益情况
1、投资天津滨海新区"奥特莱斯"项目	40，205.00	已投入 27，205	0
2、投资长沙市芙蓉区友阿小额贷款有限公司项目	18，000.00	已完成	-18.55
3、参与长沙银行增发股份	9，926.77	已完成	0
合计	68，131.77	-	-

6.7 董事会对公司会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响的说明

□ 适用 √ 不适用

6.8 董事会对会计师事务所"非标准审计报告"的说明

□ 适用 √ 不适用

6.9 董事会本次利润分配或资本公积金转增股本预案

经中审国际会计师事务所有限公司出具的中审国际审字（2011）第 01020083 号《审计报告》确认：2010 年度合并报表归属于上市公司股东的净利润为 216，151，683.20 元，母公司净利润为 219，455，204.55 元。

依据《公司法》和公司《章程》及国家有关规定，以母公司实现的净利润按以下方案进行分配：

（1）提取 10%的法定盈余公积金 21，945，520.46 元；

（2）提取法定盈余公积金后剩余利润 194，206，162.74 元，2010 年内，公司支付普通股股利 58，200，000.00 元，加年初未分配利润 311，115，174.43 元，报告期末公司未分配利润为 447，121，337.17 元。

（3）以 2010 年 12 月 31 日公司总股本 349，200，000 股为基数，向全体股东按每 10 股派发现金红利 1.5 元（含税），本次利润分配 52，380，000.00 元，利润分配后，剩余未分配利润 394，741，337.17 元转入下一年度。

本预案尚需提交公司 2010 年年度股东大会审议通过。

公司最近三年现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率	年度可分配利润
2009年	58，200，000.00	149，623，821.38	38.90%	311，115，174.43
2008年	43，200，000.00	120，086，546.16	35.97%	219，471，022.23
2007年	28，800，000.00	91，665，816.34	31.42%	140，127，352.74
最近三年累计现金分红金额占最近年均净利润的比例（%）				108.09%

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

§7 重要事项

7.1 收购资产

□ 适用 √ 不适用

7.2 出售资产

□ 适用 √ 不适用

7.1、7.2 所涉及事项对公司业务连续性、管理层稳定性的影响。

7.3 重大担保

□ 适用 √ 不适用

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

□ 适用 √ 不适用

7.4.2 关联债权债务往来

□ 适用 √ 不适用

7.4.3 大股东及其附属企业非经营性资金占用及清偿情况表

□ 适用 √ 不适用

7.5 委托理财

□ 适用 √ 不适用

7.6 承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	不适用	不适用	不适用
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	不适用	不适用	不适用
重大资产重组时所作承诺	不适用	不适用	不适用
发行时所作承诺	友阿控股、信盟投资、盛桥投资、九芝堂、恩瑞集团、凤凰古城、冯汉明、杨进、易志奇、刘宝昌、王志恒、唐正武、蔡明君、李建行、夏晓辉、罗挥进、官晓滨、林穗明、龙周、刘青青、梅欣、向萍、赵北湘、周拥平、周经建、周彦含、杜小平、张伶伶、赵百龄	控股股东友阿公司承诺：自发行人股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其直接和间接持有的发行人股份，也不由发行人回购其持有的股份；股东信盟投资、盛桥投资、九芝堂、恩瑞集团、凤凰古城、冯汉明、杨进、易志奇、刘宝昌、王志恒、唐正武、蔡明君、李建行、夏晓辉、罗挥进、官晓滨、林穗明、龙周、刘青青、梅欣、向萍、赵北湘、周拥平、周经建、周彦含、杜小平、张伶伶、赵百龄承诺：自公司股票上市之日起十二个月内不转让。承诺期限届满后，上述股份可以上市流通和转让。	严格履行
其他承诺（含追加承诺）	控股股东及实际控制人	与公司避免同业竞争的承诺。	严格履行

7.7 重大诉讼仲裁事项

□ 适用 √ 不适用

7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.8.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

7.8.2 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

7.8.3 持有拟上市公司及非上市金融企业股权情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

所持对象名称	初始投资金额	持有数量	占该公司股权比例	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
长沙银行股份有限公司	75，000，000.00	136，859，749	7.57%	76，367，938.50	4，368，246.05	0.00	长期股权投资	增资扩股
资兴浦发村镇银行股份有限公司	4，500，000.00	4，500，000	9.00%	4，500，000.00	0.00	0.00	长期股权投资	发起人股份
合计	79，500，000.00	141，359，749	-	80，867，938.50	4，368，246.05	0.00	-	-

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况

□ 适用 √ 不适用

7.8.5 其他综合收益细目

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得（损失）金额		
减：可供出售金融资产产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额		
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
3.现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额		
减：现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整额		
小计		
4.外币财务报表折算差额		
减：处置境外经营当期转入损益的净额		
小计		
5.其他		
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
合计	0.00	0.00

§8 监事会报告

√ 适用 □ 不适用

一、监事会的工作情况

公司监事会严格按照《公司法》、《证券法》等法律、法规以及公司《章程》、《监事会议事规则》等相关规定，依法履行职责。报告期内，监事会成员列席参加了报告期内召开的董事会和股东大会，监事会注重对公司经营运作的规范性、董事和高级管理人员履行职责的合法性、合规性进行监督，督促公司进一步完善法人治理结构、提升公司治理水平，切实维护公司利益和股东的合法权益。

报告期内，公司监事会共召开 5 次会议，具体情况如下：

（一）、公司第二届监事会第十次会议于 2010 年 3 月 30 日召开，本次会议审议并通过了如下议案：《2009 年年度报告及摘要》、《2009 年财务审计报告》、《2009 财务决算报告》、《2009 年监事会工作报告》、《2009 利润分配方案》、《募集资金 2009 年度使用情况专项报告》、《2009 年公司内部控制自我评价报告》、《修订<监事会议事规则>的议案》、《变更募集资金投资项目的议案》、《购买写字楼暨关联交易的议案》、《提请股东大会授权董事会办理[illegible]的议案》、《监事会换届选举的议案》、《杨启中为公司第三届监事会监事的议案》、《杨玉葵为公司第三届监事会监事的议案》。

（二）、公司第三届监事会第一次会议于 2010 年 4 月 21 日召开，本次会议审议并通过了如下议案：《关于选举杨启中为公司第三届监事会主席的议案》、《2010 年第一季度报告》、《投资天津滨海新区"奥特莱斯"项目的议案》、《对控股子公司提供财务资助的议案》。

（三）、公司第三届监事会第二次会议于 2010 年 8 月 17 日召开，本次会议审议并通过了如下议案：《2010 年半年度报告及摘要》、《投资成立小额贷款公司的议案》、《使用超募资金暂时补充流动资金的议案》、《以超募资金补充投入"湖南友谊阿波罗奥特莱斯主题购物广场"项目的议案》。

（四）、公司第三届监事会第三次会议于 2010 年 10 月 19 日召开，本次会议审议并通过了如下议案：《2010 年第三季度报告》。

（五）、公司第三届监事会第四次会议于 2010 年 11 月 9 日召开，本次会议审议并通过了如下议案：《参与长沙银行增发股份的议案》、《对长沙奥特莱斯项目追加投资的议案》。

二、监事会发表的独立意见

报告期内，公司监事会根据《公司法》、《证券法》、《股票上市规则》及《公司章程》的有关规定，从切实维护公司利益和广大中小投资者权益出发，认真履行监事会的职能，对公司的运作情况、经营管理、财务状况以及高级管理人员的职责履行等方面进行全面监督，经认真审议一致认为：

（一）、公司依法运作情况

2010 年公司严格按照《公司法》、《证券法》等法律、法规及《公司章程》进行规范运作，决策程序规范、合法，建立了较为完善的内部控制制度，公司董事、总裁及其他高级管理人员在执行公司职务时，未发现有违反法律、法规、公司章程和损害公司利益的行为。

（二）、检查公司财务情况

报告期内，公司监事会认真细致地检查和审核了本公司的会计报表及财务资料，监事会认为：中审国际会计师事务所对本公司 2010 年度会计报表进行了审计并出具了无保留意见的审计报告，我们认为该报告客观、准确地反映了公司的财务状况、经营成果及资产变动情况。

（三）、募集资金使用情况

报告期内，监事会对募集资金的使用和管理进行了监督和检查，监事会认为：公司最近一次募集资金实际投入项目和承诺投入项目一致，无变更募集资金用途的情形。在募集资金管理上，能严格按照公司《募集资金管理制度》的规定执行。

（四）、公司对外担保及股权、资产置换情况

2010 年度公司无违规对外担保，无债务重组、非货币性交易事项、资产置换，也无其他损害公司股东利益或造成公司资产流失的情况。

（五）、公司重大关联交易情况。

报告期内，对于公司购买写字楼暨关联交易内容，监事会认为：交易定价公平，符合市场原则，交易公平、公开，无内幕交易行为，也无损害股东利益，特别是中小非关联股东利益的行为。

（六）、内部控制自我评价报告

对董事会关于公司 2010 年度内部控制的自我评价报告、公司内部控制制度的建设和运行情况进行了审核，监事会认为：公司已建立了较为完善的内部控制制度体系并能得到有效的执行。公司内部控制的自我评价报告真实、客观地反映了公司内部控制制度的建设及运行情况。

（下转 D82 版）

股票简称：友阿股份　　股票代码：002277　　编号：2011--011

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
第三届董事会第八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司（以下简称"公司"）于 2011 年 3 月 25 日下午 3 点在公司三楼会议室召开了第三届董事会第八次会议。公司于 2011 年 3 月 15 日以专人送达、传真、电子邮件等形式通知了全体董事和监事，会议应到董事为 8 人，实到人数 7 人（含独立董事 3 名），董事崔向东先生因出差未能出席本次会议，委托董事长胡子敬先生行使表决权。会议由董事长胡子敬先生主持。公司监事、高级管理人员列席了会议，符合《公司法》和《公司章程》的要求。

出席本次会议的董事对以下事项以投票表决的方式，进行了审议表决：

一、审议关于《2010 年年度报告及摘要》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

本议案须提交公司 2010 年度股东大会审议。

（2010 年年度报告全文同时刊载于巨潮资讯网。2010 年年度报告摘要同时刊载于证券时报、中国证券报、上海证券报和巨潮资讯网）

二、审议关于《2010 年董事会工作报告》的议案；

独立董事曹光荣、柳思维、周仁仪已经向公司董事会提交了《独立董事述职报告》，并将在 2010 年度股东大会上作述职报告。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

本议案须提交公司 2010 年度股东大会审议。

三、审议关于《2010 年总经理工作报告》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

四、审议关于《2010 年财务审计报告》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

五、审议关于《2010 年财务决算报告》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

本议案须提交公司 2010 年度股东大会审议。

六、审议关于《2010 年利润分配方案》的议案；

以 2010 年 12 月 31 日公司总股本 349，200，000 股为基数，向全体股东按每 10 股派发现金红利 1.5 元（含税），本次利润分配 52，380，000.00 元，利润分配后，剩余未分配利润 394，741，337.17 元转入下一年度。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；一致通过。

本议案须提交公司 2010 年度股东大会审议。

七、审议关于《募集资金 2010 年度使用情况专项报告》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

本议案须提交 2010 年度股东大会审议。

（中审国际会计师事务所出具了中审国际鉴字【2011】第 01020123 号《2010 年度募集资金年度使用情况的专项报告》，全文刊载于巨潮资讯网）

八、审议关于《2010 年公司内部控制自我评价报告》的议案；

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

（公司独立董事就董事会的内部控制自我评价报告发表了独立意见，公司保荐机构华泰联合证券有限责任公司发表了核查意见，全文刊载于巨潮资讯网）

九、审议关于公司续聘审计机构的议案的议案；

承办公司审计、验资等业务的中审国际会计师事务所有限责任公司具有从事证券业务资格，其在担任公司审计机构期间，遵循《中国注册会计师独立审计准则》，勤勉尽责，公允合理地发表了独立审计意见，公司拟续聘中审国际会计师事务所有限责任公司继续承办公司 2011 年的审计、验资等注册会计师法定业务及其他业务。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

本议案须提交 2010 年度股东大会审议。

十、审议关于聘任审计部负责人的议案；

会议审议通过了聘任文新星先生为审计部负责人。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

十一、审议关于《绩效工资调整方案》的议案。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

十二、审议关于召开 2010 年度股东大会的议案。

根据《公司法》、《证券法》以及《公司章程》的规定，公司第三届董事会第七次会议、第三届董事会第八次会议的相关议案须提交股东大会审议，公司决定于 2011 年 4 月 27 日召开 2010 年度股东大会。

审议结果：8 票赞成；0 票反对；0 票弃权；全票通过。

特此公告。

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
董事会
2011 年 3 月 29 日

股票简称：家润多　　股票代码：002277　　编号：2011—014

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
关于召开 2010 年度股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

根据湖南友谊阿波罗商业股份有限公司（以下简称"公司"）第三届董事会第七次会议、第三届董事会第八次会议内容，公司将召开 2010 年度股东大会，本次股东大会采用现场投票和网络投票相结合的方式召开。现将会议具体事项通知如下：

一、召开会议基本情况

（一）召开时间

1、现场会议召开时间为：2011 年 4 月 27 日（星期三）上午 9：30；

2、网络投票时间为：2011 年 4 月 26 日—2011 年 4 月 27 日

其中，通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为 2011 年 4 月 27 日上午 9：30 至 11：30，下午 13：00 至 15：00；通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为：2011 年 4 月 26 日下午 15：00 至 2011 年 4 月 27 日下午 15：00 期间的任意时间。

（二）股权登记日：2011 年 4 月 20 日

（三）现场会议召开地点：普瑞温泉酒店（湖南省长沙市望城县普瑞大道 8 号）

（四）召集人：公司董事会

（五）召开方式：本次临时股东大会采取现场投票与网络投票相结合的方式。公司将同时通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络形式的投票平台，股东可以在网络投票时间内通过上述系统行使表决权。

（六）投票规则：公司股东只能选择现场投票、深圳证券交易所交易系统投票、互联网投票系统投票中的一种表决方式，不能重复投票，同一表决权出现重复表决的，将按以下规则处理：

1、如果同一股份通过现场、网络重复投票，以第一次投票结果为准；

2、如果同一股份通过网络多次重复投票，以第一次网络投票为准。

（七）会议出席对象：

1、截至 2011 年 4 月 20 日（星期三）下午交易结束后，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的公司全体股东或其委托代理人（授权委托书附后）；

2、公司董事、监事和高级管理人员，独立董事将在大会上作述职报告。

3、公司聘请的律师及保荐机构代表等相关人员。

二、会议审议事项

（一）提案名称

1、审议关于《2010 年年度报告及摘要》的议案；

2、审议关于《2010 年董事会工作报告》的议案；

3、审议关于《2010 年监事会工作报告》的议案；

4、审议关于《2010 年财务决算报告》的议案；

5、审议关于《2010 年利润分配方案》的议案；

6、审议关于《募集资金 2010 年度使用情况专项报告》的议案；

7、审议关于《2010 年公司内部控制自我评价报告》的议案；

8、审议关于公司续聘审计机构的议案；

9、审议关于收购"中山集团"股权暨关联交易的议案；

10、审议关于收购友谊宾馆经营性资产暨关联交易的议案；

11、审议关于为控股子公司提供担保的议案；

12、审议关于将超募资金投入收购"中山集团"股权的议案；

13、审议关于增选公司非独立董事的议案；

关于选举刘一曼为第三届董事会非独立董事的议案；

关于选举许惠明为第三届董事会非独立董事的议案；

本议案将采取累计投票的方式进行表决。

14、审议关于增选选举阎洪生为第三届董事会独立董事的议案；

15、审议关于修改《公司章程》的议案。

以上 1—8 项议案已经公司第三届董事会第八次会议审议通过，9-15 项议案已经公司第三届董事会第七次会议审议通过。

（二）披露情况

上述议案详细内容请查阅 2011 年 3 月 24 日、2011 年 3 月 29 日《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）的相关内容。

（三）特别强调事项

1、公司股东既可参与现场投票，也可通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统参加网络股票。

2、独立董事候选人的任职资格和独立性尚需经深圳证券交易所审核，若交易所对独立董事候选人提出异议，公司将立即修改选举独立董事的相关提案并予以公布。

三、现场会议登记事项

（一） 登记方式：以现场、信函或传真的方式进行登记，（须在 2011 年 4 月 26 日下午 4：00 点之前送达或传真到公司），不接受电话登记；

（二）登记时间：2011 年 4 月 26 日上午 9：00-11：00，下午 2：00-4：00；

（三）登记地点：湖南省长沙市芙蓉区八一路 1 号；

（四）登记和表决时需提交文件的要求：

1、自然人股东凭本人身份证、证券账户卡和持股证明办理登记手续；

2、委托代理人凭本人身份证、授权委托书（原件）、委托人身份证、委托人证券账户卡及持股证明办理登记手续；

3、法人股东由法定代表人出席会议的，需持营业执照复印件、法定代表人身份证明和股东账户卡进行登记；由法定代表人委托的代理人出席会议的，须持代理人本人身份证、营业执照复印件、授权委托书和股东账户卡进行登记；

四、股东参加网络投票的具体操作流程

股东通过交易系统进行网络投票类似于买卖股票，通过互联网投票系统进行投票类似于填写选择项，其具体投票流程详见附件 2。

五、其他事项

1、 联系方式

联系人：龙麒　孔德晟

联系电话： 0731- 82295528　0731-82243046；

传真：0731-82243046

2、与会股东食宿及交通费自理

3、网络投票系统异常情况的处理方式：网络投票期间，如网络投票系统遇突发重大事件的影响，则本次股东大会的进程按当日通知进行。

特此公告。

附件 1：现场会议授权委托书样本

附件 2：股东参加网络投票的操作程序

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
董事会
2011 年 3 月 29 日

附 件 1：

授 权 委 托 书

致：湖南友谊阿波罗商业股份有限公司

兹委托　　　先生（女士）代表本人（本单位）出席湖南友谊阿波罗商业股份有限公司 2010 年度股东大会，对以下议案以投票方式代为行使表决权。本人/本单位对本次会议表决事项未作具体指示的，受托人可代为行使表决权，其行使表决权的后果均为本人（本单位）承担。

（说明：请在对议案投票选择时打"√"，"同意""反对""弃权"都不打"√"视为弃权，"同意""反对""弃权"同时在两个选择中打"√"视为废票处理）

序号		议案名称	同意	反对	弃权
1		关于《2010 年年度报告及摘要》的议案			
2		关于《2010 年董事会工作报告》的议案			
3		关于《2010 年监事会工作报告》的议案			
4		关于《2010 财务决算报告》的议案			
5		关于《2010 利润分配方案》的议案			
6		关于《募集资金 2010 年度使用情况专项报告》的议案			
7		关于《2010 年公司内部控制自我评价报告》的议案			
8		关于公司续聘审计机构的议案			
9		关于收购"中山集团"股权暨关联交易的议案			
10		关于收购友谊宾馆经营性资产暨关联交易的议案			
11		关于为控股子公司提供担保的议案			
12		关于将超募资金投入收购"中山集团"股权的议案			
13		关于选举刘一曼为第三届董事会非独立董事的议案		采用累计投票	
		关于选举许惠明为第三届董事会非独立董事的议案		采用累计投票	
14		关于选举阎洪生为第三届董事会独立董事的议案			
15		关于修改《公司章程》的议案			

注：董事会成员选举采用累积投票方式，请在下表中进行投票

股东持有的选票数=所持有股份×董事候选人数（2 名），股东持有的所有选票可以集中投与一个董事的候选人，也可以分别投与各候选人。

	议案名称	所得票数
13	关于选举刘一曼为第三届董事会非独立董事的议案	
	关于选举许惠明为第三届董事会非独立董事的议案	

委托人（签名或法定代表人签名、盖章）：

委托人身份证号码（或法人股东营业执照号码）：

委托人股东账号：

委托人持股数：

受托人签字：

受托人身份证号码：

委托日期：　　年　　月　　日

委托期限：自签署日至本次股东大会结束

（注：授权委托书剪报、复印或按以上格式自制均有效；单位委托必须加盖单位公章。）

附 件 2：

股东参加网络投票的操作程序

本次会议向股东提供网络形式的投票平台，公司股东可以通过深圳证券交易所交易系统或互联网系统（http://wltp.cninfo.com.cn）参加网络投票。

（一）采用深圳证券交易所交易系统投票操作流程

1、深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为 2011 年 4 月 27 日上午 9：30—11：30，下午 1：00—3：00.

2、深圳证券交易所交易系统投票方式

投票期间，交易系统将挂牌一只投票证券，股东以申报买入委托的方式对表决事项进行投票。

投票证券代码	证券简称	买卖方向	委托价格	委托数量
362277	友阿投票	买入	对应议案序号	对应表决意见

3、深圳证券交易所交易系统股东投票的具体程序

（1）输入买入指令；

（2）输入投票证券代码 002277；

（3） 在"委托价格"项下填报股东大会议案序号，100.00 代表总议案，1.00 代表议案 1，2.00 代表议案 2，以此类推；股东对"总议案"进行投票，视为对所有非累积投票制议案（不适用于累积投票制表决的第 13 项议案）表达相同意见；否则应对各议案逐项表决。

本次股东大会所有议案对应的申报价格为：

议案序号		议案名称	对应申报价格
0		总议案	100.00
1		关于《2010 年年度报告及摘要》的议案	1.00
2		关于《2010 年董事会工作报告》的议案	2.00
3		关于《2010 年监事会工作报告》的议案	3.00
4		关于《2010 财务决算报告》的议案	4.00
5		关于《2010 利润分配方案》的议案	5.00
6		关于《募集资金 2010 年度使用情况专项报告》的议案	6.00
7		关于《2010 年公司内部控制自我评价报告》的议案	7.00
8		关于公司续聘审计机构的议案	8.00
9		关于收购"中山集团"股权暨关联交易的议案	9.00
10		关于收购友谊宾馆经营性资产暨关联交易的议案	10.00
11		关于为控股子公司提供担保的议案	11.00
12		关于将超募资金投入收购"中山集团"股权的议案	12.00
13	13.1	关于选举刘一曼为第三届董事会非独立董事的议案	13.01
	13.2	关于选举许惠明为第三届董事会非独立董事的议案	13.02
14		关于选举阎洪生为第三届董事会独立董事的议案	14.00
15		关于修改《公司章程》的议案	15.00

累积投票制议案表决方式：第 13 项议案的子议案 13.1、13.2 议案在"委托价格"项填报对应申报价格，在"委托数量"项下填报投向该候选人的票数。股东拥有的选举董事的总票数，为其持有的股数与 2 的乘积，股东可以将票数平均分配给董事候选人刘一曼女士、许惠明先生，也可以在上述候选人中分配，但总数不得超过其持有的股数与 2 的乘积。股东（包括股东代理人）对董事候选人集中或分散行使的投票总数等于或少于其累积表决票数时，该股东投票有效，累积投票表决数与实际投票数的差额部分视为放弃。

（4）在"委托股数"项下输入表决意见

表决意见种类	同意	反对	弃权
对应的申报股数	1股	2股	3股

（5）确认委托完成。

（二）采用互联网投票操作具体流程

1、股东获得身份认证的具体流程

按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务实施细则》的规定，股东可以采用服务密码或数字证书的方式进行身份认证。

（1）申请服务密码的流程

登录网址 http://wltp.cninfo.com.cn 的"密码服务专区"；填写"姓名"、"证券帐户号"、"身份证号"等资料，设置 6-8 位的服务密码，如申请成功系统会返回一个 4 位数字的激活校验码。

（2）激活服务密码

股东通过深交所交易激活系统比照买入股票的方式，凭借"激活校验码"激活服务密码。该服务密码需要通过交易系统激活后使用，如服务密码激活指令上午 11：[illegible]其他网络投票时不必重新激活。密码激活后如遗失可通过交易系统挂失，挂失后可重新申请，挂失方法与激活方法类似。申请数字证书时，可向深圳证券信息公司或其委托的代理发证机构申请。

2、股东根据获取的服务密码或数字证书登录网址： http://wltp.cninfo.com.cn 进行互联网投票系统投票。

（1）登录 http://wltp.cninfo.com.cn，在"上市公司股东大会列表"选择"湖南友谊阿波罗商业股份有限公司 2010 年度股东大会投票"；

（2）进入后点击"投票登录"，选择"用户名密码登录"，输入您的"证券帐户号"和服务密码"；已申领数字证书的投资者可选择 CA 证书登录；

（3）进入后点击"投票表决"，根据网页提示进行相应操作；

（4）确认并发送投票结果。

3、投资者通过深圳证券交易所互联网系统进行网络投票的起止时间为 2011 年 4 月 26 日 15：00 至 2011 年 4 月 27 日 15：00 期间的任意时间。

（三）注意事项

1、网络投票不能撤单；

2、对同一表决事项只能申报一次，多次申报的以第一次申报为准；

3、如需查询投票结果，请于投票当日下午 18：00 以后登录深圳证券交易所互联网投票系统（http://wltp.cninfo.com.cn），点击"投票查询"功能，可以查看个人网络投票结果，或通过投票委托的证券公司营业部查询。

股票简称：友阿股份　　股票代码：002277　　编号：2010—012

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
第三届监事会第六次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司（以下简称"公司"）于 2011 年 3 月 25 日下午 5 点在公司三楼会议室召开了公司第三届监事会第六次会议。公司于 2010 年 3 月 15 日以专人送达及电子邮件、传真形式通知了全体监事，出席本次监事会会议的到监事为 3 人，实到人数 3 人。董事会秘书和证券事务代表列席了本次会议由监事会主席杨启中先生主持。本次会议的出席人数、召集召开程序、会议内容均符合《公司法》和《公司章程》的要求。

出席本次会议的监事对以下事项以投票表决的方式，进行了审议表决：

一、 审议关于公司《2010 年年度报告及摘要》的议案；

公司监事会对公司董事会提交的 2010 年年度报告及摘要进行了专项的审核后认为：公司董事会编制和审核 2010 年年度报告的程序符合法律、法规和中国证监会的规定，报告的内容真实、准确、完整的反映了公司的实际情况，不存在任何虚假、任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

二、审议关于公司《2010 年财务审计报告》的议案；

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

三、审议关于公司《2010 年财务决算报告》的议案；

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

四、审议关于公司《2010 年监事会工作报告》的议案；

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

本议案须提交股东大会审议。

五、审议关于公司《2010 年利润分配方案》的议案；

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

六、审议关于公司《募集资金 2010 年度使用情况专项报告》的议案；

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

七、审议关于公司《2010 年公司内部控制自我评价报告》的议案；

经审核，监事会成员一致认为：公司建立了较为完善的内部控制制度体系，并能得到有效的执行，公司规范运作，决策合理。公司内部控制的自我评价报告真实、客观的反映了公司内部控制制度的建设及运行情况。

审议结果： 3 票赞成；0 票反对； 0 票弃权；全体监事审议一致通过。

特此公告。

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
监事会
2011 年 3 月 29 日

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司
募集资金 2010 年度使用情况鉴证报告

中审国际 鉴字【2011】第 01020123 号

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司全体股东：

我们对后附的湖南友谊阿波罗商业股份有限公司（以下简称友阿股份公司）2010 年度募集资金年度使用情况的专项报告执行了鉴证工作。

一、管理层的责任

友阿股份公司管理层的责任是按照深圳证券交易所颁布的《中小企业板上市公司规范运作指引》及相关格式指引的规定编制募集资金年度使用情况的专项报告。这种责任包括设计、实施和维护与募集资金年度使用情况的专项报告编制相关的内部控制，保证募集资金年度使用情况的专项报告内容真实、准确、完整，以及不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对募集资金年度使用情况的专项报告发表鉴证意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号—历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证工作，以对募集资金年度使用情况的专项报告是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序，我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

三、鉴证意见

我们认为，友阿股份公司管理层编制的募集资金年度使用情况的专项报告已经按照深圳证券交易所颁布的《中小企业板上市公司规范运作指引》及相关格式指引的规定编制，在所有重大方面如实反映了友阿股份公司 2010 年度募集资金的存放和使用情况。

四、使用范围

本鉴证报告仅供友阿股份公司 2010 年年度报告披露时使用，不得用作任何其他目的。我们同意将本鉴证报告作为友阿股份公司年度报告的必备文件，随其他文件一起报送并对外披露。

中审国际会计师事务所有限公司　　**中国注册会计师　吴淳**

中国注册会计师

中国　北京　　**姚运海**

二〇一一年三月二十五日