证券代码：300022　　证券简称：吉峰农机　　公告编号：2011-016

吉峰农机连锁股份有限公司

2010 年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于证监会指定网站和公司网站。为全面了解本公司生产经营状况和财务成果及公司的未来发展规划，投资者应到指定网站仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司年度财务报告已经信永中和会计师事务所审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司负责人王新明、主管会计工作负责人赵泽良及会计机构负责人（会计主管人员）赵泽良声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	吉峰农机
股票代码	300022
上市交易所	深圳证券交易所
注册地址	成都市郫县现代工业港北部园区港通北二路 219 号
注册地址的邮政编码	611743
办公地址	成都市郫县现代工业港北部园区港通北二路 219 号
办公地址的邮政编码	611743
公司国际互联网网址	http：/www.gifore.com
电子信箱	office@gifore.com

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刁海雷	杨元兴
联系地址	成都市郫县现代工业港北部园区港通北二路 219 号	成都市郫县现代工业港北部园区港通北二路 219 号
电话	028-67518546	028-67518546
传真	028-67518546	028-67518546
电子信箱	board@gifore.com	board@gifore.com

§3 会计数据和业务数据摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2010年	2009年	本年比上年增减（%）	2008年
营业总收入（元）	3，651，894，737.50	1，603，394，243.30	127.76%	793，604，420.58
利润总额（元）	114，970，124.81	69，301，478.16	65.90%	33，896，598.21
归属于上市公司股东的净利润（元）	66，418，730.67	50，234，560.18	32.22%	27，626，005.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	64，434，391.26	50，147，582.84	28.49%	27，610，908.70
经营活动产生的现金流量净额（元）	-212，739，982.79	75，584，573.10	-381.46%	-20，658，593.68
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减（%）	2008年末
总资产（元）	2，540，671，656.58	970，320，243.22	161.84%	242，302，152.24
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	571，025，259.92	526，390，172.57	8.48%	83，051，529.82
股本（股）	178，700，000.00	89，350，000.00	100.00%	48，300，000.00

3.2 主要财务指标

	2010年	2009年	本年比上年增减（%）	2008年
基本每股收益（元/股）	0.3717	0.3625	2.54%	0.6353
稀释每股收益（元/股）	0.3717	0.3625	2.54%	0.6353
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.3606	0.3618	-0.33%	0.6350
加权平均净资产收益率（%）	11.12%	27.87%	-16.75%	45.98%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	11.76%	27.83%	-16.07%	45.96%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-1.19	0.85	-240.00%	-0.43
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减（%）	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	3.20	5.89	-45.67%	1.72

注：1、2009 年基本每股收益、稀释每股收益及扣除非经常性损益后的基本每股收益为加权后重新计算所得。

2、2010 年基本每股收益若按当年除权前后的股份数加权平均法计算则为 0.4695 元。

3、公司 2009 年年度股东大会审议通过了《2009 年度利润分配及资本公积转增股本方案》，以 2009 年 12 月 31 日总股本 8，935 万股为基数，由资本公积向股东每 10 股转增 10 股，因此 2008 年、2009 年、2010 年各年末股本分别为 4，830 万股 、8，935 万股 、17，870 万股；

4、表中所列各项财务指标均按中国证监会规定的计算方式计算。

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动资产处置损益	-115，294.34	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免	709，786.61	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1，358，000.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	64，147.23	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	54，163.48	
少数股东权益影响额	9，805.42	
所得税影响额	-96，268.99	
合计	1，984，339.41	-

采用公允价值计量的项目

□ 适用 √ 不适用

§4 董事会报告

4.1 对经营情况及未来发展情况讨论与分析

一、报告期内公司经营情况的回顾

（一）报告期内总体经营情况

2010 年，中央连续第七次下发关于大力发展农村经济的一号文件，出台《国务院关于促进农业机械化和农机工业又好又快发展的意见》，继续实施支农惠农政策，加大农机产品购机补贴力度。全年农机生产销售产值同比继续保持快速增长态势，农机工业产销两旺，全行业共完成农机销售产值 2，768.15 亿元，比上年同期增长 24.69%，全国农机销售、作业、维修市场不断发展壮大，农机服务组织蓬勃发展，全年农机专业合作社总数超过 2 万个，农机作业服务总收入达 3，700 亿元，农机作业总动力达到 9.2 亿千瓦。2010 年，全国农业综合机械化水平已达到 52%，标志着我国农业生产方式由人畜力作业为主正式迈进以机械化作业为主的历史性阶段。

报告期内，公司紧紧抓住国家对三农产业的持续大力扶持政策，农机市场呈购销两旺格局，积极利用《2》募集资金及自有资金加强全国化网络扩张和结构优化业务拓展战略。截止报告期末，公司较上年同比新增门店 71 家，新发展代理经销商网络 814 家，新进入东北、华东、华中、西北等区域包括吉林、辽宁、黑龙江、江苏、安徽、湖南、江西、宁夏、甘肃等 9 个省、自治区。初步实现在全国 18 个省（直辖市、自治区）域农机市场建立起拥有 160 家直营门店、1406 家代理经销商的以省级“骈头堡”为中心、地市级直营连锁为结点、县镇级代理经销为终端的全国化连锁网络架构布局；此外，为进一步优化公司业务结构，公司通过采用新设备方式使用超募资金加大对工程机械业务的投资力度，实现工程机械业务收入比重的快速增加，取得了良好的经济效益，有力的推动了公司以农机、农用汽车、工程机械、通用机电等四大业务体系的平衡、协调发展。

公司主要通过“并购重组”与“新设整合”等方式积极推动行业资本与人才等行业资源的集聚与联合，快速高效地实现新进市场的增量与原有市场的存量的叠加效应，实现公司营业总收入规模稳步快速增长。2010 年，公司营业收入为 365，189.47 万元，较上年同期增幅为 127.76%，近三年年均复合增长率为 114.51%；总资产 254，067.17 万元，较上年同期增幅为 161.84%，近三年年均复合增长率为 223.81%；净利润 9，091.79 万元，较上年同期增幅为 58.65%，近三年年均复合增长率为 76.55%，其中，归属上市公司净利润 6，641.87 万元，较上年同期增幅为 32.22%，近三年年均复合增长率为 55.06%；在全国农机流通市场占有率达到 1.32%，同比上年增长 0.6 个百分点，增长幅度为 83.33%，近三年年均复合增长幅度达 81.93%。

（二）公司主营业务及经营状况

1、营业收入、成本构成情况说明

单位：（人民币）万元

项目	2010年	2009年	增减率
主营业务收入	3，624，540，460.00	1，600，368，269.90	126.48%
其他业务收入	27，354，277.50	3，025，973.40	803.98%
合计	3，651，894，737.50	1，603，394，243.30	127.76%
主营业务成本	3，186，103，471.74	1，383，029，065.93	130.37%
其他业务成本	11，268，686.83	1，862，675.47	504.97%
合计	3，197，372，158.57	1，384，891，741.40	130.88%

（1）主营业务收入较上年增长 126.48%，主要是由于公司根据全国化连锁扩张战略和经营业务结构优化战略需要，在全国农机传统重点市场的北方地区如东北、西北等地区，通过联合重组当地优势经销商取得了突破进展，同时，在工程机械业务板块也发挥了投资性整合效益，致使主营业务收入规模快速增长，其中：因收购吉林裕和农机有限公司、山东融世华租赁有限公司股权并将其纳入合并报表范围，山东融世华租赁有限公司贷款 1535 万元，（注：2011 年度支付 3）；现代融资租赁有限公司、山东融世华租赁有限公司贷款 7175 万元（注：2011 年 1-2 月已回款 2900 万元）。

（2）截止报告期末，预付账款较上年度增长 378.87%，主要原因系公司子公司吉林金桥、辽宁汇丰、四川吉峰长城、四川吉峰车辆因储备采购 2011 年度货源，预付供应商的货款所致。

（4）截止报告期末，其他应收款较上年度增长 656.37%，主要原因系本公司对新增加所致。

（5）截止报告期末，存货较上年度增长 297.60%，主要原因系公司本年新增 71 家子公司，新增门店经营性周转存货相应增长以及春耕农化备货所致。

（6）截止报告期末，无形资产较上年度增长 197.91%，主要原因系公司子公司云南吉峰、吉林金桥在本年度购入土地使用权所致。

（7）截止报告期末，商誉较上年度增长 6847.66%，主要原因系：公司本年新增的 71 家公司中，由非同一控制下的 12 家公司，企业合并取得的子公司产生的商誉。

（8）截止报告期末，递延所得税资产较上年增长 1096.81%，主要原因系公司本年新增农机业务类公司经营规模扩大加上工程机械类业务规模快速增加，产生可抵扣时间性差异，相应确认递延所得税资产所致。

2、主要资产情况

（1）固定资产情况

报告期内，公司固定资产较上年增加 2，533.92 万元，主要由于公司新增 71 家公司，采购配置相关经营性设备的固定资产增加所致。报告期内，公司无用于抵押或担保的固定资产。

（2）无形资产情况

单位：（人民币）元

项目	年初金额	本年增加	本年减少	年末金额
原价	5，018，648.10	9，517，281.35	-	14，535，929.45
土地使用权	3，971，513.10	7，330，794.57		11，302，307.67
软件	1，047，135.00	2，186，486.78		3，233，621.78
累计摊销	339，993.19	257，846.92	-	597，840.11
土地使用权	283，748.39	137，943.44		421，691.83
软件	56，244.80	119，903.48		176，148.28
账面净值	4，678，654.91			13，938，089.34
土地使用权	3，687，764.71			10，880，615.84
软件	990，890.20			3，057，473.50
减值准备				
账面价值	4，678，654.91			13，938，089.34
土地使用权	3，687，764.71			10，880，615.84
软件	990，890.20			3，057，473.50

（1）报告期内，公司增加的累计摊销中，本年摊销 257，846.92 元。无用于担保的无形资产。

（2）报告期内无形资产情况如下：

1）商标

公司目前拥有的注册商标如下：

项目	2010年12月31日		2009年12月31日		增减率
	金额	占本期总资产比例	金额	占本期总资产比例	
货币资金	605，028，729.03	23.81%	537，771，419.08	55.42%	12.51%
应收票据	260，646.80	0.01%			
应收账款	589，797，326.45	23.21%	119，335，069.75	12.30%	394.24%
预付款项	233，628，414.84	9.20%	48，787，777.32	5.03%	378.87%
存　货	836，248，380.01	32.91%	210，324，815.87	21.68%	297.60%
其他应收款	173，824，625.37	6.84%	22，981，400.53	2.37%	656.37%
流动资产合计	2，438，788，122.50	95.99%	939，200，482.55	96.79%	159.67%
长期股权投资	4，917，509.25	0.19%	5，072，611.49	0.52%	-3.06%
固定资产	45，030，722.84	1.77%	19，691，473.00	2.03%	128.68%
在建工程	3，037，847.04	0.12%			
无形资产	13，938，089.34	0.55%	4，678，654.91	0.48%	197.91%
商誉	29，942，598.16	1.18%	430，973.97	0.04%	6847.66%
长期待摊费用	2，001，089.16	0.08%	994，071.91	0.10%	101.30%
递延所得税资产	3，015，678.29	0.12%	251，975.39	0.03%	1096.81%
非流动资产合计	101，883，534.08	4.01%	31，119，760.67	3.21%	227.39%
资产总计	2，540，671，656.58	100%	970，320，243.22	100%	161.84%

（1）截止报告期末，货币资金较上年度增长 12.51%，主要系随着公司经营规模扩大用于经营周转的货币资金增加所致。

（2）截止报告期末，应收账款较上年度增长 394.24%，主要原因系：

① 本年度内代位垫资农机补贴款项目因结算时间差异尚未在年度内完全结算到账，截止 2010 年 12 月 31 日，尚未结算到账各级政府农机补贴款为 1.15 亿元。

② 工程机械板块以融资租赁方式销售的工程机械，由于融资租赁业务办理资金结算存在一定的结算周期，其中：山重融资租赁有限公司货款 1535 万元，（注：2011 年度支付 3）；现代融资租赁有限公司、山东融世华租赁有限公司货款 7175 万元（注：2011 年 1-2 月已回款 2900 万元）。

（3）截止报告期末，预付账款较上年度增长 378.87%，主要原因系公司子公司吉林金桥、辽宁汇丰、四川吉峰长城、四川吉峰车辆因储备采购 2011 年度货源，预付供应商的货款所致。

（4）截止报告期末，其他应收款较上年度增长 656.37%，主要原因系本公司对新增加所致。

（5）截止报告期末，存货较上年度增长 297.60%，主要原因系公司本年新增 71 家子公司，新增门店经营性周转存货相应增长以及春耕农化备货所致。

（6）截止报告期末，无形资产较上年度增长 197.91%，主要原因系公司子公司云南吉峰、吉林金桥在本年度购入土地使用权所致。

（7）截止报告期末，商誉较上年度增长 6847.66%，主要原因系：公司本年新增的 71 家公司中，由非同一控制下的 12 家公司，企业合并取得的子公司产生的商誉。

（8）截止报告期末，递延所得税资产较上年增长 1096.81%，主要原因系公司本年新增农机业务类公司经营规模扩大加上工程机械类业务规模快速增加，产生可抵扣时间性差异，相应确认递延所得税资产所致。

2、主要资产情况

（1）固定资产情况

报告期内，公司固定资产较上年增加 2，533.92 万元，主要由于公司新增 71 家公司，采购配置相关经营性设备的固定资产增加所致。报告期内，公司无用于抵押或担保的固定资产。

（2）无形资产情况

单位：（人民币）元

项目	年初金额	本年增加	本年减少	年末金额
原价	5，018，648.10	9，517，281.35	-	14，535，929.45
土地使用权	3，971，513.10	7，330，794.57		11，302，307.67
软件	1，047，135.00	2，186，486.78		3，233，621.78
累计摊销	339，993.19	257，846.92	-	597，840.11
土地使用权	283，748.39	137，943.44		421，691.83
软件	56，244.80	119，903.48		176，148.28
账面净值	4，678，654.91			13，938，089.34
土地使用权	3，687，764.71			10，880，615.84
软件	990，890.20			3，057，473.50
减值准备				
账面价值	4，678，654.91			13，938，089.34
土地使用权	3，687，764.71			10，880，615.84
软件	990，890.20			3，057，473.50

从负债结构看，公司负债全部为流动负债。由于公司的资产多为季节性原因而持有的存货等流动资产，经营所需资金周转时间相对较短，公司主要通过商业信用、银行承兑汇票和短期借款等短期筹资方式解决企业短期融资需求。

（1）短期借款变动率较上年增长 1293.94%，主要系公司经营规模扩大，向银行短期融资补充企业流动资金需求大幅增加所致。

（2）应付票据变动率较上年增长 417.76%，主要系随着公司本年经营规模扩大，向广南支付货款时较多采取票据结算方式所致。

（3）应付账款变动率较上年增长 278.21%，主要系公司经营规模扩大，存货备货增加导致应付供应商货款增加所致。

（4）预收款项变动率较上年增长 204.65%，主要系预收代理经销商货款所致。

（5）应付职工薪酬变动率较上年增长 118.82%，主要系公司经营规模扩大，直营店规模较上年增加 71 家、增长 80%，相应员工人数增长近一倍，因此应付职工薪酬相应增长所致。

（6）应交税费变动率较上年增长 74.35%，主要系公司利润增加导致应交的税费增加所致。

（7）应付股利变动率较上年增长 101.75%，主要系子公司分配给少数股东的股利在本报告期末尚未支付所致。

（8）其他应付款变动率较上年增长 237.80%，主要系随公司直营店体系规模扩大，代理经销规模相应放大，代理经销商较上年增加 814 家，增长近 1.4 倍，应付经销商三包服务费、保证金及往来款等款项增加所致。

3、偿债能力

项　目	2010年	2009年	同比增减
流动比率	1.40	2.28	-38.60%
速动比率	0.92	1.76	-47.73%
资产负债率（母公司）	61.04%	23.44%	160.41%
资产负债率（合并）	68.54%	42.68%	60.59%

报告期内公司流动比率和速动比率都有一定幅度降低，主要是报告期内由于受补贴政策下达时间推后、补贴网络申报系统技术支持应用环境不成熟，致使经营资金周转较上年同期有所放缓，同时，由于全国化扩张新增的直营店日常经营所需流动资产占用额也随之门店数增长而增加也是影响速动和流动比率下降原因。

报告期末，公司资产负债率较上年末增长 60.59%，主要是由于公司负债的增长幅度快于资产总额的增长幅度。全国补贴政策实施延迟及各省域补贴申报系统未完全发挥应用效果导致补贴资金结算延迟，公司“代位垫资”压力加大，增加了对短期流动资金的使用需求，银行贷款、应付票据、应付账款等流动负债相应增加导致资产负债率增长。

4、主要负债及构成分析

单位：（人民币）元

项　目	2010年		2009年		增减率
	金额	占本期负债合计比例	金额	占本期负债合计比例%	
短期借款	138，000，000.00	7.93%	9，900，000.00	2.39%	1293.94%
应付票据	556，693，360.00	31.97%	107，518，580.00	25.96%	417.76%
应付账款	690，646，811.12	39.66%	182，610，332.42	44.09%	278.21%
预收款项	186，579，298.00	10.72%	61，243，790.32	14.79%	204.65%
应付职工薪酬	5，316，358.75	0.31%	2，429，548.76	0.59%	118.82%
应交税费	6，380，819.70	0.37%	3，659，739.26	0.88%	74.35%
应付股利	633，661.52	0.04%	314，077.16	0.08%	101.75%
其他应付款	157，015，357.55	9.02%	46，481，575.10	11.22%	237.80%
流动负债合计	1，741，265，666.64	100%	414，157，643.02	100%	320.44%
负债合计	1，741，265，666.64	100%	414，157，643.02	100%	320.44%

从负债结构看，公司负债全部为流动负债。由于公司的资产多为季节性原因而持有的存货等流动资产，经营所需资金周转时间相对较短，公司主要通过商业信用、银行承兑汇票和短期借款等短期筹资方式解决企业短期融资需求。

（1）短期借款变动率较上年增长 1293.94%，主要系公司经营规模扩大，向银行短期融资补充企业流动资金需求大幅增加所致。

（2）应付票据变动率较上年增长 417.76%，主要系随着公司本年经营规模扩大，向广南支付货款时较多采取票据结算方式所致。

（3）应付账款变动率较上年增长 278.21%，主要系公司经营规模扩大，存货备货增加导致应付供应商货款增加所致。

（4）预收款项变动率较上年增长 204.65%，主要系预收代理经销商货款所致。

（5）应付职工薪酬变动率较上年增长 118.82%，主要系公司经营规模扩大，直营店规模较上年增加 71 家、增长 80%，相应员工人数增长近一倍，因此应付职工薪酬相应增长所致。

（6）应交税费变动率较上年增长 74.35%，主要系公司利润增加导致应交的税费增加所致。

（7）应付股利变动率较上年增长 101.75%，主要系子公司分配给少数股东的股利在本报告期末尚未支付所致。

（8）其他应付款变动率较上年增长 237.80%，主要系随公司直营店体系规模扩大，代理经销规模相应放大，代理经销商较上年增加 814 家，增长近 1.4 倍，应付经销商三包服务费、保证金及往来款等款项增加所致。

5、资产运营能力分析

项　目	2010年	2009年	同比增减
应收账款周转率（次）	10.30	22.13	-53.46%
存货周转率（次）	6.11	8.80	-30.57%
流动资产周转率（次）	2.16	2.77	-22.02%
总资产周转率（次）	2.08	2.64	-21.21%

报告期内，公司资产运营能力较上年度均有所下降，主要是报告期在受到国家补贴政策实施时间推后，公司“代位垫资”压力加大的情况下，公司全国化扩张过程中直营门店产品覆盖市场区域扩大，各省域地区申报补贴款项的时间存在差异；同时，在部分新进省份大量新增店面也因新市场培育开发导致存货增加等因素所致。

（1）应收账款周转率较上年度减少 53.46%，主要系报告期受国家补贴政策实施与资金结算时间推后影响较大。报告期内，公司所在市场区域国家补贴资金实际结算时间较上年同期推后 2-3 个月左右，从而降低了公司应收账款周转率。

（2）存货周转率较上年度减少 30.57%，主要系公司农机产品销售受各省市补贴政策实施时间差异影响和适应面向全国的新市场开发需要的铺货增加及门店受补贴政策实施推后影响致使季节性备货顺延所致。

6、现金流量情况说明

单位：（人民币）元

项　目	2010 年度	2009 年度	增减率
1、经营活动产生的现金流量净额	-212，739，982.79	75，584，573.10	-381.46%
经营活动现金流入小计	3，300，789，905.64	1，579，539，169.50	108.97%
经营活动现金流出小计	3，513，529，888.43	1，503，954，596.40	133.62%
2、投资活动产生的现金流量净额	-60，965，034.90	-12，008，387.02	407.69%
投资活动现金流入小计	7，653，036.21	232，349.62	3193.76%
投资活动现金流出小计	68，618，071.11	12，240，736.64	460.57%
3、筹资活动产生的现金流量净额	238，030，247.73	401，755，851.96	-40.75%
筹资活动现金流入小计	286，167，300.00	433，495，470.00	-33.99%
筹资活动现金流出小计	48，137，052.27	31，739，618.04	51.66%
4、现金及现金等价物净增加额	-35，674，769.96	465，332，038.04	-107.67%

（1）报告期内，经营活动产生的现金流量净额较上年减少 381.46%，主要是公司加大对全国市场的开拓力度，直营店规模同比增加近 80%达到 160 家，经营规模迅速放大，但 2010 年全国性国家农机补贴资金结算延后以及区域性补贴资金结算周期时间性差异影响，形成了报告期末应收农机补贴款 1.15 亿元暂未结算到账。同时，年度整合重组进入工程机械板块的融资租赁销售模式也存在较长的结算周期，报告期末所形成近 9 千万元暂未结算到账款项，上述两项跨期收回资金是构成报告期内经营活动现金流量净额的大幅下降的主要因素。

（2）报告期内，投资活动产生的现金流量净额较上年增加 407.69%，主要是公司在本期使用《2》募集资金及自有资金面向全国南北市场区域增加对外投资支出、固定资产支出、无形资产支出所致。

（3）报告期内，筹资活动产生的现金流量净额较上年减少 40.75%，主要是上年由于公开发行募集资金等非经常性筹资活动增加筹资净额较大，本年筹资活动主要以传统的银行筹资为主，净额增长下降。

（四）网络发展及单店盈利能力情况说明

1、连锁店网络发展基本情况说明

公司积极利用《2》募集资金及自有资金全面实施全国化网络扩张业务战略，推进公司以全国化、连锁化、集团化、专业化为业务与管理战略导向的统筹协调发展。

报告期内，公司新增直营连锁店 71 家、代理经销商 814 家，新进入东北、华东、华中、西北等区域包括吉林、辽宁、黑龙江、江苏、安徽、湖南、江西、宁夏、甘肃等 9 个省、自治区。截止报告期末，公司已建立起拥有 160 家直营门店、1406 家代理经销商的全国化连锁网络架构布局，主要分布于西南、华中、华南、华东、东北、西北等地区，包括四川、重庆、贵州、广西、陕西、云南、广东、福建、浙江、吉林、辽宁、黑龙江、江苏、安徽、湖南、江西、宁夏、甘肃等 18 个省域（直辖市、自治区）。

2、连锁店区域分布结构情况说明

（1）直营连锁店地区分布结构如下：截止 2010 年 12 月 31 日公司全国网络布局图：

近三年公司全国直营连锁店建设分布列表

区域类型	地区	直营连锁店分布情况（家）			年均复合增长率
		2008年	2009年	2010年	
南方市场	四川	38	45	57	22.47%
	重庆	11	14	15	16.77%
	云南	3	7	11	91.49%
	贵州	2	3	3	22.47%
	广西	3	6	9	73.21%
	广东	—	7	8	14.29%
	浙江	—	1	7	600.00%
	福建	—	1	3	200.00%
	湖南	—	—	6	-
	江西	—	—	4	-
	安徽	—	—	3	-
	江苏	—	—	6	-
	小计	57	84	132	52.18%
北方市场	陕西	3	5	6	41.42%
	甘肃	—	—	6	-
	宁夏	—	—	4	-
	吉林	—	—	8	-
	辽宁	—	—	3	-
	黑龙江	—	—	1	-
	小计	3	5	28	205.51%
合 计		60	89	160	63.30%

2010 年全国直营连锁店分布示意图

注：黄色区域：为报告期末，公司网络拓展地区。

报告期内，公司全面启动“星火”战略计划，构建全国市场“星火”之势的点状布局，以点织网，多点发力。公司在依托原有省域市场基础上，利用募集资金及自有资金，大力发展公司全国化战略，拓展公司主营业务，通过投资直营店建设，实现店面数量同比上年增长 79.77%，近三年年均开店实现 63.3%的复合增长速度。

（2）公司直营连锁店与代理经销网络结构占比如下：

项目 / 类型	2010年		2009年		2008年	
	数量	占比	数量	占比	数量	占比
直营店	160	10.22%	89	13.07%	60	11.93%
代理经销店	1406	89.78%	592	86.93%	443	88.07%
合计	1566	100.00%	681	100.00%	503	100.00%

近三年公司直营店与代理经销店的配比结构基本按 1：（8~10）呈稳定增加趋势，随着公司在 18 个省域省会或中心城市直营实场店“骈头堡”网络布局的初步建成，直营与代理的配比结构将进一步优化和完善，逐步形成以省会级“骈头堡”为中心、地市级直营店为结点、县镇级代理经销店为终端的点阵式连锁经营网络。

3、单店盈利能力情况说明

单位：（人民币）万元

店面所在地区域类型	店面绩效指标	2010年	2009年	2008年
南方市场	单店平均销售收入	1，586.48	1，850.94	1，339.88
	单店平均净利润	43.91	66.83	52.35
	单店平均净利率	2.77%	3.61%	3.91%
	盈利（含持平）门店占比	71.97%	85.71%	94.74%
北方市场	单店平均销售收入	5，563.36	972.21	490.76
	单店平均净利润	117.71	23.38	7.34
	单店平均净利率	2.12%	2.40%	1.50%
	盈利（含持平）门店占比	57.14%	80%	100.00%
全国市场（包括南方与北方市场）	单店平均销售收入	2，282.43	1，801.57	1，297.42
	单店平均净利润	56.82	64.39	50.10
	单店平均净利率	2.49%	3.57%	3.86%
	盈利（含持平）门店占比	69.38%	85.39%	95.00%

2010 年，由于公司全国扩张战略的实施，公司新设门店数量较上年增长 79.77%。随着新增门店的开设及原有门店的持续增长，规模化收入持续增长，公司 2010 年实现总销售收入 365，189.47 万元。全国 160 家直营连锁店实现单店平均销售收入 2，282.43 万元，较上年增长 26.7%，近三年年均复合增长率达 32.64%，但单店净利率较上年下降较明显，主要是由于对单店销售收入相对南方市场较高但单店净利率水平相对较低的北方市场的投入加大，加之南方市场大量新开门店，多处于市场培育阶段，规模化效益尚未体现等因素导致整体单店净利率较上年下降。

（五）公司核心竞争能力

1、核心竞争优势

（1）零售终端网络布局优势

发展零售终端网络一直是公司的核心战略方向。公司通过上市后一年多的全国化扩张，在充分发挥自身作为全国农机流通行业领军企业号召力和上市示范效应与品牌影响力的基础上，不断在广度和深度上加大对终端网络建设的资源性投入，公司拥有的较为发达的零售终端网络体系，截止报告期末，公司下属直营连锁店 160 家、代理经销商 1406 家，较上年新增直营连锁店 71 家、代理经销商 814 家；公司经营区域涵盖四川、重庆、贵州、广西、陕西、云南、广东、福建、浙江、吉林、辽宁、黑龙江、江苏、安徽、湖南、江西、宁夏、甘肃等 18 个省域（自治区、直辖市），较上年新进入东北、华东、华中、西北等区域包括吉林、辽宁、黑龙江、江苏、安徽、湖南、江西、宁夏、甘肃等 9 个省、自治区。公司零售终端网络通过募集资金以增资扩建为主要方式对原有市场区域的直营店的功能化升级改造，进一步强化了在以川渝地区为代表的西南成熟市场区域重点农业区县的全面覆盖能力；同时，通过使用《2》募集资金以并购整合方式加速实施全国化扩张战略，逐步形成了以东北、华东、华中、华南、西北等地区为代表的新市场区域“以点织网、多点发力”的“点阵式”拓头堡连锁网络架构布局。公司通过原有市场零售终端的分销代经销深化发展和新市场的拓头堡示范效应，客户购买成本将大大降低，贴近用户的终端零售服务触达将得到增强，公司连锁经营规模依托终端网络优势将得以快速放大。

（2）连锁经营规模优势

公司率先在行业内成功将连锁经营模式应用于农机流通领域。一方面，体现了连锁经营的规模化优势。公司秉承“融资、融智、融文化”和“聚人、聚势、聚思想”的重组融合理念，推动将行业存量资源转变为企业增量资源的整合重组工程，通过植入连锁经营管理机制，实现人才、股权和网络资源的同步整合，大胆吸纳当地优质经销商，通过整合重组和战略协同，增强了区域市场的集中度和组织化程度，延伸了功能单一的传统农机流通企业价值链，实现了信息、品牌与采供资源的共享，资金、人才与管理资源平台的统筹配置，大大提升了“聚合企业”的整体价值；2009 年公司经营规模与效益实现持续、快速、稳定增长，市场占有率获得有效提升。报告期内，公司营业收入为 365，189.47 万元，较上年增幅为 127.76%，近三年年均复合增长率 114.51%；在全国农机流通市场占有率达到 1.32%，同比上年增长 0.6 个百分点，增长幅度为 82.71%，近三年年均复合增长幅度达 81.61%。另一方面，优化和巩固流通服务体系的专业化分工机制，本着“战略协同、资源共享、优势互补、互促共进”的原则，在“失生产，小流通”产业格局下，通过“聚合企业”的连锁化经营，能够有效承接农机制造企业向流通企业服务能力的传递与转移，加速实现厂商专业化分工体系的确定，为主流农机制造企业提供畅通、有序、高效的流通网络，实现厂商整体效率和效益的提升。

（3）专业技术服务优势

多年来，公司始终坚持“服务创造新价值”的核心经营理念，一直把培养高素质的专业技术服务人才作为公司重要的战略举措，持续不断地加大对人才培养的投入，在公司现有 1700 多名员工中，近 1/2 以上人员具备农机专业技术服务能力。2010 公司累计为农户提供售前、售中、售后及培训服务 20 万人次，合计维修、培训工时约 26 万小时。随着公司连锁网络的不断发展和完善，销售服务对象的不断扩大，为公司未来强化服务优势、树立服务品牌和培育利润中心提供坚实基础。

（4）管理优势

公司在积极引进和吸收先进连锁经营技术和管理经验基础上，通过各种形式的对外交流和合作，深入开展连锁经营管理论和现代营销技术研究，推广先进的经营理念、营销技术和管理方法，按照连锁经营标准化、专业化要求，逐步建立完善的经营管理体系和作业标准，加强对企业经济活动的计划与成本控制。公司拥有一支具备“凝聚力、执行力、创新力、学习力”的管理团队，公司始终践行“和谐共生、互助共赢”的管理理念，坚持“开放、包容、共享、创新、奉献”价值观，充分发挥股权激励与约束的双重机制，搭建分享共赢的资本平台，有利于激发管理层人员工作的积极性和创造性，从而大幅提高营运管理效率。同时，公司立足于人才本土化战略，依托上市公司品牌效应，建立灵活的岗位人才复合培养机制与内外培训相结合的技能培训体系，形成了行业内公司独有的企业管理文化。

（5）企业品牌优势

经过十余年农机销售服务的专业化经营，公司在全国化扩张战略的稳步推进过程中，创造性的提出以“网络更近、服务更好、使用更省”为基本营销服务方针，通过组织多种形式的农机展销会、推广演示会、发机仪式等推广和宣传，以及长期不懈的维持良好的售后服务，以“实效农机、选吉峰连锁”为核心内涵的企业知名度、品牌美誉度和客户忠诚度持续增强，获得了广大农民朋友对公司品牌的高度认可；通过深入乡镇的纵深化营销和连锁网络下沉的规模化营销，得到了农机主营部门的大力支持和农机制造商的紧密配合，形成了公司品牌核心竞争力。同时，随着公司销售规模稳步增长，上市资源平台效应显著提升，与农机制造商建立的“合理、和谐”的良好合作关系将得到巩固和加强，公司的品牌优势将得到进一步强化和提升。

（6）业内首家企业上市的先发优势

作为行业内首家上市企业，公司获得了实体市场营运平台与资本市场融资平台成功对接的先发优势，公司品