证券代码:002027　　证券简称:七喜控股　　公告编号:2011-10

七喜控股股份有限公司

2010 年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文,报告全文同时刊载于巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
张方方	独立董事	因公出差	陈朝晖

1.3 公司年度财务报告已经____立信羊城____会计师事务所审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司负责人易贤忠、主管会计工作负责人关剑明及会计机构负责人(会计主管人员)邓湘伟声明:保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	七喜控股
股票代码	002027
上市交易所	深圳证券交易所
注册地址	广州市高新技术产业开发区科学城科学大道162号B3区301单位
注册地址的邮政编码	510663
办公地址	广州市高新技术产业开发区科学城科学大道162号B3区301单位
办公地址的邮政编码	510663
公司国际互联网网址	http://www.hedy.com.cn
电子信箱	hedy@hedy.com.cn

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	颜新元	张琳
联系地址	广州市黄埔区云埔工业区埔南路63号	广州市高新技术产业开发区科学城科学大道162号B3区301单位
电话	020-82253777-1014	020-32211423
传真	020-32219262	020-32219262
电子信箱	yanxinyuan@hedy.com.cn	zhanglin@hedy.com.cn

§3 会计数据和业务数据摘要

3.1 主要会计数据

单位:元

	2010年	2009年	本年比上年增减(%)	2008年
营业总收入(元)	1,643,931,452.85	1,971,694,603.91	-16.62%	2,039,477,561.94
利润总额(元)	13,514,377.05	-76,205,265.63	116.56%	2,808,266.57
归属于上市公司股东的净利润(元)	9,697,720.89	-68,210,958.79	113.87%	4,469,667.47
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	6,371,626.36	-77,871,513.61	108.18%	-15,314,786.95
经营活动产生的现金流量净额(元)	32,728,488.92	132,421,929.47	-75.28%	112,346,080.03
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减(%)	2008年末
总资产(元)	1,042,943,934.53	1,088,705,442.06	-4.20%	939,910,099.60
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	659,220,275.01	645,939,879.32	2.06%	714,098,093.12
股本(股)	302,335,116.00	302,335,116.00	0.00%	302,335,116.00

3.2 主要财务指标

单位:元

	2010年	2009年	本年比上年增减(%)	2008年
基本每股收益(元/股)	0.03	-0.23	113.04%	0.01
稀释每股收益(元/股)	0.03	-0.23	113.04%	0.01
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.02	-0.26		-0.05
加权平均净资产收益率(%)	1.49%	-10.03%	11.52%	0.63%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.98%	-11.45%	12.43%	-2.15%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.11	0.44	-75.00%	0.37
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减(%)	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	2.18	2.14	1.87%	2.36

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	-3,070,798.94	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定,按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	375,093.96	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	6,917,378.63	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	132,347.52	
少数股东权益影响额	7,967.98	
所得税影响额	-1,035,894.62	
合计	3,326,094.53	-

3.3 境内外会计准则差异

□ 适用 √ 不适用

§4 股本变动及股东情况

4.1 股份变动情况表

单位:股

	本次变动前		本次变动增减(+,-)					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	111,166,198	36.77%				-1,382,434	-1,382,434	109,783,764	36.31%
1.国家持股									
2.国有法人持股									
3.其他内资持股	8,081,969	2.67%						8,081,969	2.67%
其中:境内非国有法人持股									
境内自然人持股	8,081,969	2.67%						8,081,969	2.67%
4.外资持股									
其中:境外法人持股									
境外自然人持股									
5.高管股份	103,084,229	34.10%				-1,382,434	-1,382,434	101,701,795	33.64%
二、无限售条件股份	191,168,918	63.23%				1,382,434	1,382,434	192,551,352	63.69%
1.人民币普通股	191,168,918	63.23%				1,382,434	1,382,434	192,551,352	63.69%
2.境内上市的外资股									
3.境外上市的外资股									
4.其他									
三、股份总数	302,335,116	100.00%						302,335,116	100.00%

限售股份变动情况表

单位:股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
易贤忠	97,258,192	0	0	97,258,192	基下高管身份锁定	不适用
关玉婵	5,569,735	1,382,434	0	4,187,301	基下高管身份锁定	2010.1.13
易贤华	8,081,969	0	0	8,081,969	依股改承诺锁定,此部分股票将作为公司管理层股权激励计划的股票来源	股权激励计划的具体方案由董事会制定并时议通过后实施。未来将依据股东大会相关决议解除锁定
孙德兵	11,846	0	0	11,846	基下高管身份锁定	不适用
陈海霞	244,456	0	0	244,456	基下高管身份锁定	不适用
合计	111,166,198	1,382,434	0	109,783,764	-	-

4.2 前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

单位:股

股东总数	34,301					
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量	
易贤忠	境内自然人	42.89%	129,677,590	97,258,192	32,410,000	
关玉婵	境内自然人	9.63%	29,113,035		29,110,000	
易贤华	境内自然人	5.12%	15,491,527	8,081,969		
关玉贤	境内自然人	1.38%	4,187,301	4,187,301		
中国银行-易方达策略成长证券投资基金	国有法人	0.50%	1,500,000			
中国银行-易方达策略成长二号混合型证券投资基金	国有法人	0.46%	1,400,660			
中国工商银行-易方达价值成长混合型证券投资基金	国有法人	0.20%	599,949			
李孝环	境内自然人	0.20%	596,836			
中泰信托投资有限责任公司-中泰鼎澄证券投资资金信托计划	境内非国有法人	0.17%	500,000			
张艳红	境内自然人	0.16%	485,500			

前10名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类
易贤忠	32,419,398	人民币普通股
关玉婵	29,113,035	人民币普通股
易贤华	7,409,558	人民币普通股
中国银行-易方达策略成长证券投资基金	1,500,000	人民币普通股
中国银行-易方达策略成长二号混合型证券投资基金	1,400,660	人民币普通股
中国工商银行-易方达价值成长混合型证券投资基金	599,949	人民币普通股
李孝环	596,836	人民币普通股
中泰信托投资有限责任公司-中泰鼎澄证券投资资金信托计划	500,000	人民币普通股
张艳红	485,500	人民币普通股
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中,公司控股股东易贤忠与第二大股东关玉婵为夫妻关系,与第三大股东易贤华为兄弟关系;第二大股东关玉婵与第四大股东关玉贤为姐妹关系。前四名股东与其他六名股东之间不存在关联关系,也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人;未知其他六名股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知公司前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系,也未知前十名无限售条件股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。	

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

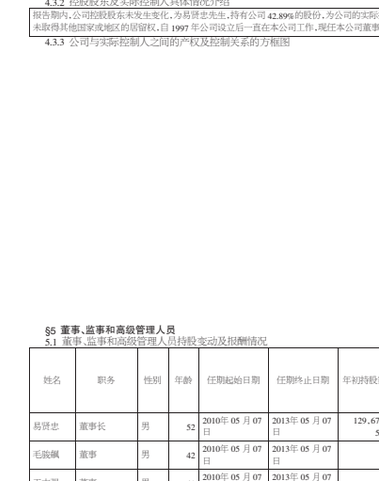
4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

□ 适用 √ 不适用

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

报告期内,公司控股股东未发生变化,为易贤忠先生,持有公司42.89%的股份,为公司的实际控制人。易贤忠先生现年52岁,中华人民共和国国籍,至今未获得其他国家或地区的居留权,自1997年公司设立后一直在本公司工作,现任本公司董事长兼总裁。

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



年度报告摘要

§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额(万元)(税前)	是否在股东单位或其他关联单位领取薪酬
易贤忠	董事长	男	52	2010年05月07日	2013年05月07日	129,677,590	129,677,590		0.00	否
毛旅佩	董事	男	42	2010年05月07日	2013年05月07日	0	0		26.40	否
王志强	董事	男	41	2010年05月07日	2013年05月07日	0	0		14.40	否
区日佳	董事	男	51	2010年05月07日	2013年05月07日	0	0		12.60	否
高斌	董事	男	43	2010年11月18日	2013年05月07日	0	0		18.00	否
张方方	独立董事	女	42	2010年05月07日	2013年05月07日	0	0		2.55	否
陈朝晖	独立董事	男	40	2010年05月07日	2013年05月07日	0	0		3.90	否
郭喜泉	独立董事	男	66	2010年09月20日	2013年05月07日	0	0		1.20	否
陈海霞	监事	女	37	2010年04月14日	2013年04月14日	325,941	325,941		10.20	否
孙德兵	监事	男	35	2010年04月14日	2013年04月14日	15,795	15,795		10.80	否
刘志雄	监事	男	36	2010年04月14日	2013年04月14日	0	0		6.58	否
颜新元	董事会秘书	男	37	2011年01月13日	2013年05月07日	0	0		1.90	否
关剑明	财务总监	男	43	2010年10月21日	2013年05月07日	0	0		6.36	否
合计	-	-	-	-	-	130,019,326	130,019,326	-	114.89	-

董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□ 适用 √ 不适用

5.2 董事出席董事会会议情况

董事姓名	具体职务	应出席次数	现场出席次数	以通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
易贤忠	董事长、总裁	5	3	1	1	0	否
毛旅佩	董事、副总裁	5	3	1	1	0	否
王志强	董事	5	4	1	0	0	否
区日佳	董事	5	4	1	0	0	否
高斌	董事	2	1	1	0	0	否
陈朝晖	独立董事	5	4	1	0	0	否
郭喜泉	独立董事	3	2	1	0	0	否
张方方	独立董事	4	3	1	0	0	否

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

年内召开董事会会议次数	5
其中:现场会议次数	4
通讯方式召开会议次数	1
现场结合通讯方式召开会议次数	0

§6 董事会报告

6.1 管理层讨论与分析

(一)报告期内公司经营情况的回顾

1.公司总体经营情况

2010年公司在董事会的正确领导下,通过经营管理层的共同努力,围绕年度经营方针和目标,坚持以市场为导向,优化产品结构,大力夯实内部管理基础,努力提升工作效率和运营水平。通过引进专业人才和高精尖装备增强自主创新能力,致力于研发制造具有自主知识产权和市场前景的消费电子产品。加强与国际、国内供应商和渠道商的良好协作,力求从成本、技术、品质、渠道上提高产品的整体竞争力。同时通过调整公司内部架构,促进资源优化配置。

报告期内,在IT市场品牌集中度进一步加强、竞争继续加剧的复杂环境下,公司经营管理团队以顽强的斗志和坚忍不拔的精神保持了电脑业务的稳定发展,大大拓展了移动通讯产品市场的发展空间,提高了公司抗风险能力,奠定了企业持续经营的基础。2010年公司实现营业收入164,393.15万元,比上年同期下降16.62%;利润总额1,351.44万元,比上年同期增加116.56%;归属上市公司净利润969.77万元,比上年同期增加113.87%。

2.报告期公司财务数据和资产构成情况

资产构成(占总资产的比重)	2010年12月31日	2009年12月31日	同比增减
应收帐款(%)	14.14%	14.84%	-8.73%
存货(%)	18.14%	16.83%	3.25%
长期股权投资(%)	2.85%	1.60%	70.52%
固定资产(%)	20.16%	11.98%	61.23%
在建工程(%)	8.51%	5.82%	40.06%
短期借款(%)	9.70%	18.78%	-50.54%
长期借款(%)	0.00%	0.00%	0.00%

财务数据	2010年12月31日	2009年12月31日	同比增减
销售费用率(%)	2.65%	2.74%	-19.32%
管理费用率(%)	3.18%	3.48%	-23.64%
财务费用率(%)	0.06%	0.07%	-33.61%
所得税(万元)	367.34	-812.41	1179.75

变动原因:

1)长期股权投资期末较上年同期增加70.52%,主要是报告期内公司增加对外投资所致。

2)在建工程期末较上年同期增加40.06%,主要是报告期内公司支付科学城土建的预付款所致。

3)固定资产期末较上年同期增加61.23%,主要是报告期内新增购买芳村房产所致。

4)短期借款期末较上年同期减少50.54%,主要是报告期内远期外汇结售到期归还所致。

5)财务费用期末较上年同期减少33.61%,主要是报告期内汇兑收益增加。

6)报告期本公司所得税率没发生变化,所得税期末较上年同期增加145.22%,主要是去年亏损而本年盈利所致。

□ 对公司未来发展的展望

1.公司所处行业的发展趋势及应对措施

公司的产品属于消费电子类,产品同质化现象比较严重,更新换代速度快,主要竞争手段是价格杠杆,但品牌牵引力也在增强,市场品牌集中度有增加的趋势。总体上看,电脑及其周边设备、手机的市场竞争格局显得比较复杂。

a)冶式电脑

2010年,台式电脑被笔记本替代进一步加速,市场容量快速萎缩,传统电脑城渠道出货量明显减少,各品牌厂商均为谋求市场份额而全面出击,市场竞争激烈。公司将继续采取差异化的市场策略,加强新兴渠道的开拓,保持市场的平稳发展。

b)笔记本电脑

2010年,笔记本市场保持快速增长态势,价格中枢不断下移,平板电脑的出现使笔记本也面临被部分替代的市场压力。公司将加强笔记本、平板电脑的资源投入,注重提高产品性价比和强化用户体验,争取更大的市场份额和合理的毛利率水平。

c)代理产品

根据市场变化,公司2010年放弃了索尼音响的代理,9月份新获得了东芝移动硬盘、威刚移动硬盘、艾美加移动硬盘的全国总代理权,加上原有SONY光存储产品、飞利浦显示器、南亚易胜内存和威刚内存等代理产品,进一步丰富了代理产品种类,优化了代理产品结构。

随着DIY市场的萎缩,DIY配件产品竞争进一步加剧,但另一方面,DIY产品中高端、个性化的发展趋势有利于公司代理产品的需求增长,全国IPO已升级也将给配件产品带来市场机会。

公司将利用渠道和产品优势,加大市场投入,促进代理产品市场占有率的稳步提高,同时依托现有渠道,争取获得新的区域代理产品。

d)机箱、电源

机箱产品在所有的电脑配件产品中技术含量和进入门槛都较低,市场竞争异常激烈。2010年,公司机箱、电源产品销量都出现了一定程度的下滑。2011年公司将加强渠道管理、优化渠道结构和市场投入力度,促进销量的回升与增长,同时强化产品品质和成本管理,提升产品市场占有率和盈利能力。

e)移动通讯产品

随着智能手机和信息技术的发展,2010年手机市场保持快速发展势头。公司坚持走高性价比的路线,密切跟踪市场发展动态,及时推出符合市场需求的产品,果断调整组织结构加强国际市场开拓,2010年手机业务取得了重大突破,国内市场销量大幅增长,国外出口增长200%,成为较有影响力的国内手机品牌。

随着手机价格重心的下降,市场竞争日益激烈,消费者对产品外观、功能、个性化需求日益明显,产品更新速度越来越快,公司将立足现有市场基础,坚持高性价比的精品化路线,提高产品品质,加强品牌推广,抓住3G和智能手机发展机遇,争取更大的市场份额。

2.公司发展战略

公司将坚持稳健、务实的经营理念,以适度多元化为战略发展方向,加快拓展新的领域和新的利润增长点。IT业务是公司的基础,公司将以市场为导向,加强人才培养和研发投入,产品开发和品质管理坚持精品化路线,同时注重内部资源配置和外部资源整合,不断提升公司管理水平和品牌价值。在此基础上,公司将密切跟踪、深入研究国家新兴产业政策,充分利用公司资源优势,探索新的领域和市场机会,为公司未来发展培育新的战略储备项目。

3.公司新年度的经营计划和经营目标

根据公司2010年的经营情况以及对市场的研究分析,公司2011年的经营计划和目标为:

a)坚持稳健、务实经营的经营风格,以正向经营现金流为主导,回避高风险地区和业务的拓展,密切关注合作伙伴的经营状况,强化应收账款风险管理,调节供应链节奏以优化库存,加快资金周转,合理控制信贷规模,降低资金成本,保障资金安全。

b)根据开展有关的项目调研和论证,科学遴选项目,加快做好新领域的拓展工作,通过合理的运作方式及时扩大企业规模,形成新的利润中心。

c)加强产品市场和技术发展趋势的跟踪与研究,加强技术研发投入,稳步提升公司产品开发、试验验证的水平和实力,提高市场反应能力和技术革新应变能力,缩短新产品研发周期,提高产品市场投放速度。

d)抓住新产品开发过程控制,加强供应链管理和生产制程管理,全面提升产品品质,走精品化路线,进一步提升产品性价比。

e)加大市场投入和品牌推广力度,注重新兴通路的拓展与挖掘,巩固和提高公司在国内的市场占有率,积极稳妥开展国际贸易,不断拓展国际市场空间。

f)提高公司经营管理水平,推动公司标准化工作,提高运营效率,完善人才激励机制和考核体系,构建梯度人才队伍,做好人才储备,全方位控制各项成本费用支出,不断提高企业管理效益。

4.公司将结合发展战略部署,制定切实可行的未施计划,充分利用上市公司平台和与银行的良好合作关系,合理筹集、调度、安全使用资金。

5.根据重要性原则,对公司未来发展战略和经营目标的实现可能产生不利影响的风险因素主要有:

a)销售渠道风险。公司一直从事电子信息产品的研发、生产和销售。各项产品主要是依靠健全、庞大的销售渠道来进行分销。如果销售渠道出现异常,不仅会增加流通成本,使公司的利润会受到影响,还会导致产品积压,存货跌价等相关损失。

b)营销模式风险。在产品同质化的条件下,营销模式是各厂商在业务经营中获得竞争优势的重要手段。如果营销模式出现困难,将会给公司带来较大影响。

c)产品更新换代风险。消费电子产品生命周期较短,一种主流产品问世后,通常在一年甚至更短的时间内就会被性能更高、外观设计更精美的产品替代。如本公司的产品开发及生产未能紧跟市场的需求,将会对公司经营产生不利影响。

d)成本控制风险。公司物料成本和人力成本占比较大,未来如果公司不能成功地将成本控制在一个相对较低的水平,公司经营策略的实施将会遭到阻难。

e)关于SONY公司等产品代理权的风险。代理SONY光存储等相关产品是公司的利润来源之一。如未来出现不可预测的市场变化,SONY等公司取消本公司的中国地区的代理商资格,将会对本公司的销售收入及利润产生较大影响。

f)库存零部件格下跌风险。电脑装配、手机制造需要各种配件,其中主板、CPU(芯片)、显示模组、内存、硬盘、光驱等占产品材料成本的80%以上,上述零部件价格波动比较大。如果存货管理出现问题,将对本公司的销售利润产生负面影响。

6.2 主营业务分行业、产品情况表

单位:万元

主营业务分行业情况						
分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
电子产品制造业	163,367.82	152,821.83	6.46%	-16.70%	-20.29%	4.21%
主营业务分产品情况						
计算机整机	60,062.42	57,132.26	4.88%	1.69%	-1.73%	3.30%
周边产品	48,115.49	44,742.42	7.01%	-56.93%	-59.05%	4.81%
数码通讯产品	51,489.42	47,369.21	8.00%	151.58%	141.91%	3.68%
其他	3,700.49	3,577.93	3.31%	-23.96%	-24.33%	0.48%

6.3 主营业务分地区情况

单位:万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减(%)
东北	1,979.75	13.10%
华北	12,479.32	25.08%
华东	11,110.47	-15.12%
华南	83,846.68	49.19%
华中	1,806.20	-54.51%
西北	1,054.81	-12.11%
西南	2,312.93	-29.05%
国外	48,777.67	-54.27%

6.4 采用公允价值计量的项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

项目	期初金额	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	期末金额
金融资产;					
其中:1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	7,729,100.00	-80,324.30	0.00	0.00	9,804,460.00
其中:衍生金融资产					
2.可供出售金融资产					
金融资产小计	7,729,100.00	-80,324.30	0.00	0.00	9,804,460.00
金融负债					
投资性房地产					
生产性生物资产					
其他					
合计	7,729,100.00	-80,324.30	0.00	0.00	9,804,460.00

6.5 募集资金使用情况对照表

□ 适用 √ 不适用

变更募集资金投资项目情况表

□ 适用 √ 不适用

6.6 非募集资金项目情况

□ 适用 √ 不适用

6.7 董事会对公司会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响的说明

□ 适用 √ 不适用

6.8 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

6.9 董事会本次利润分配或资本公积金转增股本预案

不提取盈余公积,不进行现金分配,不以公积金转增股本。

公司最近三年现金分红情况表

单位:元

分红年度	现金分红金额(含税)	分红年度合并报表中归属于上市公司股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率	年度可分配利润
2009年	0.00	-68,210,958.79	0.00%	232,372,331.94
2008年	0.00	4,469,667.47	0.00%	300,583,290.73
2007年	0.00	52,323,866.19	0.00%	296,559,785.86
最近三年累计现金分红金额占最近年均净利润的比例(%)			0.00%	

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案

√ 适用 □ 不适用

本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案的原因	公司未分配利润的用途和使用计划
受当前国内外宏观形势影响,考虑到公司流动资金的情况,为实现公司长期、持续的发展目标,公司未分配利润滚存至下一年度。	未分配利润将用于补充流动资金和公司再投入。

§7 重要事项

7.1 收购资产

√适用 □ 不适用

单位:万元

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	购买日	交易价格	自购买日起至本年末为公司贡献的净利润(适用于非同一控制下的企业合并)	本年初至本年末为公司贡献的净利润(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易	定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
广东广新外贸置业发展有限公司	广州市芳村区信义路24号第1-17幢的房产,建筑面积19758.6平方米,房屋使用性质为仓库,办公	2010年12月03日	9,000.00	0.00	0.00	否	市场竞拍	否	是	不适用

7.2 出售资产

√ 适用 □ 不适用

单位:万元

交易对方	被出售或置出资产	出售日	交易价格	本年初起至出售日该出售资产为公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易	定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
NEWDIGITAL INTERNATIONAL LIMITED	立得(香港)科技有限公司	2010年06月01日	193.20	-1,444.18	-307.29	否	按照股本	是	是	不适用

7.1.7.2 所涉及事项对公司业务连续性、管理层稳定性的影响。

购买该项资产及出售该子公司不影响公司正常经营,符合公司的发展战略,有利于公司的长远规划及发展。

7.3 重大担保

□ 适用 √ 不适用

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

单位:万元

关联方	向关联方销售产品和提供劳务		向关联方采购产品和接受劳务	
	交易金额	占同类交易金额的比例	交易金额	占同类交易金额的比例
广州嘉璐电子有限公司	990.09	0.60%	8.49	0.01%
上海联盛科技有限公司	88.53	0.05%	0.00	0.00%
北京赛文新银科贸有限公司	753.05	0.46%	0.00	0.00%
合计	1831.67	1.11%	8.49	0.01%

其中,报告期内公司向控股股东及其子公司销售产品或提供劳务的关联交易金额0.00万元。

与年初预计临时披露差异的说明	公司关联交易逐步减少

7.4.2 关联债权债务往来

√ 适用 □ 不适用

单位:万元

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
广州嘉璐电子有限公司	0.00	0.00	0.00	5.15
上海联盛科技有限公司	1.00	1.00	0.00	14.50
北京赛文新银科贸有限公司	0.00	0.00	0.00	13.80
珠海诚禾电子科技有限公司	49.67	49.67	0.00	49.67
广州七喜资讯产业有限公司	0.00	0.00	43.30	46.86
百奥泰生物科技(广州)有限公司	0.62	0.62	8.30	8.30
合计	51.29	51.29	51.60	138.28

其中:报告期内上市公司向控股股东及其子公司提供资金的发生额0.00万元,余额0.00万元。

7.4.3 大股东及其附属企业非经营性资金占用及清偿情况表

□ 适用 √ 不适用

7.5 委托理财

□ 适用 √ 不适用

7.6 承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	易贤忠、易贤华	1.易贤忠:自股改方案实施之日起,三十六个月内不上市交易或转让;在上述锁定期限届满后,只有当二级市场公司股票的价格不低于人民币10元时,方可通过证券交易所挂牌出售,卖任出售的价格不低于10元。(因股东权益变化时,上述价格进行相应除权计算。) 2.易贤华:承诺在股权分置改革方案实施后,以从上海联盛收购的非流通股股份在支付对价后所剩余的股份作为公司管理层股权激励计划的股票来源。股权激励计划的具体方案由公司董事会制定并审议通过后实施。易贤华本次从上海联盛科技有限公司收购的非流通股股份在完成过户手续后将委托登记结算机构为理锁定手续,未来将依据七喜股份股东大会相关决议解除锁定;所持有的非流通股股份在改革方案实施之日起,在十二个月内不上市交易或者转让;在前项承诺期期满后,通过证券交易所挂牌交易出售股份,出售数量占公司股份总数的比例在十二个月内不超过百分之五,在二十四个月内不超过百分之十。所受让的股份在用于股权激励之前亦遵守本项承诺;通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量,每达到公司股份总数百分之一时,自该事实发生之日起两个工作日内将及时履行公告义务;所持有/受让的非流通股股份在改革方案实施之日起,在三十六个月内只有当二级市场公司股票的价格不低于人民币10元时,方可通过证券交易所挂牌出售,卖任出售的价格不低于10元。(因股东权益变化时,上述价格进行相应除权计算。)	履行承诺
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无	无
重大资产重组时所作承诺	无	无	无
发行时所作承诺	无	无	无
其他承诺(含追加承诺)	无	无	无

7.7 重大诉讼仲裁事项

□ 适用 √ 不适用

7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.8.1 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末证券总投资比例(%)	报告期损益
1	股票	600089	特变电工	7,725,000.00	520,000	9,703,200.00	98.97%	-81,394.30
2	股票	780118	海股申购	35,940.00	6,000	35,940.00	0.37%	0.00
3	股票	002533	金杯电工	33,800.00	1,000	34,660.00	0.35%	860.00
4	股票	002536	西泵股份	18,000.00	500	18,000.00	0.18%	0.00
5	股票	002531	天顺风能	12,450.00	500	12,660.00	0.13%	210.00
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	6,289,798.82
合计				7,825,190.00	-	9,804,460.00	100%	6,209,474.52

证券投资情况说明

报告期内,公司承接2009年证券帐户股票及资金余额进行短期证券投资,该项目经董事长易贤忠先生审批,授权董事会办公室负责。公司在广发证券股份有限公司广州市农林下路证券营业部开立账户,账户名称:七喜控股股份有限公司,帐号:032000090018904,该账户的资金密码和交易密码由财务部和董事会办公室分别管理,有效保证了资金安全。报告期内,公司证券投资主要用于申购新股及二级市场短期证券投资。公司于2007年11月制订了《证券投资管理制度》,规定了证券投资的内部决策程序、风险控制措施、账户管理及信息披露等开严格执行。为防范风险,公司投资二级市场以绩优蓝筹股为主要投资对象,主要选择结构合理、未来有良好成长性的股票,不投资行业周期性明显的股票、不得买卖ST股票,高市盈率等风险较高的股票。公司内部审计部门每季度对证券投资的资金管理、股票买卖情况、新股申购情况、盈亏情况、决策程序等进行审核,有效降低了投资风险。2010年公司全年已出售的证券投资收益为6,289,798.82元,尚未出售的证券投资公允价值变动为-80,324.30元。

7.8.2 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

7.8.3 持有拟上市公司及非上市金融企业股权情况

□ 适用 √ 不适用

7.8.4 买卖其他上市公司股份的情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

| 股份名称 | 期