武汉道博股份有限公司

2010 年度报告摘要

§1 重要提示

1.1本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 武汉众环会计师事务所有限责任公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司不存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况。

1.5 公司不存在连续两个会计年度亏损的情况。

1.6 公司负责人陈海淳先生、主管会计工作负责人廖可亚女士及会计机构负责人、会计主管人员周旭先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	道博股份
股票代码	600136
股票上市交易所	上海证券交易所
公司注册地址和办公地址	武汉市东湖开发区关风大道特二号当代国际花园C区3-2F
邮政编码	430205
公司国际互联网网址	http://www.whgdb.com
电子信箱	doddb@public.wh.hb.cn

2.2 联络人和联络方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周穿歌先生	方玲瑞先生
联系地址	武汉市东湖开发区关风大道特二号当代国际花园C区3-2F	武汉市东湖开发区关风大道特二号当代国际花园C区3-2F
电话	027-81732221	027-81732221
传真	027-81732230	027-81732230
电子信箱	zhouzjanson0716@126.com	fwrg_xldy@sina.com

§3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	2010年	2009年	本期比上年同期增减（%）	2008年
营业收入	32,405,051.35	92,227,090.51	-64.86	88,086,038.85
利润总额	12,495,576.88	43,346,030.65	-71.17	25,941,332.48
归属于上市公司股东的净利润	10,852,284.50	38,155,051.10	-71.56	22,026,837.81
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	10,852,284.50	17,842,459.84	-39.18	22,240,824.96
经营活动产生的现金流量净额	17,087,460.83	21,010,147.44	-18.67	39,590,196.29
	2010年末	2009年末	本期末比上年同期末增减（%）	2008年末
总资产	151,050,261.33	150,315,447.77	0.49	199,105,641.40
所有者权益（或股东权益）	115,415,119.17	104,562,834.67	10.38	66,407,783.57

3.2 主要财务指标

	2010年	2009年	本期比上年同期增减（%）	2008年
基本每股收益（元/股）	0.10	0.37	-72.97	0.21
稀释每股收益（元/股）	0.10	0.37	-72.97	0.21
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.10	0.17	-41.18	0.21
加权平均净资产收益率（%）	9.87	44.63	减少34.76个百分点	39.76
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	9.87	20.87	减少11.00个百分点	40.15
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.16	0.20	-20.00	0.37
	2010年末	2009年末	本期末比上年同期末增减（%）	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	1.11	1.00	11.00	0.64

扣除非经常性损益项目

□适用 √不适用

4.1 股份变动情况表

√适用 □不适用

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）						本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计		数量	比例（%）
一、有限售条件股份	150,000	0.14							150,000	0.14
1.国家持股										
2.国有法人持股										
3.其他内资持股	150,000	0.14							150,000	0.14
其中：境内非国有法人持股	150,000	0.14							150,000	0.14
?????境内自然人持股										
4.外资持股										
其中：境外法人持股										
?????境外自然人持股										
二、无限售条件流通股份	104,294,000	99.86							104,294,000	99.86
1.人民币普通股	104,294,000	99.86							104,294,000	99.86
2.境内上市的外资股										
3.境外上市的外资股										
4.其他										
三、股份总数	104,444,000	100							104,444,000	100

限售股份变动情况表

□适用 √不适用

4.2 股东数量和持股情况

单位：股

报告期末股东总数						15,916户
前十名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股总数	报告期内增减	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
武汉新星汉宜化工有限公司	境内非国有法人	19.39	20,252,454		0	质押 20,230,000
武汉市夏天科教发展有限公司	境内非国有法人	11.66	12,179,507		0	质押 12,173,341
武汉合信实业有限公司	境内非国有法人	6.12	6,396,608		0	质押 6,387,000
武汉远洲生物工程有限公司	境内非国有法人	4.99	5,208,000		0	质押 5,208,000
北京万里长城科技有限公司	境内非国有法人	1.32	1,378,750		0	
蔡耀华	境内自然人	0.77	800,000		0	
武汉宇辰不动产代理有限公司	境内非国有法人	0.40	420,000		0	
王东表	境内自然人	0.40	413,359		0	
北京华人合智科技有限公司	境内非国有法人	0.38	400,000		0	
李振	境内自然人	0.38	393,800		0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，在本公司知晓范围内相互之间不存在关联关系，也不是《上市公司股东持股变动信息披露办法》规定的一致行动人。					

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

□适用 √不适用

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.3.2.1 控股股东情况

单位：万元 币种：人民币

名称	武汉新星汉宜化工有限公司
单位负责人或法定代表人	蒋鹤山
成立日期	2000年9月15日
注册资本	5,397
主要经营业务或管理活动	资地产中介服务（涉及许可证的凭证经营）;农副产品的批发兼零售;矿产品（不含煤及石油制品）;化工产品（不含有毒有害易燃易爆危险品）

4.3.2.2 实际控制人情况

姓名	陈小燕
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	无
最近5年内的职业及职务	曾就职于武汉汉口电池厂、武汉新星汉宜化工有限公司

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

4.3.4 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

□适用 √不适用

§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额（万元）（税后）	是否在股东单位或其他关联单位领取报酬、津贴
杜鹃协（离任）	董事长	女	47	2007年4月20日	2010年8月20日	0	0		23.1452	否
陈海淳	董事长总经理	男	46	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		22.8559	否
李永平	董事	男	59	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		2.165	否
曾益光	董事	男	57	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0			否
刘家清	董事	男	49	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		5.063	是
伍新木	独立董事	男	67	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		2.165	否
肖本平	独立董事	男	45	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		2.165	否
张志宏	独立董事	男	46	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		2.165	否
秦国红（离任）	独立董事	男	46	2005年6月30日	2010年8月20日	0	0		7.33	否
严俊（离任）	独立董事	男	50	2005年6月30日	2010年8月20日	0	0		7.33	否
刘鸿辉（离任）	独立董事	男	45	2005年12月28日	2010年8月20日	0	0		7.33	否
许铁宇	监事会召集人	男	66	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		24	否
谢鸣山	监事	男	57	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		5.063	是
左瑞华	监事	女	35	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		4.9995	否
廖可亚	副总经理财务总监	女	35	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		16.3644	否
柯平平	副总经理	女	40	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		11.5636	否
周 桧	副总经理	男	31	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		10.67	否
周穿歌	董事会秘书	男	36	2010年8月20日	2013年8月20日	0	0		10.6172	否
合计	/	/	/	/	/	0	0	/	164.9518	/

§6 董事会报告

6.1 行业情况分析

1.2010年度经营回顾

公司主营业务为房地产开发与商品房销售、房地产销售服务、学生公寓的租赁及运营管理。

房地产业务方面，2010年，房地产市场经历了严厉的宏观调控，调控政策涵盖了土地、信贷、税收、保障房建设以及“限购令”等一系列经济及行政手段，从抑制需求、增加供给、加强监管等方面对房地产市场进行全方位调控。受调控影响，2010年公司的房地产开发业务实现重新赢利。同时，公司发挥原所导致的市场对高品质公寓需求的需要，公司的房地产销售服务业务有所突破，年度内公司能通过市场和渠道一号的高品质代理销售业务，为房地产开发业务提供了有益的补充。

学生公寓的租赁与管理业务未曾为我们贡献实质性业务，客户对象稳定，经营业绩运行平稳。

2010年度，公司实现主营业务收入32,405,051.35元，营业利润12,495,576.88元，净利润10,935,294.85元。

2.公司主营业务及其经营状况

4 主营业务分行业、产品情况

单位：元 币种：人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	营业利润率比上年增减（%）
分行业						
房地产销售收入	3,535,325.38	2,395,445.50	32.25	-95.28	-95.36	增加4.46个百分点
学生公寓物管、租赁及相关业务	12,072,000.00	5,979,770.40	50.47	0.00	-0.33	增加0.17个百分点
销售服务收入	16,797,525.97	1,714,718.32	89.79	218.89	174.71	增加1.64个百分点

5 主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减（%）
武汉地区	32,405,051.35	-64.86

6 公司主要供应商和客户情况

单位：元 币种：人民币

前5名供货客户销售金额合计	30,897,110.11	占销售总额合计	95.35

7.报告期内公司财务状况经营成果分析

??????? 单位：元?? 币种：人民币

项目名称	本期数	上年同期数	增减额	增减幅度（%）
主营业务收入	32,405,051.35	92,227,090.51	-59,822,039.16	-64.86%
主营业务利润	12,495,576.88	16,262,573.63	-3,766,998.75	-23.16%
净利润	10,935,294.85	38,240,765.69	-27,305,470.84	-71.40%

变动原因分析：

主营业务收入较上年减少的主要原因是由于本年度看本期只有房地产开发业务，仅剩尾盘销售所致；

主营业务利润较上年减少的主要原因是由于本年度看本期只有尾盘销售所致，导致营业收入减少所致；

净利润较上年减少的主要原因是由于上年度公司与中国银行湖北省债务重组，产生经常性损益增加所致。

8.公司重大资产构成变化原因分析

??????? 单位：元?? 币种：人民币

项 目	本报告期末数	上年同期数	本报告期占总资产比例（%）	上年同期占上年同期总资产比例（%）	本报告期比上年同期增减（%）
总资产	151,050,261.33	150,315,447.77			0.49%
应收款项	1,874,597.87	906,167.40	1.24	0.6	106.87%
存货		2,395,445.50	0.00	1.59	-100.00%
短期借款		10,000,000.00	0.00	6.65	-100.00%

变化原因分析：

应收款项较上年增加的主要原因是由于经营性应收款项增加所致；

存货较上年减少的主要原因是由于销售结转成本所致；

短期借款较上年减少的主要原因是由于归还银行贷款所致。

9.报告期内公司营业费用、管理费用、财务费用、所得税等财务数据分析

单位：元?? 币种：人民币

项目	本期数	上年同期数	本年度比上年度增减（%）
销售费用	29,021.79	1,745,716.59	-98.34%
管理费用	7,499,835.80	9,126,865.20	-17.83%
财务费用	399,838.27	1,246,543.13	-67.92%
所得税	1,560,282.03	5,105,264.96	-69.44%

变化原因分析：

销售费用较上年减少的主要原因是本期风展花园仅剩尾盘销售，销售费用相应减少所致；

管理费用较上年减少的主要原因是由于上年度确认了资产重组中相关费用所致；

财务费用较上年减少的主要原因是由于基本期银行借款金额减少所致；

所得税费用较上年减少的主要原因是由于公司本期利润总额减少所致。

6.公司现金流量表相关数据分析

单位：元 币种：人民币

项目	本年度金额	上年度金额	本年度比上年度增减（%）
经营活动产生的现金流量净额	17,087,460.83	21,010,147.44	-18.67%
投资活动产生的现金流量净额	-487,692.00	5,352,484.14	-109.11%
筹资活动产生的现金流量净额	-10,479,358.33	-12,233,572.44	-14.34%

变化原因分析：

经营活动产生的现金流量净额较上年减少的主要原因是由于销售商品房收到的现金减少所致；

投资活动产生的现金流量净额较上年减少的主要原因是由于上年度处置固定资产收回现金所致；

筹资活动产生的现金流量净额较上年减少的主要原因是由于本期偿还银行贷款减少。

7.主要控股公司及参股公司情况

8 主要控股子公司情况

单位：元 币种：人民币

公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本（万元）	资产规模（亿）
风度花园项目部	房地产	房地产开发销售		
武汉健坤物业有限公司	物业管理	物业公寓开发;房屋租赁、物业管理	106.460.000	154.230.812.78

9 净利润未源或投资收益对净利润影响达10%以上的子公司

单位：元 币种：人民币

公司名称	主营业务收入	主营业务利润	净利润
武汉健坤物业有限公司	12,072,000.00	5,534,023.06	4,150,517.30

8.未来发展的展望和未来的对策

当前，国内外经济明势仍充满变数，国内房地产行业处于政策调控多变阶段，市场短期剧烈高位盘整的压力。同时，行业集中趋势逐年增加，客观要求市场主体具备更高的资源获取能力、战略管控能力、策略应变能力以及资持开发、运营能力。

为此，公司将继续加强对宏观经济和市场的研判，把握城市化进程以及通胀预期，本币升值、市场供求结构调整所带来的市场机遇，夯实主营业务，确保财务稳健，在变化中实现持续发展。

9.对公司未来发展的展望

9 明年度经营计划

“2009年以来楼市调控政策的影响，中国房地产企业开始面临资金需求压力加大、融资困难的局面，并逐步导致房地产企业呈现出两极分化的局面。随着政府为了防范房地产行业的风险，在土地的供应、开发和销售等环节上正在将提高准入条件和监管措施，2011年房地产企业 我要分化”的特征将最末端明显。为应对行业可能出现的竞争格局变化，公司拟采取如下措施：

① 积极推行全成本化管理，严格执行房地产各环节的成本控制，以期达到规高效率、低成本的运作，从而全面提升运营效率的目标。

② 做好行业动态信息的收集和趋势分析，积极跟求土地及相关项目上的突破。

③ 积极寻求多层次、多渠道的融资渠道，以满足公司生产经营与发展的资金需求。

④公司本届董事会换届年年度的总结报告。

8 资金需求：使用计划及来源情况

由于房地产行业属于资金密集型行业，因此企业将充分利用多种资金的融通方式获取资金，以满足项目开发资金需求，同时也将通过严格的成本控制，提高资金使用率。

6.2 主营业务分行业、产品情况

请见表格6.1

6.3 主营业务分地区情况表

请见表格6.1

6.4 募集资金使用情况

□适用 √不适用

变更项目情况

□适用 √不适用

6.5 非募集资金项目情况

□适用 √不适用

6.6 董事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

□适用 √不适用

6.7 董事会本次利润分配或资本公积金转增股本预案

公司本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案的

√适用 □不适用

本报告期内盈利但未提出现金利润分配预案的原因	未用于分配的资金留存公司的用途
经武汉众环会计师事务所有限责任公司审计，公司 年度实现净利润30,852,284.50元，加上年初未分配利润-62,310,377.69元，本年度可供股东分配利润为-55,525,600.14元。公司董事会决议本年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。	公司2010年度利润将用于弥补以前年度亏损。

§7 重要事项

7.1 收购资产

□适用√不适用

7.2 出售资产

□适用√不适用

7.3 重大担保

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对控股子公司的担保）						
担保对象名称	发生日期（协议签署日）	担保金额	担保类型	担保期	担保是否已经履行完毕	是否为关联方担保
万润集团股份有限公司	2002年12月20日	1,000	连带责任担保	2002年12月20日--2003年12月20日	否	否
报告期末担保金额合计						1,000
公司控股子公司对外担保情况（包括对控股子公司的担保）						
报告期内						1,000
报告期末控股子公司对外担保余额合计						8,48

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

□适用√不适用

7.4.2 关联债权债务往来

□适用√不适用

7.4.3 报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

□适用√不适用

截止报告期末，上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的，董事会提出的责任追究方案

□适用√不适用

7.4.4其他重大关联交易

2010年11月18日，公司2010年第二次临时股东大会审议通过了关于《武汉道博股份有限公司认购天风证券有限责任公司股权的议案》，鉴于本公司董事徐益光先生同时也担任天风证券董事，因此，本次认购股权事项构成关联交易。该事项已于2011年2月22日办理完毕关于股。

7.5 委托理财

□适用√不适用

7.6 承诺事项履行情况

7.6.1 公司或持股5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

□适用√不适用

公司资产或项目存在盈利预期，且报告期仍处在盈利预期期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预期及其原因作出说明

□适用√不适用

7.7 重大诉讼仲裁事项

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

涉诉（仲裁）基本情况	涉诉（仲裁）涉及金额	涉诉（仲裁）是否形成预计负债	涉诉（仲裁）诉讼（仲裁）进展情况	涉诉（仲裁）判决执行情况
见说明	10,000,000	利息尚未执行	见说明	利息尚未执行

说明：行政集团分期于2002年12月20日和2002年12月23日利用借款方式向汉口支行贷款人民币500万元，合计贷款人民币1000万元，本公司为该合计贷款提供了连带保证责任担保，万润集团被列入被告。2004年6月，法院强制执行拍卖信达资产管理公司武汉办事处《以下简称“信达武汉办”》。

2006年10月，公司收到武汉市中级人民法院发出的《2006 武民执字第214号传票，信达武汉办向武汉市中级人民法院提请诉讼，武汉市中级人民法院提请诉讼，武汉市中级人民法院已于2006年11月27日开庭审理本案，公司于2007年2月收到的《2006 武民初字第214 号判决书》判决如下：

1）万润集团偿还信达武汉办2002年12月20日和2002年12月23日所借款合同的借款本金共计4,000万；

2）万润集团支付信达武汉办2002年12月20日借款合同的借款利息724,882.74元，截止到2005年12月20日；并支付自2005年12月21日起至本息结清之日止的利息，以日万分之一点一的罚息利率标准计算与同期万润集团应支付信达武汉办2002年12月20日借款合同的借款利息987,527.89元，截止到2005年12月20日，并支付自2005年12月21日起至本息结清之日止的利息（以万分之一的罚息利率标准计算）。

以上款项合计人民币壹仟贰千五拾贰万贰千四百壹元整；

3）被告淘博公司对万润集团以上的债务承担连带清偿责任，保证人淘博公司向信达武汉办履行保证义务后，有权向债务人万润集团追偿。

目前该判决尚未执行，但考虑到万润集团被宣告破产重组中的不确定性，公司2006年度已根据该判决计提了预计负债11,767,018.42元。

以上事项详见2006年10月17日、2007年2月10日《中证证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的公司相关公告。

7.8 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

7.8.1 证券投资情况

□适用√不适用

7.8.2 持有其他上市公司股权情况

□适用√不适用

7.8.3 持有非上市金融企业股权情况

√适用□不适用

所持对象名称	最初投资成本（元）	持有数量（股）	占该公司股权比例（%）	期末账面价值（元）	报告期损益（元）	报告期所有者权益变动（元）	会计核算科目	股份来源
天风证券有限责任公司	29,250,000	19,500,000	2.33					认购增资扩股
合计	29,250,000	19,500,000	/				/	/

注：2010年11月18日，公司2010年第二次临时股东大会审议通过了关于《武汉道博股份有限公司认购天风证券有限责任公司股权的议案》，该事项已于2011年2月22日办理完毕关于股。

7.8.4 证券投资情况

□适用√不适用

7.9 公司是否被露内部控制的自我评价报告或履行社会责任的报告：否

§8 监事会报告

8.1 监事会对公司依法运作情况的独立意见

报告期内，公司董事会能够严格按照《公司法》、《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、公司章程及其他有关法律法规和制度的要求，依法经营，规范运作。公司重大经营决策程序合法有效；公司通过加强内部技术建设、构建了较为全面的内控体系，公司的治理结构更加完善；公司董事、高级管理人员为无限公司的持续健康发展和股东利益最大化，诚信勤勉、尽职尽责，严格执行股东大会的各项决议和授权，报告期内，未发现公司董事、高级管理人员有违规操作行为或损害股东利益的行为。

8.2 监事会对检查公司财务情况的独立意见

报告期内，公司财务管理规范，内部控制制度完善，公司财务报表的编制符合《企业会计制度》和《企业会计准则》等有关规定，2010年度财务报告能够真实反映公司的财务状况和经营成果，武汉众环会计师事务所出具的《标准无保留意见”审计报告客观、真实。

8.3 监事会对公司关联交易情况的独立意见

公司关联交易行为符合《公司法》、《证券法》等有关法律、法规以及《公司章程》的规定，履行了规定的审议程序，且董事徐益光先生回避了公司认购天风证券有限责任公司股权议案的表决，不存在损害上市公司利益的情况。

§9 财务会计报告

9.1 审计意见

财务报告	□未经审计	√审计
审计意见	√标准无保留意见	□非标意见

9.2 财务报表

合并资产负债表

2010年12月31日

编制单位：武汉道博股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末金额	年初金额
流动资产：			
货币资金	十一、1、1	52,774,295.81	46,653,883.31
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	十一、1、2	1,874,597.87	906,167.40
预付款项			
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十一、1、3	5,065,568.78	6,949,906.36
买入返售金融资产			
存货	十一、1、4		2,395,445.50
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		59,714,460.46	56,905,402.57
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十一、1、5		
投资性房地产			
固定资产	十一、1、6	91,235,004.73	93,352,483.61
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	十一、1、7	100,796.14	57,361.59
其他非流动资产			
非流动资产合计		91,335,800.87	93,410,845.20
资产总计		151,050,261.33	150,315,447.77
流动负债：			
短期借款	十十一、1、9		10,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	十十一、1、10		900,448.00
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	十十一、1、11	806,175.63	848,543.86
应交税费	十十一、1、12	10,615,062.71	11,064,056.57
应付利息			
应付股利	十十一、1、13	1,777,096.00	1,777,096.00
其他应付款	十十一、1、14	6,732,640.94	5,541,312.14
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		19,930,975.28	30,131,456.57
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债	十十一、1、15	13,127,915.41	13,127,915.41
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		13,127,915.41	13,127,915.41
负债总计		33,058,890.69	43,259,371.98
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	十十一、1、16	104,444,000.00	104,444,000.00
资本公积	十十一、1、17	109,760.27	109,760.27
减：库存股			
专项储备			
盈余公积	十十一、1、18	6,943,130.06	6,943,130.06
一般风险准备			
未分配利润	十十一、1、19	3,918,229.84	-6,934,064.66
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		115,415,119.17	104,562,834.67
少数股东权益		2,576,251.47	2,493,241.12
所有者权益合计		117,991,370.64	107,056,075.79
负债和所有者权益总计		151,050,261.33	150,315,447.77

法定代表人：陈海淳先生 主管会计工作负责人：廖可亚女士 会计机构负责人：周旭先生

母公司资产负债表

2010年12月31日

编制单位：武汉道博股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末金额	年初金额
流动资产：			
货币资金		14,726,726.85	363,825.21
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	十十一、十一、1	1,408,161.02	123,284.35
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十十一、十一、2	43,815,277.63	44,808,796.54
存货			1,863,904.31
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		59,950,165.50	47,159,810.41
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十十一、十一、3	66,792,501.85	67,324,043.04
投资性房地产			
固定资产		1,240,906.08	889,893.60
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
递延所得税资产			1,079,096.12
其他非流动资产			1,028,250.13
非流动资产合计		68,033,407.93	68,213,936.64
资产总计		127,983,573.43	115,373,747.05
流动负债：			
短期借款			10,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			529,244.00
应付职工薪酬		806,175.63	848,543.86
应交税费		6,637,663.54	6,494,072.75
应付利息			
应付股利		1,777,096.00	1,777,096.00
其他应付款		49,665,423.66	33,410,353.39
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		58,886,358.83	53,059,310.00
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债		13,127,915.41	13,127,915.41
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		13,127,915.41	13,127,915.41
负债总计		72,014,274.24	66,187,225.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		104,444,000.00	104,444,000.00
资本公积		109,760.27	109,760.27
减：库存股			
专项储备			
盈余公积		6,943,130.06	6,943,130.06
一般风险准备			
未分配利润		-55,525,600.14	-62,310,377.69
所有者权益（或股东权益）合计		55,971,290.19	49,186,521.64
负债和所有者权益（或股东权益）总计		127,985,573.43	115,373,747.05

法定代表人：陈海淳先生 主管会计工作负责人：廖可亚女士 会计机构负责人：周旭先生

合并利润表

2010年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		32,405,051.35	92,227,090.51
其中：营业收入	十十一、1、20	32,405,051.35	92,227,090.51
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		19,909,474.47	75,964,514.88
其中：营业成本	十十一、1、20	10,080,934.22	58,455,336.07
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
营业税金及附加	十十一、1、21	1,203,983.34	5,023,433.37
销售费用	十十一、1、22	29,021.79	1,745,716.59
管理费用	十十一、1、23	7,499,835.80	9,126,865.20
财务费用	十十一、1、24	399,838.27	1,246,543.13
资产减值损失	十十一、1、25	686,861.05	366,620.52
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		12,495,576.88	16,262,573.63
加：营业外收入			28,162,551.14
减：营业外支出			1,079,096.12
其中：非流动资产处置损失			1,028,250.13
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		12,495,576.88	43,346,030.65
减：所得税费用	十十一、1、26	1,560,282.03	5,105,264.96
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,935,294.85	38,240,765.69
归属于母公司所有者的净利润		10,852,284.50	38,155,051.10
少数股东损益		83,010.35	85,714.59
六、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.10