南通科技投资集团股份有限公司 2010 年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 如有董事未出席董事会，应当单独列示其姓名

未出席董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的说明	被委托人姓名
吴建斌	独立董事	因公务	茅宁

1.3 国富浩华会计师事务所有限公司为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况?

否

1.5 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况?

否

1.6 公司负责人陈照东、主管会计工作负责人杨伟琼及会计机构负责人（会计主管人员）朱军声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	南通科技
股票代码	600862
股票上市交易所	上海证券交易所
公司注册地址和办公地址	江苏省南通市港闸区永和路 1 号
邮政编码	226011
公司国际互联网网址	http://www.tonmac.com.cn
电子信箱	webmaster@tonmac.com.cn

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	朱军	丁凯
联系地址	江苏省南通市港闸区永和路 1 号	江苏省南通市港闸区永和路 1 号
电话	0513-83580393	0513-83580382
传真	0513-85512271	0513-85512271 ,83580382
电子信箱	zhuj@tonmac.com.cn	ntmt@public.nt.js.cn

§3 会计数据和业务数据摘要

3.1 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	2010年	2009年	本期比上年同期增减（%）	2008年
营业收入	1,286,895,383.03	676,648,307.28	90.19	403,490,296.29
利润总额	154,808,697.95	239,670,047.16	-35.41	62,768,151.49
归属于上市公司股东的净利润	110,358,111.32	201,962,122.11	-45.36	48,334,995.53
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	13,377,685.84	25,603,380.15	-47.75	-48,933,361.97
经营活动产生的现金流量净额	230,050,294.72	-315,488,657.04	不适用	-22,060,127.26
	2010年末	2009年末	本期末比上年同期末增减（%）	2008年末
总资产	3,667,066,770.61	2,550,791,021.73	43.76	1,556,233,563.08
所有者权益（或股东权益）	1,156,645,537.68	446,256,439.78	159.19	243,172,033.84

3.2 主要财务指标

	2010年	2009年	本期比上年同期增减（%）	2008年
基本每股收益（元/股）	0.39	0.85	-54.12	0.2
稀释每股收益（元/股）	0.39	0.85	-54.12	0.2
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.05	0.11	-54.55	-0.21
加权平均净资产收益率（%）	12.95	58.68	减少 45.73 个百分点	23.16
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	1.57	7.44	减少 5.87 个百分点	-23.45
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.72	-1.32	不适用	-0.09
	2010年末	2009年末	本期末比上年同期末增减（%）	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	3.63	1.87	94.12	1.02

扣除非经常性损益项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额
非流动资产处置损益	-666,627.15
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	101,228,642.08
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-1,500,000.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	591,195.70
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,737,510.53
所得税影响额	198.54
少数股东权益影响额（税后）	64,526.84
合计	96,980,425.48

§4 股本变动及股东情况

4.1 股份变动情况表

√适用 □不适用

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份	103,840,140	43.55	80,519,480				80,519,480	184,359,620	57.80
1、国家持股	103,840,140	43.55	16,103,896				16,103,896	119,944,036	37.60
2、国有法人持股			39,000,000				39,000,000	39,000,000	12.23
3、其他内资持股			25,415,584				25,415,584	25,415,584	7.97
其中：境内非国有法人持股			7,000,000				7,000,000	7,000,000	2.19
境内自然人持股			18,415,584				18,415,584	18,415,584	5.78
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份	134,604,624	56.45						134,604,624	42.20
1、人民币普通股	134,604,624	56.45						134,604,624	42.20
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	238,444,764	100	80,519,480					318,964,244	100

限售股份变动情况表

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
南通科技工贸投资发展有限公司	60,115,802	0	0	60,115,802	股改承诺	2011年1月18日
南通产业控股集团有限公司	43,724,338	0	0	43,724,338	股改承诺	2011年1月18日
南通产业控股集团有限公司	0	0	16,103,896	16,103,896	定增条件	2013年5月20日
华宝信托有限责任公司	0	0	11,000,000	11,000,000	定增条件	2011年5月20日
郝昌兰	0	0	8,000,000	8,000,000	定增条件	2011年5月20日
江苏弘业股份有限公司	0	0	7,000,000	7,000,000	定增条件	2011年5月20日
王毅	0	0	7,000,000	7,000,000	定增条件	2011年5月20日
上海天誉投资有限公司	0	0	7,000,000	7,000,000	定增条件	2011年5月20日
方正证券有限责任公司	0	0	7,000,000	7,000,000	定增条件	2011年5月20日
江苏苏豪国际集团股份有限公司	0	0	7,000,000	7,000,000	定增条件	2011年5月20日
中国银行-华夏大盘精选证券投资基金	0	0	5,000,000	5,000,000	定增条件	2011年5月20日
李绍君	0	0	3,415,584	3,415,584	定增条件	2011年5月20日
中国银行-华夏策略精选灵活配置混合型证券投资基金	0	0	2,000,000	2,000,000	定增条件	2011年5月20日
合计	103,840,140	0	80,519,480	184,359,620	/	/

4.2 股东数量和持股情况

单位：股

报告期末股东总数					34,717 户
前十名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
南通科技工贸投资发展有限公司	国家	18.84	60,115,802	60,115,802	无
南通产业控股集团有限公司	国家	18.76	59,828,234	59,828,234	无
华宝信托有限责任公司	国有法人	3.45	11,000,000	11,000,000	未知
郝昌兰	境内自然人	2.51	8,000,000	8,000,000	未知
江苏弘业股份有限公司	国有法人	2.19	7,000,000	7,000,000	未知
王毅	境内自然人	2.19	7,000,000	7,000,000	未知
上海天誉投资有限公司	境内非国有法人	2.19	7,000,000	7,000,000	未知
方正证券有限责任公司	国有法人	2.19	7,000,000	7,000,000	未知
江苏苏豪国际集团股份有限公司	国有法人	2.19	7,000,000	7,000,000	未知
中国银行-华夏大盘精选证券投资基金	国有法人	1.57	5,000,000	5,000,000	未知
前十名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量			
中国建设银行-上投摩根阿尔法股票型证券投资基金	2,894,762	人民币普通股	2,894,762		
卿海峰	2,130,000	人民币普通股	2,130,000		
杜桂兰	1,049,963	人民币普通股	1,049,963		
中国建设银行-华夏红利混合型开放式证券投资基金	899,940	人民币普通股	899,940		
熊杨武	726,000	人民币普通股	726,000		
张铁	628,935	人民币普通股	628,935		
岳金龙	613,000	人民币普通股	613,000		
陈昱	518,000	人民币普通股	518,000		
张友芳	504,753	人民币普通股	504,753		
吴江辉	480,700	人民币普通股	480,700		

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

□适用 √不适用

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.3.2.1 控股股东及实际控制人具体情况介绍

南通产业控股集团有限公司持有本公司 18.76%股份，并通过其全资子公司南通科技工贸投资发展有限公司间接持有本公司 18.84%股份，是本公司的控股股东。

4.3.2.2 控股股东情况

○ 法人

单位：万元 币种：人民币

名称	南通产业控股集团有限公司
单位负责人或法定代表人	陈照东
成立日期	2005年 3 月 8 日
注册资本	100,000
主要经营业务或管理活动	南通市人民政府国有资产监督管理委员会授权国有资产的经营、资产管理、企业管理、资本经营、投资及融资咨询服务；土地、房屋、设备的租赁。

4.3.2.3 实际控制人情况

○ 法人

单位：元 币种：人民币

名称	南通市国资委
单位负责人或法定代表人	李桂顺
成立日期	2005年 3 月 2 日

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

4.3.4 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

□适用 √不适用

§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额（万元）（税前）	是否在股东单位或其他关联单位领取报酬、津贴
陈照东	董事长兼党委书记	男	47	2008年6月26日	2011年6月25日	0	155,000	二级市场买卖	36	否
凌卫国	副董事长兼总经理	男	40	2008年6月26日	2011年6月25日	0	121,868	二级市场买卖	36	否
陆强新	董事	男	46	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,300	二级市场买卖	0	是
冯旭辉	董事	男	41	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,700	二级市场买卖	32	否
茅宁	独立董事（任期已满，尚留任）	男	55	2008年6月26日	2009年12月8日	0			6	否
吴建斌	独立董事（任期已满，尚留任）	男	55	2008年6月26日	2010年10月18日	0			6	否
于成廷	独立董事	男	71	2008年6月26日	2011年6月25日	0			6	否
施进宇	监事会主席	男	53	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,000	二级市场买卖	18	否
季本奕	监事	男	59	2008年6月26日	2011年6月25日	0			0	是
卞明	职工监事兼工会主席	男	49	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,000	二级市场买卖	12	否
陈志祥	副总经理	男	45	2008年6月26日	2011年6月25日	0	23,000	二级市场买卖	23.8	否
武立新	副总经理	男	45	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,000	二级市场买卖	24.37	否
沈春华	副总经理	男	49	2008年6月26日	2011年6月25日	0	20,500	二级市场买卖	19.81	否
沈锋	副总经理	男	46	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,800	二级市场买卖	13.4	否
张嘉声	副总经理	男	44	2009年9月20日	2011年6月25日	0	20,800	二级市场买卖	19.1	否
王建华	党委副书记兼纪委书记	男	48	2008年8月10日	2011年8月9日	0	21,200	二级市场买卖	18	否
朱军	董秘兼总会计师	男	37	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,000	二级市场买卖	18	否
杨伟琼	财务总监	女	48	2008年6月26日	2011年6月25日	0	22,000	二级市场买卖	18	否
杨琪	总质量师	男	55	2008年6月26日	2011年6月25日	0	20,900	二级市场买卖	17.28	否
甘青	副总工程师	男	51	2008年6月26日	2011年6月25日	0	20,800	二级市场买卖	27.12	否
张金飞	总经理助理	男	47	2008年6月26日	2011年6月25日	0	21,000	二级市场买卖	18.3	否
合计	/	/	/	/	/		595,868	/	369.18	/

§6 董事会报告

6.1 管理层讨论与分析

（一）管理层讨论与分析

1、2010 年是公司新厂区全面投产的第一年，在董事会的正确领导下，经营层团结带领全体员工，紧紧围绕“两业一平台”的发展战略，紧扣各项经营管理目标，以开拓的精神、创新的勇气、集体的智慧、全员的力量，抢抓转型发展的历史机遇，基本完成了 2010 年的各项目标任务。机床主业规模扩大，全年基本实现既定的产销目标；房地产业务逆势推进，实现销售 7 亿元，万通城全面交付，万濠华府一二期完成预售；风险投资成效明显，全年完成 9 家企业投资，2 家公司上市；公司定向增发圆满成功，募集资金 6.2 亿元；通能精机完成了项目易地工作并顺利开工。2010 年，公司在制度创新、品牌传播、行业地位、企业文化、行为规范等方面的软实力建设全面展开。

一、总体经营情况

1、报告期内公司经营情况的讨论与分析

报告期内，公司实现营业收入 128,689.54 万元，比去年同期增长 90.18%，利润总额 15480.87 万元，比去年同期下降 35.40%，净利润 11,035.81 万元，去年同期下降 45.35%，公司年末资产总额达到 366,706.68 万元，比去年同期增长 43.76%，归属于母公司所有者权益 115,664.55 万元，比去年同期增长 159.18%。

●主营业务分行业、产品情况

单位：元 币种：人民币

分行业或分产品	营业收入	营业成本	营业利润率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	营业利润率比上年增减（%）
分行业						
机床	573,355,771.95	510,612,287.48	10.94	93.56	97.66	减少 1.71 个百分点
房地产	700,434,552.67	456,481,316.46	34.83	86.62	61.77	增加 10.01 个百分点
其他	2,350,577.49	5,727,648.55	-143.67			
合计	1,276,140,902.11	972,821,252.49	23.77	90.03	79.85	增加 4.32 个百分点
分产品						
普通机床	190,029,793.46	155,758,978.96	18.03	104.35	82.56	减少 1.77 个百分点
数控机床	373,523,843.53	349,616,922.16	6.40	89.19	38.32	减少 2.32 个百分点
其他机床及配件	9,802,134.96	5,236,386.36	46.58	69.16	32.71	增加 14.67 个百分点
其他	2,350,577.49	5,727,648.55	-143.67			减少 143.67 个百分点
房地产	700,434,552.67	456,481,316.46	34.83	86.62	61.77	增加 10.01 个百分点
合计	1,276,140,902.11	972,821,252.49	23.77	90.03	79.85	增加 4.32 个百分点

●主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减（%）
江苏	843,472,592.63	88.27
广东	25,923,697.46	93.56
浙江	160,566,905.65	93.56
国内其他地区	246,177,706.38	93.56
合计	1,276,140,902.11	90.03

（1）机床业务：

2010 年机床工具行业产销保持快速增长，全行业实现工业总产值 5,536.8 亿元，同比增长 40.6%；产品销售产值 5,434.4 亿元，同比增长 41.4%；工业产品销售率达到 98.2%，同比提高 0.6 个百分点；累计固定资产投资完成额同比增长 24.2%。

其中：金切机床行业工业总产值 1,306.0 亿元，同比增长 34.3%。金切机床产量为 755,779 台，其中数控机床产量达到 223,897 台，同比增长分别为 33.1%和 66.7%。2010 年我国机床工业在规模上实现平稳较快的发展，科技创新、品种开发、产品结构调整取得明显的进步，产业结构调整有较大进展。

报告期内，公司实现工业总产值 55,318.16 万元，同比增长 95.69 %；实现机床产量 3573 台，同比增长 55.48%；实现机床产值 53,524.38 万元，同比增长 99.16%，其中实现数控机床产值 40,494.95 万元，同比增长 125.51%；数控机床产值化率 75.38%，比去年同期增长 8.81 个百分点；实现机床业务收入 57,335.58 万元，同比增长 93.55%。今年，随着新厂区的全面投产给公司带来了新的发展机遇，公司在产销规模迅速扩大的同时，在产品结构调整、新产品研制、提高机床自身制造工艺装备水平等方面也成效显著，公司在实现研制高端数控产品，替代进口，满足国内高端市场需求，实现重大技术装备自主化的征途上迈出了坚实一步。

（2）房地产业务：

2010 年，全国商品房销售额 5.25 万亿元，比上年增长 18.3%，其中，商品住宅销售额增长 14.4%，办公楼和商业营业用房分别增长 31.2%和 46.3%；商品房销售面积 10.43 亿平方米，比上年增长 10.1%，其中，商品住宅销售面积增长 8.0%，办公楼销售面积增长 21.9%，商业营业用房销售面积增长 29.9%；全国房地产开发投资 48267 亿元，比上年增长 33.2%，其中，商品住宅投资 34038 亿元，增长 32.9%，占房地产开发投资的比重为 70.5%。

报告期内，公司房地产业务中“万通城”项目实现销售收入 70,043.46 万元，同比增长 86.62%，其中：住宅实现结算面积 131,113.45 平方米，实现销售收入 67,643.54 万元；商业实现结算面积 1,556.85 平方米，实现销售收入 1,710.82 万元；车位 73 个，实现销售收入 431.80 万元；车库 99 间，实现销售收入 257.30 万元。“万濠华府”项目实现预售：住宅 218 套，37,267.07 平方米；商业 24 套，2,312.73 平方米；车位 117 个，共计实现资金回笼 4.86 亿元。

（3）创投业务：

报告期内，公司参股的创投公司有两个项目公司分别在深交所创业板和中小板成功上市，其中：参股公司成都新兴创业投资有限公司投资的成都国腾电子技术股份有限公司，在深交所创业板上市；参股公司成都亚商新兴创业投资有限公司投资的上海超日太阳能科技股份有限公司在深交所中小板上市。至此，公司参股的三家创投公司中，成都新兴创业投资有限公司投资的 6 家公司已有 5 家成功上市；成都亚商新兴创业投资有限公司投资的 8 家公司已有一家成功上市，2011 年将有 4 家公司向证监会报送申请材料；南通红土创新资本创业投资有限公司已完成 7 个公司的投资，现已有 1 家公司过会。

（4）定向增发工作：

报告期内，公司顺利完成非公开发行股票工作。4 月 21 日，公司收到中国证监会《关于核准南通科技投资集团股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可〔2010〕515 号），核准公司非公开发行股票不超过 1 亿股。2010 年 5 月 4 日至 5 月 6 日，公司和保荐机构华泰证券完成了非公开发行股票的询价工作，最终确定发行 80,519,480 股 A 股，股票发行价格为 7.70 元。本次非公开发行股票共计募集资金 619,999,996.00 元，扣除本次发行费用 18,700,319.00 元，实际募集资金净额 601,299,677.00 元。本次发行完成后，公司总股本由 238,444,764 股增至 318,964,244 股，公司的资产负债率相应下降，财务结构得到了进一步改善。本次发行募集资金将全部投资于热加工中心建设项目，该项目达产后，将形成年产铸件 8 万吨、锻件 3.5 万吨、钢结构件 3.5 万吨、热处理件 1.5 万吨的生产和加工能力，将极大的提升公司机床配套的生产能力，有利于公司实现加强研制替代进口的中高档数控机床，迅速扩大中高档数控机床产业规模的业务发展目标。

2、报告期公司主要财务数据同比发生重大变动的说明

合并资产负债表项目	2010年12月31日	2009年12月31日	增减变动金额	增减变动（%）	增减变动原因
货币资金	1,006,819,624.39	115,388,616.52	891,431,007.87	772.55	本期募集资金结余 59684 万元及万通置业货币资金增加所致
应收票据	62,500,512.21	18,799,758.58	43,700,753.63	232.45	期末机床货款回笼收取银行承兑汇票所致
应收账款	121,019,589.49	90,914,274.23	30,105,315.26	33.11	生产经营规模扩大销售增加所致
预付账款	96,723,355.35	39,001,465.85	57,721,889.50	148	主要系本期预付购置房地产款增加所致
应收利息	1,664,362.49		1,664,362.49		系通能精机定期存款已到期未支取的滚存利息
其他应收款	146,693,017.86	79,158,695.67	67,534,322.19	85.32	主要系万通置业支付土地交易服务中心 9500 万元所致
长期股权投资	66,692,582.95	49,057,867.84	17,634,715.11	35.95	主要系本期增加对红土投资管理投资 1,800 万元所致
投资性房地产	39,561,877.14		39,561,877.14		将出租房地产重分类所致
在建工程	14,942,582.63	10,086,970.62	4,855,612.01	48.14	主要系通能精机在建工程增加及本公司购买设备增加所致
开发支出	7,535,369.54	11,359,551.01	-3,824,181.47	-33.66	主要系本公司已完成开发项目转无形资产所致
应付票据	28,000,000.00		28,000,000.00		票据结算方式增加所致
应付账款	353,666,600.68	237,459,261.95	116,207,338.73	48.94	经营规模扩大采购及应付房地产工程款增加所致
应交税费	-2,158,314.73	-48,660,101.73	50,818,416.46	-	主要系本期房地产实现利润结转所得税所致
长期借款	423,900,000.00	175,000,000.00	248,900,000.00	142.23	主要系房地产开发项目增加贷款及将一年内到期的长期借款 7500 万元重新分类填列所致
实收资本	318,964,244.00	238,444,764.00	80,519,480.00	33.77	本期增发新股所致
资本公积	571,936,588.82	53,181,986.80	518,754,602.02	975.43	主要系本期增发新股本溢价所致
未分配利润	237,948,490.24	129,214,716.85	108,733,773.39	84.15	本年利润主要系本期房地产实现利润所致

合并利润表项目	2010年度	2009年度	增减变动金额	增减变动（%）	增减变动原因
营业收入	1,286,932,783.04	676,648,307.28	610,284,475.76	90.19	主要是本期机床及房地产销售收入均大幅增加所致
营业成本	983,949,021.20	555,788,056.89	428,160,964.31	77.04	主要是本期机床及房地产销售均大幅增加所致
营业税金及附加	73,758,076.54	27,191,917.42	46,566,159.12	171.25	主要是本期房地产销售收入增加相关税金增加所致
销售费用	79,279,455.13	38,576,754.54	40,702,700.59	105.51	主要系本期机床及房地产销售均大幅增加相应营业费用增加
管理费用	72,633,531.48	59,661,069.72	12,972,461.76	21.74	主要系本期人员工资成本及折旧费用增加所致
财务费用	10,300,931.52	2,623,777.66	7,677,153.86	292.6	主要系本期贷款增加且本期机床主业无利息资本化所致
资产减值损失	16,386,502.70	4,286,752.29	12,099,750.41	282.26	主要系本期增加计提存货跌价准备所致
投资收益	3,291,458.13	4,815,081.93	-1,523,623.80	-31.64	主要系本期新股收益减少所致
营业外收入	106,510,639.44	253,924,381.70	-147,413,742.26	-58.05	主要是本期收到政府补助较上期减少所致
营业外支出	5,581,264.08	7,589,395.23	-2,008,131.15	-26.46	主要系本期固定资产处置损失减少及滞纳金减少所致
所得税费用	46,151,559.07	36,943,751.24	9,207,807.83	24.92	主要是本期房地产实现利润大幅提高计提所得税增加所致

3、主要供应商、客户情况

a.2010 年 12 月 31 日止本公司及其子公司应收前五名主要客户金额合计 29,748,856.42 元，占总额比例 18.89%；

b.2010 年 12 月 31 日止本公司及其子公司应付前五名债权人金额合计 130,668,371.38 元，占总额比例的 36.94%

4、技术创新及科研成果

公司紧紧围绕“替代进口”的市场和产品定位，结合自身实际，大胆创新，运用市场化手段，将北京、常州、南通、清华大学三地四处的人才、信息、技术等资源优化整合，建立了既有明确分工、又相互协作的“三院一中心”研发体系。经过三年的探索和实践，此种模式在研发理念、研究方法、理论素养及产品改良等方面已经开始逐步释放能量，今后更将产生深远的影响。

全年公司完成了 YGC500、Z3080、GM1360 新品的试制，完成了 6 个全新产品的图样设计任务和 34 个立加产品特殊配置的设计，制订了 28 个龙门加工中心的设计方案。

公司 MCH63 精密卧加继 2007 年被评为“中国机床十大新产品”后，又被国家科技部列为 2010 年度国家重点新产品计划，VCL1100 精密立加获中国机床工具工业协会春燕奖。去年，获批发明专利和外观专利各 1 个，目前公司拥有各类专利达到 27 个。

二、公司未来发展的展望

（1）机床行业

2010 年中国机床工具行业从规模上看，全行业实现了平稳快速发展，科技创新、产品结构调整取得明显进步，但也暴露出一些软肋。软肋一：中高档产品竞争力不强，水平不高，国产中高档机床大量采用国外的数控系统和功能部件，产业结构不合理，而且制造能力不够，普通产品制造能力有余，但高档产品制造能力上不去；软肋二：产业结构不合理，数控系统、功能部件虽然有了长足进步，但是速度不够，“短板”没有根本解决，机床发展越来越快，档次越来越高，矛盾越来越大。软肋三：发展方式存在问题，未摆脱规模效益，利润率偏低，重硬轻软，软件上开发能力差，下的功夫不够。2010 年国产数控机床国内市场占有率从 2009 年的 70.1%下降到 66.7%左右，进一步说明国产机床发展的速度没能赶上用户需求的水平和增长速度，也没能赶上竞争对手的发展速度。

公司管理层认为：新的五年，中国机床工具行业将面临更加严峻的考验，但同时也面临着较大的发展机遇。机遇一：市场资源较好。新兴市场需求呈明显的增长趋势，尤其是我国，转变发展方式的立足点是发展、稳定、和谐，市场仍有不少亮点，速度不会那么快，但是仍然充满机遇。机遇二：前十年，通过我们自身的发展奠定了基础，在规模、科技进步、产业结构等方面不能忽略我们自身的进步，我们自己要拿出新的发展方式。机遇三：在国家的重视和系列政策的支持下，04 重大专项将继续推进，七个战略性新兴产业的相关政策也正在制定中，而数控机床在各专项中位居前列，根据“高档数控机床与基础制造装备”专项规划，到 2020 年，航空航天、船舶、汽车、发电设备制造所需要的高档数控机床与基础制造装备 80%左右将立足国内。近期《我国铸造行业“十二五”发展规划》明确在规模、种类、技术创新和节能减排等方面提出了初步规划，另外我国机床工具行业下游产业的航空、航天、船舶、电力、能源、汽车、轨道交通、高速铁路、国防军工等领域在“十二五”期间甚至更长一段时期，都将进行大范围和深层次的结构调整，这将给机床工具行业带来巨大商机。所以，“十二五”期间我们应该充满信心。

（2）房地产业务

2010 年，国家在 2009 年对房地产市场宏观调控的基础上，从土地、金融、税收等方面陆续出台、实施一系列更为严格的房地产调控措施，以抑制房地产投资、投机需求，遏制房价的过快上涨，2010 年 1 月 7 日，国务院办公厅下发《关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》，要求金融机构严格二套住房购房贷款管理，二套住房贷款首付比例不得低于 40%。2010 年 4 月 17 日，国务院办公厅下发《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》，实行更为严格的差别化住房信贷政策，二套住房贷款首付比例不得低于 50%，对商品住房价格过高、上涨过快、供应紧张的地区，要求商业银行可根据风险状况，暂停发放购买第三套及以上住房贷款；同时增加住房有效供给，加强市场监管。2010 年 9 月 29 日，国务院“新五条”政策出台，要求商业银行全面暂停发放第三套及以上住房贷款，调整住房交易环节的契税和个人所得税优惠政策等。2011 年 1 月 26 日国务院下发《国务院办公厅关于进一步做好房地产市场调控工作有关问题的通知》要求各直辖市、计划单列市、省会城市和房价过高、上涨过快的城市，在一定时期内，要从严制定和执行住房限购措施；对贷款购买第二套住房的家庭，首付款比例不低于 60%，贷款利率不低于基准利率的 1.1 倍；调整个人转让住房营业税政策，对个人购买住房不足 5 年转手交易的，统一按销售收入全额征税。1 月 27 日，上海、重庆两地房产税试点细则颁布，未来房地产税对于市场的影响还将进一步显现。

公司管理层认为：2010 年以来国家对房地产行业出台的一系列宏观调控政策，整体有利于房地产市场理性、健康发展，也有利于稳健型房企的持续发展。因此从长远来看，随着城市化进程的不断加快，以及人民生活水平不断提高，改善性需求的不断增加，房地产市场长期向好的行业前景未发生根本性变化。公司认为在政府导向的“低端有保障，中端有市场，高端有遏制”的房地产宏观发展思路下，房地产行业将出现结构性的发展机会。当前，住房双轨制思路成型：“十二五”规划指出将建设保障性住房 3600 万套，住房覆盖率 20%。简单测算，如果完成 3600 万套保障房建设计划，仅建设成本已经超过了 2008 年出台的四万亿经济刺激计划。加之对产业链拉动对经济的作用将非常巨大。随着政府出台一系列加大保障房供给的相关政策，公司在确保完成在手项目有序向前推进的前提下也将加大力度积极参与土地一级市场开发和保障房的建设。

（3）创投业务

创投行业在中国 2000 年左右开始兴起，现在正处于蓬勃发展的阶段，这个行业带来的财富效应已有共识。作为创投的三个主体：资本的供应者——投资者、资本管理者——创投公司、以及资本的使用者——项目企业，无论是哪一方，都比以前有更高的参与积极性。创投行业的崛起，对于优化资源配置、推动产业升级和促进经济发展意义重大，在中国整个金融体系中是不可或缺的重要力量。中国创投行业目前已形成以下发展趋势：第一，投资阶段往前移 PE 转型 VC 渐成趋势；第二，专业化代表未来创投发展的方向；第三，淡化资本，更加注重增值服务。第四，新兴行业，高科技将受到本土创投资本的追捧。

对此，公司要坚持滚动发展的策略，积极研究市场形势，关注企业发展态势，重点是关注新能源、新技术、新材料等国家“十二五”规划期间重点支持的战略性新兴产业，新兴行业、高科技的公司，寻找合适机会储备优质项目，在满足主业资金需求的前提下继续加大风险投资基金的规模，为滚动投资创造条件，从而持续提升优质股权投资业务的价值空间。

（下转 D67 版）

南通科技投资集团股份有限公司 2011 年第一季度报告

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 如有董事未出席董事会，应当单独列示其姓名

未出席董事姓名	未出席董事职务	未出席董事的说明	被委托人姓名
吴建斌	独立董事	因公务	茅宁

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4

公司负责人姓名	陈照东
主管会计工作负责人姓名	杨伟琼
会计机构负责人（会计主管人员）姓名	朱军

公司负责人陈照东、主管会计工作负责人杨伟琼及会计机构负责人（会计主管人员）朱军声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§2