

（上接D22版）	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 2、3、8、10、11、23、 28—31、34、35、39、45 幢					12,995.47	粤房地证字第G4436889号	1995年12月7日起50年	
	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 531、533栋					2,640.80	粤房地证字第C37532326号	1995年12月7日起50年	无
广日电梯	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 26栋					14,005.32	粤房地证字第C29245522号	1994年4月12日起50年	无
	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 27栋					3,882.56	粤房地证字第C29245525号	1995年12月7日起50年	无
广日工程	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 27栋					7,511.81	粤房地证字第C29245523号	1995年12月7日起50年	无
	广东省广州市天河区 广州大道北920号自编 26栋					10,967.65	粤房地证字第C29245524号	1995年12月7日起50年	无
广日电气	广东省番禺区石楼镇 国贸大道636号（金 工联合厂房）					14,188.20	粤房地权证字第 0210124926号	2009年1月5日起50年	无
	广东省广州市海珠区 宝业路572号商铺					50.18	粤房地证字第G4992820号	1997年8月4日起40年	无
广日物流	广东省广州市荔湾区 周门南路12号十六号 之二楼					34.68	粤房地证字第G4902661号	1997年12月12日起40 年	无
	广东省广州市天河区 天河北路238号601-606 房					593.24	粤房地证字第G4902662号	1997年1月27日起70年	无
广日智能停车	广东省广州市天河区 天河北路238号703房					81.16	粤房地证字第G4902664号	1997年1月27日起70年	无
	广东省广州市天河区 天河北路238号704房					95.90	粤房地证字第G49024283号	1997年1月27日起70年	无
广日工程	广东省广州市天河区 天河北路238号705房					95.88	粤房地证字第G49024262号	1997年1月27日起70年	无
	广东省广州市天河区 天河北路238号706房					70.80	粤房地证字第G4902663号	1997年1月27日起70年	无
广日电气	广东省广州市海珠区 工业大道荔福新南 22号104房					68.13	粤房地证字第G49928183号	1994年12月23日起70 年	无
	广东省广州市海珠区 工业大道荔福新南 245号104房					64.62	粤房地证字第G49928184号	1994年12月23日起70 年	无
广日智能停车	广东省广州市越秀区 越华路朝天坊2号104 房					61.4682	粤房地证字第G6797119号	1998年1月22日起70年	无
	广东省广州市越秀区 越华路朝天坊2号106 房					58.8521	粤房地证字第G6797118号	1998年1月22日起70年	无
广日工程	广东省广州市越秀区 越华路朝天坊2号204 房					62.9327	粤房地证字第G6797117号	1998年1月22日起70年	无
	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村、沈村 “二号园”（综合楼）					34.59	粤房地权证字第 0210016480号	至2049年3月4日止	无
广日电气	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村、沈村 “二号园”（综合楼）					12,392.11	粤房地权证字第 021008104号	至2049年3月4日止	无
	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村、沈村 “二号园”（综合楼）					1,469.58	粤房地权证字第 021008103号	至2049年3月4日止	无
广日电气	广东省番禺区石楼镇 国贸大道636号（金 工联合厂房）					13,751.33	粤房地权证字第 0210124988号	2004年8月30日起50年	无
	广东省番禺区石楼镇 国贸大道636号（石 楼金联合厂房）					2,235.90	粤房地权证字第 0210124996号	2004年8月30日起50年	无
广州隆维拉	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（自 编2）					13,406.52	粤房地权证字第 0210124995号	2004年8月30日起50年	无
	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（电 气的办公楼）					6,739.69	粤房地权证字第 0210124997号	2004年8月30日起50年	无
广州隆维拉	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（导 轨联合厂房）					17,955.74	粤房地权证字第 0210125742号	2009年1月5日起50年	无
	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（联 合宿舍楼）					435.57	粤房地权证字第 0210125743号	2004年8月31日起50年	无
广日工程	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（门 卫）					40.84	粤房地权证字第 0210125741号	2004年8月31日起50年	无
	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村、沈村 “二号园”（综合办公 楼）					1,532.30	粤房地证字第G3040358号	2049年3月4日终止	无
广日物流	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村、沈村 “二号园”（维修车间）					1,313.30	粤房地证字第G3040357号	2049年3月4日终止	无
	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村“岗脚” （综合楼）					13,045.30	粤房地证字第G3024114号	2049年7月13日终止	无
广日工程	广东省广州市番禺区 大石镇大塘村“岗脚” （综合楼）					2,719.50	粤房地证字第G3040203号	2049年7月13日终止	无
	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（民 宿中心综合楼）					32,036.29	粤房地权证字第 0210124925号	2009年1月5日起50年	无
广日电气	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（西 门2）					53,02	粤房地权证字第 0210124924号	2009年1月5日起50年	无
	广州市番禺区石楼镇 国贸大道636号（民 工休息室）					316.28	粤房地权证字第 0210124923号	2009年1月5日起50年	无
佛山广日电梯 工程有限公司	广东省佛山市顺德区 大乐镇大乐村3-306 房					73300	粤房地权证字第 0100047710号	2048年10月16日终止	无
	佛山市顺德区大乐镇 4号201房					112.11	粤房地证字第C5915239号	至2067年8月5日止	无
珠海市广日电 梯维修有限公 司	珠海市香洲区华苑路 广日电梯地下					126.00	粤房产证字第2551235号	—	无
	珠海市香洲区民西路 宝业路588号103房					89.37	粤房地证字第2984465号	自1997年10月30日至 2002年10月30日	无
安维电梯	珠海市香洲区民西路 宝业路588号103房					91.18	粤房地证字第2984166号	自1997年10月30日至 2007年10月30日	无
	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园3栋1903 房					64.76	深房地字第300038272号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
安维电梯	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园3栋1904 房					68.22	深房地字第3000382722号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园4栋1101 房					68.41	深房地字第3000382704号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
安维电梯	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园4栋1102 房					32.47	深房地字第3000382737号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园4栋1103 房					32.47	深房地字第3000391084号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
安维电梯	深圳市福田区八卦一 路鹏益花园4栋1907 房					60.77	深房地字第3000382623号	自1992年6月28日至 2002年6月27日	无
	香港干诺道中143号 海富置业大厦19座楼 厦内西湾大厦63号 7楼B					3,359.62	A0476650	无	无
所有权人					房屋座落	建筑面积	产权证号	他项权利	
安维电梯					香港干诺道中143号 海富置业大厦19座楼 厦内西湾大厦63号 7楼B	638.9004	9125		

经核查，广日电梯拥有广州市天河区广州大道北920号自编19幢、自编532楼房屋尚未办理国有土地有偿使用手续及交国有土地出让金270.00万元的手续。广日集团作出承诺：如因“广日电梯未办理广州大道北920号自编19幢、自编532楼房屋的国有土地有偿使用手续及补交土地出让金的手续而引起的一切法律责任及经济纠纷均由广日集团承担，并放弃向广日股份或广日电梯追索的任何权利；若依据法律必须由广日电梯作为前述事项的当事人或广日电梯因该等事项承担了任何责任或遭受了任何损失，广日集团在接到广日电梯书面通知及相关承担责任凭证之日起十五日内以现金方式向广日电梯作出全额补偿。

②主要设备
截至2010年12月31日，广日股份及其下属公司的主要生产设备见下表：

编号	设备名称	计量单位	数量	成新率(%)
1	2010级床	台	1	36
2	2020级床	台	1	36
3	5吨电动单梁起重机	台	8	89
4	AMADA数控冲床	台	1	86
5	AMADA数控电液型转塔冲床	台	1	94
6	AMADA数控电液型转塔压机	台	1	94
7	ET-D型车床电机	台	1	70
8	T100级床	台	1	45
9	Y7-40级床	台	1	82
10	机夹调直连接件	套	1	94
11	单梁起重机	台	3	90
12	等离子切割机(099-002)	台	1	36
13	电力系统	套	1	92
14	多轴数控折弯机(107-001)	台	1	36
15	钢板表面处理线(482-001)	台	1	36
16	圆冲冲床压力机	台	1	74
17	停车机械设施	台	3	51
18	激光切割机(009-001)	台	1	36
19	数控铣床(机电工程)	台	1	92
20	空压站设备(设备)	台	1	86
21	拉管设备(179-001)	台	1	33
22	数控冲床	台	4	88
23	数控多工位冲床(102-001)	台	1	26
24	数控多工位冲床(102-002)	台	1	28
25	数控激光切割机	台	1	98
26	数控折弯机(106-001)	台	1	36
27	数控折弯机	台	1	92
28	贴片机	台	2	64
29	消防设备	台	1	90
30	自动焊接线	套	1	96

2、主要无形资产
①土地使用权
截至本报告书出具之日，广日股份及下属控股子公司拥有的土地使用权情况如下：

使用人	土地座落	面积(㎡)	用途	土地使 用权证 号	土地使 用年限	土地使 用性质	他项权 利
广日电梯	广州市番禺区石楼镇山 东村、大岭村、白蕉村、石 岐村	4,535.40	工业仓 储用地	G09-001067	至2054年8 月30日	国有出让	无

②商标
截止本报告书出具之日，广日股份及其下属子公司已有31项商标使用权取得商标注册，列示如下：

序号	商标	权利人	类别	注册/续展日期	有效期
1		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
2		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
3		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
4		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
5		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
6		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
7		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
8		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
9		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
10		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
11		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
12		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
13		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
14		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
15		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
16		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
17		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
18		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
19		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
20		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
21		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
22		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
23		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
24		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
25		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
26		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
27		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
28		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
29		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
30		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
31		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
32		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
33		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
34		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
35		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
36		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
37		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
38		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
39		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
40		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
41		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
42		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
43		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日
44		广日智能停车设备有限公司	智能停车	2004年12月11日	2014年12月11日
45		广日物流有限公司	物流	2004年12月11日	2014年12月11日
46		广日电梯有限公司	电梯	2004年12月11日	2014年12月11日
47		广日工程技术有限公司	工程	2004年12月11日	2014年12月11日
48		广日电气有限公司	电气	2004年12月11日	2014年12月11日