

## 中国中铁与缅方签署 中缅铁路备忘录补充协议

证券时报记者 张燕平

5月27日，中缅铁路运输系统项目谅解备忘录补充协议签订仪式在人民大会堂举行。中国中铁（601390）董事长李长进作为中方代表，与缅方代表签署了《关于缅甸木姐——皎漂铁路运输系统项目谅解备忘录补充协议》。

据了解，由中国中铁承建的中缅铁路运输系统项目，北起中国在建的大理至瑞丽铁路瑞丽东站，由中国瑞丽口岸出境连接缅甸木姐，南抵兰里岛至规划的印度洋深水良港皎漂港，全线新建线路长约810公里。项目建成后，对于深入推动中缅经济交流，加快缅甸国民经济发展，促进泛亚铁路西线贯通具有十分重要的意义。

## 珠江啤酒广西20万吨 啤酒项目竣工投产

证券时报记者 甘霖

5月27日上午，珠江啤酒（002461）的募投项目广西首期年产20万吨啤酒项目投产仪式在南宁-东盟经济开发区举行。在来自广西壮族自治区、南宁市、广州市、珠江啤酒集团等单位共五百多名领导和嘉宾的共同见证下，广西珠江啤酒有限公司首期年产20万吨项目正式宣告竣工投产。广西珠江啤酒的正式投产，标志着珠江啤酒 南固、北上、东拓、西进”的全国战略迈出了重要一步。

广西珠江啤酒有限公司位于南宁-东盟经济开发区，占地面积约20万平方米，总体规划为年产啤酒40万吨。珠江啤酒董事长方贵权在接受记者采访时谈到，以广西为新基地，实施“西进”战略，是珠江啤酒“十二五”开局的重大举措。在珠江啤酒的发展规划中，广西位于“西进”线路的核心位置。一直以来珠江啤酒以其优良的品质而得到广西人民的厚爱，市场销量不断上升，如今项目投产，不仅让珠江啤酒在广西得以实现“地产地销”，更有助于进一步拓展云南、贵州、四川等大西南与东盟市场。

## 中兴通讯发布22款 政企网专用数据通信产品

证券时报记者 黄丽

中兴通讯（000063）日前举办了主题为“厚积薄发 专注政企”的政企网专用数据通信产品新品发布会，共发布了5个系列总共22款交换机，涵盖了从百兆接入到千兆汇聚的各种应用需求，可以覆盖从中小企业、分支机构网络一直到行业纵向网、大型园区网的各种场景，为全球政府、企业用户提供“高效、易维、智慧、低碳”的产品和解决方案。

2011年，中兴通讯将政企网作为公司四大拓展性战略方向之一，该市场是传统的政府和企业通讯网络、云计算等泛IT应用的交叉点，中兴通讯将其作为未来重要的业务增长点。针对政企网市场的需求变化，中兴通讯此次发布的全系列政企网交换机新品，具有高性能、高可靠等特性。让用户在拥有高效网络的同时，最大限度地提高整网的延展性。

中兴通讯副总裁赵强表示，中兴通讯将在数据通信产品市场投入更多的研发资源，以推出更具竞争力的政企网产品，为政企网客户提供更完善、更贴心的定制化解决方案。

## 中弘地产将在 北京建美猴王主题公园

证券时报记者 王非

5月27日，中弘地产（000979）与美国主题公园设计公司Thinkwell及主题公园运营管理公司Profun和东阳百顺影视文化有限公司签署关于在北京怀柔建“美猴王主题公园”战略合作协议。该项目一期计划于2014年开园营业，一期投资约50亿元人民币，整个项目投资约100亿元人民币。

据了解，“美猴王主题公园”分为两个功能区，即美猴王主题公园和产业配套区。其中位于地块中心区域的主题公园区占地约2000亩，一期占地约为900亩，分为入口山庄、地上山庄、海上山庄、空中山庄和花果山。整个公园以中国传统神话小说《西游记》为宏大背景，利用各个山庄神秘的特点，展现西游记中的不同场景。公园位于怀柔区红螺湖旅游区西区，距离北京市区约有55公里，30分钟就直达市区，方便游客出行。

中弘地产董事长王永红表示，主题公园将建成具有中国民族文化特色的集文化体验、游乐休闲、创意研发、交流展示于一体的高科技、高档次、国际化的综合性旅游文化创意产业园。同时，还将在电影制片方面与美国合作3D动画片《美猴王》及相关影视制作。

# 苦等两年 金科集团借壳ST东源圆上市梦

证券时报记者 张达

继S\*ST圣方和S\*ST兰光变身房企的重组方案最近获得证监会批准之后，苦等两年的重庆金科实业（集团）有限公司（下称金科集团）借壳ST东源（000656）事宜也获得了证监会批文。ST东源今日公告称，公司27日收到证监会批文，核准公司以新增9.08亿股股份吸收合并金科集团47亿元的资产，公司股票将于5月30日复牌。

公告显示，ST东源收到中国

证监会《关于核准重庆东源产业发展股份有限公司吸收合并重庆市金科实业（集团）有限公司的批复》文件，核准公司以新增9.08亿股股份吸收合并金科集团。同日，ST东源的控股股东重庆市金科投资有限公司及一致行动人收到中国证监会《关于核准豁免重庆市金科投资有限公司及一致行动人公告重庆东源产业发展股份有限公司收购报告书并豁免其要约收购义务的批复》文件，核准豁免重庆市金科投资有限公司及一致行动人因ST东源新增股份吸收合

并金科集团而增持ST东源股份，导致合计持ST东源6.81亿股股份，约占ST东源总股本的58.78%而应履行的要约收购义务。

金科集团的上市计划早在2007年便开始筹划，最初打算在A股直接上市，后来又考虑在港股上市。但直到2009年3月，金科集团借壳ST东源的计划才正式启动，当年7月ST东源正式发布了重组方案，随后该方案获ST东源股东大会通过，并在当年11月30日获证监会上市公司并购重组审核委员会的有条件审核通过。

不过，在2010年4月的新一轮房地产宏观调控中，证监会开始暂缓受理房地产开发企业的重组申请，金科集团借壳ST东源被搁置。随后，ST东源当年7月的股东大会决议通过将重组方案决议有效期延长一年。

记者了解到，从去年下半年开始，所有涉及房地产企业的融资都要先征求国土部意见，这期间有10家房地产企业的重组申请被证监会送往国土部征求意见。业内人士分析，从目前趋势来看，部分在房地产调控之前上报的借壳重组方案，获证监会批

复的可能性较大。

对于此次借壳上市成功的金科集团未来的发展，该公司副总裁李战洪昨日接受证券时报记者采访时表示，集团上市成为公众公司后将更加规范运作，将继续坚持“立足大西南、做大长三角、开发环渤海”的发展战略，继续坚持规范发展和规模发展并行，在绩优稳定的前提下实现规模化发展。据李战洪介绍，今年以来，为应对房地产调控，集团在产品结构上加大了刚需的供应量。目前，集团已经在全国12个城市和地区拥有32个项目。

## 整体上市方案获股东大会通过

# 上海汽车加快构筑新能源汽车产业链

证券时报记者 黄婷

备受市场瞩目的上汽重组方案在5月27日举行的上海汽车（600104）临时股东大会上获得高票通过。股东大会审议通过了公司以16.53元的发行价格，向上汽集团以及上海汽车工业有限公司非公开发行17.61亿股的决议，以收购其从事独立零部件业务、服务贸易业务、新能源汽车业务相关公司股权及其他资产，标的资产评估价值为291.2亿元。

上海汽车董事长胡茂元认为，此次重组是上海汽车顺应国资国企改革方向，进一步完善体制、健全机制的重要举措。通过整体上市，

公司将更好地体现市场化要求，增强发展的活力。同时，通过进一步健全科学化、市场化的业绩考核机制和激励机制，将股东利益与经营者利益更好地结合起来，促进公司的长远发展。

通过重组，上海汽车将有效整合汽车产业链资源，加强整车与零部件协同效应，加快提升自主创新能力。重组完成后，随着服务贸易业务的注入，相关生产性服务业务和消费性服务业务将进一步整合，提供一体化、技术化、网络化，能够区别于竞争对手的、独特的汽车服务解决方案，从而促进上海汽车提升整体竞争能力。

通过重组，上海汽车还将加快

构筑新能源汽车产业链。注入资产中，新能源动力公司主要从事质子交换膜燃料电池及相关零部件的研制和生产，系“863”计划项目扶持的重点企事业单位之一；华域汽车也包含驱动电机、电动转向机、电子空调、start-stop一体机等关键零部件的研发和制造业务。上述资产的注入有助于上海汽车将新能源关键技术成功地与整车及零部件业务集成、整合，从而加快上海汽车构筑完整的新能源汽车产业链，加快推进其产业化进程。

可以预见的是，新能源汽车及服务贸易等业务的注入不仅将为上海汽车创造新的盈利点，还将为公司未来进一步参与国际竞争创造有利条件。2010年，上海汽车以358.3万辆的销

量继续稳坐国内汽车行业第一把交椅，同时全球销量排名也跃升至第八位。

上海汽车总裁陈虹表示，在过去近三年中，受到国家经济刺激政策及行业扶植政策的影响，汽车消费出现了大幅增长，但随着相关政策的退出，未来中国汽车市场年均增长幅度将有所放缓。但他认为，中国汽车市场正进入家庭消费阶段，加之受益于宏观经济与居民收入的快速增长，大众对汽车消费的热情已经被激发，因此，在未来较长一段时期内国内汽车市场仍将保持平稳较快增长。预计今年中国汽车的销量将达1970万辆，同比增长7.4%。陈虹还表示，明年上汽将在欧洲市场推出MG6柴油车型。

# 新亚制程股权激励计划 111人获405万股

证券时报记者 水菁

新亚制程（002388）昨日公告了股权激励计划。根据计划，公司将以限制性股票的方式，向公司高管、中层管理人员及骨干人员以6.72元/股的价格发行450万股新股，用于股权激励，其中首期进行激励的股份为405万股，其余10%的股份共计45万股将预留备用。

据悉，新亚制程本次计划覆盖面较广，激励对象共计117人，包括3位副总及董秘，公司及子公司的中层管理人员和核心技术人员也

在激励范围之列。公司对限制性股票设定了1~3年的锁定期，在满足解锁条件的情况下，激励对象持有的限制性股票将分3次进行解锁，即各个锁定期满后激励对象可分别解锁占其获授总数30%、40%、30%的限制性股票。未满足解锁条件的激励对象持有的限制性股票将由公司回购注销。

本次股权激励计划授予激励对象的股票价格确定为每股6.72元，按照计划公告前20个交易日新亚制程股票均价13.43元的50%予以确定。根据方案，对于进行激励的限制性股票解锁的业

绩条件，包括：以2010年为基数，公司2011年~2013年的营业收入增长率分别不低于20%、30%和40%；以2010年为基数，公司2011年~2013年净利润增长率分别不低于20%、30%和40%；而锁定期2011年的净利润将不得低于最近3个年度的平均水平且不得为负；考核的各年度净利润均为扣除非经常性损益后的净利润。

根据测算，本次计划450万股中首次进行激励的405万股限制性股票应确认的总费用为2721.60万元，将由公司在实施限制性股票激励计划的锁定期，在相应的年度内

按3次解锁比例（60%；40%；30%）分摊，同时增加资本公积。按照授予日为2011年8月1日计算，公司2011年度预计将分摊的费用为680.40万元。

另外，公司还同时发布了调整募投项目实施地点的相关公告。其中，公司将新增绵阳营销网点项目的实施地点变更为成都，将新增佛山营销网点的实施地点由佛山变更为重庆。另外，对于超募资金的使用，由于东莞优诺项目审批一直没有实质进展，公司决定取消对东莞优诺的投资计划，并拟使用超募资金3468.99万元及利息永久性补充流动资金。

# 美菱电器340万美元巴基斯坦开拓空调市场

证券时报记者 建业

美菱电器（000521）今日公告称，子公司中山长虹电器有限公司将在巴基斯坦成立两家合资公司，分别负责在当地制造和销售空调产品。中山长虹对上述两家合资公司的出资合计为340万美元。

据了解，中山长虹此次在巴基斯坦的合作对象是巴基斯坦RUBA集团下属子公司Ruba General Trading FZE，双方将投资建设空

调制造公司及销售公司，建立美菱电器在南亚市场的区域营销中心。根据协议，美菱电器将分别在上述制造公司和销售公司中投资180万美元和160万美元，并控股销售公司。制造公司的职责是生产空调产品，同时也承接其他品牌产品的组装业务；销售公司的职责是销售合资制造公司的空调产品以及其他家电产品。制造公司将位于巴基斯坦拉合尔市西南郊SUNDAR工业区内。

美菱电器预测，制造公司自投

产后的5年内平均年产量可达15.76万套，制造公司及销售公司自投产成立后的5年内平均年销售收入合计约1986.26万美元，合计5年内年均营业利润约21.98万美元，其中归属于中山长虹的5年内年均营业利润约2.9万美元，到第5年归属于中山长虹的营业利润约112.5万美元。

美菱电器表示，中山长虹投资开拓巴基斯坦市场符合公司整体海外战略和中山长虹的经营需要，将对公司的海外业务发展起到积极推动作用，

有利于公司海外战略目标的实现。

同时，根据美菱电器冰箱产业战略及在江西景德镇生产基地的发展规划，决定由江西美菱电器有限责任公司投资建设环保节能冰箱生产线搬迁扩能项目，项目投资总额合计约2.7亿元。考虑土地位置以及冰箱前端配件供应和运输条件等，江西美菱将向关联方华意压缩下属子公司江西长虹电子科技发展有限公司协议购买一宗面积约为20万平方米的土地使用权，购买价格确定为4265.7万元。

# 锦江投资 推进客运业务调整和转型

见习记者 董宇明

在锦江投资（600650）昨日召开的股东大会上，公司董事长沈懋兴表示，2011年是“十二五”规划起步年，公司面临市场竞争加剧、出租汽车行业相关政策变化、劳动力和燃料成本不断提高、低温仓储配送尚未体现规模效应等困难，锦江投资要围绕“十二五”时期的产业发展战略，推进结构

调整和升级转型，保持核心业务平稳发展。

2010年，锦江投资实现营业收入18.41亿元，净利润2.84亿元，同比增长15.21%和5.48%。沈懋兴表示，2011年公司将狠抓费用控制，调整优化结构，转变经济增长方式，以降低外界不利因素对公司经营的影响。

锦江投资副董事长杨原平表示，2011年公司将进一步提高锦

江汽车公司经济运行质量与效益，加大车辆规模，推进修理业新增长点的建设，扩大电子商务经济优势，坚持增量、增效同步发展。积极谋求品牌集约化销售，为客户提供观车、购车、修车、租车、学车、停车及其他汽车服务配套的一条龙服务，逐步把吴中路100号基地培育成现代汽修基地和一站式多功能汽车服务园区，推进客运服务业结构调整。

在确保交通服务业稳定发展的同

时，锦江投资还将着力推动低温物流公司升级转型。公司将利用三井物产在亚太地区的贸易优势，及其在仓储配送领域的先进技术和管理经验，进一步抓好合资项目运营。探索研究“中日快航配送”设立“区外公共低温保税库”的可能性，努力提升低温仓储配送规模和盈利能力。同时，公司拟收购“新天天”低温物流公司股权，增强配送功能，适应市场需求，延长产业链。

## 攀钢钒钛

### 鞍山钢铁增持146万股

5月27日，攀钢钒钛（000629）

接到股东鞍山钢铁集团通知，鞍山钢铁通过二级市场购入了公司部分股票，即鞍山钢铁于5月27日通过深交所交易系统增持公司股份145.55万股，占公司总股本的0.025%。此次增持后，鞍钢集团及其一致行动人实际控制攀钢钒钛33.38亿股，占公司总股本的58.29%。鞍山钢铁在增持目的中称，作为公司的股东，通过增持公司股份，表达对公司未来的发展信心。

公告显示，鞍山钢铁集团计划在未来12个月内（自首次增持之日起算），在攀钢钒钛股价低于10.55元/股的情况下，以自身名义通过深交所交易系统增持公司股份，累计增持比例不超过公司已发行总股份的2%。（李小平）

## 巨力索具:巨力新能源

### 具有独特竞争优势

日前，巨力索具（002342）公告拟非公开发行募集资金收购巨力新能源100%股权，从而进军光伏产业。但巨力新能源高于同行的资产负债率以及盈利前景饱受市场质疑，对此，巨力索具表示，巨力新能源凭借其在海外市场多年成熟的电站投资运营经验、管理模式、经营团队，已经形成区别于其他太阳能公司的独特竞争优势。在收购巨能新能源之后，公司将实现双主业发展，将大大增加未来的盈利能力，提高市场竞争力。

巨力索具方面介绍，巨力新能源在海外市场先后建成并运营德国Ansbach 1MW电站、捷克Cesky Krumlov 1.718MW电站、捷克Velky Karlov 2.875MW电站、捷克Vyklce 4.266MW电站、韩国MW电站等大型电站，在业界树立了较好品牌。此外，巨力新能源还开拓了屋顶项目——西班牙8.9万KW屋顶项目和西班牙170万KW屋顶项目。巨力新能源在海外开发运营的电站享受所在国政府给予的不低于20年的补贴政策，电站开发运营投资收益率高，现金流稳定，受益时间一般长达30年。

此外，巨力新能源还拥有为客户提供完整的一站式光伏终端产品（太阳能光伏电站）服务的独特经营模式。巨力新能源拥有晶体硅电池片、太阳能光伏组件及电站投资出售的完整产业链，可充分利用自身生产的晶体硅电池片和太阳能光伏组件投资电站项目，增加晶体硅电池片和太阳能光伏组件的附加价值。（马晨雨）

## 西北化工与城投公司

### 签订合作协议

5月25日，西北化工（000791）与兰州新区城市发展投资有限公司在兰州签署协议，共同出资组建兰州新区给排水有限公司，给排水公司注册资本为1亿元，其中城投公司投资9000万元，持股90%，西北化工投资1000万元，持股10%。给排水公司将负责兰州新区规划范围内所有给排水管网、水库水厂、污水厂及相关业务的建设、管理、运营等。（李小平）