

## 证监会支持资产评估机构 做优做强做大

证券时报记者 郑晓波

近日,全国资产评估行业执业监管工作会议在成都召开。财政部企业司司长、中国资产评估协会副会长刘玉廷、中国证监会会计部巡视员兼副主任姚峰出席会议并讲话。姚峰表示,中国证监会将秉承“三分监管、七分服务”的理念,采取切实措施,支持资产评估机构做优做强做大,实现资产评估行业持续健康有序发展。

姚峰介绍了下一步中国证监会在加强对资产评估行业监管方面将开展的几项重点工作。他指出,资产评估在推动我国资本市场发展中功不可没,在并购重组、提高资本市场财务会计信息质量以及在央企改制上市的过程中发挥了重要作用。

## 我国启动城镇居民 社会养老保险试点

据新华社电

国务院总理温家宝昨日主持召开国务院常务会议,决定启动城镇居民社会养老保险试点,研究部署加强地质灾害防治工作。

会议决定,自2011年7月1日起,启动城镇居民社会养老保险试点工作,今年试点范围覆盖全国60%的地区,明年基本实现全覆盖。(一)年满16周岁(不含在校学生)、不符合职工基本养老保险参保条件的城镇非从业居民,均可在户籍地自愿参加城镇居民养老保险。(二)参保居民要按规定缴纳养老保险费,政府对参保居民缴费给予补贴,补贴标准不低于每人每年30元。(三)参保居民年满60周岁,可按月领取包括基础养老金和个人账户养老金在内的养老金。基础养老金由政府全额支付,每人每月不低于55元,国家根据经济发展和物价变动等情况适时调整。(四)已年满60周岁、符合规定条件的城镇居民,不用缴费,可按月领取基础养老金。

## 两部委敦促加快 保障房资金预算执行进度

证券时报记者 郑晓波

近日,财政部、住建部下发通知,要求各地切实落实保障性安居工程资金加快预算执行进度,并对各地加强保障性安居工程资金管理等工作提出了明确要求。

通知要求,切实加大地方公共预算用于保障性安居工程资金规模。地方各级财政部门要根据本地区任务,认真测算审核应当由地方政府安排的各项保障性安居工程资金需求,并将其作为重点项目予以保障。

通知明确,各地要严格执行有关规定,经住房公积金管理委员会批准,将计提贷款风险准备金和管理费用后的住房公积金增值收益上缴本级财政部门,专项用于廉租房和公租房建设,着力提高住房公积金增值收益使用效率。

深证及巨潮指数系列					
日期	收盘	涨跌幅	日期	收盘	涨跌幅
2011-6-1	11699.83	0.30%	巨潮沪深A指	3020.97	0.52%
深证成份指数	3741.05	0.44%	巨潮大盘指数	2902.37	-0.03%
深证100指数 P	3636.93	0.73%	巨潮中盘指数	3546.00	0.96%
深证300指数 P	5638.12	1.03%	巨潮小盘指数	3556.18	1.07%
中小板指数 P	1028.14	1.11%	巨潮100指数	3043.36	-0.15%
创业板指数 P	851.17	0.57%	非环保指数	3056.00	0.69%
深证高理指数	6582.72	0.12%	白金龙头指数	4368.81	1.22%

深圳证券信息有限公司 <http://www.cninfo.com.cn>

# 周小川:尽快采纳运用宏观审慎政策框架

证券时报记者 贾社

中国人民银行行长周小川昨日出席第一届“中国金融学终身成就奖”颁奖典礼时表示,当前,以加强宏观审慎管理为核心的国际金融改革正在稳步推进,其典型内容是二十国集团(G20)所支持和认可的巴塞尔协议III。从中国情况来说,有必要、也有条件尽快采纳和运用宏观审慎性政策框架,而且这一点也写入了“十二五”规划。

周小川说,我国总体上还处于经济转轨过程中,运用宏观审慎政策框架也有一些比较紧迫的课题,如对经济周期的判断、高储蓄率问题、宏观审慎政策工具的选择、系统重要性金融机构的划分标准、会计准则的国际趋同等,需要尽快加以深入研究。

周小川介绍说,在金融运行和管理方面,宏观审慎政策框架已成为危机后国际金融改革的主要方向。各国政府以及金融界的普遍共识是要建立逆周期的市场运行和调节机制。在宏观方面,除了要用好货币供应量、利率等具有逆周期调节效果的传统货币政策工具,还引



入了逆周期调节的创新手段,如建立逆周期的资本缓冲制度和动态损失准备制度等。

周小川还说,在微观方面,

将主要侧重于加强金融监管改革,改进原有的资本协议、杠杆率、拨备计提等监管政策和工具,提高金融机构资本质量和资本充足率,建

立与经济周期调节相适应的杠杆率要求、前瞻性拨备管理,推进会计制度、评级机构、衍生品交易和清算体系等的改革,加强对影子银行

## 黄达获首届中国 金融学科终身成就奖

首届中国金融学科终身成就奖颁奖典礼暨中国金融学科发展论坛昨日在中国人民大学举行,中国人民大学黄达教授(图左)荣获此奖项。国务委员、国务院秘书长马凯特意为黄达教授获奖题词祝贺。中国人民银行行长周小川、教育部副部长郝平颁奖。中国金融学科终身成就奖由刘鸿儒金融教育基金会设立,是中国第一个为表彰在中国金融学科建设做出突出贡献的学者而设立的大奖,每届奖金100万人民币,是目前中国经济金融领域奖励金额最高的奖项。(贾社)

# 秦虹:抑制楼市投资需求政策将长期化

证券时报记者 张达

住建部政策研究中心副主任秦虹昨日在2011中国房地产上市公司研究成果发布会上表示,过度快速上涨的房价正在发生变化,针对投资性需求的限购和房产税试点等政策将会长期化。她还建议,房地产开发企业今后在融资方面应更多考虑股权融资。

秦虹认为,当前房地产市场正在发生四个变化。首先是过度膨胀的住房需求正在发生变化,特别是在限购政策和房产税试点方案的作用下,过度的投资性需求受到抑制。同时,过度恐慌性需求得到缓解,市场预期已经发生变化,过度超前性需求得到控制。第二是过度宽松的信贷环境正在发生变化,信贷总体规模受到限制,资金的使用

成本也在提高。第三是过度快速上涨的房价正在发生变化,抑制房价过快上涨与当前管理好通胀预期大局有直接关系,同时也有利于减缓由于家庭财富两极分化所引发的社会积怨,因此,政府控制投资性需求政策将会长期化。第四是过度低风险的盈利机会正在发生变化,依靠房价、地价快速上涨的盈利模式变成资金周转模式,企业间的兼

并重组加剧。面对当前形势,秦虹建议,房地产开发企业应考虑转型和创新,不能更多地开发针对投资性需求的产品,应主要以住户为中心,提高住宅使用的价值。同时,在融资方式上要转变过去偏重于间接投资的理念,更多地考虑股权融资,更好地为企业的进一步发展创新融资制度。

## 黄湘平:证券研究报告 总体质量有待提高

在日前召开的中国证券业协会科研课题研究成果年度颁奖大会暨证券研究工作座谈会上,中国证券业协会会长黄湘平表示,相对于成熟资本市场而言,我国证券市场的发展历史较短,证券研究业务还处于探索阶段,证券研究报告的总体质量有待提高,证券分析师个人能力和研究方法有待进一步提升,证券研究报告的写作和发布过程存在尚不规范之处。

黄湘平要求,当前和今后一段时期,证券研究要集中解决好证券研究的服务水平和规范程度。证券行业理论研究今年要重点关注以下领域:一是发展战略,以功能定位为核心,加强对“十二五”时期资本市场、证券行业和所在公司改革的顶层设计和总体规划研究。

二是发展预期,以价值发现为中心,密切关注世界经济复苏进程和格局。

三是发展政策,以价格形成为重点,加强对通货膨胀预期管理、宏观调控政策和各类市场主体应对策略研究。

四是发展措施,以价值生成为主线,深化国家产业政策支持经济结构调整和促进发展方式转变的制度机制研究。

五是发展制度,以保值增值为主题,加强对资本市场系统风险预警技术研究。(周荣祥)

## 回应有关国务院拟整顿产权交易所报道

# 天津文交所:份额交易不变 适当提高门槛

证券时报记者 杨丽花

昨天,天津文交所发布5月份月报,前两批10个品种全部达到月度最大跌幅20%。同时有媒体报出消息称,国务院拟整顿产权交易所,主要针对交易所内份额交易、交易所内股权交易超200名股东上限等违法违规行为,天津、郑州文交所都将在整顿之列。

对于媒体的报道,天津文交所表示:“鉴于前阶段的交易状况,结合有关监管部门意见,经过各方

专家的反复研究论证,本所即将公布修订后的交易规则和艺术品上市计划。”天津文交所副董事长柳虹卫说,这次的修整方案是一个整体方案,将从根本上改变原来“头痛医头脚痛医脚”的做法。

在天津文交所最受争议的3、4月份,天津文交所对公众舆论一直采取回避态度,而5月份后开始陆续出现官方的声音。据柳虹卫介绍,最近三个月,天津市政府协同相关部门组织了多场专家研讨会,广泛征求投资意见。研讨会频率几乎达

到一周一次,现在仍然在进行中。天津文交所份额交易将何去何从?柳虹卫明确表示,份额交易本身不会发生变化,将采取标准化的交易模式。但是未来的交易目标份额的大小,可能要做出调整,适当提高交易门槛。

对于天津文交所艺术品过山车般的价格走势,柳虹卫说,在多次的研讨会中,也与诸多经济学家做过沟通探讨。目前认为,份额化艺术品之所以价格飙升,严重脱离其价格,主要是供需不平衡造成的。

供应量比需求量少得多,因此导致了价格上涨。未来交易所对于艺术品份额的价格将从供需上做出调节和平衡。

除了基本的交易制度以及供应,对于其他的交易规则,天津文交所也将做出调整。其中最为明显的是将修改现在的交割制度。10年的交割期限内,当代艺术品价值无法沉淀,这点已得到交易所的认可和接受。同时交易所也将充分披露交易信息,提供完整完善的信息给投资者,让投资者做出理性选择。

# 辽河澎湃向大海

## ——营口港“十二五”期间企业发展前瞻札记(上篇)

(上接A1版)  
至今,许多50岁左右的老鲅鱼圈人还清楚地记得,1980年海军测绘大队的舰艇在鲅鱼圈建港测绘时的情景,得知要建港要立市要变成城镇户口的消息,这些一生以捕鱼为业的渔民兴奋不已。这片海域经过30多年的开发建设,已经成为一个现代化的亿吨大港。岸边停靠一艘艘巨大的轮船,一座座高高的塔吊,码着整齐的集装箱的堆场,还有进出港口密集的车辆,这些都成了这座渤海之滨的一道新的、靓丽的风景线。当年的小伙子,如今已步入中年,他们有的进入港口工作,亲身参与了港口的建设,有的还生活在这个城市,见证了港口的发展,分享着营口港一步步发展壮大带给这个城市日新月异的变化,带给他们生活上的全新变化。  
短短几十年,鲅鱼圈新港从零起步,直至亿吨大港,其发展速度用“奇迹”两个字来描述恰如其分。数字

是枯燥的,但数字又必能说明一切。我们用一组数字的对比来显示出营口港的巨大发展变化。  
从“九五”到“十一五”,营口港务集团共投入建设资金200多亿元用于港口建设。10年前,营口港的总资产是28亿元,吞吐量不足2000万吨,集装箱量刚到10万标准箱,码头泊位只有二十几个,最大泊位只有5万吨级。到2010年营口港的总资产已达495亿元,增长了287%;成为“十一五”期间全国沿海港口群中发展速度最快的港口之一。在集团的引导下,股份公司的发展与增长速度当然日新月异,有令人目不暇接的感觉,这所让他的投资者们大呼过瘾。此时的营口港几乎是一年一个模样。  
2005年,营口港完成了7537万吨的吞吐量,2010年则跨越至22579万吨。集装箱量2005年是78.7万标准箱,2010年完成了333.8

万标准箱,净增了5倍多。  
仅以“十一五”期间计算,5年间,营口港前瞻性地加大着集团基本建设的需求,港区规模由2005年的两个港区扩展为2010年的四个港区;陆域面积由2005年的6.3平方公里增至2010年的26平方公里;鲅鱼圈港区航道水深由2005年的-17.5米淤深到2010年的-21米,甚至-22米。而在他的身后,营口港股份公司期待着、运作着、壮大着。  
2010年,营口港投入使用的泊位已达70多个,最大泊位达到30万吨级,生产规模、资产总量是10年前十倍!10年来,码头泊位不仅数量在增多,大型化、专业化和现代化的程度也明显提高。30万吨级的原油船、30万吨级的矿石船、载箱量8500TEU的内贸集装箱船和国内最大的成品油船都已驶靠营口港作业。码头泊位、深水航道都能满足大型船舶进出港的需要。集装箱、钢材、矿

石、煤炭、汽车、粮食、大件设备、原油、成品油及液体化工品等9个专业化码头,保证了不同货种的专业化作业。也是在他的身后,营口港股份公司的泊位链条同时发生着令人欣喜变化,从量到质,专业化程度愈发增强,一个洋溢着中国证劵资本市场鲜明特色的港口企业昂扬屹立在投资者的眼前。  
目前,营口港务集团现有500万平方米的集装箱堆场、400万平方米的物流场地和300万平方米的煤炭堆场,客户的货物可以提前集港,及时装运。在港区内设立的保税物流中心,发挥了“境内关外”的优势。港区内11条整列到发的铁路线及连接所有码头库区的铁路线使港口作业更加通畅、便捷。  
目前,营口港的内贸集装箱班轮航线已覆盖全国主要港口。集装箱班轮每月达到300班,国际箱班轮航线直达日本、韩国、中国香港和东南

亚等国家和地区十几个城市,并可中转世界各港口。每周两班往返于营口至韩国仁川的客运班轮,为客户的旅游观光和贸易往来提供了便利条件。营口港至东北及内蒙东部各城市的海铁联运班列和经满洲里连接欧亚大陆桥的国际班列让整个腹地搭起了扩大内需和通向世界的桥梁。2010年营口港海铁联运集装箱总量跃居全国第一、增速全国第一、占港口集装箱比例全国第一。  
营口港快速发展的奥秘何在?高宝玉一语中的:营口港务集团和营口港股份公司所共同实现的持续发展是由两方面环境决定的;一个是外部环境;一个是内部环境。东北老工业基地的振兴与开放,辽宁沿海产业基地的开发与建设,为营口港的发展提供了难得的外部环境。而同时独有的区位优势和公司推崇的“店小二”式服务、“冬暖”服务等一系列企业文化也是营口港持续发展的重要保证。营

口港地处环渤海经济圈,交通发达,具有非常明显的区位优势。“最近的港口”“主要的港口”“唯一的港口”都是营口港的区位优势。营口港是东北及内蒙古东部地区最近的海港港口,是辽宁沿海经济带的主要港口,是沈阳经济区的唯一港口。距离近,物流成本就必然要低,能为客户省钱,港口就有吸引力。沈阳人、鞍山人、抚顺人等则说,过去我们离海有多远,现在离海有多近!一个多小时的车程,营口港的海边就在眼前了。  
十几年间,营口港人常挂在嘴边的一句话叫做“提速”,最视作坦然的一件事就是吞吐量的快速、高速升级。如果把这一组词加起来,就是“提速+快速+高速=超速”,这其实非常形象地剖析了营口港的10年跨越式发展过程,而这个过程,令人尊敬。  
东北经济振兴,迫切需要这种“超速”。(CIS)