

石化工业前4月 产值同比增33.9%

来自中国石油与化学工业协会的最新统计显示,今年1月至4月份,石油和化学工业经济运行总体保持良好态势,全行业规模以上企业26441家(主营收入2000万元以上企业),1月至4月累计产值3.34万亿元,同比增长33.9%。内需强劲、宏观经济运行良好是推动石油和化工行业快速增长的根本动力。(魏曙光)

上海金融系统和国企 将力挺保障房建设融资

从近日举行的推进保障性住房建设区县座谈会上传来的信息显示,未来上海市金融系统和有关国有企业将探索创新,大力支持保障房建设融资。

上海市委书记俞正声指出,要千方百计在推进保障性住房建设上创新思路、探索新办法,确保今年保障性住房建设各项任务的落实。金融系统和相关企业要在融资和资源配置上大力支持,确保取得实效。(孙玉)

我国利用外资设立 国内最大规模担保公司

记者昨天从发改委获悉,发改委日前在北京举行了中外合资担保公司投资意向书签约仪式,这标志着《国务院关于进一步做好利用外资工作的若干意见》中,有关加快推进利用外资设立中小企业担保公司试点工作迈出了关键一步。据了解,该合资担保公司注册资本约为10亿美元,将从事融资担保、履约担保、债券融资担保等业务,成立后将是国内规模最大的担保公司。(周宇)

上海基金业举行纪念 建党90周年报告会

昨日,在上海证监局党委的支持指导下,由上海地区基金业党员教育工作联席会议、上海市基金同业公会主办,富国基金公司党总支和申万菱信基金公司党总支承办的“上海基金业纪念建党90周年党员集中教育活动——金一南‘苦难辉煌’专题报告会”顺利举行。上海地区32家基金公司及部分证券期货机构的党员近千人参加了报告会。(黄婷)

日期	收盘	涨跌幅	2011-6-2	收盘	涨跌幅
深证成份指数	11506.52	-1.65%	巨潮沪深A指	2974.54	-1.54%
深证100指数P	3681.12	-1.60%	巨潮大盘指数	2852.00	-1.73%
深证300指数P	3583.43	-1.47%	巨潮中盘指数	3503.03	-1.21%
中小板指数P	5560.03	-1.39%	巨潮小盘指数	3508.19	-1.35%
中小300指数P	1014.29	-1.35%	巨潮100指数	2985.70	-1.89%
创业板指数P	833.74	-2.05%	泰达环保指数	3010.23	-1.50%
深证治理指数	6465.24	-1.78%	中金龙头消费	4803.47	-1.34%

深圳证券信息有限公司 <http://Index.cninfo.com.cn>

(上接 A1版)

近年来,营口港将发展低碳经济作为一项系统工程,统筹规划,科学实施。营口港既是一个百年老港,又是一个在改革开放中建设发展起来的新港,它的主体港区鲅鱼圈港区和正在建设中的仙人岛港区都是新港区。在发展低碳经济工作上,营口港根据自身实际,坚持老港区的问题“以改为主”,新港区的工作“以建为主”的做法,实践中取得了非常好的效果。而这些,营口港股份公司将从集团公司身上直接汲取,并发扬光大,又直接转换公司生产力和生命力,直接惠及周边环境和投资者,对股份公司而言,这是一个百年大计的好事。

未来的营口港,必将是绿色的。

据了解,营口港的大会小会上,高宝玉常挂在嘴边的一句话是:没有软件的驾驭,再好的硬件也将毫无意义。他说的所谓软件的建设就是企业的管理和服务。营口港强化软件的建设首推实施独具特色的“店小二”式服务,即在客户面前从集团高管到每一名员工都是营口港的“店小二”,使“店小二”式服务理念变成广大员工的自觉行为。高宝玉这样诠释“店小二”式服务的精髓:所谓的“店小二”式的服务就是主动、热情、周到、细致、安全、高效的服务。

营口港发展到今天,是与众多企业和客户联手合作共同打拼分不开的。与合作伙伴结成强大的联盟也是营口港的在软件建设的特色之一,特别是与大企业集团的合作更使营口港有了稳定的货源和广阔的市场。营口港认为,在市场经济活动中,靠企业自己单打独斗来实现自身的发展和作用的发挥是很困难的。“十一五”时

这就是营口港的“店小二”精神。

樊纲:未来两三年人民币或停止升值

人民币国际化进程加快使得国内外储急增

证券时报记者 孙媛

原中国人民银行货币政策委员会委员樊纲昨日在香港表示,央行未来仍需视内地的利率及资本流入速度,决定是否需要再度加息;预料未来两至三年内人民币将停止升值。

在过去八个月,人民银行较多采取数量化政策控制通胀,如发

行央票、提高存款准备金率及从贷款控制着手,相对来说加息政策实行较少。”樊纲说。

樊纲指出,香港投资者均憧憬人民币升值,而去年至今人民币升值幅度已达5%,再加上内地的通胀幅度4%,一年内人民币的升值幅度可算达到9%,预料未来两至三年,人民币或将停止升值。

樊纲认为,内地的经济增长超

8%为合理水平,目前也高于这一幅度,看不到有“硬着陆”迹象。通胀受控比经济过热增长更好,“硬着陆”说法并不准确。

樊纲表示,目前人民币国际化的进程符合预期,可以满足提升内地企业的定位及竞争力需求,但同时也对外汇储备增加构成一定压力。他指出,去年四季度内地贸易顺差达2000亿美元,而人民币贸易结算

90%来自进口,出口主要以外汇货币结算,故人民币国际化进程加快使得国内的外汇储备急增。

樊纲称,人民币目前未能全面兑换,资本项下账户仍受到控制,欠缺流通弹性,虽然香港人民币业务进展理想,但人民币目前只能说是“地区化”或“香港化”,仍然在摸着石头过河,小步向前推进。面对特别的风险,政府应该进行试点计划,并且

分阶段推进人民币国际化进程,不能操之过急。”

樊纲表示,目前中国政府把香港当作一个可靠的人民币国际化进程先行者,而“十二五”规划也提及要持续发展香港成为国际金融中心。

2009年至2010年,香港的人民币存款由600亿增加至6000亿,增长幅度为10倍,跨境贸易人民币结算也越来越受到广泛应用。

加息预期趋于一致 等待靴子落地

证券时报记者 朱凯

6月时间窗口开启后,市场对央行在端午节期间加息的预期愈发趋于一致。

经历5月提准后的资金紧张局面后,近期银行间市场流动性状况已有所转暖。不过,短时期的宽裕背后,市场机构对未来流动性状况的演变可能,仍是忧心忡忡。一方面回购利率在小幅下行,部分资金富余机构的“出钱”诉求反而陷入困境;另一方面未来诸多不确定性因素交织之下,市场又未敢轻易作出较长期限的融资举动。

昨日招标的两期国家开发银行

7年期浮息金融债,就遭遇到认购倍数不高和利差高企的窘境。据中债网公布的招标结果显示,昨日两期分别以1年定存利率及3个月上海银行间同业拆借利率(Shibor)为基准利率的浮息债,前者仅有1.57倍的认购,后者也不过略超2倍。同时,由于对未来资金面不确定性的担忧,定存浮息债的利差多达80个基点,创今年以来新高。据交易员反映,尽管浮息品种对加息具有利率保护作用,但市场需求却依旧极为有限。

同样具有市场化意味的公开市场央票发行,昨日也隐现未来资金面的制约,这首先体现在招标数量

上。尽管与上周的10亿规模相比,3个月央票已增至150亿元,但放在今年春节以来的较长区间内观察可发现,发行规模居前的几期均集中于3、4月间,彼时也是资金价格最低廉的时期。统计显示,今年3月3日至4月20日,隔夜回购利率曾连续34个交易日在2%之下。该利率昨天仍在2.86%,上周四还一度超过5%。

此外,昨日的3年期央票数量为230亿,低于5月12日重估时400亿的水平,也显示出市场的谨慎心态。这仍然体现出市场对于未来流动性状况的“纠结”——短期限资金相比几周前已较为充裕,但利率倒挂尚未修复以及锁定资金期限较长,对机

构而言感觉都不好。

宏源证券自营部门某债券分析师表示,未来制约市场的因素依旧较多,像资金面短期回暖会否引发本月准备金率上调、端午节前后央行是否再度加息、银监会日均存贷比考核细则的影响如何、高通胀持续对经济的负面影响等等,都一下子表现出来。该分析师认为,靴子的落地还需要等待,目前政策可能处于观察期。

南京银行金融市场部最新研报则指出,5月消费者物价指数(CPI)同比涨幅有可能再度触碰前期高点,中国采购经理指数季调后数据实际为环比反弹,无明显滞胀担忧,6月加息和准备金上调或将同时出现。

深圳定715亿保障房计划 社会筹资近一半

业内称,由于开发商兴趣不高,深圳保障房建设并不轻松

见习记者 陈中

记者从近日发布的深圳市政府公报中了解到,“十二五”期间,深圳总体安排保障性住房资金投入715亿元,其中,338亿元来自社会投资。力争到2015年底,已建成的保障性住房与商品住房套数的比率为25%提高到35%。

公报显示,深圳在“十二五”期间预计住房保障资金总安排约为715亿元,其中,筹集建设资金投入689亿元,租赁补贴(含人才补

贴)26亿元。规划期内将通过保障性住房租售回收资金再投入约185亿元,土地净收益等财政新增安排资金投入约192亿元,社会投资约338亿元等方式筹集。这意味着,有近一半资金来自社会投资。

深圳综合开发研究院旅游与地产研究中心主任宋丁表示,从目前情况看,深圳在筹集社会投资建设保障性住房方面,主要方式还是用“定地价、竞房价”或“定房价、竞地价”招标,吸引开发商参与,不过,这种方式未来能吸引多少资

金还不确定。因此,300多亿对深圳保障房建设来说并不轻松。

事实上,由于利润空间较小,加之诸多的限制条件,开发商参与保障性住房建设的积极性一直不高。就在上月,深圳市年内首次出让两宗安居型商品房用地,由于开发商“不买账”而经历了一波三折:不仅招拍挂时间被两度延期,竞买条件也作出修改。修改条件包括降低地价、将安居型商品房的最高销售价格改为“最高销售基准价格”等等给开发商“松绑”的内容。

深圳众厦地产总经理助理林晓华表示,有能力做保障房建设的开发商毕竟是少数,而保障房的利润回报又是开发商首要考虑的因素,因此政府和开发商很难真正达成一致。

公报还提出,要进一步完善保障性住房的资金支持政策,探索建立以政府优惠政策支持与引导、社会资金投入为主的保障性住房投融资机制。

宋丁认为,深圳已经画出了保障房建设的“蓝图”,但如何更好地吸引社会资金参与到保障房的建设中,仍是很大的挑战。

站在“十二五”的泊位上

在中国资本市场当中,营口港应当算是位成功的股票发行者,无论是第一次融资,抑或是再融资,她所带给投资者的都是投资者愿意看到的结果:公司象滚雪球一样壮大,效益在壮大,吞吐量在壮大,品牌形象在壮大。

这种壮大在营口港人的眼中似乎是无止境的,即使是辩证地分析,有止境即是无止境,在东北加速振兴的号子声中,营口港的发展目标非常明确,就是继续做大,进一步做大。

这种“大”已用一个新增的港区、泊位堆砌在海岸边,一边是集团在做大,一边是股份公司在做大。集团公司用营口市全力支持以港兴市的契机,将苦心经营的鲅鱼圈港区一系列泊位准备好,再依靠营口港在资本市场的融资平台和能力,共同形成了一个有效的资产和资金供给链条。将同在一个圆心上共转的营口港集团优质资产分梯次装入上市公司,从而实现与集团公司同步的发展速度。两个经营体,两条并肩前行的发展路线,在一张蓝路上运行,最终的目标是一致的,就是要将营口市这块最重要的资产彻底做大。

这就是业界推崇的“营口港模式”的主述形式,而这个模式始终贯穿着营口港自踏入资本市场以来的发展历程,并为营口港提供了一个容积巨大的资产孵化平台。

营口港一直在追随着整个东北、东蒙地区的经济发展速度做大做强自己。从营口港上市之时起,营口港股份公司整体已壮大发展了数十倍。以2002年1月在上交所实现上市后,从2008年定向增发注入58亿新资产起,营口港已完成了进入资本市场后的第三次融资。每一次融资完成后,营口港从质量到重量都发生着巨变。从集团手中收

购的泊位资产,有效地壮大了股份公司的一线资产规模,并有效提高了公司参与东北地区港口竞争的能力,也丰富了股份公司的资产品种与规模。今天的营口港已经拥有相当强的吞吐能力和消化能力,泊位资产已增加到70多个。股份公用资本市场所融到的约71亿资金换来了营口港务集团21个泊位,资产规模非常壮观,公司的效益能力已增强到一个相当强的程度。今年,营口港将继续实施定向增发,再次将7个泊位,约60亿的新资产纳入公司,而未来的营口港,将实现整体上市。其实,在营口,在营口港人的心里和眼中,股份公司是他们心中的宝贝,是集团大发展,建设大港口的“魂”,这个“魂”安定,则全局都有利。有利的局面,便是公司借助资本力量,不断壮大,不断发展完善,对投资者而言,都应是福音。

“十二五”的五年是营口港科学发展的关键阶段。可以这样认为,这五年期营口港发展的快慢、发展的好坏,关系着“十五、十一五”发展成果是否能得以巩固与发扬,关系着港口“十二五”以后的生存质量和发展形象。而高宝玉认为,“十二五”时期营口港将要面临的经济形势的复杂程度、市场竞争的激烈程度绝不亚于以前任何一个五年。时值后金融危机时代,全球金融体系仍不稳定,存在着较大动荡和反复的可能性,国内外经济形势仍然不容乐观,港口生产的不均衡性、货源的不确定性将大大增加。辽宁港口资产重组将使竞争格局发生巨大改变,周边港口密集的规划布点于“十二五”时期将陆续投入使用,形成大批新的通过能力,以合围之势压向营口港。

高宝玉的看法很是务实:我们没有停下来缓口气歇一歇的时间,更没有止步不前休整观望的机会,我们必须毫不

懈怠的积极而为,毫不犹豫的顺势而上,加快港口建设,完善港口功能,增强盈利能力,优化服务质量,全面提升港口综合实力,全力以赴增添竞争砝码,在困境中突围,在逆境中奋进。

机遇与挑战并存。营口港在面临挑战的同时,也面临着千载难逢的发展机遇。目前,辽宁沿海经济带和沈阳经济区双重国家战略给营口港带来了巨大的发展优势,随着战略规划逐步落实,配套政策积极推进,也对港口提出了更高的要求,营口港作为沈阳经济区唯一的出海口,必将肩负着重要而不可推卸的社会责任和历史使命。

“十二五”时期,营口港已经确立了发展方向和目标。营口港要实现港口发展层次、发展模式、发展质量全面提升,服务区域经济发展的能力要进一步增强,参与市场竞争的能力要进一步增强,抵御各种风险积蓄发展后劲的能力要进一步增强;营口港的内贸集装箱转运量要在东北口岸占据首要位置,矿石、煤炭、钢材等散杂货吞吐量要在东北口岸占据首要位置,海铁联运量要在全国港口持续保持首要位置。营口港务集团要发展成为功能齐全、效益一流、安全高效、服务优质、节能环保的国际化、实力型港口集团。

目前,营口港已经确定了“十二五”时期的工作重点:完善港口功能,优化服务质量,扩大利润空间,提升综合实力。2011年营口港吞吐量计划超过2.55亿吨;集装箱量超过390万标准箱。1~2月,港口吞吐量已完成4430万吨,集装箱量完成70.3万标准箱,两项指标均创历史同期最高纪录,实现了“十二五”开局之年的开门红。

2007年和2010年,两个重要的年份,营口港实现了两个亿吨的跨越,“十二五”还要实现下一个两亿吨的跨越,也就是到2015年,货物吞吐量要

达到4亿吨。为此,在“十二五”期间,营口港计划投资180亿元用于鲅鱼圈港区、仙人岛港区和盘锦新港区的建设。营口港人为我们描绘了营口港“十二五”期间的发展蓝图:

港口生产目标:集团货物吞吐量力争达到3.6亿吨~4亿吨,集装箱量达到600万~800万标准箱。

港口建设目标:鲅鱼圈港区12个泊位、仙人岛港区10个泊位、盘锦港区8个泊位全部投产。经营管理目标:集团年均总收入实现100亿元。

资本运营目标:积极推进鲅鱼圈港区主业资产整体上市,参与金融领域的投资,寻求存量资产的合资合作。纵观营口港务集团和股份公司在十几年特别是“十一五”期间的发展态势,应该这样认为,营口港已经具备了向更高战略目标迈进的基本条件和综合实力。更为诱人的是,站在全新的发展起点上,责任与使命同在,机遇与挑战并存。我们可以非常明晰地看到,在这种态势下营口港股份公司未来的形象:公司从集团手中、身上接过“正统”的营口港精神和力量,接过一块块运作成熟的泊位、场地等资产,竞争力快速加大。公司运作合理,企业制度完善,产权分布均衡,有着持续超强再融资能力、再发展能力,在投资者眼中有着良好的形象和亲善力等等。

2011年,是营口港对外开埠150周年。开埠伊始的营口港曾是中国闻名遐迩的“东方贸易之良港”,是东北地区的航运贸易中心。到了1910年,大连港后来居上。但是一百年之后的2010年,经过几代人的不懈努力,营口港不断缩小差距,重新拿回了散杂货的话语权。不甘人后顽强拼搏成就了百年轮回的历史性逆转,营口港已经成为环渤海地区举足轻重的重要港口,150年前开埠之初的繁荣景象已经清晰再现。(CIS)