

姚景源:我国外贸需加快结构调整

据新华社电

国家统计局总经济师姚景源日前在2011年第四届中国开放论坛上表示,入世以来,我国外贸高消耗、高污染、低收益的方式未能实现根本性转变,需要加快推进经济结构战略性调整。

对于目前我国外贸出口存在的问题,姚景源说,第一,我国外贸产品中很大一部分属于资源密集型和初级产品,以及低附加值低技术含量的特点,这种模式一方面导致出口商品对资源的过度依赖,资源利用率很低;另一方面也导致了资源的掠夺性开采和对环境的破坏,造成了严重的资源浪费、环境污染以及对经济发展后劲的削弱。显然,这种方式也不利于整个国民经济的稳定发展。

第二,入世以来我国贸易规模的扩张过多地依赖加工贸易,出口产品的结构档次较低,即便是属于高新技术产品当中的加工贸易,也是从事劳动密集型的加工组装环节,附加值不高。而且国内采购率又低,与国内经济的联系并不紧密。第三,入世以来我国的总体贸易条件没有得到根本性的改善。大家知道,我们常讲的一句话是,中国出口什么国际上就跌价,中国进口什么国际上就涨价。这种状况主要是由于我们在资源和能源产品领域对国际依赖不断提高。这就导致我们的进口价格指数不断攀升,从而恶化了中国的贸易条件。第四,入世以来我国外贸发展不平衡,贸易顺差大。

彭文生:要重视房地产泡沫风险对中国经济影响

据新华社电

中国国际金融有限公司首席经济学家彭文生日前在2011年第四届中国开放论坛上提出,要重视房地产的泡沫风险,以及对中国经济的影响。

彭文生说,房地产价格在过去10年上升非常快,这不仅影响民生,而且居住成本的上升,土地价格的上升,已经造成中国经济整个生产链的成本在上升。为什么农民工工资上升比较快?不仅仅是农村富余劳动力减少,还有城市、城镇的生活成本上升,包括住房成本上升,这都是其中重要的因素。

彭文生表示,如果和发达国家比较的话,高房价对中国还有一个特殊的影响。中国经济是二元经济,还有一半的人口生活在农村,每年有超过一千万人从农村转移到城市。对城镇的房地产来讲,这些人是从零开始,所以房价的上升,对城镇化的进一步发展,可能有很大的阻碍。

房价上升不仅仅是体现在同一代人之间的城乡分化,也体现在不同代人之间,所谓代际分配的分化差距。”彭文生说,什么人享受房价上升?就是我们这一代人,我们在40岁、50岁,包括一些30岁的人。因为我们在房价最低的时候处于人生最赚钱的时候,买了不少房子。未来的年轻人要买房子房价就高了,所以年轻人受害。这样的状态再持续下去,再过十五年、二十年,中国的情况就有可能类似日本今天的情况,社会财富过多集中在老年人手里,这是影响社会创新的很大的因素。

关于深圳光韵达光电科技股份有限公司股票在创业板上市交易的公告
深圳光韵达光电科技股份有限公司人民币普通股股票将于2011年6月8日在本所创业板上市。证券简称:“光韵达”,证券代码为“300227”。公司人民币普通股股份总数为67,000,000股,其中首次上网定价公开发行的13,700,000股股票自上市之日起开始上市交易。
深圳证券交易所
2011年6月3日

关于上海钢联电子商务股份有限公司股票在创业板上市交易的公告
上海钢联电子商务股份有限公司人民币普通股股票将于2011年6月8日在本所创业板上市。证券简称:“上海钢联”,证券代码为“300226”。公司人民币普通股股份总数为40,000,000股,其中首次上网定价公开发行的8,000,000股股票自上市之日起开始上市交易。
深圳证券交易所
2011年6月3日

关于张家港瑞特特种装备股份有限公司股票在创业板上市交易的公告
张家港瑞特特种装备股份有限公司人民币普通股股票将于2011年6月8日在本所创业板上市。证券简称:“瑞特特装”,证券代码为“300228”。公司人民币普通股股份总数为67,000,000股,其中首次上网定价公开发行的13,600,000股股票自上市之日起开始上市交易。
深圳证券交易所
2011年6月3日

深圳市汇融拍卖有限公司 拍卖公告
受深圳市宝安区人民法院委托,我公司定于2011年6月28日15时在深圳市宝安区滨河大道新洲路湖北大厦五楼法院对下列标的进行公开拍卖:
北方方正集团公司持有的华泰联合证券有限责任公司0.2700%股权【案号:(2009)深罗法执二字第957号】。
起拍价:793.52万元,保证金:80万元。
上述标的均以现场拍卖,有意竞买者于2011年6月24日16时前(以实际到账为准)将拍卖保证金汇入户名:深圳市宝安区人民法院;开户行:中国银行深圳分行景宜支行;账号:8154 0000 / 708 091001 并说明上列案号及“拍卖保证金”字样,于2011年6月27日17时前凭有效身份证及有效证件到我公司办理竞买手续,即日起为标的展示时间,竞买人应符合中华人民共和国法律规定的成为证券公司股东的条件,否则承担相关一切法律责任。
未定成交成功的保证金于拍卖次日起十个工作日内按原账户退回(单位需出具加盖财务章收据,自然人需本人亲自到法院办理退款手续);注:对本标的有优先购买权者,请按本公告的要求交纳保证金及办理竞买手续,否则视为放弃优先购买权。
电话:0755-83572222(总机) 13798225052 谢小姐
地址:深圳市宝安区滨河大道新洲路湖北大厦北座21楼 网址:www.szhrm.com.cn

深交所将建立交易规则创新研究长效机制

进一步打造监管机构、交易所、理论界和市场一线机构沟通交流平台

证券时报记者 张媛媛

6月5日,是深交所一年一度的“交易规则日”。今年,深交所围绕“规则宣传”和“创新发展”两大主题,立足推进多层次资本市场体系基础制度建设,在6月5日前后又组织开展了一系列交易制度研究和宣传活动,旨在引导市场各方的积极参与和关注交易制度建设。

据深交所相关负责人介绍,多年来,交易所一直高度重视交易制

度相关工作,致力于建立透明、有序、高效的市场环境。今年1月17日,在历时3余年的系统梳理和研究后,深交所发布了新版《交易规则》,从明确交易细节、规范市场行为、创新市场机制、增强投资者理解等方面,进一步理顺交易规则体系,优化交易机制和风险控制措施。同时,为加深广大投资者和会员对交易规则的理解,深交所还先后举办了多次培训讲座,就《交易规则》修订目的、修订原则和具体修订条款等向市场参与者进

行了广泛宣传和讲解,并在6月3日举办了“投资者开放日”交易规则专题活动,邀请了40余名投资者来到交易所,通过规则讲解、模拟交易、有奖问答等多种形式,现场解答了投资者在日常交易过程中的疑问,加强了投资者对市场基础制度的关注和理解,得到了投资者的广泛认可和好评。

近年来,随着股指期货、融资融券、交易型开放式指数基金(ETF)等产品和业务的推出,市场创新活动不断深入,投资者对交易方式和交易

策略提出了更高的要求。针对这些新情况、新问题,交易所通过业务交流、专家座谈、课题研究等多种方式,开展了大量的基础研究。借助“交易规则日”活动,近日,深交所再次举办“交易制度创新研讨会”,邀请了市场监管机构、结算公司、高校学者和国内外券商、基金公司代表,共同就交易本质及市场界定、大宗交易制度的实践及问题等市场较为关注的问题进行了充分探讨。与会专家一致认为,交易制度创新应当秉承投资者本位的理念,做到公平与效率

兼顾,规范与发展并重,创新与风险防范共存。

深交所相关负责人强调,以交易规则日活动为契机,深交所将不断根据市场发展变化,深入推进交易制度的完善。深交所下一步将建立交易规则创新研究的长效机制,打造监管机构、交易所、理论界和市场一线机构沟通交流的平台,并不断探索建立适应市场需求、符合业务发展方向的新产品和新机制,持续健全以《交易规则》为核心的交易制度体系,夯实多层次资本市场发展基础。

上海加强高收入者所得税征管

密切关注持有公司大量股权、取得大额投资收益及从事房地产、私募基金等高收入人群

证券时报记者 孙玉

个人转让非上市公司股权所得、利息、股息、红利所得等,都将成为未来上海针对高收入者征收管理的主要对象。而持有公司大量股权、从事房地产、矿产资源投资、私募基金、信托投资等活动的高收入人群,将成为上海税务部门“重点关照”的对象。

按照上海市地税局近日转发的《国家税务总局关于切实加强高收入者个人所得税征管的通知》,未来上海将把加强征收管理的高收入者主要项目聚焦在五大类:财产转让所得;利息、股息、红利所得;规模较大的个人独资企业、合伙企业和个人工商户生产、经营所得;劳务报酬所得,特别是报酬支付较高项目个人所得;外籍个人取得所得。

在财产转让所得方面,上海将重点加强对个人转让非上市公司股权所得征管。其中,重点做好平价或低价转让股权的核定工作,建立电子台账,记录股权转让的交易价格和税费情况。税务部门还将加强房屋转让所得征管。此外,如果对

个人独资企业、合伙企业和个体工商户的资金用于投资者本人、家庭成员及其相关人员消费性支出和财产性支出,上海将严格按照相关规定计征个人所得税。

同时,上海已经明确将加强对非劳动所得为主要收入来源人群的征管。其中,密切关注持有公司大量股权、取得大额投资收益以及从事房地产、矿产资源投资、私募基金、信托投资等活动的高收入人群,重点关注高收入行业企业的中高层管理人员各类奖金、补贴、股票期权和限制性股票等激励所得,实行重点税源管理。

与此同时,上海将重点关注高收入行业企业的中高层管理人员各项工资、薪金所得,尤其是各类奖金、补贴、股票期权和限制性股票等激励所得。对于那些以各种发票冲抵个人收入偷逃个人所得税的行为,税务部门要严格按照法规予以处罚。据悉,上海将通过各类涉税信息的分析、比对,掌握高收入者经济活动和税源分布特点、收入获取规律等情况,有针对性地加强高收入者个人所得税征管。



卖股卖地卖项目 房企资金链预警

据新华社电

随着房地产调控的步骤紧逼,一向“不差钱”的房地产开发商开始感受到阵阵寒意。卖股、卖地、卖项目,十八般武艺上阵,难解房地产企业的巨额资金饥渴。有专家预计,未来一段时间房价很可能将出现较为明显的松动迹象。

市场风声紧 融资活动频

在国内严厉的信贷调控下,银行及资本市场等融资渠道被堵塞。近期陆续有市场消息显示,部分房地产开发商出现卖股、卖地、卖项目现象,筹集资金动作频频。

前不久,一家大型房地产公司宣布出让江苏某地项目股权,出让项目面积约134万平方米。

而在较早前的3月29日,中粮地产发布公告,为补充流动资金,公司根据2010年第二次临时股东大会决议,已通过上海证券交易系统出售公司持有的招商证券970.07万股,尚余

8554.17万股。

这并不是中粮地产第一次卖股换取流动资金。中粮地产曾于1月5日公告称,截至2010年末公司已出售持有的招商证券1651.42万股,产生税后利润约2.23亿元。

3月5日,北京城建宣布拟收购北京中鸿房地产开发有限公司持有的世纪鸿城公司45%股权及其相应债权。

上海易居房地产研究院综合部部长杨红旭认为,房企筹措资金,首先考虑的是银行信贷,其次是降价促销,最后才会卖股、卖地、卖项目。因此,部分房企出售资产,正反映资金链趋于紧张。

资金链状况进入预警

多家研究机构表示,房地产开发企业本年资金来源增速放缓、房地产投资高位运行、商品房销售金额增速难以大幅回升、个人购房贷款余额增速回落等因素,将导致房地产开发企业资金链状况不断恶化。

一方面是房地产投资增速依然维持高位。1-4月份,全国房地产开发投资13340亿元,同比增长34.3%。另一方面是楼市销售乏力,资金大量沉淀。据北京房地产交易管理网及北京中原地产统计,截至5月31日,北京住宅总库存达到10.13万套,环比4月新增3000多套。

投中集团旗下CV Source统计显示,今年1月至5月,中国房地产企业通过首次公开募股(IPO)、增发、配股、公司债等形式融资的案例仅为5例,总金额不足70亿元,而2010年同期的规模超过400亿元。

一些房地产企业转向信托业务。根据中国信托业协会的统计,今年一季度信托公司投向房地产领域的资金余额为4868.88亿元,接近去年同期规模的两倍,其中新增投资房地产的信托资金规模为710.98亿元。但当前房地产信托融资成本已达到12%至17%,也让一些房地产企业还款风险加大。

在此情况下,房企被迫自掏腰包。国家统计局数据显示,今年1-4

月房地产企业自筹资金比重处于历史高位,达到37.4%,接近2008年楼市萧条时期38.7%的高点。

杨红旭认为,目前全国房地产开发企业资金来源增速明显慢于投资增速,出现了少有的投资增速反超资金来源增速的现象,企业融资环境明显趋紧。今年二季度房企资金可能进入预警区间,达到与2008年类似的紧张状态。

降价促销暗潮涌动

中原集团研究部高级经理刘渊表示,随着融资环境恶化,预计房地产行业生存境况将发生分化,中小企业更加难过,兼并重组将持续上演。虽然房企以价促量的现象尚未大面积出现,房价总体保持稳定,但小规模降价促销活动正暗潮涌动。

刘渊表示,房企手中或许还拥有可支撑半年的现金,但降价潮却未必等到半年之后。在市场浓厚的观望气氛中,率先降价能吸引买房者的光顾,也能借此筹措资金,趁土地价格处于低位囤积,为后期发展蓄势。

中国主张在确保安全前提下继续发展核电

中国国家原子能机构主任陈求发6日在维也纳表示,中国主张在确保安全的前提下继续发展核电。

陈求发当天在出席国际原子能机构理事会会议时发言说,和平利用核能、提高清洁能源比重是中国能源发展战略的重要内容。中国政府始终高度重视核安全,始终坚持安全第一的原则,积极引进、开发先进核能技术为核安全提供技术保障,同时建立了较为完整的核安全法规、核安全监管以及核应急体系。

陈求发说,今年3月发生的日本福岛核事故使核安全问题再次引起国际社会的高度关注。事故发生后,中国一方面协调国际社会加强监测、分析和向公众发布权威信息,同时迅速开展对中国核设施的全面安全检查,加强正在运行核设施的安全管理,全面审查在建核电站并重新评估、编制核安全规划,调整完善核电发展中长期规划,严格审批新上核电项目。这些举措对提高政府透明度,增强公众对核能的信心都发挥了重要作用。

他指出,对许多国家而言,核能仍是应对全球能源短缺和气候变化的重要选择之一,但发展核能必须以确保安全为前提。核事故的影响没有国界,核安全水平的提高需要国际社会的共同努力。

陈求发还表示,将于本月底召开的国际原子能机构部长级核安全大会对及时总结日本福岛核事故的经验教训、进一步提高全球核安全及应急响应水平十分必要,中国将会派出高级别代表团与会。

(据新华社电)

南海成长5期基金成立 募资总额约25亿元

深圳同创伟业创业投资有限公司最新一期基金——南海成长5期基金日前结束募集,募资总额约25亿元。基金主要投向为大消费类和新兴产业,包括消费品、连锁百货、生物医药、新能源汽车、节能环保、高端装备、新材料等行业。

同创伟业成立11年,是中国第一批本土品牌专业创投机构,管理资金规模达55亿元,管理资产规模约75亿元,截至目前已有18家所投公司上市。南海成长有限合伙基金作为中国首家有限合伙制创投基金,旗下已设立5期系列基金。

同创伟业在2010年度取得了突出业绩,主要包括:创投机构创业板上市企业数量排名前三甲中投资回报率第一名、一线创投机构上市成功率排名前列、国内第一家实现现金分红的有限合伙创投基金等。(杨浩)

证券代码:002360 证券简称:同德化工 公告编号:2011-020
山西同德化工股份有限公司关于筹划非公开发行募集资金收购股权事项的进展公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
山西同德化工股份有限公司(以下简称“公司”)正在筹划非公开发行募集资金收购股权事项,经申请,公司股票已于2011年5月12日停牌并进行自查,2011年5月23日、2011年5月30日公司在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网发布了相关公告。
目前,公司正在做非公开发行前期准备工作,有关事项尚存在不确定性,为维护投资者利益,公司股票将继续停牌,在公司股票停牌期间,公司将充分关注事项进展情况并及时履行披露义务。待有关事项确定后,公司将及时公告并复牌,敬请各位投资者谅解。
特此公告。
山西同德化工股份有限公司董事会
2011年6月3日

天弘基金管理有限公司 关于旗下基金估值情况调整的公告
根据中国证监会《关于进一步规范证券投资基金估值业务的指导意见》的要求,天弘基金管理有限公司(以下简称“本公司”)自2011年5月25日起,采用“指数收益法”对旗下基金持有的停牌股票美利纸业进行估值。
2011年6月3日,美利纸业复牌交易,根据该股票复牌后的交易特征,本公司与相关托管行协商一致,决定自2011年6月3日起对旗下基金持有的美利纸业恢复采用收盘价进行估值。
特此公告。
天弘基金管理有限公司
二〇一一年六月七日

证券代码:002256 证券简称:彩虹精工 公告编号:2011-041
深圳市彩虹精细化工股份有限公司 关于公司股票继续停牌的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
公司于2011年4月21日发布了《关于被中国证券监督管理委员会立案调查的公告》,在公司就中国证券监督管理委员会深圳稽查局立案调查事项进行自查和对公司2011年3月2日公告的控股子公司深圳市彩虹绿世界生物降解材料有限公司签订的意向性协议进行核查工作完成之前,公司股票继续停牌。
特此公告。
深圳市彩虹精细化工股份有限公司董事会
二〇一一年六月七日