

沪上公租房有望年底供应入住

目前上海市各区县政府已经签下“军令状”，保障性住房的完成情况将被纳入政府年终考核，公租房有望今年开展申请，年底供应入住。这是从昨日上海市十三届人大常委会第二十七次会议上传来的消息。

会议透露，在未来5年内，上海将通过新建、改建、配建、收储、转化等多种渠道，筹措各类保障性住房约100万套，将占新建住房总面积的50%和总套数的60%左右。今年将新开工和筹措1500万平方米，总体供应1150万平方米，廉租房新增受益家庭不少于1.4万户；经济适用房建设供应500万平方米，约8万套；公共租赁房供应50万平方米，约1万套；动迁安置房供应600万平方米，约7.5万套。

为了确保保障性住房任务的落实，上海市、区（县）政府目前已经签订了2011年保障性安居工程年度“目标责任书”，明确了“以区为主”的建设机制和区（县）政府在建设过程中的责任主体地位，并将完成情况纳入区（县）政府的年终考核。

会议透露，截至目前，上海市累计廉租房受益家庭已超过7.5万户。从2009年下半年起，上海又先后两次调整准入标准，扩大了经济适用房的受益面。目前，上海已经明确了公共租赁房的保障对象、准入标准和租金水平，争取今年年内开展申请，年底供应入住。

会上审议的上海市人大城市建设环境保护委员会有关保障房建设情况的报告建议称：“上海应统筹规划保障性住房的建设规模，科学确定各类保障性住房的比例，适当增加公共租赁房的份额。同时，研究各类保障性住房之间的互相转换机制，以合理配置有限的保障性住房资源。”

老旧汽车报废补贴标准提高

财政部、商务部近日联合发布通知指出，为增强补贴政策的吸引力，参照汽车以旧换新的补贴标准，将城市公交、农村客运、重型载货汽车的补贴标准分别由1.5万元、1万元、5000元调增到1.8万元、1.1万元、1.8万元。通知还要求，为体现资源节约，适当延长补贴车辆使用年限，将城市公交、农村客运、重型载货车等补贴车辆的使用年限分别由7年至9年、4年至8年、7年至9年调整为8年及以上、6年及以上、10年及以上且不到15年。

此外，通知强调保证补贴资金及时发放。2011年补贴资金申请和发放继续采用汽车以旧换新和财政部、商务部2009年20号公告的做法，符合补贴条件的车主，可按有关规定，直接到车籍所在地老旧汽车报废更新补贴联合服务窗口申请补贴资金。

沪卢湾黄浦合并为新黄浦区

近日，上海市卢湾、黄浦两区行政区划调整方案已获国务院正式批复，黄浦区、卢湾区两区建制撤销，设立新的黄浦区。目前，“撤二并一”相关程序仍在进行中。

这是继上海南汇区并入浦东新区后，第二例并区举措。与卢湾、黄浦行政区划的调整形影相随的是，未来上海“大虹桥”功能区的崛起。按照虹桥商务区管理委员会的介绍，“大虹桥”商务区将是一个类似于张江、陆家嘴的功能区，而非行政区划。

东边“大浦东”，西边“大虹桥”，作为上海市政府未来“双引擎”经济空间战略布局。上海中心城区原有区划已不能适应发展的需要，部分区管辖范围狭小、发展受限的情况突出。此次被合并的黄浦、卢湾两区就汇集了金融证券、现代服务、商贸物流、休闲旅游和文化创意等产业的优势资源。外滩、南京东路、淮海中路、新天地、豫园等上海著名地标都在此区域内。2010年上海世博会浦西园区也坐落在这—区域的临江地带。

力合股份拟用闲置资金购理财产品

为提高公司及控股子公司闲置资金的利用效率，提高短期财务投资收益，力合股份（000532）董事会审议通过了《关于利用闲置资金购买短期保本型理财产品的议案》，同意公司运用不超过5000万元的闲置资金购买低风险银行保本型理财产品，投资期限不超过12个月。

公告显示，此项投资是在保证公司资金流动性及安全性的前提下，投资于本金有保障的银行类理财产品，可提高资金的使用效率和收益率，不会影响公司主营业务正常开展。力合股份称，银行保本型理财产品具有低风险的特点，到期可收回本金及最低收益和浮动收益。力合股份将不断完善投资风险控制制度，确保公司资产保值增值。

中国银联建成无卡支付交易平台 第三方支付受挑战

银联在线支付”支持货到付款无需提前向第三方账户划款,并已与铁路网上售票系统对接

证券时报记者 李坤

正如证券时报昨日《技术标准日渐明朗 移动支付再次升温》所报道，随着3G网络和智能手机的普及，远程手机支付业务快速发展的时机已经到来，昨日中国银联联合相关各方正式推出“银联在线支付”和“银联互联网手机支付”两项业务。由于“银联在线支付”平台支持用户无需开通网银即可网上支付，且货到付款时无需提前向第三方支付账户划款，交易资金在个人银行账户内冻结，由银行完成预授权担保，分析人士预计，这可能对现

有的第三方支付平台产生巨大冲击。

上述两项新业务的开展，标志着中国银联依托现有银行卡交易清算系统已经构建好无卡支付交易处理平台，也意味着中国银联在近场手机支付技术标准方面获得主导权之后，在手机远程支付业务方面的主导权进一步增强。

据介绍，“银联互联网手机支付”是“无卡支付”方式在手机终端的应用。用户通过安装在手机上的客户端，注册并关联银行卡，即可随时随地完成银联手机支付平台所支持的各项业务。随着涵盖“农、食、住、行、游、购、娱”

等领域服务商圈的逐步建成，还将加入更多增值服务。该产品目前支持苹果、ANDROID、WINDOWS MOBILE多款主流智能手机操作系统，并已在APP STORE和ANDROID MARKET等应用商店上架，可使用借记卡和信用卡支付。

银联在线支付”是中国银联为满足各方对网上支付服务的需求而打造的银行卡网上交易交接清算平台。用户通过网络、手机方式订购商品和缴费，无需刷卡，只需提供卡号和相关认证信息就可完成支付。具体操作上，除可以使用银行网银支付外，用户还可通过银联网上银行卡交易交接

平台进行普通支付（仅需输入卡号和密码）、认证支付（仅需输入银行卡认证信息）、快捷支付（仅需注册用户并关联银行卡）和储值卡支付。

据悉，“银联在线支付”平台具有两个功能优势：一是用户在网上支付时，无需开通网银即可支付，货到付款时无需提前向第三方支付账户划款，交易资金在个人银行账户内冻结，由银行完成预授权担保（金融级预授权担保），避免了用户利息损失和资金挪用风险；二是该平台已经与铁路网上售票电子支付系统对接，有望实现铁路网上购票。

据了解，目前中国银联已与157

家银行签署相关业务协议，并已有60多家银行接入无卡支付服务平台，支持此次推出的两项无卡支付产品。预计到今年底，200多家银联境内外成员机构将陆续实现接入。

中国银联总裁许罗德表示，随着互联网的普及和电子商务的发展，消费者对便利、安全、高效的创新电子支付需求也日趋强烈。此次中国银联联合各方，推出基于银联无卡支付交易处理平台的“银联在线支付”和“银联互联网手机支付”，是对银行卡传统使用方式的创新，进一步拓展了银行卡使用范围，并构建了互利共赢的商业模式。

动力煤价连涨12周 涨幅收窄

证券时报记者 魏曙光

昨日公布的最新一期环渤海动力煤价格指数显示，国内动力煤价格继续维持上涨态势，已连续12周上涨，但在电企煤炭库存增加以及南方雨水增多的情况下，上涨幅度明显收窄。

来自海运煤炭网指数中心的数据显示：环渤海地区港口平仓的发热量5500大卡市场动力煤的综合平均价格为839元/吨，秦皇岛4500大卡热量动力煤价格为645元-655元/吨，5000大卡发热量动力煤价格为740元-750元/吨，5500大卡发热量动力煤价格为835元-845元/吨，5800大卡发热量动力煤价格为885元-895元/吨。

本期的环渤海动力煤平均价

格较上期仅上涨2元/吨，涨幅0.24%，这也是该指数连续12周出现上涨，较前期涨幅明显减弱。秦皇岛港各煤种价格整体保持平稳，其中除5800大卡动力煤价格上涨5元/吨，其余煤种价格均保持不变。

煤炭行业专家李学刚分析指出，快速增长的电煤消费、夏季电力和煤炭消费高峰预期仍然是支持环渤海地区市场动力煤价格上涨的主要动力，但是，不利于沿海地区市场动力煤供求活跃的因素越来越多，对市场动力煤供求和价格的影响正在加深，也抑制了本期市场动力煤价格的上行空间。

在需求方面，全国主要发电企业的煤炭库存显著回升、采购热情降温。据统计，5月31日全国主要发电企业的煤炭库存已经达到了

6170多万吨，比4月末增加了近900万吨，同比增加了1210万吨，比年初增加了560万吨，达到2010年11月份以来的最高水平，可用天数也升至17天以上的较高水平，短期内主要发电企业对市场动力煤的采购积极性已经下降。

值得注意的是，南方地区旱情得到缓解，水电将逐渐恢复。沿海消费地区工业企业的景气程度有所下降，欧洲经济低迷、人民币大幅度升值、能源和原材料价格上涨、贷款困难等等，已经使得我国沿海地区工业企业（特别是外向型企业）的生存和发展面临诸多压力，也导致近期一些地方性热电企业的煤炭需求出现放缓势头，煤炭采购热情降温，这也是6月初以来国内海上煤炭运价小幅下滑的主要原因。

中兴通讯开通广州TD-LTE测试区域

证券时报记者 黄丽

中兴通讯（000063）日前完成了其承建的广州第四代移动通信技术TD-LTE规模试验网测试区域的开通，核心网条目测试也已完成，标志着广州TD-LTE规模试验进入一个崭新阶段。

广州TD-LTE外场是中国移动的6城市外场之一。中兴通讯与广州移动合作承建了广州TD-LTE规模试验网，于4月初开通了规模外场的第一个高速数据业务，为TD-LTE丰富的业务开展打下了基础。

据介绍，与全国其它TD-LTE规模外场城市不同的是，广州市地理环境特殊、无线网络覆盖难度较大。特别是本次完成的测试区域的无线环境异常复杂，高楼错叠、架桥盘踞，还有城中村遍布其中。中兴通讯针对不同场景，提出了对应的“全景覆盖”解决方案，广州网络将对TD-LTE组网提供实际指导意义。

中兴通讯一直领跑TDD技术，在TD-LTE领域处于技术和系统商用化领先地位。全球知名咨询机构Frost&Sullivan发布TDD市场研究报告称，中兴通讯综合竞争力业界排名第一。同时，中兴通讯积极推动TD-LTE在全球的商用化发展，截至2011年5月，中兴通讯已经与全球14个国家22个全球领先运营商建设TD-LTE实验局和商用网络，遍布欧洲、印度、独联体、亚太、东南亚等区域。此外，中兴通讯还和创毅视讯、高通、Sequans、Altair等芯片厂家积极开展合作进行互通测试，推动产业发展。

另一方面，中兴通讯正在积极进军马来西亚智能终端市场。中兴通讯8日在马来西亚首都吉隆坡同时推出7款智能手机和平板电脑新产品，吹响了该公司进军马来西亚智能终端市场的号角。

中兴通讯马来西亚分公司总裁黄正在发布仪式上用“弯道超车”四个字概括了公司在智能终端市场

后来居上的决心。

中兴推出的这7款新产品包括入门级、中端和高端产品。其中，4款智能手机产品全部采用了近几年日趋流行的安卓操作系统。过去几年，全球主流手机制造商纷纷推出采用这一操作系统的智能手机，抢占了手机巨头诺基亚的市场份额，也对苹果公司的智能手机构成挑战。而中兴此次推出的3款平板电脑在保持市场主流产品强大功能的同时，采用了更低廉的售价，将对苹果、三星、戴尔等公司的同类平板电脑产品构成冲击。

据介绍，中兴通讯近年来与马来西亚电信公司、CELCOM公司等马来西亚通信业巨头签署了一批通信基础设施建设订单，而此次新产品的发布则是中兴公司抢占马来西亚智能终端市场的第一步。

根据中兴通讯发布的新闻公报，公司2011年计划在全球发售1200万部智能手机、平板电脑等终端产品，同时力争跻身世界平板电脑生产商前三强和安卓智能手机生产商前五强。

老凤祥成立合资公司深挖“外滩牛”

老凤祥（600612）今日公告称，公司控股子公司上海老凤祥有限公司拟与外方自然人合资设立上海老凤祥-MODICA工艺礼品有限公司，工艺礼品公司注册资本200万美元，其中上海老凤祥有限公司现金出资140万美元，占70%；MODICA以著作权投资，计60万美元，占30%。

公告显示，合资公司组建后将重点开发以“外滩牛”为核心的产品，包括贵金属和非金属“外滩牛”礼品、旅游纪念品、邮票、饰

品、实用纪念品等。合资公司投资项目回收期为5年3个月。

老凤祥称，在国内旅游业蓬勃发展和工艺品市场持续增长的背景下，作为上海新地标的“外滩牛”雕像将像纽约华尔街牛一样凭借自身的吸引力和上海国际化大都市的影响力，不断提升其知名度，成为世界著名的旅游景点。

据统计，目前每天有50万人经过“外滩牛”雕像，其蕴含的商业价值是极具开发潜力的。同时，在国内工艺品行业迅速发展的前提

下，借助“外滩牛”知名度的提升和老凤祥的品牌，“外滩牛”相关工艺品将会有极为广阔的市场前景。为了抓住“外滩牛”带来的商机，公司决定成立合资公司，凭借双方优势共同拓展工艺品市场，借此提升公司盈利空间。

据了解，外方自然人Arturo Di Modica出生于意大利西西里岛，大学毕业后移居美国从事艺术设计工作。众所周知的华尔街公牛是Arturo Di Modica的代表作。

（张莹莹）

秦皇岛港煤炭库存重返600万吨“警戒线”之上

来自秦皇岛港口的最新统计数据显 示，截至6月6日18时，秦皇岛港煤炭库存冲破600万吨的警戒线，达到608.4万吨，这是进入6月煤炭需求高峰期后出现的罕见情形。

自4月14日以来，被市场普遍关注的秦皇岛港煤炭库存量始终运行在600万吨的库存警戒线以下，在5月1日库存量曾一度跌破500万吨，创出阶段性低谷489.7万吨。

尽管有市场人士认为在南方雨水增多的情况下，电荒压力有所缓解。但港口分析人士则表示，引发港口煤炭调出量短暂下滑的原因主要在于天气因素造成的港口封航，而非需求的回落。事实上，进入6月，煤炭需求高峰期

才真正到来。

目前，环渤海四大港口煤炭库存都较上周有所增加。统计显示，6月1日至6月7日，环渤海煤炭库存量由上周的1146.5万吨，增加到1167.5万吨，增幅为1.83%。秦皇岛港煤炭库存量608.4万吨、国投曹妃甸港煤炭库存量138万吨、京唐港区煤炭库存量180万吨、天津港煤炭库存量241.1万吨。与上周相比，秦皇岛港增加37.9万吨、天津港增加1.1万吨，增幅分别为6.64%和0.45%。

此外，港口方面还分析指出，电煤输入量的增加主要是受铁路方面抢运电煤的影响，铁路增加车流量，要求各路局管内各站优先电煤装车、优先挂车、优先开行等措施，从而保障了电煤运输。

鱼跃医疗否认与宝莱特同业竞争

宝莱特的招股给鱼跃医疗（002223）带来了麻烦，有媒体称鱼跃医疗与宝莱特“医用监护仪”产品上，存在同业竞争情况，并猜测鱼跃医疗在上市时隐瞒了这一情况。就这一情况，公司今日进行澄清。

公告显示，鱼跃医疗的关联企业江苏艾利克斯投资有限公司系宝莱特的参股方，宝莱特主要生产医用监护仪器。医疗器械行

业相当细分，鱼跃医疗是从事康复护理、医用供氧器械等基础医疗器械的公司，在公司的战略规划中，产品战略为康复护理、医用供氧、医用影像产品。自公司创建与上市以来，从未采购、销售、生产过医用监护仪。同时医疗器械行业为行政许可行业，鱼跃医疗不具备，也从未申请监护产品的注册证与生产许可证，不具备生产和销售条件。

（李小平）

赣锋锂业介入三元正极材料领域

6月8日，赣锋锂业（002460）与连云港优派科技有限公司签署股权转让协议，赣锋锂业拟以2040万元的价格受让后者持有的江苏优派新能源有限公司51%的股权，以此介入锂电三元正极材料领域。

资料显示，优派新能源拥有生产锂电池三元正极材料前驱体的核心技术及其它锂电池正极材料技术，其最近一年及最近一期经审计的净资产分别为335.16万元和

2570.52万元、营业收入分别为195.29万元和493.57万元、净利润分别为0.16万元和-90.16万元。

从标的资产的基本面来看，赣锋锂业此次收购的价格不菲。赣锋锂业对此解释，出现较大溢价主要是基于优派新能源在锂电池三元正极材料前驱体领域有较强的市场竞争力，且股权转让同意在股权转让协议中增加利润承诺条款。

（李小平）

福田汽车设新能源分公司

乘上国家新能源政策的顺风车，福田汽车（600166）有关新能源动作连连。

今日，福田汽车公告称，为了促进公司新能源汽车的发展，降低成本、提高整车竞争力，并满足公司业务独立核算与管理的需要，福田汽车注册成立了新能源分公司，即北京福田爱易科新能源工程科技

分公司，主要开展汽车电池管理系统、电控管理系统、电机、充电站、充电桩等的技术研发及生产。

福田汽车称，新能源汽车生产企业已将电池资源的控制等同于汽车发动机资源的控制，国内外的新能源汽车企业普遍通过全资或控股方式设立自己的电池工厂。

（张莹莹）