西藏5100在港交所挂牌 首日上涨23%

本报综合报道

内地高端瓶装矿泉水生产商西藏5100水资源昨日在香港交易所挂牌交易，全日涨幅23%。

昨日上市的西藏5100以3.32港元开盘，较招股价3港元高10.7%，盘中最高涨幅达30%，最终收于3.69港元，涨幅23%。以昨日收盘价计算，该公司市值为92.25亿港元。

西藏5100是西藏自治区首个在港上市的公司。该公司首席执行官付琳在上市仪式后对媒体表示，满意股价表现，未来将着力在西藏开发新的水源，现有水源由于地处偏远和封闭，加之采用欧洲工艺，可保证不受污染。

西藏5100在此次公开发售中获0.87倍认购，约4004.5万股，预计集资超过12.7亿港元。

西藏5100水资源2005年底在拉萨成立，是世界上海拔最高的冰川矿泉水生产基地，水源位于西藏念青唐古拉山海拔5100米的冰川。2010年，该公司生产的矿泉水在内地的高端市场销量第一。

香港人民币存款 5月环比增长7.5%

证券时报记者 孙媛

香港金融管理局6月30日公布，香港人民币存款至5月底增至5488亿元，环比增长7.5%。

数据显示，跨境贸易结算的人民币汇款总额由4月的1342亿元升至5月的1534亿元。5月认可机构的存款总额上升0.6%，其中港元存款略减0.4%，外币存款增加1.7%。

5月贷款与垫款总额增加1320亿港元，增幅为2.9%；在香港使用的贷款增加2.6%；在香港境外使用的贷款增加3.9%。港元贷存比率由4月底的80.4%升至5月底的82.4%。

经季节因素调整后，5月港元货币供应量M1增加4.2%，比去年同期增加12.5%。未经调整的港元货币供应量M3收缩0.2%，比去年同期增加11.4%。

中国经济评论 海外投资研讨会在深举行

证券时报记者 吴家明

随着“走出去”战略的深入实施，如何通过海外投资项目来提高企业的价值成为经营者日益关心的话题。昨日，“京基100——中国经济评论海外投资研讨会”在深圳新地标京基100大厦召开，逾100名来自国内外企业界翘楚、金融机构高管参加了研讨会。

与会嘉宾共同分析了企业在对外投资过程中积累的经验教训，探讨提升企业对外投资的管理和风险防范能力以推动企业在海外做强做大，并就今年国际进出口企业面临的外贸发展新形势以及海外投资的新机会进行交流，以帮助广大跨国企业更好地迎接挑战。

近年来，中国企业海外投资渐成风潮。中国驻世界贸易组织大使易小准日前表示，中国将鼓励更多的企业走出国门，给各国带去资本、就业和增长机遇。未来5~6年，中国对外投资额将与引进外资额持平。

港股上半年跌2.8% 联通逆市大涨拔头筹

„œ˜ ,˚ – fl″ª ,, ˇ º˜Œ‰ ˇ´ ‡0.9%

证券时报记者 孙媛

今年上半年港股总体呈现先高后低态势，恒指上半年累计跌2.8%，收22398点；国企指数跑赢恒指，收12576点，半年跌0.9%。

今年3月日本地震海啸灾难导致港股曾一日内跌逾千点，其后低位急反弹，加上热钱涌入、蓝筹业绩理想等因素，4月8日恒指攀至上半年最高位24469点。步入5月份，受累欧债、以及期待中的美联第三轮储量化宽松政策（QE3）未成行及中国内地通胀高企等多重因素夹击，恒指于6月见创出今年低位21509点，之后有所反弹。

联通拔得头筹

上半年蓝筹股中升幅最大的为中国联通。该股得益于率先销售苹果iPhone 4、加上3G业务理想、手机数据上网计划表现良好，股价上半年大涨逾四成。排名第二的是内需概念股百丽，该股主要依靠销售增长强劲，累计升25.82%。此外，腾讯股价走势起伏最大，但仍为蓝筹中第三大升幅股，上半年上涨25.04%。

受香港楼市调控及欧债危机影响，出口股思捷及利丰成为蓝筹股输家，为成分股最差表现的第一及第二位。受散户追捧的内资保险股中国人寿表现不尽如人意，成为蓝筹当中的第四大跌幅股，上半年重挫16.22%。

各板块方面，上半年水泥股可算是最强的政策受惠股。水泥股中龙头股中国建材及海螺屡创新高，荣登一季度升幅最大国企股的第一位及第二位。内地煤价高企，兖煤在国企成分股中升幅第三。

高铁相关股上半年沽压严重，中国中铁及中铁建成国企股中跌幅第二及第四大股，分别跌34.94%及30.45%。钢铁股也受拖累，加上铁矿石价格上升推高成本，龙头股鞍钢成国企股中跌幅第五位，累计下跌28.40%。

负面因素下半年缓解

中国通胀高企、美国复苏放缓、欧债危机，成为夹击港股的三大主要负面因素。群益证券研究部董事曾永坚表示，希腊将获得新一轮紧急贷款，可纾缓大市负面情绪。不过，他强调三季度才是欧债还款高峰期，市场短期内始终担心火烧连船，随时触动市场神经。

另一方面，美联储第二轮量化宽松措施（QE2）即将结束，QE3幻灭，使市场忧虑美国经济复苏速度会否进一步放缓，甚至出现双底衰退。信达国际分析员彭日飞指出，联储局主席伯南克表示不会回收QE2的资金，因此相信市场“不差钱”。

此外，内地通胀问题令港股反复受压。中金公司首席宏观经济学家彭文生表示，相信6月份内地通胀有望见顶，下半年将加息1~2次。交银国际研究部主管杨青丽表示，内地下半年持续紧缩的政策，保证通胀可控，经济增速维持在9%以上的水平，将有利于港股表现。

曾永坚表示，港股或将在7月见底，恒指会跌至20500点。敦沛证券助理副总裁李伟杰则表示，三季度恒指有机会升至23500点。杨青丽更为乐观，她表示港股现已见底，恒指下半年有机会突破25000点。

■相关新闻 | Relative News

, „ ß æ•ƒ`ƒ,¶ »–´„ ‡ ˇ˚–

本周5只新股在港 “爽约”

证券时报记者 徐欢

今年以来，港股表现疲弱，截至昨日，港股上半年累计跌幅为2.77%。虽然恒生指数近日有所反弹，但整体仍未摆脱弱势，此外，近期中资民企股又开始遭遇做空潮，在大市欠佳，空方情绪浓厚的情况下，多只欲在香港上市的新股中途搁置或延迟上市计划。

昨日，又有新股搁置上市计划。有消息称，京能清洁能源将延迟其招股计划，成为一周内第5只延迟在港上市的新股。由于市况波动、大市疲弱，6月份已有9只新股先后延迟上市计划，包括中国罕王、兴源动力、浩沙国际，光大银行、中国服饰、中国光纤网络、鹰普、青蛙王子以及源库资源。

昨日，有消息指出，已于上周公开招股的京能清洁能源由于在香港的公开发售未获足额认购，最终不得不延迟上市计划，京能清洁能源原计划在香港港集资6.3亿美元，7月8日挂牌上市。此外，原本有望成为今年新股集资王的光大银行取消了原定于6月27日举行的机构投资者预路演，上市时间表也随之延后，未来何时重启路演目前暂无时间表。有市场人士指出，疲弱大势下，光大银行或正面临市场评估和估值调低的压力。根据较早前的初步销售文件显示，光大银行原计划发行105亿股，筹集近60亿美元。

中国光纤网络以及青蛙王子也宣布延迟上市计划，但表示仍将继续争取实现上市。原定28日挂牌的中国光纤网络公告，则将上市时间延至下月14日；此外，为争取利用更多时间向投资者进行推介，内地儿童护理用品生产商青蛙王子则延迟至7月15日挂牌上市。

不过，在股市萎靡的情况下，也有新股逆市而上。其中，已完成招股的中滔环保，虽然公开发售部分未获足额认购，并有市场传言其将倾向于在定价区间下限定价，但中滔环保执行董事兼发展总监卢已立早前表示，不考虑取消上市计划；由新创建分拆上市的新矿资源在公开发售部分仅超购0.32倍，而国际配售认购部分则不足额，但新创建主席郑家纯表示，虽然近期市况波动影响投资者信心，不过不会延迟或搁置上市计划。

总价64亿 深圳新地王诞生

见习记者 陈中

昨日下午，深圳蛇口太子湾片区地块以64.39亿元的价格成功出让，创造了深圳土地招拍挂有史以来的最高成交总价。

据了解，该地块土地用途为“商业服务业设施用地+仓储用地+港口码头用地+居住用地”，总用地面积69.764万平方米，规划建筑面积170万平方米，也是自2001年以来深圳出让土地中最大的一块。以64.39亿元的成交总价计算，地面地价为9230元/平方米，楼面地价仅为3788元/平方米。

根据深圳市规划国土委网站公布的出让条件，竞买申请人不仅要具备房地产开发企业国家一级资质证书，注册资本不少于20亿元人民币，还须有房地产、公用码头的经营经验。事实上，该地块原本就是属于招商局蛇口工业区的工业地块，只是因为要改变土地性质，所以由政府收回后再挂牌出让。

而该地块也正好是招商局去年宣布“再造新蛇口”计划的项目所在地之一。业内人士因此普遍认为，该地块实际上早已是招商局的囊中物。有意思的是，在拍卖两周前，一度有消息传出该宗地块的归属还存变数，据称，“手中无地的中海地产正在紧密研究此地块，极其可能出手相争”。业内人士也纷纷猜测拍卖现场是否会上演“龙虎斗”的好戏。

不过，在昨日的竞拍现场，仅有招商局一家开发商现身，而这唯一的竞卖申请人也毫无悬念地以底价64.39亿元拿下该地块。据悉，该地块64.39亿元的挂牌起始价，也创造了深圳建市以来土地拍卖史上的最高拍卖底价纪录。

深圳今起 重拳整治房地产中介

证券时报记者 杨晨

从7月1日开始，深圳市房地产经纪市场秩序专项整治工作将正式进入组织实施阶段。证券时报记者昨日从深圳市规划国土委了解到，本次专项整治为期4个月，旨在规范房地产经纪市场秩序，保障二手房买卖相关权益人的合法权益。

据悉，专项整治工作包括对全市房地产经纪机构及其分支机构进行检查，对群众投诉或举报的中介违法违规情况进行查处。重点检查范围是：接受委托时，有未就“限购令”政策向买方或卖方作详细说明；有未为交易当事人规避房地产交易税费或者其他非法目的，就同一房地产签订不同交易价款的不同合同提供便利，这意味着“阴阳合同”将作为重点整治对象；房地产经纪机构及其下辖分支机构（地铺）是否办理了备案登记；是否按规定打印《深圳市二手房买卖及居间服务合同》和《深圳市二手房买卖合同》；是否按规定发布具备房源信息编码的房源信息；代收或者监管的交易资金是否超过规定标准；营业场所有未悬挂规范的《深圳市二手房交易指引》；从业人员是否办理了执业登记。

本次专项整治工作由深圳市规划国土委房地产市场宏观调控领导小组办公室统筹负责，分三个阶段展开。其中，动员部署阶段昨日已完成，今日起至9月15日进入组织实施阶段。

A股证券代码：601998　A股股票简称：中信银行　编号：临2011—31

H股证券代码：998　H股股票简称：中信银行

中信银行股份有限公司2011年度A股配股提示性公告

– „«, … ¶>ª´»Æ˜« ‡ —£ /„«, ˜ ¨ ˜ ˚ 、…¨•″″Œ ß,¶ „«, ˜–Ø … … ˙ 、、 …– ‡´ˇ » ˙ –´ˇ¹,″˜<·‡ ¯ ˙。

重要提示

1、– ·、A„ ¯ „ … ‡˘: —˜˜ „ ;˜ „ ·œ´º:760998;˜ „ … ,æ:3.33 ″„ 。

2、– ·、A„ ¯ „ ‰ ¿ ˘ „˜ ˘ :2011˜Œ6 ´29˜（T+1˜ ）`2011˜Œ7 ´5˜（T+5˜ ）˜ ˘″£ /˜fl‰» ,Ø(˘´… ‡˜“ ˘‰»,Ø˜) ‡fl‰» ˚–… , ˚„ ¶« ¢ Œ„″˜–… 。

3、– ·、A„ ¯ „ ″‡ ˘ Œ„″˜ … – „«, A„ „ ˘–″£˜˘,2011˜Œ7 ´6˜ （T+6˜ ）˘ …„«, ″‡ ˘´ ,ª,– „«, A„ „ ˘–… –‡″£˜˘,2011˜Œ7 ´7˜（T+7˜ ）„«, A„ ¯ „ ‰Æ„ß,– „«, A„ „ ˘–, ·˜˜‰» 。

4、– ·、A„ ¯ „ „ • ˘´•˘–˜–… A„ ¯ „ •¢—‡ „ƒ″ ,Ø ˘‰»,Ø ˜ † ˜˜˜•¶¤,‰«˘ —„«, 。

—˜ ‡—„ • ˘´ „«, (˘´… ‡˘“•¢—˜ ,”» “ —˜ ‡—”)˜ „ •‰ , > 2010˜Œ8 ´11˜ ¿″ ˘ ¶ ‰ ¶>ª´»Æ ˚fl˘ ·、»Æ Ø… 2010˜Œ9 ´30˜ ¿″ ˘ 2010˜Œ ˘ ·、˘ ˚–„ ¶«· »Æ、2010˜Œ »˘、A„ – „ ¶«»Æ Ø… 2010˜Œ »˘、H„ – „ ¶«»Æ Ø Ø″¤„ 。– ·、A„ ¯ „ Œ˚º »æ ^ –„œ /˜fl… ¶‰„ 、fl – »Æ /… – ¿ [2011]963″、˜″ , …。

»˘、– ·、A„ ¯ „ ˜»Ø– ˙Ø¿

1、˜ „ •¢—„ ˘– –″: ˚ ,^æ– ˘ ″¤„ (A„)。

2、^¿„ ^ :1.00 ″。

3、˘ ˚ –˘ … ˚ ˙˙:– ·、A„ ¯ „ – ·、A„ •¢—„ ˘¤ ˙…˘ (2011˜Œ6 ´28˜ ,T˜)˚ ˚–″ —˜ ‡—A„ „ – ˚ 26,631,541,573„ ,″»Ø˚ , ·^¿10„ ˘ 2„ ˜–˘ ˘ ˘«˜ A„ „ ¶«˘ ˚ „ †…˘¿ ˚ „˜ ˘ ˚ ˙¿5,326,308,314„ 。˘ –˘ ˚ ‡… ˘ ″¤A„ ˚ 、″213,835,341„ ,¿ ˘ ˚ 42,767,068„ 。– ·、A„ ¯ „ ˜….fl ˚‰ ¶ /…˘†»‡<„ 17,736,606,685.62 ″。

4、˜ „ … ,æ:3.33 ″„ 。

5、•¢—¶ ˘

(1)˘‡ ˘•¢˚ ¶ ˘

˘ ˚ ‡ ˘ ˚ ˙ ˚ ˙ ˚ ˙