

## 7月非制造业 经济增长强劲

中国物流与采购联合会(CFLP)昨日发布了7月份中国非制造业采购经理人指数(PMI)数据,其中,用来反映非制造业经济总体变化的商务活动指数为59.6%,比上个月回升了2.6个百分点。在7月份中国非制造业PMI各单项指数中,业务活动预期指数稍有回调,积压订单与上个月持平,其余主要指数的环比均呈现不同程度上升。

对此,中国物流与采购联合会副会长蔡进表示,7月份,商务活动指数、新订单指数环比均有较明显上升,这表明非制造业经济增长趋于强势。

昨日发布的数据显示,新订单指数为55.6%,环比上升2.1个百分点;新出口订单指数为56.5%,环比上升2.9个百分点;中间投入价格指数为63.1%,环比上升1.5个百分点;业务活动预期指数为67.0%,比上个月回调0.8个百分点。

蔡进表示,物流业商务指数上升,反映出企业采购活动趋于活跃,预示我国近期经济增长呈现稳中趋快的走势。(徐涛)

## 银行业协会重申 不得收取账户密码挂失费

中国银行业协会昨日下发紧急通知,要求会员银行坚决贯彻落实监管部门《关于银行业金融机构免除部分服务收费的通知》及“免除人民币个人账户密码挂失费”的要求,进行技术调整和系统部署,保障业务平稳运行,免除相关服务收费。

从今年4月1日起,34项银行服务免除收费,但国家发改委通过近日对部分银行业金融机构营业网点进行暗访和检查发现,一些网点仍存在违规收费行为。目前,发改委已对相关金融机构给予行政处罚,并责令将多收费用退还客户。

对于违规收费,特别是人民币个人账户密码挂失手续费,银行业协会要求会员银行应做好全额返还工作,利用业务系统批量返还,或在营业网点柜面开辟绿色通道,将违规收取的费用返还客户。同时,各会员银行还应做好客户告知、致歉和投诉处理工作。

中国银监会昨日介绍说,银监会各级监管部门针对执行情况开展了包括暗访、现场督导等不同形式的监督检查,在正在进行的现场检查中增加对执行情况的检查,对规定的34项免费服务项目不到位的情况在第一时间叫停,要求立即整改,退还违规收费。(贾壮)

## 上半年欧盟对我国 产品召回通报数锐减

记者昨日从中国纺织工业协会获悉,今年上半年,欧盟委员会非食品类快速预警系统(RAPEX)对我国出口至欧盟的产品发布召回通报300起,同比下降49.92%。

据了解,在对华通报的所有产品中,通报数量最多的依然是儿童玩具,达109起,占对华通报总数的36.33%,其次是儿童服装为主的纺织服装产品,共通报56起,同比下降67.63%,占对华通报总数的18.67%。

中国纺织工业协会有关人士表示,尽管上半年欧盟对我国出口产品召回通报数大幅降低,但是我国依旧是被召回通报的最大“海外”市场。统计显示,在所有遭到通报的地区中,中国仍旧位列第一,且与其他地区相比,差距悬殊。上半年我国共接到通报298起,紧随其后的土耳其则只有28起,相差有10倍之多,美国位列第三,有20起。(李强)

## 国民技术总经理孙迎彤: 2.4G将迎跨越式发展机遇

国民技术总经理孙迎彤做客深圳电视台财经生活频道《创业资本圈》栏目时表示,国民技术所坚持的2.4G移动支付标准一定会成为国际标准,国民技术将会坚持自己的发展战略而不去做迎合资本市场需求的东西。

孙迎彤表示,坚持走自己的路是寂寞的,而这种寂寞在创业初期他忍受了,现在将要重新忍受。只要投资者也能够忍受这种寂寞,我相信给投资者的回报一定也是合理的。我们的产品战略符合国家自主创新要求,我们有能力也有机会去做好这件事情,我相信我们会取得成功。”孙迎彤说。

孙迎彤认为,市场的波动以及对国民技术价值的判断,不完全由企业本身来决定,因此股价的上升时间无法判断。但孙迎彤透露,国民技术继推动手机深圳通成为2.4G成功落地的第一例后,将会逐渐走向欧美市场。国民技术从它的产品到市场会一路向前、不断攀升,而且存在跨越式发展的机遇。(杨浩)

(更多关于国民技术的精彩内容,请关注本周六晚19:00深圳财经生活频道播出的《创业资本圈》和证券时报网www.stcn.com。)

# 深圳证监局:上市公司信披不能走“偏门”

## 决不允许公司“在一级市场编概念骗钱,在二级市场讲故事骗人”

证券时报记者 天鸣

深圳证监局近日召开了深圳上市公司信息披露专项工作会议”,深圳证监局局长张云东表示,上市公司是资本市场的基石,衡量上市公司质量最重要的标准就是上市公司的透明度。辖区上市公司要做到真正的透明、真实,决不允许在一级市场编概念骗钱,在二级市场讲故事骗人”。

张云东强调,上市公司行业千差万别,业绩有好有坏,只要是真实还原给投资者,他们会自行选择用手还是用脚投票,而弄虚作假,粉饰雕琢则贻害股民,破坏市场”。因此,他特别要求作为与投资者沟通桥梁的上市公司董秘要有强烈的使命感和责任感,求真务

实,在推动上市公司规范透明方面承担责任,发挥作用。

会上,深圳证监局副局长朱文彬通报了辖区上市公司在信息披露和内幕交易防控方面发生的几个案例及存在的三大问题,并表示,有关问题正在影响辖区上市公司的规范运作。他要求各上市公司将规范信息披露和防控内幕交易两项工作作为当前最重要的工作任务。

### 内幕交易是监管高压线

内幕交易、市场操纵是监管的高压线,深圳证监局一直保持高压态势给予严厉打击。”朱文彬表示,自2007年深圳证监局首创内幕信息知情人监管制度以来,已对内幕信息知情人及其直系亲属买卖股票情况多次集中核查,

对于内幕交易防控不力的上市公司,深圳证监局将采取更有效的监管措施。他还提醒,股价异动或涉嫌内幕交易,无论最终是否受到处罚,核查过程对公司、对个人都有不同程度的影响,公司相关行政审核事项包括再融资、股权激励、并购重组等可能会受到影响;核查将涉及银行、客户等公司的利益相关者,可能会影响他们对公司风险状况的判断,进而可能影响公司的业务发展。因此,公司和个人都不要抱有侥幸心理,以身试法。

朱文彬还透露,由该局牵头与深圳市公安局、监察局、国资局、金融办联合下发的就落实五部委《关于依法打击和防控资本市场内幕交易意见》的通知即将对外发布,通知将对加强内幕交易的防控提出具体要求,

而且在通知中重点明确了相关政府部门要建立内幕信息知情人登记制度,配合上市公司信息披露工作,没有确切依据不得要求上市公司报送未公开信息等,此外,证监会于近期已经对《内幕信息知情人登记制度》公开征求意见,预计很快将要实施。而这些都在为上市公司改进内幕信息的管理创造外部条件。

### 信息披露不能走“偏门”

少数公司有意或无意地将一些重大信息通过公司或者子公司网站发布,个别公司的网站甚至发布了误导性或不实信息,成为信息披露的又一突出问题”。朱文彬表示,正是这些不规范的信披行为导致了媒体报道和机构调研报告内容与实际情况出现了很大差异,造成股价大幅波动,公司

本身也因此成为市场关注的焦点。

针对这种情况,他表示,深圳证监局下一步将对上市公司信息披露渠道和接待调研机构、媒体记者等方面作进一步规范。他要求各公司对照通报的案例和问题进行自查,结合深圳证监局下发的《关于进一步加强深圳辖区上市公司信息披露和投资者接待工作的通知》要求,规范采访和调研接待工作,做到热情接待,谨言慎行”,建立良好的投资者关系管理机制。

他特别提醒上市公司证券事务部门要关注公司及子公司网站、公司高管开设的博客、微博等渠道发布的信息,发现存在不实信息或泄漏未公开重大的信息,应及时更正或删除,并追究有关人员责任,必要时应及时发布澄清公告。

## 专业人士表示,发改委等部门相关规定直指债市“症结”

# 债市现“超调” 利空因素逐渐释放

证券时报记者 朱凯

近一段时期,国内债券市场出现连续大幅下挫,不少券种的收益率水平已攀上历史高位。对此,多数机构人士认为其导火索是“云投事件”引发的债市低迷。

据记者了解,迄今为止已有数只金融债券出现暂停发行及无法招满等现象,7月11日财政部代发的地方政府债亦出现罕见流标,而其他诸如新债发行收益率大幅飙升、二级市场现券零成交等,更是家常便饭。此外,受到城投债问题直接影响的企业债审批及发行,近期也近乎停滞。

对此,宏源证券某自营研究员向记者表示,当前市场仍没有起色,原因除了流动性紧张外,信用危机

短期还没有好转迹象也是一个因素。

事实上,国家发改委等部门近期已出台一系列新规,据业内人士分析,其目的都在于稳定市场投资信心。上海某管理投资有限公司负责人告诉记者,像新债审批节奏放缓、相关债券评级降低的限制、地方政府负债率应控制在20%以内及投行在企业债承销过程中涉嫌弄虚作假将取消相关资格的规定,以及地方融资平台资产划转须债权人会议同意等,都直指目前债市的“症结”。

当前债市疲软,对不同机构的影响也不完全一致。与股市类似,债券市场的投资者可分为两类:长期投资的配置型账户和短期交易的投资型账户。据上述投资公司负责人介绍,他的公司属于债券市场中

没有独立资格”的那一类,即业内常说的“丙类户”。按照目前我国相关政策,丙类户从事债券交易,需依托在大型银行或券商等甲类结算账户下,并接受其监管。

值得注意的是,有相当部分丙类户的资金是通过协议的方式“取之于”商业银行。一旦债市连续下挫,其高杠杆支配下的资金池就将面临链条断裂的风险,进而可能影响到银行体系的金融稳定。

上述负责人称,他的公司并未通过银行拆借资金,目前其资产配置中固定收益及权益类投资比例约为6:4,

尽管资金问题并未涉及商业银行,但账面浮亏已经十分严重。此外,记者在向其他几家上海的私募及券商自营了解后得知,他们的浮亏情况也都与此类似。

对于这一由城投债风波引发的债券市场流动性及信用危机,平安证券固定收益部研究主管石磊告诉记者,市场当前并没有出现城投债抛售潮,这表明随着基金等因赎回压力而出现被动抛售的减少,市场正逐步走向理性。石磊认为,有关部门将通过不同渠道出台有效的解决方案。

中国农业银行高级研究员马永波表示,目前的状况显示市场已出现“超调”,事件的不利影响正在逐渐释放。部分有仓位的机构如果认为未来危机可控,将会逐步吸纳一些高评级的品种。

长城证券资深债券投资经理许彦认为,上述地方债务问题将通过相关部门的协商得到妥善解决,发改委等部门表态的正面与积极效果将会逐步显现。

## 业内人士呼吁

# 二三线城市限购应细化 名单宜早公开

证券时报记者 张达

昨日,有媒体报道称,江苏省住建厅正在对照住建部下发的5条标准,对省内需要限购的二三线城市进行自我排查,并于8月底上报结果。对此,业内人士认为,这或许意味着各省要对当地的房地产调控进行总结,拟定的限购名单也应在本月内随总结上报。但是,由于二三线城市的房地产市场处于不同的发展阶段,有着不同的市场结构,因此对于二三线城市限购不应采取一刀切。

报道称,7月底,住建部已向各省、市、自治区房地产主管部门下发通知,要求各地对照

5条标准”先行自查,据此拟定需要纳入限购范围的二三线城市

名单。这5条标准分别是:根据国家统计局发布的70个大中城市房价指数,处于房价涨幅前列的城市;将省内所有城市今年6月份的住宅价格与去年底的住宅价格做一个比较,涨幅较高的二三线城市;今年上半年成交量同比增幅较高的城市;外地人购房比例较高的城市;群众对当地房价反应强烈、认为调控政策执行不力或不到位的城市。

北京中原三级市场研究总监张大伟认为,最近很多城市出现了恐慌性购房现象,限购城市应该尽早公开,特别是为压制可能出现的“金九银十”楼市反弹,新限购政策应该在8月底前出台。

根据北京中原对全国15个省尚未限购的50个二三线城市

的调查发现,尽管这些城市住宅价格在今年上半年无一出现下跌,其中37个城市住宅价格出现小幅上涨,并且有半数城市的住宅成交量同比出现上升,部分城市投资比重过高,但大部分城市尚处于房地产市场发展的起始阶段或上升阶段,自住需求依然是主力。因此,对于这些城市的限购政策应该区别对待。

调查结果显示,在这50个未限购的城市中,有18个城市的本地人投资比重超过20%,均为经济发达省份的二三线城市,包括江苏省的常州、镇江、昆山、太仓;山东省的潍坊、威海、烟台、淄博;浙江省的象山、嘉兴;辽宁省的盘锦、丹东、营口、普兰店等城市。

同时,有14个城市的外地人购房比重超过20%,这14个城市分为

两类,一类是具有旅游景观的城市,如海南省的文昌、琼海、万宁,山东省的威海、淄博、烟台;另一类是受益于大城市挤出效应的城市,如福建省的泉州,河北省的燕郊、廊坊,广东省的中山、惠州、东莞。

张大伟建议,针对不同城市应该采取不同的措施。对于一些本地投资需求占比较高的城市应尽快出台限购政策;对于外地客占比较高的城市应区分对待,一些有自然景观的城市应该区分旅游地产和普通住宅进行“限购”,一些因大城市“限购”而挤出到周边城市的自住需求应该采取鼓励的政策,或者可以选择限价等抑制投资投机的措施达到限购的目的,而纯粹外地投资需求占比较高的城市则也应尽快出台“限购”政策。

“限购”而挤出到周边城市的自住需求应该采取鼓励的政策,或者可以选择限价等抑制投资投机的措施达到限购的目的,而纯粹外地投资需求占比较高的城市则也应尽快出台“限购”政策。

# “地王”风光不再 土地频频流拍

据新华社电

随着房地产调控的逐渐深入,昔日风光无限的土地市场正逐渐进入“寒冬”。与2009年不断涌现的“地王”形成鲜明对比的是,今年前7个月,土地流标、流拍成为市场的主题词。

根据“链家地产”市场研究部近日发布的统计数据,截至今年7月,全国土地流标数量达到353块,比去年同期增长242%,住宅类土地流标数量为163块,占比达到46%。其中7月份土地流标数达到61块,基本相当于1至2月

流标数的总和。这其中,出台“限购”政策的二、三线城市住宅土地流标明显。

根据统计,全国土地流标前十的城市分别为,沈阳、济南、大连、东莞、北京、成都、太原、台州、温州、武汉,其中除东莞和台州之外,其余8个均是已经执行了限购的城市。

2010年以前房地产市场异常红火,基本不存在土地流拍现象,而“地王”却层出不穷,甚至出现了地价高于楼价的情况。全国土地价格也随着房地产市场的升温而不断飙升。不过随着2010年国家对

房地产宏观调控的日益严格,土地市场也开始逐渐进入寒冬,很多炙手可热的土地开始出现无人竞价或者竞价低于底价的现象。导致大量土地流标的出现。2011年,随着调控效果的显现和调控政策的进一步加强,这种现象变得更加严重。

业内人士分析认为,2011年后,全国土地流标趋势十分明显,尤其是被“限购”的城市。调控后地价的回落,以及开发商拿地热情的降低是导致土地市场遇冷的重要原因。

除此之外,自去年开始的房地产调控使住宅市场受到了明显的影响,市场由热转冷,尤其在各城市执行

“限购”后,商品住宅的成交量更是“一落千丈”。据“链家地产”市场研究部统计,一线城市7月份比1月份成交量下降27.4%。目前部分开发商已经逐渐加快销售节奏,力求尽快回笼资金。而日益增加的销售压力也迫使开发商暂缓拿地。

值得注意的是,随着上个月国务院常务会议提出对部分二、三线城市实行限购政策,一旦具体措施出台,那么对于相对需求不足的二、三线城市来说,购房需求将可能出现大幅缩水,销售压力也会明显增加。下半年开发商对于这些城市拿地也会更加谨慎。

## 农业部研究部署 下半年“菜篮子”工作

农业部日前在京研究部署了下半年“菜篮子”工作,要求下半年以提升生产能力为主攻方向,大力推进标准化生产,着手重点解决生猪、水产品以及蔬菜等农产品生产环节问题,力保供应稳定。

农业部指出,下半年将加快生猪标准化规模养殖基础设施改造,扎实开展生猪生产标准化示范创建活动,帮助规模养殖场户解决好用地难、贷款难等实际困难;继续用好中央渔业救灾复产资金,抓好水产苗种生产,加快养殖池塘标准化改造,指导渔民调整养殖结构,加强抗洪、防台工作和渔业生产秩序维护,保障渔业生产安全;实施菜地最低保有量制度及占补平衡和补偿机制,重点发展设施栽培,稳定提高蔬菜自给能力和应急保障能力,组织多方筹措资金,加快蔬菜集约化育苗场建设,提高优质种苗供应能力。

(李强)