

主编:李骥 | 编辑:陈英 | Email:scb@zqsbs.com | 电话:0755-83509452

2011年 8月 6日 星期六

■时报博萃 | STCN.COM Blog |

创业板直接退市有“三难”

皮海洲

日前，深交所总经理宋丽萍首度披露了创业板退市制度的原则及框架。宋丽萍总经理在接受媒体采访时强调：直接退市、快速退市和杜绝借壳炒作现象，是我们设立创业板退市制度的基本原则。”宋总同时表示：直接退市制度新增了两个退市标准，最近三年累计受到交易所公开谴责三次，或公司股票连续 20 个交易日每日收盘均价均低于每股面值的公司股票都在退市之列。

宋丽萍总经理的这次关于创业板退市制度问题的访谈，让投资者对该项制度有了进一步的认识。不过，这项制度何时能够推出，目前充满悬念。该制度之所以千呼万唤不出来，究其原因在于，创业板直接退市有“三难”。

一难，创业板直接退市制度的完善并不容易。目前主板退市制度基本上形同虚设，它所暴露出来的问题是创业板直接退市制度所要克服的。比如，主板退市制度存在一个致命的问题，那就是造假上市的公司一旦成功上市，这家造假公司是不会被退市的，这显然是对造假上市行为的极大纵容。

二难，投资者的合法权益难以保护。创业板直接快速退市，显然涉及到投资者权益保护的问题。根据宋总的构想，第一步，在公司实施退市前，将给予 30 个交易日的股票交易时间，便于投资者处理手中持有的股票；第二步，公司退市后将在代办股份转让系统挂牌，给投资者提供一个可以进行股份转让的渠道和平台。从第一步来看，一旦退市，股价暴跌，投资者蒙受损失不可避免；而第二步则是重复主板退市的做法，对于保护投资者利益意义有限。而在这个问题上，引进集体诉讼制度是一个好办法。

三难，退市制度执行难。虽然主板市场的退市制度并不完善，但它毕竟是推出来了，最终形同虚设，遇到的就是执行难问题。作为创业板退市制度是不是有能力解决这个问题，同样是一个现实问题。

黄道林:美股筑顶 A股筑底

深圳国诚投资咨询有限公司投资总监黄道林（微博地址：<http://t.stcn.com/hdl886>）8月5日做客证券微博访谈时表示，当前美股筑顶，A股筑底，11月前沪指将能达到3000点，看好光伏概念股与小盘地产股。

美股筑顶 A股筑底

黄道林表示，他前期“美股筑顶，A股筑底”的观点现在来看已经对了一半，中国大盘股一直在低位，A股应当有抗击打能力。美债刚过关，欧债又来袭，意大利、西班牙债务危机可能比美债更悲观。全球金融市场处动荡多事之秋，还是相信中国政府有能力应对，坚信“美股筑顶，A股筑底”的观点现在依然有效。

3000点年内可期

黄道林认为，大盘目前的轨道来看，上轨下降到 3000 点一线，下轨上升到 2600 点附近，上证综指今年站上 3000 点是可以预期的。原因有二：一是从时间上看，大盘自 2007 年调整以来到今年 11 月刚好 4 年，按照中国股市的调整时间周期计算，本轮调整应当在 11 月结束；二是从空间上看，上证 3000 点处于指数的中位百分点上，对于大盘而言，空间也足够了。黄道林表示，若如期收复 3000 点，那么大盘有可能走出一轮真正的大牛市。

看好新能源与小盘地产股

网友问及如何寻找可长线买入的股票，黄道林表示，要从三个层面考虑：一是要选基本面非常优秀的高成长型公司，二是其技术面符合买点的要求，三是其情绪面上应当是市场后期关注的焦点。具体来说，看好新能源，特别是其中的光伏产业，这是引领全球经济的革命性板块。而同属新能源的核电板块有机会但棘手一些，回避为好。日本核事故的阴影尚未消除，市场亦然。其他板块方面，地产股、特别是小盘低价的地产股亦可看好；对于农业板块，一般在通胀后期表现不错，种业股基本面不错但没有估值优势，只宜做波段。（梓月）

浪漫七夕 携手畅玩欢乐谷

8月6日是农历的七夕节，也是最具浪漫气息的中国传统情人节。为了为广大情侣打造一个甜蜜浪漫的七夕节，欢乐谷特别推出七夕情人节夜场优惠：七夕节当日 18:30 后，一名成人男士购一张夜场门票，可免费携一名成人女士入园。七夕当天欢乐谷还将特别为情侣们举办“热恋”系列特别活动让情侣们共度浪漫七夕。玛雅水公园玛雅海滩举办别开生面的“热恋 baby”水中赛跑趣味活动，参赛男士背上其女友，从玛雅海滩跑到深水处再折返，一路“披波斩浪”体验惊险的“甜蜜负担”；欢乐广场舞台举办“爱的恋曲”歌曲接龙活动，邀请情侣双双携手围绕爱的关键字展开歌曲接龙大 PK，胜出情侣均可赢得欢乐谷送出的精美礼品。情侣游客可携手畅玩欢乐谷全新开放的玛雅水公园，让爱情在清凉水花的洗礼中更显浪漫纯净。“万神滑板”、“天地泛筏”、“羽蛇神环”、“彩虹赛道”、“太阳迷踪”等刺激项目让情侣们在巅峰惊险中感受尖叫的激情大碰撞，而“玛雅水寨”、“休闲 SPA”则为情侣们营造了温馨的休闲戏水氛围。七夕节也正值欢乐谷举办第十二届狂欢节，广大情侣可携手参与热辣新鲜的狂欢活动，尽情感受席卷全园的狂欢热潮，让这个七夕节成为最难忘的七夕。（雁春燕）

郭母炒股奇迹 信不信由你

唐立

在股市仍伴随“劲车之殇”流连“熊位”之时，又闻沉寂多日的“郭美美”事件传出回声。有点天真有点傻，郭氏母女在这个章节里竟扯上了让人既爱且恨的股市。在郎教授的专访中，郭美美的母亲郭登峰声称，1990年郭美美还没出生时，她在深圳就已有两套房子，几百万现金，是靠股票发家的。这不仅直接为“美黑”们再添笑谈佐料，也给沉闷的股市插播了一档让股友们“蒙得开心”的娱乐节目。

据说，为了圆上“显赫”的炒股经历，在郎教授的追问之下，郭母基本上背出了深市“发展、金田、万科、安达、原野”等“老五股”的名称。如此出色的识记能力，倘若参加波波同学的“达人秀”，余以为肯定会获得以“喷粪”贴

标的波波同学之一等好评。不过，建议波波同学最后还是举“NO”牌为好，毕竟在中国现行的教育体制之下，这种背诵作业就算让小学生来完成，都可以绰绰有余。

与可爱的“发炎人”引起国人“愤愤”不同的是，郭氏母女的“访谈会”明显走娱乐化的路线。“托”八斗才高的郎教授的主持，人们不得不惊叹，娱乐精神原来还可以玩得如此专业。郭母声称，90年代初当时其只有几万块钱，但炒股几个月就赚了几百万元。据此推算，在中国证券市场刚刚出生的那会儿，短短几个月之内，其投资回报率竟然能达到10000%！这不仅让“杨百万”显得小儿科，也让巴菲特情何以堪，当下以“割肉”为业的散户恐怕只能无奈地表示相信，郭母救市来了！

人类早已进入互联网时代，可时常

有人忽视提高说谎的技术含量。在郭母为股市劲吹这股来自西伯利亚的“暖风”之后，有好事者立马摘取深圳“老五股”1990年的股价数据来推断求证。冷酷的数据显示，深圳“老五股”基本上上涨周期一致，除深发展之外，万科、金田、安达、原野4只股票的主要涨幅都在1990年4月至10月期间，而深发展的上涨周期较长，由1990年初至当年10月。先说涨幅最大的深发展，涨幅20倍，如果用5万元投资深发展，从1990年初拿到10月份，中间持股不动，在最低点买入，最高点卖出，可以赚取100万元，如果5万元平均分配买入上述5只股票，则累计收益为11倍，也就是说5万元平均投入5只股票，最低点买入，最高点卖出，获得的收益仅为55万元。显然，理论上的收益与郭母声称的几百万元相去甚远，郭登峰，果然够登峰造“奇”的。人不能为护住脸皮而不惜扯

下头皮，这样的炒股奇迹，不知道谁敢相信是真的。不如我们打个赌吧，且不论A货的爱马仕包，单说郭“妹妹”炫富用的宝马车，如果你敢信那是刚果产的，那么，我也能信这奇迹是真的——There can be miracles, when you believe。

“郭美美”事件将以何种方式结局，不知你猜不猜得到，反正我猜不到。不过，我敢确信的是，真相到最后肯定会变成“真像”。别忘了，铁道部的脸可不是一般的铁做的，动车事件中的诸多疑点，彻查仍需要等待。而动了红十字会奶酪的郭美美，很可能也不再追查，因为那是要触犯“隐私权”的。也罢，愚以为，这些真相尚不足以弄得大部分人忘食废寝，因为在仓的股票今天又跌了几点让你时常受怕之外，明日的猪肉又涨几毛也足够让你担心。不如承认吧，在太多的真相面前，我们的想法已遭到“绑架”。

国外的房子是天堂？

陈英

深圳市规划和国土资源委的资料显示，2011年7月，深圳新建商品房住宅成交3838套，总成交面积达到33.82万平方米，整体成交均价为20940元/平方米，环比上涨18%。这是继5月份深圳房价出现环比大幅度下降后，房价再次出现上升势头。

与新房成交猛增相比，7月深圳二手房市场却显得十分惨淡。数据显示，7月份深圳市二手房成交套数为6544套、总面积662674.15平方米，相比6月分别下降39.6%和38.1%。据了解，受深圳二手房“7·11”过户征税新政影响，二手房市场在7月11日前后呈现剧烈波动。为躲避多交过户税费，二手房业主出现抛货现象，导致二手房成交量激增。在此之后，二手房成交量已经连续三周周成交量低于300套，接近二手房成交冰点。

又是一组令人失望的数据，甚至匪夷所思，怎么房价会再次出现上升的势头？我们等的可不是这个结果。调控越来越严厉，贷款越来越困难，随着观望气氛的浓厚，成交低迷行情的延续，眼看着楼市的“拐点”就要到了，房价怎么能出现上涨的苗头？从现实到理论，怎么也不能是这样地发展啊？业内人士对于这样的现象，解释是深圳二手房征税新政引发的挤出效应，部分资金转向新房市场，使得7月成交量环比上升。此外，由于5月初深圳执行限价政策，豪宅和高价楼盘被限售或推迟开盘。但进入7月，积压已久的高价盘纷纷入市，引发深圳楼市均价大幅上涨。

■周末随笔 | Weekend Essay |

只有互联网才能救中国

肖国元

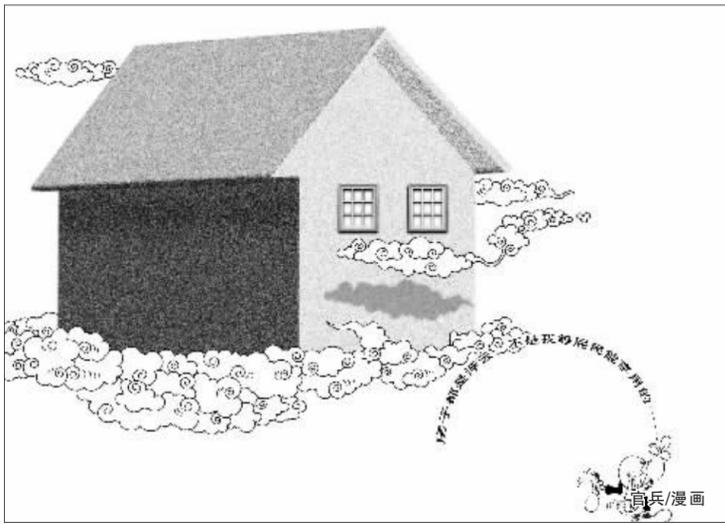
我们早就知道“只有共产党才能救中国”、“只有社会主义才能救中国”这样的表述。从语言学的角度看，“只有……才能……”这样的句式所表达的推理具有强烈的唯一性与排他性。虽然事实表明这样的判断不一定反映逻辑与事实高度吻合，也不能证明唯一性的真切，但结合一定时间内具体的环境条件，其前后之间关系的确定性还是可以肯定的。也因此，我套用该句式，成就了“只有互联网才能救中国”这样的表述。这句话是我在一次旅途中与一位业内高人交流时听闻的，感觉颇有趣味，于是试着谈点个人对这句话的理解。

当今的中国，令人振奋，也让人茫然。对比过去30年，我们确实见证了历史性的巨变。但是，我们同时不得不面对一些困惑与障碍。客观而言，经济领域的巨变与政治、文化、社会领域的迟滞对照鲜明，反差强烈，让人困惑这种并存是正

常还是异样。不管怎么说，迟滞已经成为障碍，不仅妨碍经济发展，也拖延了社会整体进步。

问题非常清楚。我们必须对那些迟滞的领域进行联动改革，并配套相应的机制与体制，以使得整个社会全方位协调起来。近年来，关于政治体制、社会管理方面改革尝试开始起步，要取得明显进展还需时日。原因在于：其一，改革本身需要过程与时间，有着复杂而纠结的关系所在；其二，这些领域的改革影响巨大，不仅令保守派神经敏感，即使改革派，也会因其繁杂与关联而却步不前。因此，从渐进改革路径选择的宿命论来看，中国目前所要面对的问题既是客观的，也是必然的——不由某些人的意志所决定，也不由某些人的意志而改变。

如果从社会反响看，我们现在所面对的问题主要与政府等政治性领域相关。政府职能转变迟疑、财政供养规模庞大、官员贪腐有增无减、社会财富两极分化等，已经成为中国社会走向更高形态的拦路



那个“物美价廉”，一栋前有院后有池的花园洋房折合人民币才几百万，这要放到国内，放到深圳，起码好几千万。更别说国外那青山绿水的环境，住在那里仿佛就移居到了天堂……参与讨论的网友们痛恨国内高房价的同时，恨不得个个都投胎到美利坚、加拿大。我却不以为然，如果和目前变态的中国房价相比，国外的房子确实很便宜，尤其是相对应于社会的平均收入。但是，国外大部分的中产阶级也是一辈子奋斗一套房，并且绝对不可能毕业就买房。那些现金全款买房的也不可能是靠国外工资过日子的普通老百姓。只不过，国外的地广人稀决定了他们穷人也能住 house，而这个 house 的内在含义在国内外还是不大一样的。如果你听说谁

谁在国外买了一个 house，绝对不能像在国内一样把这人划到富人阶层去，就好比说在国内开个宝马很平常一样。事实上，国外很多房子年头很久远，虽然质量很好不会出现轻体裂缝之类事情，但内部的设施不完善也是很常见的事。尤其是国外的房子一切修修补补都要自己搞定，否则养房费用惊人，这个难度在国内远远想不到。

要说天堂的房子，西藏、青海云淡风轻吧，那里房子很贵吗？华盛顿、纽约的小户公寓难道就不是贵得离谱？外国的月亮并不比国内圆，不如现实点，好好琢磨着怎么让楼市调控政策切实地发挥作用，让国内的房价合理化，让老百姓们安居乐业，热爱自己的家园。

联网网如的背景下是不可思议的。从这个意义上讲，“只有互联网才能救中国”之说具有毋庸置疑的实在性。

围观就是力量。在万众瞩目下，一方面，政府行政的透明度大为提升；另一方面，民意得以最充分地展示。这种互动实质上类似于普选投票。近几年来，孙志刚案、各地的强拆案以及一些官员的腐败案的解决都是网络作用的结果。可以说，如果没有网络，类似案件不见得会得到妥善处理，至少时间上不会这么利索、有效。随着互联网技术的普及，民众的参与度越来越高，表达意向会越来越强烈，对推动社会进步与政治民主将发挥积极的作用。

需要强调的是，互联网也只是过渡性的救济手段，起着临时替补某些环节的作用。因此，终极而言，它只能成为社会转变所需的政治性机制的发育槽与培养基。如果仰仗这样的平台与手段而发育出中国自己的政治民主，整合全社会的力量与智慧而成就进步、和谐与富裕的社会，那么，我们才有可能自立于世界民族之林。