中国中铁股份有限公司

证券代码:601390　证券简称:中国中铁

2011半年度报告摘要

§1 重要提示

1.1 本半年度报告摘要摘自半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司现任全体董事出席董事会会议。

1.4 德勤华永会计师事务所对本公司2011年中期财务报告进行了审阅。

1.5 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况。
否

1.6 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况。
否

1.7 公司负责人李长进、主管会计工作负责人李建生及会计机构负责人(会计主管人员)杨良声明:保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	中国中铁
股票代码	601390
股票上市交易所	上海证券交易所
股票简称	中国中铁
股票代码	00390
股票上市交易所	香港联合交易所有限公司
	董事会秘书
姓名	于腾群
联系地址	中国北京市海淀区复兴路69号中国中铁广场A座
电话	86-10-51878413
传真	86-10-51878417
电子信箱	ir@crec.cn

2.2 主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度期末增减(%)
		调整后	调整前	
总资产	433,204,505	389,306,350	389,306,350	11.28
所有者权益(或股东权益)	67,945,810	66,752,068	66,752,068	1.79
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.19	3.13	3.13	1.92

	报告期(1-6月)	上年同期		本报告期比上年同期增减(%)
		调整后	调整前	
营业利润	3,407,800	4,267,640	4,319,944	-20.15
利润总额	3,549,479	4,411,513	4,485,416	-19.54
归属于上市公司股东的净利润	2,486,932	3,208,172	3,285,493	-22.48
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,198,403	3,165,331	3,221,051	-30.55
基本每股收益(元)	0.12	0.15	0.15	-20.00
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)	0.10	0.15	0.15	-33.33
加权平均净资产收益率(%)	3.69	5.18	5.30	减少1.49个百分点
经营活动产生的现金流量净额	-16,997,360	-619,219	-545,195	-2,644.97
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	-0.80	-0.03	-0.03	-2,566.67

2.3 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额
非流动资产处置损益	12,286
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	96,108
债务重组损益	768
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	204,209
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	32,517
处置长期股权投资收益	800
所得税影响额	-57,898
少数股东权益影响额(税后)	-261
合计	288,529

2.4 境内外会计准则差异

2.4.1 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

	归属于上市公司股东的净利润		归属于上市公司股东的净资产	
	本期数	上期数	期末数	期初数
按中国会计准则	2,486,932	3,208,172	67,945,810	66,752,068
按国际会计准则调整的项目及金额:				
股权分置流通权			-171,364	-171,364
按国际会计准则	2,486,932	3,208,172	67,774,446	66,580,704

单位:千元 币种:人民币

	净利润		净资产	
	本期数	上期数	期末数	期初数
按中国会计准则	2,737,130	3,475,708	75,011,428	73,891,881
按国际会计准则调整的项目及金额:				
股权分置流通权			-171,364	-171,364
按国际会计准则	2,737,130	3,475,708	74,840,064	73,720,517

§3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

□适用 √不适用

报告期内,公司股份总数及股本结构未发生变化。

3.2 股东数量和持股情况

3.2.1 报告期末,公司的股东总数为796,438户。其中,A股股东(含中国铁路工程总公司)总数为768,725户,H股股东总数为27,713户。

3.2.2 前十名股东持股情况

单位:股

	股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	报告期内增减	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
1	中国铁路工程总公司	国家股	56.10	11,950,010,000	0	0	0
2	HKSCC NOMINEES LIMITED(注1)	其他	19.44	4,140,796,628	-5,008,932	0	0
3	全国社会保障基金理事会转持三户	其他	2.20	467,500,000	0	467,500,000	0
4	中国工商银行-上证50交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.22	47,324,300	+1,906,970	0	0
5	中国银行-嘉实沪深300指数证券投资基金	其他	0.13	27,013,262	-2,380,800	0	0
6	长江证券股份有限公司	其他	0.13	26,688,214	+26,688,214	0	0
7	中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005L-CT001沪	其他	0.10	22,000,000	0	0	0
8	BILL & MELINDA GATES FOUNDATION TRUST	其他	0.09	20,000,090	0	0	0
9	UBS AG	其他	0.09	19,759,761	+2,775,200	0	0
10	国泰君安-建行-香港上海汇丰银行有限公司	其他	0.09	18,300,302	-438,380	0	0

上述股东关联关系或一致行动的说明:第一大股东中国铁路工程总公司与上述其他9名股东之间不存在关联关系,也不属于一致行动人。除此之外公司未知上述其他股东在关联关系或一致行动关系。

注1:HKSCC Nominees Limited(香港中央结算(代理人)有限公司)持有的H股乃代表多个客户持有。

注2:表中所示数字来自于2011年6月30日之股东名册。

3.2.3 前十名无限售股东持股情况

单位:股

	股东名称	持有无限售条件股份的数量	股份种类
1	中国铁路工程总公司	11,950,010,000	人民币普通股
2	HKSCC NOMINEES LIMITED	4,140,796,628	境外上市外资股
3	中国工商银行-上证50交易型开放式指数证券投资基金	47,324,300	人民币普通股
4	中国银行-嘉实沪深300指数证券投资基金	27,013,262	人民币普通股
5	长江证券股份有限公司	26,688,214	人民币普通股
6	中国人寿保险股份有限公司-传统-普通保险产品-005L-CT001沪	22,000,000	人民币普通股
7	BILL & MELINDA GATES FOUNDATION TRUST	20,000,090	人民币普通股
8	UBS AG	19,759,761	人民币普通股
9	国泰君安-建行-香港上海汇丰银行有限公司	18,300,302	人民币普通股
10	中国工商银行股份有限公司-华夏沪深300指数证券投资基金	18,000,000	人民币普通股

上述股东关联关系或一致行动的说明:第一大股东中国铁路工程总公司与上述其他9名股东之间不存在关联关系,也不属于一致行动人。上证50交易型开放式指数证券投资基金和华夏沪深300指数证券投资基金同属于华夏基金管理有限公司所管理的基金。除此之外公司未知上述其他股东存在关联关系或一致行动关系。

3.3 控股股东及实际控制人变更情况

□适用 √不适用

§4 董事、监事和高级管理人员情况

4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

□适用√不适用

单位:股

姓名	职务	年初持股数	本期增持股份数量	本期减持股份数量	期末持股数	变动原因	持有本公司的股票期权	被授予的限制性股票数量
李长进	执行董事、董事长	105,700	0	0	105,700	-	0	0
白中仁	执行董事、总裁	100,000	0	0	100,000	-	0	0
姚桂清	执行董事、副董事长	100,112	0	0	100,112	-	0	0
韩修国	非执行董事	0	0	0	0	-	0	0
贺恭	独立董事	0	0	0	0	-	0	0
贾华章	独立董事	0	0	0	0	-	0	0
王泰文	独立董事	0	0	0	0	-	0	0
牟定华	独立董事	0	0	0	0	-	0	0
王秋明	监事会主席	50,000	0	0	50,000	-	0	0
刘建媛	监事	1,200	0	0	1,200	-	0	0
张喜学	监事	0	0	0	0	-	0	0
林隆彪	监事	0	0	0	0	-	0	0
陈文鑫	监事	0	0	0	0	-	0	0
李建生	副总裁、财务总监、总法律顾问	0	0	0	0	-	0	0
刘　辉	副总裁、总工程师	80,400	0	0	80,400	-	0	0
马　力	副总裁	100,000	0	0	100,000	-	0	0
周孟波	副总裁	0	0	0	0	-	0	0
戴和根	副总裁	106,000	0	0	106,000	-	0	0
段秀斌	副总裁	106,100	0	0	106,100	-	0	0
章　献	副总裁	0	0	0	0	-	0	0
许廷旺	总经济师	17,000	0	0	17,000	-	0	0
于腾群	董事会秘书	50,069	0	0	50,069	-	0	0

§5 董事会报告

5.1 报告期内整体经营情况的讨论与分析

2011年上半年,国家实施积极的财政政策和稳健的货币政策,国内基础设施建设领域基本保持稳定。公司继续调整优化经营结构,加快完善包括基建、勘察设计、工业制造、房地产开发、矿产资源、BOT、金融信托等业务,继续打造公司建筑业纵向"上中下游"协调发展的产业链条,建立横向基建主营业务突出、相关业务板块协同发展的经营格局。

2011年1-6月,公司新签合同额2,387亿元,同比减少35.9%。实现营业总收入2,228.95亿元,同比增长13.92%。截至2011年6月30日,未完工合同额9,779.92亿元,较2010年12月31日上升1.2%,其中,基建建设8,575.33亿元,勘察设计与咨询服务139.83亿元,工程设备和零部件制造业务114.63亿元。公司相继承揽了昆明轨道交通3号线、新建吉林至珲春铁路重点控制工程、新建天津新港北铁路集装箱中心站工程、青海省共和至玉树(结古)公路一期工程GYI-SGB7标、沈阳四环快速路投资-建设项目等多项重点工程。公司参与的各项工程施工生产总体进展顺利。上半年,公司共获铁路优质工程(勘察设计)奖38项,取得省部级工法99项,授权专利289项,其中发明专利87项。在最近公布的2011年度美国《财富》杂志世界500强企业排名中,公司名列第95位,较2010年上升42位。

5.2 公司经营业务分行业、产品情况表

2011年上半年公司经营业务按行业或产品的经营业绩以及其与上年同期的比较情况如下表所示:

公司业务	营业总收入(千元)	增长率(%)	营业总成本(千元)	增长率(%)	毛利率(%)	毛利增长率(%)
基建建设	190,872,819	12.94	176,079,979	13.61	7.75	5.51
勘察设计与咨询服务	4,173,939	-1.56	2,822,239	-6.01	32.38	9.23
工程设备和零部件制造	4,697,015	-17.39	3,845,969	-20.06	18.12	-2.66
房地产开发	4,446,532	3.85	3,105,620	-7.70	30.16	46.27
其他	18,704,748	50.17	16,689,222	47.89	10.78	72.21
合计	222,895,053	13.92	202,543,029	14.14	9.13	11.70

注:此处的营业总成本包括营业成本和利息支出,不包括营业税金、三项费用及资产减值损失。

提供基建建设服务是公司营业收入的最大来源,基建建设业务的营业收入对公司营业收入总额的贡献一直持着较高的比例,公司基建建设业务的营业收入主要来自铁路、公路和市政工程建设。2011年上半年,公司基建建设的营业收入增长率和毛利增长率分别为12.94%和5.51%;毛利率比上年同期下降0.55个百分点,与2010年度毛利率基本持平。毛利率下降的主要原因:①项目概算调整(工程变更设计及材料调差索赔)存在滞后性;②受国家宏观调控影响,部分在建项目存在着业主投资资金不到位的情况,导致工期放缓、工程成本加大,对该板块毛利率的贡献不足;③波兰A2高速公路A、C标段项目亏损影响了公司盈利。

本公司所属子公司中国海外工程有限责任公司及中铁隧道集团有限公司联合另外两家第三方公司组成的联合体(以下简称"联合体"),于2009年9月通过公开招投标方式中标波兰A2高速公路项目A标段和C标段(波兰A2项目"),项目业主为波兰国家道路与高速公路管理局(业主"),项目资金由业主提供,总工期32个月。波兰A2项目的合同总金额中本公司所占份额约为4.2亿美元(折合约人民币27.2亿元),占本集团2010年度新签合同总额人民币7,354.8亿元的约0.37%,及占本集团截至2011年6月30日六个月新签合同总额人民币2,387亿元的约1.14%。波兰A2项目的全部履约保证金中本公司所占份额约为4,204万美元(折合约人民币2.7亿元)。在合同履行过程中,联合体与业主之间在设计标准变更、工程量确认等方面产生了分歧,导致联合体对该项目的额外支出。为了保护联合体的利益,联合体于2011年6月3日向业主发出了终止波兰A2项目合同的通知。业主随后亦于2011年6月13日向联合体发出了终止合同通知。该波兰A2项目合同已于6月30日前终止。截至2011年6月30日止,公司已确定发生的项目亏损为人民币55.035万元,导致公司本期利润总额减少人民币55.035万元。该事项争议解决程序刚刚开始,截至本报告披露日,联合体与业主正在办理项目现场移交,联合体与业主均尚未通过法律途径提出具体金额的索赔要求。本公司将继续采取积极措施维护本公司的合法权益。

勘察设计与咨询服务业务的营业收入主要源于为基建建设项目提供全方位的勘察设计与咨询服务、研发、可行性研究和监理服务。受铁路市场招投标数量减少的影响,公司承担的前期铁路项目勘察设计工作量减少,2011年上半年营业收入比上年同期下降1.56%。该业务板块毛利率水平与上年同期相比上升3.19个百分点。毛利率水平上升的主要原因为:①该业务板块加强了人工成本的控制;②委外业务比重减少。

工程设备和零部件制造业务的营业收入主要来自道岔及其他铁路施工设备、桥梁钢结构、工程设备的设计、研发、制造与销售。受该板块产品在公司内部销售比重加大的影响,2011年上半年其营业收入比上年同期下降17.39%,但毛利率比上年同期上升2.74个百分点,与2010年度毛利率相比上升1.85个百分点。毛利率上升的主要原因是毛利率较高的高速、客专道岔收入占比较高。

房地产开发方面,本公司利用"中铁置业"这一业务平台,进一步整合旗下房地产资源,多项房地产项目的建成销售使房地产开发业务的收入进一步提升,2011年上半年营业收入和毛利比上年同期分别增长3.85%和46.27%。毛利率较上年同期上升8.75个百分点,与2010年度毛利率相比上升6.43个百分点。主要原因是:上半年开盘的项目在开盘期次、项目地域分布、项目整体盈利能力上都比上年同期有较大改善,进而提高了该板块的毛利率。

在其他业务板块,公司发挥传统产业优势,采取矿产资源与基础设施建设联动模式,资源开发建设进展顺利;报告期内,公司物资贸易收入占该板块收入的比例增长较快;同时,本公司高速公路BOT的运营稳步提升。2011年上半年该板块营业收入和毛利比上年同期分别增长50.17%和72.21%,毛利率较上年同期上升1.38个百分点。主要原因是:上半年高速公路BOT项目在运营上有较大改善,其收入比上年同期增长114.89%,毛利率较上年同期增加10.80个百分点。

5.3 公司经营业务分地区情况

2011年上半年公司经营业务按地区的经营业绩以及其与上年同期的比较情况如下表所示:

地区	营业总收入(千元)	增长率(%)	地区占比(%)
中国内地	214,629,512	15.16	96.29
香港及澳门	177,914	24.82	0.08
海外	8,087,627	-11.61	3.63
合计	222,895,053	13.92	100.00

经营业务分地区情况的说明:受国际形势的影响,海外业务收入较上年同期有所下降。

5.4 主要供应商及客户情况

2011年上半年,公司向前5名供应商合计的采购金额为50.87亿元,占年度采购总额的2.51%;前5名客户的销售额合计为1,190.73亿元,占公司销售总额的53.51%。客户集中度较高的原因在于铁道部是本公司最大的客户。

5.5 公司资产发生重大变动情况

5.5.1 报告期内公司资产的重大变动情况

截至2011年6月30日,公司主要资产构成及同比变动情况如下表所示:

项目	2011年06月30日		2010年12月31日	
	金额(千元)	比例(%)	金额(千元)	比例(%)
应收账款	90,784,299	20.96	81,472,233	20.93
预付账款	26,629,820	6.15	20,769,004	5.33
其他应收款	23,661,501	5.46	18,313,981	4.70
存货	135,598,227	31.30	118,968,504	30.56

截至2011年06月30日,应收账款的余额为907.84亿元,较2010年12月31日增长11.43%。产生上述变化的主要原因为:①受国家信贷政策的影响,部分项目业主资金困难,导致回款速度放慢;②应收账款的增加与销售收入的增加相关联。

截至2011年06月30日,预付账款余额为266.30亿元,较2010年12月31日增长28.22%。产生上述变化的主要原因是受国家宏观经济形势影响,一些项目业主工程结算不及时,为保证工程顺利进行,公司增加了预付工程款和预付材料款。

截至2011年06月30日,其他应收款余额为236.62亿元,较2010年12月31日增长29.20%。产生上述变化的主要原因:受国家宏观经济形势及业主资金紧张的影响,各类保证金及押金增加。

截至2011年06月30日,存货余额为1,355.98亿元,较2010年12月31日增长13.98%。产生上述变化的主要原因:①受宏观经济形势影响,业主资金紧张,验工计价滞后,造成存货中已完工未结算款的比例上升;②由于公司房地产业务快速增长,致使公司存货增加。

2011年上半年,公司主要资产采用的计量属性主要为历史成本法,部分采用公允价值计量。采用公允价值计量的主要报表项目为金融资产、与股份支付相关的成本或费用、企业合并涉及的公允价值损益。主要资产计量属性在报告期内没有发生重大变化。

5.7 报告期内期间费用等财务数据的重大变动情况

2011年上半年,公司期间费用等财务数据及同期变动情况如下表所示:

项目	2011年1-6月(千元)	2010年1-6月(千元)	增长率(%)
销售费用	793,889	622,863	27.46
管理费用	7,537,958	6,271,404	20.20
财务费用	1,341,143	724,876	85.02
所得税	812,349	935,805	-13.19

2011年上半年,公司销售费用为7.94亿元,比上年同期增长27.46%,公司房地产业务规模的增长促使销售费用相应增长,销售费用率从2010年的1.32%上升到0.36%。

2011年上半年,公司管理费用为75.38亿元,同比增加20.20%,主要原因是:①公司加大了研发投入、管理费用相应增加;②职工薪酬的正常增长。上半年公司的管理费用率由2010年的上半年3.21%上升到3.38%。

2011年上半年,公司财务费用为13.41亿元,同比上升85.02%。主要原因是公司筹资总量增加、融资成本上升。

2011年上半年,公司所得税为8.12亿元,同比下降13.19%。主要原因是公司当期利润总额下降所致。

5.8 报告期现金流量分析

现金流量	2011年1-6月(千元)	2010年1-6月(千元)	增长率(%)
经营活动产生的现金流量净额	-16,997,360	-619,219	-2644.97
投资活动产生的现金流量净额	-6,633,363	-6,587,013	-0.70
筹资活动产生的现金流量净额	26,053,342	3,844,183	577.73

2011年上半年,公司经营活动所产生的现金流净额为-169.97亿元,比上年同期减少163.78亿元。主要原因为:①受国家宏观信贷紧缩政策影响,上半年项目业主普遍资金紧张特别是铁路项目业主建设资金不到位,无法按合同及时支付工程进度款及正常的验工计价款;②公司加大了土地储备。

2011年上半年,公司投资活动所使用的现金流量净额为66.33亿元,较上年同期基本持平。公司投资活动的资金流出主要用于购置固定资产和无形资产。

2011年上半年,公司筹资活动所产生的现金流量净额为260.53亿元,同比增长577.73%。筹资活动现金流增加的主要原因:随着公司生产经营规模扩张,以及部分项目工程款支付放缓导致回流资金减少,公司资金需求增加,公司采取发行中票和项目贷款等方式以应对流动资金和资本开支正常需求。

5.9 募集资金使用情况

5.9.1 募集资金运用

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

募集年份	募集方式	募集资金总额	本报告期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向
2007	公募(A股)	2,203,400.00	1,830.00	2,196,701.00	6,699.00	安庆新城东苑花园项目6699万元。
2007	公募(H股)	2,037,584.71	40,586.06	1,482,266.10	293,862.55	补充流动资金
合计	/	4,240,984.71	42,416.06	3,678,967.10	300,561.55	/

募集资金总体使用情况说明:1.H股募集资金尚未使用总额与募集资金总额扣除累计已使用金额后之差额为2007年12月7日至2010年12月31日产生的折算汇兑净损益。2.截至2011年6月30日,公司H股募集资金余额折合人民币293862.55万元,其中人民币293861.05万元,港币1.80万元(折合人民币1.5万元)。

5.9.2 变更项目情况

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

变更投资项目资金总额			262,517.68							
变更后的项目名称	对应的原承诺项目	变更项目拟投入金额	实际投入金额	是否符合计划进度	变更项目的预计收益	产生收益情况	项目进度	是否符合预计收益	未达到计划进度和收益说明	
A股										
补充流动资金	补充流动资金	1,397,400.00	1,397,400.00	符合	不适用	不适用	完成	不适用	-	
安庆新城东苑花园	安庆新城东苑花园	50,000.00	50,000.00	符合	目标收益率不低于15%	目前无项目收益	在实施	-	投入期	
H股										
设备购置	设备购置	1,136,288.23	847,940.29	符合	不适用	不适用	完成	不适用	-	
额外营运资金及其他	额外营运资金及其他	412,276.15	189,672.09	符合	不适用	不适用	完成	不适用	-	
合计	/	2,995,964.38	2,485,012.38	/	/	/	/	/	/	

募集资金变更项目情况说明:1.安庆新城东苑花园项目将重新规划,后续实施资金需求存在较大不确定性,为提高募集资金使用效益将54000万变更为补充流动资金。2.根据2011年1月27日公司2011年度第一次临时股东大会决议,将H股募集资金折合人民币208,517.68万元从"额外购置设备"变更至"补充额外运营资金"用途。

5.9.3 非募集资金项目情况

单位:万元 币种:人民币

项目名称	项目金额	项目进度	项目收益情况
深圳地铁五号线BT项目	1,173,628.00	截至2011年6月底完成投资109,908.5万元。	截至2011年6月底,已回购980,000万元。
沈阳四环路BT工程	650,000.00	截至2011年6月底完成投资50,300万元。	项目处于建设期,尚未产生收益。
广西岑兴高速公路BOT项目	516,361.00	已于2008年12月20日建成通车。	截至2011年6月底,项目日均收入超过盈亏平衡点,上半年实现收入20,142万元,利润总额3,132万元,开累收入67,770万元,开累利润总额-9,988万元。
广西柳州三桥一路BT项目	242,662.00	截至2011年6月底完成投资208,088万元。	截至2011年6月底,已回购21,867万元。
长沙县道路交通BT工程	214,500.00	截至2011年6月底完成投资11,000万元。	项目处于建设期,尚未产生收益。
东莞长堤路BT项目	135,794.00	截至2011年6月底完成投资14,100万元。	项目处于建设期,尚未产生收益。
合计	2,932,945.00	/	/

5.10 董事会下半年的经营计划修改计划

□适用√不适用

5.11 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

□适用√不适用

5.12 公司董事会对会计师事务所本报告期"非标准审计报告"的说明

□适用√不适用

5.13 公司董事会对会计师事务所上年度"非标准审计报告"涉及事项的变化及处理情况的说明

□适用√不适用

§6 重要事项

6.1 收购资产

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

交易对方或最终控制方	被收购资产	购买日	资产收购价格	自收购日起至本期末为上市公司开始的净利润	自本年初至本期末为上市公司贡献的净利润(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易(如是,说明定价原则)	资产收购定价原则	所涉及的资产权是否已过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产贡献的净利润占上市公司净利润的比例(%)	关联关系
王竹平等6名自然人	北京灯塔电气有限责任公司	2011-1-1	1,500	-757	不适用	否	资产评估	是	是	小于1	不适用
海南国际旅游投资有限公司	海南美杰资产有限公司	2011-5-25	7,000	0	不适用	否	资产评估	是	是	0	不适用
包头市龙腾地产开发有限责任公司	包头市时代金科地产开发有限责任公司	2011-1-4	20,000	2	不适用	否	资产评估	是	是	小于1	不适用

6.2 出售资产情况

□适用 √不适用

报告期内,公司无出售资产事项。

6.3 担保事项

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

公司对外担保情况(不包括对子公司的担保)

担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
中国中铁	本部	临策铁路有限责任公司	78,300.00	2008-08-01	2008-08-01	2024-06-20	连带责任担保	否	否	-	否	是	联营公司
中铁二局	全资子公司	中铁隧道集团路桥建有限责任公司	4,303.00	2004-12-24	2004-12-24	2016-12-23	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁二局	全资子公司	云南富瑞高速公路公司	308,000.00	2009-01-01	2009-01-01	2013-12-31	连带责任担保	否	否	-	否	是	联营公司
中铁二局	全资子公司	云南富瑞高速公路公司	98,000.00	2007-08-30	2007-08-30	2022-08-30	连带责任担保	否	否	-	否	是	联营公司
中铁二局	全资子公司	云南富瑞高速公路公司	76,200.00	2007-12-20	2007-12-20	2022-12-20	连带责任担保	否	否	-	否	是	联营公司
达县翠屏山房地产开发公司	全资子公司	达州北都项目业主	8,145.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都中铁置业投资基金投资有限公司	全资子公司	月慧湾1期项目业主	5,910.40	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
新川藏路桥公司	全资子公司	中铁隧城新界项目业主	44,553.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
宏源房地产开发公司	全资子公司	中铁隧城都项目业主	3,767.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁隧城置业有限公司自贡翠屏林分公司	全资子公司	翠木林国宾府项目业主	16,117.70	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都中铁置业有限公司	全资子公司	中铁隧城西都项华项目业主	12,725.46	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都市盈超置业有限公司	全资子公司	月映长滩项目业主	17,975.90	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
上河新城项目部	全资子公司	上河新城项目业主	3,280.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都中铁巴染巴染置业投资有限公司	全资子公司	青城365宅院业主	973.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都华信天宇实业有限公司	全资子公司	东山国际国际新城H区业主	2,829.70	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁四海集团房地产开发公司	全资子公司	南洲阳光城业主	1,684.60	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁四海集团房地产开发公司	全资子公司	肥东彩虹新城业主	1,206.30	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
贵州天纬房地产开发有限公司	全资控股子公司	兴隆枫丹白露业主	4,994.00	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
贵阳铁五建房地产开发有限公司	全资控股子公司	兴隆二期业主	1,538.83	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
贵州天纬房地产开发有限公司	全资控股子公司	珠江西畔业主	1,679.57	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁八局集团房地产开发有限公司	全资子公司	铁双龙湾项目业主	18,005.70	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁八局集团房地产开发有限公司	全资子公司	中铁西子壹荷苑项目业主	62,224.40	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁八局集团房地产开发有限公司	全资子公司	中铁龙城项目业主	8,969.70	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁八局集团房地产开发有限公司	全资子公司	中铁龙都项目业主	9,310.40	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
成都国创置业有限公司	全资子公司	中铁塔米亚项目业主	13,289.10	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责任担保	否	否	-	否	否	
中铁八局集团成都中泰房地产开发有限公司	全资子公司	中铁瑞景苑城2期项目业主	20,722.90	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日	银行发放按揭款日-分户产权证明办理完毕之日	连带责