

资金面宽裕支撑 央票增量至100亿

近两周资金面并未明显趋紧，央行因此顺势加大了公开市场回笼力度。业内人士称，此次放量并非引导利率上行的信号，目前约37个基点的利率倒挂，短期内仍难以填补。

央行在中秋节前公告称，今日将在公开市场招标100亿元1年期央票，与前几次的量地量操作相比，今日的规模已陡增逾两倍。一般而言，数量增加或意味着央行将适度上调发行利率，或表明市场本身因流动性充裕而认购力增强。受访交易员对此认为，上周回购利率持续下跌，央票收益率也较月初有所下行，央行再主动上调发行利率的必要性不大。

中债收益率曲线显示，9月9日的1年期央票收益率约在3.95%附近，与最近一期发行利率3.58%之间仍有37个基点的利率倒挂。而由于7天回购利率在上周五已累计回落近60个基点，资金面紧张并未来临，配置机构的利率敏感性也略有下降。

光大银行宏观策略分析师盛宏清指出，准备金缴存基数扩展后，市场对未来资金面的预期并不乐观。但同时，市场对央行再次上调存款准备金率的预期也随之降低了。公开市场到期量的多寡，很大程度上成为资金面松紧的决定因素。

值得注意的是，本周公开市场到期资金仍多达1390亿元，市场人士因此猜测，除了例行的两期央票外，央行或将采用7天、14天等超短期限正回购，以便在滚动资金至未来关键时点的同时，适量回笼相对过剩的流动性。

此外，上周末市场传出央行实施超200亿元定向央票的消息，一家货币经纪公司负责人表示，在头寸宽裕态势下，央行出手对信贷超标机构进行轻微惩罚，也可以理解。随后，一家大行人士也对此消息表示了默认。(朱凯)

浙江衢州出台楼市限购令

继台州出台全国首个二、三线城市限购令后，同处浙江的衢州市日前也出台了限购令，至此浙江已有两个地级市出台了二、三线城市限购令，领跑此轮二、三线城市限购。

根据衢州市人民政府关于进一步加强市区房地产市场调控工作的若干意见，在市区有3套或3套以上房子的本地人不能在市区买房，在市区有1套及以上住房的外地人不能在衢州买房，在衢州没有缴税或社保未满1年的外地人也不能在衢州买房。这比此前台州的限购令对本地人限购的条件更为宽松。

另外，与台州限购令一样，意见明确，购房人在签订商品房买卖合同时，应提供房屋登记信息查询证明。家庭拥有住房数量指房屋权属登记在家庭成员名下及已进行合同备案的住房。家庭成员包括购房人、配偶及未成年子女。意见还强调，衢州市要在2011年年底实现市本级住房信息系统联网，完善房地产市场信息披露制度，严格审核购房人购买资格。各县(市)也将加快信息平台建设步伐，确保在2012年实现全市联网，为落实房地产市场调控政策提供基础数据。

据了解，目前浙江省已有杭州、宁波、台州等多个城市实行了住房限购政策，和这些城市比，衢州市区房屋每平方米7000元上下的均价显得较低。然而分析人士指出，跟当地居民收入相比，衢州市房价仍显得较高，且涨幅较大，更为重要的是，在省内多个城市限购的背景下，衢州加入限购行列有利于整个浙江省楼市调控目标的达成。(艾林)

上海地税局：未执行新个税法报道不实

上海市地税局昨日公开澄清，有关上海税务部门未按国家统一规定执行新个税法报道与事实不符。

此前有媒体报道称，在上海，很多公司迫于地税局的压力仍然按照2000元起征个税。就此，上海市地税局昨日公开表示，新的个人所得税法已于9月1日起实施。上海各级税务部门严格、准确地执行国家税法规定，已做好包括征管软件调整在内的各项准备工作。纳税人2011年9月1日(含)以后实际取得的工资薪金所得，按3500元的减除费用标准和税率表，计算缴纳个人所得税。有关上海税务部门未按国家统一规定执行新个税法的报道与事实不符。

按税法规定，工资薪金所得应纳税款，按月计征，由扣缴义务人在次月15日内缴入国库。也就是说，纳税人于9月份实际取得的工资薪金所得，由扣缴义务人当月底扣后，于10月15日内向主管税务机关申报并代缴。(孙玉)

深证及巨潮指数系列					
2011-9-9	收盘	涨跌幅	2011-9-9	收盘	涨跌幅
深证成份指数	10892.39	-0.37%	巨潮沪深A指	2842.04	-0.36%
深证100指数	3448.12	-0.52%	巨潮大盘指数	2682.14	-0.17%
深证300指数	3410.07	-0.56%	巨潮中盘指数	3279.49	-0.45%
中小板指数	5441.76	-0.88%	巨潮小盘指数	3412.52	-0.53%
中小300指数	1013.1	-0.76%	巨潮100指数	2802.67	-0.07%
创业板指数	881.58	-1.16%	泰达环保指数	2708.06	-0.34%
深证治理指数	6069.46	-0.43%	中金龙头指数	4796.63	-0.67%

深圳证券信息有限公司 <http://index.cninfo.com.cn>

“药圣”故里打造影视城 老观念翻新

编者按：为大力落实中央有关“走基层转作风改文风”精神，更好地反映我国基层经济和社会民生变迁，本报今日起推出“走基层看变化”栏目，记者深入基层，从消费物价、住房、城市化、产业转移等事件看城乡变化，看居民生活变化，看经济社会变化。

证券时报记者 孙勇

一谈起中国的电影城，人们就会联想到江苏无锡和浙江横店这两座影视制作重镇。也许再过几年，这种老观念得翻新才成，因为就在眼下，一座新的影视城，正在“药圣”李时珍的故里、同时也是记者的家乡——湖北省蕲春县悄然崛起。

近日，利用休年假回蕲春探亲的机会，记者参观了位于故乡赤龙湖畔的影视城。依山傍水、鸟语花香、青砖素瓦、雕梁画栋、古韵悠远，游人不绝，是赤龙湖影视城带给记者的初步印象。据了解，这座影视城的正式名称是“蕲春赤龙湖华中影视基地”，它分为城内城外

两部分：城内有明代市集、荆王府、麒麟楼阁、凤山晓钟、明代之家和李时珍医馆；城外有湖畔人家和桃花岛。截至目前，影视城一期工程已经建成的面积达155亩，花费资金3000余万元。

赤龙湖影视城的投资方是北京信利公司，该公司董事长汪潮涌是蕲春籍商界名人，经历不凡。汪潮涌自小聪颖过人，15岁便考入华中科技大学，19岁进入清华大学经济管理学院攻读研究生。随后，汪潮涌被派遣到美国留学深造。从1990年到1998年，汪潮涌先后担任标准普尔评级公司纽约结构融资债券部副主任、摩根士丹利亚洲公司副总裁、国家开发银行投资银行业务顾问。

1999年，汪潮涌在国内注册成立立信中利公司，专司投资银行和融资顾问业务。2008年，汪潮涌响应建设家乡的号召，与蕲春县人民政府携手推出“李时珍国际健康文化旅游项目”，计划投融资至少30亿元，用15年左右的时间，在蕲春打造一个以环保为旗帜，涵盖文化娱乐、旅游观光、保健养生等领域的产业链条。赤龙湖影视城就是其中一个重要子项目。

2008年12月，赤龙湖影视城破土动工，大干快上，到2009年6月便初具规模。恰逢金融海啸席卷全球，中国政府强力果断地实施4万亿经济刺激计划，以投资拉动经济增长成为主旋律，赤龙湖影视城的建设因此踏准了国家经济战略调整的节拍，进展神速且顺利。期间，很多在外地打工的蕲春人瞄准了赤龙湖影视城的商机，纷纷回故乡淘金。在赤龙湖影视城投资的拉动下，蕲春的建材、装潢、餐饮、婚庆摄影市场一片红火。与此同时，蕲春政商界人士积极对外营销，使赤龙湖影视城获得了一定的知名度，国内多家影视制作公司抛来



8月进出口双超预期 顺差明显回落

当月进口1555.6亿美元,创历史新高;出口1733.1亿美元,同比增24.5%

证券时报记者 郑晓波

海关总署日前公布的数据显示，8月份我国实现外贸出口1733.1亿美元，同比增长24.5%；进口1555.6亿美元，增长30.2%，月度进口规模创下历史新高；月度贸易顺差为177.5亿美元，较上月明显回落。对此，分析称，8月份进出口增幅双双超越预期，表明内需依然旺盛的同时，外需也没有想象的那么悲观。

8月份24.5%的出口增速较上月提高了4.1个百分点，30.2%的进口增速更是比上月提高了7.3

个百分点，均超出市场预期。此前，8月份的采购经理指数(PMI)分项数据中的出口订单指数跌至50%以下，为2009年4月以来的最低点，曾让不少学者担心出口可能会出现令人意外的大幅下滑。

对此，交行金融研究中心发布的一份报告指出，出口同比增速持续回升的一个重要原因是，虽然欧美发达国家经济复苏遇阻，新兴市场国家高通胀压力下经济增速放缓迹象进一步显现，但全球经济复苏的总体趋势并未出现大的变化。总体外部出口环境虽有所变化，

但大幅恶化的概率较低。”报告认为，目前，我国外部贸易环境仍存较多的不确定性，因此预计9月份出口同比增速可能持稳略降。

申银万国首席宏观经济分析师李慧勇表示，今后几个月的出口增速将维持在20%左右，全年约增长23%，而进口依然会保持较快增长。但李慧勇认为，目前的进口规模是不可持续的，未来进口回落幅度可能大于出口。交行报告也认为，如果国际大宗商品价格继续保持回落状态，那么9月进口同比可能会有所回落。

数据显示，与7月相比，8月进口规模上升119.2亿美元，而出口规模下降了18.2亿美元，因此8月贸易顺差比7月大幅下降137.4亿美元。中国国际经济交流中心研究员张永军表示，顺差缩减有助于舒缓人民币升值压力，而进口的大幅增加对抑制国内通胀也有正面作用，可以缓解宏观调控的压力。

海关总署公布的数据还显示，今年前8个月，我国外贸进出口总值23525.3亿美元，比去年同期增长25.4%。其中，出口12226.3亿美元，增长23.6%；进口11299亿美元，增长27.5%。贸易顺差927.3亿美元，减少10%。

财政部：鼓励各类资本向物联网集聚

有关部门正研究制定《国家物联网“十二五”发展规划》等政策文件

证券时报记者 肖波

财政部企业司司长刘玉廷近日撰文提出，支持物联网企业借助资本市场筹措资金，多渠道、多层次地鼓励产业投资基金、创业风险投资基金、私募基金等各类社会资本向物联网集聚。

文章指出，针对我国物联网尚处于发展的起步阶段，产业基础和核心技术十分薄弱，标准体系尚未建立，以及市场机制尚未完全建立起来等实际情况，迫切需要充分发挥财政的职能作用，一方面加大财政投入，支持物联网核心技术研发、标准制订、公共服务，全面提

升我国物联网的核心竞争力；另一方面要发挥财政的杠杆调节作用，引导和带动社会资本向物联网产业集聚，逐步形成市场牵引物联网产业发展的良性机制。

据介绍，我国目前与物联网相关的财政政策比较零散，而且针对性不强，也未形成支持物联网的政策合力。为此，财政部将加强现有财政政策间的协调配合，不断优化调整财政支出结构，合理配置政策资源，建立持续稳定增长的财政投入机制，同时研究相关税收优惠政策，发挥政府采购引导市场需求的突出作用，加快形成以物联网发展专项资金为主导的财政政策体系，营造全面推进我国物联网发展的良好政策环境。

文章同时指出，我国已经成为全球第二大资本市场，社会资本充裕，为我国充分利用资本市场推进物联网发展创造了有利条件。因此，必须充分发挥财政政策的杠杆作用，鼓励和引导市场机制更好地发挥配置资源的基础性作用，调动各类社会资本持续加大对物联网的投入。财政资金安排要充分体现国家战略意图和政策取向，为各类社会资本支持物联网发展树立信心。同时，支持物联网企业借助资本市场，多渠道、多层次地鼓励产业投资基金、创业风险投资基金、私募基金等各

类社会资本向物联网集聚。对于一些大型产业化项目，鼓励物联网企业引入战略投资者，走现代产融结合的道路。

文章透露，目前，国家有关部门正在研究制定《无锡国家传感网创新示范区规划》、《促进我国物联网健康发展的指导意见》、《国家物联网“十二五”发展规划》等政策文件，这些政策文件的制定将进一步明确我国物联网发展的指导思想、目标任务、重点方向和政策措施。财政部将加强与有关部门的沟通协调，尽快形成财政政策与战略规划、产业政策密切配合、良性互动、共同推进我国物联网发展的政策机制。

地方政府发债路子尚待拓宽

证券时报记者 朱凯

近一个月来，关于地方政府将试水自行发债的消息屡见报端。最新报道则称，浙江等地方政府已将其事列上议事日程，正在积极准备之中。

实际上，与2009年3月起财政部代发的每年2000亿元地方政府债券一样，在中央规范性文件之下的地方政府自行发债甚至自主发债，其目的都是为了通过探索建立相关法律基础，完善中央与地方的财权、事权统一，进而为地方政府合理筹措建设资金开辟一条新的路子。

地方融资平台的产生，正是由于地方政府融资需求与《预算法》的限制形成了矛盾，结果地方政府

只能绕道而行。这一缺乏有效监管的“捷径”，反而造成了当前的统计口径多样、信息公开迟缓、债务评估困难重重。

很明显，中央财政代发这一途径，实则为地方政府最终实现自主发“市政债”，并借此明晰其今后发债的债项规模、用途及偿债主体中的一个过渡。中央财政代发至今已进入第三年，可以相信，不远的未来将通过逐渐“脱离”财政部隐性担保、但债项细节仍由中央决定的自行发债，最终达成信用评级差异化、债券发行利率市场化、信息披露公开化及偿债主体分散化的自主发债。

这一过渡体现了对地方政府融

资平台清理的应对之策。为顺利清理平台债务并避免其对金融体系可能造成的冲击，以国家信用担保为地方政府融资作过渡，随后再通过其他配套措施将坏账“打包”清理，便成为了应有之义。

作为过渡的财政部代发，不可避免会产生诸多弊端，如发行环节多及隐性成本高、偿债责任与资金使用效率易形成不良循环、所发债券与国债高度同质化及“扭曲”市场利率体系等。

目前的高房价与楼市泡沫顽疾，根植于地方土地财政的现状，并与地方政府平台债务及自主发债之间存在着千丝万缕的联系。而一旦自主发债水到渠成，各个地方政府的收支情

况、偿债能力及社会经济状况等，将势必成为债券承销人、债权人衡量其主体信用的标准之一，并与其发债成本息息相关。实际上，在众多专业机构投资者眼里，价格泡沫的风险是最为看重的。届时，土地财政推高房价这一怪相，也将有望在市场的监督下逐步改观。

过渡措施只能是暂时的。放眼未来的地方政府自主发债，比修订1995年版《预算法》更为迫切的事，莫过于确立中央统一规范下的全国性法规及各地的操作细则，以保证财政资金拨付、使用及监督的科学合理。业内专家建议，这些应建立或完善的法规包括《转移支付法》、《担保法》、《政府信息公开条例》等。

够周密妥当，引发了投资方与当地老百姓的一些纠纷。

眼下，家乡人民对于赤龙湖影视城的心态颇为纠结。一方面，他们对于蕲春有影视城颇为自豪，另一方面，他们也抱怨影视城没有给民众带来预期中的利益。15年后的愿景固然美好，但能否切实兑现，难免让蕲春人民心存悬念。毕竟，因地方政府换届导致前任领导制定的远景规划被变更或搁置、投资方与地方政府的合作项目在蜜月之后翻脸等事例，在当下的中国并非个案。希望家乡政府这次大手笔招商引资实施的“李时珍国际健康文化旅游项目”能结出硕果，造福乡梓；也期待若干年之后，雄起的赤龙湖影视城能叫板无锡影视城和横店影视城，为中国影视业的良性竞争与健康发展注入新的活力。

“金九”惨淡开局 北京住宅成交接近冰点

记者昨日从北京房地产交易管理网获悉，上周(9.5-9.11)，北京商品住宅和二手房住宅成交量均较前一周下滑了15%，特别是商品用房成交量已经连续8周低于2000套。与此同时，9月10日-12日的小长假成交量也继续低迷，市场已接近冰点。

数据显示，上周，北京商品房住宅签约套数为1104套，二手房住宅签约套数为1705套，合计签约套数为2809套。而9月上旬，成交量同比下跌了六成，创3年来最惨淡“金九”开局。

北京中原分析认为，北京“金九”低迷开局的主要原因是调控政策继续收紧，购房者信心处于数年来最低点。尽管限购可能向二三线城市蔓延不会直接影响北京市场，但是对购房者心理影响非常大，特别是部分认为市场调控幅度不会过大的购房者，受到这一政策预期的影响，观望情绪再次升级。(张达)

浙江对7家能耗超标单位执行惩罚电价

因为超过了限额标准用电量，杭州建新浮法玻璃工业有限公司等7家单位，用电被执行惩罚性电价。

记者昨日从浙江省经信委、物价局、电监办公布的今年第一批7家超能耗限额标准单位落实惩罚性电价单位名单中了解到，这7家能耗超标单位分别为杭州建新浮法玻璃工业有限公司、浙江春江轻纺集团有限公司、杭州东夏、衢州瑞福纺织有限公司、衢州巨鑫机械有限公司、东阳市金发铸造厂、海宁市立申制氧有限公司，被加价的金额在3116元到93.4万元之间。

据浙江省经信委有关负责人介绍，加价核算期为2010年10月1日至2010年12月31日；对执行2010年10月1日以后实施的能耗限额标准的，加价核算期为标准实施日至12月31日。

浙江省物价局有关负责人表示，超限额标准用电量加价政策，是加快淘汰落后产能，促进节约能源和降低消耗的强有力价格手段。超限额标准用电量单位必须引以为戒，采取切实有效措施进行整改，确保单位产品能耗不高于限额标准。(据新华社)

关于2011年杭州钢铁股份有限公司公司债券上市交易的公告

杭州钢铁股份有限公司发行的2011年杭州钢铁股份有限公司公司债券将于2011年9月14日起在本所交易系统竞价系统和固定收益证券综合电子平台上市交易，该债券简称称为“杭钢债”，证券代码为122095”。上市后上述债券可进行质押式回购，质押券申报和转回代码为104095”。

上海证券交易
二〇一一年九月九日