

无缝绿色小股东 指责前主席恶意收购

无缝绿色 (08150.HK) 董事会纠纷不断升级。继公司执行董事倪佩庆以个人身份起诉前主席林炳昌诽谤, 以及公司两名大股东联名要求将林炳昌从董事会除名后, 近期, 两名小股东也加入战线, 指责林炳昌欲以低价全购公司存在恶意收购动机, 旨在谋利, 并希望监管机构正视该事件。

其中一名小股东李祖辉在去年以每股1.75港元买入30万股无缝绿色股份, 他认为, 林炳昌以折价41%的价格提出全购, 旨在“造低价”, 存在恶意收购动机。另一名小股东何世昌表示, 林炳昌在任一年非但对公司没有作出贡献, 其全购提议更是导致公司发展处于停滞, 使小股东的权益完全得不到保障。

更多事件真相也逐渐浮出水面。据悉, 近期致函无缝董事会要求罢免林炳昌董事职位的其中一名大股东庄惠满, 正是当初力荐林炳昌加入董事会之人。

此次董事会内讧的焦点是无缝绿色在今年4月底提出收购 Roxy Sino 51% 股权的交易。有消息称, 此交易可能与溢价收购资产有关。根据交易条款, Roxy Sino 将会收购台湾上市公司友旺科技旗下的一间附属公司 Abocom 的80% 股权, 友旺当时市值仅为3.8亿港元, 但 Abocom 的一半股权却已叫价3.5亿港元, 因此估值有过高之嫌。 (徐欢)

宏润建设 中标4.8亿元工程

9月9日, 宏润建设 (002062) 收到上海市建设工程施工中标通知书, 上海控江路紫荆广场商办楼项目工程由宏润建设中标。

工程中标价约4.8亿元, 工期607天, 建筑面积约9.9万平方米, 结构层数框架地下3层、地上11层, 计划开工日期为9月28日。宏润建设表示, 该工程中标价占公司2010年度营业收入7.87%, 对公司本年度及未来财务状况和经营成果无重大影响。 (键业)

新疆城建 中标4550万元工程合同

新疆城建 (600545) 今日公告称, 公司于近日收到乌鲁木齐建设工程招标投标管理办公室通知, 公司中标乌鲁木齐市第四人民医院乌鲁木齐市温泉康复保健治疗中心工程, 中标金额为4550万元。新疆城建称, 项目工期预计竣工时间2012年12月31日。 (张莹莹)

上海产权市场 上周文化产业成交额居首

上海联合产权交易所昨日公布的数据显示, 上周, 文化传媒业成交金额居首, 一周成交3.56亿元。此外, 交通运输业一周成交3宗, 成交金额合计1.6亿元。

上周, 异地央企项目成交相对活跃, 共有4宗异地央企产权项目通过挂牌成功转让。如潍坊万潍热电有限公司51%股权转让项目, 出让方是山东省一家央企, 最终被山东省一家私营能源投资管理有限公司收购, 成交价格3957.5万元; 濮阳市福华人造板有限公司部分资产 (固定资产及在建工程) 转让项目, 出让方是江苏一家央企控股的公司, 最终被江苏省一家私营木业有限公司收购, 成交价格2333万元。

从新推挂牌金额来看, 挂牌最多的是制造业, 一周新推挂牌项目8宗, 挂牌金额合计52.24亿元。此外, 房地产、公用事业行业一周新推挂牌金额分别达到2.82亿元和1.67亿元。 (孙玉)

我国推广缓控释肥料 促农业生态环境保护

当前, 如何切实解决农业污染源问题, 实现资源节约、环境友好已经成为转变农业发展方式的迫切需要。我国农技部门正通过在全国推广缓控释肥料的方法来保护农业生态环境。这是记者日前从全国农业技术推广服务中心在吉林召开的“全国缓控释肥料应用技术现场观摩及经验交流会”上了解到的。

近年来, 以山东金正大公司为龙头的一批肥料企业成功研发了缓控释肥料, 这种新型肥料能调控养分释放速度, 具有省时省力、增产增效、节能环保等特点, 被称为“化肥工业的一次技术革命”。“十一五”期间, 我国缓控释肥技术纳入国家科技支撑计划, 目前示范推广范围已从2008年的5个省扩大至2011年的20多个省份。从各地使用情况来看, 使用缓控释肥可平均增产5%至10%, 最高可达30%, 每亩可增加效益50元至100元, 多时可达200元。 (据新华社电)

美尔雅董事长杨闻孙回应质疑 称清者自清

证券时报记者 陈性智 卢晓利

在重组炒作泡沫破裂、股价大跌的同时, 网络上对美尔雅 (600107) 董事长杨闻孙的质疑也不绝于耳。证券时报记者日前专程前往湖北黄石, 采访了公司董事长杨闻孙。

网络上自称内部员工所发的帖子将杨闻孙认定为“搞垮美尔雅的罪人”, 对此, 杨闻孙表示: “如果只是举报, 在公司自查的基础上, 纪委、监管部门会来调查, 犯不上群情激愤。质疑也好办, 说我搞垮美尔雅, 也不用多解释, 可以去看这些年的年报。现在的公司虽然谈不上有多么好, 但上万人的吃饭问题是解决了。‘清者自清’, 我不大相信这是美尔雅的职工举报, 从操作手法上看, 我们公司没有这样的人才, 这场风波没有看起来那么简单。我现在的任务是按黄石市政府的要求, 稳定职工队伍, 做好生产经营。”

关于建行转让美尔雅集团公司79.94%股权一事, 杨闻孙介

绍说, 受银行法规的限制, 建行不能参与企业的经营活动。目前美尔雅集团公司董事会成员共9名, 其中建行人员占6名。涉及到重大的经营事项, 建行董事会成员无法表态, 公司管理层承担着巨大的风险。例如, 美尔雅已经是军装合格供应商, 但目前公司的设备不能完全满足军装制作任务, 需投资建新厂, 但董事会无法表态, 明显影响了美尔雅的发展。

杨闻孙认为, 为完善美尔雅的法人治理结构, 鉴于美尔雅集团经营状况逐步好转, 按证监会的要求, 建行以建投函【2011】6号文批准同意转让其持有美尔雅集团79.94%股权并在省级具有资质的产权交易所公开挂牌, 征集意向受让方。目前有三家公司在参加竞拍, 究竟谁具有资格收购, 要由黄石市国资委出具初步审核意见, 最终由建行总行审批。这不是管理层能够左右的。

杨闻孙透露, 建行退出美尔雅集团, 事关美尔雅上万员工的



安置和“美尔雅”这个首批中国驰名商标的兴衰, 国资委和建行总行都有责任对竞拍方提出一些要求。至于交易价格, 也不是简单地以2亿元卖掉, 目前美尔雅集团公司净

资产为负2亿元, 按照黄石市市国资委的要求, 最终受让方需支付1亿元的职工安置费, 偿还美尔雅集团公司应付地方政府的2亿多元外债。政府支持美尔雅集团向股份公司还

智能电网战略整合加速 长园集团再购深圳南瑞15%股权

见习记者 张莹莹

长园集团 (600525), 今日公告称, 公司拟以9000万元的价格收购洋浦鹏瑞达投资有限公司持有的深圳南瑞科技有限公司15%的股权, 收购完成后, 深圳南瑞将成为公司的全资子公司。

资料显示, 6月份长园集团定向增发募集不超过7.75亿元资金, 将用于收购深圳南瑞科技25%股权等事宜, 而此次再收购15%股权, 深圳南瑞全部股权将纳入旗下。

长园集团称, 深圳南瑞专业从

事电力自动化产品的研发、生产、销售以及相关的工程设计与服务, 其产品和技术在国内处于领先地位, 被誉为国内微机母线保护第一品牌, 是国内从事电力自动化行业的知名高新技术企业。深圳南瑞产品主要适用于电力系统、发电厂和变电站的安全保护, 公司此次收购意在加快公司在智能电网领域的战略整合速度, 扩大对深圳南瑞的经营决策影响力, 实现与公司现有电网设备产品更好的整合。

公告显示, 深圳南瑞2010年实现的净利润为5760万元, 长园集团此次收购股权的价格是以深圳

南瑞2011年实现的净利润7500万元 (预测数) 为基础, 最终协商确定以8倍市盈率确定每股收购价格为12元, 此次收购涉及金额为9000万元。

同日, 长园集团公告称, 拉萨市长园盈佳投资有限公司将持有的珠海成瑞电气有限公司52%的股权转让给深圳南瑞, 转让价格为184.79万元。此次股权转让的价格是以珠海成瑞截至2011年6月30日的账面净资产确定的。转让完成后, 长园盈佳将不再持有珠海成瑞的股权, 同时深圳南瑞将收购另两名自然人股东所持有的珠海成瑞合计20%的股份, 深圳南瑞将持有珠海成瑞92%的股权。

浙江衢州成全国第46个限购城市

证券时报记者 孙玉

二三线城市限购又添新丁。台州打头阵出台全国首个二、三线城市限购令后, 浙江衢州紧随其后, 上周发布《衢州市人民政府关于进一步加强市区房地产市场调控工作的若干意见》, 在该市市域范围内进行限购, 成为全国第46个限购城市。至此, 浙江已有两个地级市出台了二、三线城市限购令。

《意见》指出, 衢州市域 (含所辖县 (市、区)) 范围内的家庭和市域范围外能提供自购房之日起前两年内在本市累计缴纳1年 (含) 以上个人所得税或社会保险缴纳证明的家庭, 可在市区购买1套住房 (含新建商品住房和二手

住房), 但对在市区已有3套及以上住房的市域范围内家庭、在本市区已有1套及以上住房的市域范围外家庭、不能提供自购房之日起前两年内在本市累计缴纳1年 (含) 以上个人所得税或社会保险缴纳证明的市域范围外家庭, 暂停其在衢州市区新购住房。违反上述规定的, 不予办理房地产登记手续。

与此前台州的限购令相比, 衢州限购令对本地人限购的条件更为宽松, 允许衢州本地人有三套房。限购的主要对象是在衢州购房的外地人, 即在市区有1套及以上住房的外地人不能在衢州买房, 在衢州没有缴税或社保未缴1年的外地人也不能在衢州买房。

《意见》还强调, 衢州市要在2011年年底实现市本级住房信息系统联网, 完善房地产市场信息披露制度, 严格审核购房人的购买资格。各县 (市、区) 也将加快信息平台建设步伐, 确保在2012年实现全市联网, 为落实房地产调控政策提供基础数据。

截至目前, 浙江已有杭州、宁波、温州、绍兴、金华、舟山、台州、衢州实行限购, 地级市中仅剩湖州、丽水、嘉兴未限购。但从衢州市区房价来看, 每平方米7000元的房价在浙江处于较低水平。分析人士认为, 衢州被限购的原因主要是当地房价前期涨幅过大, 在浙江省多城市限购的背景下, 衢州限购有利于浙江楼市调控目标的达成。

化肥价格高位震荡 续涨乏力

证券时报记者 李娟

8月底至9月上旬, 短短10多天, 山东、江苏、安徽及河南等地的尿素价格每吨上涨了80元至100元, 达2220元/吨~2320元/吨。而复合肥市场整体高位企稳, 但成交略显冷清, 部分企业已出台短期优惠政策刺激成交。

业内人士认为, 从尿素的主要成本构成看, 电力和天然气是推高尿素价格的主因。中宇资讯分析师汤菲称, 6月1日以来, 15个省份的非居民上网电价平均上调1.67分/度, 导致尿素的吨成本增加了30元左右。西南地区天然气调价方案引发了企业的紧张情绪。如果调

价方案全面推广, 除中石油、中石化下属企业外, 西南地区气头化工、化肥企业将面临全面亏损甚至停产倒闭的风险。”

近两周来, 尿素下游复合肥市场行情高位企稳, 但成交稍显冷清。中宇资讯分析师王丽称, 目前已有企业出台优惠政策刺激成交和发货, 优惠幅度在30元/吨至50元/吨不等。

此外, 化工贸易分析师称, 近期关于二元复合肥等出口关税上调的传闻很多。目前较为一致的观点是预计新关税政策将在10月1日开始执行, 具体执行税率或将比照三元复合肥, 1-9月份执行110%的出口关税, 10-12月份执行95%

的出口关税。若二元复合肥的出口关税调整政策如传言中所述在10月份执行, 对整个复合肥市场产生的影响将较小; 若明年1月份执行, 由于春季是全年用肥量最多的季节, 关税调整将对复合肥市场产生更大影响。不过王丽对此持有不同观点, 她认为, 关税调整政策如果10月1日出台, 对氯化铵、磷酸一铵、硫酸铵及尿素都会是很大利空, 复合肥价格也难逃下滑厄运。

记者了解到, 目前化肥市场上现货明显不足, 但由于近几年化肥市场旺季不旺, 淡季不淡, 因此, 经销商备货态度谨慎, 多数是随采随用, 部分企业已出台50元/吨~100元/吨不等的优惠政策, 以刺激成交。

农业发展论坛召开 大农业投资受关注

过去农业公司上市很大程度上是政府政策支持的结果, 许多农业公司往往由于业绩较差而成为“壳资源”, 但随着农业投资价值的逐步显现, 农业公司已开始转借非农业“壳资源”实现上市, 这反映了农业企业盈利水平在提升。”在近日召开的“2011农业发展高层论坛”上, 中国农业大学教授付文阁对证券时报记者表示。他认为, 作为国内规模最大的玉米胚芽油生产企业, 西王食品 (000639) 今年2月借壳金德发展上市已经成为农业公司借壳非农业公司上市的典型案例。

在付文阁看来, 大农业值得投资者重点关注, 因为该产业避险性非常突出, 涉及国计民生, 国家政策大力支持, 市场需求和发展空间巨大。所谓“大农业”, 包括第一产业、第二产业和第三产业。第一

产业即狭义农业, 也就是通常说的农林牧渔; 第二产业即农副产品加工、食品制造、木材加工、农药肥料制造、农林牧渔专用设备制造等; 第三产业包括农资、农产品及农机流通等服务业。2010年A股大农业公司数量共计151家, 其中第一产业38家, 第二产业111家, 第三产业2家。付文阁表示, 科技创新型企业、行业细分市场龙头企业及特色特种产业、规模化养殖、涉农服务业等将是大农业类公司上市的主力军, 值得机构投资者关注。

China Venture (毅中机构) 统计数据也显示, 2010年风投在中国农林牧渔领域的投资案例38起, 投资金额13.63亿美元, 为2009年的6.8倍。众多知名投资机构, 包括黑石投资、达晨创投等纷纷涉足农业, 也出现了一些专注投资大农业的投资机构, 如新希望基金。 (伊振茂)

内蒙古将进一步提高煤炭产业准入门槛

记者从内蒙古自治区煤炭工业局等部门了解到, 为了加快转变煤炭等矿产的开发方式, 今后几年内蒙古将进一步提高煤炭产业准入门槛, 推动煤炭企业整合重组。

按照内蒙古新制订的矿业开发准入标准, 今后褐煤开发井工矿的年开采规模不得低于300万吨, 露天煤矿的年开采规模不得低于500万吨; 其它煤种的井工矿年开采规模不得低于每年120万吨, 露天煤矿的年开采规模不得低于每年300万吨, 矿井的煤炭资源平均回采率不得低于70%。

为提高矿产资源开发集中度, 内蒙古还将加大对现有矿山的整合重组力度。内蒙古力争在2012年底前, 使年生产规模在45万吨以下的煤矿全部退出市场。记者了解到, 煤炭企业兼并重组将由自治区统一部署, 到2013年底全自治区的地方煤炭生产企业数量要控制在80户至100户。

作为我国重要的能源基地, 2001年到2010年, 内蒙古的原煤产量由不足1亿吨增加到7.9亿吨, 成为原煤产量最大的省份。今年前7个月, 内蒙古已生产原煤53654万吨, 同比增长32.06%。 (据新华社电)

中国最大输煤港口群 计划参与煤矿开发建设

河北港口集团董事长邢录珍日前向记者透露, 作为拥有秦皇岛港、黄骅港、唐山港曹妃甸港区的中国最大输煤港口群, 他们将参与煤炭物流链上游煤矿开发建设, 一方面为港口运输提供货源支持, 另一方面提高营业收入和利润。

河北省地处环渤海中心区域, 港口资源丰富, 秦皇岛港、黄骅港、唐山港曹妃甸港区共同构成中国最大输煤港口群, 年煤炭吞吐量超过3亿吨, 煤炭装船量占全国比重高达69%。

邢录珍说, 他们将通过参股煤炭企业的方式延伸产业链条, 组建煤炭物流贸易一体化运作公司, 为用户提供信息交流、配煤加工、应急储备、产品定制等港口煤炭供应链增值服务, 争取5年内实现年经营规模1000万吨, 创收60亿元, 增加利润1亿元。

河北港口集团中的秦皇岛港, 其煤炭下水价格已成为全国煤炭价格的“晴雨表”, 将努力构建全国最大的海运煤炭交易市场和大宗煤炭期货交易所, 打造全国煤炭的价格形成中心。 (据新华社电)