

国庆节临近 部分地区猪肉价格略涨

据新华社电

据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测,与前一相比,9月27日,肉类价格稳中有涨;水产品价格以降为主;禽蛋、蔬菜、食用油、水果价格略有波动;成品粮、奶类价格基本稳定。

普通鲜鸡蛋价格微降0.2%,白条鸡价格微涨0.2%。猪后臀尖肉价格持平,猪五花肉价格上涨0.1%。牛腩肉、去骨鲜羊肉价格均微涨0.1%,牛腱肉、带骨鲜羊肉价格持平。

监测数据显示,9月下旬以来,全国猪肉价格降速明显放缓。近日,山西、河南、四川、贵州、广西、新疆等地猪肉价格出现上涨,但涨幅并不大。

河北承德信息采集员9月27日也反映随着国庆长假临近,当地猪肉价格再次上涨,猪后臀尖肉、猪五花肉价格分别较26日上涨3.1%、3.2%,每斤分别至16.5元、16元。市场商户表示,长假带动肉价上涨是正常现象,但上涨幅度不会太大。

宁波不锈钢企业 10月起实施差别电价

证券时报记者 李欣

为加快淘汰落后产能,促进产业结构调整,宁波市政府下发《关于印发全市不锈钢企业执行差别电价政策实施意见的通知》,将从今年10月1日起对94家不锈钢企业执行差别电价政策。

据介绍,此次对不锈钢企业实施差别电价,将按照“淘汰一批、提升一批、转型一批”的原则,范围包括全市拥有中频炉、工频炉、电炉等的不锈钢(熔炼)企业,共94家。企业将根据设备配置情况,按三类标准执行淘汰类差别电价政策,每度电加价0.3元。

其中只有中频炉的企业,按全部用电量数执行加价;只有中频炉和精炼炉或只有中频炉和冷轧工序的企业,按全部用电量数的60%执行加价;拥有中频炉和精炼炉、有后道热轧或冷轧工序的企业,按全部用电量数的40%执行加价。

《意见》规定,今年10月1日至明年9月30日为过渡期,这一时间里,上述三类企业分别按全部用电量电量的50%、30%和20%执行淘汰类差别电价政策,每度电加价0.3元。2012年10月1日起,一律按相应标准执行。

标普:明年销售额若降30% 多数内房企将陷流动性困境

证券时报记者 徐欢

昨日,国际三大评级机构之一标普发表报告表示,如果内地房地产开发商明年合同销售额降30%,大部分内地房地产开发商将陷入流动性困境。

标普表示,目前,中国的房地产宏观政策并未放松,另外,受信用风险上升和全球资本市场大幅波动的影响,房地产开发商融资环境日益艰难,未来可能难以通过股市、离岸债券市场等融资渠道获得资金。标普预计,未来6-12个月,内地房地产开发商将面临资金流动性不足以及销售放缓的压力。

标普指出,压力测试显示,如果内地房地产开发商明年合同销售额降30%,有超过50%的内地产商,包括大型房地产开发商都将难以偿付短期债务,房地产开发商将陷入资金流动性困境。此外,预计内地房地产企业的信贷环境将会变得更严峻,相信届时房地产开发商须减价促销,并寻找其它融资渠道。

标普指出,在上述情境下,一些有较大再融资风险的小型、细分市场开发商将受到较大影响。其中,项目大多在北京以及上海的房地产企业所受影响将最大,上海证大、沿海家园、绿城中国、合生创展以及盛高置地最易受到冲击;对于有较大再融资风险的小型开发商,更可能在2012年面临困境;此外,在获得BB级或更高级别的开发商中,对销售额下降最为敏感的公司包括华润置地和世茂房地产,主要由于上述3家企业需要支付的土地款项较多,发展成本以及未来投资额度也相对较高。不过,标普认为,对于雅居乐地产、碧桂园、花样年、方兴以及龙湖地产等而言,即使销售再跌30%,仍有能力承受,并能维持流动性。

但是,标普信用分析师符蓓同时强调,内地房地产开发商明年合同销售额下降30%的可能性并不大。

另外,标普维持未来12个月内中国房地产价格将下跌10%的观点,并认为多数获得评级的中国房产商可以承受2012年的合同销售额下降10%;还维持中国房地产行业的负面前景。此前,标普在6月份已将中国房地产开发市场的行业评级展望从稳定下调至负面。

2013年上海将全面完成三网融合试点任务

信息产业总规模预计达1.28万亿元,建成全国最大光纤宽带城市网络

证券时报记者 孙玉

到2013年底,上海将实现百兆接入能力全覆盖,全面完成国家三网融合试点任务。届时,上海信息产业总规模预计将达1.28万亿元,建成全国规模最大的光纤宽带城市网络。

最新公布的《上海市推进智慧城市 2011-2013 年行动计划》显示,未来上海将围绕构建国际水平的信息基础设施体系,推动相关企业重点实施宽带城市、无线城市、通信枢纽、三网融合、功能设施5个专项,围绕构建创新活跃的新一代信息技术产业体系,重点实施云计算、物联网、TD-LTE、高端软件、集成电路、下一代网络(NGN)、车联网、信息服务8个专项。

到2013年底,上海光纤到户、无线宽带覆盖城镇化地区,将实现百兆接入能力全覆盖,家庭平均接入带宽达到20Mbps,构建起多层次、广覆盖、多热点的无线宽带网络,互联网国际和国内外出口带宽分别达到1Tbps和5Tbps,国家三网融合试点任务全面完成,提供随时

随地按需接入的宽带服务。

三网融合试点任务完成后,上海将基本建成网络电视(IPTV)、手机电视等集成播控平台及网络信息安全技术管控平台、信息网络视听节目监管平台;深化拓展IPTV、手机电视和基于有线电视网络的互联网接入等试点业务,推进基于有线电视网络的国内IP电话等试点业务开展,促进多屏互动、高清视频、互动娱乐、智能家居等融合业务应用,探索创新管理机制和商业模式;加快中国电信视讯运营中心手机、电脑、电视等多屏互动平台建设,实现多终端设备交互应用,推进中国移动视频产品创新基地建设,推进中国联通手机应用商店运营基地建设,整合内容资源,拓展应用领域,发展新业务运营模式。

这意味着,新一代信息技术产业成为上海经济的有力支撑。按照计划,到2013年,上海信息产业总规模预计达到1.28万亿元,信息服务业增加值占全市生产总值比重达到6.2%。在集成电路、通信和网络设备、云计算等领域上海接近世界先进水平,掌握一批关键核心技术,形成一批具有国际竞争力



本报资料图

和创新活力的企业,成为现代信息服务发展高地。同时,信息感知和智能应用效能初步显现,信息技术渗透企业生产经营管理全过程,信息化与工业化融合指数达到80,电子商务年交易额达到8500亿元。

到2013年,上海还将建成全国规模最大的光纤宽带、NGN(下一代

广播电视网)城市网络,对新建住宅小区和楼宇按光纤到户标准进行建设,对已建住宅小区和楼宇加快光纤到户改造,光纤到户能力覆盖650万户以上家庭;完成490万有线电视用户NGB网络改造,完成郊区180万有线电视用户数字电视整体转换;实现公共交通、商业金融等设施的重点

场所覆盖率超过80%,接入能力达20Mbps,覆盖密度和质量国内领先;继续保持城域网出口容量国内最大,海光通信总容量占全国50%以上;推进跨太平洋直达(TPE)、亚太二号(APC2)等已建海光缆扩容建设,力争在上海登陆的海光缆通信总容量达10Tbps。

人人网8000万美元购56网 视频网站格局初定

证券时报记者 郑昱

登陆纽交所近5个月的人人公司昨日宣布,将以8000万美元全资收购视频分享网站56网,此交易将在今年第四季度内完成。这也是人人公司在纽交所上市以来,首次重大战略收购。人人公司运营中国领先的实名制社交平台。

对56网来说,此次交易可在极大程度上缓解资金压力。”易观国际分析师张颢表示,8000万美元的收购价相对于此前盛大收购酷6网的价格高出近1倍,可以看出人人网进军网络视频领域

的渴望。56网主打原创牌,这与人人网的模式产生互补,56网也将借助人人网的品牌影响力来提高网站流量。

人人公司董事长兼首席执行官陈一舟表示,收购56网之后,人人网平台仍将坚持开放策略,用户仍可分享其他视频平台的内容。收购完成后会逐步打通人人网与56网的账号系统、视频分享评价系统等,让56网的UGC(用户贡献内容)优势与人人网的SNS(社交平台)平台形成互补。

人人公司首席运营官刘健则表示,收购之前公司参照了市场上

一些视频公司的现状,8000万美元的收购价格比较公道。

据了解,中国视频网站公司目前可分三类,第一类是已经上市的独立视频网站,如优酷、土豆、乐视网;第二类是隶属于互联网巨头的视频网站,如奇艺、搜狐视频、腾讯视频;第三类是市场份额和营业收入排名相对靠后的视频网站,此次被并购的56网就属此类。易观资本的刘冠吾认为,视频网站大多接受过风险投资,经过了3年左右的培育,大部分风投都有套现的需求,对首发上市和后续融资无望的视频网站而言,并购退出是目前最好的选择。

公开资料显示,56网在2006年和2007年进行两轮融资共计获得约3000万美元资金后,已有4年多没有继续融资,断粮危机日益加剧。张颢认为,56网被收购后,我国网络视频市场格局已基本确定。优酷、土豆均已上市,拥有强大的资金支持,搜狐视频、奇艺等也可依靠背后雄厚的资本力量支撑,进一步加速视频行业两极分化,随着内容成本和技术成本不断提高,一些小的视频网站将慢慢被淘汰。目前视频企业正处盘整阶段,由于成本不断攀升,视频企业的市值也正在缩水,所以目前视频行业的收购价都不会很高。”

澳大利亚电信公司 开通4G服务平台

澳大利亚电信公司27日宣布开通4G服务平台。专业人士认为此举标志着澳移动通信服务进入崭新阶段,新一轮市场竞争将拉开帷幕。4G通信技术是继3G之后的新一代移动通信技术。澳电信公司从今年5月起开始建设其4G网络,预计每年投入金额将达4亿澳元(约合3.9亿美元)。今年年底之前,澳将有80个城市的用户可以享受4G服务。澳大利亚是当今世界移动电话拥有率最高的国家之一,其手机拥有率超过了80%。目前在澳取得合法运营执照的通信公司有150余家。(据新华社电)

社会资本进入医疗机构 民营医院增加1128家

证券时报记者 尹振发

国家鼓励和引导社会资本举办医疗机构的政策引导已经初见成效。与去年同期相比,截至2011年8月底,全国公立医院减少了308家,但民营医院增加了1128家。

卫生部昨日发布的2011年8月全国医疗服务情况显示,截至2011年8月底,全国医疗卫生机构达94.4万个,其中医院2.1万个,基层医疗卫生机构90.9万个,其他机构1.4万个。在基层医疗卫生机构中,社区卫生服务中心

(站)3.2万个,乡镇卫生院3.8万个,村卫生室65.3万个,诊所(医务室)17.7万个。

与2010年同期相比,截至2011年8月,全国医疗卫生机构增加1.21万个,其中医院增加820个,基层医疗卫生机构增加1.1万个。基层医疗卫生机构中,社区卫生服务机构增加3804个,乡镇卫生院减少760个,村卫生室增加5246个,诊所(医务室)增加2259个。

在具体的医院种类中,与2010年同期相比,2011年8月底公立医院减少了308家,但民营医

院增加了1128家。民生证券一位医药行业分析师对证券时报记者表示,这表明国家关于引导社会资本举办医疗机构的相关鼓励优惠政策正在发挥作用,未来民营医院数量有望进一步增加。

去年12月,国家发改委、卫生部、财政部、商务部、人力资源社会保障部联合发布了《关于进一步鼓励和引导社会资本举办医疗机构的意见》,鼓励和支持社会资本举办各类医疗机构。社会资本可按照经营目的,自主申办营利性或非营利性医疗机构。《意见》鼓励社会资本举办非营利性医疗机构,支持举办营利性医

疗机构,鼓励有资质人员依法开办个体诊所,调整和新增医疗卫生资源优先考虑社会资本,鼓励社会资本参与公立医院改制,并表示要引导社会资本以多种方式参与包括国有企业所办医院在内的公立医院改制,积极稳妥地把部分公立医院改制为非公立医疗机构,适度降低公立医院的比重,促进公立医院合理布局,形成多元化办医格局。

今年上半年,国家发改委在《关于2011年深化经济体制改革重点工作的意见》中再次强调,要加快推进公立医院改革试点,鼓励和引导社会资本举办医疗机构。

■ 记者观察 | Observation |

解决二次议价需完善基本药物流转体系

证券时报记者 叶秋

近日,有消息称河北省将实行新的基本药物招标采购办法,取消各县区二次议价,即将省集中采购确定的价格作为基层医疗卫生机构的实际价格,同一药品在全省政府开办的基层医疗卫生机构执行统一价格。不过,笔者认为,要真正解决二次议价的问题还需从系统建设、技术手段等方面进行完善。

建立国家基本药物制度是医改的核心内容之一,近几年地方政府也陆续建设了本地区的基层药物采购平台。去年底,卫生部出台的指导意见明确指出,我国将以省为单位建立基本药物集中采购平台,省级卫生行政部门负责搭建省级集

中采购平台,市(地)及以下不设采购平台,不指定采购机构。虽然明确了省级平台采购的唯一性,但很多地方操作中却存在二次议价问题,即医疗机构在实际采购时并未按照省级招标确定的价格,往往是在招标价格上再打一个折扣。

对于二次议价,市场一直存在争议。肯定者认为,进一步的折扣说明省级招标价格还存在下降空间,有利于降低药物价格。以河北省为例,此前该省允许各县区通过二次议价的方式确定本地采购价格后,该省药品中标价格比乡镇卫生院实际零售价格平均降低19%,比国家零售指导价平均降低46%。而反对者认为,二次议价破坏了正常的招标秩序,且易导致医

药贿赂、药品质量下降等问题。

从卫生部今年的调研结果来看,医疗机构二次议价问题在部分地区比较普遍,省级管理层也都认为二次议价行为与合同法相违背,必须禁止。在笔者看来,要杜绝二次议价,实际需要建设一个高效透明的基本药物流转体系,在省级体系内使基本药物的招标、采购、使用整个流程可查可追溯,价格数量均做到公开透明;另一方面,在降低药价的同时要保证药品质量,则需要依靠规模化。

当前信息化技术、物联网技术等的发展使得在部分发达地区建设高效透明的基本药物流转体系成为可能,药品的招标报价、医疗机构的采购入库、医生的开方用量等各种数据都可通过信息系统追踪查询。据了解,现

在一些区县建立的卫生信息化管理系统,已可以实时了解管辖范围内任何一家乡镇卫生院某个时段的经营收入数据,单个或多个药品使用情况,包括药物的名称、单价和厂家以及相关医生信息。而将这样的网络进一步扩大,覆盖全省范围,则基本药物的流转就可查可控。

二次议价涉及的另一个关键问题在于药品的价格与质量,要在低价的同时保证质量,达到一定生产规模是必须的。笔者认为,对于多数用量大、生产工艺成熟的基本药物,在全国范围内都应该主要由少数几家大型制药企业供应,充分发挥规模效应,同时又形成一个寡头竞争的市场,相互制约,而中小型药企的发展空间,则主要在于创新。(朱凯)

创安投资拟投50亿 建农业开发示范园区

日前,浙江创安投资与安徽省固镇县政府签署投资协议。创安投资将投资50亿元在固镇县兴建农业综合开发示范园区。

据了解,浙江创安投资是中资研究集团旗下以实业投资为主的股份制企业,投资范围涉及农业、旅游、文化和教育园区开发建设。公司主要围绕农业观光、休闲娱乐、新农村建设和园林景观进行综合产业链投资开发建设及运营。

创安投资表示,此次投资总体规划5万亩,预计总投资超过50亿元,涉及农业种植区、温室大棚、农副产品深加工区、农副产品交易市场、会展中心、会所、五星级酒店、农副产品物流园、农业科技园、新农村和卫星城建设、彩色生态农业旅游度假园区等功能区的建设。(李欣)

支付宝试水 企业微博客服

记者昨日从支付宝获悉,为更全面服务用户,支付宝已正式开启“微博客服”窗口。为此,支付宝成立了专业服务小组,以应对微博上客户的提问。

易观国际分析师张萌表示,企业微博现已成为一种普遍现象,但国内更多的企业仍停留在形象展示的阶段。如果将微博真正应用在用户服务上,将能帮助企业建立更全面的品牌。据悉,国外早有企业借助SNS网站为用户提供客户服务。戴尔在twitter上注册了企业账号,用户所有的咨询投诉,戴尔公司都会在24小时内联系用户并帮助其解决问题。(朱凯)