

发改委副主任刘铁男： 推进天然气价格改革

发改委副主任、国家能源局局长刘铁男昨日在出席 2011 年全国天然气工作会议时表示，要提高天然气在一次能源消费中的比重，要通过科技创新和体制机制改革，加大天然气勘探开发力度，大力发展非常规天然气，引进国外天然气，加快基础设施建设，提高安全保供能力，推进价格机制改革，完善行业监管及政策，促进我国天然气工业协调健康发展。

刘铁男表示，“十二五”是我国全面构建现代能源产业体系的关键时期，也是天然气市场快速发展的重要时期。有关方面要准确把握重要战略机遇，以解决天然气产业发展不协调问题为主线，加快开发利用，提高天然气在一次能源消费中的比重，促进资源节约型、环境友好型社会建设。

商务部：非洲基础设施建设 三分之二资金来自中国

商务部西亚非洲司副司长谢亚静昨日表示，非洲基础设施建设三分之二的资金来自中国。投资合作是中非合作的新亮点，尽管目前规模、总量还不算太大，但发展很快。截至 2010 年底，中国对非洲直接投资存量超过 100 亿美元，仅 2010 年中国对非洲非金融类直接投资流量达到 10.7 亿美元，是 2000 年的 5 倍。

谢亚静说，中非经贸合作成绩巨大，首先体现在贸易上。第二个体现在投资，投资合作是中非合作的新亮点，尽管目前规模、总量还不算太大，但发展很快。第三个体现在中国对非洲的发展援助。第四个体现在基础设施领域的合作，这也是中非合作的重点。多年来中国向非洲国家提供无息贷款、优惠贷款、优惠出口买方信贷等各类资金，用于支持非洲国家的基础设施建设。

4家公司将于下周上会 2家公司首发申请通过

证监会昨日公告，创业板发行审核委员会定于 2011 年 10 月 25 日召开 2011 年第 65 次创业板发行审核委员会工作会议，审核上海安科瑞电气股份有限公司和江苏三六五网络股份有限公司的首发申请；主板发行审核委员会定于 2011 年 10 月 26 日召开 2011 年第 238 次发行审核委员会工作会议，审核东莞勤上光电股份有限公司和浙江宏磊铜业股份有限公司的首发申请。

此外，创业板发行审核委员会 2011 年第 64 次会议于 2011 年 10 月 21 日召开，山东国瓷功能材料股份有限公司和广东金明精机股份有限公司的首发申请获通过。

瑞银：四季度A股市场 将迎来最后一跌

瑞银证券首席策略分析师陈礼昨日在北京表示，A 股市场将在今年四季度迎来最后一跌，下跌是由于四个方面的负面因素：欧洲主权债务危机、流动性收紧、地产行业去库存和企业盈利下滑。

陈礼认为，欧债危机、流动性收紧和企业盈利下滑等因素已经全部或者部分反映在股价当中，地产行业去库存则没有反映，预计今年四季度开始，地产进入去库存阶段，这对于整个经济至关重要。他预测，在住宅销售增速和房地产开发资金来源增速放缓的情况下，明年房地产投资有显著下滑的风险。

同创伟业董事长郑伟鹤： 全民PE将走向全民创业

深圳同创伟业创投有限公司董事长郑伟鹤在作客深圳财经频道《创业资本圈》栏目时就“全民私募股权投资 (PE)”表示，“全民 PE”其实是一件挺好的事情，其风险和后遗症远没有大家想象的那么复杂。过去大家全民炒股、全民炒楼，现在是全民 PE，我认为是一个进步。下一步会怎么样呢？我认为会全民创业，这是我想看到的事情。”

郑伟鹤认为，未来几个月 A 股市场还将维持下行趋势。但他表示，在股市下行、宏观经济充斥各种变量的时候，同创伟业并不会束手不做投资。郑伟鹤说：“做创投不仅要看宏观经济的层面，更要看行业、市场、技术、团队、商业模式等各种因素，甚至不同投资人也会给企业带来不同的结果，做创投有太多的变量，我们不能仅仅看到股市这个变量，或者宏观经济这个变量。在这个阶段，我们倾向于做中早期投资，机会不小。”

更多相关内容请关注本周六晚 7 点深圳财经生活频道《创业资本圈》与证券时报网 www.stcn.com。

无纺布之乡工人收入赛过公务员

证券时报记者 吴中裕

仙桃人是湖北人中最精明的。”这是记者与湖北省相关人士交流时一再听到的对仙桃的评价。

仙桃为江汉平原中心城市，2010 年实现国内生产总值 (GDP) 290.9 亿元，经济总量连续 20 年位居湖北省县市之首。这座小城是全国有名的体操之乡，2008 年北京奥运会，仙桃市创造了“一座小城、两名冠军、三枚金牌、四块奖牌”的世界体坛神话。不仅如此，仙桃还是国内最大的无纺布制品出口基地，以“全国非织造布制品名镇”彭场镇为中心，仙桃全市从事无纺布原料生产、

制品加工及配套企业 200 多家，生产体系齐全，产业集群发展。现有无纺布生产线 30 多条，年产无纺布 5 万吨，无纺布制品约 3 万个标准集装箱，年销售收入 70 亿元，产品出口量占全国同类产品出口总量的 40%。

据当地熟悉情况的人士介绍，仙桃很多规模较大的无纺布企业的老板此前就都职于当地一家龙头企业，因此相互之间很熟悉，也比较容易协调沟通。这些企业的对外出口地各有侧重分工，因而不大容易出现相互压价之类的恶性竞争。由于企业效益还不错，公司老板对员工也颇为关照，一般工人比公务员的收入还高。

不仅如此，相关企业给与工人的福利也还不错。记者在当地一家规模位居前列的无纺布企业参观时看到，其工人宿舍就建在工厂旁边几百米远之处，而这两居或三居的宿舍，工人住上几年之后就属于自己。

不过，当地一位曾经主持彭场镇工业园工作的领导对仙桃无纺布企业的未来却有些忧心，“现在这些企业的发展正处于一个节点，面临引进先进设备进行技术革新的问题。”

但是，即使是当地的龙头企业，要从国外引进相关高端设备也面临资金不足的问题。据介绍，该无纺布龙头企业的生产线为 1500 万元一条，而日本的相关高端生产线需上亿元。

另一方面，尽管彭场镇当地的一些无纺布龙头企业质地还不错，但相关企业老板却不愿意通过上市来募集资金进行技术升级，担心因此削弱对公司的控制力。

“目前仙桃无纺布企业的现状是，大企业做高端产品，主要面向欧美出口，不愁销路，低端产品则由小厂代工；不过，所谓的高端产

品肯定只是暂时的，这些从事高端产品生产的无纺布企业未来很可能被资金实力强的企业吞并。所以，彭场的未来其实很危险。”上述人士如是表示。

这地方可真奇怪，同样是小城市，福建晋江是抢着上市，他们却怕这怕那的。”一位同行的投行人士感慨道。



上海终入公积金贷款建保障房试点城市

前9月上海公积金管理中心累计公积金贷款2540.95亿元

证券时报记者 孙玉

从上海公积金管理中心传来的最新消息显示，三季度，经住房和城乡建设部、财政部、人民银行等部委批准，上海正式获批列入“利用住房公积金贷款支持保障性住房建设试点”的城市。而在此前一批 28 个试点名单中，公积金缴纳情况良好、管理颇为完善的上海却未入围。

上海市公积金管理中心表示，目前，中心正按照《关于利用住房公积金贷款支持保障性住房建设试

点工作的实施意见》等规定，积极做好试点项目委托贷款的评估工作，有序推进项目贷款资金的投入。同时，严格按照国家有关规定，对项目资金实行全程封闭管理，确保资金安全，以支持上海市“四位一体”的保障房建设。

昨日公布的三季度上海市住房公积金运行分析报告显示，今年前 9 月，上海公积金管理中心已累计向 154.78 万户家庭发放住房公积金个人贷款 2540.95 亿元，支持购房建筑面积 1.42 亿平方米。

报告显示，今年 1-9 月份住

房公积金归集 259.13 亿元，而 1-9 月份住房公积金个人贷款发放金额 207.71 亿元，同比下降 9.48%。上海公积金管理中心已累计向 154.78 万户家庭发放住房公积金个人贷款 2540.95 亿元，支持购房建筑面积 1.42 亿平方米。从住房公积金贷款风险来看，到 9 月底，上海住房公积金个人贷款逾期率为 1.463%，金额逾期率为 0.098%，比二季度末略有上升，但处于良好状态。

在上海市房地产市场交易量平稳的情况下，目前，公积金月度发放金额在 23 亿元上下窄幅波动，发

规模呈平稳态势。对借款人购房情况分析显示，三季度利用公积金贷款购买首套自住住房的家庭占总借款家庭的比例为 90.9%，较去年同期的 79.7% 上升了 11.2 个百分点。三季度户均贷款金额为 36.48 万元，较去年同期增加 7.08 万元，增幅为 24%；较今年年初的 34.6 万元增加 1.88 万元。上述变化反映住房公积金贷款政策充分体现了国家和上海进行房地产调控的政策意图，即在抑制投资投机性购房需求的同时，大力支持购买首套自住住房家庭的住房需求。

严防信贷资金流入民间借贷

温州构筑民间借贷风险传递防火墙

证券时报记者 赵绩言

温州银监分局昨日对证券时报记者表示，为防止民间借贷无序运作滋生的风险向银行业传导，该分局正在采取包括狠抓贷款新规落实、严格处理涉民间借贷的银行员工、严禁发放无指定用途的个人贷款等措施，构筑民间借贷风险向银行业传导的“防火墙”。

温州银监分局表示，针对当地民间融资过度活跃诱发信贷风险的可能性不断加大的现状，前不久开展了信贷资金流入民间借贷市场专项调查，重点了解银行业机构向小额贷款公司、担保公司等中介机构发放贷款的情况，以及银行业金融机构从业人员从事或参与民间借贷活动情况。

对于此次调查或抽查发现的相关问题，将及时督促有关银行业金融机构进行整改落实，并按照有关法律法规，严肃追究相关机构和

人员的责任。”温州银监分局强调，此次整改要求切实达到“发现一起，查处一起，震慑一片”的效果。力促从源头上消除风险隐患。

温州银监分局表示，对当前民间借贷“异常繁荣”和高利贷行为有所抬头的现象，已创新推出“人事并举、激励相容”的“合规示范单位”评选机制、违规人员持续监管联动机制、违规机构跟踪监管机制等三项监管新机制，对违规机构和违规人员、关注人员进行全面登记入库管理，实现违规“挂钩”管理，把违规记录与违规机构的市场准入、监管检查的频度相挂钩，把违规记录与违规人员的高管任职、从业资格及跨行流动相挂钩。

温州银监分局要求，严格对照贷款新规要求，要求银行业金融机构严格管控贷款用途、流向和强化联动监管，严禁发放无指定用途的个人贷款，对少数机构帮助借款人采用化整为零方式规避受托支付的

违规行为、对协同借款人恶意提供虚假合同和虚假交易对手资料的违规行为，对充当客户融资中介、参与民间借贷融资等行为，加大查处力度和监管问责力度。

该分局有关负责人向证券时报记者明确表示，将会切实开展银行从业人员不良行为排查，严禁银行从业人

员与融资中介机构交往过甚，如发现银行员工充当掮客参与民间借贷的不良行为，将要求银行一律作开除处理。此外，银行业机构加强信贷资金流向的风险排查，对于被挪用于民间借贷的贷款，要立即终止合同，及时清理收回，防止贷款用途虚构和欺诈现象。

浙江金融办与工银金融租赁 共同扶持中小企业发展

记者从浙江省人民政府金融工作办公室获悉，工银金融租赁有限公司 21 日与该金融办签署合作协议，共同扶持浙江中小企业发展。工银金融租赁有限公司承诺在 2011 年四季度至 2012 年年末提供不少于 100 亿元的租赁融资。

近期浙江省内出现部分中小企

业融资困难和债务危机现象。浙江省委省政府相继出台了一系列支持中小企业发展的政策措施。浙江省金融办主任丁敏哲说，目前中小企业融不到资、融不好资的情况依旧比较突出，要鼓励金融机构创新产品、加大融资投放力度，扶持中小企业发展。

(据新华社电)

鄂尔多斯市政府回应近期社会关注的当地民间借贷及房地产问题

提高房企准入门槛 加大非法集资打击力度

据新华社电

近期因民间借贷、房地产问题而成为社会关注焦点的内蒙古自治区鄂尔多斯市政府昨日召开新闻发布会，向社会通报了当地政府为规范金融秩序、促进房地产业健康发展所采取的一系列措施，并对之前部分媒体对当地民间借贷问题的报道做了回应。

鄂尔多斯市政府秘书长奇巴图说，受国内外经济金融大环境的影响，鄂尔多斯市出现了房地产市场低迷的现象，部分房地产企业出现资金困难。针对民间借贷和房地产领域可能出现的问题和风险，鄂尔多斯将采取措施积极应对，对民间借贷和房地产行业

实施引导和规范。据奇巴图介绍，近日鄂尔多斯市政府已经出台了《规范金融秩序促进房地产业健康发展的意见》。鄂尔多斯市将依法规范融资行为。比如依托鄂尔多斯民间资本服务中心，为民间资本提供中介服务，引导民间资本以股权投资方式支持项目建设，从而盘活民间资金，活跃地方经济；加强对典当行、担保公司、投资公司、小额贷款公司等融资性中介机构的管理，引导其强化风险防范意识，依法正常开展经营业务。

奇巴图介绍说，鄂尔多斯还将加大非法集资打击力度，对顶风作案、高利吸储、集资诈骗、暴力讨债、恶意逃债等违法犯罪行为严厉打击，发现一起，查处一起。同时，地方政府有关部门将排查风险隐患，及时进行风险监测分析，制定预案，做好预警，努力防范和控制房地产行业因民间借贷可能引发的突发性事件。

奇巴图说，为了提升房地产行业的抗风险能力，鄂尔多斯市也采取了一系列措施。一是继续提高房地产企业准入门槛，严格控制房地产企业数量，杜绝实力小、资金不足、技术力量薄弱的小企业在当地从事房地产开发；二是严格房地产企业资质管理，今后全市境内的土地出让、重大基础设施建设和房地产项目开发，都要严把资质关，严禁超资质开发建设；三是推进鄂尔多斯市内现有房地产开发企业进行整合重组，鼓励综合实力强

的大型房地产企业兼并、收购、重组中小型房地产公司，提高房地产业集中度，培育一批有实力、信誉好的大型企业发展壮大。

为了促进房地产市场健康发展，鄂尔多斯市还将对具有一定实力、有土地等资产、暂时出现资金周转困难的企业，积极协调贷款银行，做到不抽贷、不压贷、不上浮利率，并通过转贷、展期等办法，帮助企业渡过难关。

此外，鄂尔多斯市将设立产业发展扶持基金。其中，市本级财政首期出资 1 亿元，吸纳市内外大中型企业、社会资本和部分产业资金共同注资，设立鄂尔多斯市城市建设发展基金，推动和支持市内房地产企业进行兼并重组，帮助诚信企业缓解资金压力，保障房地产企业健康发展。

建行表示将加大 对中小企业支持力度

日前，中国建设银行党委召开扩大会议，认真学习传达党的十七届六中全会精神。建行党委表示，下一步建行将加大对中小企业、“三农”及民生改善方面的服务和

支持力度。建行称，下一步将加大对文化产业方面的金融服务力度。全行要为文化产业发展提供优质的综合化服务，实现服务民生与银行价值的有机统一。

同时，建行提出要以科学发展观为指导，将中小企业业务作为全行战略转型的重点，不断探索服务中小企业的新思路、新举措和新办法。特别是面对当前部分地区中小企业面临的困难，全行上下要顾全大局，大胆创新，努力在中小企业服务方面取得新的成效。

(郎晓波)

所有上市药品2015年底 都将拥有电子身份证

国家食品药品监督管理局局长邵明立昨日在中国—东盟药品安全论坛上表示，未来中国将进一步增强药品市场监管能力，到 2015 年底，对所有上市药品实施电子监管。这意味着届时所有上市药品都将拥有“电子身份证”，实现对药品生产、流通、使用等环节的全过程监管和追溯。

(伊振茂)

济南市资本市场 发展促进会正式成立

济南市资本市场发展促进会近日成立，会长肖明才表示，济南市资本市场发展促进会成立后将着力发挥智囊、促进产业发展、促进资本市场发展和国内国际资本交流四大作用，还将搭建企业改制咨询培训服务平台、高新技术企业股权融资服务平台和新兴产业创业投资服务平台。

近年来，济南市资本市场有了长足发展。截至目前，济南市区域内上市公司总数达到 28 家，累计融资额为 501.23 亿元。落户济南市的证券公司达到 30 家，证券营业分支机构 45 家，期货经营机构 13 家。近 60 家会计师、律师、风险投资及资产评估机构在该市备案。截至目前，已有 140 家企业进入济南市上市后备资源库。

(贾小兵)

深圳今年已有 27家企业在境内外上市

记者从深圳中小企业服务中心获悉，截至今年 8 月底，深圳市工商登记注册的中小企业共 39.13 万家，同比新增 5.03 万家。截至 10 月 18 日，今年已有 27 家企业在境内外上市，首发募集资金 299.36 亿元。其中中小板 9 家，占今年全国中小板新增上市企业总数的 10.35%；创业板 15 家，占今年全国创业板新增上市企业总数的 12.94%；境外上市 3 家。(胡学文)