

## 美的电器稳健增长 前三季度实现净利29亿

证券时报记者 桑淼

美的电器 (000527) 今日发布的三季报显示,今年1月-9月实现营业收入819亿元,同比增长43%;实现归属于母公司的净利润29亿元,同比增长10%。毛利率稳步回升,1月-9月毛利率为17.78%,同比上升1.7个百分点;第三季度毛利率为20.29%,同比上升6.7个百分点。

美的电器表示,公司近年的持续高增长得益于历来高度重视科技创新,公司成立的制冷研究院整合了国内产品研发、海外产品研发、中央研究院、工业设计中心等四大研发平台,搭建了自主创新的技术平台,推动加快了研究成果的转化。在全球化布局上,公司积极开拓拉美市场,深化与战略客户的合作,稳健地推进全球化战略路线,加快新兴市场布局,拓展自有品牌,逐步建立并完善全球化运营体系及组织机制,为全球化本土运营奠定基础。

今年下半年以来,美的电器在经营环境恶化之前率先在业内提出要提升经营质量,提高经营效率,强化产品质量,严控企业风险。

家电行业分析师指出,美的数十年专注产业经营,一方面,其大规模、高性价比、家喻户晓的白色家电产品已成为其稳健发展的基石;另一方面,美的独特的管理模式,美国式的公司治理、分权为基础的事业部制、专业的职业经理人团队、市场化为导向的机制,为企业可持续发展奠定基础。

## 潞安环能 收购60万吨焦化项目

证券时报记者 张莹莹

依据山西省整合焦化产业的规定,潞安环能 (601699) 今日公告称,公司拟对潞城市隆源焦化有限公司60万吨/年焦化项目实施整合收购。

资料显示,隆源焦化60万吨/年焦化项目焦炉配套的焦油回收、粗苯回收、蒸氨脱硫装置等基础设施和地面除尘、废水处理、挡风抑尘墙等环保设施完备,并建有一座3000KW煤气发电机组和两个煤气烧制玻璃车间,同时铺设至30万吨甲醇项目的煤气输送管道。

潞安环能称,项目的相关审批手续齐全,于2010年7月通过环境竣工验收。目前该焦化厂处于生产运行状态,截至2010年12月31日,该公司总资产4.55亿元、负债1.85亿元、利润总额5930.92万元。

隆源焦化项目的整合,将与潞安环能控股子公司五阳弘峰、亚晋焦化形成规模优势,该区域内将形成五阳弘峰、亚晋焦化、隆源焦化总和216万吨焦炭/年的生产规模,焦炉气总供气能力达4.2亿立方/年,可确保30万吨甲醇项目拥有可靠稳定的焦炉气供气来源。同时,潞城市亚晋焦化项目二期工程120万吨/年投产后,该区域焦炭生产规模将提升至240万吨焦炭/年生产规模,可最终形成6.6亿立方/年的总供气能力,基本满足甲醇项目满负荷生产用气。

## 福田汽车 欧曼二工厂转给合资公司

证券时报记者 王瑾

福田汽车 (600166) 今日公告称,公司与拟成立的北京福田戴姆勒汽车有限公司在北京签订了《欧曼二工厂转让协议》,资产转让价格为36亿元。公告称,资产移交日资产交易价格与账面价值及税费之间的差额准予计入当期收益的金额约为7亿元。

福田汽车称,拟成立的合资公司注册资本56亿元,由福田汽车、戴姆勒股份公司、戴姆勒东北亚投资有限公司共同出资。其中,福田汽车以欧曼业务现有可拆分资产评估后部分资产投入28亿元,占注册资本50%。在签订协议建立合资公司时,双方约定欧曼二工厂将由合资公司收购,其产品也将转入合资公司。

此外,公司还与合资公司签订了《专用模具、检具和夹具租赁协议》,将公司开发“F14卡车”相关部件的某些专用模具、检具和夹具的使用权向合资公司出租,用于在中国大陆境内生产装配“F14卡车”零部件。合资公司应向福田汽车支付租金,其中固定租金总额为5.72亿元,浮动租金按照合资公司实际生产/装配的H4卡车的辆数乘以单辆租金1143元,并以50万辆为封顶收费数量。

# 拟加大推盘力度 万科称有信心跑赢大市

三季度实现净利润35.8亿元,同比增长9.5%,获机构小幅增持

证券时报记者 方元

万科A (000002) 今日公布的三季度报告显示,今年前三季度,万科累计实现销售面积841.2万平方米,销售金额970.8亿元,同比分别增长39.9%和35.9%;不过由于结算的滞后,体现在前三季度报表中的营业收入仅为293.1亿元,净利润为35.8亿元,同比分别增长31.0%和9.5%,每股收益为0.32元。

万科表示,公司今年一半以上的结算资源集中在第四季度,因此

前三季度结算量相对有限,随着四季度较多项目陆续竣工并转入结算,万科第四季度结算量可能超过前三季度总和。此外,随着结算量的增加,万科三季报中前三季度净利润增速低于结算收入增速的状况也会得到改善。

截至三季度末,万科合并报表范围内已销售未结算资源再创新高,达到1208万平方米,对应合同金额约1380亿元,相比6月底分别提升18.2%和16.3%,超过万科去年结算量的两倍,这为明年万科业绩的持

续增长奠定了基础。

在二级市场上,房地产板块在9月份出现了一波连续的下跌,但从万科9月末前十大流通股东持股情况来看,机构持股量不减反增。除了博时主题基金略微减持外,易方达深证100、融通深证100、社保103组合以及中国人寿等都有一定幅度的增持。

三季报显示,由于销售压力、存货压力相对较低,万科未下调全年开工计划。前三季度万科累计新开工面积1139万平方米,已完成年

初计划的85.7%,预计全年的实际开工量可能略高于计划数。

万科在三季报中称,今年三季度全国主要14个城市商品房住宅批售面积同比上升5.1%,但成交面积则同比下降20.9%。相比行业其他公司,万科在今年采取积极定价加速周转的销售策略,而且产品以中小户型为主、以装修房为主,面向自住客户,因此受调控的影响相对较小,销售情况也明显好于市场整体。

对于地产市场后续的走势,万科董秘谭华杰表示,10月前后历来

都是新盘上市高峰,未来一段时期,预计新房供应还将继续增加,市场存货压力也会进一步加大,万科也正在有意加大推盘力度,凭借公司在产品结构和性能上的优势,万科有信心继续跑赢大市。

三季报同时显示,万科在9月末持有货币资金339亿元,公司净负债率为30.29%,继续保持在行业低位。前三季度万科累计新增项目18个,按公司权益计算的占地面积约114.9万平方米,对应规划建设面积约322.7万平方米。

# 海外天灾频发 涉外上市公司出招应对

证券时报记者 张珈

近日,泰国特大洪灾、土耳其7.2级地震等自然灾害爆发,涉外上市公司的处境令人担忧。其中,泰国的特大洪水灾害导致大量工厂停产,包括丰田汽车、尼康相机在内的跨国公司生产经营均受到影响。对此,证券时报记者联系了多家在泰国及土耳其有海外业务的上市公司并了解到,部分公司已经转移受灾员工并启动救灾方案。

据了解,中兴通讯 (000063) 在泰国的公司受到水浸影响。该公司相关人员向证券时报记者表示:“受灾区域的员工已安全转移到曼谷总部,

曼谷总部日常业务、客户沟通等不受洪灾影响。中兴通讯向住宅被淹的泰国本地员工捐款捐物,并组织员工向受灾地区捐款捐物。中兴通讯还准备组织员工参与抗洪救灾,从事包括帮助灾区物资打包、装卸等工作。”

证券时报记者了解到,泰国市场在中兴通讯营收中所占比重较小。从公开资料来看,中兴通讯携手泰国CAT Telecom等运营商,在泰国开展国家骨干网络等业务。

盾安环境 (002011) 在泰国设有控股子公司盾安金属(泰国)有限公司,泰国盾安为盾安环境现有国际市场客户配套生产与供应,组织生产销

售制冷配件,为海外市场服务。此次泰国爆发洪灾,不仅影响了当地经济,还打乱了全球供应链,不少出口加工业均遭受重创。盾安环境的情况如何?

证券时报记者昨日联系盾安环境,据该公司证券部人士介绍:“泰国盾安的工厂距离出海港口较近,在泰国当地销售的比例不大,而且在泰国主要销售工厂周边区域。此外,泰国盾安主要生产经营制冷配件,目前该行业处于淡旺季交替,因此泰国盾安的生产及运输流通环节未受洪灾波及。”

宁波联合 (600051) 曾因土耳其铜矿投资备受市场关注。宁波联合的子公司宁波联合集团进出口公司与土

耳其埃达姆巴巴环球矿业有限公司在土耳其成立合资公司,宁波联合占55%的股权,宁波联合曾披露合资公司获得土耳其库罗恩矿区(面积11.69平方公里)和乌古鲁卡矿区(面积3.6平方公里)采矿证件的相关情况。

“我们已经关注到土耳其地震。”宁波联合证券事务代表黄伟告诉记者,“由于相关矿区不在地震区域内,因此暂未受到波及。矿权证到手后,旗下公司已经开始矿区普查,但截至目前并未收到普查完成的通知。”

值得注意的是,除了间接影响之外,海外灾害也引发间接连锁反应。作为世界上最大的铬矿出口国之一,

土耳其突发强震引发全球铬矿石资源应声大涨。由于铬是半导体工业的常用金属之一,铬矿价格上涨加重生产企业的原材料成本,有分析人士认为,土耳其突发强震引发连锁反应,导致昨日A股半导体板块多家公司逆市大跌,而有色板块大涨也与此有关。

业内人士指出,近年来,为规避WTO的贸易壁垒和出口退税及汇率影响,提升国际市场占有率,国内上市公司纷纷选择走出去,但海外自然灾害的爆发常常会“牵一发而动全身”,这些公司的经营乃至股价都有可能受影响,因此涉外公司应加强应对措施,将损失减小到最低。

# 萨博单方面终止协议 庞大集团陷入“解约门”

证券时报记者 张莹莹

在萨博汽车并购案中,刚刚获得一线生机的庞大集团 (601258) 或面临解约的风险。庞大集团今日公告称,萨博汽车母公司瑞典汽车于10月23日发布公告,宣布将单方面终止其与庞大集团、青年汽车等各方签订的《认购协议》,理由是

庞大集团与青年汽车未确认《认购协议》和在重组期间提供过桥融资的承诺。但同时庞大集团称目前仍在就此事与萨博汽车沟通。

此前公告显示,庞大集团与浙江青年汽车拟共同出资2.45亿欧元,认购瑞典汽车至少53.9%股权。庞大集团已向萨博汽车支付4500万欧元购车预付款,但之后青年汽车原定支付

萨博汽车的7000万欧元过桥资金未能如约到位,仅支付了其中的1500万美元。对此,萨博汽车表示,在庞大集团和青年汽车无法承诺保证投资行为和第二笔过桥资金支付的前提下,将终止前述投资协议。此外,庞大集团和青年汽车于10月19日和22日分别向瑞典汽车提出一项替代性交易,意图购买萨博汽车100%股权,

这对于瑞典汽车而言无法接受。

庞大集团公告称,《认购协议》为具有法律约束力的正式协议,目前公司仍在履行该协议,包括但不限于跟进政府有关部门对该投资项目的审批,公司未有违反《认购协议》的情况发生,也未与瑞典汽车签订任何过桥融资协议。

鉴于萨博汽车已于9月21日进

入重组程序,庞大集团在此过程中也与萨博汽车重组管理人及协议各方探讨有利于萨博汽车重组的方案。但是,在各方就新方案达成一致之前,庞大集团认为《认购协议》仍然具有法律约束力,公司将就瑞典汽车提出单方终止《认购协议》事宜与瑞典汽车和青年汽车进行进一步沟通和协商。

# 举牌ST天宏 青岛英图称志在财务投资

证券时报记者 王瑾

ST天宏 (600419) 今日公告称,公司于2011年10月24日早上收到青岛英图石油有限公司发来的传真,青岛英图于2011年8月4日~2011年10月21日,通过证券交易系统集中竞价交易增持了上市公司股份408.52万股,占总股本的5.09%。

资料显示,青岛英图注册资本500万元,其中股东刘迪出资额400

万元,出资比例80%;梁婷出资额100万元,出资比例20%。经营范围包括批发润滑油、沥青、化工产品

及试剂、蜡油、重油、渣油等。ST天宏公告称,青岛英图在8月以10.26元~11.71元/股的价格购买105.84万股,同时以11.00元~11.05元/股的价格卖出3.57万股;9月以10.78元~11.85元/股的价格购买111.79万股,同时以11.10元~12.10元/股的价格卖出33.65万股;10月再

次以10.76元~12.50元/股的价格买入228.48万股,再以11.88元~12.00元/股的价格卖出3600股。

从青岛英图的买入卖出价格来看,其售出的股票已有收益。8月份以来,ST天宏股价持续波动上涨,从8月11日最低价10.12元上涨至10月21日的12.49元。青岛英图称,增持ST天宏股份的目的是企业财务性投资,并表示根据自身战略发展的需要,在未来12个月内不排除

继续增加其在ST天宏中拥有权益的股份。目前剩余408.52万股,按上次交易日收盘价计算,已处于盈利状态。

证券时报记者查阅资料显示,青岛英图石油有限公司是英图石油有限公司于2010年成立的公司。英图石油有限公司成立于1996年,主要业务是在欧美等地承接石油化工产品的订单贸易,并逐渐形成了完整的客户服务管理系统。

# 凤凰传媒过会 或成传媒板块最大成员

证券时报记者 徐飞 袁源 李强

昨日,江苏凤凰出版传媒股份有限公司首发A股成功过会,将成为传播与文化板块的第二十二家上市企业。以营业收入计算,凤凰传媒上市后或成传媒板块的最大成员。同日成功过会的还有兰州佛慈制药股份有限公司和西部证券股份有限公司。福建诺奇股份有限公司首发未获通过。

据预告披露材料显示,凤凰传媒2010年销售收入54.07亿元,净利润6.63亿元,每股收益0.33元。该公司计划在上交所发行不超过5.09亿股A股,计划募集资金27.62亿元。募集

资金投资项目集中在实体网建设、教育类图书复合出版项目、信息化及电子商务建设等方面,顺应出版发行行业的发展趋势和政策导向。

据了解,凤凰传媒是我国最具影响力和规模最大的出版发行集团之一。公司旗下拥有9家知名出版社和66家区域性新华书店,还有多家职业教育图书、物流、信息技术方面的专业子公司、控股及参股公司。公司主要业务具体包括图书、期刊、音像、电子出版物的出版、发行及文化用品销售、教育培训、新媒体、物流等。

在出版领域,凤凰传媒每年出版的图书和电子音像出版物超过1万

种,总码洋超过40亿元,在行业处于领先地位。其中,教育出版是凤凰传媒的传统优势,公司是除人民教育出版社之外中小学课标教材出版品种和数量最大的供应商。目前,全国29个省、自治区、直辖市2000个以上区县超过4000万学生在使用凤凰传媒出版的教材。

在发行领域,凤凰传媒每年的图书发行业品种总数达40多万种,总码洋50多亿元,已经成为全国最大的图书发行业企业,连续19年保持全国图书发行业规模第一。2009年9月,凤凰传媒通过增资方式完成了对海南新华的并购,成为国内唯一一家实现整体跨省

重组的省级出版发行企业,被誉为中国书业发展史上的标志性事件。

凤凰传媒主要发起人和控股股东江苏凤凰出版传媒集团有限公司,是全国首家资产和销售收入双超百亿的大型国有出版集团企业。

目前,A股市场传播与文化板块总共拥有21家已上市公司,从多项指标来看,即将上市的凤凰传媒处行业内领先地位。凤凰传媒表示,随着募集资金进一步到位和募投项目顺利开展,公司主营业务规模将得到持续扩张,有望实现国内领先、国际知名的大型综合传媒企业的战略目标。

## 东阿阿胶 转让湖北金马65%股权

东阿阿胶 (000423) 今日公告,公司将其持有湖北金马医药有限公司65%的股权转让给北京医药股份有限公司。本次股权转让价格为湖北金马2010年度经审计评估后最终确认的净利润550.53万元的6倍为基础,加上湖北金马2011年上半年应由转让方享有的未分配利润106.56万元,确定公司持有湖北金马65%股权转让价款为2253.62万元。东阿阿胶与北京医药为同一实际控制人,存在关联关系,本次交易为关联交易。东阿阿胶表示,公司是按照退出非主业股权的战略规划转让湖北金马股权的,预计本次转让不会对公司财务状况和经营成果产生重大影响。(向南)

## 西山煤电 拟投资建水泥生产线

西山煤电 (000983) 今日公告,公司拟与华通路桥集团有限公司共同出资设立山西西山华通水泥有限公司。该公司注册资本5000万元,西山煤电和华通路桥分别以货币出资4500万元、500万元,分别占该公司出资的90%和10%。华通水泥组建后,由其开展4500t熟料高掺量粉煤灰水泥项目前期工作并投资建设。该项目建成达产后,预计每年可实现销售收入4.43亿元,年利润总额1.15亿元,投资回收期为7.77年。(向南)