

## 前10月我国天然气消费量突破千亿立方米

证券时报记者 周宇

发改委昨天公布的数据显示,1月-10月我国天然气表观消费量1041亿立方米,接近去年全年消费总量,同比增长20.4%。其中,10月份消费量110亿立方米,增长21.3%。

数据显示,10月份,国内天然气产量保持稳定增长态势,进口持续增加,消费保持较高水平,供需总体平稳。

此外,1月-10月生产天然气826亿立方米,同比增长6.6%。10月份产量82亿立方米,增长3.1%。由于去年基数较高,产量增幅有所回落。

## 柴达木盐湖资源开发再获国家补助3.7亿元

证券时报记者 周欣鑫

记者从青海省国土资源厅了解到,国家进一步加大扶持青海省矿产资源综合开发、循环利用,在柴达木盆地盐湖资源开发方面再补助3.7亿元专项资金。

作为国家级循环经济试点产业园区,随着柴达木循环经济试验区的加快建设,这一地区盐湖资源开发不断向纵深发展,将进一步提高青海盐湖资源综合开发利用效率,达到每年减少尾液排放量不少于1亿立方米,每年节约淡水资源不少于600万立方米,实现氯气零排放的目标。

近日,青海省已收到国家下拨的2011年示范基地建设资金1亿元。

## 国家现代农业示范区“十二五”力争实现现代化

证券时报记者 尹振茂

近日,农业部在成都举办国家现代农业示范区建设专题培训班,农业部总经济师杨绍品强调,国家现代农业示范区建设要把加快实现农业现代化作为建设目标,把发展粮食等主要农产品生产和促进农民持续增收作为中心任务,把科技和体制机制创新作为发展动力,把提高现代农业设施装备水平作为重要标志,把示范带动区域现代农业发展作为应尽责任,力争大部分示范区在“十二五”期间基本实现农业现代化。

去年8月,农业部在全国首批认定了52个国家现代农业示范区。一年多来,国家现代农业示范区建设取得了明显成效,在主导产品生产能力、基础设施保障水平、农业生产经营水平、农业科技支撑能力、农民收入水平等方面均走在了全国前列,成为我国现代农业发展的第一梯队。下一步,国家现代农业示范区建设要紧紧抓住五个关键点实现重点突破,即提高现代农业设施装备水平、加快构建现代农业产业体系、加快推进农业科技推广应用、加快推进农业经营体制机制创新、加快推进农产品质量安全及市场体系建设。

## 国民技术携2.4G亮相高交会 寻求移动支付新突破

证券时报记者 水菁

乘坐公交车,手机轻轻在感应器上一刷,车票就买了;进了地铁站,手机在闸机上一晃,闸门就开了;口渴了,用手机刷一下咖啡机,一杯热气腾腾的咖啡便到了手边……这不是想象,而是记者在第十三届高交会国民技术(G00077)展区的亲身体验。

2011年6月,在国民技术自主创新的2.4G移动支付技术支持下,深圳通公司、中国移动深圳公司、中国工商银行深圳分行共同推出了“手机深圳通”。“手机深圳通”实现了深圳通卡和手机SIM/SD卡的功能集成,深圳移动用户不需更换手机号码和手机型号,只需前往深圳移动营业厅更换一张2.4G RFID-SIM卡,即可在乘坐公交、地铁、电动出租车时,享受“手机一刷,轻松搞定”的乐趣。除了交通出行外,一些便利店、超市、电影院、自动售货机也成为了手机支付的加盟商,部分商户还推出了手机支付购物优惠。

此外,海外市场也向2.4G移动支付技术递上橄榄枝。据悉,在近期举办的第五届亚洲城市通卡运营商论坛上,国民技术参展的2.4G移动支付解决方案赢得来自马来西亚、印度、日本、韩国、中国香港、中国澳门、新加坡、新西兰等主要城市通卡运营商及业界的关注。与高交会几乎同期举行的2011巴黎智能卡暨身份识别工业展上,国民技术的2.4G移动支付技术,也获得欧洲参展商的青睐。

## 长三角产权市场生存现状·一线调研系列之四

# 全国统一市场赑赑不前 产权交易区域联合先行

证券时报记者 孙玉

从2005年至今已过去6年,全国统一产权市场建设为何依旧雷声大雨点小?证券时报记者在走访江浙皖沪产权交易机构后发现,对于这些一线机构而言,产权交易市场的“非标准化”属性令全国统一市场暂难实现。但他们大多认为,未来各家产权交易机构走区域市场联合之路势在必行,下一步,这些产交所将在实现区域市场交易规则、信息发布规则、收费标准的统一方面加以推进。

### 全国统一市场暂不现实

“不可能”、“搞不来”、“理想化”……这些强烈的措辞少见地成为受访产权交易机构老总的“口头禅”。从2005年,国内基本形成长江流域、黄河流域、泛珠三角流域和北方、西部产权交易共同市场“五强压阵”的格局至今,几乎没有有人认为“全国统一市场”可行。

你无法想象南京水西门的鸭子(公司股权)让北京人来买,北京人连南京水西门的鸭子是什么都不知道。”江苏省产权交易所总裁陈磊打了这样一个比方,“全国统一市场在当前难以成行。因为我们的资产很多都是区域性的,我们服务的对象不是全国性的。”

浙江产权交易所董事长颜春友表示:“我认为,只有具备全国统一规则的、标准化的市场,才能形成全国统一市场。产权市场是区域性市场,它的核心和最后目的是帮助强化地方经济发展,帮助地方产权交易做得更好。”

6年过去,这一观点之所以至今没有更改,这些机构负责人认为是因为产权市场本质并没有发生变化:“三不”准则下,2011年的产权交易与2005年相比没有什么不同,它既不像证券交易那样标准,又没有证券那么活跃的流动性。产权交易的限制性之强、涉及面之广、交割难度之大、背景之复杂远远超过了证券交易,导致目前有的地区连省内地区统一产权市场都无法实现,又考虑到中央政



府和地方政府针对不同性质国有资产分别履行出资人职责”的规定,令产权市场在全国统一市场的道路上赑赑不前。

“非常不标准。”陈磊指出,目前各地的产权交易信息发布渠道各行其是,服务内容方式和收费标准也是因地制宜。产权的审核鉴证则由各地分散进行签发,更重要的是由于各地交易对象的标的不同,交易只能依靠一对一的谈判,这些鲜明的“区域化”、“属地化”特征,增加了交易成本和风险,降低了交易效率,使得实现全国统一市场成为“一件很难的事”。

颜春友提出,产权市场要形成全国统一市场必须具备两个前提:标准化和统一规则。按照通行的产权交易理论,流动性是市场的灵魂,只有在统一规则和标准化的前提下,产权才能在不断的运行中,实现实物形态、证券形态、货币形态的相互转化,实现资本的增值,达到资源的优化配置。

“只有具备统一规则、标准化的市场才能形成全国统一市场。”颜春友指出,“正是因为所有的上市公司都遵循了同一个规则,才形成了全国统一的证券市

场。”当前的产权市场还是一个非标准化、个性化突出的市场,这决定了产权市场只能是地方资本市场,是区域性的市场。产权市场就是地方性的市场,只能通过交流合作机制强化。”他说。

对于建立全国统一市场过于理想化、不现实的说法,一位大型产权交易机构负责人表示,一些地方在推动产权市场的发展上存在偏差,比如脱离实际、一哄而上,形成了省地县三级产权机构并存局面,市场定位不清、多头管理、利益分配不清。所以眼下建立全国统一市场确有客观难度。

为什么要建设区域性产权交易市场?

在这方面,省内交易机构是有共识的。”陈磊表示,这个市场是需要一定规模的,有规模才有效益和更低的成本。上海联合产权交易所相关负责人也认为,这是降低交易成本、提高流转效率的现实选择。区域性产权交易市场,能在更大空间范围内实现信息共享,实现交易方式、交易规则的统一,以规模化、专业化的运营降低成本,这是现阶段各种条件下降低产权交易成本最直接的途径,也是最有效的操作方式。

为什么要先于全国市场,首先建设区域联合的产权市场?颜春友认为,“产权市场应当分三个层次:第

一级是地方,核心是省一级,他们是一个整体;向上一级是区域市场,比如长江流域产权市场,相互之间实现协调合作,并在规则等方面交流形成共识;而只有在地方和区域市场建设完善的基础上,才能实现更高层次的全国信息互通联网。”

长江产权交易所总经理武冰谈到,产权交易标的多样性、竞争复杂性、企业需求的差异性以及各地经济发展的不平衡,决定了产权市场发展是必须要经历“由行政区划到区域联合,再逐步发展为全国统一”的过程。他认为,现阶段应该在一定区域范围内构建区域联合的市场,可为建立全国性统一大市场积累经验并打好基础。

在建设区域市场联合前要做些什么?首先是要推动产权交易机构的横向联合。机构间在省内和区域间的整合是肯定的,这是市场化发展的必然趋势。”武冰如是说。根据公开资料,目前浙交所已经设立15个地方中心网点,覆盖杭州、温州、台州等9县市;江苏省已经设立了覆盖南京、扬州、苏州、南通等13个城市的机构;安徽省已经在蚌埠、合肥、芜湖和淮北设立交易机构。他们中有的是企业法人、有的是事业单位,有的独立存在,有的被收编进入地方公共资源交易中心,还有两种机构体制并存。

对于这种复杂的机构设置,武冰认为,“最简单的办法就是在省内成立交易中心,各地市原来成立的交易机构改编为交易中心的分中心、分公司、分支机构,实现省内统一市场,再向长江流域区域市场、国家层面市场发展”。在这过程中还必须实现区域标准统一,使得不同机构间步调一致,避免差异性和随意性,以保证市场的规范竞争和产权顺畅流转。

记者走访中发现,对于区域联合,各地交易机构疑虑仍存:有的认为,企业国有产权属于分级管理,既是分级管理就应该在本地区交易;有的认为,区域产权市场主要有利于大产权交易机构,地方产权交易机构在其中只会成为附属品,业务将不断萎缩、被边缘化甚至淘汰出局。

## 住建部政策研究中心副主任王珏林:

# 楼市调控不会放松 市场供求矛盾有所缓和

证券时报记者 张达

近期,地方政府放松调控的传言时有发生,成都又被传八成主流开发商与房管局开会讨论变相松绑限购政策。在楼市调控的关键时期,房地产市场究竟会如何发展?调控政策明年是否会有变化?日前,住建部政策研究中心副主任王珏林接受证券时报记者独家专访时,给出了他的判断。

房地产调控至今可以说效果初步显现,但任务仍很艰巨。我主要还是担心随着调控政策的时间性,房价会反弹,而不是担心市场会走衰。我认为当前市场还不错,并没有想象的那么悲观。”王珏林说。

在王珏林看来,今年整个销售情况还比较好,到10月份全国商品房销售面积已经超过2007年全年水平。尽管一线城市市场稍微差点,但现在支撑市场的不只是一线

城市,还有二三四线现在都非常好。同时,全国房地产开发投资增长也比较高,达到32%。现在的市场应当是走向稳定的市场,所以调控不能放松,一旦稍有放松,投资需求就会卷土重来,消费就会集中爆发,房价容易反弹。”他说。

“地方政府的调控不会放松。”王珏林坚定地说,现在看调控取得初步效果,下一步还得观察市场变化情况。而明年房地产形势是好是

坏,取决于银行贷款的松和紧。他认为,现在调控政策会保持现有水平并延续下去。

至于限购政策何时松绑,王珏林认为,要等到可以用法治的办法来替代行政的办法时,即通过税收的手段来解决投资过大的问题。而现在是解决供求矛盾紧张的问题,现在市场供求矛盾有所缓和,但还不平衡,仍处于求大于供的局面。

在王珏林看来,政府更主要的任务

是建好保障房,管理好市场秩序,下一步主要是把保障房的分配和管理列入重点议事日程。分配体现的是公平问题,政府要加强管理,由于各城市标准不一样,政策将由各城市自己来决定。”

对于下一步的房地产调控政策,王珏林表示,政策的调整要根据市场的变化情况,目前供求矛盾有所缓和但仍不平衡。下一步的重要任务是建好保障房,将保障房的分配和管理列入日程。

## 低投入高预期 江南化工投资纳米新材料

证券时报记者 范彪

江南化工(002226)一笔纳米新材料的投资看起来很吸引人,投资仅2800万元,预计达产后公司却可以实现净利润4496万元。

江南化工今日披露,围绕主营业务探索公司发展新思路,公司决定投资纳米新材料项目,利用专有技术生产纳米氧化锆等新材料,填补国内高端纳米金属氧化物产品的空白。2011年11月16日,公司与倪欧琪就共同出资设立安徽江南新材料有限公司签订了投资协议书,合作开发“爆轰合成纳米金属氧化

物”项目。目标公司拟注册资本为4000万元,江南化工以现金出资2800万元,持有目标公司70%的股份,成为目标公司的控股股东,倪欧琪拟以拥有的爆轰法制备纳米氧化锆材料相关的所有知识产权作为非货币财产出资。

项目建设时间约为11个月,正式投产后3年内达产,产量将达到100吨/年。江南化工表示,项目达产后,预计年可实现营业收入1亿元,实现净利润4496万元。而2010年全年,江南化工净利润才7258.64万元。

有如此高的回报预期,江南化工的投入却比较小。本次对外投资2800万元,只占公司2011年半年度经审计净资产的1.26%。

爆轰合成纳米金属氧化物项目科技含量高,目前我国高端纳米材料主要依靠进口,新产品可替代进口。江南化工表示,投资该项目,生产高端纳米金属氧化物产品,符合国家新技术和绿色、环保、低碳的发展方向,填补了国内市场空白,并具有国际市场竞争力,销售前景广阔。目前,新公司纳米金属氧化物已经过小试和中试阶段,产品质量达到国际先进水平,但尚未进行大批量生产。

## 中国氯碱论坛今召开 低碳化成关注焦点

证券时报记者 张珈 王瑾

由中国氯碱工业协会主办,中国氯碱网承办的第十三届中国氯碱论坛计划今日在广州召开,来自氯碱化工(600618)、中泰化学(002092)、湖北宜化集团等公司的高管及业内专家将针对行业结构调整时期企业战略、市场趋势、行业可持续发展等热点问题进行探讨。

记者了解到,今年以来,随着国家节能减排政策的继续加强,原材料行业成本继续上升,多年来国内氯碱行业快速发展所积蓄的产能相对过剩、产业结构不合理的内生性问题仍然较为突出。同时,上半年烧碱市场的火爆成为今年行业的亮点和讨论热点。

他还介绍,今年在烧碱价格攀至历史高位带动下,“以碱补氯”的盈利模式凸显,氯碱行业传统的“碱氯平衡”问题再次成为焦点,氯碱行业面临结构调整的任务更加严峻。

记者了解到,今年以来,随着国家节能减排政策的继续加强,原材料行业成本继续上升,多年来国内氯碱行业快速发展所积蓄的产能相对过剩、产业结构不合理的内生性问题仍然较为突出。同时,上半年烧碱市场的火爆成为今年行业的亮点和讨论热点。

中国氯碱工业协会的专家认为,今年以来氯碱行业的内部结构特征也将发生相应变化,如今循环经济、低碳经济充分利用资源,取得经济、社会和环境协调发展的全新经济增长方式将引领行业发展方向。