



信息披露 Disclosure

2011年12月31日 星期六

B6

(上接B5版)

十二、在建工程
在建工程按实际成本核算,其实际成本包括有关建筑的资产达到预定可使用状态之前发生的与购置或建造固定资产有关的一切直接或间接成本,包括符合企业会计准则第17号—借款费用资本化条件的借款费用。

在建工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

(十三)无形资产

本公司将拥有的或者控制的没有实物形态的可供非货币性资产作为无形资产核算,具体包括土地使用权、商标权、专利权、采矿权、软件等,以实际成本进行初始计量。

本公司内部研究开发项目研究阶段的支出,于发生时计入当期损益;开发阶段的支出,满足资本化条件的,确认为无形资产。

对有特定限制的特许经营权,如采矿权、按照产量法摊销,除此外外使用寿命为有限的无形资产,在预计使用寿命内按直线法摊销。其使用寿命按以下标准进行估计:

①对于合同权利或其他法定权利,其使用寿命为合同权利或其他法定权利的期限;如果合同权利或其他法定权利在到期时因续约等延续,且有证据表明企业续约不需付出大额成本的,续约时计入使用寿命。

②对于法律没有规定使用寿命的,本公司通过与同行业的情况进行比较、参考历史经验或聘请相关专家进行论证等方法,综合各因素确定无形资产使用寿命为企业带来经济利益的期限。

按照上述方法仍无法准确确定无形资产为企业带来经济利益期限的,该无形资产视为使用寿命不确定的无形资产,使用寿命不考虑的因素不再摊销。

本公司于每年年度终了,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

使用寿命有限的无形资产,使使用寿命为合同性权利或其他法定权利的期限;如果合同权利或其他法定权利在到期时因续约等延续,且有证据表明企业续约不需付出大额成本的,续约时计入使用寿命。

③对于法律没有规定使用寿命的,本公司通过与同行业的情况进行比较、参考历史经验或聘请相关专家进行论证等方法,综合各因素确定无形资产为企业带来经济利益的期限。

按照上述方法仍无法准确确定无形资产为企业带来经济利益期限的,该无形资产视为使用寿命不确定的无形资产,使用寿命不考虑的因素不再摊销。

本公司于每年年度终了,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(十四)生产性生物资产

生物资产是指农业生产相关的有生命的动物和植物,分为消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。

消耗性生物资产,是指为出售而持有的,或将在收获时作为农产品的生物资产,如材料、牲畜、等。生产性生物资产,是指为产出提供或出售或出租的目的而持有的生物资产,如经济林木、产役、等。公益性生物资产,是指以保护、环境保护为主要目的的生物资产,包括自然风沙林、水土保持林和水源涵养林等。

1.生物资产的初始计量应当按照实际成本入账,实际成本的确定方法分别为:

①购入的生物资产,按购买价款、运输费、保险费以及其他可归属于购入生物资产的相关税费,作为实际成本。

②自营建造的具有生产性特点的生物资产,按达到预定生产经营目的前造林木木苗的直接材料,直接人工及其他直接分摊的间接费用等支出,作为实际成本。自营建造的具有消耗性特点的生物资产,按郁闭林木五年为郁闭林木发生的造林费、抚育费、管护费和分段的间接费用等支出,作为实际成本。郁闭后第五六年开始为郁闭林木发生的长期管护费用等后期支出计入当期损益。

③自繁幼畜的成本为产前为饲养,按成龄时的账面价值,作为实际成本;产畜或役畜淘汰转为育肥时,按成龄时的账面价值,作为实际成本。

④从天起算的生物资产按名义金额确定其成本。

2.生物资产的后续计量:

对达到预定生产经营目的的生产性生物资产按月计提折旧,并根据用途分别计入相关资产或当期损益;折旧方法采用年限平均法,有关预计使用寿命年限如表所示:

| 类别 | 使用年限(年) | 预计净残值 | 年折旧率% |
|------|---------|-------|-------------|
| 果木 | 10-20 | % | 9.50%-4.75% |
| 经济林木 | 5-20 | % | 5.00%-2.00% |
| 竹子 | 30-50 | % | 3.17%-1.90% |

对消耗性生物资产应当在采伐时一次性计入当期损益,而劳人工木林20年后一轮伐期将消耗性生物资产的价值按采伐强度结转为农产品的成本。

3.收获

在收获时点,公司将该时点归类于农产品的成本的账面价值结转为农产品的成本。

4.处置

生物资产出售时,应当按照其账面价值结转成本。生物资产盘盈、死毁或损失时,应当将处置收入扣除账面价值后的差额,根据管理权限在相关资产报批后,在减少去人或者保险公司等的赔款和残余价值之后,计入当期的管理费用;属于自然灾害等非常损失的计入当期的营业外支出。

(十五)资产减值

年末,在财务报表中单独列示的商誉和使用寿命不确定的无形资产,无论是否存在减值迹象,至少每年进行减值测试。

固定资产管理与长期股权投资,资产负债表日存在减值迹象的,应当计提减值准备,减值金额按其账面价值减去公允价值减去处置费用后的余额和资产预计未来现金流量的现值两者之间的较低者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的收回金额进行估计的,该资产组合的资产的公允价值减去处置费用后的余额确认。

对于资产组或资产组组合,首先应判断是否需要计提减值准备,对于因计提减值准备而需要计提减值准备的资产组,在编制合并财务报表时,以购买日可辨认净资产公允价值为基础将其个别财务报表进行调整,对于因计提减值准备而需要计提减值准备的资产组,在编制合并财务报表时,视同该资产组相对于公司而言是独立存在的,并将该资产组的账面价值减去预计出售时的公允价值减去处置费用后的余额和资产预计未来现金流量的现值两者之间的较低者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的收回金额进行估计的,该资产组合的资产的公允价值减去处置费用后的余额确认。

对于资产组或资产组组合,在资产负债表日存在减值迹象的,减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,应当按其差额计提减值准备,减值金额按其账面价值减去公允价值减去处置费用后的余额和资产预计未来现金流量的现值两者之间的较低者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的收回金额进行估计的,该资产组合的资产的公允价值减去处置费用后的余额确认。

对于资产组或资产组组合,在资产负债表日存在减值迹象的,减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,应当按其差额计提减值准备,减值金额按