

## 南方电网今年将完成 固定资产投资867亿元

南方电网公司昨日举行的2012年工作会议上表示,南方电网今年将完成固定资产投资867亿元,安排重点工程22项,建成投产14项。其中,电网基建项目656亿元。在农网升级改造方面,将重点满足农村经济发展和农民生活改善的用电需求,解决好剩余7.7万户无电人口的用电问题。

南方电网公司分析认为,受去年旱情等因素影响,今年缺煤少水局面仍将延续,电力供需形势依然严峻,南方电网全年可能持续性缺电,3至5月份电力供应将最为困难。面对电力供需形势复杂多变情况,南方电网公司将加强市场动态跟踪,超前把握供需变化,做好电煤、来水、负荷的监测预警,灵活应对。

南方电网表示,2011年全年南方电网运行保持了安全稳定,主要生产运行指标为历年最好水平,连续5年被国资委评为业绩考核A级企业,在世界500强企业的排名上升了7位,列第149位。(魏曙光)

## 去年我国 网民数量达5.13亿

昨日,中国互联网络信息中心在京发布《第29次中国互联网络发展状况统计报告》。报告显示,截至2011年12月底,我国网民规模达到5.13亿,全年新增网民5580万,互联网普及率同比提升4个百分点,达到38.3%,手机网民规模达到3.56亿,同比增长17.5%,我国整体网民规模增长进入平台期。

报告显示,截至2011年底,中国网站规模达到229.6万,较2010年底增长20%。与此同时,国家顶级域名.CN的注册量也开始转身上:2011年底.CN域名注册量达到353万个,较2011年中增长26000余个。

报告还显示,2011年,我国团购用户数达到6465万,年增长高达244.8%。团购用户热情不减,但团购网站数量却在下半年开始下滑。报告分析指出,由于团购服务本身存在低门槛、弱约束等问题,加之团购网站前期投入资金较大,遭遇资本市场整体转冷,市场负面因素显现,导致团购网站数量大幅下降。

此外,报告看好网络视频行业的发展势头。统计显示,2011年,网络音乐、网络游戏和网络文学等娱乐应用的用户规模有小幅增长,但使用率均有下滑。相比之下,网络视频的用户规模则较上一年增加14.6%,达到3.25亿人,使用率提升至63.4%。(李强)

## 中国汽车后市场 可信品牌认证平台启动

中国汽车后市场可信品牌认证平台日前正式启动。这是我国第一个针对汽车后市场品牌管理平台,将从线上、线下积极推广可信品牌,打造行业标杆产品。

据悉,该认证平台是为广大车主和汽车后市场从业者提供一个在汽车维修服务市场流通的汽车配件用品等产品进行品牌可信度认证、可信品牌信息发布及查询的综合服务系统。由中国汽车流通协会作为支持单位,盖世汽车品牌研究中心主办,并由商务部研究院信用评级与认证中心进行高标准的专业认证。

最新调查显示,56%的中国汽车用户在他们的车辆上发现了假冒伪劣产品,近三年来,由于使用伪劣零配件而发生事故的约占事故车的13%。中国汽车流通协会副会长于元渤在启动仪式上表示,汽车后市场的问题是长期存在的,不能回避,各方要共同努力,改变现状,为企业及消费者服务,积极促进行业发展。

商务部研究院信用评级及认证中心主任韩家平表示,可信品牌是为行业、企业及消费者树立行业标杆,因此对于调研审核更需要严格,这样才能体现作为可信品牌的价值。(张达)

## 上海试点开展 服务业综合改革

上海市人民政府昨日发布《上海市人民政府关于开展首批服务业综合改革试点工作的通知》,表示将在沪上10个区开展首批服务业综合改革试点,以加快上海市服务业发展的有效途径。

据悉,上海市首批服务业综合改革试点区域包括:浦东新区金桥出口加工区、黄浦区、徐汇区、长宁区、普陀区长风生态商务区、虹口区北外滩航运服务集聚区、杨浦区、宝山区邮轮产业发展试点区、青浦区赵巷商业商务区、奉贤区。

通知表示,下一步,试点地区将制定试点工作实施意见,建立区(县)级层面组织领导体系和工作机制,进一步梳理服务业发展中的关键问题,细化试点主要目标和任务,并分解到年度计划,落实到具体单位,建立相应考核制度,支持试点区域开展服务业体制机制创新,并加强与国家有关部门的沟通,积极争取国家政策支持。(孙玉)

# 中国铁矿石现货交易平台启动

证券时报记者 岩雪

昨日,中国钢铁工业协会、中国五矿化工进出口商会和北京国际矿业交易所联合启动了铁矿石现货交易平台,这是继去年中钢协推出中国铁矿石价格指数后中国钢铁市场的又一大动作。

中国钢铁工业协会副会长王晓齐在启动仪式上表示,中国铁矿石贸易占全球贸易市场份额的60%,是目前全球最大的铁矿石进口国和

现货市场。构建铁矿石现货交易平台相比场外交易更能体现供求关系,有利于形成具有公信力的铁矿石价格形成机制,减少人为炒作因素。

现在铁矿石定价机制由传统的年度定价转变为季度定价、月度定价和即期定价,当月定价贸易占比达到70%。其中广泛采用普氏指数作为基准,执行一年来已受到中日韩政等国钢企和贸易商的广泛质疑。”王晓齐强调。

此前,因普氏指数采用电话询问的方式采集数据,并加入分析师预估的成分,众多业内人士质疑其更易人为操作,加大了铁矿石价格的波动。为此中钢协于去年10月推出了中国铁矿石价格指数,称该指数能更好地反映实际的供需关系。

王晓齐表示,相对于指数,现货交易平台的价格更为真实和透明,今后中钢协铁矿石指数的制定中将吸收现货交易平台上的数据。

据悉,目前宝钢集团、鞍钢集

团、首钢集团等大型钢企,以及中钢贸易和中信金属等贸易商均已同意成为中国铁矿石现货交易平台的发起会员,但目前尚未有国外主要铁矿石供应商加入。

对此,王晓齐表示,欢迎全球铁矿石商加入中国铁矿石现货交易平台,作为一般会员参加也可以,作为股东参加也可以,但作为股东,我们要求它在所在行业里有一定的影响力、规模和信誉度。”

此前,国际铁矿石巨头之一的必

和必拓,也一直在劝说中国钢铁企业和钢铁贸易企业加入其在新加坡筹建的“环球铁矿石现货交易平台”。但中国铁矿石现货交易平台的启动,已表明我国的态度。王晓齐称,对于环球铁矿石现货交易平台,中国钢企可以与其沟通与交流,但不要签署协议加入。

此外,证券时报记者在启动仪式上还获悉,中国铁矿石现货交易平台宣称将坚持现货交易原则,不发展期货、掉期业务和其他金融衍生品业务。

## 上海鼓励险资社保年金参与新兴产业投资

力争到2015年末培育50家战略新兴产业上市企业

证券时报记者 孙玉

未来上海将积极优化创业投资环境,鼓励各类资金参与新型产业投资,力争到2015年末培育50家战略新兴产业上市企业。昨日公布的《上海市人民政府关于印发上海市战略性新兴产业发展“十二五”规划的通知》显示,上海将大力支持企业跨国经营,支持有条件的企业开展境外投资,探索设立并购基

金,使得战略性新兴产业成为上海经济发展动力。

为了实现这一目标,上海将多渠道优化创业投资环境,包括落实创业投资企业税收优惠,优化完善风险救助、国资管理和柜台交易市场等配套政策,统筹推进上海市创业投资发展,发挥上海市创业投资引导基金作用,坚持支持早期创业投资的政策导向;并且在国家政策允许范围内,鼓励保险公司、社保

基金、企业年金管理机构和其他机构投资者参与新兴产业创业投资和股权投资基金,鼓励民间资本投资战略性新兴产业。

根据规划,未来上海将重点发展新一代信息技术、高端装备制造、生物、新能源、新材料五大主导产业,培育节能环保、新能源汽车两大先导产业。力争在“十二五”期间,战略性新兴产业增加值实现翻一番,到2015年,上海战略性新兴产业

产业实现增加值占全市生产总值比重达到15%左右,战略性新兴产业中制造业产值占工业总产值比重达到30%左右,战略性新兴产业投资占工业固定资产投资比重达到50%左右。

到2015年,上海将培育10家产值超100亿元、具有国际影响力的战略性新兴产业领域龙头企业,50家上市企业,1000家产值超1亿元、具有创新活力和自主知识产权

的战略性新兴产业领域骨干企业。同时,力争到2015年,上海新一代信息技术制造产值达到3000亿元,生物产业产值争取达到1200亿元,服务外包收入达到300亿元,新材料产业产值达到1800亿元以上,其中支撑战略性新兴产业的关键新材料产业产值达到600亿元,节能环保产业产值达到500亿元,新能源汽车产能达到20万辆左右,形成500亿元产值。

## 上海将加大楼市政策调控力度

家庭人均可支配收入5000元有望申请共有产权房



证券时报记者 孙玉

上海市委副书记、市长韩正昨日在上海表示,目前上海的房地产市场住宅价格仍然太高,2012年上海房地产市场的调控力度不减、政策不变,继续加大力度,并在保障房分配上大幅度提高收入标准、降低门槛。

韩正还表示,今年一季度上海将制定新的普通商品房标准。他认为,现在上海的普通商品房标准是2008年制定的,这一标准已不适合现在的实际情况。因此,上海将放宽每套总价门槛,内环线以内调整到330万元/套以下,内外环之间调整到200万/套以下,外环外调整到160万/套以下,这一方案经过测算讨论也将会在一季度正式实施。

韩正认为,2011年上海的房地产市场调控取得了积极进展,在商品房的房价方面,7月份是止涨,到10月份开始略有下跌。但其效果

下,综合200指数环比出现反弹。统计数据显示,和去年同期相比,跌幅在21%~50%和5%~20%之间的药品品种占比分别为45%和44%,跌幅在5%的药品品种占比在5%以下。今年1月同比上涨的183个中药材品种中,涨幅在5%~20%的品种占到总升价品种数的44%,涨幅在21%~50%的药品

依旧是初步的,上海房地产市场住宅价格太高,高房价影响消费者的利益,背离了房地产市场可持续发展,违背了“以居住为主”的原则,因此,2012年上海楼市调控将力度不减政策不变,房地产市场还要一手坚持市场调控,一手加快保障房的建设。他还表示,上海将加快推进允许农村集体用地流转进入面向社会公共租赁住房的建设,这项工作将按照已经批准的方案加快推进实施。

### ■链接 | Link |

**共有产权房:**即中低收入住房困难家庭购房时,可按个人与政府的出资比例,共同拥有房屋产权。房屋产权可由政府和市民平分,市民可向政府“赎回”产权。共有产权房自2007年起在江苏省淮安市进行试点,该模式已在江苏省其他地区获得了推广。

## 主要城市楼市成交下降 土地市场稍有回暖

证券时报记者 张达

中国指数研究院昨日发布的最新数据显示,上周监测的40个城市中有8成城市楼市成交量同比下降,18城市成交量降幅在50%以上,其中温州同比降幅最大,达到74%。其次昆明,同比降幅达72%。重点城市同比皆下跌。其中天津跌幅最大,达65%,成都同比跌幅亦超过60%。

北京楼市连续下挫,商品住宅成交面积跌至15万平方米水平,上周止跌回升,成交面积17.33万平方米。上海进入2011年最后一周,成交继续上涨突破30万平方米水平,2012年首周大幅回落,上周则小幅回升,至20万平方米水平。深圳2011年最后一周成交面积呈现较大幅度上涨,突破8万平方米水平,新年首周则迅速回落,上周成交量继续下跌,成交面

积为4.55万平方米。广州2011年最后一周由于各楼盘都推出新产品,较之前有较大幅度的优惠,加之传统的婚房需求较大,成交量出现较大幅度上涨;新年首周楼市出现回落,上周成交则基本维稳,成交面积为11.18万平方米。

与此同时,上周20个主要城市土地市场有所回暖。中国指数研究院上周监测的20个主要城市共推出各类土地123宗,较前一周减少21宗,合计推出土地面积539万平方米,较前一周增加18万平方米,其中武汉、沈阳和上海为推出量较多城市;共成交各类土地49宗,较前一周增加22宗,成交土地面积合计248万平方米,较前一周增加132万平方米。

其中,住宅用地市场情况也有所好转,上周共推出住宅用地41宗,较前一周减少5宗,推出面积261万平方米,较前一周增加15万平方米。

## 上海房管局: 不存在上海公租房被转租

证券时报记者 孙玉

对于网络热传上海公租房被挂牌转租的情况,上海市房管局近日公开予以否认,表示“不可能存在公租房被转租”的情况。

此前,有网民在微博上表示,上海公租房(馨宁公寓)已经在租房网上被大量挂牌了,还特地注明是个人房源。该消息立即引起网民和媒体的广泛关注。

对此,上海市住房保障房屋管理局立即会同相关部门开展了调查,并表示,经核实,目前华泾馨宁公寓公共租赁住房供应工

作处在申请受理阶段,尚未签约入住,不可能出现公租房房源被转租的情况。

上海地产(集团)有限公司介绍,馨宁公寓小区除2900套公租房外,还有1572套动迁安置房,总建筑面积为12.82万平方米。目前已向区县搭桥供应826套,居民实际入住711套。而经查询,网络发布的馨宁公寓房源出租信息约200条,从房源介绍和图片显示的装修配置情况看,均为该小区已搭桥供应的动迁安置房房源,因此出租人往往注明“个人房源”,以体现与公共租赁住房的区别。

## 滋补类药材领涨 中药材综合200指数止跌

证券时报记者 李娟

中国中药协会信息中心天地网新近发布的1月统计数据显示,同比去年,中药材降价品种和升价品种数分别占到监测总量的58%和34%。不过,中药材综合200指数虽然较去年同期仍下跌11.76%,但在冬季滋补类药材上涨的带领

下,综合200指数环比出现反弹。统计数据显示,和去年同期相比,跌幅在21%~50%和5%~20%之间的药品品种占比分别为45%和44%,跌幅在5%的药品品种占比在5%以下。今年1月同比上涨的183个中药材品种中,涨幅在5%~20%的品种占到总升价品种数的44%,涨幅在21%~50%的药品

品种占比为34%,同比涨幅在100%以上的药材品种则占到3%。

虽然同比数据不佳,但环比去年12月,中药材综合200指数已止跌反弹。截至1月15日,中药材综合200指数收于2222.08点,环比去年12月略微反弹1.6%。中国中药协会信息中心天地网指出,去年下半年持续下跌的中药材市场近期止跌,主要

是因为近一个月冬季感冒、滋补类药材迎来了销售高峰,在麦冬、三七、黄芪等大宗品种的带动下,中药材综合200指数随之反弹。

中投顾问医药行业研究员许玲妮说,中药材市场上涨持续两年多,此间炒作泡沫成分过大,部分中药材品种价格仍然有下跌空间,整体来看,中药材行业仍处于下跌的氛围中。

展望春节前后的中药材市场情况,中国中药协会信息中心天地网指出,春节将至,各地药市陆续闭市,市场交易量也在逐步下降,预计中药材综合200指数后市仍将维持弱势横盘震荡格局。不过,随着节后扩种面积大,麦冬、川芎等目前市场价仍然偏高的品种一旦产新,其价格还将面临下调。