

# 万科称内查未发现“内鬼” 不会降低装修房比重

证券时报记者 方元

昨日,万科A(000002)在其深圳总部召开新闻发布会。公司董秘谭华杰表示,目前尚未能确认公司使用的安信木地板存在甲醛严重超标问题,最终结果还是要等待2月27日的检测报告,万科已启动的内部调查程序也未发现所谓的“内鬼”。万科总裁郁亮强调,如果确实存在问题木地板,万科会对住户承担全部责任,他同时否认王石回国与本次事件有任何关系。

万科执行副总裁周卫军在发布会上表示,万科在2008年~2009年度、2009年~2010年度、2010年~2011年度累计采购了安信木地板1.3亿元,约占万科木地板总采购金额的23%,其他供应商还包括圣象、北美枫情等厂商。但在2011年~2012年度,安信由于价格过高,未能中标该年度万科的木地板采购。

对于网络举报人提到的万科“内鬼”问题。谭华杰表示,万科在传言出现后第一时间启动了内部调查程序,对全集团范围内涉及安信木地板采购安装的同事安排约谈,未发现存在所谓的“内鬼”。万科在采购中设置了由采购部、设计工程部、成本部共同开标的“三权分立”制度,整个万科的采购管理和质量控制体系是有效的,出现系统性风险可能性极低。

万科上海公司采购负责人在18日抵达安信上海总部检查产品,也暂时未发现质量问题。此外,审计监察部负责人也与网络举报人多次手机联系,但因对方关机至今未能联系上。

虽然真相尚未水落石出,但万科正考虑实施更严格的采购质量控制措施。郁亮告诉记者,万科将加强采购前质量检查;加大飞行检查力度和频率;并且将整个质控体系扩大覆盖到橱柜、木门等产品检查;同时公司在东莞研发基地将建立产品检测实验室。

2月16日,网络爆料“万科使用毒地板”,万科当天即启动紧急调查程序。



万科“毒地板”事件进程

对于问题木地板事件是否会影响到万科的装修房策略。郁亮表示,万科不会因此降低装修房的比重,因为装修房是

2月20日,万科就毒地板事件召开新闻发布会,称如有问题将100%承担责任。

2月17日晚,万科就毒地板事件以邮件方式向媒体详细说明。

2月17日下午,安信召开新闻发布会,回应毒地板事件。

CFP/供图

行业发展趋势,符合国家绿色战略,而万科也比普通住户更有条件控制装修材料的质量。

# 业绩增长良好 多家中小板创业板公司高送转

证券时报记者 刘思辰

今日一批中小板及创业板公司公布了利润分配预案,多家公司表示,鉴于目前盈利状况良好拟回报股东,同时因目前公司股本规模较小,考虑到公司未来经营发展的需要,拟实施高送转的利润分配及资本公积金转增股本预案。

鸿路钢构(002541)公告称,拟向全体股东每10股派发现金股利3.70元,同时进行资本公积金转增股本,每10股转增10股,共计转增134亿股,转增后公司总股本将增加至268亿股。

舒泰神(300204)公告,提议公司2011年度利润分配预案为:向全体股东每10股派发现金5元,同时进行资本公积金转增股本,以公司总股本6670万股为基数,向全体股东每10股转增10股,转增后公司总股本将增加至1.33亿股。同日公布的业绩快报显示,2011年公司实现营业总收入2.06亿元,同比增长60.53%;实现归属于上市公司股东的净利润1.04亿元,同比增长81.32%。基本每股收益1.71元,同

比增长48.70%。

东方电热(300217)公告称,2011年度利润分配预案为:向全体股东每10股派发现金股利2元,同时进行资本公积金转增股本,以8988万股为基数向全体股东每10股转增12股,共计转增1.08亿股,转增后公司总股本将增加至1.98亿股。同日公布的业绩快报显示,2011年公司实现营业收入7.15亿元、归属于上市公司股东的净利润1.12亿元,较上年同期分别增长20.83%、45.09%。基本每股收益为1.39元,同比增长20.87%。

元力股份(300174)公告称,2011年度利润分配预案为:向全体股东每10股派发现金股利2元,同时进行资本公积金转增股本,以6800万股为基数向全体股东每10股转增10股,共计转增6800万股,转增后公司总股本将增加至1.36亿股。

天泽信息(300209)公告称,公司2011年度利润分配预案为:向全体股东每10股派发现金1元,同时进行资本公积金转增股本,以公司总股本8000万股为基数,向全体股东每10股转增10股,转增后公司总股本将增加至1.6亿股。

## 新闻短波 | Short News |

# 中国石化元坝气田 发现超百万立方米高产气井

中国石化(600028)元坝陆相勘探再传捷报。记者获悉,日前,元陆7井须家河组三段经酸化压裂,获得天然气日产量120.8万立方米。

这是元坝陆相中浅层须家河组三段首次获得超百万立方米工业气流,也是继2月12日元陆5井在自流井组珍珠冲段试获天然气日产量150.39万立方米后,元坝探区陆相勘探取得

的又一重大成果。

据了解,元坝探区须家河组三段此前只在元坝2-侧1井和元坝6井获得过工业气流。元陆7井的高产,证实了这一层系高产气藏的存在。至此,元坝探区海陆相勘探齐头并进,共斩获超百万立方米天然气井9口11个测试层。

(郗昕)

# 中国南车预计 年内销售1000辆新能源汽车

日前,中国南车(601766)电动汽车获得14套纯电动电气系统批量订单,这是继去年中标5套16吨纯电动洒水车小批量订单后,再次获得的又一批订单。中国南车今年计划销售1000辆新能源汽车,其中混合动力700余辆,纯电动和增程式电动

客车200余辆。

中国南车旗下从事电动车生产的是湖南南车时代电动汽车股份有限公司,目前南车时代已获多家订单,近期将向湖南长沙公交公司交付100余辆混合动力客车。截至去年底,中国南车已累计销售混合动力客车1434辆。(刘征)

# 中海集运与中远集运深化合作

中国两大航运集团——中海集运(601866)与中远集运将于2012年进一步加强合作,范围包括航线、箱管及其他领域,以提升双方的服务品质,为客户提供更好的服务。

据了解,近期两大集装箱航运公司高管及相关业务部门负责人进行了会谈,双方就各自航线的运营情况进行了交流,并结合当前的行业形势以及各自发展的设想,对未来的合作进行了交流和洽谈,双方将共同成立专项小组,推动合作事项的进展,确保双方更好地交流合作。

(韩晔)

# 中兴通讯签署 50亿美元芯片采购框架协议

中兴通讯(000063)今日发布公告称,公司已与美国高通公司签署了2012年~2015年芯片采购框架协议,拟向该公司的采购价值总计不少于40亿美元;此外,中兴通讯还与美国高通公司签署了2012年~2014年芯片采购框架协议,拟向该公司的采购价值总计不少于10亿美元。

对于此番采购,公司表示属于中

兴通讯正常的原材料采购行为。中兴通讯将根据生产经营情况逐步进行采购,实际执行情况可能与已签订的协议存在偏差。

据悉,中兴通讯2006年6月曾与美国高通公司签署了2006年~2007年芯片采购框架协议,当时约定期间向美国高通公司采购价值总计约5亿美元的芯片。(黄丽)

# 金风科技发行30亿元公司债券

金风科技(002202)今日公告,将发行2012公司债券(第一期),发行规模为30亿元,发行数量3000万张,债券期限为3年。债券所募集资金8亿元用于偿还本公司及其子公司即将到期的银行借款,剩余募集资金用于补充公司流动资金。

据悉,金风科技本期债券面值100元,按面值平价发行。债券信用评级为AA+,为3年期固定利率债券,票面利率预设区间为6.30%~6.80%,采用单利按年计息,不计复利。本期债券发行首日为2012年2月23日,起息日为2012年2月23日。(宋雨)

# 4000万应收款质贷过亿资金 长航凤凰保理借款成谜

证券时报记者 陈性智

4000万贷出过亿资金,这是不可能的!”当证券时报记者带着“长航凤凰(000520)以4089万元应收款质押取得1.15亿元短期借款”的问题走访湖北当地一些商业银行时,多位行长发出了相同的声音。

长航凤凰2010年年报显示,公司以应收武钢集团国际经济贸易总公司货款向银行质押取得1.15亿元保理借款。年报同时显示,长航凤凰2010年12月31日有4089万元的武钢国贸公司应收账款被质押用于保理借款。

一位国有银行资深审计人员认为,以4089万元应收账款质押向银行贷款1.15亿元,这是不可能的。以农业银行为例,2010年时以应收账款向银行质押办理保理借款,借款额应不超过应收账款的30%。今年这个标准还会上调到50%。他表示,其他商业银行可能超过该比例,但不能超过100%。

即使按100%计算,银行向长航凤凰提供1.15亿元保理借款,尚有约7400万元的质押不足。这位审计官员称,弥补质押不足通常只有两种可能性,一是公司提供信誉担保,二是由其他有能力作为担保人的公司为其担保。公司年报里清楚表明这笔借款是以武钢国贸公司的应收货款质押取得的,没有提到还有没有其他担保方式,这确实令人奇怪。

是否存在长航凤凰以与武钢国贸公司的相关合同的预期收入作为质押

物借款的可能性呢?对此,该审计官员称,国有商业银行禁止以合同作质押物发放贷款,他从事银行审计工作20年尚未遇到这种情况。

证券时报记者查阅当年所有长航凤凰公开资料,没有找到任何关于此

事项是否含有信誉担保或其他公司为其担保的说明。记者拨打长航凤凰董秘李嘉华电话,他从事银行审计工作,但长时间占线后李嘉华关闭了电话。

对于这笔蹊跷的保理借款,记者联系了担任长航凤凰2010年审计

事务的中瑞岳华会计师事务所有限公司审计师。该审计师说自己正在出差,中瑞岳华已超过国资委规定的服务年限,今年不再为长航凤凰提供审计服务,对于这笔保理借款她已记不清楚。

# 长航凤凰舆情应对不力引发新疑问

中国上市公司舆情中心 黄帆

湖北省上市公司长航凤凰(000520)连日来受到媒体多番质疑,包括非经常性损益影响报表真实性、穿越越船、董事会人数不符合法律规定、经营决策失当、财务风险较大等等。涉及的问题很多,投资者和公众都非常关注。但长航凤凰似乎并不太在意,时隔多日之后,才由董秘出面进行了一次回应,而回应的内容亦轻描淡写。公司这种迟缓和推脱的回应态度,使股东和公众的疑虑不解反升。

长航凤凰近期境况不佳,早前的重组告吹,日前又预告今年将巨亏。从2月7日起,证券时报、中国证券报、21世纪网和经济观察网等多家媒体开始质疑长航凤凰董事会大换届及资金链出现问题,有关报道迅速得到了包括人民网、新华网等全国性媒体和四大门户网站的过百转载。由于长航凤凰并没有及时正面回应质疑,导致投资者及社会公众对公司的疑问越来越多,也引发更多的媒体参与监督。证券时报、中国证券报、第

一财经日报、每日经济新闻等也不断展开跟踪报道,短短十多天已经有近50篇报道,而各种报道合共被网络转载数千条,而且多数为质疑和批评性报道。

然而,长航凤凰在负面质疑满天飞的情况下却显得颇为“淡定”。据了解,多家财经媒体不断联系其董秘李嘉华,然而却一直未能获得他的正式回应和说明。迟至2月16日,董秘李嘉华才出面回答媒体已经质疑多日的问题,解释称穿越越船虽然程序上有瑕疵,但既然股东大会已经认了,就没事了,然后又称请放心资金链没有问题。但从回应之后的网络评论和股吧发言来看,其回应并未获得媒体、投资者的认同。投资者们不仅在担心公司的经营问题,同时也在担心公司的治理问题。

以散户云集的东方财富股吧为例,各种网友哭诉一买进就深套的帖子比比皆是,针对董秘的回应,有网友质问说“股民好忽悠吗?”更有匿名网友要求“动议免掉全部班子”。而

在新浪微博中,也有不少网友表达了对长航凤凰的看法,有网友称其今年股东大会决定卖掉去年的资产是荒诞不经的笑话,更是现代资本市场的穿越剧。

抛开经营亏损等问题不论,长航凤凰面对舆论质疑的迟缓和推脱态度,也引发外界新的质疑。中国上市公司舆情中心认为,上市公司在面临外界质疑的时候,到底应该如何回应和说明,其实也是观察这家公司运营和治理水平的窗口。作为公众公司,公司管理层理应对所有股东负有责任。面对外界如潮的质疑,长航凤凰的近9万位股东,心中肯定充满担忧。作为负责任的公司管理层,理应及时、及时、透明的向全部股东汇报其当下的真实境况,做出针对性的说明。比如万科最近遇到了有关地板的质疑,虽然最初的网络爆料未必可靠,但公司第一时间就向媒体发出声明,并迅速在昨日召开新闻发布会由总裁亲自出席解释。

## 上市公司 舆情 观察

# 东湖高新获注湖北路桥 联投集团拉开重组大幕

证券时报记者 吴蒙

在停牌近十个月,东湖高新(600133)今日发布重大资产重组方案。公告显示,公司拟向大股东湖北省联合发展投资集团有限公司(以下简称“联投集团”)非公开发行股份购买其持有的湖北路桥集团有限公司(以下简称“湖北路桥”)100%股权,预估值约9.21亿元;同时拟向不超过10名投资者发行股份募集配套资金,募集资金总额不超过本次交易总额的25%。

联投集团自2010年10月受让东湖高新原大股东凯迪电力(000939)

持有的14%东湖高新股份并成为其实际控制人以后,市场就一直憧憬着其将如何重组做大东湖高新。但联投集团作为湖北省政府直属的国有大型投资控股公司,旗下资产规模庞大,业务领域广泛。联投集团究竟会向东湖高新注入哪些资产,一直是东湖高新停牌后市场关注的焦点。根据对联投集团旗下资产的盈利能力与成熟度分析,证券时报记者在之前的相关报道中曾推测其将率先注入路桥类资产,与此次公布的方案方向基本相符。

预案显示,联投集团拟注入的湖北路桥为湖北省路桥行业龙头企业之一。公司2011年实现营业收入26.99

亿元,实现归属于母公司所有者的净利润为7451.42万元,公司目前共有约37个在建项目,合同金额近百亿元。此次湖北路桥100%股权的预估值约9.21亿元。东湖高新拟以9.55元/股的价格,向联投集团发行不超过9643.98万股。本次发行完成后,联投集团将持有东湖高新28.30%的股权,这将巩固其东湖高新第一大股东地位。另外,此次东湖高新拟向不超过10名投资者发行股份募集不超过本次交易总额的25%的资金以补充项目流动资金。

联投集团相关负责人在接受证券时报记者采访时表示,向东湖高新注入路桥资产只是拉开了联投集团向东湖高新

注资的序幕。未来在政策允许范围内,联投集团将择机把旗下的高速公路、港口、矿产等其他优质资产陆续注入上市公司,以求打造完整产业链。

东湖高新今日还发布了一项重大对外投资暨关联交易公告,公司将与大股东联投集团共同投资设立合资公司——湖北联投矿业有限公司。其中东湖高新出资3000万元持股30%,联投集团出资7000万元持股70%。新公司将致力于投资、勘查、开采与销售磷矿石。具体拟开展项目为“湖北省宜昌磷矿北部整装勘查竹园沟-下坪勘查区普查项目”。该项目所处地湖北省保康县为全国八大磷矿基地之一。