

## 商务部:2015年新兴市场贸易占比提高5个百分点

商务部副部长钟山昨日表示,我国今年将加大对新兴市场,尤其是发展中国家市场的开拓力度,目前已选取约30个国家,作为今年及未来若干年外贸多元化战略重点突破市场,力争到2015年,我国与欧美日港等传统市场以外市场贸易占比提高5个百分点。

随着欧债危机愈演愈烈,过度依赖欧美市场的中国正寻觅应对措施。在此间召开的全国进出口工作会议上,钟山分析当前中国外贸形势时称,中国外贸对发达国家依赖程度高,与发展中国家外贸规模较小。当前,主要经济体受债务危机困扰,经济持续低迷,需求相对疲软,大力开拓发展中国家市场,有利于培育新的出口增长点,适应当前世界经济调整格局。

钟山表示,已选取的新兴市场广泛分布于亚洲、欧洲、非洲和美洲,印度、南非、部分阿拉伯国家及其他一些资源丰富、战略地位重要的国家都包含在内。

钟山认为,积极开拓发展中国家市场,不仅能在短期内规避欧美债务危机带来的出口问题,从长远看,也是中国从贸易大国向贸易强国转型的突破口。

为实现这一目标,他表示,首先要加大政策、资金支持力度。加强进出口银行、信保等政策性金融机构对开拓重点市场的支持,适当降低保费;调整中小企业市场开拓资金支持方向,对中小企业开拓国际市场补助标准提高20%。

(据新华社电)

## 中土两国央行签署双边本币互换协议

经国务院批准,昨日,中国人民银行与土耳其中央银行在安卡拉签署了中土双边本币互换协议,旨在加强双边金融合作,促进两国贸易和投资,共同维护地区金融稳定。互换规模为100亿元人民币/30亿土耳其里拉,有效期3年,经双方同意可以展期。

(贾壮)

## 河北证监局推进辖区资本市场新跨越

近日,河北证监局党委决定在辖区保定、唐山等五个片区举办全国证券期货监管工作会议精神系列宣讲报告会。系列活动旨在通过宣讲全国证券期货监管工作精神,深入政府相关部门、上市公司、证券期货经营机构及拟上市公司一线,积极引导资本市场相关主体准确把握证监会主席郭树清提出的新观点、新思想、新要求、新任务,推进辖区资本市场新跨越。

目前,河北证监局在保定市召开了保定、廊坊、张家口三地市分片区会议。河北证监局党委书记、局长郭润伟做了全国证券期货监管工作会议精神宣讲报告,结合辖区实际全面系统地解读了郭树清讲话精神;期间走访了保定市政府主要领导,就如何进一步发挥资本市场合理配置资源、服务经济转型功能广泛交换意见;组织召开证券、期货经营机构座谈会,就创建“和谐、有序、共存、发展”的河北证券期货市场文化形成了共识。

(薛韵红)

## 《环球财经大视野》探讨希腊是否退出欧元区

中国国际广播电台《环球财经大视野》昨日邀请国务院发展研究中心世界发展研究所所长丁一凡、重庆金融研究院研究员许维鸿以“如果希腊退出欧元区”为题,展开深入探讨。节目中还连线了《环球财经大视野》栏目驻组的特约评论员萧阳。

关于欧盟援助希腊的问题,丁一凡认为,所谓欧盟救助希腊,实际上是给予希腊远低于市场利率的优惠贷款利率,并不是无偿援助。许维鸿认为,欧盟救助希腊是为了维持经济体系的正常运转必须付出的代价,如果希腊政府违约,带来的损失将远远超出欧盟现在所付出的代价。而萧阳对此持有不同观点,他认为违约是件很正常的事情,现在欧盟给希腊的援助条件,与其违约带来的成本相当。而且如果希腊违约退出欧元区,并让它的货币贬值25%,希腊经济将重新获得竞争力。

《环球财经大视野》是中国国际广播电台联合《证券时报》、深圳证券信息有限公司共同推出的一档电台节目,每周一至周五下午16:07通过中国国际广播电台面向全球同步播出。

(郎梦盼)

# 国土部:坚持房地产调控力度不放松

## 目前存量土地总体能满足持续开发需要

证券时报记者 张达

国土部昨日召开2011年房地产用地管理调控等情况新闻发布会。国土部土地利用管理司副司长窦敬丽表示,今年要坚决贯彻落实中央调控政策不动摇,坚决促进房地产市场健康平稳发展,保障性安居工程用地坚决应保尽保,违法违规用地坚决打击,一手抓以保障性安居工程为主的住房用地供应,同时也要抓好已供土地的开发利用建设,及早形成有效供应。

窦敬丽表示,2011年住房用

地市场运行保持了较为平稳的状况,一方面,保障性安居工程用地大幅增加,有力保障了1000万套建设任务的顺利落地,另一方面,商品住房用地落实仍创新高,为配合落实中央调控目标,加快形成住房有效供应、促进房价合理回归作出了贡献。

在一系列调控政策措施作用下,土地市场量价趋稳。截至2011年12月底,全国未竣工房地产项目用地约为前3年房地产用地平均供应量的3.4倍,未竣工土地总体能够满足持续开发需要。市场上地价涨幅回落,土地市场趋于理性。

据介绍,2011年,全国商品住房用地计划落实10.5万公顷,超过前2年平均实际供应量(8.17万公顷)28.5%。上海、天津、福建、云南、贵州、广西等省(区、市)住房用地计划落实率均超过90%。

窦敬丽表示,今年工作的基本要求和重点任务是:坚持房地产调控政策方向不改变、态度不动摇、力度不放松,以保障并合理供应住房用地和促进房地产市场持续健康发展为根本出发点,继续严格落实中央各项调控政策措施,加大监管和调控力度,巩固已有调控成果,促进房价合理回归;继续以保障性安居工程用地落实

为重点做好住房用地供应工作,努力保持土地市场平稳运行,避免土地供应总量、结构和价格大起大落,合理引导市场预期;继续以促进形成住房有效供应为重点做好已供住房用地的监管工作,加强住房宗地供应和开发利用的动态监测监管,严格督促按合同约定条件建设和开竣工,及时发现处置闲置土地,坚决打击违法转让土地行为。

对于“去年国土部供地计划落实不足七成”的报道,窦敬丽表示,去年供地计划落实不足七成的主要原因,一方面是供地计划编制过大,对市场的预测研判还有不科

学、不合理的情况。另一方面,商品住房的供应受市场需求的影响,去年上半年开始是高价地,下半年随着市场的变化出现了流拍流挂的现象,势必影响到土地的供应,也势必影响到最终计划的落实。此外,国有土地房屋征收和拆迁补偿条例颁布实施以后,对征地工作也有一定的影响,工作进程比较缓慢,对供地计划的落实也有影响。她同时强调,大家关注供地计划的完成率,要看实际的供地量。目前市场上存量的土地总体能够满足持续开发需要,能够为后续的房地产调控起积极的作用。

# 新股定价参考基准可进一步探索完善

证券时报记者 胡学文

新股询价存在泡沫是业内公开的秘密,而其中关键的问题在于,部分券商保荐机构在首次公开发行(IPO)过程中操作空间大,选择同行业可比公司进行估值定价时倾向性较强。与此同时,市场上一直以来也的确缺乏完整、权威的行业平均市盈率数据,供参考。

针对这些问题,深沪上市公司

行业平均市盈率近日发布。市场分析人士认为,行业平均市盈率公布使得新股定价从此有章可循,将对新股询价产生重要影响。业内人士表示,新股定价参考行业平均市盈率的做法值得肯定,由于同行业公司的平均市盈率数据公开透明,可有效避免新股询价过程中的选择性倾向,从而尽可能减少新股发行“三高”现象的产生。招商证券投行总部董事总经理谢继军指出,行业平均市盈率的发布对机构参与

IPO询价定价将带来正面影响,对中小投资者而言,判断今后新股定价合理与否也多了一个参考依据。

与此同时,新股定价参考行业平均市盈率也衍生出另一个问题,那就是目前的行业平均市盈率是否合理。以创业板批发和零售贸易行业为例,目前加权平均静态市盈率高达72.7倍,后续上市的该行业企业如“照此办理”,市盈率不可谓不高。

市场评论人士皮海洲表示,当前部分创业板乃至中小板股票的定

价偏高,建议以主板公司的行业市盈率为基准,并且上市不满三年的公司不纳入同行业股票市盈率的计算范围。

不过,上述观点虽然兼顾了公平,却难以体现效率。

同一行业的企业质量有高下,处于行业中间段的公司可能很适用行业平均市盈率的估值方式,但行业最优秀的公司和较差的公司则有可能出现不适用于行业平均市盈率的问题,即最优秀的公司用参考行业

平均市盈率来定价估值可能吃亏,而较差的公司参考行业平均市盈率估值则可能沾光,“一把尺子”显然无法“统天下”。

武汉科技大学金融证券研究所所长董登新指出,新股定价参考行业平均市盈率这一做法不能从根本上解决问题,更多的可能是唤醒投行和发行人反思新股定价不能太离谱,而尽早推出退市制度等配套政策对于促进新股合理定价的倒逼作用或许会更明显。

## 紫鑫药业年报审计注册会计师遭通报批评

# 中注协:持续跟踪高风险上市公司公开信息

证券时报记者 郑波

中注协昨日发布会计师事务所执业质量检查通告(第四号),决定给予中准会计师事务所吉林紫鑫药业股份有限公司审计项目签字注册会计师刘昆、张忠伟通报批评。当事人刘昆、张忠伟收到惩处决定书后,在8个工作日内未提出申诉意见。对刘昆、张忠伟的惩戒决定自2012年1月16日起生效。

通公告称,2011年8月,部分媒体质疑承担吉林紫鑫药业股份有限公司年度财务报表审计的中准会计师事务所的审计质量。中注协于2011年8月至11月,对中准会计师事务所执行的紫鑫药业年报审计

情况进行了专项检查。

中注协在检查中发现,签字注册会计师在项目审计过程中没有保持应有的职业怀疑态度,在审计计划的实施、审计证据的获取以及审计结论的形成方面存在不当。主要在初步业务活动、风险评估程序的执行方面存在不足,对预付账款、收入、关联方及其交易未获取充分、适当的审计证据,特别是在关联方及其交易的审计方面违反了中国注册会计师审计准则和职业道德守则。

根据检查发现的问题及专家论证结果,依据《中国注册会计师协会会

员执业违规行为惩戒办法》,中注协惩戒委员会决定,给予中准会计师事务所紫鑫药业审计项目签字注册会计师刘昆、张忠伟通报批评。当事人刘昆、张忠伟收到惩处决定书后,在8个工作日内未提出申诉意见。对刘昆、张忠伟的惩戒决定自2012年1月16日起生效。

与此同时,针对检查中发现的问题,中注协已向中准会计师事务所发出《整改通知书》,责成中准会计师事务所加强质量控制体系建设,限期进行整改,中注协将对其整改情况进行跟踪检查。

记者同时了解到,中准会计师事务所近日已被中注协约谈,同期

被约谈的还有中喜会计师事务所。该约谈以“被惩戒事务所及注册会计师执行上市公司年报审计风险防范”为主题,提醒事务所认真落实中注协提出的整改要求,切实完善和加强事务所质量控制体系建设,从源头上确保2011年年报审计工作质量。

中注协相关负责人表示,事务所要全面总结和认真汲取经验教训,切实将执业质量检查结果的整改落实作为提升事务所质量控制体系建设水平的重要契机和难得机遇。事务所要进一步完善整改计划,明确整改责任,健全整改机制,同时强

化所内培训,举一反三,切实将中注协整改通知书的各项精神与要求真正落到实处。中注协将加大对被惩戒事务所整改措施落实情况的跟踪,不断加大整改复查力度及专业帮扶力度,为进一步提升行业整体执业质量不懈努力。

中注协相关负责人表示,中注协将继续关注、分析资本市场热点,持续跟踪高风险上市公司的各种公开信息,继续开展相关主题约谈活动,进一步加强事务所年报审计工作专业技术指导力度,努力推动上市公司2011年年报审计工作质量实现新的跨越。

# 构建投资组合 为投资成功插上翅膀

广正

肖阿姨今年52岁,是一名退休工人,同时也是一名普通的投资者。肖阿姨1996年开始投资股票,2006年加入到基金和其他理财产品投资的行列,对于肖阿姨来说,各种不同的理财产品不仅为她带来了可观的回报,同时还是她科学投资理财的启蒙老师。

## 组合投资其实不难

股票市场的高风险使肖阿姨意识到,作为一个业余投资者不能把自己的所有资产都用于股票投资,于是她把“亏不起”的资产投入到基金和其他理财产品投资的行列,对于肖阿姨来说,各种不同的理财产品不仅为她带来了可观的回报,同时还是她科学投资理财的启蒙老师。

肖阿姨已经能够根据对风险、收益及流动性的要

求来灵活运用活期存款、货币基金、一级债基、定存以及保本浮动收益银行理财产品等几种工具,来管理她“亏不起”的那部分资产。

另一方面,肖阿姨把她“亏得起”的资产用于股票投资,毕竟股票市场获利快的特点还是非常有吸引力的。而为了分摊自己股票投资的风险,肖阿姨还会从中拿出一定比例的资产投资行业型或者指数型的基金。

肖阿姨就是根据上述理念来制定和实施自己的投资计划。肖阿姨目前的投资组合包括一部分股票、一只货币基金、一只经过精挑细选的持有近3年的一级债基、两只保本浮动收益银行理财产品、一只ETF联接基金。种类众多且特点鲜明的理财产品为肖阿姨提供了丰富的投资工具,让其可以更加灵活有效地利用资金。

## 投资是一项技术活

肖阿姨投资股票一般都是只看最近几天股价的涨跌,然后根

据“第六感”或者自己生活中对某类企业的主观认识来选择所要投资的股票。对于投资的结果是盈是亏,则更多地归因于自己的运气好坏。

然而自从开始购买理财产品后,这种情况逐渐改变。一方面得益于银行的理财经理会给她介绍不同理财产品的特点并教她一些选择的方法;另一方面也得益于基金公司的投资者教育工作,因为基金公司除了会给她发送理财技巧方面的资讯信息外,还会邀请她参加现场的交流会,这些都大大地开阔了肖阿姨的视野,使她对投资的相关理论和方法技巧有了更深刻的了解。

现在肖阿姨已经认识到任何一种投资都要讲究方法和技巧。以基金投资为例,投资者不仅要看基金的投资范围、特点、基金经理的风格、过往业绩等,还要结合市场环境、政策影响、基金公司乃至于自己的资产组合来综合考虑。股票投资亦如此,股价的涨跌背后总有一定的逻辑,不能光靠感觉来选择,而是要立足于公司的基本面判断在目前的市场环境下是否

值得投资,再通过技术面的判断来帮助自己选择入市时机。肖阿姨常自信地说:“我现在不光在学习如何分析上市公司的年报,还在向其他股友学习怎么去看K线,这些对于我这个外行来说真的需要些学习时间和实战经验,不过总有一天我也能成为一名资深股民,靠自己的真本事挑选出优质的潜力股。”

## 养成良好投资心态

当前A股市场上的投资者大部分都是做短期波段操作,肖阿姨曾经也是其中之一。不久之前,每日盯住股市还是肖阿姨生活的一部分,开盘时间若无法关注股市行情会让她如坐针毡,魂不守舍;要是错过买卖时机,内心则苦恼无比,几天也缓不过来;看着被套牢的股票每5分钟就刷新一次股价,心中总是期待这次刷新股价会有一点上涨。随

着投资经验的累积以及对组合投资理念认识的深入,尤其是对比了自己两个阶段的收益以后,肖阿姨发现,“牵肠挂肚”做股票不如“分散风险轻松投”。由此组合投资的理念逐渐在肖阿姨心中生根发芽。目前,肖阿姨形成了银行理财产品和基金定投为主、银行存款和股票投资为辅的组合结构,既实现了每月的“强制储蓄”,又能摊低成本、分散风险,同时还培养了良好的投资心态。回想当初的自己,肖阿姨笑着用一个“累”字来形容。

现在的肖阿姨,常常主动参加监管部门、证券公司和基金公司的投资者教育和交流活动,不断思考、反省自己的投资行为,并把思考所得由此及彼、举一反三,在控制风险的同时取得了不错的业绩。尝到了组合投资的甜头,肖阿姨常对股友说:“这样理财,我心里有底!”



## 广东辖区理性投资大家谈专栏

(上接A1版)新型产业、中小盘股是此类行业的主要构成,与180指数样本股形成鲜明对比。

上交所有关负责人介绍,为

服务不同类型企业的融资需求,上交所将进一步强化市场服务功能,积极支持、帮助细分行业中发展潜力大、上市后市值规模中

小型的优质企业到上交所上市。在未来适当的时机,上交所将推出相关指数以反映这批潜力蓝筹公司的市场表现。

该负责人同时指出,某些上市公司或拟上市公司属于细分领域,或者主营业务横跨两个行业,同行业公司的市盈率可比性可能并不高,

投资者在测算其估值水平时,在参考市场及行业整体市盈率外,还应考虑其所属细分板块的属性,以便做出合理的投资决策。

深证及巨潮指数系列					
2012-02-21	收盘	涨跌幅	2012-02-21	收盘	涨跌幅
深证成份指数	9695.87	0.82%	巨潮综指A指	2544.28	1.01%
深证100指数P	3050.45	1.03%	巨潮大盘指数	2543.06	0.78%
深证300指数P	2962.65	1.11%	巨潮中盘指数	2817.02	1.30%
中小板指数P	4583.17	1.21%	巨潮小盘指数	2860.59	1.16%
中小300指数P	854.75	1.27%	巨潮100指数	2702.71	0.70%
创业板指数P	736.88	2.19%	泰达环保指数	2467.41	