

谢旭人:房产税改革将扩大试点范围

国务院有关部门正研究组建金融国资委

证券时报两会报道组

财政部部长谢旭人昨日回答记者提问时表示,将进一步研究推进房产税改革的方案,适当扩大试点范围,积极稳妥地加以推进。另外,今年将实施积极的财政政策,把保障和改善民生进一步放在财政工作更加突出的位置。对于组建金融国资委的问题,他表示,国务院有关部门还在进一步调查研究过程中。

谢旭人表示,从目前情况看,上海和重庆两市的改革试点进展比较顺利,运行平稳。推进房产税改革试点有利于引导居民合理的住房需求,有利于促进进一步发挥税收作用调节收入分配。财政税务部门已经会同有关部门,与上海、重庆两市人民政府一起,认真总结

试点经验,想在这个基础上进一步研究推进房产税改革方案,适当扩大试点范围,积极稳妥地加以推进。

详解财政增长

去年中央财政收入增长20.8%,而国内生产总值(GDP)增幅仅为9.2%,谢旭人对此解释称,财政收入,特别是税收收入是以现价计算的,而GDP公布的数字9.2%是以不变价计算。如果按现价计算,去年我国GDP的增幅应该是17.4%,这个增幅与财政收入增长基本上比较接近。

另外,财政收入是由19个税种的税收收入、非税收入构成,这些税收不是都对GDP征收,各自有各自的税基,每个税种收入增速主要由其税基的增速决定。第三,近几年,我

国的进口数量每年都保持较快增长,相应地进口环节税收也就有了大幅度增长。最后,预算外资金全部纳入到预算管理了,导致公共财政收入增长很快。而去年财政收入增长当中,物价因素也占了10个百分点左右。

谢旭人表示,今年国家财政继续对民生方面做重点安排。中央财政预算用于教育、医疗卫生、社会保障和就业、保障性住房、文化等方面的民生支出13848亿元,比上年增长19.8%。财政部将根据统筹兼顾的基本要求,运用上面各项民生方面的经费,集中财力办好几件保障和改善民生的大事。其中主要包括,加大教育投入,加快推进社会保障体系建设、深化医药卫生体制改革、推进保障性安居工程建设等六个方面。

实施积极财政政策

谢旭人强调,今年将实施积极的财政政策,进一步完善结构性减税政策。同时,进一步优化财政支出结构,保障和改善民生。从中央预算稳定调节基金中调入2700亿元,保持了比较大的财政支出强度。为保证财政发展可持续性,今年全国的财政赤字8000亿,比去年减少500亿,赤字率下降到1.5%左右。

他表示,财政政策要进一步促进经济结构调整与区域协调发展,推动经济发展方式加快转变。今年要大力支持增加自主创新能力和产业核心竞争力,积极推进节能减排工作,加快发展新能源和可再生能源、清洁能源。实施一系列促进中小企业、小微型企业的发展政策,以促进发展增加就业。

左红:制订两大债市互通细则 协调债券发行监管

证券时报两会报道组

近日,全国人大代表、江苏证监局局长左红在全国两会期间建议,完善我国债券市场立法制度。

左红指出,我国债券市场立法需进行完善已显得越来越必要和紧迫。主要表现在四个方面:一是没有建立统一和明确的多层次法律体系,使得我国债券市场在统一准入条件、信息披露标准、资信评级要求、投资者保护要求等方面都未达成一致。二是我国债券市场实行多头监管,造成监管效率低下和二级市场容易出现监管盲区。三是我国债券市场投资者结构不甚合理。保险公司、证券公司和基金公司等机构持有量明显偏低,交易所债券市场个人投资者参与门槛过低。四是市场供给规模仍然偏小,远不能满足企业的融资需求,特别是高收益债规模更小,远不能满足中小企业融资需求。

针对以上四个方面,左红建议,一是关于债券法律体系。建议梳理、整合、统一、明确现有债券法律规定,制订债券两大市场之间互通机制的有关细则,补充完善交易所市场有关法律法规定,增加银行间债券市场的上位法支持。二是关于债券发行环节的监管。建议参照国际市场成功经验,结合我国实际国情,国债和地方政府债券的发行由财政部负责批准,公司债等非公债的发行由国务院整合、协调由同一监管机构负责;交易监管由国务院证券监督管理委员会统一监管。三是关于投资者结构方面。建议借鉴成熟债券市场发展的经验,在我国债券市场中引入合格机构投资者制度(QIB),鼓励社保基金、企业年金、优质保险公司、证券公司和基金公司加入QIB。同时,提高个人投资者进入交易所市场的准入标准,鼓励个人投资者通过购买债券型基金等间接方式参与债券市场。

政协委员呼吁减政府预算增社保支出

证券时报两会报道组

昨日,全国政协在人民大会堂举行主题为“稳中求进,推动经济社会科学发展”的记者会,全国政协委员厉以宁、许善达、陈锡文等出席并回答了中外记者关于经济发展的提问。

许善达:政府预算占GDP比重达35%

针对记者提出的“赋税重,居民痛”的提问,全国政协委员、国家税务总局原副局长许善达直言,我国税负非常混乱,有各种不同的口径和很多统计数字。

他认为,现在政府预算种类太多,这次财政部向全国人大提交的报告里面讲了三项预算:一项是公共财政预算,另一项是中央政府基金预算,还有一项是中央所属国有经营型资本预算。三项预算加在一起共14.6万亿,而我国的GDP总量是47.2万亿,这三项预算加在一起大概占GDP的31%。另外还有一些地方政府的收费、金融系统的经营性资本预算等没有包括,考虑到这一因素,政府的预算占GDP比重大概在35%左右。

作为发展中国家,和一些发达国家相比,35%左右的水平已经不错了。”他认为,问题在于结构构成,社保基金支出的比重过小,财政用于资本性的经营支出比重较大。他建议,要在稳定总收入规模下进行调结构,增加社保这部分收入和支出,同时相应调减一些其他领域的收入支出。

厉以宁:今年控物价目标不容易实现

何为“稳中求进”?厉以宁指出,稳中求进就是指提高经济增长质量。第一要优化经济结构,经过调整后经济结构更加协调。第二要节能减排,加强环境保护。第三要致力于改善民生,提高人民的生活。政协委员们都认为7.5%的增长目标是合适的,因为我们要在增长过程中调结构。”他认为,2012年把通胀控制目标定在4%左右,并不太容易实现。因为



春雨摄

当前中国面临不确定的国际环境,难以控制输入型的通货膨胀。

厉以宁说,可以从过去一年中吸取很多经验,比如说必须多目标地贯彻整个政策,一般在经济学上说就是要充分实现就业、维持物价基本稳定,经济保持一定增速、维持国际收支平衡。去年这样做,今年仍然这样做,但今年应该把调结构放在更重要位置上。”

陈锡文:严控转基因农产品进入市场

针对记者对于转基因食品的质疑,全国政协委员、中央财经领导小组办公室主任陈锡文表示,转基因农产品作为现代生命科学、生物科学的前沿领域应当鼓励研究,但是直接作为商品让居民消费,国家会非常慎重。

前段时间有传言说有些地方生产了转基因的水稻,据我所知,这绝没有经过国家批准,也没有进入市场流通,一些实验室里的科研单位从事转基因水稻培育的现象有,但没有进入市场。”陈锡文表示,为了让社会更加放心,所以在本次新修改的粮食流通法中专门提到了“任何单位和个人不得擅自将主粮品种上应用转基因技术”。主粮主要是小麦和稻谷,我国现在都没有批准可以生产这两个转基因品种。

55名委员联名 呼吁支持实体经济发展

证券时报两会报道组

证券时报记者昨日获悉,全国政协委员邢元敏、田慧光、孙太利等55名委员日前联名向本届大会提交了《关于恳请国家进一步支持实体经济发展》的提案。据悉,如此众多委员共同提交一份提案比较少见。

提案认为,目前在支持实体经济方面,财税政策支持力度仍然不够,扶持实体经济中相关产业的各项政策也有待进一步明确和完善。为进一步加大对实体经济发展的支持力度,提案提出了六点建议:

一是鼓励和促进民间投资发展。政府投资应切实有序退出一般竞争性领域;加大对民间投资在创业、就业、融资等领域的政策支持力度。简化涉及民间投资行政审批事项的环节,缩短审批时限。

二是加大财税优惠政策支持力度。譬如对国家确定的产业基地给予税收优惠政策;调整现行企业所得税制度,分类计征所得税,对劳动密集型特别

是小微企业减免或返还所得税。

三是更好地发挥金融对实体经济的支持作用。加大企业债券发行规模,适当降低发行企业门槛,提高直接融资比重。支持具备条件的政府融资平台发行中期票据、企业债、短期融资券等融资产品,允许开展地方政府自行发债试点。

四是充实完善相关产业政策。包括重新启动实施药品差别定价政策,实现药品优质优价;加大对未来科技城的扶持力度;出台支持网购的相关政策;进一步清理中小企业相关行政事业性收费,力争将费用降至最低。

五是加快推进国有企业改革。促进国有资本向关系国家安全和国民经济命脉的重要行业和关键领域集中、向高新技术产业和战略性新兴产业聚集。完善国有经济战略重组的法律法规。

六是推动工业企业转型升级。进一步细化对战略性新兴产业的支持政策,加快推进传统产业改造升级,从严淘汰落后产能,大力支持企业提升自主创新能力。

政府债务,今年中央安排8000亿元人民币的财政赤字,而最终赤字情况预计将远低于这一水平,甚至可能还会出现财政盈余。中国的地方债务问题跟欧债危机在本质上没有区别,今年10万亿美元的财政收入,完全有能力偿还这点债。”李稻葵说。

对于房地产市场,李稻葵认为,中国内地投资房地产的时代已经结束了,当前,保障房建设是中国房地产改革的当前,保障房建设是中国房地产改革的当前,保障房建设应作为地方政府长期持有的资产来经营,是经营性资产,可以通过出租长期获得收入。

徐建一:公车私车采购政策应一致

证券时报两会报道组

全国人大代表、一汽集团董事长徐建一昨日接受证券时报记者采访时表示,国家出台鼓励自主型公车采购政策,对于民族造车企业来说是一件好事,但是公车和私车采购政策应完全一样,一汽目前还没有具体统计公车和私车的比例。

徐建一表示,一汽对公车和私车的销售价格一视同仁,并不会因为是政府用车就给予“照顾”。对于红旗品牌系列轿车是否被采购为政府公车,徐建一并没有否认,只是笑称,

现在不便说,再过两个月,可能大家就知道消息了。”

对于新能源汽车,徐建一表示,虽然政府部门现在还没有出台关于新能源汽车的相关专项规划,但是一汽一直在着手推进新能源汽车的生产,包括纯电动、插电式、弱混、强混等等,此外还包括燃料电池。徐建一说,一汽的新能源汽车技术已经具备了,目前只是在评估市场的需求情况。

对于校车采购,徐建一表示,一汽集团已经生产了符合相关规定的校车产品,目前正等待校方采购。

发改委主任道歉遭热议

政府工作报告提出2012年全年CPI控制在4%左右。国家发改委主任张平答记者问时,就没有实现去年初对物价涨幅控制的目标作自我批评。其道歉发言成为昨天网民转发最多的微博之一。

彭博(Bloomberg)微博认为,中国2012年CPI涨幅目标高于经济学家预期,为政府推出财政与货币刺激政策以及放松能源等资源价格控制留出空间。

极元财富杭州管理中心一理财经理微博留言说,CPI涨幅控制在4%左右,综合考虑了输入性通胀因素、要素成本上升影响以及居民承受能力,也为价格改革预留一定空间。一方面,当前我国总供给和总需求基本平衡,特别是粮食生产实现“八连增”,为保持物价总水平基本稳定奠定了物质基础;另一方面,引发物价过快上涨的短期因素有所减弱。

东吴证券高级投资顾问罗佛微博认为,CPI控制在4%的目标体现未来通胀压力仍然较大,货币政策难以全面宽松,短期股市需要一定的消化过程。

对于发改委主任的致歉,中国人力资源开发研究会会长刘福垣微博说,为物价没达标道歉大可不必。应该道歉的是银根过紧制造了高利贷风潮,搞死许多本不该死的中小企业。CPI的变动有其必然性,需要靠发展改革来解决。当务之急是转变生产方式,改革流通体制。

房产税扩大征收成共识

两会中有关房产税的新闻有两条,一是财政部部长谢旭人透露,正进一步研究推进房产税改革的方案;另一则是部分两会代表提出扩大房产税征收范围。其中全国政协副主席、经济学家厉无畏的观点被微博转发最多。其在民分小组讨论时,用“管仲治国”的故事讲道理,建议用征收房产税取代限购,并用征收的房产税补贴建不起廉租房的地方政府。

独立地产评论员顾海波微博说,实现“遏制房价涨幅过快”到“促进房价合理回归”,制度建设、长效机制必须加快,房产税必须尽快全国实行。

四川省诚信企业联盟常务理事杨廷文说,房地产商会方面给出的建议称,房产税与土地出让金都是政府财政收入的组成部分,而土地价格高涨是引发房价根本原因,要发挥好房产税调控作用,必须结合土地出让金制度改革才能真正发挥效果。

北京盈科(上海)律师事务所律师王桦宇说,十一届全国人大五次会议审议的财政预算报告,2012年,我国税制改革内容达六项,涉及营业税改征增值税、消费税、资源税、房产税、城市建设维护费、环境保护税。房产税只不过是税制改革的内容之一。

呼吁更多中小企业代表参会

财政部部长谢旭人答记者问时透露,今年设立了国家中小企业发展基金;引导社会各界资金加大对小微企业的支持。”

这一消息在微博上被迅速转发。巴曙松在微博上称,合理划分小微企业的分类标准,才可能使一系列针对小微企业的扶持政策落到实处,目前为止银行证券等不同部门的分类还有待统一。

但是这一对中小企业的利好消息,却被《56位上市公司老总参加两会,市值达6.4万亿》的新闻冲淡。这些代表、委员所在的上市公司,大多是大中型企业或者地方行业巨头,两会也应该给予更多民营企业、中小企业代表在全国两会上发声的机会。这一则源于媒体报道的呼声,成为了昨天被转发最多的微博。

顾彤地产工作室董事总经理顾彤微博建言:“要多支持中小企业和民营企业,因为这些企业解决了中国最多人员的就业问题。”同时与之有关的中小企业生存环境,特别是减税等话题在昨天也讨论颇多。(杨丽花整理)

李稻葵:今年GDP增速肯定超8%

人民币兑美元汇率波幅可扩大至7%~7.5%

证券时报两会报道组

全国政协委员、央行货币政策委员会委员李稻葵昨日接受记者采访时表示,今年GDP增速肯定还会超过8%。他认为,人民币汇率当前已接近均衡水平,下一步将进一步放宽汇率双向波动幅度,他预测,今年我国贸易顺差将降至1000亿美元以下,占GDP比例低于1.5%。

李稻葵表示,今年中央把GDP增速目标设在7.5%,旨在给地方政府释放明确信号。他认为,中国经济追求可持续增长,而不是一两年的快

速增长,也不是十年二十年的比较快速增长,如果今天中国经济一味追求快速增长,会伤害可持续发展的基础。最后受到伤害的不仅是中国百姓,和中国经济相关的其他国家和地区百姓也会受到影响。”他说。

李稻葵认为,今年货币供应量增长14%,这个指标较为宽松。他分析,现在全球央行争相放水,中国应该反向操作,货币上应该更收一些,因为国际上放水的钱会作为热钱涌入中国,这会增加中国货币调控的复杂性。

温家宝总理在政府工作报告中提出,要完善人民币汇率形成机制,增

强人民币汇率双向波动弹性,保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。对此,李稻葵表示,人民币兑美元汇率波动幅度现在是5%,下一步可扩大到7%~7.5%。走一步看一步,进行逐步调整。”他说。

对于利率市场化改革问题,李稻葵建议,利率市场化改革应分区域逐步推进,应选择经济较发达、但金融相对不发达地区进行利率市场化试点,银行在这个区域内封闭运作,进行该区域的利率市场化操作。

对于地方政府债务问题,李稻葵表示,中国有足够的财政实力来覆盖地方