

中金黄金
筹划竞购两矿业公司

证券时报记者 建业

中金黄金(600489)今日公告称,正在筹划竞购山东盛大矿业股份有限公司和山东天承矿业有限公司股权相关事宜,因该事项有待进一步确认,为避免公司股价异常波动,公司股票自今日起停牌,待相关竞购事项披露后复牌。

据悉,中金黄金此次拟竞购的目标资产涉及经山东省国土资源厅审查备案的金矿资源和铁矿资源,可靠程度较高。拟竞购的区域具有进一步找矿的前景和潜力,若此次竞购能够实现,公司将能在国内黄金矿产资源丰富的山东省实现更大规模的发展和扩张。

东莞控股
控股股东终止资产注入

证券时报记者 王瑾

4月9日起停牌的东莞控股(000828)今日公告,公司11日收到控股股东通知,目前控股股东旗下未上市高速资产注入上市公司的条件尚不成熟,控股股东决定终止该重大事项。

据悉,公司控股股东在公司股票停牌期间,参加了市投融资平台组建的有关会议,会议讨论了将控股股东下属未上市的高速公路资产注入公司,并以所筹集的资金作为组建市投融资平台资金来源的可行性。由于高速公路资产的整合涉及到机构、人员、运营等方面的问题,是一项复杂的系统工程,目前将控股股东下属高速公路资产注入上市公司的条件尚不成熟,控股股东决定终止该重大事项。控股股东承诺,自公司股票复牌之日起3个月内不再筹划与公司有关的重大资产重组、发行股份及对公司股价有重大影响的事项。

华意压缩
拟重启定向增发

证券时报记者 张莹莹

华意压缩(000404)今日公告称,公司今年拟重新启动非公开发行股票,公司董事会将于近期召开会议审议非公开发行股票方案等议案,为避免公司股价异常波动,公司股票今起停牌,华意压缩上个交易日收盘价为5.3元/股。

资料显示,去年1月,华意压缩披露定向增发预案,拟以不低于7.85元/股的价格定向增发1亿~2亿股,募资不超过11亿元,用于新建年产500万台超高效和变频压缩机生产线等3个项目和补充流动资金。此后,公司股价大幅下挫,华意压缩将发行价格调整为不低于6.85元/股,该项非公开发行股票申请于2011年8月获得证监会发审委有条件通过。但由于二级市场股价仍大幅低于发行底价,华意压缩未能在取得证监会核准批文规定的6个月有效时间内完成非公开发行股票,最终导致公司定向增发流产。

华意压缩同时发布业绩预告,预计今年一季度实现净利润400万元~600万元,同比扭亏为盈。期内,铜、钢等主要原材料价格较去年同期有一定幅度下降,同时公司调整产品结构,小型化、高效化等技术含量高的压缩机产品销售比重增加,产品毛利率较去年同期上升。

金宇集团
去年净利1.5亿创新高

证券时报记者 高璐

金宇集团(600201)今日公布2011年年报,报告期内公司完成主营业务收入5.76亿元,实现净利润1.5亿元,盈利同比增长29.73%,创历史新高水平。公司拟向全体股东每10股派送现金红利1.5元。

在生物制药业务领域,金宇集团表示,2012年公司将利用猪口蹄疫二价疫苗、牛口蹄疫三价苗在市场上的影响,加快组建营销队伍、建设销售网络,启动点对点的直销和售后服务工作,进一步提升市场营销的份额。同时加快两个国家工程实验室和技改项目的建设速度,实现生产研发整体升级。兽用疫苗国家工程实验室要在年内通过国家相关部门的认证;年内要完成国家高级别生物安全实验室、动物室设计和土建任务。优邦公司要完成4条生产线扩建任务,以满足新产品产业化的要求。

副食市场搬迁曝旧账
大股东与小商品城争利

证券时报记者 魏隋明

随着董事龚国宏涉嫌受贿被捕,小商品城(600415)诸多遭人诟病的事情随之浮出水面,义乌副食品市场的变迁就是其中之一。该市场的变迁,被市场人士认为是小商品城原第二大股东、现任控股股东义乌恒大开发有限责任公司对小商品城展开的利益争夺。

2008年10月,恒大开发旗下的义乌农贸城的副食品市场建成,该市场建筑面积14.8万平方米,投资概算2.8亿元,市场主体分三层,局部五层,设有商位2147个。建设和管理义乌副食品市场的是恒大开发有限责任公司的控股股东——义乌农村经济发展有限公司。

在义乌副食品市场建成后,小商品城旗下宾王市场的副食品商户随即搬迁而来,小商品城也结束了对副食品市场收租的历史。显然,

由同质化的副食品市场的建设及商户的来源上看,这里已牵涉到一个小商品城较为忌讳的话题——同业竞争及微妙的利益争夺。

在义乌,小商品城经营着义乌国际商贸城、篁园市场和宾王市场三大主体市场群。宾王市场原设有五个交易区,C区和D区即为副食品市场的主要交易区。其中,C区一楼设有副食品和杂货交易商位670个,营业面积6246平方米;D区一楼设有副食品交易商位834个,营业面积6740平方米。但如今,这些曾经向小商品城交租的副食品商户们,已经不见了踪影。

早在2006年,就有关于宾王市场拆建、改造的消息传出。小商品城在2007年的年报中也提及了宾王市场的拆建、改造,但对该市场的商户的搬迁去向则并未说明。

而在义乌副食品市场,很多商户及市场管理人员向记者证实,义

乌副食品市场是2008年下半年从小商品城旗下的宾王市场整体搬迁而来。

一直以来,大股东恒大开发公司拥有的农贸市场、副食品市场、果品市场、蔬菜市场、花卉市场等,与小商品城旗下的义乌国际商贸城、篁园市场等均存在一定程度的同业竞争,小商品城也因此一度遭到市场诟病。

小商品城上市时的招股说明书显示,2000年3月1日,恒大开发与小商品城签署了《不竞争协议》。在该协议中,恒大开发总公司向小商品城承诺,恒大开发经营的市场不会与公司有同业竞争关系,恒大开发将来也不会开展与公司有同业竞争关系的业务、项目。现在看来,恒大开发早已经忘记了当初的承诺。

事实上,很多商户认为根本没必要早早启动搬迁,因为在副食品市场搬迁超过三年后,宾王市场的拆建仍迟迟未见启动。另外,在一部分商户看来,他们应该随同宾王市场的其他



魏隋明/摄

子市场一道,在去年4月迁入小商品城旗下的义乌国际商贸城五区。

恒大开发旗下义乌农贸城副食品市场的兴建,将使小商品城失去多少租金收入呢?以义乌国际商贸城五区为例,据记者了解,该区的单个商铺面积一般在14平方米左右,商位年平均租金约4640元/平方米。也就是说,单个商铺的年租金约为6.5万元。按此租金水平计算,副食品市场原1500余户每年上缴的租金约为9750万元。

神州泰岳飞信业务续约 结算变化收入或下降

证券时报记者 林晔

历时5个多月的谈判后,神州泰岳(300002)飞信业务成功续约。

据今日公告,公司全资子公司北京新传媒信与中国移动广东公司签署了《飞信系统技术实施与支撑合同》,合同的服务价款上限金额为6亿元。

飞信业务收入是神州泰岳的主要收入来源。因此,神州泰岳围绕飞信业务的续约工作,自原合同到期之日起就成为了市场关注的焦点。

与原合同长达三年的期限不同,新合同的履行期限仅为一年,10月31日到期。

更值得关注的是结算方式的改变。据公告,中国移动将以月度为周期进行工作量的核算,以季度为周期结算季度基本款,并据此向神州泰岳支付劳务支撑费用。

而在此前年度,公司执行的飞信业务合同主要是基于活跃用户结合考核进行服务价款的结算与支付。这意味着,采用新的结算模式后,神州泰岳将获得一次性的劳务费,而失去了来自飞信

用户增长带来的分成。对于神州泰岳来说,尽管续约了飞信运营业务,但今后在飞信业务上的收入恐怕难以超越以往。

新合同约定,新媒体除继续提供飞信相关系统开发、技术实施与支撑服务工作外,还将负责飞聊、社区的产品开发、技术实施与支撑服务等工作。

相比飞信,飞聊对市场而言还是一个较为陌生的产品。神州泰岳介绍,飞聊是一款具备即时社交属性的手机通讯交友工具。实际上,目前国内与飞聊类似的产品包括腾讯的微信及小米公司的米聊,其最

主要的功能在于支持语音对讲,并通过网络传送语音短信。飞信另一项产品“社区”则聚焦于校园市场,与动感地带品牌紧密结合,是基于飞信关系链的社交网络。

神州泰岳表示,目前公司已形

成了以运维管理、互联网领域为核

心的业务格局。在整体经营利润保

持稳定增长的基础上,源自于飞信

的业务亦保持了稳步发展,其占公

司总体利润的比重逐年降低,2011

年度占比已降至45%左右。与此同

时,运维管理等业务快速发展,占

整体利润的比重逐年提高,2011年

度占比已达55%左右。

长源电力股价触发出售回购选择权
湖北能源拟继续持有

证券时报记者 张莹莹

湖北能源(000883)今日公告,截至2012年1月13日,由于长源电力(000966)股价下跌,已触发公司重大资产重组时股东湖北国资委、长江电力(600900)等承诺的可向其出售和回购长源电力法人股的选择权,但综合考虑公司发展战略和长源电力未来的发展前景,公司将继续持有长源电力股权,同时在遵守相关监管规则的前提下,另行择机通过二级市场合理增持或减持。

湖北能源提到的股东承诺,是指在2010年10月份公司重大

资产置换重组时,股东湖北国资委、长江电力和中国国电集团公司承诺,湖北能源在长源电力股价出现连续30个交易日加权平均价低于评估值所对应的单价时,具有向湖北省国资委及长江电力出售和回购长源电力法人股的选择权。长源电力评估值对应的单价为3.924元/股。

资料显示,重组评估基准日2009年7月31日,湖北能源持有长源电力6849万股无限售流通股。在长源电力今日发布的年报中,湖北能源通过全资子公司持有长源电力6536.26万股,占长源电力总股本的11.8%。

长源电力年报显示,2011年公司实现营业收入79.08亿元,同比增长8.68%;与上年同期净利润亏损3.12亿元相比,今年实现净利润9844.64万元,同比增长131.56%;但归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润亏损5.8亿元;每股收益0.18元。

由于主要经营火电业务,长源电力近两年业绩一直低迷,继2010年亏损3.12亿元之后,公司曾预告2011年亏损5.4亿元至6亿元,但在2011年12月底,公司向大股东旗下的国电大渡河新能源投资公司转让公司所属水电企业资产(股权),获得净收益约6.3亿元,最终

实现盈利。

由于连续亏损,市场曾多次传言长源电力将获大股东资产注入。抛开资产注入预期不谈,长源电力近年一直得到大股东输血支持。继近日获得托管大股东资产的输血后,长源电力今日公告,公司控股股东中国国电集团公司将于2012年继续通过各种方式筹集资金,用于解决其本部及其所属单位的融资问题。

长源电力及控股股东预计在2012年从中国国电取得约13.2亿元的转贷资金,预计执行银行同期贷款基准利率,此外将不再增加其他任何额外费用,也无需公司向其提供任何形式的担保。

溢价增发 科达机电收购新铭丰机械

证券时报记者 建业

在定向增发收购佛山市恒力泰机械有限公司49%股权刚刚过去4个月后,科达机电(600499)今日再次公布定向增发收购预案,此次收购目标是芜湖新铭丰机械装备有限公司100%股权。恒力泰和新铭丰均为科达机电同行业龙头企业。值得注意的是,科达机电此次增发价格高于二级市场价格约9.7%。

公告显示,新铭丰100%股权资产对价的支付由两部分组成。其中,科达机电拟向沈晓鹤、徐顺

武、陆洁、刘磊、王忠华等5名自然人发行股份1965.48万股,以发行股份的方式支付新铭丰股权收购对价款2.05亿元。其余1.05亿元对价用现金支付,在现金支付部分中,科达机电向不超过10名其他特定投资者发行股份,融资6800万元用于现金支付新铭丰资产对价款。另外,科达机电还将使用自有资金3700万元支付剩余的现金对价。

截至2011年12月31日,新铭丰的股东权益为4855.4万元。按照资产基础法,其净资产评估价值为9385.75万元,增值率

价格也确定为不低于10.43元/股。而科达机电停牌前的收盘价为9.51元/股,增发定价较二级市场价格略有溢价。

这种溢价此前在科达机电的定向增发中也出现过。2011年6月,科达机电公布向恒力泰股东定向增发收购该公司49%股权,当时确定的增发价格为15.7元/股,较公司重大事项停牌之前的14.68元/股亦有一定溢价。增发收购恒力泰的信息公布之后,科达机电股价经过短暂上升后随大盘一路下跌,到2011年12月完成增发时,科达机电二级市场价格已下跌至12元/股左右。

歌尔声学
2.11亿购置土地房屋

为进一步扩大生产规模,安置关键管理技术人员,歌尔声学(002241)拟以共计2.11亿元购买房屋及土地。

公司全资子公司沂水歌尔电子有限公司拟以评估价9712万元,购买山东亨井电子有限公司项下土地使用权、房屋产权及机器设备,以供业务发展需要。同时拟以评估价1446.56万元,购买潍坊高新技术创业服务中心项下土地使用权及房屋产权。此外,为解决关键管理技术人员住宿问题,歌尔声学拟以不超过1亿元的市场价格,购买山东新富房地产集团有限公司项下专家公寓。(林晔)