

## 秦川发展 重大资产重组今起停牌

秦川发展(000837)今日公告,该公司正在筹划重大资产重组事项,因有关事项尚存不确定性,为避免对公司股价造成重大影响,根据深交所的相关规定,经公司申请5月7日起开始停牌。

秦川发展承诺争取停牌时间不超过30个自然日(遇非交易日顺延),即最晚将在2012年6月5日前按照26号格式准则的要求披露重大资产重组信息。若秦川发展未能在上述期限内召开董事会审议并披露相关事项,公司将根据重组进展情况确定是否向交易所申请延期复牌。若秦川发展未提出延期复牌申请或申请未获交易所同意,公司证券将于2012年6月5日恢复交易,公司承诺在证券恢复交易后3个月内不再筹划重大资产重组事项。(张珈)

## ST盛达 8日起摘帽

ST盛达(000603)今日披露撤销公司股票其他特别处理的相关情况。经深交所审核批准,自2012年5月8日起撤销ST盛达股票交易其他特别处理。公司股票于2012年5月7日停牌一天,2012年5月8日起恢复正常交易。公司股票简称由“ST盛达”变更为“盛达矿业”,证券代码仍为“000603”。公司股票交易涨跌幅限制恢复为10%。(张珈)

## 上海产权市场 上周房地产业成交超8亿

上海联合产权交易所昨日公布的数据显示,上周上海产权市场成交金额居首位的是房地产业,一周成交金额超过8亿元;紧随其后的是制造业,一周成交金额合计1.28亿元。

上周,“上海华营置业有限公司100%股权及15980万元债权”转让项目成功交易。该项目出让方是上海一家国有控股的投资有限公司,最终被上海一家私营的投资有限公司收购,成交价格8.17亿元。(孙玉)

## 亚太科技 获916万元铝管采购合同

亚太科技(002540)今日公告,公司与华电重工股份有限公司签署的华电新疆喀什2X350兆瓦间接空冷岛总包项目管束用铝管采购合同已于近日双方批准完毕。合同约定公司向华电重工提供合同总金额约915.9万元的管束用无缝铝管。

该合同的产品管束用无缝铝管用于电力工程项目,标志着公司产品进入电力行业有了新的业务突破。(袁源)

## 光明乳业 推缤纷果粒节

记者从光明乳业(600597)了解到,公司首届华东“缤纷果粒节”近日正式拉开序幕。光明乳业新闻发言人、公共事务总监龚妍奇就此表示,公司举办华东首届“缤纷果粒节”旨在满足喜欢尝试新鲜事物的消费者的需求,也为新近上市的新品助阵。

第三方调查数据显示,光明乳业多年来始终稳居中国“酸奶霸主”头把交椅。光明乳业总裁郭本恒就此表示:“公司今年不仅要继续保持酸奶领先优势,并且要与跟随者拉大距离。”(刘晓晖)

# 世联地产拟逐步淡出二手楼业务

证券时报记者 方元

持续的地产调控不仅直接影响开发商的盈利,也令地产代理中介行业举步维艰。在世联地产(002285)上周五举行的年度股东大会上,世联地产表示将从一直起色不大的二手楼业务中逐步淡出,并通过项目收购涉足物业管理,从而由地产代理和顾问业务转为中高端机构客户集成服务商。这也是近一年来美联物业、满堂红集团宣布退出上海的二手房中介业务后,第三家有意淡出二手楼业务的公司。

世联地产高管在股东大会上特意推介了其业务结构调整。根据计划,世联地产将逐步淡出一直起色不大的二手楼业务,公司已经在去年关闭了多家分店;对物业管理,世联地产则通过项目收购开始涉足,并希望今年的物管收入能占总收入的6%。

最大的转型手笔无疑是介入房地产金融业,世联地产在今年4月份以1.5亿元收购了3家担保和小额贷款公司。世联地产董事长陈劲松表示,房地产资产证券化是大趋势,有了这些准金融公司,世联地产将能提供高附加值的产品,并且形成集成服务体

系,公司未来的定位也将调整为服务于中高端机构客户。

对于投资者担心的风险问题,陈劲松表示,上述3家担保和小贷公司一直与世联地产有密切关系,而且过去的运作也很规范,未出现过大的经营风险,他预计3家公司今年利润有望小幅增长,从明年起整合效果显现。陈劲松还认为,地产调控对世联地产业务结算影响很大,公司今年虽力争净利润同比有所增长,但不明朗因素仍多,“为降低对开发商的依赖,世联地产目前正在转型,由地产代理和顾问业务转为中高端机构客户集成服务商。”

记者了解到,面对行业调控,现金为王已成为业内共识,因此一旦有资金回笼,开发商也紧紧压着,处于相对弱势地位的地产代理商的佣金则被一拖再拖,结算周期延长严重影响了世联地产。

对此,陈劲松大吐苦水:“越大的开发商,往往结算时间越长,虽然银行按揭放款的速度已经有所加快,但开发商依旧拖延支付世联地产的代理佣金。”他举例说,某地产龙头企业的负责人甚至直接让其财务部不要给世联付款。



陈劲松表示,去年和今年一季度地产代理中介公司大面积亏损,部分中介公司的地产客户过于集中,受客户销售放缓的影响极大。他甚至开玩笑说,以前总担心世联的员工跳槽到对手公司,现在他不用担心了。世联地产一季度出现亏损,陈劲松认为上半年扭亏问题不大。对于今年业绩,世联地产仍制订了收入和净利润同比小幅增长的目标。

有投资者认为目标过于保守,陈劲松表示,今年地产行业销售实在无法判断,即使五一期间,公司代理销售业绩很好,但好景能持续几个月,他本人也很难乐观。

## 成品油价格本周或迎年内首降 新机制有望顺势推出

证券时报记者 周宇

根据现行成品油定价机制,如果不意外,本周成品油价格下调窗口理论上将会开启。考虑到市场对现行定价机制“涨快跌慢”的诸多不满,发改委此次很可能在第一时间宣布下调油价,以扭转其因油价问题而导致的在公众心目中的长期负面形象。

现行成品油定价机制从2009年5月开始正式实施。该机制的核心为:当国际市场原油连续22个工作日移动平均价格变化超过4%时,可相应调整国内汽、柴油价格。该机制看似透明,但运行却颇为复杂和隐秘,其实施两年半以来,一直饱受市场诟病。

批评的声音在3月份达到了顶点。当时,发改委宣布3月20日零时起,国内汽、柴油最高零售限价上调600元/吨,自此国内油价进入了“8”时代。不过,现在发改委迎来了改变其形象的良机。

上周,受一系列负面消息影响,国际油价加速震荡下滑,根据多家机构统计数据,目前国内参考的三地原油移动变化率均已突破-3%。机构普遍预测,这一颓势很有可能在本周得以保持,届时调价窗口将会打开。从基本面上看,本次国际油价下行一方面是源于疲软的经济面,上周西班牙经济陷入衰退以及欧洲央行高官

的悲观言论,无疑加剧了投资者对经济前景的担忧;另一方面则是因为石油输出国组织(OPEC)上周明确表示,为平抑油价,将加大原油出口量。这些因素很难在短期改变,因此,本周国内成品油迎来理论上的下调窗口是一件大概率事件。

当然,也存在国际油价突然转向的可能;或者在达到条件后,发改委不能及时跟进。说到底,现行机制的弊端是“涨多跌少”,不能及时反映国际油价的变化。因此,除了期待国内油价年内首次下调外,能否借机推出新的成品油定价机制值得关注。刚刚卸任发改委副主任一职的

彭森上月底明确表示,成品油价格改革已经做好了完善的方案,目标就是价格彻底市场化,这套方案实施后,最终能使政府彻底地从成品油定价的尴尬角色中退出来。值得注意的是,彭森在发改委任职期间主管价格工作。

记者注意到,从改革的时机来说,如果国际原油处于上升通道时推出改革方案,即使新机制科学合理,但依然可能给公众造成一个跟涨不跟跌的印象。因此比较合理的方案是,当缩小国际国内价差、达到有限接轨后,在国际油价稳定或者处于下降通道时顺势推出。目前看来,这样的时机似乎已经成熟。

## 渝三峡大股东增持 传递三个信息

近日,渝三峡A(000565)大股东重庆化医集团在二级市场增持公司2万股,并称如果股份低于每股9元,化医集团将在未来12个月内继续增持,最大增持数量为不超过公司总股本的2%,即346万股。

化医集团表示,增持意味着大股东对渝三峡未来产业发展态势及行业地位的提升充满信心。本次增持占公司总股本比例较小,因此增持具有明显的象征意义。据记者了解,通过本次增持和未来有条件将持续增持的“预告”,大股东向市场传递了三个信息:一是渝三峡目前交易价格偏低(公司最近一个交易日收盘价为8.28元);二是看好公司正在积极实施的三个定向增发项目;三是暗示增发完成之后有进一步支持渝三峡做大做强的计划。

渝三峡今日将召开股东大会审议定向增发议案。公司拟以每股7.68元的价格发行新股,募集不超过5.16亿元的资金投向年产5万吨环保节能涂料项目、新疆年产1万吨涂料和营销网络建设三个项目。

这是公司第二次调整定向增发价格。去年4月,公司董事会审议通过了拟以不低于每股13.81元的增发价格募集资金6.99亿元的议案。由于此后二级市场大幅调整,公司于今年2月将增发价格下调至每股6.17元,但该议案在股东大会上被否决。渝三峡完成厂区整体搬迁后,环保、产品质量和制造技术均得到升级。本次增发项目能否成功实施,成为渝三峡能否进一步巩固公司在国内油漆涂料行业的优势地位的关键。此外,渝三峡大股东重庆化医集团在重组旗下的建峰化工失败后,渝三峡作为化医集团未来可能的资源整合平台的作用显得更为重要。(张伟建)

■记者观察 | Observation |

## 金枫酒业短期内资产注入存疑

证券时报记者 江成

尽管年报业绩不理想,但因市场传闻大股东旗下的白酒资产全兴酒业将注入金枫酒业(600616),金枫酒业股票在二级市场的表现仍然强势。不过,公司一季度业绩在旺季意外下滑,可谓给兴奋的投资者泼了一瓢冷水。公司主业结构尚待优化,新纳入的酒类资产业绩贡献小,大股东旗下的全兴酒能否运作成功尚待观察,这一切也使得金枫酒业传闻中的资产注入变得遥远。

在一季度酒类消费的传统旺季,金枫酒业的业绩依然没有起色,这令人大感意外。对已公布一季报的8家白酒类上市公司进行统计发现,8家公司平均营收增幅和净利润增幅分别

为43%和54%,与金枫酒业同属黄酒行业的古越龙山,一季度营收同比增幅接近三成,净利润增幅更是在三成以上。而金枫酒业一季度营业收入和净利润同比分别下滑了12.5%和4.91%。

一季度业绩下滑表明,金枫酒业对主业结构的调整仍未达到预期目标。据了解,尽管金枫酒业在上海黄酒市场上有压倒性优势,但随着浙系黄酒对周边地区加快渗透,该公司上海地区销售收入呈下滑趋势。2009年到2011年公司年报也显示,金枫酒业在上海地区的酒类销售收入占比分别为88.68%、87.3%和86.3%,连续三年下降。

近两年来,金枫酒业一直致力

于优化主业结构,如今看来这一任务仍然任重道远。公司也在2011年年报中表示,2012年的主要工作思路是“稳固石库门和金色年华等高端酒的市场地位,控制中档以下产品,优化产品结构”。从这点来看,短期内公司的主要任务仍是做好产品结构调整,做强黄酒核心业务。

从近两年公司置入其他酒类资产的节奏来看,短期内金枫酒业再获资产注入的可能性也不大。2009年和2011年,金枫酒业先后置入了华光酿酒和上海隆樽酿酒两家酒企资产,分别生产和酒及果酒、洋酒。由于新资产处于整合起步期,对公司业绩贡献很小,其中隆樽酿酒2011年净利润同比下滑严重,对公司的年度业绩贡献仅为1.56万元。

从长期资产优化的角度出发,大股东上海糖业烟酒集团依然有将全兴酒业资产注入上市公司平台的动力,不过,目前注入的时机还不成熟。上海糖业集团收购全兴酒业一年来,正致力于将全兴酒从中端定位推向高端,新品“润香型”白酒也还处于市场推广的过程中,盈利前景并未明朗。大股东即便要注入白酒资产,也应是待全兴酒品牌运作成功之后才会考虑,而不会将尚处于品牌重塑过程中的白酒资产匆匆注入上市公司。

另外,从合规角度看,大股东短期内也不会注入资产。去年底和今年3月,大股东先后增持公司股票。如果大股东想要注入资产,那么在这之前增持股票就不合规。

## 浙江晶盛机电股份有限公司首次公开发行股票 并在创业板上市网上定价发行摇号中签结果公告

保荐人(主承销商): 国信证券股份有限公司

根据《浙江晶盛机电股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市发行公告》,本次发行的主承销商国信证券股份有限公司于2012年5月4日(T+2日)上午在深圳市红荔路上步工业区10栋2楼主持了浙江晶盛机电股份有限公司首次公开发行股票网上定价发行摇号中签仪式。摇号仪式按照公开、公平、公正的原则在深圳市罗湖区公证处代表的监督下进行并公证。现将中签结果公告如下:

末尾位数	中签号码
末“二”位数:	72 97 22 47 18 43 68 93
末“三”位数:	935 135 335 535 735 211 711
末“四”位数:	8142 0642 3142 5642
末“五”位数:	14020 26520 39020 51520 64020 76520 89020 01520
末“六”位数:	582740

发行人:浙江晶盛机电股份有限公司  
保荐人(主承销商):国信证券股份有限公司  
2012年5月7日

## 北京掌趣科技股份有限公司首次公开发行股票 并在创业板上市网上定价发行摇号中签结果公告

保荐人(主承销商): 中信证券股份有限公司

根据《北京掌趣科技股份有限公司首次公开发行股票并在创业板上市发行公告》,本次股票发行的保荐人(主承销商)中信证券股份有限公司于2012年5月4日上午在深圳市红荔路上步工业区10栋2楼主持了北京掌趣科技股份有限公司首次公开发行股票网上定价发行摇号中签仪式。摇号仪式按照公开、公平、公正的原则在深圳市罗湖区公证处代表的监督下进行并公证。现将中签结果公告如下:

末“3”位数: 553 678 803 928 053 178 303 428  
末“4”位数: 5555 0555  
末“5”位数: 61105 81105 01105 21105 41105 76465

末“6”位数: 035937  
末“7”位数: 4418330 5893418 6470576

凡参与网上定价发行申购北京掌趣科技股份有限公司首次公开发行股票A股的投资者持有的申购配号尾数与上述号码相同的,均为中签号码。中签号码共有65,510个,每个中签号码只能认购500股北京掌趣科技股份有限公司A股股票。

发行人:北京掌趣科技股份有限公司  
保荐人(主承销商):中信证券股份有限公司  
2012年5月7日