

**【上接 B4 版】**

公司名称:	北京盛通通达电气工程有限公司		
法定代表人:	贾三平		
注册资本:	6000万元		
成立日期:	2011年1月30日		
企业类型:	有限责任公司(法人独资)		
营业执照号:	110228013070534		
税务登记证号:	110228509536539		
注册地址:	北京市密云县田各庄镇崔各庄路 99 号 601 室-78		
办公地址:	北京市密云县田各庄镇崔各庄路 99 号 601 室-78		
邮政编码:	101511		
联系电话:	010-64949431		

一般经营项目: 专业承包; 销售计算机、软件及辅助设备、办公用品、五金、交电、电子产品、化工产品(不含危险化学品及易制毒品)、建筑材料、日用杂货、通用设备、专用设备; 经济贸易咨询; 房地产咨询; 技术咨询

经营范围: 自 2011 年 1 月 30 日至 2014 年 1 月 29 日

公司名称:	股 东	出资额(万元)	出资比例(%)
1	北京中盛通达建设有限公司	6,000	100.00
	总 计	6,000	100.00

注:北京中盛通达建设有限公司,由张鹤麟、毛泉等和韩永三三位自然人出资设立,持股比例分别为 48%、32%和 20%,盛通通达实际控制人张鹤麟。

3. 主营业务最近三年财务状况的说明  
最近三年财务状况

项目	2011年12月31日	2010年12月31日	2009年12月31日
总资产	372,032,236.89		
净资产	2,999,521.89		
资产负债率	99.19%		

项目	年度	年度	年度
营业收入			
营业利润	-478.11		
净利润	-478.11		

注: 2011 年财务报告经中审会计师事务所有限责任公司审计,审计报告号为中审审字[2012]第 0681 号。  
4. 盛通通达实际控制人控制的主要企业情况

企业名称	注册资本(万元)	法定代表人	持股比例	备注
北京奥美商务有限公司	30	张鹤麟	50%	直接持股
北京中盛通达建设有限公司	2,999	张鹤麟	48%	直接持股

5. 最近五年内合法合规经营情况  
信息披露义务人声明:盛通通达在最近五年内未受到过行政处罚(与证券市场明显无关的除外),无刑事处罚,不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁之情形。

6. 董事、监事、高级管理人员基本情况

序号	姓名	国籍	任职	长期居住地	是否拥有境外居留权
1	贾三平	中国	执行董事	中国境内	否
2	张鹤麟	中国	董事	中国境内	否

注:本人最近五年内未受到过行政处罚(与证券市场明显无关的除外),无刑事处罚,不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁之情形。

7. 拥有境内上市公司 5% 及以上股份的情况  
截至本报告签署之日,盛通通达及其控股股东、实际控制人未持有境内、外其他上市公司 5% 以上权益的股份。

8. 董事、监事、高级管理人员持股情况

信息披露义务人为本次权益变动需支付的资金来源为北京信诺(即德融股权投资基金集合资金信托计划)。  
信息披露义务人声明:德融股权投资基金不存在直接或间接来源于上市公司,没有通过与上市公司进行资产置换或者其他交易取得资金。

第九节 本次权益变动完成后的后续计划

一、对上市公司主营业务发展的计划  
除本次权益变动外,在本报告签署之日起十二个月内,信息披露义务人无其他对上市公司主营业务进行调整的计划。二、重大的资产、负债处置或者其他类似重大决策  
截至本报告签署之日,除本次权益变动外,上市公司不存在重大资产、负债处置计划,在本报告签署之日起十二个月内,信息披露义务人暂无其他对上市公司重大资产和债务进行处置的计划。三、调整上市公司高级管理人员的计划  
截至本报告签署之日,信息披露义务人暂无调整上市公司高级管理人员的计划。四、上市公司章程修改计划  
信息披露义务人将根据本次权益变动所引发的上市公司股本变化等实际情况并依照法律、法规及公司章程的规定,提请股东大会召开临时股东大会。五、上市公司现有员工聘用计划  
信息披露义务人暂无对上市公司现有员工聘期做出重大调整的计划。六、上市公司利润分配政策调整计划  
信息披露义务人暂无对上市公司现有分红政策进行重大调整的计划。七、其他对上市公司业务和组织机构有重大影响的事项  
截至本报告签署之日,信息披露义务人暂无对上市公司业务和组织机构有重大影响的计划。

第十节 本次权益变动对上市公司影响分析

一、对上市公司独立性的影响  
本次权益变动,上市公司已按照有关法律、法规的规定建立了规范的法律治理结构和独立运营的公司管理体制,做到了业务独立、资产独立、财务独立、机构独立、人员独立。本次交易完成后,上市公司仍将保持持续经营、资产、人员、机构独立。

二、对上市公司业务独立性的影响  
上市公司目前的经营业务范围为:房地产开发、房地产经纪、旧房改造、室内环境建筑装潢、物业管理、房产咨询、机械维修(专修维修)、餐饮业、旅游业、销售建筑材料、金属材料、木材、建筑材料、五金交电、百货、化工原料(除危险品)、电子材料、汽车配件。

三、对上市公司财务独立性的影响  
本次交易完成后,上市公司业务将继续保持独立。

四、对上市公司资产独立性的影响  
上市公司不存在资产、债权或收益为控股股东及控制的其他企业的债务提供担保的情况,不存在为控股股东及其他关联方提供担保的情况。

五、对上市公司人员独立性的影响  
本次交易完成后,上市公司资产将继续保持独立。

六、对上市公司组织机构独立性的影响  
上市公司组织机构(股东大会、董事会、监事会和高级管理人员)符合《公司法》、《公司章程》的有关规定,均履行了合法程序,上市公司总经理、副总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员均不在控股股东及其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务,公司的财务人员均不在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职。

七、对上市公司业务独立性的影响  
本次交易完成后,上市公司资产将继续保持独立。

资产	2011年12月31日	2010年12月31日	2009年12月31日
一、营业收入	969,578,912.89	63,985,128.00	591,237,713.51
净利润	102,717,718.71	63,553,785.47	86,749,734.12
利息收入	102,717,718.71	63,760,002.14	87,055,782.72
利息支出			206,216.67
手续费及佣金净收入	841,540,156.71	463,722,740.65	449,640,692.66
手续费及佣金收入	872,931,833.07	486,239,957.52	474,396,326.94
手续费及佣金支出	31,391,676.36	22,517,216.87	24,756,634.28
投资收益	23,279,424.61	104,109,389.50	52,612,725.37
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益(损失)	-8,626,144.92	258,471.24	1,408,747.69
汇兑收益(损失)	-91,310.33	-60,450.94	-22,442.33
其他业务收入	10,333,286.60	1,401,192.08	848,256.00
二、营业支出	250,437,838.38	164,063,142.14	140,321,217.12
营业税金及附加	51,911,937.77	28,825,424.24	26,624,339.03
营业及管理费用	154,282,909.87	136,877,122.16	113,445,600.87
资产减值损失	44,242,991.54	-1,639,524.86	250,970.29
其他营业成本			
三、营业利润	719,141,074.51	468,921,985.86	450,916,496.39
加:营业外收入	3,326,091.27	4,330,065.22	3,318,720.18
其中:非流动资产处置损益	226,174.34	1,285,847.77	1,007,563.88
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
政府补助(补贴收入)	1,980,269.90	209,100.00	315,400.00
债务重组损益			
营业外支出	1,140,882.45	2,506,992.12	662,653.44
其中:非流动资产处置损益		54,411.94	
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
营业外收入			
营业外支出			
利润总额	721,326,283.33	470,745,058.96	453,572,563.13
减:所得税费用	182,720,678.60	108,085,084.59	106,888,710.94
加:未确认的投资损失			
净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19
减少少数股东损益			
归属于母公司所有者的净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19

项目	2011年12月31日	2010年12月31日	2009年12月31日
一、经营活动产生的现金流量:			
客户存款和同业存放款项净增加额	364,780,000.00	264,780,000.00	462,080,000.00
存放中央银行和同业款项净增加额	336,104,969.68	300,069,969.68	290,609,969.68
拆入资金	21,360,850.38	19,140,494.51	15,013,372.22
支付手续费及佣金的现金	11,307,871.26	10,030,837.20	10,125,420.53
支付的各项税费	10,052,979.12	9,109,657.31	4,887,950.69
收回投资收到的现金	10,052,979.12	9,109,657.31	4,887,950.69
处置金融资产取得的投资收益	1,443,944.86	2,382,430.86	1,479,389.58
其中:处置可供出售金融资产			
取得投资收益收到的现金	14,616,402.03	7,422,517.63	1,479,389.58
收到的其他与经营活动有关的现金	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
其他资产	3,126,729,057.87	2,658,528,705.49	2,563,715,807.40
资产总计	3,126,729,057.87	2,658,528,705.49	2,563,715,807.40

项目	2011年度	2010年度	2009年度
一、营业收入	969,578,912.89	63,985,128.00	591,237,713.51
净利润	102,717,718.71	63,553,785.47	86,749,734.12
利息收入	102,717,718.71	63,760,002.14	87,055,782.72
利息支出			206,216.67
手续费及佣金净收入	841,540,156.71	463,722,740.65	449,640,692.66
手续费及佣金收入	872,931,833.07	486,239,957.52	474,396,326.94
手续费及佣金支出	31,391,676.36	22,517,216.87	24,756,634.28
投资收益	23,279,424.61	104,109,389.50	52,612,725.37
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益(损失)	-8,626,144.92	258,471.24	1,408,747.69
汇兑收益(损失)	-91,310.33	-60,450.94	-22,442.33
其他业务收入	10,333,286.60	1,401,192.08	848,256.00
二、营业支出	250,437,838.38	164,063,142.14	140,321,217.12
营业税金及附加	51,911,937.77	28,825,424.24	26,624,339.03
营业及管理费用	154,282,909.87	136,877,122.16	113,445,600.87
资产减值损失	44,242,991.54	-1,639,524.86	250,970.29
其他营业成本			
三、营业利润	719,141,074.51	468,921,985.86	450,916,496.39
加:营业外收入	3,326,091.27	4,330,065.22	3,318,720.18
其中:非流动资产处置损益	226,174.34	1,285,847.77	1,007,563.88
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
政府补助(补贴收入)	1,980,269.90	209,100.00	315,400.00
债务重组损益			
营业外支出	1,140,882.45	2,506,992.12	662,653.44
其中:非流动资产处置损益		54,411.94	
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
营业外收入			
营业外支出			
利润总额	721,326,283.33	470,745,058.96	453,572,563.13
减:所得税费用	182,720,678.60	108,085,084.59	106,888,710.94
加:未确认的投资损失			
净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19
减少少数股东损益			
归属于母公司所有者的净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19

项目	2011年度	2010年度	2009年度
一、营业收入	969,578,912.89	63,985,128.00	591,237,713.51
净利润	102,717,718.71	63,553,785.47	86,749,734.12
利息收入	102,717,718.71	63,760,002.14	87,055,782.72
利息支出			206,216.67
手续费及佣金净收入	841,540,156.71	463,722,740.65	449,640,692.66
手续费及佣金收入	872,931,833.07	486,239,957.52	474,396,326.94
手续费及佣金支出	31,391,676.36	22,517,216.87	24,756,634.28
投资收益	23,279,424.61	104,109,389.50	52,612,725.37
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益(损失)	-8,626,144.92	258,471.24	1,408,747.69
汇兑收益(损失)	-91,310.33	-60,450.94	-22,442.33
其他业务收入	10,333,286.60	1,401,192.08	848,256.00
二、营业支出	250,437,838.38	164,063,142.14	140,321,217.12
营业税金及附加	51,911,937.77	28,825,424.24	26,624,339.03
营业及管理费用	154,282,909.87	136,877,122.16	113,445,600.87
资产减值损失	44,242,991.54	-1,639,524.86	250,970.29
其他营业成本			
三、营业利润	719,141,074.51	468,921,985.86	450,916,496.39
加:营业外收入	3,326,091.27	4,330,065.22	3,318,720.18
其中:非流动资产处置损益	226,174.34	1,285,847.77	1,007,563.88
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
政府补助(补贴收入)	1,980,269.90	209,100.00	315,400.00
债务重组损益			
营业外支出	1,140,882.45	2,506,992.12	662,653.44
其中:非流动资产处置损益		54,411.94	
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
营业外收入			
营业外支出			
利润总额	721,326,283.33	470,745,058.96	453,572,563.13
减:所得税费用	182,720,678.60	108,085,084.59	106,888,710.94
加:未确认的投资损失			
净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19
减少少数股东损益			
归属于母公司所有者的净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19

项目	2011年度	2010年度	2009年度
一、营业收入	969,578,912.89	63,985,128.00	591,237,713.51
净利润	102,717,718.71	63,553,785.47	86,749,734.12
利息收入	102,717,718.71	63,760,002.14	87,055,782.72
利息支出			206,216.67
手续费及佣金净收入	841,540,156.71	463,722,740.65	449,640,692.66
手续费及佣金收入	872,931,833.07	486,239,957.52	474,396,326.94
手续费及佣金支出	31,391,676.36	22,517,216.87	24,756,634.28
投资收益	23,279,424.61	104,109,389.50	52,612,725.37
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益(损失)	-8,626,144.92	258,471.24	1,408,747.69
汇兑收益(损失)	-91,310.33	-60,450.94	-22,442.33
其他业务收入	10,333,286.60	1,401,192.08	848,256.00
二、营业支出	250,437,838.38	164,063,142.14	140,321,217.12
营业税金及附加	51,911,937.77	28,825,424.24	26,624,339.03
营业及管理费用	154,282,909.87	136,877,122.16	113,445,600.87
资产减值损失	44,242,991.54	-1,639,524.86	250,970.29
其他营业成本			
三、营业利润	719,141,074.51	468,921,985.86	450,916,496.39
加:营业外收入	3,326,091.27	4,330,065.22	3,318,720.18
其中:非流动资产处置损益	226,174.34	1,285,847.77	1,007,563.88
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
政府补助(补贴收入)	1,980,269.90	209,100.00	315,400.00
债务重组损益			
营业外支出	1,140,882.45	2,506,992.12	662,653.44
其中:非流动资产处置损益		54,411.94	
非货币性资产交换损益(非货币性交易损益)			
营业外收入			
营业外支出			
利润总额	721,326,283.33	470,745,058.96	453,572,563.13
减:所得税费用	182,720,678.60	108,085,084.59	106,888,710.94
加:未确认的投资损失			
净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19
减少少数股东损益			
归属于母公司所有者的净利润	538,605,604.73	362,659,974.37	346,683,852.19

项目	2011年度	2010年度	2009年度
一、营业收入	969,578,912.89	63	