（上接D6版）

4、历史沿革及股本情况

根据鸿泰会计师出具的甬鸿会验〔2012〕014号《验资报告》，截至2012年2月15日，景崎已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币61,395元，各股东均以货币出资。2012年2月17日，宁波工商局海曙分局向景崎核发了《企业法人营业执照》。根据验资报告及公司章程，景崎的股权结构如下：

序号	股东姓名	股东认缴额（万元）	持股比例（%）
1	陈莹敏	1.1962	19.4837
2	李永康	0.957	15.5876
3	俞福民	0.6868	11.1866
4	刘秀婷	0.209	3.4042
5	张敏海	0.143	2.3292
6	张兴荣	0.143	2.3292
7	岑备定	0.0924	1.505
8	陈巨峰	0.0924	1.505
9	吴成海	0.0924	1.505
10	杨伟儿	0.0924	1.505
11	余慧	0.0924	1.505
12	肖桂莲	0.0924	1.505
13	方有主	0.0924	1.505
14	丁信林	0.0924	1.505
15	陈美福	0.066	1.075
16	陈伟军	0.066	1.075
17	高锡荣	0.066	1.075
18	龚小华	0.066	1.075
19	洪爱娥	0.066	1.075
20	李兴华	0.066	1.075
21	李月美	0.066	1.075
22	林文萍	0.066	1.075
23	莫婷君	0.066	1.075
24	潘敏杰	0.066	1.075
25	潘荣弟	0.066	1.075
26	邱志成	0.066	1.075
27	邱志鸿	0.066	1.075
28	吴福勤	0.066	1.075
29	许志芳	0.066	1.075
30	郁福康	0.066	1.075
31	周国忠	0.066	1.075
32	朱伟明	0.066	1.075
33	朱新江	0.066	1.075
34	竺陆飞	0.066	1.075
35	方素瑛	0.066	1.075
36	效南斌	0.066	1.075
37	顾清	0.066	1.075
38	周安宁	0.066	1.075
39	徐启荣	0.066	1.075
40	张伯同	0.0571	0.9304
41	戴华生	0.0534	0.8698
42	林导峰	0.044	0.7167
43	陆驰华	0.044	0.7167
44	王伟	0.044	0.7167
45	余晓峰	0.044	0.7167
46	郑鹏飞	0.044	0.7167
47	唐常青	0.044	0.7167
48	贺波	0.0408	0.6646
合计		6.1395	100.0000

2012年2月24日，景崎现有的48名自然人股东与景崎签订《宁波市政工程建设集团股份有限公司股权转让协议》，同意将其持有的市政集团613.948万股全部转让给景崎。

5、主要管理人员情况

①执行董事

姓　名：陈莹敏

性　别：男

国　籍：中国

身份证号：330204196704260＊＊＊＊

通讯地址：宁波市海曙区西湾路39弄18号

通讯方式：0574-87469698

是否取得其他国家或地区居留权：否

最近三年的职业和职务：2009.01-2010.07 市政集团董事、副总经理；2010.07-2011.07 市政集团董事、副总经理，同创投资董事；2011.07-2012.02 市政集团董事、副总经理；2012.02-至今 市政集团董事、副总经理，景崎执行董事。

②监事

姓　名：王伟

性　别：男

国　籍：中国

身份证号：330204196704260＊＊＊＊

通讯地址：宁波市海曙区桑菊家园8号

通讯方式：0574-87491526

是否取得其他国家或地区居留权：否

最近三年的职业和职务：2009.01-2012.02 市政集团第一分公司办公室主任；2012.02-至今 市政集团第一分公司办公室主任，景崎监事。

（十）宁波海曙景腾投资咨询有限公司

1、基本情况

公司名称：宁波海曙景腾投资咨询有限公司

住　　所：海曙区新典路21号4号楼201室

注册资本：35,758元

成立日期：2012年2月20日

法定代表人：张文京

公司类型：有限责任公司

注册号：330203000148329

税务登记证号码：330203587490597

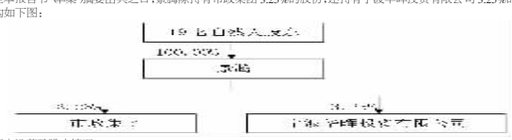
经营范围：实业投资咨询

2、主要业务情况

景腾是原市政集团股东出资设立的持股公司，不从事具体业务。

3、产权控制关系

截至本报告书（草案）摘要出具之日，景腾除持有市政集团3.25%的股份，还持有宁波华晖投资有限公司3.25%的股权。股权结构如下图：



4、历史沿革及股本情况

根据鸿泰会计师出具的甬鸿会验〔2012〕017号《验资报告》，截至2012年2月15日，景腾已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币35,758元，各股东均以货币出资。2012年2月20日，宁波工商局海曙分局向景腾核发了《企业法人营业执照》。根据验资报告及公司章程，景腾的股权结构如下：

序号	股东姓名	股东认缴额（万元）	持股比例（%）
1	俞馨	0.4972	13.9046
2	黄圣健	0.4972	13.9046
3	叶正	0.4394	12.2883
4	郑静	0.4	11.1863
5	张文京	0.3752	10.4928
6	陈昱玮	0.264	7.383
7	蔡萍	0.1584	4.4298
8	李琦	0.143	3.9991
9	陈巨峰	0.132	3.6915
10	项建明	0.11	3.0762
11	马芳华	0.066	1.8457
12	郭学武	0.066	1.8457
13	周朝阳	0.066	1.8457
14	杨妙英	0.066	1.8457
15	王春茵	0.066	1.8457
16	成孝天	0.066	1.8457
17	李勤	0.066	1.8457
18	方菊英	0.0534	1.4934
19	章妙胜	0.044	1.2305
合计		3.5758	100.0000

2012年2月24日，景腾现有的19名自然人股东与景腾签订《宁波市政工程建设集团股份有限公司股权转让协议》，同意将其持有的市政集团357.576万股全部转让给景腾。

5、主要管理人员情况

①执行董事

姓　名：张文京

性　别：男

国　籍：中国

身份证号：420111196702299＊＊＊＊

通讯地址：宁波市江东区朝晖路416弄210号

通讯方式：0574-86897333

是否取得其他国家或地区居留权：否

最近三年的职业和职务：2009.01-2010.07 宁波甬政园林建设有限公司董事长、总经理；2012.02-至今 宁波甬政园林建设有限公司董事长、总经理，景腾执行董事。

②监事

姓　名：项建明

性　别：男

国　籍：中国

身份证号：330203196308114＊＊＊＊

通讯地址：宁波市三市路228弄91号

通讯方式：0574-87472006

是否取得其他国家或地区居留权：否

最近三年的职业和职务：2009.01-2012.02 市政集团市场经营部经理；2012.02-至今 市政集团市场经营部经理，景腾监事。

（十一）不超过10名特定投资者

非公开发行股份募集配套资金的发行对象为不超过10名的其他特定投资者，包括证券投资基金、保险机构投资者、信托投资公司、财务公司、证券公司、合格境外机构投资者（合上述投资者的自营账户或管理的投资产品账户）、自然人及其他符合公司认定条件的合格投资者。

三、交易对方与上市公司之间关联关系情况说明

（一）交易对方与上市公司的关联关系

截至本报告书（草案）摘要出具日，交易对方与上市公司不存在关联关系。

（二）交易对方向上市公司推荐董事或者高级管理人员的情况

截至本报告书（草案）摘要出具日，交易对方未向宁波建工推荐董事或者高级管理人员。

四、其他事项

根据同创投资等十家有限公司出具的《承诺函》，同创投资等十家有限公司自成立以来未受到过影响本次交易的与证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情形。

根据同创投资等十家有限公司主要管理人员出具的《承诺函》，同创投资等十家有限公司主要管理人员最近五年未受到过影响本次交易的与证券市场相关的行政处罚、刑事处罚，不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁的情形。

第四节　交易标的基本情况

一、市政集团基本信息

公司名称：宁波市政工程建设集团股份有限公司

英文名称：NINGBO MUNICIPAL ENGINEERING GROUP CO.,LTD.

住　　所：宁波市海曙区新典路21号

注册资本：11,000万元

成立日期：1985年7月1日

法定代表人：王善波

公司类型：股份有限公司

注册号：330200000013659

税务登记证号码：33020314408002X01

经营范围：一般经营项目：实业投资；城市建设工程施工及其他建筑工程施工，园林工程、公路工程、环保工程施工；压力管道安装；沥青制品、水泥预制件加工；建设工程监理。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营范围。）

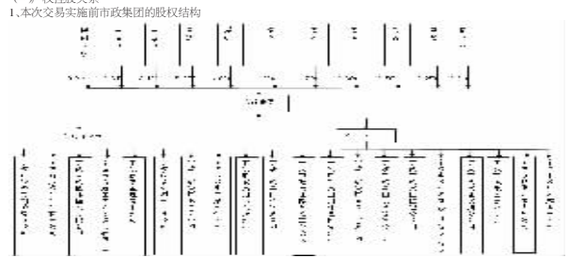
二、市政集团历史沿革及股本变动概况

序号	时间	市政集团历史沿革及股本变动概况
1	1985.07	宁波市市政工程管理处实施企事业分离设立，注册资本180.83万元。
2	1986.03	注册资金变更为276.09万元。
3	1988.04	注册资金变更为311万元。
4	1989.05	注册资金变更为702万元。
5	1990.08	注册资金变更为964万元。
6	1993.03	注册资金变更为1,479万元。
7	1995.06	注册资金变更为2,686万元。
8	1998.04	实施公积金转增资本，注册资金变更为3,954万元。
9	2001.04	实施企业改制，注册资本变更为5,000万元。
10	2001.04-2009.02	市政集团股东人数由491名变为453名。
11	2009.02	以市政集团未分配利润和资本公积金转增注册资本，注册资本变更为6,800万元。
12	2010.08	2010年7月，向宁波同创投资股份有限公司定向增发4,200万股普通股，增资后市政集团注册资本变为11,000万元。
13	2011.04	宁波同创投资有限公司转让其持有的市政集团4,204.08万股中的2,077.432万股，由市政集团的股东受让；部分股东互相转让股份。
14	2012.02	市政集团股东人数由453名变为436名。
15	2012.02	435名自然人股东持有的市政集团8868.952万股转让给同创投资等10家有限公司。

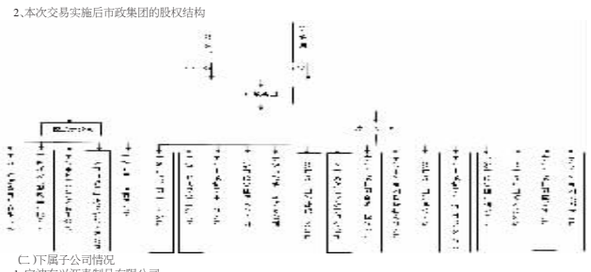
三、市政集团产权控制关系

（一）产权控股关系

1、本次交易实施前市政集团的股权结构



2、本次交易实施后市政集团的股权结构



（二）下属子公司情况

1、宁波东兴沥青制品有限公司

公司名称：宁波东兴沥青制品有限公司

住　　所：宁波市鄞州区高桥镇岐湖村

注册资本：1,155万元

成立日期：1995年12月21日

法定代表人：顾柏林

公司类型：有限责任公司（法人独资）

注册号：330200400026144

税务登记证：330227610276338

经营范围：一般经营项目：沥青混凝土的制造、施工。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，宁波东兴沥青制品有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	占比（%）
市政集团	1155.00	100.00
合计	1155.00	100.00

根据宁波东兴沥青制品有限公司2011年未经审计的财务报表，截至2011年12月31日，宁波东兴沥青制品有限公司总资产11,929.91万元，净资产2,800.70万元，2011年实现主营业务收入9,780.46万元，净利润314.18万元。

2、宁波新力水泥制品有限公司

公司名称：宁波新力水泥制品有限公司

住　　所：宁波市鄞州区首南街道李花桥村

注册资本：2,000万元

成立日期：1996年3月7日

法定代表人：陈朝辉

公司类型：有限责任公司（法人独资）

注册号：330200400025963

税务登记证：330227610273292

经营范围：一般经营项目：水泥预制品及混凝土制造、加工；混凝土外加剂制造。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，宁波新力水泥制品有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	占比（%）
市政集团	2000.00	100
合计	2000.00	100

根据宁波新力水泥制品有限公司2011年未经审计的财务报表，截至2011年12月31日，宁波新力水泥制品有限公司总资产15,247.68万元，净资产4,040.59万元，2011年实现主营业务收入11,883.37万元，净利润277.19万元。

3、宁波甬政园林建设有限公司

公司名称：宁波甬政园林建设有限公司

住　　所：开发区新轩明州路太平洋花园18幢803-806室

注册资本：2,000万元

成立日期：1993年11月29日

法定代表人：张文京

公司类型：有限责任公司

注册号：330206000126519

税务登记证：330206256435585

经营范围：一般经营项目：市政工程、给排水工程、桥梁工程、隧道工程、园林工程及绿化配套项目施工。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，宁波甬政园林建设有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	占比（%）
市政集团	1800.00	90
宁波市市政工程物资经营有限公司	200.00	10
合计	2000.00	100

根据宁波甬政园林建设有限公司2011年未经审计的财务报表，截至2011年12月31日，宁波甬政园林建设有限公司总资产13,296.63万元，净资产1,374.04万元，2011年实现主营业务收入12,186.24万元，净利润65.25万元。

4、宁波市市政工程物资经营有限公司

公司名称：宁波市市政工程物资经营有限公司

住　　所：海曙区新典路21号

注册资本：50万元

成立日期：1984年11月29日

法定代表人：吴小华

公司类型：有限责任公司

注册号：330203000110443

税务登记证：330203144052993

经营范围：一般经营项目：建材、金属材料、五金、交电、日用品、纺织、汽车配件、机械设备的批发、零售；钢模租赁，本公司房屋租赁，劳动服务；电器修理、风电焊（限分支机构另地经营）；室内外装饰装潢。许可经营项目：普通货物道路运输。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，宁波市市政工程物资经营有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	占比（%）
市政集团	44.00	88
宁波东兴沥青制品有限公司	6.00	12
合计	50.00	100

根据宁波市市政工程物资经营有限公司2011年未经审计的财务报表，截至2011年12月31日，宁波市市政工程物资经营有限公司总资产723.88万元，净资产80.17万元，2011年实现主营业务收入0.01万元，净利润22.20万元。

5、宁波新宇监理有限公司

公司名称：宁波新宇监理有限公司

住　　所：海曙区新典路21号

注册资本：50万元

成立日期：2003年1月28日

法定代表人：徐兴定

公司类型：有限责任公司

注册号：330203000069304

税务登记证：330203744988898X

经营范围：一般经营项目：市政公用工程监理、公路工程监理、房屋建筑工程监理、园林工程监理。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，宁波新宇监理有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	占比（%）
市政集团	45.00	90
宁波市市政工程物资经营有限公司	5.00	10
合计	50.00	100

根据宁波新宇监理有限公司2011年未经审计的财务报表，截至2011年12月31日，宁波新宇监理有限公司总资产65.81万元，净资产17.36万元，2011年实现主营业务收入176.53万元，净利润10.49万元。

四、市政集团主要资产权属情况、对外担保情况及主要负债情况

（一）主要固定资产

市政集团生产经营所使用的固定资产主要为房屋建筑物和生产设备。截至2011年12月31日，市政集团主要固定资产原值为141,083,607.82元，固定资产净值为70,472,970.82元。

1、房屋建筑物

截至本报告书（草案）摘要出具之日，市政集团拥有的房屋建筑物情况统计如下：

	产权证号	位置	产权所有人	使用面积（平方米）	是否抵押
1	甬房权证自移字第H200101017号	宁波市海曙区新典路21号	市政集团	3798.60	是
2	房权证甬北镇自字第0648号	宁波市江北区宝成路25号	市政集团	1036.16	是
3	房权证甬北镇自字第0647号	宁波市江北区宝成路25号	市政集团	249.35	是
4	甬房权证自新字第J200300081号	宁波市江东区福明路835弄2号	市政集团园林分公司	205.19	否
5	甬房权证自新字第J200300080号	宁波市江东区福明路835弄2号	市政集团园林分公司	143.96	否
6	甬房权证江东字第200413548号	宁波市江东区昌兴街11弄5号	市政集团园林分公司	51.48	否
7	鄞房权证钟字第200727666号	宁波市鄞州区钟公庙街道镇李花桥村	宁波新力水泥制品有限公司	3065.63	是
8	鄞房权证钟字第200727667号	宁波市鄞州区钟公庙街道镇李花桥村	宁波新力水泥制品有限公司	1055.65	是
9	甬房权证仑（开）字第2002009035号	新轩镇牡丹小区18幢409-1室	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	294.57	是
10	甬房权证仑（开）字第2002005986号	新轩镇牡丹小区18幢803,804,805,806室	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	183.96	是
11	甬房权证仑（开）字第2002009527号	新轩镇牡丹小区18幢807,808室	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	90.91	是

注：宁波经济技术开发区甬政建设有限公司已于2011年8月更名为“宁波甬政园林建设有限公司”，上表第9、10、11项房屋所有权证所记载的权利人名称尚待变更。

市政集团房屋设定抵押的情况如下：

①根据市政集团与浦发银行西门支行签署的《房地产最高额抵押合同》，上述“甬房权证自移字第H200101017”房屋所有权证项下的房屋已为市政集团与浦发银行西门支行自2009年至2014年7月31日期间已经或将要发生的最高额为1,200万元的债权提供抵押担保。

②根据市政集团与建设银段塘支行签署的《最高额抵押合同》，上述“房权证甬北镇自字第0648号”、“房权证甬北镇自字第0647号”房屋所有权证项下的房产已为市政集团与建设银行段塘支行自2011年5月12日至2016年5月4日期间已经或将要发生的最高限额为800万元的债权提供抵押担保。

③根据市政集团的子公司宁波新力水泥制品有限公司（以下称“新力水泥”）与浦发银行西门支行签署的《最高额抵押合同》，上述“鄞房权证钟字第200727666号”、“鄞房权证钟字第200727667号”房屋所有权证项下的房屋已为新力水泥与浦发银行段塘支行2009年11月26日至2014年6月15日期间已经或将要发生的金额为2,000万元的债权提供抵押担保。

④根据市政集团子公司宁波经济技术开发区甬政建设有限公司（以下称“甬政建设”）与中国光大银行股份有限公司宁波分行（以下称“光大银行宁波分行”）签署的《最高额抵押合同》，上述“甬房权证仑（开）字第2002009035号”、“甬房权证仑（开）字第2002005986号”、“甬房权证仑（开）字第2002009527号”房屋所有权证项下的房屋已为甬政建设与光大银行宁波分行签署的综合授信协议提供抵押担保，根据该协议，所担保的主债权最高本金余额为800万元。

截至本报告书（草案）摘要出具之日，除上述房产外，市政集团目前实际使用的房屋建筑物中面积约为3,158.66平方米的门卫房、配电房、仓库等辅助用房及部分办公房尚未取得房屋产权证；上述“房权证甬北镇自字第0647号”、“房权证甬北镇自字第0648号”房屋所有权证项下的房屋因改扩建导致实际建筑面积与证书所记载的建筑面积不一致。

同创投资、中豆基、中嘉基、景浩、景威、景合、景吉、景杰、景崎、景腾十家有限公司作为市政集团的股东向宁波建工承诺：

市政集团的股东将协助市政集团办理上述面积为3,158.66平方米的门卫房、配电房、仓库及部分办公房的房产证及规范上述面积建筑面积与实际建筑面积不一致的情形。本次重组获得中国证监会核准后，若因上述房屋建筑物未能获得房屋产权证或未能规范上述房产证记载面积与实际建筑面积不一致的情形而导致宁波建工受到任何损失，承担任何支出或费用的，承诺人将对该部分损失、支出及费用承担偿付责任，且在承担后不向宁波建工追偿，保证宁波建工不会因上述情形遭受任何损失。”

2、主要设备

截至2011年12月31日，市政集团拥有的十万元以上的主要设备情况统计如下：

设备名称	规格型号	数量	单位	帐面原值	帐面净值	平均成新率（%）
JSD养护王	RH-450W	1	台	132400.00	47995.00	36.25
贝雷梁	321型	76	片	134900.00	16957.01	12.57
泵车	SY5388THB	1	辆	3650245.00	3473281.12	95.15
泵车	SY5313THB	1	辆	2450145.00	1876026.80	76.57
泵车	BP2000R	1	台	994855.56	54716.64	5.50
泵车	得勃海尔XZJ5290GJBJC8	2	辆	1554914.24	155491.52	10.00
泵车	5125THB	1	辆	760450.00	649850.14	85.46
泵车	HBT8DC-2118D	1	台	723400.00	39787.00	5.50
泵车	AH5254GJB	10	辆	7146120.00	2657461.70	37.19
泵车	AH5256GJB4	8	辆	3320292.00	443391.68	13.35
变压器	S9-500KVA	1	台	160000.00	75520.00	47.20
柴油发电机组	DSN300	1	台	139000.00	67067.50	48.25
电动葫芦起重机	MH5-16	1	台	105000.00	35784.00	34.08
发电机组	BJ2000	1	台	860000.00	193070.00	22.45
光学经纬仪	J2 W1LD	1	台	100000.00	5000.00	5.00
混凝土拌和站	2HZS240	2	台	5807110.80	3181574.10	54.79
混凝土砂石分离器	LDF-11	1	台	130000.00	62725.00	48.25
沥青混合料搅拌设备	DG4000	2	台	7368617.33	6832771.47	92.73
沥青混合料搅拌设备	DG3000A	1	台	4015925.36	1969867.18	49.05
沥青摊铺机	S2100	1	台	2822080.78	888786.66	31.49
沥青摊铺机	SUPER1800-2	1	台	2580000.00	2496614.40	96.77
沥青摊铺机	W-2100C	1	台	2370192.00	637107.63	26.88
沥青摊铺机	RP951W	1	台	1370000.00	466896.00	34.08
临时箱变	3000kg,630A,10（kV）	1	台	197892.00	171770.26	86.80
临时箱变	315K	1	台	186943.00	162266.52	86.80
轮胎式液压装载机	厦工XG955	1	台	295000.00	129062.50	43.75
履带式挖掘机	SH220（0.9M3）	1	台	864807.82	86480.78	10.00
履带式挖掘机	LS2800FJ2	1	台	530915.82	46879.71	8.83
配电箱	高压柜KYN1-12	1	台	518743.00	285308.61	55.00
汽车起重机	QY16T	1	台	443000.00	18982.68	4.29
全站仪	TC702	1	台	123600.00	6180.00	5.00
洒水车	DC-A1000B	1	台	1992663.39	19926.02	1.00
散装水泥牵半挂车	AH9462GSN	1	台	513050.42	25652.52	5.00
双光轮压路机	DD16	1	台	240000.00	76200.00	31.75
洒汽车泵	KVM37XG	1	台	2260040.00	169955.02	7.52
挖掘机	SK200-8	1	台	927500.00	612743.60	66.06
挖掘机	SK200-6E	2	台	1666000.00	548020.80	32.89
挖掘机	R225LC-7	1	台	755000.00	288104.00	38.16
挖掘机	SY200C1	1	台	710000.00	276048.00	38.88
万能杆件	N型143.106T	1	套	1129100.00	37915.77	3.36
万能杆件	N型202.384T	1	套	905000.00	45250.00	5.00
万能杆件	N型155.112T	1	套	581240.00	29062.00	5.00
稳定土拌和机	WBC300	2	台	1077702.50	113557.84	10.54
稳定土摊铺机	JT5000A	1	台	154500.00	7725.00	5.00
箱式变电站	ZBW1-630KVA/12	1	台	387097.84	272129.80	70.30
箱式变电站	YBP-12/800KV	1	台	304050.43	238831.63	78.55
压路机	XP261	1	台	295000.00	126850.00	43.00
压路机	MRH-700DSW	1	台	100000.00	100000.00	100.00
液压装载机	ZL50C 开拓者	1	台	280000.00	38500.00	13.75
液压装载机	ZL50C-Ⅱ	1	台	270000.00	13500.00	5.00
液压装载机	XG951-Ⅲ	1	台	252136.75	215466.01	85.46
液压装载机	ZL50	1	台	230000.00	43286.00	18.82
振动压路机	BW202 AD-2	2	台	1480931.21	74046.56	5.00
振动压路机	DD110	1	台	724000.00	186430.00	25.75
振动压路机	YZC12	1	台	450000.00	359100.00	79.80
振动压路机	XS140	1	台	391000.00	22912.60	5.86
振动压路机	XP262	1	台	355000.00	346394.80	97.58
振动压路机	CA30D	4	台	1290000.00	380472.16	29.49
振动压路机	XSM220	2	台	625740.00	180713.76	28.88
振动压路机	CA25D	1	台	278000.00	8340.00	3.00
重型工程车	斯达-斯太尔ZZ4251M3241C星马H9400GSN1	1	辆	471093.00	325313.25	69.05
装载机	CLG855	1	台	315000.00	294719.20	93.56
装载机	XG951-HIIL	1	台	273504.27	253615.05	92.73
装载机	ZLM50E-2	2	台	474000.00	212707.50	44.88
装载机	ZL852	1	台	150000.00	7500.00	5.00
自卸载重机	7.5T	1	台	166712.69	4984.73	2.99

（二）主要无形资产市政集团无形资产主要为土地使用权。截至本报告书（草案）摘要出具之日，市政集团拥有的与生产经营相关的土地使用权主要包括：

序号	证书号码	坐落	面积（㎡）	使用权类型	终止日期	取得方式	权利人	是否抵押
1	甬国用〔2001〕字第1724号	宁波市海曙区新典路21号地块	7,465	国有出让	2051.01.30	出让	市政集团	是
2	甬国用〔2001〕字第1861号	宁波市江北区压赛堰梅林地块	10,655	国有出让	2051.08.22	出让	市政集团	是
3	甬国用〔2001〕字第1932号	宁波市江北区压赛堰地块	8,236.80	国有出让	2051.08.31	出让	市政集团	是
4	甬国用〔2001〕字第1723号	宁波市海曙区西郊乡西成村地块	867.40	国有出让	2051.01.30	出让	市政集团	否
5	甬国用〔2010〕第0501974号	宁波市江北区甬江街道宝成路25号	4,353.00	国有出让	2049.12.29	出让	市政集团	是
6	甬国用〔2010〕第0501985号	宁波市江北区甬江街道宝成路25号	1,372.00	国有出让	2046.08.07	出让	市政集团	是
7	甬东国用（2004）第7309号	福明路835弄2号609室	71.61	国有出让	2035.09.06	出让	市政集团园林分公司	否
8	甬东国用（2004）第7310号	福明路835弄2号610室	50.24	国有出让	2035.09.06	出让	市政集团园林分公司	否
9	甬东国用（2004）第7313号	昌兴街11弄5号（1-70）	14.70	国有出让	2065.09.06	出让	市政集团园林分公司	否
10	甬鄞国用（2008）第14-00004号	宁波市鄞州区钟公庙街道李花桥村	21,770.30	国有出让	2053.10.26	出让	宁波新力水泥制品有限公司	是
11	宁开国用（2002）字第5287号	宁波经济技术开发区新轩镇牡丹小区18幢409-1室	32.73	国有出让	2064.12.03	出让	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	是
12	宁开国用（2003）字第735号	宁波经济技术开发区新轩镇牡丹小区18幢807,808室	10.10	国有出让	2064.12.03	出让	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	是
13	宁开国用（2002）字第4210号	宁波经济技术开发区新轩镇牡丹小区18幢803,804,805,806室	20.44	国有出让	2064.12.03	出让	宁波经济技术开发区甬政建设有限公司	是

注：宁波经济技术开发区甬政建设有限公司已于2011年8月更名为“宁波甬政园林建设有限公司”，上表第11、12、13项土地使用证所记载的权利人名称尚待变更。

市政集团土地设定抵押的情况如下：

1、根据市政集团与上海浦东发展银行宁波西门支行（以下称“浦发银行西门支行”）签署的《房地产最高额抵押合同》，上述“甬国用〔2001〕字第1724号”土地使用证项下的土地已为市政集团与浦发银行西门支行自2009年至2014年7月31日期间已经或将要发生的最高额为1,200万元的债权提供抵押担保。

2、根据市政集团与浦发银行西门支行签署的《土地使用权最高额抵押合同》，上述“甬国用〔2001〕字第1861号”、“甬国用〔2001〕字第1932号”土地使用证项下的土地已为市政集团与浦发银行西门支行自2010年1月8日至2013年1月31日期间已经或将要发生的最高额为1,500万元的债权提供抵押担保。

3、根据市政集团与中国建设银行股份有限公司段塘支行（以下称“建设银行段塘支行”）签署的《最高额抵押合同》，上述“甬国用〔2010〕第0501974号”、“甬国用〔2010〕第0501985号”土地使用证项下的土地已为市政集团与建设银行段塘支行自2011年5月12日至2016年5月4日期间已经或将要发生的最高限额为800万元的债权提供抵押担保。

4、根据市政集团的子公司宁波新力水泥制品有限公司（以下称“新力水泥”）与浦发银行西门支行签署的《最高额抵押合同》，上述“甬鄞国用〔2008〕第14-00004号”土地使用证项下的土地已为新力水泥与浦发银行段塘支行2009年11月26日至2014年6月15日期间已经或将要发生的金额为2,000万元的债权提供抵押担保。

5、根据市政集团子公司宁波经济技术开发区甬政建设有限公司（以下称“甬政建设”）与中国光大银行股份有限公司宁波分行（以下称“光大银行宁波分行”）签署的《最高额抵押合同》，上述“宁开国用〔2002〕字第5287号”、“宁开国用〔2003〕字第735号”、“宁开国用〔2002〕字第4210号”土地使用证项下的土地已为甬政建设与光大银行宁波分行签署的综合授信协议提供抵押担保，根据该协议，所担保的主债权最高本金余额为800万元。

（三）对外担保情况

市政集团为宁波天路进出口有限公司提供借款担保，担保金额为美元500万元。截至本报告书（草案）摘要出具之日，市政集团该项对外担保已解除。

（四）主要负债情况

截至2011年12月31日，市政集团负债总额1,576,946.604.40元，其中：流动负债1,496,214.032.73元，占负债总额的94.88%；非流动负债80,732,571.67元，占负债总额的5.12%。主要负债情况如下表：

单位：元

项目	金额	占负债总额比重
流动负债		
短期借款	412,800,000.00	26.18%
应付票据	35,730,000.00	2.27%
应付账款	412,823,756.33	26.18%
预收款项	276,173,578.85	17.51%
应付职工薪酬	440,967.37	0.03%
应交税费	55,531,267.33	3.52%
其他应付款	302,714,462.85	19.20%
流动负债合计	1,496,214,032.73	94.88%
非流动负债		
专项应付款	24,769,314.81	1.57%
其他非流动负债	55,963,256.86	3.55%
非流动负债合计	80,732,571.67	5.12%
负债合计	1,576,946,604.40	100.00%

五、市政集团所拥有的经营资质等特许经营权

截至本报告书（草案）摘要出具之日，市政集团拥有的经营资质、许可证书等特许经营权情况如下：

类别	名称与级别	拥有主体	获得日期	业务范围
施工总承包资质	市政公用工程施工总承包一级	市政集团	2007.12.06	可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各类市政公用工程的施工。
	公路工程施工总承包二级	市政集团	2002.5.15	可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的一级标准及以下公路、单跨跨度<100米的桥梁、长度<1000米的隧道工程的施工。
	房屋建筑工程施工总承包一级	市政集团	2012.3.14	可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工：①40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程；②高度240米及以下的构筑物；③建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。
专业承包资质	预拌商品混凝土专业承包二级（最高级）	市政集团	2002.5.15	可生产各种强度等级的混凝土和特种