

保利地产5月  
销售面积同比增近五成

保利地产（600048）2012年5月实现签约面积91.65万平方米，同比增长48.46%；实现签约金额107.68亿元，同比增长45.4%，保利地产4月实现签约金额91.48亿元。2012年1~5月，公司实现签约面积307.44万平方米，同比增长26.36%；实现签约金额347.82亿元，同比增长23.76%。

5月销售回暖的不止保利一家，此前，万科A（000002）也宣布，5月公司实现销售面积102.5万平方米，销售额107.2亿元，环比分别增长33.63%和44.09%。（范彪）

片仔癀  
上调产品出口价

片仔癀（600436）今日披露，鉴于片仔癀产品主要原料成本大幅上扬等原因，公司决定从2012年7月1日起调高片仔癀出口销售价格，每粒平均上调6美元。公司今后将根据主要原料状况相应调整产品价格。由于片仔癀主要原料收购价格变化难于预测，产品销售价格调整对业绩产生的影响无法预计。（范彪）

联合化工  
事故工厂尿素装置复产

联合化工（002217）公告，经当地政府主管部门批准，发生燃爆事故的公司全资子公司山东新泰联合化工有限公司尿素装置目前已恢复正常生产并产出合格尿素产品，合成氨装置已于3月30日恢复生产，通过前期停产期间进行的技改检修，装置生产运行状况有所改善，3万吨/年三聚氰胺装置的恢复生产工作正在进行中。

新泰联化现有7万吨/年合成氨、10万吨/年尿素、3万吨/年三聚氰胺装置，5万吨/年苯酐项目正在建设期。去年11月19日，新泰联化在设备检修过程中发生燃爆事故。

另外，联合化工收到了沂源县地方税务局通知，不同意公司享受2011年度企业所得税相关税收优惠。因此，联合化工预计2011年度企业所得税增加1304.7万元，2011年度净利润亦相应减少。（张莹莹）

\*ST西轴向大股东  
定增募资1.78亿补血

\*ST西轴（000595）公告，公司拟以5.78元/股的发行价格，向公司控股股东宁夏宝塔石化集团有限公司定向发行3087万股，募集资金总额1.78亿元。宝塔石化将以现金方式全额认购本次发行的股票。募集资金扣除发行费用后将全部用于补充公司营运资金。本次发行完成后，公司总资产和净资产均将大幅上升，假设公司负债总额不发生变化，则公司资产负债率将有所下降，资产结构将得到优化，财务状况将得到改善。（范泰）

劲嘉股份  
并购佳信香港布局山东

6月5日，劲嘉股份（002191）全资子公司与佳信控股有限公司签署《股权转让协议》，拟受让佳信控股所持佳信（香港）有限公司100%的股权，进而间接持有青岛嘉泽包装有限公司30%股权，此次交易的股权转让价款总额为8890万港元，折合人民币约7250万元。

劲嘉股份拟借助烟标行业有利的并购时机，以取得青岛嘉泽股权为目标，通过股权收购，实现公司在山东地区烟标业务供应的本地化布局，同时丰富公司的产品结构，为公司进入烟辅材料提供重要契机。（庄瑾）

凯乐科技子公司  
签订黄山头酒经销合同

凯乐科技（600260）公告称，近日公司控股子公司湖北黄山头酒业营销有限公司与经销商签订黄山头酒经销合同，合同总金额为1.1亿元，合同有效期为1年。

公告显示，黄山头营销公司此次签订的经销商协议总金额占黄山头2011年白酒销售收入的43.2%，占凯乐科技销售收入的7.2%，对凯乐科技2012年、2013年的业绩产生一定影响。（范彪）

## 安赛乐米塔尔加码汽车板项目

其与华菱集团进行股权转让后，华菱钢铁将持股51%控股汽车板公司

证券时报记者 靳书阳 邢云  
文星明

华菱钢铁（000932）今日披露，控股股东华菱集团6月6日与公司第二大股东安赛乐米塔尔签署了一系列协议，拟对所持华菱钢铁与华菱安赛乐米塔尔汽车板合资公司股权进行置换。公司股票将于6月7日开市起复牌。

同一天，汽车板合资公司与主要设备供应商在长沙签订了价值18亿元的主线采购合同，宣告华菱钢铁寄予厚望的汽车板项目进入实质建设阶段，该项目将于2014年上半年全面投产。

根据华菱集团与安赛乐米塔尔签署的《汽车板合资公司股权转让协议》、《华菱钢铁股权转让协议》等协议安排，经有权政府部门批准后，华菱集团将其所持汽车板合资公司的股权分别转让给华菱钢铁和安赛乐米塔尔。交易完成后，华菱集团不再持有汽车板合资公司的股权，且华菱钢铁和安赛乐米塔尔将对汽车板合资公司进行增资。同时，华菱集团与安赛乐米塔尔签署期权协议，后者有权在未来两年内

前者转让公司6亿股股票。

汽车板合资公司于2010年9月成立，项目落户于湖南省娄底经济开发区。目前，华菱钢铁、华菱集团与安赛乐米塔尔分别持有汽车板合资公司34%、33%、33%的股权。协议约定，华菱集团分别将其所持汽车板合资公司17%的股权转让给华菱钢铁，16%的股权转让给安赛乐米塔尔。交易完成后，华菱集团不再持有汽车板合资公司股权，安赛乐米塔尔在汽车板合资公司股权比例由33%提高到49%，华菱钢铁最终以51%的持股比例控股合资公司，此举将大大提高上市公司的盈利能力。

同时，华菱钢铁和安赛乐米塔尔将对汽车板合资公司进行增资，汽车板合资公司的注册资本将由原来的15.3亿元增加到26亿元，资产负债率由66%下降到50%，投资额由45亿元增加到52亿元，产能由120万吨/年增加到150万吨/年。

在对汽车板合资公司进行调整的同时，华菱集团与安赛乐米塔尔还将对所持华菱钢铁股权进行调整。根据双方签署的相关协议，安赛乐米塔尔可分四期，每6个月为



华菱集团董事长曹慧泉与安赛乐米塔尔集团管理委员会成员苏德签约

邢云/摄

华菱钢铁的股权比例将降至10.07%。

通过上述两份股权转让协议，最终华菱集团与安赛乐米塔尔将实现华菱钢铁和汽车板合资公司股权的置换。

安赛乐米塔尔集团管理委员会成员苏德在签会上承诺，将向汽车板合资公司转让最先进的汽车板生产技

术。此外，在汽车板项目建设期内，还将完成对华菱连钢的上游热轧板技术转让，并通过华菱连钢现有冷轧线生产汽车板和其他高端板材。

华菱集团董事长曹慧泉表示，上述合作有利于双方聚集于高端钢铁产品下游深加工的合作。

## 厦门钨业否认开发江西3000亿钨矿

公司公告称参与钨矿开发的是其兄弟公司厦门三虹

证券时报记者 靳书阳

厦门钨业（600549）发布澄清公告，表示并未参与江西大湖塘钨矿的勘探开发。

近日，某政府部门网站刊登《世界最大钨矿诞生记——江西大湖塘钨矿实现重大找矿突破的前前后后》称，2006年2月~8月，武宁县将4个国有、2个集体采矿权整合几乎将大湖塘北区和南区两个地理坐标相连的采矿权，并改制为一个公司持有——江西巨通实业有限公司。经过协商，厦门钨业收购了巨通公司30%的股

份。如今厦门钨业累计投入勘查资金2亿余元。并称该矿探明储量为106万吨，为目前世界最大的钨矿，已超过江西省现有钨保有储量总和，潜在经济价值超过3000亿元。

对此，厦门钨业澄清，公司并未持有江西巨通实业有限公司股份，且未投资参与江西大湖塘钨矿勘探开发。经了解，报道中所称参与江西大湖塘钨矿勘探开发的“厦门钨业股份有限公司”应为公司兄弟企业“厦门三虹钨钼股份有限公司”。2010年2月，厦门三虹出资收购北京巨典投资有

限公司持有的江西巨通30%股权，成为江西巨通第二大股东，并协助江西巨通对江西大湖塘钨矿进行勘探开发工作。目前，江西巨通控股股东仍为北京巨典投资有限公司，持股比例为53%。

厦门钨业分析，因公司董事长刘同高同时兼任厦门三虹董事长，具有“双重身份”，造成了误解。报道中所称“厦门钨业负责人”应为刘同高作为厦门三虹董事长身份，参与大湖塘钨矿勘探等事宜。

据悉，厦门钨业控股股东福建省冶金（控股）有限责任公司与其全资子公司福建省潘洛铁矿有限责任公

司合计持有厦门三虹34.51%股份，福建冶金控股为厦门三虹实际控制人。厦门三虹目前主要进行矿产资源风险投资。

去年5月厦门钨业曾公告，厦门钨业、五矿有色金属股份有限公司、厦门三虹与江西省九江市政府等签订《硬质合金项目合作协议书》。厦门钨业和厦门三虹拟投入逾20亿元进行钨资源的勘探和矿山开发，但截至目前，钨资源的勘探和矿山开发主要由厦门三虹进行，厦门钨业尚未在九江地区进行钨资源的勘探和矿山开发，公司在该地区主要投资发展钨深加工产业。

云南锗业  
建单晶材料项目

云南锗业（002428）今日公告，公司拟使用超募资金，建设一条年产砷化镓抛光晶片80万片的单晶材料生产线，及与其相适应的生产厂房、办公用房和其他配套设施。项目总投资9547万元，达产后预计实现年销售收入8875万元。项目的建设有利于提升公司盈利能力，预计平均年利润约1600万元。

公告称，目前在砷化镓产业链的发展中出现了两个瓶颈，即砷化镓单晶和更上游的高纯金属镓，如果没有足量优质的国产砷化镓配套，相关行业和产业的发展就要受到很大限制。项目的建设将对公司产业链延伸起到积极作用，公司建设自己的砷化镓晶体生产线有利于今后产业链的延伸和完善。（庄瑾）

## 绿城证大和SOHO收到外滩地王案传票

证券时报记者 徐欢

香港上市的三大房企因上海外滩“地王”转让引起的诉讼风波有了新进展。

绿城中国（03900.HK）、SOHO中国（00410.HK）以及上海证大（00755.HK）6月5日晚先后发布公告表示，已收到复星国际（00656.HK）就上海外滩8-1地块

优先认购权一事对其提出诉讼的法院传票，三家公司均强调，交易并不触犯复星国际所说的优先认购权，诉讼不会对三家公司经营或财务状况造成任何重大不利影响。

据公告，法院要求三家公司于2012年8月2日9点出席法院聆讯。

涉事的外滩8-1地块在2010年由开发商上海证大以92.2亿元价格中标，成为当时的地王。2011

年11月，上海证大减持了其65%的股权，以95.7亿元将股权售予复星国际、绿城中国和上海磐石。去年12月，SOHO中国以40亿元从绿城中国、上海证大及上海磐石处取得该地块50%股权，完成交易后，复星国际和SOHO中国将各持有该项目的一半股权。

复星认为外滩地王50%股权转让协议侵犯了其优先认购权，因而提起

诉讼。据复星国际民事起诉状，SOHO中国全资附属公司上海长烨、上海长升、证大五道口及绿城合升均被列为人被告；上海证大方面，上海证大置业及上海证大五道口被列为被告；绿城方面，绿城嘉和名列抗辩方之一。

昨日，三间公司股价齐齐上涨，SOHO中国上涨3.78%至5.22港元，绿城中国上涨6.22%至5.11港元，上海证大上涨1.74%至0.117港元。

大唐发电宁夏  
建循环发电项目

大唐发电（601991）与宁夏宁东能源化工基地管委会签署了《合作框架协议》，双方同意由大唐发电负责宁东能源化工基地煤气化联合循环发电（IGCC）项目的整体开发建设。该项目在宁东基地选址，将采用煤气化技术和高效的联合循环相结合的先进发电方式，规划容量拟为2台400兆瓦，总投资约80亿元。（范彪）

## 天科股份分红不达标 竟能“过三关”

公司向投资者致歉，并承诺在今年中期补充现金分红

证券时报记者 范彪

一个不符合公司章程的分红方案不但获得了董事会、股东大会通过，也得到了律师事务所认可。幸好在媒体、投资者及监管层的督促下，天科股份（600378）核实时发现了问题，除了在今年中期补充现金分红，天科股份还不得不为此向投资者致歉。

近来，陆续有投资者和媒体对天科股份分红方案等事项提出质疑。天科股份董事会对此进行了核查，经核查，因为在计算累计现金

部分分红时出现偏差，公司近三年实际累计的现金分红金额为1031.58万元，累计的现金分配比例为23.55%，低于公司章程规定的近三年实现的年均可分配利润30%的比例数，尚差282.28万元。

计算累计现金部分分红时出现偏差”这一解释，实在有些令人啼笑皆非。公司2009年度的分配方案为每10股送1股派0.2元，其中派现金额为491万元；2010年度未进行利润分配；2011年度为每10股送1股派0.2元，其中派现金额为540万元。要知道公司分配是否

符合公司章程，只需以2009年现金分红491万元加上2011年的540万元，就得到了三年现金分红数，再以这个数比对年均可分配利润即可，可以说，这是一道简单的数学题。

除了出错原因让人啼笑皆非，这个不符合章程的分配方案获得通过，也着实让公司相关部门难以自圆其说。

按天科股份说法，公司分红方案由董事会根据公司报告期的利润情况及公司经营和发展需要，同时考虑股东利益，提出分配预案，由公司股东大会审议。经核查，上述的分红方案

均经过了股东大会审议，并全票通过。

以上还不是全部，记者查阅公司之前的公告，四川英捷律师事务所发布的《关于四川天一科技股份有限公司2011年度股东大会法律意见书》

中称，天科股份年度股东大会召集人资格及表决程序等均符合《公司法》、《股东大会规则》等法律法规及《公司章程》的规定。而该次股东大会上，正好审议了《关于公司2011年利润分配和资本公积金转增的议案》。

分析人士认为，上市公司分配方案从提出到通过，都应严格按照有关法规及公司章程实施，天科股份的分

配方案不符合公司章程，却能够如此轻易地获得公司董事会、股东大会通过，即使专业的律师事务所也似乎不了解公司章程，多少反映出公司治理中存在的问题。

根据四川证监局和上交所的意见，天科股份董事会将提出在2012年中期补充现金分红的预案。

近期以来，监管层一直在重点督促上市公司履行分红义务。证监会曾表示，对未按承诺比例分红、长期不履行分红义务的公司要加强监管约束，帮助企业牢固树立回报股东的观念，持续推动企业完善其公司治理。