

一、重要提示
本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

二、上市公司基本情况
(一) 股本结构及变动
(二) 前十名股东持股情况
(三) 控股股东及实际控制人情况

Table with 5 columns: 报告期, 本报告期末, 上年度期末, 本报告期末比上年度期末增减, 变动原因. Rows include 总资产, 归属于上市公司股东的所有者权益, 归属于上市公司股东的净资产, etc.

Table with 3 columns: 项目, 2012年1-6月, 2011年度. Rows include 营业收入, 营业利润, 利润总额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

三、股本变动及股东情况
(一) 股本变动情况
(二) 前十名股东持股情况

Table with 5 columns: 姓名, 职务, 期初持股数, 期末持股数, 变动原因. Rows include 李天健, 董事长, 3,869,092, etc.

四、董事、监事和高级管理人员情况
(一) 基本情况
(二) 工作经历

Table with 5 columns: 姓名, 性别, 年龄, 学历, 现任职务. Rows include 李天健, 男, 51, 本科, 董事长, etc.

五、董事会、监事会、独立董事履行职责情况
(一) 董事会履行职责情况
(二) 监事会履行职责情况

六、利润分配或资本公积金转增股本预案
(一) 2012年半年度利润分配预案
(二) 2012年半年度资本公积金转增股本预案

七、其他重大事项
(一) 募集资金使用情况
(二) 重大合同及其履行情况

八、备查文件目录
(一) 2012年半年度报告全文
(二) 2012年半年度报告摘要

Table with 5 columns: 名称, 注册资本, 深圳天健地产占股(%) , 本公司占股(%) . Rows include 深圳天健地产开发有限公司, 深圳天健置业投资有限公司, etc.

九、其他重要事项
(一) 股权激励计划
(二) 关联交易

深圳市天健(集团)股份有限公司

2012 半年度报告摘要

证券代码:000090 证券简称:深天健 公告编号:2012-31

五、董事会报告
(一) 主营业务分析
(二) 主要财务数据及指标

Table with 5 columns: 项目, 2012年1-6月, 2011年度, 同比增减. Rows include 营业收入, 营业利润, 利润总额, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

报告期内, 公司房地产主营业务盈利能力与上年度相比出现较大变化的主要原因: 本期新开工项目空间面积销售面积增加14,696.61万平方米, 结转销售收入28.19亿元, 提高了本期房地产毛利率水平。

报告期内, 公司非经常性损益占利润总额的比例与上年度相比出现较大变化的主要原因: 本期新开工项目空间面积销售面积增加14,696.61万平方米, 结转销售收入28.19亿元, 提高了本期房地产毛利率水平。

其他流动资产
其他应收款
应收账款
预付款项
存货
流动资产合计

非流动资产合计
长期股权投资
固定资产
无形资产
递延所得税资产
非流动资产合计

资产总计
负债合计
所有者权益合计
归属于母公司所有者权益合计
少数股东权益

营业收入
营业成本
营业税金及附加
销售费用
管理费用
财务费用
资产减值损失
公允价值变动损益
投资收益
营业利润
利润总额
所得税费用
净利润
归属于母公司所有者的净利润
少数股东损益

经营活动产生的现金流量净额
投资活动产生的现金流量净额
筹资活动产生的现金流量净额
现金及现金等价物净增加额

期初现金及现金等价物余额
期末现金及现金等价物余额

归属于上市公司股东的净利润
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润
归属于上市公司股东的现金流量净额

归属于上市公司股东的净资产
归属于上市公司股东的每股净资产

归属于上市公司股东的每股收益
归属于上市公司股东的每股净资产

归属于上市公司股东的每股净资产
归属于上市公司股东的每股净资产