



# 信息披露 Disclosure

2012年8月11日 星期六

B15

1. 公司概况、监事会及董事、监事、高级管理人员声明本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。  
2. 本公司经审计的半年度报告全文,投资者欲了解详细内容,应当仔细阅读年度报告全文。  
3. 本公司半年度财务报告未经审计。  
4. 本公司在定期报告中披露的信息未发生重大变化。  
5. 本公司在定期报告中披露的未来发展的前瞻性信息。  
6. 本公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)保证半年度报告中财务报告的真实、完整。  
7. 公司基本情况

2.1 本报告期简介	
股票简称	新黄浦
股票代码	600038
股票上市交易所	上海证券交易所
公司名称	上海新黄浦置业股份有限公司
证券代码	600038
证券简称	新黄浦
联系地址	上海市北京东路668号东楼32层
电话	(021)63238888
传真	(021)63237777
电子邮箱	stock@600038.com
股票简称	新黄浦
股票代码	600038
股票上市交易所	上海证券交易所
公司名称	上海新黄浦置业股份有限公司
证券代码	600038
证券简称	新黄浦
联系地址	上海市北京东路668号东楼32层
电话	(021)63238888
传真	(021)63237777
电子邮箱	stock@600038.com

2.2 主要会计数据和财务指标

2.2.1 主要会计数据和财务指标

项目	单位(元·币种:人民币)	年初至报告期末	上年同期	本报告期比上年度同期增减(%)
总资产		8,169,296,889.84	7,195,830,886.62	15.53
所有者权益(或股东权益)		3,132,473,549.47	3,092,882,549.65	3.73
归属于上市公司股东的所有者权益(或股东权益)		5,582	5,381	3.74
报告期初至报告期末的股东权益变动情况		0.1143	0.0865	-32.37
归属于上市公司股东的每股基本收益(元)		0.1143	0.0865	-32.37
归属于上市公司股东的每股稀释收益(元)		0.1143	0.0865	-32.37
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)		2.81	4.20	减少3.9% 扣除非经常性损益后的基本每股收益(元)
经营活动现金流量净额(元)		450,503,541.91	233,150,245.56	93.22
投资活动现金流量净额(元)		-302,303.24	-196,784.61	-46.39
筹资活动现金流量净额(元)		8,0628	6,0455	31.21
报告期初至报告期末现金及现金等价物净增加额(元)		21,801,864.34		

2.2.2 其他非经常性损益项目

V运用 不适用

2.2.3 其他重要事项或对公司经营产生影响的重大事项

单位:股

报告期末总股数

79,891,711

前十名股东持股情况

股东性质 持股比例(%) 持股总数 持有有限售条件股份数量 质押或冻结的股份数量

股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
境内法人	13.48	75,633,409	0	0
境内自然人	12.61	70,022,378	0	0
境外自然人	3.03	16,999,971	0	0
境内非国有法人	2.69	10,576,561	0	0
境内其他内资企业法人	1.98	11,130,000	0	0
境内非国有法人	1.82	10,237,013	0	0
境内自然人	1.38	7,769,536	0	0
境内非国有法人	1.28	7,163,547	0	0
境内自然人	0.89	5,001,957	0	0
境内自然人	0.83	4,690,000	0	0

前十名无限售条件股股东的情况

股东名称及数量

股东名称及数量