

银邦股份切入3D打印产业 引领新技术革命

证券时报记者 张旭升

一小堆来自欧洲的钛金属粉末正在高能激光的闪击下完成它的金属3D打印之旅——不久之后，一个传统工艺无法完成的钛金属圈呈现在眼前。据说，这就是美国总统奥巴马屡次提及加大研发投入的3D打印技术。

在位于无锡市郊区的银邦股份(600337)一个车间的尽头，静静泊着一台白色机器，旁边的办公桌上连着一台液晶显示屏，这就是金属3D打印生产线。与传统工厂中大量的工人与嘈杂的生产环境相比，这里更像是写字楼里的办公室。设备自动运行，一台设备只需要两个工人，一个负责电脑设计产品图纸，一个负责操作生产。操作员偶尔添加粉末，或将新部件的图纸输入电脑。

这间极简风格的车间反映了工业革命的最新章节，技术前景非常光明，只要电脑能设计出来的形状与结构，理论上激光堆积成型技术就能生产，这对制造业而言不啻于一场技术革命。

3D打印技术其实是比较通俗的说法，学术上对这一技术的称呼为：激光堆积成型技术或激光快速成型技术。”银邦股份董秘张稷告诉记者，金属3D打印技术其实就是电脑设计

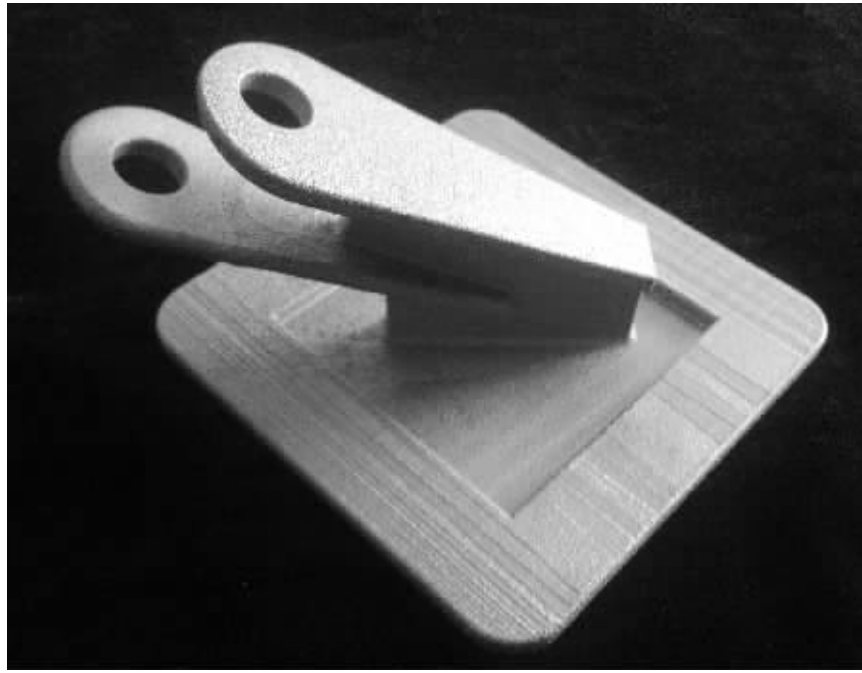
3D图形，利用激光产生的高温烧结金属粉末，产生金属构件。

在张稷办公室的圆桌上，摆放着激光堆积成型技术的产品：几个形态各异的几何状钛，镍金属小构件。它们并非来自实验室，而是国内首家金属3D打印工厂生产的商业化产品。按照业界的解读，3D打印技术不仅是波及全球的新技术革命浪潮核心技术之一，也是美国制造业重新崛起的关键。

据了解，金属3D打印的产品售价远超人们想象，项目产品以耗时为计算单位，在澳大利亚，类似产品每小时生产时间的价格为几千澳元。据银邦股份工作人员介绍，公司生产的小件产品，每件耗时也要在3个小时以上，并且产品是根据客户的要求独家生产，不是以量计算，而是以价取胜。至于投资者感兴趣的毛利率，张稷表示，因为每个金属部件的设计、工艺、毛利都不一样，所以很难给出一个统一的毛利率，但总体毛利率还是比较高的。

据美国沃勒斯同仁咨询公司数据，2011年全球3D打印产品与服务的销售额为17亿美元，到2019年，该行业的收入将达69亿美元，其中零部件制造将占80%。

银邦股份近日公告称，8月15



图为银邦股份用金属3D打印技术生产的产品

张旭升/供图

资产负债率超100% 长航凤凰难解困局

见习记者 缪媛

在昨日长航凤凰(000520)召开的股东大会之后，董事会秘书李嘉华接受媒体采访时称，公司已经明显感觉到来自银行的压力，裁员仍在进行中，航运业持续低迷，对于公司何时走出困境目前还没有看到尽头”。

早在2012年一季报中，长航凤凰的资产负债率已经超过100%，大部分的债主是银行。一位在国有银行任职多年的风险控制负责人告诉记者，资产负债率破百，说明公司已

经没有实际担保能力了，至少我不会批准这样的银行贷款。”

李嘉华说，公司已经明显感受到来自银行方面的压力，也收到过银监局的调查函。银行已经明确表示不再批准公司的新增贷款了；原有的贷款即使获得续贷，规模也在减少；原先的信用贷款，银行现在要求增加抵押物了。”

继2011年亏损8.8亿元之后，公司曾在年度股东大会上通过2012年财务预算报告，预计全年亏损逾5亿元。但是仅仅上半年，长航凤凰已经预计亏损4.5亿元，这个数字包

含了出售233艘老旧船舶的6431万元收益。

长航凤凰的客户主要分别在钢铁、煤炭、建材等行业，其中钢铁类约占三分之一。今年的合同数量没有明显变化，但是运价下降得很厉害，直接吃掉了一部分利润。”

李嘉华说，公司之前作出的多种努力在降低成本上有明显作用，但是想整体扭转公司的经营状况，还是需要等待航运业的复苏。目前，公司的裁员仍在进行中，需要支付的福利和费用有几个亿吧。”李嘉华说，公司已经于2011年计提了6532万元的辞

退福利费，今年的费用要等裁员结束后才能知道。

有很多投资者担心退市的问题。”李嘉华说，就现有的退市政策来看，明年肯定不会退市。”他表示，目前公司暂无重组计划，准备自力更生、艰苦奋斗。

此前有媒体报道称，多家航运企业预告2012年中报业绩下滑，其中长航凤凰和兄弟公司*ST长油(600087)是续亏，长航凤凰的净利润降幅高达52%。业内人士称，航运行业的运力过剩是长期性问题，需要时间来消化。

SOHO中国将变身“包租婆” 5年后年租金超40亿

证券时报记者 张达 徐欢

SOHO中国(00410.HK)昨日公布了今年的中期业绩，SOHO中国董事局主席潘石屹在业绩发布会上表示，SOHO中国将告别以往的散售模式，从“开发-销售”转向“开发-自持”，未来将在北京和上海黄金地段持有150万平方米办公楼物业，预计3年后租金收入将成为公司盈利的主要来源，5年后现有物业的年租金收入将超过40亿元(人民币，下同)。

近年来，由于房地产调控带来的交易低迷，SOHO中国的商业地产散售模式饱受诟病，散售为后期的运营、物业管理带来了困难，项目的整体价值难以提升。

SOHO中国中期业绩显示，今年上半年，由于公司没有新完工项目，因而结算面积减少，SOHO中国实现营业收入12.22亿元，同比下降约54%；净利润6.13亿元，同比下降约65%；核心纯利为2.32亿元，核心净利润率19%。今年至今，SOHO中国合同销售金额达到60亿元，主要来自望京SOHO和SOHO中山广



张常春/制图

场。银河SOHO将于今年第四季度完工，届时，可观的销售收入将可计入全年业绩。

对于公司未来转型战略，潘石屹表示，随着北京、上海城市化进程的不断深入，两地的办公楼市场日益成熟。世邦魏理仕的报告显示，过

去18个月，北京、上海办公楼租金分别上涨了73%、18%，同时空置率降到历史最低水平，分别为4%、6.7%。由于SOHO中国开发的所有办公楼均处于北京和上海的黄金地段，于是其主要办公楼租金18个月中的上涨幅度超过了70%，成本回报率超

过14%。因此，潘石屹认为，从公司的长远价值来看，适时向自持转型，不但物业的增值给公司带来不可小视的价值，稳定租金收入也将为公司长期稳定发展奠定基础。

目前公司资金充足，拥有现金92亿元，未提取贷款余额60亿元，合计150亿元的资金，而公司的净负债率只有20%，从资金实力来看，SOHO中国完全有能力完成这次转型。”潘石屹说，SOHO中国已经沉淀了10多年的物业出租经验，为客户出租了250万平方米的物业，办公楼长期处于满租状态，且租金收入增速超过了市场平均水平。据介绍，三年前，SOHO成立了自己的物业管理公司，接管了SOHO绝大部分物业，今年更是与多家商业管理公司合作，为这一转型提供了可靠保证。

潘石屹表示，转型完成后，SOHO中国将是北京上海优质商业物业的最大拥有者，SOHO还将是上海外滩上最大的业主。我们不但要把土地变成房子，还要将升值延续下去。要在每平方米建筑面积上创造更多的价值，让它成为一单单的生意，让优质物业成为永远生蛋的鸡。”他说。

佛山照明转让两个非主业项目股权

证券时报记者 文泰

佛山照明(000541)公告，8月16日，公司与厦门京道天能动力股权投资合伙企业(有限合伙)及安徽欧擎海泰投资合伙企业(有限合伙)签订《股权转让协议》，将合肥国轩高科动力能源有限公司1900万元的出资额(0.9%的股权)转让给厦门

京道，转让价格为1.62亿元；另外，还将1100万元的出资额(6.31%的股权)转让给欧擎海泰，转让价格为9400万元。本次股权转让完成后，公司不再持有高科动力股权。

公告披露，2010年7月29日，佛山照明与合肥国轩营销策有限公司签订了《股权转让协议》。佛山照明以1.6亿元收购国轩营销持有的高

科动力2000万元出资额。当时总出资额为1亿元，2000万元占高科动力20%的股权。上述股权转让完成后，高科动力经数次增资及资本公积金转增股本，截至2012年6月30日，佛山照明持有的目标公司的出资额变更为3000万元，占高科动力17.21%的股权。

佛山照明同时公告，为防止公司酒店业务继续亏损，公司拟以公开拍卖方

式对外转让佛山高明富湾山水休闲度假有限公司的全部股权。截至评估基准日2012年6月30日，高明富湾渡假村股东全部权益的市场价值为3.17亿元。由于暂时无法确定具体拍卖成交价格，如按基础起拍价成交计算，扣除原始成本、交易印花税、所得税等项，上述股权转让交易所获净利润为1.58亿元，将为公司全年带来每股0.16元的收益。

新闻短波 | Short News |

上海将严查经适房申请中隐瞒虚报行为

上海市房管局、民政局近日联合下发通知称，将加强上海市共有产权保障住房(经适房)申请审核工作，并将严肃处理经适房申请审核中的隐瞒虚报行为。

通知称，一旦发生隐瞒虚报行为的申请对象，住房保障机构将根据不同情况，分别采取以下不同处罚。具体处罚方式包括：训诫，责令限期改正；终止经适房申请审核；在适当范围内公开通报其隐瞒虚报行为；取消

其5年内申请本市各类保障性住房的资格；记录不良信用信息，并按规定纳入上海市社会信用联合征信系统，供有关市场主体依法查询使用。情节严重的，将追究相关法律责任，涉嫌犯罪的，移送司法机关处理。此外，对为申请对象出具虚假证明材料的个人或者单位，住房保障机构也将采取记录个人或者单位的不良信用记录，直至通过司法途径追究相关法律责任，涉嫌犯罪的，移送司法机关处理等措施处理。(孙玉)

上半年水泥行业 利润同比大降51.4%

国家发改委昨天发布的数据显示，上半年，建材行业实现利润1403亿元，同比下降9%。其中，水泥行业利润223亿元，下降51.4%；平板玻璃行业由去年同期净盈利26.6亿元转为净亏损4.9亿元。

数据显示，上半年，水泥、平板玻璃价格有所回落。7月重点建材企业水泥平均出厂价为354.7元/吨，环

比下降3.3元/吨，同比下降41元/吨，降幅分别为0.9%和10.4%；平板玻璃出厂价59.7元/重量箱，环比下降0.8元/重量箱，同比下降8.1元/重量箱，降幅分别为1.3%和11.9%。

7月末，重点建材企业水泥库存1917万吨，同比上升16.3%；平板玻璃库存4662万重量箱，上升24.5%。(周荣祥)

7月钢材出口 首次环比大幅下滑

国家统计局发布的最新数据显示，2012年7月份我国出口钢材432万吨，较6月份减少90万吨，与去年同期相比下降2.99%。这是我国今年以来钢材出口首次出现环比大幅下降。

Mysteel分析师认为，今年7月钢材出口环比大幅下滑的原因除了季节因素外，还主要包括国内外价差拉

大、贸易保护主义盛行及主要出口地区钢铁产能扩张等重要因素。因此，下半年我国钢材出口将维持低位运行，但年底有望触底回升。

数据显示，7月份，全国粗钢产量同比增长4.2%，增速同比减缓11.3个百分点；钢材产量增长6.5%，减缓8.4个百分点。(周荣祥)

罗非鱼加工龙头百洋股份今起招股

百洋股份(002696)日前公告了初步询价公告和首次公开发行A股招股意向书，计划发行不超过2200万股，发行后总股本为8800万股，募投项目计划投资约3亿元。

招股说明书显示，百洋股份募投项目为北流年产1.54万吨水产食品加工厂项目、北流年产12万吨水产

饲料加工项目、乐业县罗非鱼养殖基地建设项目和总部研发基地建设项目。

据披露，百洋股份主要从事冷冻罗非鱼食品的生产与销售，目前为国内规模最大的罗非鱼水产食品提供商和农业产业化国家重点龙头企业，主要客户为国际大型水产贸易商，客户资源优势明显。(马宇飞)

中信泰富 澳洲铁矿项目继续延后

昨日，中信泰富(00267.HK)主席常振明在上半年中期业绩报告会上表示，澳洲铁矿第一条生产线试运行将再度延迟，由8月底延至11月。

常振明表示，对澳洲的磁铁矿项目8月底未能投产感到失望，承包商中国冶金科工集团(中冶)负责的选矿工艺部分仍是投产滞后的主要原因。董事总经理张极补充，因为澳洲调试程序和中国不一样，需要大量文件，此外，澳洲矿业繁荣，缺乏足够工人；另外，根据澳政府规定，供应商要参与调试，但很多内地供应商

在政府批签证上遇到问题等多种原因，才导致该项目试运行由8月延至11月。

早在2006年，中信泰富就开始投资于西澳的中澳磁铁矿项目，原计划在2009年上半年投产，但实际进度大大落后。

常振明指出，目前计划第一条生产线的整体调试从10月开始，试运行安排在11月。截至6月底，项目开支涉及78亿美元，余下项目主要费用的开支不会超过100亿美元。张极并预计，如果没有问题，预计在年底前可投产。(徐欢)

联想集团 市场份额创新高 达15%

联想集团昨日公布了截至6月底首季度业绩，报告期内公司实现营业收入80.09亿美元，同比增长35.3%；净利润1.41亿美元，同比增长约30%。

联想集团表示，作为全球第二大个人电脑厂商，联想季度市场份额再创新高，达15%。期内，尽管全球整体行业的个人电脑销量同比下降接

近2%，联想的全球个人电脑销量同比仍然上升了24.4%，连续13个季度超越行业增长，连续11个季度成为全球前四大电脑厂商中增长最快的厂商。

报告期内，联想集团在所有关键的细分市场上都获得了创纪录的市场份额，无论是商用业务还是消费业务，台式电脑还是笔记本电脑，市场份额全部刷新历史纪录。(任瑾)

TCL集团 在巴西获5亿美元订单

TCL集团(000100)日前携旗下多款智能产品亮相巴西“环球资源采购交易会”，公司展示了最新的智能电视、手机、空调及小家电等全线产品，并与巴西当地品牌签订了总金额超过5亿美元的经贸协议，是迄今为止TCL在南美市场最大一笔贸易合作。

TCL集团董事长李东生表示，巴西具有巨大的市场规模和发展潜力，一直以来是TCL集团海外业务的战

略性市场。TCL从长远战略规划考虑，去年在巴西成立了代表处，以此辐射南美市场。

签约仪式后，巴西方面的负责人表示，基于双方良好的合作基础，TCL在巴西的业务持续攀升，现在，TCL已经成为巴西市场中增长势头最为强劲的中国企业。最新统计数据表明，TCL每年在巴西销售2亿美元彩电、手机和空调产品，并与当地合作伙伴设有工厂。(黄丽)