土耳其地产新法 允许中国人在当地置业

证券时报记者 唐盛

土耳其总统居尔近日批准实行新房地产法，首次允许中国公民和企业在当地购置房地产。

据悉，这次被列入允许名单的除中国外，还有其他182个国家和地区。土耳其律师贝尔克·切克表示，新房地产法的实行不仅允许中国个人和企业购买住房，还允许他们投资商用房地产项目，这将有助于加强两国的投资与商贸合作。

目前，土耳其房地产市场仍未对希腊、亚美尼亚、保加利亚、叙利亚和伊朗的投资者开放。

香港楼价持续高烧 银行公会预期按揭急增

证券时报记者 吕锦明

香港银行公会主席冯婉眉日前在参加一个公开活动时表示，近期香港楼市表现活跃，主要是由于市场预期中美两国央行均有机会推出宽松政策，加上梁振英班子履新后香港的土地政策并没有发生大变动，因此预期本月新增按揭宗数将会明显增加。

据悉，香港住宅楼价近期持续创新高，反映香港楼价走势的“中原城市领先指数”连续两个星期刷新纪录高点。中原地产研究部高级联席董事黄良升指出，受到特区政府即将推出合资格市民可免补地价购买居屋政策的影响，刺激市民提前入市，令中低价楼盘的升幅及成交额持续跑赢大市。黄良升估计，至9月底中原指数将会升到110点的纪录新高，届时，香港的楼价将较1997年的高点高出一成。

冯婉眉强调，目前香港银行业推出的按揭成数有限，银行对按揭审批持审慎态度。冯婉眉同时表示，公会辖下的银行同业拆息专责小组在上星期首次开会检讨定价机制，目标是增加银行同业拆息的透明度以及加强监管，并与国际标准接轨。至于会否推新的同业拆息定价机制，她表示需要再作研究，预期年底前会公布进度。

三星败诉专利大战 被判赔苹果10.5亿美元

证券时报记者 浩林

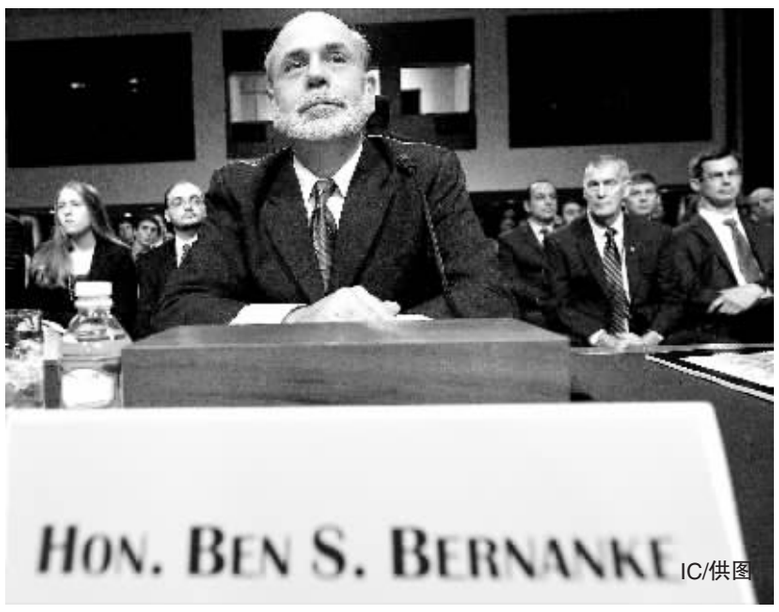
作为全球两大智能手机制造商，苹果与三星的专利权纠纷由来已久。日前，这场专利纠纷最终以三星败诉而告终，法庭判决三星赔偿苹果10.5亿美元。

美国一家联邦地方法院的陪审团日前公布了他们的裁决结果，认定韩国三星电子公司侵犯了美国苹果公司6项专利，需要向苹果公司赔偿10.5亿美元损失。虽然此次宣布的赔偿额低于苹果方面提出的25亿美元至27.5亿美元，但已经远高于三星公司的预期。

苹果对三星发起的法律诉讼中，除了要求三星就侵权行为作出赔偿外，还要求三星公司把相关的智能手机和平板电脑产品从美国市场撤出，不过，后一项还有待法官在稍后时间决定。有分析人士指出，三星不太可能接受这一判决结果，预计会上诉。其他安卓系统厂商都将面临被苹果起诉的风险。

全球央行年会将启 市场静待“伯南克时刻”

伯南克日前答复美议员时表示，美联储货币政策仍有空间



IC/供图

证券时报记者 吴家明

本周，一年一度的全球央行年会将在美国怀俄明州杰克逊城召开，美联储主席伯南克当仁不让，成为全场焦点。值得玩味的是，伯南克率先向市场发出信号：美联储的货币政策仍有空间。

伯南克日前在答复美国会众议员艾萨询问货币政策走向的书面信件中说，美联储此前采取的量化宽松货币政策取得了提振经济的效果，目前美联储的货币政策仍有空间，可以用来强化经济复苏。

伯南克表示，美联储将紧密关注美国经济和金融市场的动态，如果有必要的话，将进一步推出宽松货币政策举措，以刺激美国经济更快增长。由于伯南克将在全球央行年会上发表讲话，市场人士在等待他到时是否会透露采取何种宽松货币政策的信号，因此这封信件也格外引人关注。

目前，美联储尚未采取新的行动，部分美联储官员希望看到市场和经济对扭转操作的反应。美联储9月份议息会议的主要任务之一就是决定是否用直接的债券购买计划来取代扭转操作。

投资大师格罗斯日前表示，美联储进一步宽松是板上钉钉之事，除非连续数月美国经济增速能达到3%以上，美联储才会软化这一意向。

最新公布的美联储会议纪要也显示，多名联储理事对必要时推出进一步量化宽松政策持支持态度。有市场人士预计，如果美联储出台新的宽松货币政策，可能会选在离美国总统大选较远的9月前后，以避免引发美联储用货币政策帮助现任政府竞选的质疑。

巴克莱资本表示，伯南克于2010年央行年会上演讲时曾经暗示可能推出第二轮量化宽松政策（QE2），此后即推出相关政策。不过，近期美国公布的多项经济数据都比预期强劲，显然会冲淡伯南克利用央行年会暗示第三轮量化宽松（QE3）的可能性。

美国总统大选在即，伯南克的一些刺激经济政策遭到了很多美国共和党人的不满和抨击，特别是量化宽松政策。

美国共和党总统竞选人罗姆尼已多次表达了对伯南克的不满。罗姆尼日前表示，如果自己赢得总统竞选，将撤换伯南克。

希腊表决心 德法不见兔子不撒鹰

希腊总理访问德法商讨解救希腊方案，但德法强调希腊应证明其减债减赤计划可信度

萨马拉斯呼吁欧洲停止讨论希腊退出欧元区。他说，希腊已经处于衰退的第5个年头，有关希腊的“有毒论调”对任何人都毫无益处。萨马拉斯表示，如果投资者都预计希腊将重新使用德拉克马，怎么会有人会愿意在希腊投资？

证券时报记者 吴家明

我们是一个自豪的民族，我们不希望靠借款度日。”希腊总理萨马拉斯向外界发出这样的信号。

上周，欧洲领导人密集磋商，萨马拉斯更前往德国和法国，表达希腊完成经济改革和财政紧缩目标的决心，以取得两国的信任。不过，德国总理默克尔和法国总统奥朗德再度上演拖字诀，强调希腊应证明减债减赤计划的可信度，萨马拉斯“信任之旅”遭到冷遇。

不承诺，不放弃

萨马拉斯24日闪电访问德国，与默克尔进行会谈，商讨解救希腊的方案。萨马拉斯强调：“我此行不是来要钱的，只是请求能给希腊更多喘息空间。”

但默克尔并没有正面回应是否会给希腊更多时间。她说，德国不会作出任何轻率决定，而是将等待可信赖的事实。此外，德国要等到国际救助机构9月份发布希腊紧缩与改革情况的评估报告后再作决定。不过，默克尔强调，希腊现在是欧元区的一部分，未来也将继续留在欧元区。

萨马拉斯在结束了对德国的访问后，又于25日赶到巴黎，以寻求法国的支持。不过，奥朗德在巴黎与萨马拉斯会面时作出同样的表态：希腊继续留在欧元区不是问题，希腊目前需要证明其减债减赤计划的可信性，欧洲伙伴将在国际援助机构拿出评估报告后尽快作出决定。

欧元集团主席容克也表示，欧元集团在国际救助机构评估报告出台前不会作出任何决定。

萨马拉斯之所以将出访重点放在了德法两国，其原因也在于，作为欧元区的核心国和救助希腊的主要出资国，德法的态度决定了希腊债务问题的最终去向。

有分析人士表示，德国和法国政府面临的国内政治压力将使得希腊债务问题短期内难以解决。此外，德法还担心，欧元区国家一旦对希腊给予宽限，该国有可能很快申请新的救助，但仅靠外部援助不能从根本上解决欧债危机。

希腊退欧谁都不好过

萨马拉斯“信任之旅”遭到冷遇，但他并没有放弃。针对德国等欧洲国家政府官员近期频频发表的希腊退欧言论，萨马拉斯强调，希腊退出会在欧元区掀起“骨牌效应”，他以此警告那些乐见希腊退出欧元区的欧洲政界人士。

萨马拉斯呼吁欧洲停止讨论希腊退出欧元区。他说，希腊已经处于衰退的第5个年头，有关希腊的“有毒论调”对任何人都毫无益处。萨马拉斯表示，如果投资者都预计希腊将重新使用德拉克马，怎么会有人会愿意在希腊投资？

从目前情况来看，如果国际救助机构评估报告基本肯定希腊政府的努力，则对缓解希腊债务危机、使其按期获得下一笔援助有所帮助。如若不然，希腊政府将陷入更大的困境，退出欧元区的预期将继续升温。

花旗集团的分析报告重申，未来12~18个月之内，希腊退出欧元区的可能性高达90%。如果国际救助机构评估报告显示希腊改革进度不如预期，希腊极可能在今年9月~10月就退出欧元区。

中国高精密称有信心尽快复牌

去年曾因“国家机密”被停牌

证券时报记者 吕锦明

三周前刚刚获得港交所批准复牌的中国高精密，在22日开市前突然发出停牌通告称，公司遭到香港证监会勒令停牌，但未解释具体原因。

近日，中国高精密主席黄训松在出席股东大会后表示，公司会就事件发出公告解释，并强调有信心股份可尽快复牌。

消息人士称，由于香港证监会是依据《证券及期货（在证券市场上市）规则》第8条勒令该公司停牌，日后公司股票可能需要经过多重程序，包括香港证监会执行委员会同意等步骤才能复牌。

根据香港《证券及期货（在证券市场上市）规则》第8条，在以下情况下香港证监会可指示港交所将有问题的上市公司股份停牌：上市文件载有虚假、不完整或具误导性的数据，包括招股书、通告、介绍文件及关于债务安排或重组的文件；香港证监会认为暂停有关股份的交易对维持一个有秩序和公平的市场是有需要或合时宜的；为维护投资大众利益或公众利益等。

据悉，在去年10月份，中国高精密称旗下产品涉及航天等领域并以“国家机密”为由拒绝向毕马威会计师事务所提供额外数据资料，公司因此从去年10月27日开始停牌，直至今年8月3日才得以恢复交易。中国高精密于8月初宣布，已获得福建省国家保密局文件确认，该公司业务涉及国家秘密，并且该公司已委任独立专业顾问和会计师对公司进行调查和审核。

港交所发言人就此事回应称，由于中国高精密个案不涉及信息披露不充分的问题，只是核数师不能取得部分文件，而新任的核数师后来已从其它渠道取得资料，因此该公司股份可以复牌。由此，在停牌9个月后，中国高精密股票于本月3日复牌。复牌当日，该公司股价一度暴跌，最低曾见0.8港元/股，创出2009年11月该公司上市以来的新低，后股价逐步回升，在公司近期再度被停牌前，报1.24港元/股。

对于中国高精密的停牌遭遇，有参加股东大会的股东表示，公司再次遭到香港证监会勒令停牌，显示出港交所与香港证监会之间沟通不足。

摩根士丹利旗下基金 重仓持有Facebook

摩根士丹利是社交网络巨头Facebook的主承销商，尽管Facebook的股价大幅下挫，但摩根士丹利旗下共同基金却全力押注Facebook。

晨星的数据显示，在持有Facebook股票比例最高的9只美国共同基金中，8只是由摩根士丹利资产管理团队管理。

据悉，摩根士丹利旗下共同基金在上市前就买入Facebook股份，持仓成本可能远远低于38美元的发行价。近年来，摩根士丹利旗下共同基金曾重仓持有其他科技公司股票，其中包括苹果、亚马逊等。

（浩林）

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2012-059号

金科地产集团股份有限公司关于限售股份解除限售的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本次解除限售股份可上市流通数量为148，051，386股，占公司总股本的12.78%。

2、本次解除限售股份可上市流通日为2012年8月28日。

一、本次解除限售股份取得的基本情况

2011年5月，经中国证监会《关于核准重庆东源产业发展股份有限公司吸收合并重庆市金科实业（集团）有限公司的批复》（证监许可〔2011〕799号文）核准，本公司以5.18元股价格新增908，498，204股股份吸收合并金科集团，金科集团全体股东以其拥有的金科集团权益折为本公司的股本，成为本公司股东。本次新增股份于2011年8月23日在深圳证券交易所上市。

二、本次解除股份限售的情况

1、本次解除限售股份可上市流通日为2012年8月28日。

2、本次可上市流通股份的总数148，051，386股，占公司股份总数的12.78%。

3、本次解除限售股份上市流通情况如下：

序号	限售股份持有股东名称	持有限售股份数（股）	本次解除限售的股份		质押、冻结的股份数量（股）
			股份总数（股）	占总股本比例（%）	
1	深圳市平安创新资本投资有限公司	78，653，114	78，653，114	6.79%	0
2	深圳市君丰渝地投资合伙企业	60，263，010	60，263，010	5.20%	0
3	无锡润泰投资有限公司	9，135，262	9，135，262	0.79%	0
合计		148，051，386	148，051，386	12.78%	0

三、本次限售股份上市流通前后股本变动结构表

	本次变动前		本次变动增减（+，-）	本次变动后	
	数量	比例		数量	比例
一、有限售条件股份	942，062，518	81.31%	-148，051，386	794，011，132	68.54%
1、国家持股					
2、国有法人持股					
3、其他内资持股	942，062，518	81.31%	-148，051，386	794，011，132	68.54%
其中：境内非国有法人持股	498，178，153	43.00%	-148，051，386	350，126，767	30.22%
境内自然人持股	443，884，365	38.31%		443，884，365	38.31%
4、外资持股					
其中：境外法人持股					
境外自然人持股					
5、高管股份					
二、无限售条件股份	216，477，533	18.69%	+148，051，386	364，528，919	31.46%
1、人民币普通股	216，477，533	18.69%	+148，051，386	364，528，919	31.46%
2、境内上市的外资股					
3、境外上市的外资股					
4、其他					
三、股份总数	1，158，540，051	100.00%		1，158，540，051	100.00%

四、本次解除限售股东做出的相关承诺及履行情况

序号	股东名称	承诺内容	履行情况
1	深圳市平安创新资本投资有限公司	2009年7月13日，出具《关于新增股份限制流通或转让的承诺》： 该等主体以其拥有的金科集团权益折为的ST东源（即本公司）本次新增股份，自本次新增股份上市之日起12个月内不得转让。限售期届满后，股份转让按中国证监会及深圳证券交易所有关规定执行。	不存在违背该承诺的情形
2	深圳市君丰渝地投资合伙企业		不存在违背该承诺的情形
3	无锡润泰投资有限公司		不存在违背该承诺的情形

五、其他事项

本次解除限售的股东未发生非经营性占用本公司及子公司资金的情况，本公司及子公司也未对其发生违规担保的情况。

六、备查文件

1、上市公司新发行的限售股份解除限售申请表；

2、独立财务顾问安信证券股份有限公司核查意见；

3、深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一二年八月二十四日

关于长盛环球景气行业大盘精选股票型证券投资基金节假日暂停申购和赎回业务的公告

公告送出日期：2012年8月27日

1 公告基本信息

基金名称		长盛环球景气行业大盘精选股票型证券投资基金
基金简称		长盛环球行业股票（QDII）
基金主代码		080006
基金管理人名称		长盛基金管理有限公司
公告依据		根据《长盛环球景气行业大盘精选股票型证券投资基金基金合同》、《长盛环球景气行业大盘精选股票型证券投资基金招募说明书》的有关规定。
暂停相关业务的起始日、金额及原因说明	暂停申购起始日	2012年8月27日
	暂停大额申购起始日	-
	暂停转换转入起始日	-
	暂停大额转换转入起始日	-
	暂停赎回起始日	2012年8月27日
	暂停转换转出起始日	-
	暂停定期定额投资起始日	2012年8月27日
	限制申购金额（单位：人民币元）	-
	限制转换转入金额（单位：人民币元）	-
	暂停（大额）申购（转换转入、赎回、转换转出、定期定额投资）的原因说明	8月27日为伦敦交易所夏季银行假日

注：鉴于8月27日为伦敦交易所夏季银行假日，长盛基金管理有限公司决定于8月27日（星期一）暂停长盛环球景气行业大盘精选股票型证券投资基金的申购（含定投）与赎回业务.

2 其他需要提示的事项

2012年8月28日（星期二）起恢复本基金的日常申购（含定投）、赎回业务，届时将不再另行公告。投资者可登录本公司网站www.csfunds.com.cn或拨打客户服务电话400-888-2666咨询相关情况。

长盛基金管理有限公司

2012年8月27日

长盛基金管理有限公司关于增加浦发银行为长盛同鑫二号保本混合型证券投资基金代销机构的公告

一、根据长盛基金管理有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司（以下简称“浦发银行”）签署的证券投资基金销售代理协议，自2012年8月28日起，浦发银行将代理长盛同鑫二号保本混合型证券投资基金（基金代码为080015，以下简称“本基金”）的销售业务。

二、自2012年8月28日起，投资者可在浦发银行的各指定网点进行本基金的开户、申购赎回、转换及其他业务。

三、开通定投业务

1、自2012年8月28日起开通浦发银行对于本基金的定投业务；

2、定投业务细则详见浦发银行的有关定投业务实施细则；@ 3、投资者可到浦发银行申请开办定投业务并约定每期固定的投资金额，该投资金额即为申购金额，每期申购金额不低于人民币300元（含申购手续费），且不设金额级差。本业务不受日常申购最低数额限制。

四、投资者可通过浦发银行和长盛基金管理有限公司的客服热线或网站咨询：

1、浦发银行

客户服务电话：95528（全国）

网址：www.spdb.com.cn

2、长盛基金管理有限公司：

客户服务电话：400-888-2666（免长途通话费用）

网址：www.csfunds.com.cn

风险提示：本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。本公司提醒投资者，本基金以1元初始面值开展基金募集，在市场波动等因素的影响下，基金投资仍有可能出现亏损或基金净值仍有可能低于初始面值。

特此公告。

长盛基金管理有限公司

二〇一二年八月二十七日