海宁中国皮革城股份有限公司

证券代码:002344　证券简称:海宁皮城　公告编号:2012-030

2012 半年度报告摘要

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本次半年报的董事会会议。

公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

公司负责人任有法、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)顾菊英声明:保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

二、公司基本情况

(一)基本情况简介

A股简称	海宁皮城	
A股代码	002344	
上市证券交易所	深圳证券交易所	
	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李宗荣	杨克琪
联系地址	海宁市海州西路201号	海宁市海州西路201号
电话	0573-87217777	0573-87217777
传真	0573-87217999	0573-87217999
电子信箱	pgc@chinaleather.com	pgc@chinaleather.com

(二)主要财务数据和指标

1、主要会计数据和财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

□ 是 √ 否

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产(元)	5,554,370,631.97	4,895,719,867.98	13.45%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,501,445,270.13	2,343,769,192.67	6.73%
股本(股)	560,000,000.00	560,000,000.00	0%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	4.47	4.19	6.68%
资产负债率(%)	53.02%	50.59%	2.43%
	报告期(4-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业总收入(元)	981,482,833.54	1,030,600,054.58	-4.77%
营业利润(元)	410,293,298.25	313,893,716.80	30.71%
利润总额(元)	411,652,713.25	318,946,915.43	29.07%
归属于上市公司股东的净利润(元)	297,676,077.46	215,403,599.31	38.19%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	292,353,126.84	211,481,806.97	38.24%
基本每股收益(元/股)	0.53	0.38	39.47%
稀释每股收益(元/股)	0.53	0.38	39.47%
加权平均净资产收益率(%)	11.94%	10.55%	1.39%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	11.73%	10.36%	1.37%
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,055,819,801.38	-24,192,750.94	4,464.20%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	1.89	-0.04	4,825%

报告期末公司前主要会计数据和财务指标的说明(如有追溯调整,请填写调整说明)

无

2、非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

非经常性损益项目	年初到报告期末金额(元)	说明
非流动资产处置损益	-9,827.86	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	2,588,721.27	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	5,796,244.78	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效期内保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	283,972.60	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出		
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-1,517,088.63	
少数股东权益影响额	50,571.67	
所得税影响额	-1,869,643.21	
合计	5,322,950.62	—

3、同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

4、同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□ 适用 √ 不适用

三、股本变动及股东情况

(一)股本变动情况表

√ 适用 □ 不适用

	本次变动前		本次变动增减(+,-)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	404,868,450	72.3%	0	0	0	-2,865,902	-2,865,902	402,002,548	71.79%
1.国家持股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
2.国有法人持股	344,253,000	61.47%	0	0	0	0	0	344,253,000	61.47%
3.其他内资持股	41,302,800	7.38%	0	0	0	0	0	41,302,800	7.38%
其中:境内法人持股	41,302,800	7.38%	0	0	0	0	0	41,302,800	7.38%
境内自然人持股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
4.外资持股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
其中:境外法人持股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
境外自然人持股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
5.高管股份	19,312,650	3.45%	0	0	0	-2,865,902	-2,865,902	16,446,748	2.94%
二、无限售条件股份	155,131,550	27.7%	0	0	0	2,865,902	2,865,902	157,997,452	28.21%
1.人民币普通股	155,131,550	27.7%	0	0	0	2,865,902	2,865,902	157,997,452	28.21%
2.境内上市的外资股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
3.境外上市的外资股	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
4.其他	0	0%	0	0	0	0	0	0	0%
三、股份总数	560,000,000.00	100%	0	0	0	0	0	560,000,000.00	100%

(二)前10名股东、前10名无限售条件股东流通股股东持股情况表

前10名股东、前10名无限售条件股东持股情况表

股东总数						11,006
前十名股东持股情况						
股东名称(全称)	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况 股份状态	质押或冻结情况 数量
海宁市资产经营公司	国有法人	37.94%	212,483,600	212,483,600	质押	100,000,000
海宁市市场开发服务中心	国有法人	21.03%	117,769,400	117,769,400	质押	58,880,000
宏达高科控股股份有限公司	境内非国有法人	3.69%	20,651,400	20,651,400		
浙江千森实业集团有限公司	境内非国有法人	3.69%	20,651,400	20,651,400	质押	20,651,400
全国社会保障基金理事会转持三户	国有法人	2.5%	14,000,000	14,000,000		
中国建设银行-银华富裕主题股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.57%	8,774,600	0		
中国工商银行-建信优化配置混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.28%	7,169,986	0		
任有法	境内自然人	1.21%	6,795,800	0		
中国工商银行-广发稳健增长证券投资基金	境内非国有法人	1.18%	6,604,123	0		
中国电力财务有限公司	国家	0.98%	5,500,000	0		
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量 种类	数量			
中国建设银行-银华富裕主题股票型证券投资基金	8,774,600	A股	8,774,600			
中国工商银行-建信优化配置混合型证券投资基金	7,169,986	A股	7,169,986			
中国工商银行-广发稳健增长证券投资基金	6,604,123	A股	6,604,123			
中国电力财务有限公司	5,500,000	A股	5,500,000			
全国社保基金一一七组合	5,441,901	A股	5,441,901			
中国银行-银华优质增长股票型证券投资基金	5,100,000	A股	5,100,000			
中国建设银行-银华核心价值优选股票型证券投资基金	4,843,080	A股	4,843,080			
全国社保基金一一八组合	4,291,013	A股	4,291,013			
中国工商银行-天弘精选混合型证券投资基金	4,255,195	A股	4,255,195			
中国平安人寿保险股份有限公司-分红-银保分红	3,025,063	A股	3,025,063			
上述股东关联关系或一致行动人的说明	公司前十名股东中,海宁市资产经营公司与海宁市市场开发服务中心是一致行动人,后者是前者的全资子公司;未知其他股东相互之间是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。前十名无限售条件股东之间,以及前十名无限售条件股东与前十名股东之间,未知是否存在关联关系,也未知是否属于一致行动人。					

(三)控股股东及实际控制人变更情况

□ 适用 √ 不适用

四、董事、监事和高级管理人员情况

(一)董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	期末持股数(股)	限制性股票数量(股)	期末持有股票期权数量(股)	变动原因
任有法	董事长、总经理	7,595,800	0	800,000	6,795,800	5,696,850	0	大宗交易
龙伯娟	副董事长	0	0	0	0	0	0	无
钱娟萍	副董事长、副总经理	3,336,997	0	270,181	3,066,816	2,502,748	0	二级市场买卖
殷晓红	董事、副总经理	1,234,800	0	1,432	1,233,368	926,100	0	二级市场买卖
孙伟	董事	0	0	0	0	0	0	无
钟剑	董事	0	0	0	0	0	0	无
张淑华	独立董事	0	0	0	0	0	0	无
丛培国	独立董事	0	0	0	0	0	0	无
史习民	独立董事	0	0	0	0	0	0	无
凌金松	监事长	2,832,200	0	388,050	2,444,150	2,124,150	0	大宗交易及二级市场买卖
周红华	监事	0	0	0	0	0	0	无
万文焕	监事	0	0	0	0	0	0	无
章伟强	监事	1,124,800	0	125,000	999,800	843,600	0	二级市场买卖
朱海东	监事	0	0	0	0	0	0	无
李宗荣	董事会秘书、副总经理	3,008,200	0	380,000	2,628,200	2,256,150	0	大宗交易
查加林	副总经理	2,796,200	0	404,000	2,392,200	2,097,150	0	大宗交易及二级市场买卖
顾菊英	财务总监	0	0	0	0	0	0	无

五、董事会报告

(一)主营业务分行业、产品情况表

单位:元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
市场开发及经营	551,551,563.93	106,297,742.16	80.73%	-14.3%	-12.16%	-0.47%
住宅开发销售	254,627,765.00	117,641,803.47	53.8%	33.58%	-9.91%	22.3%
商品流通	146,178,671.28	140,829,130.68	3.66%	-13.07%	-13%	-0.08%
酒店服务	24,354,365.10	17,250,686.63	29.17%	20.2%	20.06%	0.08%
小 计	976,712,365.31	382,019,362.94	60.89%	-4.49%	-10.71%	2.72%
主营业务产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
商铺及配套物业租赁	323,422,418.81	27,633,032.74	91.46%	23.76%	-16.72%	4.15%
商铺及配套物业销售	177,667,588.00	66,854,109.87	62.37%	-52.28%	-22.44%	-14.48%
住宅开发销售	254,627,765.00	117,641,803.47	53.8%	33.58%	-9.91%	22.3%
综合管理服务费	50,461,557.12	11,810,599.55	76.59%	407.52%	624.25%	-7%
商品销售	146,178,671.28	140,829,130.68	3.66%	-13.07%	-13%	-0.08%
酒店服务	24,354,365.10	17,250,686.63	29.17%	20.2%	20.06%	0.08%
合 计	976,712,365.31	382,019,362.94	60.89%	-4.49%	-10.71%	2.72%

毛利率比上年同期增减幅度较大的原因说明

报告期公司主营业务综合毛利率为60.89%,比上年同期的58.17%增长2.72%。主要为商铺及配套物业的租赁毛利率比上年同期增长4.15%;住宅开发销售毛利率比上年增长22.30%所致。

(二)主营业务分地区情况

单位:元

地区	营业收入	营业收入比上年同期增减(%)
内 销	830,604,675.76	-3.45%
外 销	146,107,689.55	-9.99%
合 计	976,712,365.31	-4.49%

(三)主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

□ 适用 √ 不适用

(四)主营业务盈利能力(毛利率)与上年相比发生重大变化的原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期公司主营业务综合毛利率为60.89%,比上年同期的58.17%增长2.72%。

1、商铺及配套物业的租赁毛利率和上年同期相比,增长了4.15%,主要系租金水平上涨所致。

2、住宅开发销售的毛利率和上年同期相比,增长了22.30%,主要系公司开发的东方艺墅房产项目预售初期售价不高,随着公司项目的知名度提升及整体市场房价的不断走高,房屋的售价也在不断上涨,毛利率大幅提升。

3、商铺及配套物业销售的毛利率和上年同期相比,下降了-14.48%,主要系公司本期确认销售收入的佟二堡原辅料市场毛利率比上年同期的佟二堡一期市场低所致。

(五)利润构成与上年相比发生重大变化的原因分析

□ 适用 √ 不适用

(六)募集资金使用情况

1、募集资金使用情况对照表

√ 适用 □ 不适用

单位:万元

募集资金总额				134,660.5	本报告期投入募集资金总额			7,862.24		
报告期内变更用途的募集资金总额				0						
累计变更用途的募集资金总额				0	已累计投入募集资金总额			103,964.65		
累计变更用途的募集资金总额比例				0						
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
海宁中国皮革城三期工程	否	46,100	46,100	3,344.43	35,404.15	76.8%	2012年03月01日	5,562.64	是	否
承诺投资项目小计	-	46,100	46,100	3,344.43	35,404.15	-	-	5,562.64	-	-
超募资金投向										
收购海宁皮革城商贸市场开发有限公司股权	否	12,670	12,670	0	12,670	100%	2012年01月01日	9,193.11	是	否
购买佟二堡中国丝绸皮装城房产	否	7,082.5	7,082.5	0	7,082.5	100%	2010年03月01日	469.79	是	否
佟二堡海宁皮革城项目后续建设	否	30,411.72	30,411.72	4,517.81	30,411.72	100%	2012年03月01日	4,572.42	是	否
出资设立新乡市海宁皮革发展有限公司	否	1,530	1,530	0	1,530	100%	2011年07月01日	784.4	否	否
海宁中国皮革城五期工程	否	16,866.28	16,866.28	0	16,866.28	100%	2013年09月01日	0	不适用	否
皮革城斜桥皮革加工区	否	20,000	20,000	0	0	0%	2013年11月30日	0	不适用	否
归还银行贷款(如有)	-							-	-	-
补充流动资金(如有)	-							-	-	-
超募资金投向小计	-	88,560.5	88,560.5	4,517.81	68,560.5	-		15,019.72	-	-
合计	-	134,660.5	134,660.5	7,862.24	103,964.65	-		20,582.36	-	-
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	新乡市海宁皮革发展有限公司于2011年7月开始营业,尽管商铺租金水平与本公司其他同类市场基本一致,但因原预期过于乐观,致使项目实际租金水平未能达到预计收益水平。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	无									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	√ 适用 □ 不适用 公司首次上市并公开发行股票超募资金为88,560.5万元,截止2012年6月30日,经公司董事会或股东大会批准的超募资金使用项目为六个,计划使用金额为88,560.50万元,实际已使用68,560.50万元。 项目一:根据公司2010年1月28日的第一届第十三次董事会决议,公司以超募资金中的12,670万元用于收购浙江森桥实业集团有限公司所持有海宁皮革城商贸市场开发有限公司51%的股权。公司已于2010年2月4日支付上述股权受让款,皮革城商贸开发公司已于2010年2月5日办妥工商变更登记手续。 项目二:经公司2010年3月20日的2010年第一次临时股东大会批准,公司以借款方式将超募资金中的7,082.5万元提供给佟二堡海宁皮革城公司,用于购买佟二堡中国丝绸皮装饰城房产。佟二堡海宁皮革城公司已于2010年4月12日支付上述房产受让款,并于2010年8月10日办妥受让房产的权证。 项目三:经公司2010年3月20日的2010年第一次临时股东大会批准,公司以借款方式将超募资金中的30,411.72万元提供给佟二堡海宁皮革城公司,用于佟二堡海宁皮革城项目的后续建设。上述募集资金到位后至2012年6月30日,佟二堡海宁皮革城公司累计投入募集资金30,411.72万元,已使用完毕。 项目四:经公司2010年6月20日的2010年第二次临时股东大会批准,公司将1,530万元超募资金用于新乡海宁皮革城实业发展有限公司设立时出资。公司已于2011年3月4日履行了上述出资。 项目五:根据公司2011年4月25日的第二届董事会第二次会议决议,公司将超额募集资金16,866.28万元用于开发建设海宁中国皮革城五期工程。截至2012年6月30日,该工程尚未完工,公司累计投入募集资金金额16,866.28万元。 项目六:根据公司2011年1月25日的2011年第一次临时股东大会决议,公司拟在海宁市斜桥镇投资建设皮革城斜桥皮革加工区项目。该项目预计总投资33,800.00万元,公司拟使用超募资金20,000.00万元进行投资。截至2012年6月30日该项目尚未出资。									
募集资金投资项目实施地点变更情况	□ 适用 √ 不适用 □ 报告期内发生 □ 以前年度发生									
募集资金投资项目实施方式调整情况	无 □ 适用 √ 不适用 □ 报告期内发生 □ 以前年度发生									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	无 √ 适用 □ 不适用 截至2010年1月22日,公司除上地出让金外的自筹资金预先投入额为20,536.82万元。截至2012年6月30日,公司已置换金额为20,536.82万元。									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	□ 适用 √ 不适用									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	无 □ 适用 √ 不适用									
尚未使用的募集资金用途及去向	截止2012年6月30日,公司募集资金专户余额为33,404.74万元(包括发行费用中商金150.00万元的保荐费未支付,以及累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额2,558.89万元)。公司尚未使用的募集资金全部存放在募集资金专户中。2011年1月25日,公司2011年第一次临时股东大会批准,将超募资金中的2亿元用于公司斜桥皮革加工区项目,截至2012年6月30日该项目尚未出资。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	报告期内,公司募集资金严格按招股说明书承诺履行,按照计划推进募投项目实施;对于超募资金,本着认真负责的态度,紧紧围绕主业进行审慎安排,努力发挥其最大效用。信息披露及时、真实、准确、完整,不存在募集资金管理违规情形或其他情况。									

2、变更募集资金投资项目情况表

□ 适用 √ 不适用

(七)董事会下半年的经营计划修改计划

□ 适用 √ 不适用

(八)对2012年1-9月经营业绩的预计

2012年1-9月预计的经营业绩情况:归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2012年1-9月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	15%	至	45%
2012年1-9月归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元)	40,775.26	至	51,412.28
2011年1-9月归属于上市公司股东的净利润(元)	354,567,445.11		
业绩变动的原因说明	公司毛利率高的租金收入及综合管理服务费增长,导致净利润增长。		

(九)董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

□ 适用 √ 不适用

(十)公司董事会对会计师事务所上年度“非标准审计报告”涉及事项的变化及处理情况的说明

□ 适用 √ 不适用

六、重要事项

(一)收购、出售资产及资产重组

1、收购资产

√ 适用 □ 不适用

交易对方或最终控制方	被收购或置入资产	购买日	交易价格(万元)	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于非同一控制下的企业合并)	自本期初至报告期末为上市公司贡献的净利润(万元)(适用于同一控制下的企业合并)	是否为关联交易	资产收购定价原则	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	该资产为上市公司贡献的净利润占利润总额的比例(%)	与交易对方的关联关系(适用关联交易情形)
银邦投资股份有限公司	北京新海宁皮革商贸有限公司53%股权	2012年02月17日	2,654.24	-322.66		否	注册资本	是	是		

收购资产情况说明

公司于2012年1月13日与银邦投资股份有限公司签订了《北京新海宁皮革商贸有限公司股权转让及合作开发北京海宁皮革城之协议书》,拟以人民币2,654.24万元收购银邦投资股份有限公司持有的北京新海宁皮革商贸有限公司53%的股权。公司2012年1月10日召开的第二届董事会第八次会议以及2012年2月1日召开的2012年第一次临时股东大会审议通过了《关于批准<北京新海宁皮革商贸有限公司股权转让及合作开发北京海宁皮革城之协议书>的议案》,同意公司上述收购事项。详细情况请见公司指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)上相关公告。2012年2月21日,公司办理完成了股权转让的全部工商变更登记备案手续。

2、出售资产情况

□ 适用 √ 不适用

3、自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响

□ 适用 √ 不适用

(二)担保事项

√ 适用 □ 不适用

单位:万元

公司对外担保情况(不包括对子公司的担保)								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期(协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保(是/或否)
无								
报告期内审批的对外担保额度合计(A1)			报告期内对外担保实际发生额合计(A2)					
报告期末已审批的对外担保额度合计(A3)			报告期末实际对外担保余额合计(A4)					
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期(协议签署日)	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保(是/或否)
海宁中国皮革城进出口有限公司	2010年06月05日	500	2012年02月09日	200	保证	一年	否	是
海宁中国皮革城进出口有限公司	2010年06月05日	500	2012年02月20日	180	保证	一年	否	是
报告期内审批对子公司担保额度合计(B1)			报告期内对子公司担保实际发生额合计(B2)			380		
报告期末已审批的对子公司担保额度合计(B3)		3,500	报告期末对子公司实际担保余额合计(B4)			380		
公司担保总额(即前两大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计(A1+B1)			报告期内担保实际发生额合计(A2+B2)			380		
报告期末已审批的担保额度合计(A3+B3)		3,500	报告期末实际担保余额合计(A4+B4)			380		
实际担保总额(即A4+B4)占公司净资产的比例						0.0015		
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额(C)						0		
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额(D)						380		
担保总额超过净资产50%部分的金额(E)						0		
上述三项担保金额合计(C+D+E)						380		
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	为控股子公司所提供的担保,风险较低,对公司无重大影响。							
违反规定程序对外提供担保的说明	不适用							

(三)报告期内经营性关联债权债务往来

是否存在非经营性关联债权债务往来

□ 是 □ 否

(四)重大诉讼仲裁事项

□ 适用 √ 不适用

(五)其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

1、证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

2、持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

3、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况

□ 适用 √ 不适用

截止报告期末,上市公司未完成非经营性资金占用的清欠工作的,董事会提出的责任追究方案

□ 适用 √ 不适用

4、承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	无	无	无
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无	无
资产置换时所作承诺	无	无	无
发行时所作承诺	海宁市财政局、海宁市资产经营公司、公司控股股东下属公司浙江金海洲建设开发有限公司、海宁市海昌投资开发有限公司、海宁市蓝宫景区综合开发有限公司、海宁市城市建设开发投资有限公司、公司控股股东的全资子公司海宁市市场开发服务中心、浙江千森实业集团有限公司	《关于避免同业竞争之承诺函》	履行中,报告期内未发生违反承诺事项。
其他对公司中小股东所作承诺	作为本公司董事、监事、高级管理人员的任有法、龙伯娟、钱娟萍、殷晓红、孙伟、钟剑、张淑华、丛培国、史习民、凌金松、周红华、万文焕、章伟强、朱海东、李宗荣、查加林、顾菊英	公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不转让其持有的新增股份。除前述锁定期外,在任职期间每年转让的股份不超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五;离职后半年内,不转让其所持有的本公司股份;在申报离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售本公司股票数量占其所持有本公司股票总数的比例不超过50%。	履行中,报告期内未发生违反承诺事项。

5、董事会本次利润分配或资本公积金转增预案

□ 适用 √ 不适用

6、其他综合收益细目

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
1.可供出售金融资产产生的利得(损失)金额		
减:可供出售金融资产产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
2.按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额		
减:按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
3.现金流量套期工具产生的利得(或损失)金额		
减:现金流量套期工具产生的所得税影响		
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额		
转为被套期项目初始确认金额的调整额		
小计		
4.外币财务报表折算差额		
减:处置境外经营当期转入损益的净额		
小计		
5.其他		
减:由其他计入其他综合收益产生的所得税影响		
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额		
小计		
合计		

(六)报告期接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年01月11日	公司会议室	实地调研	机构	瑞银证券等	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年02月09日	公司会议室	实地调研	机构	长江证券、中国人寿资产管理	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年02月09日	公司会议室	实地调研	机构	南京证券	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年02月16日	公司会议室	实地调研	机构	华泰证券	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年03月07日	公司会议室	实地调研	机构	申银万国、华宝兴业	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年03月14日	公司会议室	实地调研	机构	申银万国、上海凯石、上海朋程	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年05月02日	公司会议室	实地调研	机构	平安资产	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年05月08日	公司会议室	实地调研	机构	光大证券、东北证券、中投证券	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年05月15日	公司会议室	实地调研	机构	华夏基金、泰达宏利、交银施罗德、高盛高华	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。
2012年05月15日	公司会议室	实地调研	机构	长城证券、兴业证券、东方基金、申万菱信等	公司经营、发展战略及前景,未提供其他资料。

七、财务报告

(一)审计意见

半年报是否经过审计

□ 是 √ 否

(二)财务报表

是否需要合并报表:

√ 是 □ 否

1、合并资产负债表

编制单位:海宁中国皮革城股份有限公司

单位:元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		1,656,951,582.98	1,331,721,726.08
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款		75,067,927.55	76,503,100.58
预付款项		39,280,330.22	25,665,448.54
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息		5,320,572.25	6,702,037.78
应收股利			
其他应收款		220,485,787.77	157,832,081.90
买入返售金融资产			
存货		1,720,267,887.64	1,431,090,051.05
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		3,717,374,088.41	3,029,514,445.93
非流动资产:			
发放委托贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产		1,533,035,392.91	1,559,666,771.69
固定资产		242,123,820.37	251,898,060.04
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		11,246,847.02	11,496,942.69
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	