

# 长城资产获准参与股改 S\*ST恒立恢复上市现曙光

见习记者 周少杰 张梦桃

因长城资产迟迟未获财政部批复，S\*ST恒立(000622)股改股东大会两度延期。如今，财政部一纸批文，让这家已经停牌六年的濒临退市公司看到曙光。S\*ST恒立公告，公司13日收到财政部函文，同意中国长城资产管理公司参与岳阳恒立冷气设备股份有限公司股权分置改革。

根据此前S\*ST恒立公布的股改方案，公司拟采取“捐赠现金+债务豁免+资本公积转增”的方式进行对价安排，并由深圳市傲盛震实业有限公司代原大股东揭阳市中萃房产开发有限公司履行原股改承诺。其中，傲盛震、华阳控股分别向上市公司赠与现金1.067亿元、1.43亿元，长城资产豁免公司3384.83万元，用于代全体非流通股股东支付股改对价。此外，公司潜在控股股东傲盛震将向上市公司无偿赠与8000万元现金，用以代原大股东中萃房产履行前次股改承诺。

退市新规大限将至，股改只是S\*ST恒立保壳计划的第一步。公司董事长苏文曾表示，股改完成后通过

债务重组使公司在2012年度实现盈利，提交恢复上市补充材料，力争2013年上半年恢复上市。后续将岳阳本部汽车空调分离设立专业分公司，并与上海恒安现有业务进行整合，构建具有市场竞争力的汽车空调大事业部。

公司副董事长、财务总监杨轶此前在股改路演中表示，方案实施后，按照3.6亿元(即上述捐赠现金及债务豁免的总值)的正常利率计算，仅该项每年能为公司直接或间接减少约3000万的财务费用，或者说带来同等的财务收益。且能留存约1亿元现金用于公司优势明显的汽车空调产业发展，主营业务的盈利能力将大大增强，净资产将从-1.8亿元上升到约2.5亿元，完全摆脱资不抵债的局面。

苏文表示，在股权分置改革完成，傲盛震成为公司控股股东后，将推动公司进行资产重组，通过处置相关不良资产，拓展主营业务范围，注入经营情况好、盈利能力强的优质资产，为公司的持续健康发展奠定基础。

作为S\*ST恒立股改新的动力方，华阳投资控股有限公司的进入也



引起市场各方关注。S\*ST恒立股改完成之后，华阳控股将获得公司7649.67万股股份，占其股改后总股本的17.99%。据了解，华阳控股为华阳技

术贸易(集团)公司下属的全资子公司，后者隶属于中国国际贸易促进委员会。目前该公司正致力于大力发展和整合国内汽车零部件行业。

# 禾盛新材终止与日本JFE钢铁株式会社合作

证券时报记者 颜金成

禾盛新材(002290)2012年11月14日召开第二届董事会第十八次会议，决定终止一笔对外投资的议案。

禾盛新材与JFE钢铁株式会社、杰富意商事(上海)贸易有限公司于2011年3月31日在苏州签署了《合资合同》，并于2012年2月21日取得了合资公司苏州禾安捷新材料科技有限公司的工商营业执照，但合资三方均未实际出资，且合资公司未开展实际经营活动。

公告显示，禾安捷的经营范围包括生产加工，以及在中国境内外销售预涂装钢板、薄板钢板及其相关产品，并提供技术服务。

禾盛新材表示，因当前全球经济形势发生重大变化，禾安捷未来持续经营出现不确定因素，公司秉承谨慎的原则，持续关注了合资公司未来的经营风险，经公司与JFE钢铁株式会社、杰富意商事(上海)贸易有限公司友好协商，认为合资公司项目未来前景难以把握，一致同意决定终止该项目。

资料显示，JFE钢铁株式会社

法定代表人为林田英治，注册地址为日本东京都千代田区内幸町二丁目2番3号。

按照双方之前的约定，JFE钢铁株式会社应在2011年4月30日之前，缴纳200万元现金作为初次缴纳，在2011年7月31日之前，缴纳400万元现金作为第2次缴纳，在2012年3月31日之前，缴纳400万元现金作为第3次缴纳。

2011年3月14日，禾盛新材召开的第二届董事会第六次会议，会议审议通过了《关于公司与JFE钢铁株式会社、杰富意商事(上海)贸易有限

公司合资设立子公司的议案》，同意公司与JFE钢铁株式会社、杰富意商事(上海)贸易有限公司合资设立子公司，公司拟出资8600万元，占总出资比例86%，资金来源为自有资金。

当初，禾盛新材认为，合资公司成立后将有效利用JFE钢铁株式会社的生产管理经验和技术水平、杰富意商事(上海)贸易有限公司的销售网络及公司自身的生产能力和配套优势，实现采购、客户等资源的充分共享，强强联手开拓国内外高端家电及高端建材市场。

# 卓尔系第三次举牌汉商集团 国资委控股地位有隐忧

证券时报记者 陈性智

继11月5日汉商集团(600774)第三大股东江斌夫妇及一致行动人举牌公司后，卓尔系随即第三次举牌汉商集团，其增持汉商集团股份644.84万股，卓尔系合计持有汉商集团15%股份。

汉商集团今日公告显示，卓尔控股9月25日至11月13日期间通过上交所的证券交易增持汉商集团股份644.84万股，占汉商集团总股本的3.693%。本次增持后，卓尔控股持有汉商集团股份2027.64万股，占汉商集团总股本的11.614%，卓尔控股

董事长阎志在9月25日至11月13日期间未通过上交所的证券交易增持汉商集团股份，此前，阎志持有汉商集团股份590.97万股，占汉商集团总股本的3.385%。本次增持后，卓尔系合计持有汉商集团达到15%股份。且不排除在未来12个月内继续增持的可能。

市场分析人士认为，卓尔系第三次举牌之后，尚未直接威胁到汉阳区国资委的控股地位。目前汉阳区国资委持股26.62%，而卓尔系与江斌夫妇及一致行动人所持汉商集团股份刚超过20%。如果卓尔系和江斌夫妇继续增持，并签订一致行动人协议，

## 汉商集团十大流通股东(举牌前)

(截止日期:2012-09-30 单位:万股)

股东名称	持股数	占流通股%	增减情况	股东性质
武汉市汉阳区国有资产监督管理委员会	4647.53	26.88	6.16	国资机构
卓尔控股有限公司	1382.80	8.00	1115.32	公司
阎志	590.98	3.42	108.92	个人
江斌	395.31	2.29	新增	个人
刘艳玲	319.53	1.85	新增	个人
广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	213.26	1.23	新增	券商理财
天津控股有限公司	175.60	1.02	新增	公司
深圳市正兆投资有限公司	155.60	0.90	新增	公司
付志瑞	148.88	0.86	新增	个人
中国五环工程有限公司	117.06	0.68	新增	公司

周群策制表

或江斌夫妇及一致行动人将所持股份通过大宗交易转让给卓尔系，就会威胁到大股东的地位。若卓尔系及江斌继续增

持，且卓尔系增持不到20%，江斌增持不到10%，都不需要举牌，有可能在悄无声息之间便夺了控股权。

# 并轨方案酝酿中 重点合同煤门庭冷落

证券时报记者 魏书光

电煤上涨时，价格并轨难；电煤下跌时，价格并轨也不易。证券时报记者获悉，国家发改委目前尚未最后拍板新一轮电煤价格谈判基调，重点合同煤与市场煤价格并轨的具体方案仍在酝酿当中。但是，在当前电煤价格下滑压力仍然巨大的情况下，多位电厂负责人表示重点合同煤意义不大，采购多将随行就市。

明年的电煤产销衔接方案仍在酝酿之中。不过，现在电厂库存量巨大，电厂签订重点合同煤的动力不如去年那么强烈。”国内五大电力集团的一家电厂负责人表示，现在合同煤价反而高于市场价，所以取消重点

合同煤对公司影响不大。

相关统计数据显示，全国重点电厂10月底的存煤数量将近9500万吨，甚至超过了6月份的存煤量，创出历史新高。当时，在进口煤大量冲击国内市场的情况下，国内大型煤企神华、中煤、同煤纷纷遭遇严重滞销，为促进销售而下调煤炭价格，在5月~6月两个月时间里，市场煤价格下调了160元/吨，到6月底，部分经销企业将发热量5500大卡市场煤报价到610元/吨，已经接近成本价，并低于澳洲煤到岸价。

如此高的电厂库存量，使得电厂再去商谈重点合同煤的热情大大降低，而纷纷采取随行就市的做法，规

避积压更大库存。秦皇岛海运煤炭交易市场副总经理李学刚表示，尽管各地区的重点电煤价格水平不一样，但是从全行业来看，重点合同煤价和市场煤价的差距已经很接近。

这是近些年来很少见的情况，过去几年煤价飞涨，重点合同煤价格低于市场煤价格约200元/吨，重点合同煤的目的要在一定程度上保护电力企业发电积极性。去年年底，国家发改委更是直接规定，2012年重点合同的电煤价格比2011年初签订的合同价格上涨幅度不得超过5%。

我们已经没有什么重点电煤和非重点电煤了，电煤出场价格已经都在一个水平上了。现在，发热量4000到4500大卡的电煤大概每吨能卖到

450元。后期价格要是继续下跌，卖到电厂的重点合同煤炭价格也要随行就市，跟着价格往下走。”山西煤炭集团销售部一位人士表示。据了解，现在一些地区的市场煤价格已经低于重点合同煤价格。

随着电厂煤库存不断上升，电煤价格下行压力仍然巨大。统计显示，截至本周，环渤海地区发热量5500大卡市场动力煤综合平均价格报收641元/吨，比前一报告周期下降了2元/吨。部分煤炭经销商甚至已经将发热量5500大卡市场煤报价到630元/吨，发热量5000大卡市场煤价格报价到550元/吨。这是8月份至今，北方秦皇岛港口下水的市场煤价格首次出现下调态势。

# 李东生半个月连续3次增持TCL集团

证券时报记者 黄丽

TCL集团(000100)今日公告称，公司董事长李东生于11月14日在二级市场以每股2.04元的成交均价增持了300万股股份，占总股本的0.04%。本次增持后，李东生持有股票4.83亿股，占总股本5.7%。

此前，李东生于11月1日、2日在二级市场分别以每股1.986元、1.982元的成交均价增持了204万股和198.69万股。李东生半个月连续三次增持公司股票，其对公司未来发展的信心可见一斑。

据了解，前10月TCL集团LCD

液晶电视销量近1240万台，同比增长49.74%。并且多媒体业务向北进军，年产能300万台的TCL内蒙古液晶产业园顺利投产，进一步巩固TCL集团液晶电视一体化产业链优势。

此外，华星光电方面再度实现突破，据第三方调研机构Display Search公布报告显示，今年9月华星产品出货占世界市场份额为9.5%，全球列第五，其中32寸产品出货为全球第一，同时成为中国内地市场的第二大液晶电视面板供应商。目前面板行业32寸产品需求旺盛，业内人士预测公司四季度经营情况将持续向好。

# 如家第三季净利下滑79% 受莫泰拖累

证券时报记者 郑晓波

在美国纳斯达克上市的如家酒店昨日如期公布三季报，除了营收超预期之外，如家三季度开设108家新酒店、252家新酒店正在筹建的数据亦表明行业跑马圈地仍在继续。而据记者观察，加盟店已经成为经济型连锁酒店扩张的法宝。

如家业绩低迷主要是受到其收购的莫泰拖累。从去年第四季度起，如家已经连续出现季度亏损，今年第二季度才扭亏，但目前莫泰168依然处于亏损状态。如家称，公司三季度平均每间客房的营收比去年同期下降12元，主要是由于市场疲软及莫泰168的平均每间客房营收下降。

如家利润的下滑并不影响三大巨头看好行业发展前景，扩张酒店数量就是最好的见证，而加盟店成为三大连锁酒店巨头扩张主要途径。如家公布的数据显示，公司第三季度开设了108家新酒店，其中有39家租赁经营的酒店和69家加盟店；汉庭三季度新增108家酒店中有81家为加盟店；7天酒店三季度亦新增104家酒店，其中79家是加盟店。

## 新闻短波 | Short News |

### 创兴资源回应崇左稀土高溢价质疑

创兴资源(600193)因崇左稀土采矿权超高增值率遭到182.24倍受到市场质疑及监管部门关注，公司今日发布公告，解释崇左稀土采矿权高溢价的两个原因。

创兴资源称，原因之一是崇左稀土公司作为崇左市唯一的稀土矿整合主体。其中对南宁矿洞投资有限公司探矿权范围内稀土资源整合已经开

始；原因之二是原来崇左稀土公司的稀土采矿权以取得成本(即缴纳的资源出让费)入账，受国家对稀土行业进行政策管制影响，其市场价值得到了极大的提升。公告同时还对关于工商资料登记的转让价格与公司披露的交易价格不一致”、相同时间点不同转让方转让价格差异”等事项作出了解释。(闻悦)

### 招商地产4.5亿购得天津四宗地

招商地产(000024)今日公布，其控股子公司天津招商泰达投资有限公司通过挂牌出让的方式，以4.5亿元竞得天津市经济技术开发区编号为津滨开(挂)2012-13-16号四幅

地块的国有建设用地使用权。上述地块占地总面积为10.93万平方米，总建筑面积不大于15.77万平方米，主要为居住用地，使用年限为70年。(张梦桃)

### 奥拓电子签2.2亿显示屏大单

2012年11月12日，奥拓电子(002587)与中国新华电视控股有限公司签署了《户外LED全彩屏及广告发布系统定制合同》。新华电视承诺向奥拓电子采购200块户外LED全彩屏。每块显示屏面积以现场设计

安装确定的尺寸为准，单价为1.5万元/平方米。公司预估合同的总金额为1.6亿至2.2亿元，占2011年营业收入的比例为69.51%~95.58%，因此对公司未来的业绩有较大影响。(闻悦)

### 云南旅游签9346万元对外租赁合同

云南旅游(002059)今日公告，公司近日与云南耀星企业管理有限公司签订了《租赁合同》及《补充协议》，后者将租赁公司世博学院的房屋、场地及附属设施，租赁期自2012年9月1日至2023年2月

28日，租金总额约为9346万元，将分20期交付。云南旅游管理层预计，本次交易将为公司2013年至2022年8月带来总计约2870万元的利润。(李俊华)

### 乐视网下月推1.5G双核智能机顶盒

昨日，乐视致新高级副总裁杨芳通过微博透露，乐视网(600104)将首推1.5G双核处理器、拥有超强解码能力、杜比音效认证、支持DLNA和Airplay等功能的顶配智能机顶盒——C1。该款新品将于下个月正式发布。

乐视网表示，无论是做超级电视还是智能机顶盒，区别于传统的硬件企业的是，其所提供的不仅仅是硬件本身，而是给用户提供一个“平台+内容+终端+应用”的完整生态系统，这是其他企业机顶盒厂商很难复制的。(倪昕昕)