上海联合产权交易所交易信息

欲了解以下项目详情，请登陆上海联合产权交易所网站 www.suaee.com 或中国产权交易报价网网站 www.ma-china.org
上海联合产权交易所地址：上海市广东路 689 号海通证券大厦 3 楼，咨询电话：400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址：北京市海淀区北蜂窝中路 15 号，联系电话：010-51917888 杨先生

项目编号	项目名称	总资产（万元）	净资产（万元）	项目简介	挂牌价格（万元）
【G312SH1006620】	中国货运航空有限公司 51%股权	593688.97	186376.47	注册资本：300000.00 万元 经营范围：国际（地区）、国内航空货邮运输业务。（涉及行政许可的，凭许可证件经营）	95052.0000
【G312SH1014336】	上海秋元华林建筑装饰有限公司 9.08%股权	26909.60	5251.74	注册资本：2180.00 万元 经营范围：承接各类建筑、装饰施工及安装业务、建筑装饰专项设计（涉及许可经营的凭许可证经营）	476.8576
【G312SH1006619】	上海天映多媒体传播有限公司 25%股权	634.25	522.57	注册资本：1000.00 万元 经营范围：展览展示服务，设计、制作、代理、发布各类广告，企业形象设计及策划，计算机软、硬件、多媒体系统领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让及相关产品的销售，计算机网络工程安装。【企业经营设计行政的，凭许可证经营】	132.7000
【G312SH1006618】	湖南省观音湖置业有限公司 30.4%股权	29775.71	25525.17	注册资本：3000.00 万元 经营范围：凭本企业资质证书从事房地产开发经营。	7760.0000
【G312SH1006617】	湖南龙湖国际高尔夫俱乐部有限公司 30.4%股权	41748.63	23861.69	注册资本：9500.00 万元 经营范围：经营高尔夫球场及配套服务项目（国家法律法规禁止和限制的除外），广告设计、制作及户外广告的发布，代理发布影视、广播、报纸、期刊及印刷品广告。	7254.0000
【G312SH1006615】	上海欣海报关有限公司 24.45%股权	9651.87	3132.09	注册资本：800.00 万元 经营范围：代理货物报关业务，代理报检，商务信息咨询，企业管理咨询，投资管理，海上国际货物运输代理，公路国际货物运输代理，航空国际货物运输代理，国际展品及私人物品的国际货运代理业务，接受委托，代办等。	765.8000
【D312SH1014335】	上海三悦电子有限公司 15%股权	246.80	45.35	注册资本：52.00 万元 经营范围：生产瓷介、薄膜电容器及其零组件，销售自产产品（涉及许可经营的凭许可证经营）	6.8100
【G312SH1006614】	三星麦迪逊（上海）医疗器械有限公司 1.83%股权	11762.55	7130.37	注册资本：1090.00 万元 经营范围：Ⅲ类 6823 医用超声仪器的生产，销售自产产品，上述产品同类商品（特定商品除外）的进出口、批发、佣金代理（拍卖除外），并提供相关配套服务（涉及行政许可的，凭许可证经营）。	201.5900
【G312SH1006613】	上海裕安通信科技有限公司 100%股权	412.99	41.84	注册资本：400.00 万元 经营范围：通信与网络工程设计、施工、维护，网络科技产品、计算机软硬件的研发，系统集成，计算机与通信领域的“四技”服务；公共防范工程的设计、施工、维修及防范产品的销售；建筑智能化系统集成设计、施工销售电子产品、计算机软硬件及配件、通信设备、机电产品、仪器仪表、建材、文化办公用品（涉及许可经营的凭许可证经营）	45.0000
【G312SH1006616】	上海华明高技术（集团）有限公司 8.46%股权	15249.98	10443.01	注册资本：5200.00 万元 经营范围：超细新材料领域的八技服务，超细粉末及新材料试产试销，化工原料及产品，建材、普通机械等，实业投资等。	883.4800
【G312SH1006611】	上海外高桥奥当有限公司 17.5%股权	4114.12	2112.39	注册资本：2000.00 万元 经营范围：质押典当业务，房地产抵押典当业务，限额内绝当物品的变卖，鉴定评估及咨询服务，国家经济贸易委员会依法批准的其他业务（涉及许可经营的凭许可证经营）。	369.6684
【G312SH1006610】	上海浦东进出口有限公司 100%股权	39562.32	1434.40	注册资本：2000.00 万元 经营范围：经营国家外经贸部批准的进出口贸易业务，承办中外合资经营、合作生产、来料加工、来样加工、来件装配和补偿贸易业务，对外经济贸易咨询业务，商用车及九座以上乘用车、挂车、预包装食品（含冷冻冷藏、不含熟食卤味）（凭许可证），酒的销售，会展服务。【企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营】	1434.4000
【D312SH1014334】	上海轨道交通十号线江湾体育场站地下商业街经营权	--	-	注册资本：146000.00 万元 经营范围：实业投资，资产经营及管理，房地产开发、经营、咨询，轨道交通工程设备、通信设施租赁，物业管理，停车收费，地铁卡的制作、发行与销售，经济及商务信息服务，营销策划，企业管理，会展服务，建筑装潢，通信及计算机领域的技术开发、技术服务、产品销售、系统集成及维护，设计、制作、代理、发布各类广告，从事货物进出口及技术进出口业务，国内贸易（涉及行政许可的，凭许可证经营）	57000.0000
【G312SH1006612】	上海外高桥奥当有限公司 20%股权	4114.12	2112.39	注册资本：2000.00 万元 经营范围：质押典当业务，房地产抵押典当业务，限额内绝当物品的变卖，鉴定评估及咨询服务，国家经济贸易委员会依法批准的其他业务（涉及许可经营的凭许可证经营）。	428.0000
【G312SH1006609】	上海民防出租汽车服务总公司 100%产权	1725.09	1397.34	注册资本：525.00 万元 经营范围：经营出租汽车业务，汽车配件，附设：分支机构。（涉及许可经营的凭许可证经营）	1398.0000
【G312SH1006607】	中国平安财产保险股份有限公司股份 17 万股（占总股本的 0.001%）	36.41	--	注册资本：1700000.00 万元 经营范围：许可经营项目：承保人民币和外币的各种财产保险业务，包括财产损失保险、责任保险、信用保险等保险业务；办理上述业务的再保险业务；办理各种法定财产保险业务；办理短期健康保险和意外伤害保险业务；代理国内外保险机构检验、理赔、追偿及其委托的其他有关事宜；依照有关法律从事资金运用业务；经中国保监会批准的其他业务。一般经营项目：无。	36.4100
【G312SH1006606】	湖南金能机械制造有限公司 75%股权	2606.17	1382.49	注册资本：600.00 万元 经营范围：民用爆破成套生产装置的开发、生产及销售；矿山机械成套设备的开发、生产及销售；化工成套设备的制造、安装；钢制压力容器的设计、制造安装；通用机械及零部件的制造、销售。	1036.8700
【G312SH1006608】	厦门信息港建设发展股份有限公司 6%股权	15400.56	11712.50	注册资本：10000.00 万元 经营范围：1、投资厦门市信息港建设中基础设施项目和其他重点项目；2、从事与信息港建设相关的信息源开发、信息服务、信息技术服务、软件开发、信息产品开发机国内外销售业务；3、信息工程开发、建设及相关服务；4、小额支付一卡通系统经营；具体包括：小额支付领域 IC 卡收费系统的经营；相关 IC 卡制作、发行、结算服务、结算系统的开发、投资，相关设备使用、租赁；5、自营和代理除国家组织统一联合经营的出口商品和国家实行核定公司经营的进出口商品除外的其他商品及技术的进出口业务。（以上经营范围涉及许可经营项目费，应在取得有关部门的许可后 方可经营）	702.7500
【G312SH1006601】	上海预言软件有限公司 11.494%股权	1376.05	1023.65	注册资本：870.00 万元 经营范围：计算机软硬件、图文设计制作的“四技”服务，计算机软硬件，从事货物与技术的进出口业务。（涉及许可经营的凭许可证经营）。	120.0000
【G312SH1006422-2】	上海携程工程橡胶有限公司 26%股权	2730.12	1414.60	注册资本：1500.00 万元 经营范围：工程橡胶、橡塑制品，钢结构制品生产、加工、销售，钢结构制品安装（上述经营范围涉及许可经营的凭许可证经营）。	343.0000
【W312SH10G1092】	北京社会管理职业学院所属部分资产（京 N58764 北京吉普小型越野客车）	--	--	注册资本：　万元 经营范围：null	0.9000
【W312SH10G1091】	爱之桥服务社所属部分资产（京 E/D9293 别克小型客车）	--	--	注册资本：　万元 经营范围：null	0.8500
【G312SH1006426-2】	上海谊昌颜料化工合作公司 25.52%股权	1318.60	889.44	注册资本：270.00 万元 经营范围：染料、颜料、化工原料（除危险品）。	204.3000
【G312SH1006604】	上海齐耀新能源技术有限公司 15%股权	--	7664.07	注册资本：7000.00 万元 经营范围：新能源技术、节能技术的开发，提供相关的技术咨询、技术服务，节能减排工程的开发、设计、施工，提供合同能源管理服务，节能设备的销售。	1149.7000
【G312SH1006605】	上海羽泰国际货运代理有限公司 55%股权	--	566.00	注册资本：550.00 万元 经营范围：海上、公路、水上、航空国际货物运输代理服务；物流装备信息查询。（企业经营涉及行政许可的，凭许可证件经营）	311.3000
【G312SH1006602】	福州方源包装有限公司 100%股权	571.03	414.41	注册资本：350.00 万元 经营范围：各类纸箱产品的销售。（以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营）	414.4100
【G312SH1006603】	上海华洲东湖广告有限公司 5%股权	295.17	221.75	注册资本：150.00 万元 经营范围：设计、制作、发布、代理国内外各类广告，会展服务，经济信息咨询，工艺美术品、建筑装潢材料、电子计算机、摄影器材、文化用品的销售。	11.0875
【D312SH1014333】	上海宝冶民生保险代理有限责任公司 100%股权	--	376.85	注册资本：200.00 万元 经营范围：代理销售保险产品；代理收取保险费；代理相关保险业务的损失勘查和理赔；中国保监会规定的其他业务（以上涉及行政许可的凭许可证经营）。	376.8500
【G312SH1006598】	湖南金能科技实业有限公司 51%股权	5220.05	4058.19	注册资本：2880.00 万元 经营范围：研究、开发、生产、销售能源材料、化工材料（不含危险及监控化学品）、机电设备与配件，并提供成果转让技术咨询服务。	2069.6800
【G312SH1006597】	上海厂长经理人才有限公司 66.67%股权	1704.66	1080.12	注册资本：900.00 万元 经营范围：人才供求信息的收集、整理、储存、发布和咨询服务，人才推荐，人才招聘，人才培训，人才测评，人才派遣。（涉及行政许可的，凭许可证经营）。	720.1186
【G312SH1006600】	华泰保险集团股份有限公司股份 1870 万股（占总股本的 0.6146%）	3486.66	--	注册资本：304260.00 万元 经营范围：投资设立保险企业；监督管理控股投资企业的各种国内国际业务；国家法律法规允许的投资业务；国家法律法规允许的保险业务；经中国保监会批准的其他业务。	3486.6600

证券代码：600644　　股票简称：乐山电力　　编号：临 2012-37

乐山电力股份有限公司第七届董事会第十九次临时会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2012 年 12 月 17 日以传真或电子邮件方式向各位董事发出召开第七届董事会第十九次临时会议的通知，公司第七届董事会第十九次临时会议于 2012 年 12 月 20 日在乐山市金海棠大酒店会议中心 103 会议室召开，会议应到董事 11 名，亲自出席会议董事 11 名，公司部分监事和高级管理人员列席了本次会议，会议的召开符合有关法律、法规、规章和公司《章程》的规定。会议由公司董事长廖政权先生主持，形成决议如下：

一、以 11 票赞成，0 票反对，0 票弃权审议通过了《关于收购增持四川洪雅花溪电力有限公司股权的议案》；

同意公司以协议方式收购重庆国际信托有限公司所持四川洪雅花溪电力有限公司 1545.64 万股股权（持股比例 51.54%），收购价格为 5607.62 万元。收购前公司持有四川洪雅花溪电力有限公司的股权比例为 48.46%，收购完成后持股比例为 100%。经北京中天和资产评估有限公司评估，截至 2012 年 4 月 30 日，四川洪雅花溪电力有限公司净资产账面价值 4,092.16 万元，评估价值 10,880.14 万元，增值额 6,787.98 万元，增值率 165.88%。资金来源为公司自有资金。同意授权公司经营层办理股权转让的相关事宜并根据公司具体情况决定该公司的设立形式。

详见公司同日披露的《乐山电力股份有限公司关于收购增持四川洪雅花溪电力有限公司股权的公告》。

二、以 11 票赞成，0 票反对，0 票弃权审议通过了《关于向控股子公司乐电天威硅业公司提供借款的议案》；

公司控股子公司乐山乐电天威硅业科技有限责任公司（以下简称：乐电天威硅业公司）3000 吨/年生产线于 2011 年 11 月停产实施技改，乐电天威硅业公司因生产经营需要向公司提出了借款申请。为确保乐电天威硅业公司正常生产经营、技改投入和资金周转需要，董事会同意向其提供人民币 18360 万元借款，借款利率在基准利率的基础上上浮 30%，借款期限 2 年，乐电天威硅业公司可根据资金情况提前还款。

三、以 11 票赞成，0 票反对，0 票弃权审议通过了《关于修订<乐山电力总经理工作细则>的议案》。

修订后的《乐山电力总经理工作细则》详见上海证券交易所网站：http://www.sse.com.cn。

四、本次会议对公司控股子公司乐山乐电天威硅业科技有限责任公司冷氢化技改项目进展情况进行了通报，现将相关情况公告如下：

公司于 2011 年 9 月 29 日召开 2011 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于控股子公司乐电天威硅业公司实施冷氢化技改项目并对其进行增资扩股的议案》，同意控股子公司乐山乐电天威硅业科技有限责任公司实施多晶硅冷氢化技改项目并对其进行增资扩股。乐电天威硅业公司 3000 吨/年多晶硅生产线于 2011 年 11 月起停产实施技改（详见公司 2011 年 9 月 30 日、12 月 2 日临时公告）。

公司 3000 吨/年多晶硅生产线自 2011 年 11 月实施技改以来主要完成了还原炉筒节能改造等项目，技改核心部分氢化炉改造主要工程预计将在 2013 年内完成；在实施技改过程中，乐电天威硅业公司不断优化技术方案，优化后的方案将进一步提高四氯化硅氢化处理能力、降低单位生产成本。冷氢化技改完成后将有效提升产能，其工艺技术可达到行业先进水平，多晶硅产品单位生产成本可降至约 10 万元/吨，具备较强的竞争能力和持续经营能力。

截至目前乐电天威硅业公司两大股东乐山电力股份有限公司和保定天威保变电气股份有限公司已累计向其提供了 61,732 万元的借款（其中公司以增资扩股方式提供 19,482 万元，其余为两大股东按出资比例提供），主要用于技改投入、支付到期银行借款和维持基本运行费用支出。

截至 2012 年 9 月，乐电天威硅业公司资产总额 228,310.02 万元，　1-9 月利润总额-10,597.48 万元。（未经审计）

风险提示：

由于多晶硅行业受诸多因素影响，未来市场价格走势还存在一定的不确定性。请投资者注意投资风险。

有关乐电天威硅业公司多晶硅冷氢化技改项目进展情况，公司将及时履行信息披露义务。

特此公告。

乐山电力股份有限公司
董 事 会
二〇一二年十二月二十四日

证券代码：600644　　股票简称：乐山电力　　编号：临 2012-38

乐山电力股份有限公司关于收购增持四川洪雅花溪电力有限公司股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

●交易简要内容：乐山电力股份有限公司（以下简称：公司）以自有资金协议收购重庆国际信托有限公司所持四川洪雅花溪电力有限公司（以下简称：花溪公司）1545.64 万股股权（持股比例 51.54%），收购价格为 5607.62 万元。收购前公司持有花溪公司的股权比例为 48.46%，收购完成后持股比例为 100%。

●本次交易未构成关联交易

●本次交易未构成重大资产重组

●本次交易不存在重大法律障碍

●本次交易在公司董事会审批权限范围内

一、交易概述

为进一步整合地方电力资源，做大做强公司的电力业务，科学规划眉山市洪雅县花溪供区电网建设，加快供区电网改造建设进度。乐山电力股份有限公司拟协议收购重庆国际信托有限公司所持四川洪雅花溪电力有限公司 1545.64 万股股权（持股比例 51.54%），收购价格为 5607.62 万元。收购前公司持有花溪公司的股权比例为 48.46%，收购完成后持股比例为 100%。经北京中天和资产评估有限公司（具有证券从业资格）评估，截至 2012 年 4 月 30 日，花溪公司净资产账面价值 4,092.16 万元，评估价值 10,880.14 万元，增值额 6,787.98 万元，增值率 165.88%。资金来源为公司自有资金。

2012 年 12 月 20 日，公司召开第七届董事会第十九次临时会议，以 11 票赞成，0 票反对，0 票弃权审议通过了《乐山电力股份有限公司关于收购增持四川洪雅花溪电力有限公司股权的议案》，同意公司以 5607.62 万元的价格协议收购重庆国际信托有限公司所持四川洪雅花溪电力有限公司 1545.64 万股股权。

根据公司《章程》规定，本次交易在公司董事会审批权限范围内。

二、交易对方情况介绍

名称：重庆国际信托有限公司

注册地址：重庆市渝中区民权路 107 号

注 册 号：500000000005609

注册资本：243873 万元

实收资本：243873 万元

法定代表人：何玉柏

公司类型：有限责任公司（外商投资企业投资）

成立日期：1984 年 10 月 22 日

营业期限：无

经营范围：资金信托；动产信托；不动产信托；有价证券信托；其他财产或财产权信托；作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务；经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务；受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务；办理居间、咨询、资信调查等业务；代保管及保管箱业务；以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产；以固有财产；为他人提供担保；从事同业拆借；法律法规规定或中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。上述经营范围包括本外币业务。

重庆国际信托有限公司的实际控制人为重庆国信投资控股有限公司。

重庆国际信托有限公司最近三年的发展情况：

2009 年至 2011 年，重庆国际信托有限公司抓住重庆建设长江上游地区金融中心的契机，严格控制风险，积极创新固有业务，大力开展信托业务，完善各项内控管理制度，经营业绩稳步提升，近三年分别实现营业收入 9.15 亿元、8.47 亿元、11.19 亿元，净利润 5.44 亿元、5.86 亿元、7.81 亿元。

重庆国际信托有限公司最近一年主要财务指标：

截至 2011 年 12 月 31 日，资产总额 85.69 亿元，净资产 78.9 亿元，2011 年全年营业收入 11.19 亿元，净利润 7.81 亿元。

三、交易标的基本情况

（一）交易标的：四川洪雅花溪电力有限公司 51.54%股权。

该项股权不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（二）标的公司情况

1、基本情况

名　　称：四川洪雅花溪电力有限公司

住　　所：眉山市洪雅县高庙镇

注 册 号：511423000007473

注册资本：2998.63 万元

实收资本：2998.63 万元

法定代表人：廖政权

公司类型：有限责任公司

注册时间：2002 年 12 月 26 日

经营范围：水利发电、供电；销售五金交电；电力维修、电力技术咨询服务。

股东名称、出资额和出资比例如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例%
1	乐山电力股份有限公司	1,452.99	48.46
2	重庆国际信托有限公司	1,545.64	51.54
合　计		2,998.63	100.00

收购前花溪公司董事会 9 名成员中公司委派了 7 人，公司实际控制花溪公司的生产经营和管理，并纳入合并财务报表范围。

2、标的公司最近一年及最近一期的主要财务指标如下：

经中天运会计师事务所有限公司（具有证券从业资格）审计，截至 2011 年 12 月 31 日，花溪公司资产总额 5938.02 万元，负债总额 1725.55 万元，净资产 4212.47 万元，2011 年度实现营业收入 4250.94 万元，净利润 719.08 万元。

截至 2012 年 9 月 30 日，花溪公司资产总额 6693.09 万元，负债总额 1791.96 万元，净资产 4901.13 万元，2012 年 1 月至 9 月实现营业收入 3792.19 万元，净利润 1058.25 万元。（未经审计）

（三）交易标的评估情况

北京中天和资产评估有限公司（具有证券从业资格）根据本评估项目的评估目的和评估对象的特点，对花溪公司截至 2012 年 4 月 30 日《评估基准日》的股东全部权益价值采用资产基础法和收益法进行了评估。本次采用资产基础法和收益法评估的花溪电力公司净资产初步价值结论分别为 10,880.14 万元和 9,312.77 万元，两种评估方法得出的评估结论差异 1,567.37 万元。形成上述差异的主要原因在于：国家对电价的政策性宏观控制，造成委估资产现实情况下预期收益相对较低；同时，近年来人、材、机和设备等价格及移民征地费的上涨及造成水电站造价的大幅度上升。根据本评估项目的评估目的和评估对象的特点，并考虑上述两种评估方法的外部影响因素，经综合分析，本评估项目以资产基础法评估的初步价值结论作为最终评估结论。

本评估结论为股东全部权益价值，未考虑股权交易时由于控股权和流动性而产生的溢价或折价因素的影响。

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

	项　　目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C＝B-A	D=C/A×100%
1	流动资产	2,230.24	2,230.56	0.32	0.01
2	非流动资产	3,444.15	10,231.81	6,787.66	197.08
3	其中：长期应收款	0.20	0.20		
4	固定资产	3,207.31	6,452.82	3,245.51	101.19
5	在建工程	69.28	73.83	4.55	6.57
6	无形资产	150.22	3,695.16	3,544.94	2,359.83
7	长期待摊费用	14.30	6.97	-7.33	-51.26
8	递延所得税资产	2.84	2.84		
9	资产总计	5,674.39	12,462.37	6,787.98	119.62
10	流动负债	382.23	382.23		
11	非流动负债	1,200.00	1,200.00		
12	负债总计	1,582.23	1,582.23		
13	净 资 产（所有者权益）	4,092.16	10,880.14	6,787.98	165.88

（四）、评估结论与账面价值变动情况及原因

本次净资产评估净增值 6,787.98 万元。其中：存货评估增值 0.32 万元、房屋建筑物类固定资产评估增值 1,928.23 万元，设备类固定资产评估增值 1,317.27 万元，在建工程-土建工程评估增值 4.55 万元，无形资产-土地使用权评估增值 3,544.94 万元，长期待摊费用评估减值 7.33 万元。

其中房屋建筑物、无形资产-土地使用权评估值与账面值存在较大增值（超过 50%），长期待摊费用存在较大评估减值（超过 50%）。评估增减值主要原因：

1、房屋建筑物类固定资产评估增值 1,928.23 万元，主要原因是由于房屋修建时间距离本次评估基准日较久远（大部分为上世纪 60-70 年代），修建房屋建筑物所需材料、人工及土地使用权在评估基准日价格存在较大幅度的上涨，且部分房屋建筑物无账面值，由此形成房屋建筑物类固定资产的评估大幅增值；

2、无形资产-土地使用权评估增值 3,544.94 万元，为土地使用权评估增值形成，主要原因是随着经济发展，近年来土地价格不断提高，由此无形资产—土地使用权评估大幅增值；土地增值原因：

①花溪公司土地取得时间早，土地市场还不完善，地价较低；

②土地取得成本不断提高。为保障原有土地使用者的生活水平，政府对土地补偿费、安置补助费等相关土地开发费用不断提高，导致土地取得成本不断加大。进而使土地价格不断上涨；

3、长期待摊费用评估减值 7.33 万元，主要原因是长期待摊费用中的装修费用由于已在房屋建筑物类固定资产评估中体现，因此本次对其评估按照零值确定，由此形成长期待摊费用的评估减值。

四、交易协议的主要内容

1、协议签署方：

甲方（出让方）：重庆国际信托有限公司

乙方（受让方）：乐山电力股份有限公司

2、转让方式、转让价款支付方式

转让方式：协议转让；

转让价款的支付方式：2012 年 12 月 31 日前，乙方一次性支付转让价款 5607.62 万元。

股权变更涉及的各方税收按规定各自承担，股权转让登记相关费用由乙方承担。

3、股权的变更登记及损益归属

①自签订本协议后，由乙方对花溪公司的章程等有关文件进行相应修改，并由乙方向工商登记机关办理花溪公司股东、股权、章程修改等相关变更登记及备案手续，甲方配合。该等变更登记及备案手续完成视为本次股权转让完成。

②自基准日始至本次股权转让完成期间，花溪公司所产生的权益变动由乙方享有及承担；本次股权转让完成后，甲方不再享有及承担花溪公司的资产、负债、收益、孳息、损失等权益及责任。

4、协议生效条件

本协议在双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字、加盖公章后生效。

五、收购资产的目的和对公司的影响

收购完成后，公司持有花溪公司股权比例由 48.46%增加至 100%，对花溪公司股权的收购有利于做大做强公司的电力业务，整合电力资源，统一科学规划花溪供区电网建设，加快供区电网改造建设进度，有利于公司可持续发展，提升公司盈利能力，有利于员工队伍的稳定。

六、董事会授权

董事会同意授权公司经营层办理股权转让的相关事宜并根据公司具体情况决定该公司的设立形式。

七、备查文件

1、乐山电力第七届董事会第十九次临时会议决议；

2、北京中天和资产评估有限公司出具的《资产评估报告书》；

3、《股权转让协议》。

特此公告。

乐山电力股份有限公司
董事会
二〇一二年十二月二十四日

证券代码：600644　　股票简称：乐山电力　　编号：临 2012-39

乐山电力股份有限公司第七届监事会第十一次临时会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

乐山电力股份有限公司第七届监事会第十一次临时会议，于 2012 年 12 月 20 日召开，公司 5 名监事出席了会议，其中监事赵卫华、高峰因公出差书面委托监事杜品春代行职权。会议的召开符合《公司法》和公司《章程》的相关规定。会议由监事会主席杜品春先生主持，会议审议并形成决议如下：

一、以 5 票赞成，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于收购增持四川洪雅花溪电力有限公司股权的议案》；

二、以 5 票赞成，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于向控股子公司乐电天威硅业公司提供借款的议案》。

特此公告。

乐山电力股份有限公司
监事会
二〇一二年十二月二十四日

证券代码：600127　　证券简称：金健米业　　编号：临 2012-38 号

湖南金健米业股份有限公司资产处置进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●　湖南金健米业股份有限公司（以下简称"公司"）通过公开挂牌拍卖方式处理金色华庭资产（位于常德市和平西街的 E 栋 1-4 楼）；

●　本次资产处置议案已经公司 2012 年 11 月 2 日召开的董事会五届八十九次会议和 11 月 30 日召开的 2012 年第一次临时股东大会审议通过。

●　本次处置的资产产权分明，不存在诉讼、仲裁或司法强制执行及其他重大争议事项。

一、交易概述

1、交易的基本情况

2012 年 12 月 4 日，我司通过公开挂牌拍卖方式转让金色华庭资产给自然人杨德笋，并已与其签订了《房地产转让协议书》。

2、公司 2012 年 11 月 2 日召开的董事会五届八十九次会议和 11 月 30 日召开的 2012 年第一次临时股东大会审议通过了《关于金色华庭资产处置的议案》。

3、独立董事对此事项表示同意，并发表了独立意见，详见登载于 2012 年 11 月 17 日上海证券交易所网站上的"金健米业（2012-31 号）"公告。

4、此项交易不属于关联交易。

二、交易当事人基本情况介绍

1、转让方：湖南金健米业股份有限公司

湖南金健米业股份有限公司成立于 1998 年 4 月 27 日，注册地址：常德市常德经济技术开发区德山办事处莲池居委会崇德路 158 号；法定代表人：周星辉；注册资本：人民币 544,459,617 元；经营范围：开发、生产、销售定型包装粮油及制品、食品包装材料，经营商品和技术的进出口业务（法律法规禁止和限制的除外）。

2、受让方：杨德笋，男，汉族，居住地为浙江省苍南县龙港镇通港路 160 号。

三、交易标的基本情况

金色华庭资产位于常德市和平西街的 E 栋 1-4 楼，房屋所有权证：常房权证武字第 00148057 号，建筑面积 3729.72 平方米，商业用地；土地使用权证：常国用 2006 商第 3294 号，土地面积 385.15 平方米，商业出让。该资产属受偿债务资产，现为第三方承租使用，租期 10 年，到期日为 2021 年 9 月 30 日。

我公司聘请了具备相应资质的开元资产评估有限公司对其进行评估，并出具了《湖南金健米业股份有限公司常德武陵金钻广场 E 组团裙楼市场价值评估报告》【开元<湘>评报字[2012]第 129 号】。截止于 2012 年 10 月 31 日，金色华庭资产账面价值为 2297.56 万元，采用收益法对其进行的市场评估值为 3820.15 万元。

四、交易合同的基本内容及定价情况

1、拍卖情况

2012 年 11 月 12 日，公司委托湖南新环宇拍卖有限公司在《三湘都市报》上刊登了拍卖公告，定于 2012 年 11 月 20 日公开拍卖金色华庭资产。经公司董事会研究，参考开元资产评估有限公司针对金色华庭资产市场价值出具的评估报告【开元<湘>评报字[2012]第 129 号】，确定 3820.50 万元为拍卖底价。拍卖当天因无人报价而流拍。

2012 年 11 月 21 日，公司委托湖南新环宇拍卖有限公司在《常德晚报》上刊登了拍卖公告，最后定于 2012 年 12 月 4 日公开拍卖金色华庭资产。因第一次流拍，故按照《拍卖法》等有关规定，在原有评估值和底价的基础上下浮 5%确认第二次拍卖的底价为 3629 万元。

自然人杨德笋最终以 3629 万元整的价格竞标拍下我公司持有的金色华庭资产。

2、付款方式

①按照拍卖约定，受让方应于 2012 年 12 月 24 日前付清全部转让价款。在转让协议书中，由于产权过户原因，双方约定："经协商同意受让方于 2012 年 12 月 31 日前必须支付累计款项 2550 万元，剩余款项 1079 万元在 2013 年 1 月 10 前付清。"

②截止公告日，公司已经收到 1400 万元房地产转让价款，并正在协助受让方办理产权过户事宜。

3、交付日期：因金色华庭资产现已租赁给第三方，按照《合同法》"买卖不破租赁"的原则，受让方继续履行我司与承租人签订的租赁合同，直到租赁期满。我司在受让方付清全部转让价款后协助其办理租赁转接手续。

五、资产处置的目的以及对上市公司的影响情况

1、金色华庭的资产与本公司主营业务无关联度，该项资产的处置，有利于收回资金集中发展主业，且不会对公司造成重大影响。

2、公司将严格按照法律法规、《上海证券交易所股票上市规则》等的相关规定，及时履行后续的信息披露义务。

六、备查文件目录

1、湖南金健米业股份有限公司董事会五届八十九次会议决议；

2、湖南金健米业股份有限公司独立董事关于资产处置的独立意见；

3、湖南金健米业股份有限公司 2012 年第一次临时股东大会决议；

4、湖南金健米业股份有限公司常德武陵金钻广场 E 组团裙楼市场价值评估报告；

5、湖南新环宇拍卖有限公司拍卖成交确认书；

6、房地产转让协议书。

特此公告。

湖南金健米业股份有限公司董事会
2012 年 12 月 24 日

证券代码：600127　　证券简称：金健米业　　编号：临 2012-39 号

湖南金健米业股份有限公司关于股东拟转让股份及停牌的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2012 年 12 月 20 日，本公司接到股东中国农业银行股份有限公司常德分行（以下简称"常德分行"）通知，常德分行拟通过公开征集的方式协议转让其持有的本公司全部股份 92,656,550 股，该等股份占本公司总股本的 17.02%。根据相关法律规定，该事项尚待取得中华人民共和国财政部的批准。

因该事项尚存在不确定性，为维护投资者利益，保证公平信息披露，避免公司股价出现波动，本公司股票自 2012 年 12 月 24 日起连续停牌。本次协议转让股份事宜在取得财政部批准后，常德分行将依照《金融企业国有资产转让管理办法》《财政部令第 54 号》的规定履行公开征集程序，公告本次协议股份转让的相关信息，在常德分行确定受让方并与受让方签署股份转让协议后，本公司将及时进行信息披露并申请股票复牌交易。

停牌期间，本公司将密切关注上述事项的进展情况并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者关注公司临时公告。《上海证券报》、《中国证券报》和《证券时报》及上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）为本公司指定的信息披露报刊及网站，本公司所有信息均以在上述指定报刊、网站刊登的正式公告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

湖南金健米业股份有限公司
二〇一二年十二月二十一日

股票代码：000017、200017　　股票简称：*ST 中华 A、*ST 中华 B　　公告编号：2012-048

深圳中华自行车（集团）股份有限公司重整进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

●本公司已于 2012 年 10 月 12 日被深圳市中级人民法院裁定受理重整申请，深圳市中级人民法院裁定自 2012 年 10 月 25 日起对本公司进行重整。根据《股票上市规则》的规定，公司股票自 2012 年 11 月 13 日起停牌，至法院就重整计划做出裁定后申请复牌。

●本公司 2012 年前三季度业绩为亏损 4817.53 万元。

●本公司股票停牌期间，本公司存在因《股票上市规则》规定的原因被暂停上市，或根据《中华人民共和国企业破产法》规定的原因（如重整方案未通过等）被宣告破产清算的风险；若本公司被宣告破产清算，本公司股票将面临被终止上市的风险。

2012 年 10 月 24 日，深圳中院作出（2012）深中法破字第 30-1 号《民事裁定书》，裁定自 2012 年 10 月 25 日起对本公司进行重整，并指定北京市金杜（深圳）律师事务所、深圳市正源清算事务有限公司为本公司管理人。

本公司第一次债权人会议已于 2012 年 12 月 11 日上午在深圳市中级人民法院大楼西邻的公交大厦四楼会议厅召开，具体情况详见本公司于 2012 年 12 月 13 日的《第一次债权人会议情况公告》。目前，重整的各项工作正在推进中。

根据深圳证券交易所《股票上市规则》第 13.2.7 条的规定，本公司股票自 2012 年 11 月 13 日起停牌，至深圳中院就重整计划作出裁定后，由本公司向深圳证券交易所申请复牌。

本公司特别提醒广大投资者，重整期间，本公司存在因《上市规则》规定的原因被暂停上市，或根据《中华人民共和国企业破产法》规定的原因（如重整方案未通过等）被宣告破产清算的风险；若本公司被宣告破产清算，本公司股票将面临被终止上市的风险。