

《泰囧》称冠华语票房 光线传媒吸金超4亿

证券时报记者 郑昱

《人再囧途之泰囧》官方披露,截至2013年1月1日15时,该片成为首部票房超10亿元的华语影片,也成为内地电影市场2012年度票房冠军。证券时报记者据分账比例及权益比例测算,随着《泰囧》的票房收入破10亿元,光线传媒(300251)的票房分账及版权收入合计超过4亿。

据光线传媒一内部人士向记者透露,在《泰囧》一片的收入上,片方与院线的分账比例为43%:57%,且公司占该片分账后的权益约为90%。据此计算,光线传媒的票房分账收入超过了3.87亿元。

值得注意的是,《泰囧》为光线传媒带来的收入并不仅仅只有票房分账一项。记者获悉,该片的网络版权已卖出超千万元高价。此二项叠加,光线传媒在《泰囧》一片获得的收入就超过4亿元。

《泰囧》官方披露,截至1月1日下午,该片上映21天,观影超过3000万人次,50万场放映。上映后以每天破150万观影人次、近5000万元的票房连续刷新纪录。以此测算,自《泰囧》上映元旦小长假结束,光线传媒通过该片获得的收入应在4亿元以上。

在票房节节攀升的同时,光线传媒股价也一路看涨,成为近期二级市场最引人注目的黑马之一。12月31日,光线传媒大涨9.51%,报收34.99元。

光线传媒日前在深交所互动易平台上表示,确认《泰囧》将延期



《泰囧》票房节节攀升,光线传媒股价一路看涨。

IC/供图 吴比较/制图

播放,延长具体时限未定。

基于《泰囧》超出市场预期的票房表现,多家券商近期提高光线传媒盈利预测,并予以上调评级。这与2012年光线传媒半年报及三季报披露后,因部分影片票房低于市场预期而遭券商下调评级的景象,形成鲜明对比。

其中,国泰君安上调《泰囧》总票房预测至12亿元。国泰君安分

析认为,《泰囧》排片比率高达33.2%,尚未出现衰减迹象,位居第一位,未来首次冲击来自于预计1月8日上映的王家卫新片《一代宗师》,而在此之前仍有几部黄金档放映。

光线传媒此前披露,针对《泰囧》的票房收入及财务数据,还有待公司取得各地电影院线正式确认的结算单后计算得出,最终票房分账收入还需依据与其他合作方签署的发行代理协

议及相关协议的约定进行计算。

除光线传媒外,迅雷看看等公司也有望受益于《泰囧》的不俗表现。迅雷看看方面向记者透露,预计《泰囧》市场表现不错,因此上映前就签下了独家版权,费用在千万以上。

据记者了解,自2012年以来,网络版权价格虽总体回落,但优质版权价格居高不下,迅雷看看通过《泰囧》的版权分销应获益不菲。

*ST国药扭亏有望 剥离负资产是关键

证券时报记者 李雪峰

2012年的最后几天,*ST国药(600421)收到了武汉东湖开发区管委会下拨的近7500万元财政补贴,这意味着该公司将一举扭转长达两年零九个月的亏损局面。

而在收到上述款项的前一天,*ST国药从中铁十一局旗下地产公司拿到了1.21亿元卖地款,从中获益0.47亿元。对于一家年均亏损约2000万元、濒临退市的公司而言,能在两天内获得1.2亿元营业外收入暂时稳住局面绝非易事。

之所以说“暂时稳住局面”,是因为*ST国药依然存在巨大硬伤。按照上交所退市新规,净资产同样是考量上市公司的重要指标,连续三个

会计年度存在资不抵债情形的公司,极有可能被终止上市。而2009年以来,*ST国药账面净资产均小于零,2012年三季度末则达到-1.7亿元。

有分析指出,尽管*ST国药连年亏损,但年均亏损额并不大,从财务角度而言,通过变卖资产或变更会计准则不难扭亏,而近两亿的负资产却不是仅通过技术手段就能剥离的,这也是悬在*ST国药头上的一把利剑。

记者注意到,在向中铁十一局出售地块时,*ST国药曾指出该笔交易有两个好处,即增加投资收益和改善资产状况。不过,在后期的核算过程中,*ST国药仅就投资收益作出了具体说明,却未能详述该交易对资产状况的改善程度。

据了解,在出让土地的时候,

*ST国药的确与中铁十一局就目标地块作出了增值评估,如果*ST国药不转让目标地块,其总资产将随评估值而增加,这对于缓解*ST国药资不抵债状况将起到积极作用。不过在置出该地块之后,*ST国药的权益便随之消失。

长航凤凰(000520)等公司此前是零元变卖高负债资产,是名副其实的剥离负债,而*ST国药却是在剥离资产,非但不能改善资产结构,恐怕还会加剧资不抵债的状况。”南开大学一位不愿具名的副教授表示。

该副教授向记者表示,仅就财务指标而言,无论是增加资产还是降低负债,都可以改变资不抵债的情况,但在无法低价甚至无偿受让外来资产的背景下,增加资产必然涉及资产重估,这就要求公司具备增值潜力较大的资产,如

土地等。而*ST国药在向中铁十一局转让土地后,旗下土地资产并不多。

另一种方式则是降低负债。*ST国药定期报告显示,公司第一大债权人是大股东武汉新一代科技有限公司,后者由仰帆投资全资控股。2010年年初,*ST国药对武汉新一代科技有限公司负债1.46亿元,到2012年上半年末则增至1.99亿元。换言之,若武汉新一代科技有限公司免除*ST国药的债务,则*ST国药将立即扭转资不抵债局面。

然而,从武汉新一代科技有限公司近半年连续减持*ST国药逾10%的股份来看,其大规模免除上市公司债务的可能性并不大。

从这个层面而言,解决资不抵债问题将是*ST国药今年上半年的首要问题,否则业绩上扭亏将失去意义。

世茂房地产2012年销售额同比增逾五成

证券时报记者 冯尧

2013年1月2日,世茂房地产(00813.HK)亮出2012年销售成绩单,该公司以460.97亿元的靓丽销售额为全年画上句号,这一数据较2011年同比增长逾五成。有业内人士预计,世茂房地产今年仍会延续增长势头,增长率可达20%~30%。

花旗一份研报认为,世茂在33个城市多元化分布的65个项目可以巩固公司700亿元的年销售,意味增长潜力充足。特别是公司于福建、浙江和江苏南部的“销售锚”可为公司带来340亿元的潜在销售。

早在今年初,世茂房地产就显示出逆势上扬的苗头。2月份,世茂房地产合约销售额达20.7亿元,同比增长70.9%。而在年中,优于同行的销售业绩,令世茂房地产将销售目标由307亿元上调至350亿元。

值得一提的是,销售策略调整成为世茂房地产业绩大涨的主要原因之

一。数据显示,去年全年世茂房地产的项目销售均价为11277元/平方米,而在2011年,均价为12845元/平方米,同比回落12.2%。世茂房地产去年年初即明确,全年主要任务是增加销售量,多卖楼,而下调价格无疑是促进销售的



陈奕摄

最好方式。不过,在价格调整以后,世茂房地产的利润率下滑也在所难免。截至上半年,其净利率为14.4%,高于年初定下的12.77%的目标,但仍低于2011年19.6%的水平。

报告认为,这类股份制银行流动资产较少,且存款基础薄弱,或

天富热电天然气门站竣工投运

证券时报记者 宋雨

日前,天富热电(600509)设计能力140万立方米/日天然气门站工程竣工投运,将有效改善公司所在地石河子地区用气高峰气压偏低的现象,为天富热电着力发展天然气业务创造了更为便利的条件。

记者从石河子开发区经济发展局了解到,石河子地区已确定天源燃气公司作为天山铝业、西部合盛铝业、华兴玻璃、天盛实业等大型工业企业的供气单位。2013年,天源燃气计划投资1850万元建设石河子北工业园区18公里工业用气管网,用于天山铝业等企业的工业用气供应,兼顾工业园区其他工业用户的天然气需

求。预计2013年日供气量10万方,到2015年达到日供气量40万方。

富热电副董事长郝明忠介绍:天源燃气还同库尔勒洪通燃气公司联合成立了新疆天富天然气有限责任公司,主要经营液化天然气(LNG)供应工作。目前已在石河子市城东、城西、城北建成三座LNG(含CNG)加气站,现已正式投产运行。

根据天富热电拟定的燃气产业“十二五”发展目标,公司自2013年至2015年将投资3.8亿元在新疆建设布点约50座加气站并辐射站点周边居民天然气入户工程,新建天然气门站2座。项目建成投产后预计日供气能力为112万方,年销售天然气41132万方,年利润可达1.2亿元。

赣锋锂业定增募资完善产业链

拟非公开增发不超过3180万股,募资不超5.18亿投资三项目。

证券时报记者 郭渭鹏

2013年首个交易日,赣锋锂业(002460)复牌并公告了定向增发预案。赣锋锂业拟以不低于16.3元/股的价格,非公开增发不超过3180万股,募集资金不超过5.18亿元。募集资金将用于年产500吨超薄锂电及锂电材料项目、年产万吨锂电项目和年产4500吨新型三元前驱体材料项目。

赣锋锂业表示,年产500吨超薄锂电及锂电材料项目投资额约1.94亿元,属于公司向下游锂电产业链延伸及产能扩大,主要产品为超薄锂电带和锂电片、锂电箔、锂电粒子、锂合金、氧化锂等锂系列产品。年产万吨锂电项目计划总投资2.94亿元,其中使用首次公开发行股票募集资金投入1.63亿元,拟使用本次非公开发行股票募集资金1.3亿元。项目主要产品为电池级碳酸锂、高纯碳酸锂、电池级氢氧化锂等

系列高端锂电产品,是公司在矿石提锂及锂盐深加工方面多项专利技术的产业化应用。年产4500吨新型三元前驱体材料项目计划总投资约1.75亿元,主要产品是新型三元前驱体材料。

赣锋锂业介绍,上述募投项目建成后,将完善公司产业链,形成从矿石/卤水提锂生产锂盐产品,从氯化锂熔盐电解生产金属锂到金属锂深加工生产超薄、锂系列合金等锂电产品的完整产业链,企业的全产品竞争优势更加明显。

通过募集资金投资项目的逐步实施,还将进一步增强公司的资本实力,项目建设投产后,赣锋锂业整体实力的增强和市场地位的进一步提升,有利于将赣锋锂业打造成锂电行业上下游一体化的国际一流企业。

赣锋锂业本次非公开发行股票的对象为不超过10名的特定投资者,其中李良彬承诺以现金方式按照与其他发行对象相同的认购价格,出资不低于4000万元,认购本次发行的股票。资料显示,赣锋锂业之主要发起人、控股股东及实际控制人为李良彬家族,截至目前,李良彬任赣锋锂业董事长兼总裁,并持有赣锋锂业29.8%股份。

记者观察 | Observation |

募集资金购理财产品应及时详细披露

证券时报记者 靳书阳

上市公司利用募集资金购买安全性高的投资产品已得到监管层认可,然而,岁末信托产品风险的集中爆发,在一定程度上给上市公司投资理财提了个醒,大多数理财产品的安全性在初期根本是辨不清认不明的,即便银行理财产品也有出现亏损的情况。

目前,市面上常见的理财产品有信托、基金、券商集合理财产品、银行理财产品、国债等。其中,安全性高的首选国债,其次为银行理财,一些信托产品也已不可避免地呈现出较高的风险特征。

如近期备受市场关注的“中信信托·三峡全通贷款信托计划”,由于资金周转紧张,三峡全通未能于去年12月20日支付74565万元当期利息。

对于银行的理财产品来说,也不是毫无风险可言。全球三大国际评级机构之一惠誉国际发布的《资银行:年末将至理财产品发售不断升温》报告显示,2012年前9个月理财产品发售量净增加的3.5万亿元中,超过85%以上都是由股份制和城市/农村商业银行发售。

报告认为,这类股份制银行流动资产较少,且存款基础薄弱,或

许更容易出现理财产品的偿付问题。

也就是说,如果上市公司募资投向选择购买安全性较高的投资产品,市场上可供选择的种类并不太多,除了国债外,只有部分银行或其他金融机构发售的保本型理财产品才符合要求。

鼓励上市公司利用募集资金购买理财产品,是提高募集资金使用效率的有益之举,但在信息披露的时点上仍有较大的滞后性。按照规定,使用募集资金购买理财产品,不仅要求上市公司披露投资额度、期限、收益分配方式、投资范围,还要在每半年度披露当期收益情况及详细签约方、产品名称等信息。

正是这种每半年度的事后披露,令上市公司在运用募购买理财产品时无法可寻,众多投资者无从知道包括签约方、产品名称等在内的相关信息。这些才是判断理财产品风险特征的重要信息。

在这种情形下,上市公司运用募购买理财产品,如能主动披露更详细的信息,无疑是对广大公众投资者负责的表现。

报料热线

电话:0755-83501747 邮箱:baoliao@stcn.com