

新和成VE产品涨价17.6%

证券时报记者 李小平

经过近一年的休整,维生素E(VE)企业再次蓄势涨价。

昨日,证券时报记者从VE大佬新和成(002001)了解到,新和成率先决定上调报价,主导产品VE价格昨日从原来的85元/公斤上调至100元/公斤,涨幅17.64%。就此次VE的涨价理由,新和成有关人士对记者称,VE去年一直处于下跌态势中,目前处于较低的价格;另外,下游饲料行业的需求正在好转,供货方存在调价的基础。

目前,全球VE产销由四大公司控制:巴斯夫、迪司曼、浙江医药600216和新和成,规模和成本优势使得上述公司成为了VE市场的主导。然而,在需求不济的背景下,VE价格过去一年呈现下降趋势。

根据健康网数据,去年VE厂家报价约在80-90元/公斤,长单还会有3%-5%的折扣,这与上年138元/公斤的均价有较大差距,相关企业也不约而同选择“停产检修”。去年8月初,浙江医药对下属主要生产企业新昌制药厂、绍兴袍江维生素厂进行全面停产

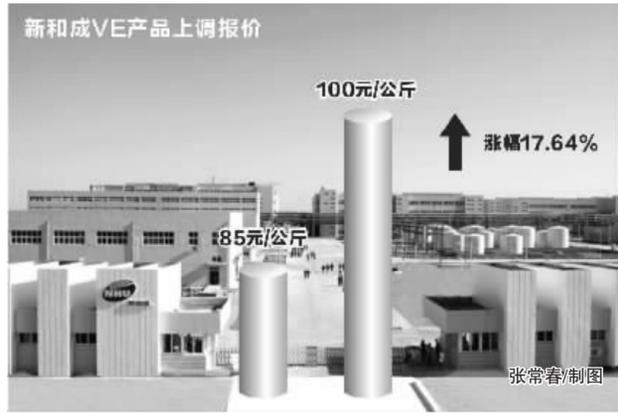
检修。新和成也在去年三季度先后在新和成、上虞和山东的三大生产基地开展检修。

生意社分析师岳加因对记者称,由于去年维生素行业不景气,VE生产厂家给市场的报价已经趋向成本价;另外,受到欧债危机的影响,外需有所减弱。但今年,外需市场出现了转好的迹象,出口数据同比环比都大幅增长,从而使得以出口为主的新和成有了调价的底气。

来自生意社的数据显示,2013年1月,我国共出口VE5130.17吨,同比增长63.96%,环比2012年12月增长27.07%,平均出口价为14367美元/吨,约合89元/公斤。

虽说VE在今年1月出现了开门红,但对于新和成调价的效果,岳加因却并不乐观。她对记者称,总体来看,国内维生素市场并不乐观,买卖双方目前也很谨慎,同行现在也没有响应。所以市场买不买账,还需要观察。

从市场反应来看,下游的买家们对公司此次涨价感觉比较突然。但作为国内主要的维生素企业,面对目前的市场价格,总需要有企业站出来对



现价作出试探性的调整。”新和成相关人士对记者如是说。

有业内人士指出,一直以来,新和成和浙江医药的调价较为默契,前者的涨价计划有望得到浙江医药的响应。对于新和成此番涨价,VE行业另一巨头浙江医药显得相对谨慎,该公司有关人士对记者称,公司目前还处于观望期,尚无

涨价计划。

去年8月,浙江医药在停产保价后突然宣布提价15%,但新和成当时却称“暂时无意响应”提价计划。不过,记者昨日从新和成证实,该公司去年在浙江医药宣布涨价后不久,也对VE价格进行了上调。但终因市场需求不济,两公司涨价计划

*ST珠峰去年盈利逾7300万 申请摘帽

证券时报记者 李雪峰

此前曾成功与上海国资就十余亿元债务达成和解的*ST珠峰600338今日披露了2012年年报,公司凭借逾亿元的营业外收入成功扭亏为盈,实现营收及净利13.38亿元、7316万元。

同时,*ST珠峰已于昨日向上交所申请撤销退市风险警示及其他风险警示,公司股票今起停牌。

去年前三季度,*ST珠峰亏损3964万元,2010年、2011年则分别亏

损927万元、4762万元,一度濒临暂停上市边缘。不过进入去年第四季度,*ST珠峰实施了一系列“保壳”动作,由此成功化解危机,其中最主要的两项收入来自于债务重组利得及出售债权收入。

上述债务重组利得主要系*ST珠峰与拉萨农行康昂东路支行签订了一项《减免利息协议》,在一次性偿还本金7200万元后,该行免除了*ST珠峰2012年度及此前的利息和逾期利息共计5306万元,其中的4753万元计入2012年度营业外收入。

而上述出售债权收入主要是因为*ST珠峰去年以6300万元的价格向成都谷昌矿业投资公司转让并交割了原大股东及关联方“以资抵债”资产。同时,*ST珠峰还以2000万元的代价出售了珠峰大厦,该物业系投资性房地产,净值为1138万元。通过上述交易,*ST珠峰获得了4838万元的收益,极大改善了*ST珠峰去年前三季度孱弱的业绩。

尽管上述收益并非*ST珠峰主业收入,也不能从根本上扭转*ST珠峰的经营颓势,不过从盈利的角度而言,该收益对于连年亏损的*ST珠峰而言,其重要性不言而喻。据此,*ST珠峰认为公司具备摘帽的条件,并向上交所提交了相关申请。

而对于后续的经营,*ST珠峰表示将在2013年实现锌锭、硫酸、精铜、硫酸锌等主要产品销售3.8万吨、7.2万吨、11万吨、7500吨。对于今年主要的投资项目,*ST珠峰指出公司将着力建设氧化锌烟气脱硫工程项目,预计投资458万元。此外,*ST珠峰亦将投资230万元用于污水站水样在线监测及烟气在线监测项目。

三诺生物今年业绩目标增长三成

证券时报记者 邢云 文星明

昨日,三诺生物(300298)2012年度股东大会通过10转5派7.5(含税)利润分配方案,并计划在4月初实施。

大手笔拿出真金白银回报股东,彰显了公司对未来的发展信心。

三诺生物董事长李少波在会上告诉证券时报记者,公司已进入快速成长期。三诺生物计划用5-10年的时间成为国际市场最具竞争力品牌,比肩强生、罗氏等国际巨头;近期目标则是2013年实现营业收入4.4亿元,同

比增长33%,净利润1.7亿元,同比增长32%。

要达成这些目标,李少波认为,三诺生物的国内市场要走进基层,加速进口替代;海外则需主动出击,对接新兴市场。

由于一线城市血糖监测市场是国外厂商的优势区域,二三线城市尚存在大片空白,因而成为公司重点布局的目标。面对二三线城市凸显出的本土化竞争,外资巨头并不具备优势。以三诺生物为例,公司血糖测试产品比外资产品价格便宜超过30%,且更容易贴合地域特征开

发营销策略。

根据去年卫生部等15部门联合发布的《中国慢性病防治工作规划2012-2015年》,我国80%以上的乡镇卫生院需开展血糖测定服务。李少波断言该政策将加速进口替代的速度,国产品牌血糖监测系统将占据主导地位。因此,公司将积极推进渠道的下沉,在基层市场投放仪器,占领市场先机。

年报显示,为快速抢占有利市场,2012年三诺生物加大市场和品牌宣传投入,销售费用占收入比例由16.49%上升到26.34%。证券时报记者

还获悉,三诺生物将在终端加强与大型药品超市的深度合作,以拓展渠道宽度,洽谈对象包括老百姓大药房、益丰大药房等。

同时,作为公司营收的另一重要贡献来源,海外市场也将加大开拓力度。目前公司海外市场唯一的代理商是TISA公司,面向古巴和委内瑞拉两个国家,但上述市场的出口业务收入具有不稳定性。李少波表示,要稳定并增加海外收入,必须加大对国外新兴市场开拓力度。今年公司已将人口基数较大的印度和巴基斯坦作为拓展目标。

产经脉搏 Industry Pulse

楼市个税到底会带来什么

储著胜

不管支持也好、反对也罢,对房产转让所得征收20%的个人所得税已是大势所趋、难以改变了。剩下的问题是,此税征收以后,对房地产市场到底会带来什么样的影响?对此,我们不妨从以下几个方面进行一番分析。

会推动二手房价上涨吗?

楼市征收20%个人所得税政策一出,众多开发商、消费者及分析人士都认为,此举会导致二手房价格的上涨。这种判断隐含的一个前提是,需要缴纳个人所得税的楼市卖方能够顺利地把自己应该承担的税收转嫁给买方。

从我国10年来的楼市交易实际情况来看,由于房价整体处于上涨趋势当中,卖方占据强势地位,因此,在房产交易过程中所发生的相关税费大多都转嫁给了买方,由买方来承担。

20%的个人所得税还会如此吗?要回答这个问题,关键要看市场对楼市未来走向的预期是怎样的:如果预期向好,则该税就会部分或全部转嫁给买方,从而推动二手房价格的进一步上涨;如果预期发生变化,由看好转为看淡,则该税就难以转嫁,最终只能由卖方自己承担,这样就不会导致二手房价格上涨。

从国务院此次出台的国五条及其实施细则来看,其改变楼市走势预期的倾向非常明显,而股市上房地产股集体恐慌性下跌也说明投资者对未来楼市走向深感疑虑。因此,楼市个税一旦征收,并不一定会导致二手房价格的上涨。如果市场预期发生变化,即使并非逆转,只要不是受看涨情绪的感染而继续恐慌性入市买房,那么,楼市个税转嫁就不会那么容易。

会促进新房销售吗?

不少人认为,二手房转让要征收20%的个人所得税,会直接导致二手房购置成本上升,因为买方需要承担

卖方转嫁过来的税收。相比之下,新房因为不用缴纳这方面的税收,所以购置成本就显得要低一些。如此,就会导致很多原来准备买二手房的人转而去买新房,从而导致新房销售量的增长。

上述分析不能说没有道理,只是这种说法就我国的房地产市场来说,过于理论化了。买房需要考虑的因素有很多,价格只是其中的一个重要方面,除此之外,还包括地理位置、周边配套等许多其它因素。有很多人之所以买二手房,并不是因为它比新房价格低,而是因为它的地理位置比较好、周边配套齐全、上班上学看病都很方便。因此,二手房和新房之间不存在完全的可互相替换的关系。实际上,现在一二线城市的许多新房都建在非核心区域,不仅交通问题大,而且地理位置和生活配套等都不理想。因此,想让准备买二手房的消费者大量转向购买新房是不现实的。

即使真的有大量原来准备买二手房的人转而去买新房,那么情况又将如何呢?新房开发商在需求量增长的驱动下必然会提高其价格,以至于

使其价格上升到足以填补二手房因交纳个税而导致的价格上涨空间。要知道新房上调价格的能力从来都是远远超过二手房的。如此,新房还有价格优势吗?

另外还有一个因素值得注意:买新房的除了刚需之外,还有不少投资者和投机者。投资者和投机者买房的目的都是为了等待将来房价上涨以后通过抛售来获取利润。他们现在买的新房,将来抛售时就变成了二手房,其获利就需要缴纳20%的个人所得税,很明显该税会直接减少这些投资者和投机者的利润。未来预期利润的减少,对于当前的投资和投机行为来说,肯定是一个压制因素。如果再加上对楼市未来走势预期的变化,那么,新房的投资和投机性购买就肯定会一定程度上减少。

由此可见,楼市个税的开征,不仅不会给新房带来大量原来准备购买二手房的刚需们,而且还会减少相当数量的投资和投机性购房者。因此,其销量很可能是不会增减。

会逆转楼市走向吗?

从国五条及其实施细则来看,本次调控政策可以说是非常全面的:从限购到信贷,从收到价格,都有明确的规定。当然,其中多数只是重申,少数则是新鲜货。相比之下,最引人注目且争论最大的莫过于“对房产转让所得征收20%的个人所得税”这一规定。究其原因是因为该规定出乎所有人的预料,大家对此都没有任何思想准备。

征收楼市个税的直接效果应该是导致二手房成交迅速萎缩。因为卖房者为了保证自己的预期利润不变少,总是想把新增加的税收转嫁出去,由买方来承担,而买方对于新增加的这笔比例并不小的额外成本,自然会非常抗拒。相互之间不让步,就必然会导致市场成交萎缩。一般来说,市场成交萎缩的结果是价格下跌。因此,楼市个税的征收对管理层调控目的的实现肯定是有效果的。

那么,楼市的走向会因此而彻底扭转吗?应该不会。市场对楼市未来的向好预期由来已久、根深蒂固,要想使其快速逆转并非易事。楼市个税的征收实际意义很可能局限于在一定程度上市场兴奋情绪得到控制,让投资者由积极介入市场变成观望等待,让消费者由恐慌性买房变成延迟购买。指望该税带动房价大幅下跌是不现实的。

能够成为压垮楼市“稻草”的是什么呢?应该是房产税的全面征收。因为现在楼市最大的问题是空置房太多,它们的大量存在直接减少了市场的有效供给,使市场供求关系失衡进而导致房价不断上涨。全面征收房产税会在很大程度上增加房产持有成本,出于利益考量,那些空置房的持有者必然会由继续持有转为尽快抛售,市场供应大量增加,房价下行也就成为必然。因此,在楼市个税实际征收以后,政府最需要去做的一件事情就是,尽快完成房产税试点工作,总结经验后,选择恰当时机在全国范围内全面开征此税。如此,楼市理性回归之路才会正式开启。

佳讯飞鸿 签近亿元大单

佳讯飞鸿(300213)今日公告,公司与东软集团股份有限公司作为联合体,参与了中铁电化集团南京有限公司公开招标的南京宁天城际一期工程专用通信系统项目,于近日收到中标通知书,中标总价款为9451万元,占公司最近一年2011年度数据/经审计营业收入总额的30.58%。

佳讯飞鸿认为,随着城镇化发展步伐的加快,公共设施建设将持续加速,可以预测轨道交通的投资在“十二五”之后将有加大的可能。

公告显示,宁天城际轨道交通一期工程全长约45.2km,预计于2014年4月1日至6月29日试运行,6月30日正式运行,是2014年青奥会重点配套项目,也是南京城市轨道交通网络化建设的重要通道之一。(伍欣)

乐视网联手富士康 打造超级电视

乐视网(300104)超级电视制造方花落富士康。

昨天下午,乐视网在京宣布与富士康科技集团达成战略合作,乐视TV·超级电视以及互联网机顶盒产品将由富士康提供全套解决方案。此外双方还将成立合资公司,共同向海外市场传播中国文化。

据悉,此次双方的合作具有排他性。今后,富士康不再为其他任何互联网企业进行相关终端制造。

乐视网超级电视不仅是台电视机,更是包括顶配硬件和超级LeTV UI系统软件在内的,平台+内容+终端+应用'的完整生态系统。”乐视网副董事长兼COO刘弘表示,此次乐视网手

富士康,将以富士康世界级品质的制造能力+乐视完整生态系统,为用户打造出世界上最极致体验的超级电视。

乐视网副总裁、乐视致新高级副总裁梁军表示,富士康拥有世界顶级产品的品质管理与生产体系,更有在软件数字内容上优越的创新能力和此次双方可强强联合。

在盈利模式上,传统电视机厂商只能通过硬件销售盈利,而乐视生态下的超级电视,则拥有“硬件收入+内容收入+应用分成+终端广告”四重收入来源。这也为乐视TV超级电视在销售价格上实现高性价比,提供了强有力的支撑。

(伍昕)

基金业备战移动互联时代 华安基金 Andriod 版交易客户端上线

基金公司正大步进军移动互联网时代。记者从华安基金了解到,继推出业内首个iPhone版交易客户端后,该公司于近日正式发布Andriod版基金交易客户端,成为业内首批实现在Andriod手机系统上进行基金销售和服务的金融机构之一,其基金网上营销与服务平台已全面覆盖iPhone、Andriod两大最主要智能手机终端,华安基金在探索基金电子直销方面再次走在全行业的前列。

早在去年3月,华安基金就发布了国内基金业首个支持多种

智能交易功能的iPhone客户端,将华安基金智能化基金交易平台搬到了iPhone上,真正实现基金投资随时随地掌控。目前iPhone客户端交易量已突破1.5亿元,平均单笔交易量超过50000元,大大提升了客户的基金投资体验,此次安卓系统的上线,将让更多的手机用户体验到随时随地投资基金的便捷与多样化服务。

据介绍,华安基金Android版客户端是专为使用Android系统的手机开发的一款基金投资管理软件,“基金交易”是华安基金Android版客户端独具特色的功

能板块,除能完成基金申赎、转换、定期定额投资等基本功能外,华安基金网上直销平台“财富e家”独有的智能化交易功能也都“收入掌中”,包括趋势定投、利增利、自动停损、预约交易等多种智能交易业务,帮助投资人优化组合,把握投资时机。(CIS)



扫描二维码下载华安基金 Android 客户端