

## 一、重要提示

1. 本公司年度报告摘要自年度报告全文公告之日起供投资者了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于上海证券交易所网站的年度报告全文。

2. 公司简介

股票简称	龙建股份	股票代码	600853
股票上市交易所	上海证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书 王延宇 证券事务代表 周晓		
姓名	王延宇	周晓	
电话	0451-82281860	0451-82281420	
传真	0451-82281253	0451-82281253	
电子邮箱	Zhengyou-wang@sohu.com	zhoushang723@126.com	

## 二、主要财务数据和股东变化

## 2.1 主要财务数据

	2012年(末)	2011年(末)	2010年末	
			本年比上年增长(%)	增减(%)
总资产	6,107,241,910.08	5,873,162,214.3	3.99	5,426,574,050.09
归属于上市公司股东的净资产	773,205,665.58	757,918,554.00	2.02	728,123,193.70
经营活动产生的现金流量净额	-148,570,577.58	58,998,637.88	-351.82	-16,711,542.84
营业收入	6,503,004,035.75	6,607,760,224.61	-1.59	6,503,038,864.26
归属于上市公司股东的净利润	17,826,403.08	35,579,576.82	-49.90	35,477,675.71
扣除非经常性损益后的净利润	16,921,401.05	17,693,425.70	-4.36	23,883,602.93
加权平均净资产收益率	2.3285	4.7931	-22.46(个百分点)	4.5927
基本每股收益(元/股)	0.0332	0.0663	-49.92	0.0661
稀释每股收益(元/股)	0.0332	0.0663	-49.92	0.0661
2.2 前10大股东持股情况				
报告控股股东	63,558	年度报告披露日前第5个交易日		61,950
前十名股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有有限售条件股份数量
黑龙江省建设集团有限公司	国有法人	33.34	178,979,763	0
黑龙江省投资总公司	国有法人	1.30	6,988,246	0
王延宇	境内自然人	0.51	2,727,600	0
山东省国际信托有限公司-恒盈号集合信托	境内非国有法人	0.48	2,593,139	0
中国第一汽车集团公司	国有法人	0.45	2,420,000	0
中投新动力(河南)股权投资管理有限公司	境内非国有法人	0.34	1,800,100	0
衡山西	境内自然人	0.29	1,552,200	0
戚秀玲	境内自然人	0.28	1,520,851	0
余刚	境内自然人	0.28	1,520,799	0
赵鹤	境内自然人	0.28	1,500,000	0
上述股东关联关系或一致行动的说明				
本公司未知前10名股东之间的关联关系,也未知其之间是否属于上市公司股东的关联股东或一致行动人。				
2.3 以方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系				



3. 方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系

报告控股股东	63,558	年度报告披露日前第5个交易日	61,950
前10名股东持股情况			
股东名称 股东性质 持股比例(%) 持股总数 持有有限售条件股份数量			
黑龙江省建设集团有限公司 国有法人 33.34 178,979,763 0			
黑龙江省投资总公司 国有法人 1.30 6,988,246 0			
王延宇 境内自然人 0.51 2,727,600 0			
山东省国际信托有限公司-恒盈号集合信托 境内非国有法人 0.48 2,593,139 0			
中国第一汽车集团公司 国有法人 0.45 2,420,000 0			
中投新动力(河南)股权投资管理有限公司 境内非国有法人 0.34 1,800,100 0			
衡山西 境内自然人 0.29 1,552,200 0			
戚秀玲 境内自然人 0.28 1,520,851 0			
余刚 境内自然人 0.28 1,520,799 0			
赵鹤 境内自然人 0.28 1,500,000 0			
上述股东关联关系或一致行动的说明			
本公司未知前10名股东之间的关联关系,也未知其之间是否属于上市公司股东的关联股东或一致行动人。			

3. 方框图描述公司与实际控制人之间的产权及控制关系

单位:元	营业收入	营业成本	变动比例(%)
6,503,004,035.75	6,507,760,224.61	-1.59	
6,010,671,380.28	6,124,027,323.18	-1.85	
8,774,939.81	8,995,195.51	-2.45	
163,943,479.00	155,842,250.25	5.20	
82,650,526.73	54,899,032.35	50.56	
148,570,577.58	58,998,637.88	-351.82	
-5,811,78.27	-57,773,746.96	不适用	
151,220,823.12	-5,640,900.52	不适用	
11,914,480.64	16,936,621.06	-29.65	
2. 收入			
(1) 驱动收入变化的因素分析			
营业收入较上年一定程度下降,原因是由于我国经济增速放缓,公路建设投资与以往相比不断收紧,市场竞争急剧下降,省内外市场竞争度不断加大,份额有所占比下降。			
(2) 分订单			
2012年是公司发债史上的重要节点,公司债券投资与往年相比不断收紧,市场价格急剧下降,省内外市场竞争度不断加大,公司面临省内和国外市场竞争的占比大幅提升,因市场竞争程度恶化,导致公司资金压力不断上升,坚持“确保省内的市场领先地位,确保规模产值不出现大面积亏损,确保稳定的健康发展环境”的工作方针,奋力推进各项工作。全年累计新签合同额38.83亿元,一批有希望的项目,工作进展顺利,公司大力加强与地方政府的密切合作,在与虎林市政府合作修建价值亿元的虎林市基础上,又相续与齐齐哈尔市政府进行了项目洽谈。大兴安岭,合作的举步维艰,公司已在吉林、河南、陕西等省市外拓展市场,中标企业,其中大部分为依附省内的市场困难局,退出了省外市场的稳重而稳步。公司对市场的把握准确,本期完成的营业收入与上期的历史高值相差无几,充分体现了公司稳定的生产经营能力。			
2012年度,公司共承建工程116个,项目数93个,省外17个,省12个,国外1个。公司项目优化施工设计,合理配置资源,统筹安排,全面施工。省外各重点工程项目进度稳步推进,确保工程按期完成,保证了形势总体稳定,企业的经营基本面未发生大的变化。			
(3) 行业发展分析			
3. 利润表分析			
营业收入较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业收入增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
营业成本较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业成本增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
期间费用较上年增加29.00%,主要是由于公司本期期间费用增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
营业利润较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业利润增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
利润总额较上年增加33.31%,主要是对预计合同损失计提准备和本期其他应收款增加使当期计提准备金额增加所致。			
4. 成本			
(1) 成本分析表			
单位:元	营业收入	营业成本	变动比例(%)
6,503,004,035.75	6,507,760,224.61	-1.59	
6,010,671,380.28	6,124,027,323.18	-1.85	
8,774,939.81	8,995,195.51	-2.45	
163,943,479.00	155,842,250.25	5.20	
82,650,526.73	54,899,032.35	50.56	
148,570,577.58	58,998,637.88	-351.82	
-5,811,78.27	-57,773,746.96	不适用	
151,220,823.12	-5,640,900.52	不适用	
11,914,480.64	16,936,621.06	-29.65	
5. 研发支出			
(1) 研发支出情况表			
单位:元	研发投入	资本化金额	变动比例(%)
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
2. 收入			
(1) 驱动收入变化的因素分析			
营业收入较上年一定程度下降,原因是由于我国经济增速放缓,公路建设投资与以往相比不断收紧,市场竞争急剧下降,省内外市场竞争度不断加大,份额有所占比下降。			
(2) 分订单			
2012年是公司发债史上的重要节点,公司债券投资与往年相比不断收紧,市场价格急剧下降,省内外市场竞争度不断加大,公司面临省内和国外市场竞争的占比大幅提升,因市场竞争程度恶化,导致公司资金压力不断上升,坚持“确保省内的市场领先地位,确保规模产值不出现大面积亏损,确保稳定的健康发展环境”的工作方针,奋力推进各项工作。全年累计新签合同额38.83亿元,一批有希望的项目,工作进展顺利,公司大力加强与地方政府的密切合作,在与虎林市政府合作修建价值亿元的虎林市基础上,又相续与齐齐哈尔市政府进行了项目洽谈。大兴安岭,合作的举步维艰,公司已在吉林、河南、陕西等省市外拓展市场,中标企业,其中大部分为依附省内的市场困难局,退出了省外市场的稳重而稳步。公司对市场的把握准确,本期完成的营业收入与上期的历史高值相差无几,充分体现了公司稳定的生产经营能力。			
3. 利润表分析			
营业收入较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业收入增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
营业成本较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业成本增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
期间费用较上年增加29.00%,主要是由于公司本期期间费用增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
营业利润较上年增加29.00%,主要是由于公司本期营业利润增加以及本期融资租入固定资产较上年增加所致。			
利润总额较上年增加33.31%,主要是对预计合同损失计提准备和本期其他应收款增加使当期计提准备金额增加所致。			
4. 成本			
(1) 成本分析表			
单位:元	营业收入	营业成本	变动比例(%)
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.00
11,914,480.64	0.00	0.00	0.