

(上接B26版) (上转及20版)
4、2007年,第二次股权转让
2007年,第二次股权转让
2007年,第二次股权转让
2007年,第二次股权转让
2007年,17日,世博出租作出《股东会临时会议决议》,决定将云南世博集团有限公司持有的世博出租40%股权作为云南世博集团有限公司共有的世博出租9%股权转让给云南陆博集团有限公司,2007年6月15日,云南省国资委出具《云南省国资委关于云南世博集团有限公司对云南旅游产业集团出资及转让世博出租汽车有限公司对云南旅游产业集团由货及转让世博出租汽车有限公司对云南旅游企业,但出资发转让世博出租汽车有限公司的公司与云南旅游企业集团有限公司。同日,云南世博集团有限公司运营《股较特让协议》,将其持有世博出租9%股权转让给云南旅游产业集团有限公司运动旅游产业集团有限公司运动旅游产业集团有限公司运动旅游产业集团有限公司运营、2007年10日,2007年1

云南世博集团有限公

云南旅游产业集团有限公司

5、2009年,62次年452至4 经云南省人民政府于2009年4月8日出具的《左南省人民政府关于同意省属2户旅游企业整合有关事项的批复》6定数复 609 184号,和云南省国资委于2009年4月27日出具的《云南省国资委关于云南世博旅游控股集团有限公司设置万案的批复 国资产权 2009 184号 同意。云南世博集团有限公司通过持續资本和变更少3名称,与云南旅游产业集团有限公司进行 管重组,重组为云南世博旅游控股集团有限公司。重组后,世博出租成为世博旅游集团的全资子公司。本次股东变更后,世

出租的股权结构如下: 股东名称	出资额(万元)	持股比例
世博旅游集团	2,000	100%
合计	2,000	100%
E) 主要资产情况		

	1、营运车辆 世博出租的主要资产为经营用出租车,截至	目前共拥有10	000辆出租车,具体情	祝如下:	
	车辆名称	资产数量	人账日期	车辆 到期日期	对应的经营权使 用期限
	捷达FV7160CIXE3	582	2007.05.01	2015.04.30	2016.04.30
Ī	捷达FV7160CIXE3-T7468	1	2008.08.29	2016.08.28	2016.04.30
	捷达云AT7657	1	2009.07.01	2017.06.30	2016.04.30
	捷达云AT7120	1	2006.01.01	2013.12.31	2016.04.30
Ī	捷达FV7160CIXE3云AT7060	1	2006.12.18	2014.12.17	2016.04.30
Ī	捷达FV7160CIXE3云AT7042	1	2006.12.18	2014.12.17	2016.04.30
	捷达云AT7255	1	2008.05.27	2016.05.26	2016.04.30
	捷达云AT7523	1	2010.12.03	2018.12.02	2016.04.30
Ī	捷达FV7160CIXE3云T7162	1	2011.03.23	2019.03.22	2016.04.30
	捷达云AT7001-7010	10	2011.11.30	2019.11.29	2016.04.30
	宝来牌FV7162XG	100	? 2011.11.28	2019.11.27	2019.11.30
Ī	桑塔纳SVW7182QQD	50	? 2011.11.28	2019.11.27	2019.11.30
Ī	长安牌SC7155HEV	50	2012.02.18?	2020.02.17	2019.11.30
Ì	? 宝来牌FV7162XG	100	? 2013.1.29	2021.01.28	2021.02.28
Ì	桑塔纳SVW7182QQD	100	? 2013.1.29	2021.01.28	2021.02.28
1	4.11				

会计 2.出租汽车经营权 世博出租目前共拥有1000辆出租汽车的经营权,具体取得情况如下; 2.出租汽车经营权 世博出租目前共拥有1000辆出租汽车的经营权,具体取得情况如下; 2.同时市城市客应之通管理处 使期市出租汽车经营权使用证明计》 医南世博出租汽车有限公司所属云A.T7001、云A.T7002——第2.17600进计户石辆出租汽车经营权使用现现从2000年5月1日起至2016年4月30日止,共计十六年。昆明市城市管理局于2004年出具了。银用市城市管理局关于明确出租汽车经营权使用则限的批复)。包域管 20004 k5号 为。将现有出租汽车在营业保护的联系经营收的规则,并按规定交纳有偿使用费。三以后经营收的规划,按照 促用市场运出租汽车管理条例》将 5.规定边地理。 截止本预案出具日,而无相关或黄文件明确上述 有偿使用费。具体企额。 世博出租总经理是昆明市出租年分址协会会长、根据其分组、有偿使用费 可能按照三种方案制定:第一,继续按照前几年使用期前的日租车交纳的有偿使用费6万元执行,第二。按照 程明市城市客运出租汽车经营权管理办法 龟水泵 见隙)制定的1年1万元。3年8万元的标准执行。第二、条规指数分160条执行。有一条规计划,160条机,1

1000

21	月1十12月1日王201	9-T11/13000,0000	CALCULATION DEVICTION	Z VO BYJRTITLE	T-XT D (VI)NVIV	MODERN 1.:
	合同编号	竞拍时间	使用期限	数量 (张)	价格 (万元/每辆)	总计 (万元)
	2011(01)号	2011年10月12日	2011年12月1日起至2019 年11月30日止	50	36.10	1,805.00
	2011(02)号	2011年10月12日	2011年12月1日起至2019 年11月30日止	50	39.20	1,960.00
	2011(03)号	2011年10月12日	2011年12月1日起至2019 年11月30日止	50	50.20	2,510.00
	2011(04)号	-	2011年12月1日起至2019 年11月30日止	50	29.00	1,450.00
	③根据昆明市交	通运输局与世博出租签	订的 促明市客运出租汽	车经营权有价	尝出让合同》(合同	引编号: 2013-001、2013
			运局依法赋予世博出租经营 区。该批出租车经营权的耳			013年2月至2021年2月
	合同编号	竞拍时间	使用期限	数量	价格(每辆)	总计

31.00 2013年2月起至2021年 28.00 1,400.00 2013年2月起至2021年 32.00 1,600.00 2013年2月起至2021年 月止 2012年12月25日 2013-004 30.00 1,500.00

包注营业务经营情况 排增出租主营业务为车辆租赁。经营,世博出租目前拥有1000辆出租汽车经营权和1000辆出租汽车。世博出租通过拍卖 等方式取得用银产经营权和购买出租车后,将出租汽车车辆及经营权租赁给驾驶员运营,每月收取附定金额租赁费。 2011年、2012年世博出租分别实现收入4.452.75万元、5.003.91万元,增长率分别为22.59条和4.43%。2011年、2012年世 租租分别实现净利润,771.23万元、1.872.94万元、增长率分别为48.10年和9.07%。2012年收入增幅较大是因为2011年新拍出租车经营投产2011年未和2012年的能线投入营运。2012年净和审增长率收2011年增长率下降,是因为2011年拍卖股得的200 张出租车经营投资本资品,平均每张经营权的拍卖价达到38.63万元。 在、经营贷赁

出租进行出租车运营服务,需要取得《出租汽车资质经营许可证》:

世博出租2011年、2012年的财务报表已经天职国际会计师事务所审计,主要财务数据如下; 1次会会,确集主用题标题

项 目	2012.12.31	2011.12.31	2010.12.31
总资产	12,227.45	13,186.83	7,456.5
流动资产	1,100.76	815.31	4,049.5
非流动资产	11,126.69	12,371.52	3,407.0
总负债	6,809.97	8,096.78	3,040.
流动负债	5,949.72	3,970.78	3,040.
非流动负债	860.25	4,126.00	
净资产	5,417.48	5,090.05	4,416.

利润层额	2,004.92	1,819.25	1,234.86
归属于母公司股东的净利润	1,872.94	1,717.23	1,159.53
3、现金流量表主要数据			单位:万元
項 目	2012年度	2011年度	2010年度
经营活动产生现金净额	3,772.10	3,635.50	2,034.19
投资活动产生现金净额	-510.47	-9.935.41	112.34
defection had not used to select the sales			

还易标的最近三年交易、增资、改制情况 E年世博出租不存在股权转让、增资、改制等情况。

аэтгізіяжіг 为评估值。 在持续经营的假设条件下,世博出租预估值为20.755.67万元,比账面净资产增值15.338,19万元,增值率为283.12%。以上 账面净资产基于世典时租2012年12月31日的审计报告,并考虑了资产负债表日后至基准日2013年3月31日期间正在进行和计划的资产整合方为排外报差的影响。 2.本次预估的基本假设 (1) ——他即是

② 幹界假设 1 国家现行的宏观经济。金融以及产业等政策不发生重大变化。 2 世博出租在未来经营期内的所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化。 3 世博出租在未来经营期内的管理层区职,并继续保持基准日现有的经营管理模式特经密密。 4 世博出租在未来经营期内的营理层区职,并继续保持基准日现有的经营管理模式特经密。 4 世博出租在未来经营期内的主营业争、收入市成本的构成以及销售策略等仍保持其最近几年的状态持续,而不发生较 区化。不考虑未来可能由于管理层、经营策略以及商业环境等变化导致的主营业多状况的变化所带来的损益。

7)在本次预估假设前提下,依据本次估值目的,确定本次估值的价值类型为市场价值。 3、预评估方法的选择。 资产基础法是从资产重置成本的角度出处。对企业资产价值是多上所有和资产和负债,用现行市场价值代替历史成本。 合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的方法。资产基础法从企业则建角度反映了企业的价值、为经 济行方实现后企业的经营管理及关核提供了依据。世博出租业备可利用的历史资料,且形成资产价值的能费是必须的,基于 业、本次交易评估的规选等资产基础经对基础行了预估。

4、资产基础法 企业价值评估中的资产基础法,是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路。 各单项资产和负债具保评估方法说到如下; () 流元效产的评估 1)货币资金的评估 世期出租的货币资金包括现金、银行存款和其他货币资金。 现金是指存放在财务能的库存人民币现金。在核对继张、张表一致的基础上,对企业的现金进行了盘点,并倒推至评估基 推了,有数据的货币资金包括现金、银行存款和其他货币资金。 据令是指序放在财务能的库存人民币现金。在核对继张、张表一致的基础上,对企业的现金进行了盘点,并倒推至评估基 推了,有数据的基本其他货币资金。对企业银行专款账、张表核对一致的基础上,请核了企业提供的银行对账单和银行存款余 鄉間等表,通过的银行询证、对银行未达账项发生的原因、经济内容等进行分析核实,以核实后张面值确定评估值。

行以工交易或的符。 原材料多分点。也近期购进,能正常使用。其账面单价与市场价基本接近,本次评估按核实后的账面值作为评估值。 ② 划温设备的评估。 根据本次评估的转定目的及被评估设备的特点,确定主要采用重置成本法计算确定设备的评估值。 机器设备评估的重置成本法是通过信募全新机器设备的更新重置全价,然后扣减实体性贬值、功能性贬值和经济性贬 或任而证据公成新事的选础上,就把比据设备评估值的方法。

1 連置全价的确定 ①运输车辆辆通过市场询价,停产停销的车辆,寻找相近车辆的市场价,在品牌、制造质量、主要参数和配置等方面进 在产在销的车辆邮票银价。运输车辆重置全价计算公式加下, 重置全价。车辆邮吹架价。购置税。其他费用 购置税分车辆市价、保含增值税 約10%;其他费用包括工商交易费、车检费、办照费等,按500元计算。 金九八由子语名

4 - MARTI (平田) 剛正 ①电子设备,在进行年限成新率计算的基础上,结合现场勘察情况进行调整后确定。 ②车辆 采用综合成新率的方法

水乃亦自成州中32分率、调整系数 理论成前率则是在计算使用平限成衡率和行驶里程成新率基础上,按轨低原则确定。 年限成前率。总济使用年限、上使用年限 Y 经济使用年限 里程成前率。 全济行使用年限 C 行驶里程 Y 经济行效里程 理程成前率。 全济行选理程。 C 行驶里程 Y 经济行效里程 现整系数、判衡率4辆的制度起度,随造系数、使用整件除环状况 使用系数) 现场勘察状况(个别系数) 综合上述价值影

6 其他无形资产的评估 其他无形资产为企业的1000辆出租车经营权及办公软件,评估人员经过调查和了解,出租车经营权及办公软件按市场法

3. 评估增值的原因 3. 评估增值的原因 采用资产基础法确定的世博出租股东全部权益评估价值为20.755.67万元,比账面净资产增值15.338.19万元,增值率为

采用资产基础活明定的世界出租股水会部及至评估价值为20.755.677元、LT集临神资产增值15.338.197元、指值单为 283.12%。 增值的主要原因是。世傳出租共取得1000網出租车经营权,其中600網出租车经营权的历史取得成本保低。2016年到期后支付一定费用还可继续使用8年、本次按2012年12月31日的市场价进行评估。增值幅度大0.4%0例出租车经营权历史取得成本保是本次预评估增值幅度大0.4至要原因 600網出租年经营权由步伸租售于2000年,1月14赛将、签定期限从2000年3月1日至2016年4月30日止,共计16年。取得时每辆租售车经营投的支付成本为6万元。2012年即用发放的900網出租车经营权平均拍卖价约30万元,2012年12月31日预评估准由日15.要贴社卖价为每辆出租车经营权的步机和工车经营权时,以上根据建位,2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 2.2%124度。 3.2%124度。 3.2%124度

=17,940,00 (万元) 8 预即评估中考度了现有出租车的报废或可使用年限。报废后重新购置出租车的成本 本次交享采用基础资产法对世博出租进行预职任。出租车经营权和车辆分开评估、车辆的评估在 机器设备——车辆"中 估、充分考虑了现有出租车的报废或可使用年限、重新购置出租车的成本等。本次车辆评估采用的基本计算公式为; 评估值=重置金价/或额率 其中,重置金价的对计算公式为;

其中, 建置全价的计算公元为; 置置全价-车辆购买价+购置税+其他费用 购置税为车辆而价。代含增税税 第10%;其他费用包括工商交易费,车检费,办照费等,按500元计算。 其中,成新率的确定采用综合成新率的方法; 综合成新率则是估计算使用年限起新库本符使里程成新率基础上,按執低原则确定。 理论成新率则是估计算使用年限起新库和方使里程成新率基础上,按執低原则确定。

語言成例年至以此明年與是在計算使用年限成衡率和行變里程成衡率基础上,按數低原则确定。 特限成衡率與是在計算使用年限、使用年限 / 经济作度用年限 建超成频率。经济作度用年限、已使用年限 / 经济作度用年限 即應系数 / 判除子輪的制造质量 侧脑毒数 / 使用维护保养状况 使用系数) 现场勘察状况 (个别系数) 综合上途价值影响因素绘制理论成新率的结合调整。 (1) 次易标的未来逐种能力分析 世期相随盈利模定是,世期相图将依法取得的出租汽车经营权,可从事出租汽车运营的车辆租赁给符合相关条件的个体劳动者 / 个体劳动者作为驾驶员师报方,每月向公司缴纳固定金额的租赁费。公司贵按区国家政策和有关部「规定标准 同驾驶员代收货金种险及。经检查 管理费。年标运营所产业的遗产规度等宣游成本由驾驶员无理。 在此种经营模式下,世博出租收入的增长依赖于租租汽车经营权的增量。由租汽车经营权实现额管理,由政府部门租 报市场的束发系和城市化是原要求,各理确定经验的调和股政数量,并由出租车经营公司通过拍卖方式取得。同时,出租车营 运公司当出租司机签订的承包费用,也实行政格指等价。 自999年以来,居用市一直未发放出租车经营权。2011年采用市皮坡了250张出租车经营权、把博用租捐得是14200张。 2012年,昆明市市企业效比租车经营权。2011年采用市皮坡了250张出租车经营权,把博用租捐得是14200张。 2012年,昆明市市人市、则上2013年世博出租股人将实现附近增长。 2014年,2012年世博出租分别实现净利润,7月723万元,187294万元。在目前的盈利模式下,世博出租盈利能力将维持 超定。

當权于2013年投入使用后,预计2013年世傳出租取入將实现明显增长。 2011年、2012年世傳出租金列維力列東與希利爾(772.35万元1.872.94万元。在目前的盈利模式下,世傳出租盈利能力将維持稳定 四、交易标的之三;云南旅游汽车有限公司100%的股权 (一 版况 名称。云南旅游汽车有限公司 住所,昆明市区航路663号 法定代表人,杨婷鑫 注册资本。6163万元 实现资本。6163万元 或立日期;1991年5月17日 公司忠忠,有限居任公司 结人独资) 置址杜照注册号。530000000012000 组织机构作强证号;2653331-0 税务备允证号码。云国税辛33018223310。云地税等53011121653310 经常租品,旅游客运。"代年奉配件,开展车辆对外服务,市际班车客运,县际包车客运,省际包车客运,国际 不定期年车客运,该互处是写"温货运"传车场经营、货运代办,信息配载,仓储服务,汽车租赁,一类汽车维修 小型车辆推 修 1 化亚油品牌汽车销售,货物进出口,找水进出口。 (二)初史沿革

修》比定型品部件工年明片,和邻亚田山、1247-2411中。

仁)历史设革

1.2008年,改制设立

云南族蔣汽车有限公司由云南省旅游汽车公司于2008年改制设立。根据《云南旅游 集团)有限公司关于云南省旅游汽车公司成前苏紫的推复》 (云旅 條) 2008 万号,云南旅游产业集团有限公司与世博出租分别以现金出资900万元和100万元,设立云南旅游汽车有限公司,持续比例分别为909条和10%。云南省旅游汽车公司顺净资产19.56万元由云南旅游汽车有限公司设东享有。中署用全公计师事务所法海资产出其了中端年生产海南丰全2008 第1-1号 相计报告》是明鸿鸿资产评估有限公司对该争资产进行了评估,并出具了鸿词评报学 2008 第6号 资产评估报告》。

起明合勋总计师事务所出具了昆台勤会设验字 2008 第009号 偷资报告》,上述出资已经缴足。

174-16年8年8年8年4时,下

设立时股权结构如下:		
股东名称	出资额(万元)	持股比例
云南旅游产业集团有限公司	900	90%
世博出租	100	10%
合计	1000	100%

2.2009年股东变更 根据云南省国资委(云南省国资委关于云南旅游产业集团有限公司整体资产交割相关事宜的复高)。G国资产权函 G009 1144号、原云南世博旅游集团有限公司与云南旅游产业集团有限公司台并重组为云南世博旅游控股集团有限公司,云南旅游产业集团有限公司。据此、云南旅游产业集团有限公司。 9 显然以有限公司的主部员了 弦体文制的 公南近海城的拉放来的有限公司。通过、公司成绩)显示的有限公司与公司 游按股集团有限公司签订了 公南旅游产业集团有限公司整体资产划转交割协议》,云旅汽车的大股东由云南旅游产

1限公司支史为玄斛世得旅研纪权朱凶有限公	2月。华代贤广义割归, 云脈八半的版	1X/台档内:
股东名称	出资额(万元)	持股比例
世博旅游集团	900	904
世博出租	100	104
合计	1000	1004
010年6月 第二次昭初年注		

3、2010年6月,第一次股权转让
2010年4月20日世傳憲海集閉召开董事会决议收购世博出租所特云南旅游汽车有限公司10%股权。世博出租4月28日的
董事会也通过股权转让的决议。2010年5月10日转让双方签订了 极权收购协议》,以出资额100万元进行转让。2010年6月10日
云旅汽车召开股余会。一级同意上还股权转让。当日,股权转让双方签订了 极权交割协议》,确认双方价款支付和股权交割完
以本次股权转让已报国资金备案。
股权转让后、云旅汽车的股权结构为。

股东名称	出资额(万元)	持股比例			
世博旅游集团	1000	100%			
合计	1000	100%			
4、2011年增资 2011年6月22日,云族汽车作出《股东决议》,由世博旅游集团以现金方式增加注册资本5163万元。云南天瑞会计师事务所					

2011年0月24日,云廊江牛旺出 較永庆以入用世博旅游来团以规处方式增加注册资本5163万元。云南天湖会计师事务所有限公司于2011年7月6日出具了天瑞蜍子 2011 第57号 修资报告》、验明上述增资已经缴实。云南省国资委关于云南世博旅游控股集团有限公司对云南旅游汽车公司增资有关事宜的复函》、伝国资规划函2011 [140号)、对本次增密事宜子以备案。本次增资完成后,云旅汽车的股权结构加下;

5.2013年增發 2013年3月5日,世博旅游集团临时董事会决议、同意以现金7000万元向云旅汽车增加注册资本7000万元。本次增资事项 比短函资委备案,注资、整资、工商变更登记等相关事项正在进行中。

云旅汽车及其子公司		使用权情况如	如下表:					
土地使用权证证号	土地坐落		j积 方米)	用途	取得方式	使	用权人	使用期限
昆国用(2012)第00824 号	西山区福海街 办事处杨家社 居民委员会		32.70	商务金融用 地文体娱乐 用地	出让		旅游汽车有 U公司	2056年2月 13日止
昆国用(98)字第00484 号	民航东路下戶	₹ 826	59.20	综合商住	转让		首旅游汽车 公司	2067年6月 25日止
官国用(2013)第00005 号	昆明市官渡区 六街道办事?		72.40	街巷用地	出让		示旅交通投 发有限公司	2062年11 月16日
云旅汽车拥有的房屋所有权情况如下:								
the control of the later of the					de 11.			

(平方米) 云南旅游汽车有限公 昆明市民航路663 1309.98平米 非住宅

2 200830403号 司 3343.64平米 非住宅 客區大樓 完旅汽车位于民航东路下段的经营场所已经不能满足公司经营的需要,云旅汽车户2013年2月以出让方式取得了位于螺蛳箱的一块权证号为官直用 (2013 第200005号的地块,并与云网廊达支业集团有限公司证 17租赁协议,租赁私位于官府部场后,一块权证号为官直用 (2013 第200005号的地块,并与云网廊达支业集团有限公司签订了租赁协议。租赁私位于官府部场后 11由于现东路下段的土地和房屋 (2014年7年) 2013年2月2013年3月报金营业粮金船前场后,出售户城东路下段的土地和房屋 (2014年7年) 2013年3月农营业粮金船前场后,出售户城东路下段的土地和房产 (2014年7年) 2013年3月农业公司公司号房产,注张出售所得起金发人 建物资油堆集制企业官 字第2008304号房产,民财市房权证官字第2008304号号户,并张出售所得起金发人 建物资油堆集制企业官字第2008304号号户,从降出市场政策工程的发生,在股票工程的发生,是股票工程的发生,是股票工程的发生,是股票工程的发生,是股票工程的发生,是股票工程的发生的股票、企业增加的发生的股票工程的发生,是农业工程的发生,是农业工程的企业,是农业工程的工程的发生,是农业工程的发生,是农业工程,是农业工程的工程的发生,是农业工程度的发生,是农业工程的发生,是农业工程度的发生,是农业工程度的发生,是农业工程的企业,是农业工程的工程的工程,是农业工程,是农业工程,是工程度的发生,是农业工程度的企业,是农业工程度,是农业工程度,是农业工程度,是农业工程,是农业工程度,是农业工程度,是农业工程,是农业工程,是农业工程度,是农业工程,是农业工程,是农工程度,是农业工程,是农业工程,是农工程度,是农业工程,是农业工程,是农业工程度,是农业工程度,是农业工程,是农业工程,是农工程度,是农业工程,是农业工程度,是农业工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农工程度,是农产工程度,是农产工程度,是农工程度,是农业工程度,是农工程度,是农工程度,是农产工程度,是农业工程度,是农工 车目前正在办理增资手续和房地产过户手续。 本次预评估考虑了基准日2013年3月31日前云旅汽车将土地和房产无偿划转至世博旅游集团和完成增资的情况。

平人別行旧365 2 部1日 2013年37311 明公郎(中村上港市河)元层 划程主 巴西森德米巴尔尼亚自由市市市区。 2、运营车期 云旅汽车及其千公司自有营运车辆253台,其中从事通路旅客运输的车辆有204台,从事货运的车辆有49台。道路旅客运输车辆中,自营班线客运28台,自营旅游客运134台,租赁经营42台。 3、租赁办公及经营场所

2,816.49

	且赁办公及经营场所 fc汽车及其子公司租赁办公	公场所的情况如下:				
序号	位置	面积 (平方米)	租赁方	出租方	用途	租赁期间
1	昆明市官南路1号新南站 一楼4048.20平米;三楼 3516.13平米	7564.33	云南旅游汽 车有限公司	云南盛达实业 集团有限公司	旅游客运及相关 业务经营	2013年5月1日至 2021年4月30日
2	昆明市官南路1号新南站 场地	16815.29	云南旅游汽 车有限公司	云南盛达实业 集团有限公司	旅游客运及相关 业务	2013年5月1日至 2021年4月30日
3	西双版纳景洪市曼弄枫 景法旅游商业街5栋2-3 楼,1-2单元	600	西双版纳吉 迈斯旅游汽 车有限公司	刘艳辉	办公及员工住宿	2012年5月1日至 2021年4月30日
4	西双版纳勐泐大佛寺大 门西侧两间商铺A09-10 及大门西侧停车场	-	西双版纳吉 迈斯旅游汽 车有限公司	西双版纳吴绿 旅游发展有限 公司	办公用房和车辆 晚间停车、保养	2012年4月1日至 2014年3月31日
5	昆明市官南路1号新南站 一楼1786.27平米;二楼 3449.52平米	5235.79	云南旅游散 客集散中心 有限公司	云南盛达实业 集团有限公司	旅游客运及相关 业务	2013年5月1日至 2021年4月30日
6	昆明市西山区前卫西路 时代年华南华小区锦华 苑11幢商铺25号	42.18	云南旅游汽 车维修有限 公司	张艳华	汽车修理经营	2012年8月25日 至2017年8月24 日
7	昆明市西山区前卫西路 时代年华南华小区锦华 苑11幢商铺26、27号	60.92	云南旅游汽 车维修有限 公司	任茂丙	汽车修理经营	2012年7月1日至 2017年6月30日
8	巴谷园D区6号	140	云南旅游汽 车维修有限 公司	梅晓霞	汽车修理经营	2012年10月1日 至2013年9月30 日
9	龙泉路月牙塘段财经大 学对面九阳纸业及万里 汽修厂之间(原八检站)	1089	云南旅游汽 车维修有限 公司	高猛	汽车修理经营	2010年11月25日 至2018年8月31 日
10	昆明市盘龙区白云路(3 号)、新迎小区商业街10 栋	75	云南旅游汽 车维修有限 公司	中国人寿保险 股份有限公司 昆明分公司	汽车修理经营	2012年8月1日至 2017年7月31日
11	昆明市盘龙区白云路(3 号)、新迎小区商业街10 幢	198.31	云南旅游汽 车维修有限 公司	中国人民财产 保险股份有限 公司昆明分公 司城北营业部	汽车修理经营	2012年8月1日至 2017年7月31日
12	昆明市官渡区关上南路 98号大院	5544	云南旅游汽 车维修有限 公司	昆明格林特绿 色生态有限公 司	汽车修理经营	2013年2月15日 至2014年2月14 日
13	昆明市官渡区关上南路 98号大院内大车停车场 上一处与部队相隔的围 墙凹处空地	-	云南旅游汽 车维修有限 公司	昆明格林特绿 色生态有限公 司	停车	2012年12月1日 至2013年11月30 日
14	昆明市西山区 兴苑路中 断西山区消防大队对面 德缘小区北区旁中石化 兴苑加油站内后侧	1500	云南旅游汽 车维修有限 公司	昆明津策汽车 维修服务有限 公司	汽车修理经营	2008年11月1日 至2013年10月31 日
15	昆明市官渡区关上南路 75号	房屋面积400,场 地面积2360	云南旅游汽 车维修有限 公司	中国人民解放 军成都军区空 军司令部气象 处	汽车修理经营	2008年1月1日至 2017年12月31日
16	昆明市西山区前卫西路 时代年华南华小区锦华 苑11幢商铺30号	102.51	云南旅游汽 车维修有限 公司	杨洁	汽车修理经营	2012年3月10日 至2017年8月9日
17	大理市大理真白鶴溪环 路南门村委会辖区内八 组和十一组村民国有土 地	23,053.45	大理古城旅 游汽车客运 站服务有限 公司	大理古城南门 村委会及八组、 十一组	客运经营	2011年10月1日 至2031年9月30 日
18	柏龙水榭二期和风苑1- 1-401房	122.31	丽江七星机 动车驾驶员 培训学校有 限公司	和笑玲	办公室	2012年4月1日至 2013年3月31
19	丽江市玉龙县长水路42 公里旁七星集团房产主 楼二楼6间、四楼1间	700	丽江七星机 动车驾驶员 培训学校有 限公司	丽江七星物业 管理有限公司	驾校教室和办公 室	2012年1月1至 2013年12月30日
20	昆明市官南路1号新南站 一楼房屋	809.36	云南高快物 流有限公司	云南盛达实业 集团有限公司	旅游客运及相关 业务经营	2013年1月1日至 2021年4月30日
21	昆明市南坝路118号11# 商铺	-	云南高快物 流有限公司	云南千帆置业 有限公司	经营	2013年1月1日至 2013年12月30日
22	梁河县遮岛镇开发区1号 路左侧两层房屋一幢	-	云南高快物 流有限公司	龚兰芳	经营场地 梁河营业部	2013年2月1日至 2014年1月31日
23	盈江县平原镇勐腊路548 号大棚一间	-	云南高快物 流有限公司	陈可坚	装卸货物和配送 服务	2012年6月1日至 2015年5月31日
24	景洪市老机场路南侧A1 单元101门面2间	60	云南高快物 流有限公司	徐小雨	经营场地惊景洪 营业部	2012年7月15日 至2014年7月15 日
25	普洱市机场路	200	云南高快物 流有限公司	普洱固特机械	仓储物流	2012年7月20日 至2014年7月19 日
26	昆明市学府路146号附8 号的铺面	19.49	云南高快物 流有限公司	杜朋科	经营场所	2012年5月20日 至2013年5月20 日
27	昆明市新螺蛳湾一期17 号门固定收货场地	450	云南高快物 流有限公司	昆明捷丰配送 服务部转租	收货点	2012年4月1日至 2013年3月31日
28	东聚汽配城2号商铺	9	云南高快物 流有限公司	刘迎春	收货点	2012年4月16日 至2013年4月15 日
29	丽江市古城区烟草小区 玉叶银苑118号	288	丽江联众旅 游汽车调度 有限公司	卢洁	办公经营	2012年5月8日至 2013年5月7日
30	大理市大理路以东400米 场地	4866.67(7.3亩)	云南旅游汽 车有限公司 大理分公司	大理市下关镇 大关邑七组	旅游客运及相关 业务	2005年10月1日 至2025年9月30 日
31	丽江市古城区义和社区卿云路74号	2300	云南旅游汽 车有限公司 丽江分公司	和德金、杨泽、和鎏	办公经营	2010年1月1日至 2015年12月30日
		· -	云南旅游汽			2012年7月1日至

公司11年20 云旅汽车会像子公司云南旅游汽车维修有限公司于2012年10月9日与云南机场集团有限责任公司《以下简称·公南机场 集团》签署 使用托水证则标机多有偿转让经营权 转许经营 冷同》。云南机场集团将其拥有的昆射长火国际机场普通车辆及 等种车辆维修业 参和相关的设施设备、场所以特许合同的形式授予云南旅游汽车维修有限公司经营和使用。特许经营期限从 2012年12月1日起5年。

云旅汽车主要经营国际、省际、省内班车客运和旅游包车客运、客运站经营、普通货运、汽修、高快物流等业务。云旅汽车 2002年获交通部批准,取得道路旅客运输二级资质。经过多年经营、云旅汽车创下"云旅高快"云旅客运"品牌,具有一定市场

9.77。 2.主要业务的经营模式 云旅汽车的主要业务是班线客运及旅游客运,根据经营模式分为公车经营及 公司化经营管理"的合作经营模式。班线客 "能为公车经管模式"旅游客运采用公车经营与合作经营并行的经营模式。

经全部分车经营模式。旅游客运采用公车经营与容印空海对11992年的现4。 1公车经营模式。 公车经营模式是协公司持有线路经管权,直接购置车辆并聘用司票人员,在相关线路开展道路旅客运输的经营模式。这种模式下、公司与相关车站及对并单位结算后的全部票款确认为客运收人,公司承担车辆的运营成本及各项费用。 截至2012年12月3日1、公司班线客运采用公车经管模式的线路为7条,包括(一类班线四条,昆明-丽江、昆明-下关、昆明-庞建、昆明-丽江、昆明-正远、昆明-正远、昆明-正远、昆明-近。

伍 经营资质 1、云旅汽车及其子公司取得的业务资质情况如下:

		TAL.				
1	道路运输经 营许可证	云南旅游汽车有限公司	滇交运管许可省字 53000000046号	云南省公路 运输管理局	市际班车客运、国际不定期班车客运、县内旅游客运、县际旅游客运、省际旅游客运、省际旅游客运、省际旅游客运、省际旅游客运、客运站经营、一类汽车维修(小型车辆维修)	有效期至2014 年6月30日
2	道路旅客运 输二级企业	云南旅游汽 车有限公司	-	中国道路运 输协会	-	-
3	道路客运班 线经营行政 许可决定书	云南旅游汽车有限公司	云运许(2008)43号	云南省公路 运输管理局	(一)类班线:昆明-丽江;昆明- 下关;昆明-楚雄;昆明-曲靖; (二)类班线:昆明-开远;昆明- 个旧;昆明-宣威	有效期至2014 年6月30日
4	道路运输经 营许可证	西双版纳吉 迈斯旅游汽 车有限公司	滇交运管许可版纳字 532800000102号	西双版纳傣 族自治州交 通运输管理 处	县际旅游客运	有效期至2017 年3月4日
5	旅行社业务 经营许可证	昆明任我行 旅行社有限 公司	L-YN-00199	云南省旅游 局	人境旅游业务,国内旅游业务	-
6	道路运输经 营许可证	云南旅游汽 车维修有限 公司客车维 修中心	交运管许可滇字昆维 530100002053号	昆明市交通局	壹类汽车维修企业(大中型客 车维修)	有效期至2015 年4月17日
7	云南省道路 运输相关业 务经营备案 证	大理古城旅 游汽车客运 站服务有限 公司	大理市字 532901000376	云南省公路 运输管理局	停车场	有效期至2014 年11月3日
8	道路运输经营许可证	大理古城旅 游汽车客运 站服务有限 公司	滇交运管许可大理市 字532901006405号	云南省大理 州大理市道 路运输管理 局	客运站经营	有效期至2016 年5月14日
9	道路运输经 营许可证	丽江七星机 动车驾驶员 培训学校有 限公司	滇交运管许可省字 530000001526号	云南省公路 运输管理局	普通机动车驾驶员培训(小型 汽车C1:20辆)	有效期至2016 年4月11日
10	道路运输经 营许可证	云南高快物 流有限公司	滇交运管许可官渡字 530111012182号	昆明市公路 运输管理局	普通货运	有效期至2013 年6月15日
11	道路运输经 营许可证	云南旅游汽 车有限公司 高快客运分 公司	演交运管许可省字 53000000046号	云南省公路 运输管理局	市际班车客运,县际包车客运, 国际不定期班车客运,县内旅游客运,市际旅游客运,省际旅游客运	有效期至2014 年5月13日
12	道路运输经营许可证	云南旅游汽 车有限公司 旅游客运分 公司	滇交运管许可省字 530000000046号	云南省公路 运输管理局	县内旅游客运,县际旅游客运,市际旅游客运,省际旅游客运	有效期至2014 年5月13日
13	道路运输经 营许可证	云南旅游汽 车有限公司 大理分公司	滇交运管许可省字 53000000046号	云南省公路 运输管理局	市际班车客运,县内旅游客运, 市际旅游客运	有效期至2014 年6月30日
14	道路运输经 营许可证	云南省旅游 汽车有限公 司丽江分公 司	演交运管许可省字 530000000046	云南省公路 运输管理局	市际班车客运、县内旅游客运、 市际旅游客运、省际旅游客运、 客运站经营	有效期至2014 年6月10日
15	道路运输经 营许可证	云南省旅游 汽车有限公 司迪庆分公 司	滇交运管许可省字 530000000046	云南省公路 运输管理局	县内旅游客运、县际旅游客运、 市际旅游客运、省际旅游客运	有效期至2014 年6月30日
			シケーロニナーシと 付けてごせつ ピーエーン			

等的,這里新發出申请。 整治,這里新發出申请。 根据 價路旅客运输及客运站管理规定)第三十一条的规定, 经营期限届满, 需要延续客运班线经营的, 客运班线经营者 应当在届满前60日提出申请。原许可机关应当依据本章有关规定作出许可或者不予许可的决定。予以许可的, 重新办理有关 手续。

。 根据《中华人民共和国道路旅客运输及客运站管理规定》第三十三条规定,客运经营者在客运班线经营期限届满后申请

根据 中华人民共和国道路路宏运输及客运站管理规定 灣三十二条規定、宏运经营者在客运班接经营期限届崩后申请 起经经营,得合于列条件的。应当于以优先记中。(一般营者存合本规定第十类规定; 仁 医罗普吉在经营该家超过租中, 元持大运输安全责任事款; 仁 监管者在经营该家运现投过租中,无情节恶劣的服务质量事件; 但 经营者在经营该家运班 投过租中,无严重进规经营行为。任 按晚证银行了普遍服务的义务。 根据 值密运输条例第六条的规定。国家被助温路运输企业实行规模化、集约化经营。 因云流汽车及其十分回归具每由请宏观营查及客运取经验营的相关经营的自己应该学 值路运输企业实行规模化、集 约代签营的产业政策,并在经营即限届通时享有优先行的的权利,所以云旅汽车及其十公司在该等 值路运输经营许可证)及 客运班经营营作可到期后重确申请并按此政府相关经营作可了存在实期障碍。 0 伊马。云南旅游汽车维修有股公司客车维修中心。以下海旅 无版汽修"》所持有的 值路运输经营许可证)及经营许 可谓字是继名的000000351号 阿尔运应经营营证据为一张汽车继修企业 根据 值路宏输条例 第三十七条的规定。申请从某事机力车维修企业。但一成工程的经济,是有限分的机力车维修经 他一个证 经规定的条金 法债务的未必 人员

四十、不存在无法理例的法律以到牛乌或应用。则的相关条件,所以七重电校在1%。"则是金融经营计可证"到到别几依法少难疾证 即可,不存在无法理例的法律取除。 6) 序号[0] 云南高快物旅有限公司(以下高称 高快物流")所持有的 館路运输经营许可证》值。交运管许可官渡字 5301110121825 所对应的经营阻用分普通货运 根据 館館宏瑜条例 对申请从事货运经营的规定的条件。(一海与其经营业务相适应并经检测合格的车辆; C一海符合 本条例第二十字条据完保件的驾驶人员。它可能全的安全生产管理制度。 因高快物流已具备从事货物运输经营的相关条件,所以高快物流在该 館路运输经营许可证 例期后申请新证不存在任

3. 里朝中坦夏県田辺県平成市 根据 中华人民共和国道路运输条例》第八十一条的规定。道路运输管理机构依照本条例发放经营许可证件和车辆营运证。可以收取工本费。工本费的具体收费标准由省、自治区、直辖市人民政府财政部门、价格主管部门会同同级交通主管部门

。 根据云南省发展和改革委员会、云南省财政厅《关于道路经营许可证和驾驶员培训结业证工本费收费标准的通知》 伝发

以、例分版式。 宏統汽车2011年、2012年的财务报表已经天职国际会计师事务所审计,主要财务数据如下: 1、资产负债表主要数据

			单位:万元
项 目	2012.12.31	2011.12.31	2010.12.31
总资产	23,825.98	14,913.39	14,276.59
流动资产	14,672.25	6,534.75	4,173.66
非流动资产	9,153.73	8,378.65	10,102.93
总负债	15,952.43	8,347.91	13,242.28
流动负债	13,671.99	7,020.48	8,656.46
非流动负债	2,280.44	1,327.43	4,585.82
净资产	7,873.55	6,565.48	1,034.31
2、利润表主要数据			

坝 日	2012年度	2011年度	2010年度		
营业收入	12,871.44	9,578.07	8,464.91		
利润总额	887.70	475.00	47.47		
归属于母公司股东的净利润	832.20	406.47	29.09		
3、现金流量表主要数据			单位:万元		
项目	2012年度	2011年度	2010年度		
经营活动产生现金净额	4,729.40	2,742.88	2,067.20		

				T-DL:7370	
项目	2012年度	2011年度	20	010年度	
经营活动产生现金净额	4,729.40	2,742.	88	2,067.20	
投资活动产生现金净额	-6,798.06	-331.	75	-779.07	
筹资活动产生现金净额	741.30	-1,073.	17	-505.89	
现金及现金等价物净增加额	-1,327.37	1,337.	96	782.24	
化 对外投资情况 云旅汽车有12家子公司。具体情况如下:					
	子公司名称		注册资本 (万元)	持股比例	

	子公司名称	注册资本 (万元)	持股比例
1	西双版纳吉迈斯旅游汽车有限公司	300	100%
2	西双版纳旅游集散中心有限公司	30	51%
3	云南旅游散客集散中心有限公司	140	100%
4	昆明任我行旅游行社有限公司	30	100%
5	大理兰林阁旅游散客集散中心有限责任公司	30	51%
6	云南旅游汽车维修有限公司	300	100%
7	贯山云旅矿业有限公司	500	100%
8	大理古城旅游汽车客运站服务有限公司	500	51%
9	丽江七星机动车驾驶员培训学校有限公司	200	60%
10	云南高快物流有限公司	204	51%
11	丽江联众旅游汽车调度有限公司	50	30%
12	云南云旅交通投资开发有限公司	1000	100%

博旅游集团2013年2月28日临时董事会决议同意贡山云旅矿业有限公司的股权全部划转给云南世博投资有限公司。本事项已经上报国资委备案,并于2013年3月15日取得云国资备案。2013 30号《国资监管事项备案表》,股权划转的相关 手续正在办理中。 其中非全资子公司股权情况如下:

序号	企业名称	注册资本 (万元)	股东	控股比例		
1	西双版纳旅游集散中心有限公司	30	云南旅游汽车有限公司	51%		
1	四从版纳旅游来数十七年限公司	30	西双版纳磨憨国际旅行社有限公司	49%		
2	大理兰林阁旅游散客集散中心有限责任	T理兰林阁旅游散客集散中心有限责任 30 云南加		51%		
	公司	30	大理兰林阁大酒店有限公司	49%		
			云南旅游汽车有限公司	51%		
3	大理古城旅游汽车客运站服务有限公司	500	昆明市西部客运站有限公司	24.50%		
			云南大理交能运输集团有限公司	24.50%		
4	丽江七星机动车驾驶员培训学校有限公司	200	云南旅游汽车有限公司	60%		
4			丽江七星建设工程集团有限公司	40%		
5	云南高快物流有限公司	204	云南旅游汽车有限公司	51%		
3	公用同民物机有限公司 20		杨国柱	49%		
			云南旅游汽车有限公司	30%		
			杨晓四	22%		
6	丽江联众旅游汽车调度有限公司	50	丽江交通运输集团有限公司	20%		
0	加化林林林斯顿行中间发行性公司	30	宋明昆	15%		
			吳少雄	10%		
			丽江泸沽湖旅游汽车有限公司	3%		
(/\)	(人)交易标的最近三年交易、增资、改制情况					

》(2010年股权转让 2010年4月20日世博旅游集团董事会决议按照出资额收购世博出租所持云旅汽车10%股权。世博出租是世博旅游集团的 各子公司,本次股权转让未进行评估,转让双方按照出资额进行交易。 2011年6月22日世博旅游集团以现金5163万元按照面值向云旅汽车增加注册资本5163万元。云旅汽车是世博旅游集团的全资子公司,本次增资未进行评估,直接按照出资额进行增资。

行子公司。本公理實內起刊中日, 3,2013年增營 2013年3月5日,世博旅游集团修时董事会决议,同意以现金7000万元向云旅汽车增加注册资本7000万元。本次 沒得国资委备案,增资事项正在进行中。云旅汽车是世博旅游集团的全资子公司,本次增资未进行评估,直接按斯 东汽车拥有位于民航东路下段的昆国用 98)字第00484号土地和昆明市房权证官字第200830404号、昆明市房权证官

1. 孫他方注及預估值 系他方注及預估值 大學大學的學家文質产預案阶段,中同华评估基于云旅汽车2012年12月31日的审计报表,并考虑了资产负债表日至本次 大基施目2013年3月31日期间云旅汽车正在或计划进行的资产整合行为对财务报表的影响,对云旅汽车以收益法进行了预 正式评估阶段、评估机场将采取收益法和市场法对标的资产于基准日2013年3月31日的股权价值进行评估,并采用收益法 代结据集作为评估值。

的評估結果作为评估值。 在持续经营的假设条件下,云旅汽车整体预估值约为19,400,00万元,比账而值16,560,76万元增值2,839,24万元,增值率 17.14%。上述账而值基于2012年12月31日审计报告并考虑了资产负债表日至基准日2013年3月31日期间云旅汽车的资产整合 行为对财务报表的影响。 2,本次项估的基本假设 6,持续经营假设。持续经营在此是指云旅汽车的生产经营业多可以按其现状持续经营下去,并在可预见的未来,不会发

① 持续经营假设。持续经营在此是指云旅汽车的生产经营业务可以按其现状持续经营下去、并在可预见的未来、不会发生重大改变。
② 处于开场假设、是假定在市场上交易的资产、或拟在市场上交易的资产、资产交易及方彼此地位严等、彼此都有获取足够市场信息的机会和询问,以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。
⑤ 冰次预信根据近十年CPP平均年遍帐率3.2%考虑通货膨胀因素的影响。在本次预估假设前提下,依据本次估值目的,确定本次估值的价值类型步市场价值、不考虑本次项估目的所涉及的经济行为对企业经常指定的影响。
⑥ 1 冰次预信法于现有的国家注准、注明、税收实策以及金融政策、不考虑而结准由后不可预测的重大变化。
⑥ 1 冰次预信法下现有的国家注准、注明、税收实策以及金融政策、不考虑所结准由后不可预测的重大变化。
⑥ 1 冰次预信法于还旅汽车未来的经营管理划队尽职、并继续保持现有的经营管理模式经营、云旅汽车外经营活动和提供的服务符合国家的产业政策、条件经营活动合法、并在未来可预见的时间内不会发生重大变化。
⑥ 1 冰次预信法于评估法准日现有的经营能力,不考虑未来可能由于管理层、经营策略和追加投资等情况导致的经营能力扩大。

表中。第一次证据企业的联系主部权益的信息而一个广对证的行为使案的 学。3. 蒙哥佐尔特奇尔特价值。

表1年 20年 被评估企业并准用在营的长期效策。其他非经常相对经济企图 产的价值,对一致存在的物态仍存在模仿产价值。

或(1) 8) 接种代价根本总量 (年的预期收益)自由基金适量。 80+1 股票 胡成期秋益。——东汉军。——《公司》的未必成卿明。第一特定选增长军。

对,全民免疫基。三式(10年-20月海上海用沙利) 医疗可以发出一营之物

分散制 农木生支生

本次代格员免疫大型权平均区较多 WACC作为业数约车的折题中。

 \times Water $B_{\epsilon}\frac{R}{D+K}+B_{\epsilon}\frac{D}{D+R}(1-T)$

式中;WACC为加权平均总资本回报率;E为股权价值;Re为期望股本回报率;D为付息债权价值;Rd为债权期望回报率;T 为企业所得股率。 使权期望回报率,根据有效的一年期贷款利率确定。 股权回报率利用资本定价模型确定; 股权回报率利用资本定价模型确定。 Re-BifspERP48 其中-R-为股权回报率-RP为天风险回报率-B为风险系数,ERP为市场风险超额回报率-R-为公司特有风险超额回报率 风险系数的确定。在上市公司中选取农村公司,估策对比公司的系统性风险系数B. 调整计算出云能汽车的风险系数。 由于本次评估的被评估企业为盈利企业、主营业多包括能游客运、市际班车客运、县内包车客运、市际包车客运、省际包 客运、国际不定明班车客运、客运站经营、县际包车客运、普通货运、伊车场经营、汽车租赁、汽车维修等、因此在本次评估 中、初步采用以下基本标准性方衡透对比公司的选择标准。

			単位: 万元
	盈利預測		
	2013年	2014年	2015年
一、营业收人	19483.39	21748.82	23449.11
减:营业成本	12556.67	13878.48	14960.15
营业税金及附加	581.51	647.51	700.80
销售费用	3017.38	3204.73	3385.71
管理费用	1862.19	2048.94	2119.00
财务费用	42.40	42.40	42.40
二、营业利润	1423.23	1926.75	2241.06
三、利润总额	1423.23	1926.75	2241.06
减:所得税费用	337.99	456.53	520.24
四、净利润	1085.24	1470.22	1720.83

本次预估,收益法评估结果增值,主要原因是企业收益的持续增长,而推动企业收益持续增长的动力既来自外部也来自 内部,主要保存还以下几个方面。 创新者国家经济转为式、即结构"的不断推进、云南省桥头堡战略的加快实施,以及人民生活水平不断提高,出行与流 动的各类用形体不断增长,经处入路运输行业所提供的交通服务,无论从服务质量、安全性、舒适性和方便快捷方面,均已 无法适应广大乘客的需求、公路客运业务在细分市场的基础上,将重心转向高服务高品质的旅游交通服务市场,为高快班线

這個)、不會的的你人又好各些工学生的「1990年的 父联接任一定得许公司」 《 財務企業科学 5年, 有的客企业分类社、延伸交通一定性,很快的企业分类,抓住机遇争较进入行业利润较好区域,创新新业务、实现产业性

4. 争取校好经济效益 6 汽车产业迅延发展为汽车继修市场及其产业链发展提供较大发限空间。国家"一五"规划的出台和2004年版 信车 亿美限政策 前終訂,为我国汽车产业的发展增添了强大的后劲,汽车电后市场在未来几年内,蕴藏着高达干亿元的市场需 并呈现经营管理 网络化"。服务现代化"的发展趋势。这分公司的汽车继修业务发展提供了较大市场空间。 6 万层流汽车单旬的市 医底部性,宏脉容显示静脉 仍有较强的行业影响力,具备市场租于竞争基础优势。 6 万层流汽车以昆明为中心、辐射云南省最重要热点旅游景区、即油西北和油南地区的一体两翼区位优势,是云南省内其 该客室企业即不从各的。 (十)交易标的未来盈利能力分析。

(十)交易标的未来盈利能力分析 (十)交易标的未来盈利能力分析 和河999万元。12.871.44万元;实现归属于母公司的净 利河999万元。46.47万元。322.20万元;营业收入间比增长13.15%。34.38%。净利间同比增长1.297.47%。104.74%。连续两年 大幅增长、云旅汽车2012年收入的增长上要来自于新建运输和旅游客运来载车上升后收入的增长以及斯增高扶物流业多、驾 按业务和占城客运站业务带系的收入。 云旅汽车2012年那获得昆明至歇乌。昆明至湖南吉首班线的审批。目前正在办理追游客运班线参营行政行可决定节。 公13年云旅汽车增加了旅游车辆796,左原市123合车的基础。比附近2046年。新增车辆中平组 106~39度17台。38日台。18 第26台。12唯11台。运力大幅提升。同时、云旅汽车计划以西双版纳吉迈斯旅游汽车有限公司为依托,以景准为中心、开拓勤仓 植物组、动槽型大相等景区最后旅游专线的同时,开拓昆明一卷纪一泰国的国际旅游客运专线、新增银线和旅游客运运力梯 植物组、动槽型大相等景区最后旅游专线的同时,开拓昆明一卷纪一泰国的国际旅游客运专线、新增银线和旅游客运运力增 加16,预计工资汽车2013年收入特别是增长。此外、云旅汽车和压工农水增加等的搬货车、大理市出城客运场企业等处2013年完 工、2012年下半年新收购的高快物流,都将形成云旅汽车新约收入增长点。 相接的支持规则。2013年云就汽车45年第一级

77十十岁秋风鸣时间大扬加,19时形成公赋(平初1950人)自以后。 刃步预测,2013年云旅汽车将实现营业收入19,483.39万元,较2012年增长51.37%;实现净利润1,085.24万元,较2012

年增长30.41%。 五、交易标的之四:云南世博花园酒店有限公司100%的股权 一, 概况 上业名称: 云南世博花园酒店有限公司

住所:昆明市世博路5号 法定代表人:李学文 注册资本:人民币2.010万元 成立日期:1999年2月2日 营业执照注册号:53000000025284

单位:万元

有限要求

1.1999年2月花园酒店设立
1999年在短酒店设立
2999年在短酒店设立
2016年2月1月23日、云南省田芝博覧集团有限
公司《J下简称 世博村。1)1998年11月23日、云南省田芝博覧集团有限
公司《J下简称 医芝博覧》,与云南世博旅行社专解公司《J下简称 世博旅行社"》答署 伯资协议》,共同出资1010万元设立
世博村、其中田芝博览出晚99.5万元、品出货金额692.76%、出博旅行社出资12.57元、品出货金额的2.46%。
根据云南经纬市计事务所于1999年1月27日出具的《设立有限责任公司验资报告》(云南经纬事务所 69 验字第002号),
级明徽至1999年1月27日止,世博村已收到其投东投入的资本1010万元人民币,其中国艺博览出资997.5万元,占出资金额的
98.76%。世博教育社出资12.57元,击出货金额的 2.46%。

6.世博旅行社出资12.5万元,占出资总额的1.24%; 2华人民共和国财政部和云南省财政厅于2001年7月10日出具《企业国有资产产权登记表》并载明世博村使用国有法人

公司设立时的股权结构如下:

2003年5月30日,世博旅行社与云南世博交易有限公司(以下简称"世博交易")签署《股份转让协议》,世博旅行社将其持 有花园酒店12.5万元人民币注册资本按出资额转让给世博交易。公司股东会于2003年5月29日通过决议同意上述转让,并修改 公司章程。 同日、7把國市出於公共以,同意将注册資本变更为2010万元,其中,同艺博覧由原来的997.5万元增加到1997.5万元,占 出资总额的99.8%,世博交易出资额不变仍为12.5万元,占出资总额的0.62%; 根据云南亚太会计师事务所有限公司于2003年5月30日出具的。整资报告》@太验6.7字 2003 第33号),截至2003 年4月23日、花园酒店已收到园艺博览量始的新闻指出形弦本人民币1000万元,云南省财政厅于2003年12月17日在《企业 国有资产变动产权登记表》登记了上述变化情况,云南省工商行政管理局于2003年5月30日为其核发了《企业法人营业 地区》

国艺博览

3.2004年/77.第一个成功的工程。 2004年7月19日,世時交易与三南世博投资有限公司《认下简称 世博投资"签署 假份转让协议》,世博交易将其持有花园酒店0.62%股权计12.5万元人民币按出资额转让给世博投资。公司股东会于2004年7月16日通过决议同意上述转让,并修改

年7月19日为其核发了《企业法人营业执照》。 花园酒店股权变更后的股权结构如下:	W / WERENSER I THE	,他同处,公田自上向门或自生向了
股东名称	出资额(万元)	持股比例
云南世博集团有限公司	1997.5	99.38%
世博投资	12.5	0.62%

4、2009年10月,控股股东变更

山植妆汝集团	1007.5	00.200	
股东名称	出资额(万元)	持股比例	
是公司。2009年10月12日,花园酒店股东会作出 次,花园酒店控股股东云南世博集团有限公司变 花园酒店控股股东变更后的股权结构如下;			Ē
伝国资产权函 [2009]144号),云南世博集团有			

0.62% 2011年1月20日,世博投资与世博旅游集团签署《数权转让协议》,世博投资将其持有花园酒店0.62%数权以人民币56,660 元的价格转让给世博旅游集团。公司股东会于2011年4月17日通过决议同意上述转让,并修改公司章程。云南省国资委于2012年3月28日出集,但整监官事项备案表》。C国资备案。2012 122号》。 花园酒店股权变更后的股权结构如下;

Γ	股东名称	出资额(万元)	持股比例				
Γ	世博旅游集团	2010	100%				
Γ	合 计	2010	100%				
	6.2013年3月,第二次增资 2012年12月28日,世博旅游集团一届十一次董事会决议同意,世博旅游集团以现金3500万元向花园酒店增加注册资						

3300/7元,增班元成后任肃资本将增加至5510万元。本次增资事项已上报国资委并取得云国资备案 2013 28号 国资监管事项备案表》。2013年2月17日、云南中和定審会计师事务所有限公司出具了中和宏審验字 2013 第007号 企资报告》,验明上述现金出资已经数据。2013年3月本次增资完成工商变更登记。本次增资完成后,花园酒店服权结构如下; 世博旅游集团

花园酒店经营用地权属人为	5世博旅游集团,本次无偿划	专前一直由世博旅》	好集团提供4	合花园酒店尹	E偿使用。	
2013年2月28日世博旅游集	团召开临时董事会,决议同意	資料昆国用 2012)第	育00214号地	块及其地上	建筑物划转至花园	酒
店。该事项已上报国资委并取得	寻云国资备案 [2013]28号 (国)	资监管事项备案表 》	,目前正在办	7理土地使月	用权过户的相关手续	ć,
世博旅游集团承诺于《云南旅游股份有限公司向特定对象发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书》被露之前过						
户完毕。过户完毕后,花园酒店将取得以下土地使用权:						
						1

昆明市盘龙区青云街道办 事处 (58.523亩) 商业用地 出让

2.000 花园酒店经营所用房产,权属属于世博旅游集团。世博旅游集团于2013年2月28日召开临时董事会,决议同意将昆国用 2012 陳00214号地块及其地上建筑物边牌在花园酒店。该事项已上报国资委井取得云国资备案 2013 28号 图赏监管事项 卷案表)、目前正在办理相关房产的过户手线,世博旅游集团活营于《南旅游股份有限之间的特定对象发行股份购买资产并 募集配套资金暨关联交易报告书,被据之前过户完毕。过户完毕后、花园酒店将取得以下房产的所有权。 《T\$\$\$2016》(7