

昆山打造经济升级版的探索与迷茫

证券时报记者 赵缙言

如果要给中国县域的富裕程度颁奖的话,有一个地方绝对少不了——江苏省昆山市。这是一个依靠工业投资和外贸出口快速发展的城市典型,屡登中国县域经济百强的首位。

但是,这个率先富起来的城市当前正处在下一步往哪里走、是进还是停的关键时刻。

发展遇瓶颈

在全球经济衰退之后、传统工业转移或转型之中、新兴产业还没有明显看到大规模爆发之前……一连串问题相互交织的背景下,昆山县域经济的发展确实遇到了瓶颈。

目前很难看到好转的迹象。”一位不愿具名的昆山高新区相关部门负责人说。在政府部门认知上,以前经济结构看上去较为合理的地区,现在遭受的压力反倒是最为巨大的。今年的形势并不如外界所预期的那般好。

昆山长久以来的发展,最主要依靠两个传统支柱产业,一是电子,二是机械。

该官员说,电子行业,尤其是昆山代工生产(OEM)的现状如今遇到了挑战。这种挑战不仅来自企业自身,也来自中西部产业园区的纵深发展。由于中西部地区的政策优惠力度较大,大量产能随之转移。对于电子产品的OEM来说,中西部地区产能增加1000万,就意味着昆山等地减少了1000万。

除此以外,昆山目前面临的瓶颈,还在于政府规划方面。地方政府发展一直面临两种模式的选择,一种是类似温州的藏富于民;另一种是所谓的“只长骨头不长肉”的苏南模式,以政府投资和产业规划发展为主导。

大体上,前一种模式埋下了法律

以及更易爆发区域性风险的隐患。后一种模式容易形成惯性,主动调整经济结构的难度很大。从昆山的情况看,现实是在经济发展的三驾马车中,出口增速明显放慢、内需市场由于发展模式的因素而较浙江部分地区有所疲弱,投资方面外冷内热,外资投资的下滑反过来又影响到了未来的出口表现。

尤其在土地资源越来越紧缺、人口红利下降、环境压力巨大的现状下,发展难题越发明显。

人口红利渐行渐远

人口红利是昆山除土地以外的又一个巨大优势,由于地处苏州辖区,依托年轻人对城市的渴望,长久以来这里聚集了数量庞大的农二代群体,劳动力资源较为可观。

中国已经快不是低成本国家了。”迪姆艾(苏州)汽车零部件有限公司副总经理张宏说,美国的同事到中国来后,最明显的感觉就是中国的劳动力成本已经很高了。

我和欧洲的同事说,现在这边的劳动力成本已经远远高于捷克那里。”皮尔博格汽车零部件(昆山)有限公司生产总监吴坚说,在捷克,招一个工程师至少会三种语言,但我们这里最多只是中文和英语。所有的德语文件都要重新翻译,要付出较大的时间成本。劳动力的综合成本在昆山要高于捷克。

已有企业将劳动力成本的上升视为未来发展最重要的不可控因素之一。

昆意创电子科技有限公司运营经理花洪春说,通过对比其母公司在意大利生产相同产品的成本,昆山的价格还是有优势,不过人口红利已有明显缩小,用工难度在增加。以往经济形势乐观的时候,一

昆山地处长三角核心区域,是唯一拥有两个国家级开发区的县级市,屡登中国县域经济百强首位。但是,这个富裕的小城目前陷入了对未来发展方向的迷茫中。

个订单就能导致增加一条生产线同时招聘新员工,而现在母公司的决策和投资变得很谨慎,劳动力成本的提升是一个关键因素。

他说,同样的工作岗位,昆山需要4个技术员来完成生产,而意大利只需要1个人。在昆山的公司能做满一年的已算是老员工了,但在意大利,由于工人更珍惜工作机会,至少都是5年以上的成熟员工。在产品生产时,出现瑕疵、延迟返工等现象在意大利很少出现。

老处方如何打开新局面

对于县域经济的发展而言,调整经济结构的思变是迫切的。从昆山这个已经发展到一定阶段且已走向富裕的地区看,眼前就有压力,未来进一步发展的轮廓仍显模糊。

上述昆山高新区相关部门负责人介绍,昆山整体经济结构调整几年前已经开始了,不过培育的新兴产业现在都还不成气候。同时,当地本土企业和品牌是发展中的一个弱势,一旦全球经济不好,外资母公司受到影响,对昆山的打击较重。

昆山目前正处于转型升级的阵痛期。”该官员坦言,我们也一直请教教授们讲课,迫切希望得到指点,看看接下来该怎么走。”

对于目前的发展瓶颈,他给出了

两张并不新的处方药,希望通过老的处方打开新的局面。一则是新兴产业的发展,另一个是传统产业的升级。如今,大多数县域经济面临转型升级,考虑的也是这两张牌。

经济结构调整早已不是新的话题,但传统的和旧的生产方式想要彻底改变很难。部分原因是政府官员功勋章的一大半都来自经济数据的表现,一旦周边地区突飞猛进,而自己所处的地方又表现平平,压力可想而知。

另一方面,对于新兴产业来说,现在正处于科技迅速变革的时代,今天的一个新产品,明后天可能就面临淘汰。

该昆山高新区有关部门负责人说,新兴产业方面大体看好生物医药、装备制造的机器人方向和新型显示方向。3D打印现在很热门,但如果市场不接受,就没有价值。”他说,现在,企业对3D打印的应用还有疑惑。”这位负责人介绍了很多新兴产业,但似乎对这些行业的前景又很拿不准。

在理念上,昆山谋求思变,希望能找到有利于经济结构调整、转型升级的蓝图范本,但实际上效果甚微。

昆山目前所面临的瓶颈也许就是很多城市的现在,也可能是很多城市的未来。从证券时报记者掌握到的外贸数据看,江苏省的外贸出口增长速度放缓,其中个别地区已是负增长。



赵缙言/摄 张常春/制图

汽车零部件行业正处黄金期

证券时报记者 赵缙言

高端汽车零部件制造商给出了中国市场发展前景持续向好的理由:全球产业转移和中国市场的增长,至少在未来三五年,他们还看不到有哪些因素可以阻碍其发展。

德国KPSG集团(皮尔博格)是一家世界500强企业,其子公司皮尔博格汽车零部件(昆山)有限公司(下称“皮尔博格”),去年4月进驻当地高新区内龙头产业园区——平谦国际(昆山)现代产业园。

汽车零部件行业在中国的增长一直非常明显且持续。”皮尔博格生产总监吴坚1992年开始进入汽车行业。中国汽车零部件行业始终发展迅速,在全球金融危机的冲击下反倒逆势发展。

他说,汽车主机厂如宝马、大众、奥迪等刚开始来中国时,都没能想象到中国汽车产业的国产化会发

展到今天的地步。

市场始终推动着汽车零部件的国产化进程,需求量可观。而如今,深度国产化已是如通用、大众、丰田等主机厂获取市场的必要条件。吴坚还表示,如今,海外进口零部件的运输成本已经没有任何附加值,客户不会因为车的零部件从德国进口,就愿意承担几万元的运输成本,因为选择余地很大。早几年的国产件还同进口件有较大差别,眼下已提升了很多。”

中国汽车工业协会日前公布3月汽车销售203.51万辆,环比增长50.2%,同比增长10.7%,3月份销量创月度历史新高,超出市场预期。

每天早上都要开会,就是因为订单来不及做。”吴坚从他在市场摸爬滚打的经验看,汽车零部件乃至汽车行业的发展黄金期还很长。

在平谦国际(昆山)现代产业园内,迪姆艾(苏州)汽车零部件有限公司副总经理张宏的判断则更为谨慎

些,他认为现在汽车的保有量已经比较多,但未来五六年的火热发展还是可以充分预见的。

张宏说,目前企业还没有正式供货,但从接到的订单看,中国汽车行业增长仍较为明显。仅供国内福特汽车的底盘转向节今年下半年是4万多件,明年已经有8万的订单了。企业5月份开始供货,到了7月份就要满负荷运转了。

同时,各个品牌的汽车在不同的城市的保有量有明显差异。如重庆福特在当地乘用车的数量显著高于其他品牌,而在上海,上海大众、通用、荣威等上汽品牌车辆居多,在北京一汽集团的车辆则较为常见。

吴坚介绍,重庆福特未来将上马一个变速箱厂、一个发动机厂和一个整车厂。仅仅是城市的发展就已有这么大的需求,如果考虑到农村地区和西北部地区的开发,整体的汽车行业发展速度还将持续下去。

产业园建设青睐欧美高端制造业

证券时报记者 赵缙言

我们就是帮欧美企业在中国发展打前站的。”平谦国际集团副总裁许卫星说,在各地经济产业园区建设或多或少遇到发展难题之际,欧美高端制造业仍有较大潜力。

证券时报记者了解到,不少地方政府都想做高附加值、高加工度、高技术含量的高端产业,但高端产业周期很长,不确定因素较多,属于慢变量。因此,目前各地新办的产业园区,仍大量集中于劳动密集型行业。

就在多数园区选择劳动密集型行业的红海时,我们觅到了一片蓝海。”平谦国际(昆山)现代产业园副总经理潘锐说。

平谦国际目前拥有7个产业园

区,早先主要从事工业生产,大约10年前在扩大自身企业生产厂房时,不经意间发掘到了经营工业地产的发展理念,由于其主要针对欧美高端制造业,近年来企业迅速发展,除了7个产业园区以外,目前有多个地方产业园区建设项目在洽谈。

产业园区的建设,不是说完厂房就等着客户来填满。”潘锐说,昆山现代产业园,2011年建设完工,2012年拿到了房产证,早在建设期间就已经完成95%的出租率,这在经济园区的招商中并不常见,而其租金在昆山当地所有园区是最高的。

许卫星说,一般来说,租金占企业生产成本的3%至5%,同国内传统的劳动密集型产业园区相比,欧美高端制造业对租金价格不是很敏感。这是

定位高端制造园区的优势之一。

更主要的是欧美高端制造企业都有中长期规划,不会因为暂时的金融危机影响就改变其发展策略。”许卫星说,昆山现代产业园同这些欧美高端制造企业签订的合同都是5年以上,没有一家企业因金融危机而离开。从其他劳动密集型产业经济园区收租金较为困难的局面看,这些欧美企业要稳定得多。

许卫星说,集团在长三角的另外一个现代园区,8万多平方米的总可用招商面积,现在欧美高端制造企业的需求已经达到了16万平方米。昆山现代产业园二期的项目刚动土,目前看上去一片荒芜,但已经同一家欧美制造企业签订了协议,数家在深度洽谈。

创不凡 自非凡

Wind资讯股票专家

20年金融信息服务经验, 10万金融专业人士的选择



全球市场行情

沪深、行业、港股、全球、商品、外汇、股指期货、行情、大事、新闻、公告四大功能清晰呈现,基金多品种全覆盖,市场全貌一览无余

超强自选股

7*24*365全天候推送精准的金股资讯,并融合

实时新闻资讯

在线直播语音播报,让你的决策更智慧



请至 App Store / Google Play / Windows Phone Store 搜索“Wind资讯”下载

敬请关注官方微博 @Wind资讯