

五巨头盈利占五成 四家小公司三连亏

五大老牌千亿级基金公司去年合计盈利超过25亿元，而不少小公司则惨吞三年连亏苦果。

A8

利空不断 苹果失宠华尔街



A4

广州楼市调控加码 执行价格指导

明日起广州商品住宅预售价格要网上申报

证券时报记者 杨晨

为进一步加强房地产市场监管，从4月24日起，广州市将全面执行商品住宅预(销)售价格网上申报制度，开发企业预(销)售商品住宅前，须办理预(销)售价格网上申报，并接受国土房管部门的价格指导。至此，广州成为继北京之后第二个明确表示要对房价进行指导的城市。

广州市国土房管局近日向各房地产开发企业、房地产中介机构下发了《关于落实广州市房地产市场调

控政策加强房地产市场监管的通知》，就加强商品房销售价格监管、整顿和规范房地产市场秩序等具体事项提出要求：从4月24日起，广州市将全面执行商品住宅预(销)售价格网上申报制度，开发企业预(销)售商品住宅前，须办理预(销)售价格网上申报，并接受国土房管部门的价格指导。房地产开发企业、房地产中介机构要严格执行业务，做好住房销售信息的公示，诚信经营、规范从业，自觉维护房地产市场良好秩序，严禁发布虚假信息，严禁误

导购房人及协助购房人伪造、变造、虚构证明材料。

《通知》明确各相关部门将进一步加大房地产市场巡查监管力度，广州市国土房管局表示，近期将联合工商、物价等部门开展房地产市场专项整治行动，重点查处违反住房限购政策违规销售、违规经纪、哄抬房价、发布虚假广告等违法违规行为。

亚太城市房地产业协会会长谢逸枫表示，申报预售价”意图不是打压房价，是为了加强对市场商品房销售价格监管与落实新国五条，真正的目

的是为了防止房价再度暴涨，完成今年价格控制目标。他认为，申报预售价”制度无具体的参考标准与执行配套措施，缺乏实际可操作性，完全是针对广州部分高价楼盘的临时行政手段。

广州版国五条出台当月，广州新建商品住宅网签价格同比上涨34.9%，一度令广州的调控政策陷入极为尴尬的境地。广州市国土房管局相关负责人解释，3月份房价上涨的主要原因是结构性上涨，是高价盘惹的祸。该负责人同时坦言，广州自去年下半年以来商品住宅量价齐升，调控形势严峻。

17份裁定书 查封长航凤凰资产11.4亿

A9

大宗商品强震 能否助力中国经济升级



近期国际大宗商品价格在多重因素作用下快速回落，而且从中长期来看再次快速回升的可能性较小，中国经济发展也迎来转型升级良机。

A5

■ 时报观察 | In Our Eyes |

慈善赈灾靠爱心更靠制度



证券时报记者 孙勇

愿者蜂拥而至，当地交通屡次被堵，受灾群众望眼而不可得，志愿者有劲却使不上，双方都心急如焚。尽管国务院几乎在地震后第一时间便通过媒体发布命令，要求各单位团体未经批准暂时不要赶赴灾区，但强大的惯性与传统还是使这些抗震救灾行为“好心办了坏事”。

至于捐赠给芦山地震受灾群众的善款和物资是否会被恰当使用和管理，目前看来也不太令人放心。毕竟自汶川大地震以来，中国慈善事业的丑闻一直不断，而导致丑闻的制度性缺陷并没有得到根本改善。

面对灾难所引发的悲情，潜藏于灵魂深处的爱心总是容易被激活、被强化，正因为如此，这种爱心更应得到理性制度的呵护与引导。换言之，献爱心也是需要科学管理的，这样才能有效避免“爱如潮水”的失控无序，并防范爱心被利用、被欺骗后的社会诚信危机和道德滑坡。

每一次灾难带来的危机，都可以转化为提升慈善赈灾水准的契机。尽管存在多种不足，也应该看到，这次芦山地震爆发之初，政府和公众在应对上较汶川大地震时多了几分从容。但愿决策者和有识之士更进一步，在促成慈善事业立法，鼓励慈善事业多元发展良性竞争、打造慈善“玻璃口袋”、提升慈善专业水准、筑牢慈善信用底线和监管笼子方面切实有所作为，这将比仅仅在抗震救灾结束后评出几位“感动中国”人物更有价值。



芦山中学帐篷学校开学

芦山中学帐篷学校昨日开学，来自西南财经大学的17名大学生志愿者在四川省芦山中学校搭建起帐篷和课桌椅，为中小学生学习辅导功课。图为西南财大两名外国留学生志愿者在芦山中学的帐篷内给学生上英语课。

新华社/供图

各地各界捐款捐物汇往芦山灾区

四川省芦山4·20”7.0级强烈地震的消息，牵动着全国人民的心，全国各地各部门、各行业、企业及公益组织纷纷行动起来，捐款、捐物，向灾区群众伸出爱心援手。

A2

宋丽萍：保护中小投资者不是赋予其特权

投资者保护是证券市场永恒的话题。不过，现在所倡导的保护中小投资者的价值取向是否有违证券市场的公平原则，是否有悖公司法平等对待股东的原则？深交所总经理宋丽萍昨日在中国证券法学研究会2013年年会上表示，中小投资者保护不是赋予其特权。

A2

北汽股份拟三季度先H股后A股上市

A10

辽宁股交中心开市 首批41家企业挂牌



A7

洋河股份 年报季报业绩双增



A12

休刊启事

根据国家有关2013年节假日放假的通知及沪深证券交易所五一国际劳动节休市安排，本报自4月28日起休刊，5月2日恢复正常出版。

本报编辑部

加入智远理财 实现财富梦想

招商证券 CMS