

水泥协会： 水泥需求增长将持续10年

昨日，中国水泥协会副会长、秘书长孔祥忠在2013中国水泥市场论坛上表示，市场对水泥的需求增长至少还会持续10年，水泥市场需求向下拐点还没有到来。不过水泥市场降到位数的需求增速，预示着行业将进入一个稳定期。数字水泥网总裁陈柏林表示，2013年水泥市场的需求增速将好于年初6%的增长判断。

(张梦桃)

上海电气 收购合资企业外方股权

记者从上海电气(601727)了解到，公司全资子公司上海电气国际经济贸易有限公司(简称SEIC)已经签署一项协议，收购芬兰美卓旗下子公司Jamesbury Shanghai Valve (USA) Inc. (简称JSV)在合资企业上海耐莱斯-詹姆斯伯雷阀门有限公司(简称SNJ)的股权，收购完成后，SNJ将成为SEIC的全资子公司。

据了解，本次股权收购的进行，是为了满足上海电气集团主营业务的战略发展需求。同时，美卓、SNJ与SEIC还将持续良好的合作，并在多项未来合作领域达成协议。

SNJ成立于1990年，SEIC与JSV各拥有其50%的股份。2012年度，SNJ实现营业收入2.8亿元，现拥有284名员工。

SNJ通过引进国外先进技术和自主研发，生产高性能球阀、蝶阀和执行单元，产品系列齐全，广泛应用于石油化工、石油和天然气输送管道、电站、空分、造船、冶金、造纸等行业领域，产品销往国内外，是中国阀门行业的知名企业。

(刘晓晖)

精达股份拟收购 恒丰铜材涉足军工

今日，精达股份(600577)发布《股权收购意向协议》公告，公司拟收购何如森、孙巧英及其关联方共持有的恒丰铜材有限公司70%的股权。

双方约定以恒丰公司2012年12月31日净资产及未来3.75年《以2013年1月1日起计算》预计净利润之和为作价依据。公司将以现金方式共分三次支付股权收购款。

恒丰公司现有管理团队承诺，以2012年恒丰公司经审计的净利润为基础，在2013年、2014年维持恒丰公司净利润增长率不少于20%的比例，即2013年净利润达到4800万元、2014年净利润达到5760万元。若达不到此目标，何如森作为公司股东，应将己方年度分红金额，以借款方式无偿提供给公司使用一年，不计收利息，使用期满后，恒丰公司应立即清偿。若恒丰公司各年度净利润增长率超过20%，恒丰公司可以对主要管理人员进行奖励。

公告显示，恒丰铜材目前净资产为1.98亿元，2010-2012年三年的净利润为1860万元、3955万元、3962万元，净资产收益率较高；恒丰公司是“高新技术企业”，专业从事常规型、极细的特种及非特种导体的研发、生产和销售。恒丰公司特种导体产品应用领域主要涉及航空航天、军工、海洋探测、移动通讯终端等，均属于国家《高端装备制造“十二五”发展规划》重点领域；恒丰公司营业收入中约一半来自于军工产品。

精达股份称，此次收购完成后将能发挥各自的资本、资源和知识产权优势，产生竞争优势。对恒丰公司的控股，有利于精达股份丰富品牌及产品结构、提升资产盈利能力、延伸高端产品产业链。由于恒丰公司一半收入来自于军工产品，这也意味着精达股份将正式涉足军工领域。

(王非)

启明星辰 首季营收同比增58%

启明星辰(002439)今日公布2013年一季度报。尽管处于行业结算淡季，该公司一季度仍实现营业收入1.03亿元，同比增长58%，与此同时，通过有效地成本管控，公司当期毛利率高达69.24%，同比上涨25.29%，已接近历史最高水平。

公告同时显示，前十名无限售条件股东中，光大保德信、嘉实基金等机构投资者持股数量较去年年报披露的持股数有所增加。

据了解，启明星辰自主研发的新一代Web安全防护与应用交付类应用安全产品-天清WAF，2012年以25.2%的市场份额，在中国市场名列前茅；与此同时，该产品在一季度销售表现抢眼，同比增长200%。

(王小霜)

上海外滩地王案复星胜诉

SOHO中国、绿城中国及上海证大表示将继续上诉

证券时报记者 冯尧 杨丽花 张达

复星集团与SOHO中国(00410.HK)的上海外滩地王之争，首回合较量复星集团获胜。昨日上午，外滩地王案在上海市第一中级人民法院宣判，原告复星集团胜诉。而被告SOHO中国、绿城中国(03900.HK)、上海证大(00755.HK)三方昨日一致发布公告宣布，将继续就外滩地王案上诉。

SOHO中国退还股权

昨日上午，上海第一中院对此案宣判。据悉，法院支持复星国际的诉讼请求，384万元诉讼费用由被告三方(SOHO中国、绿城、上海证大)下属的6家子公司共同承担。同

时，法院判定，SOHO中国与绿城中国的合同无效。法院方面认为，合同虽与复兴方无直接关联，但损害了复星的利益。

关于地块的股权结构实施，法院方面认同“外滩8-1地块”由复星、证大、绿城及磐石(证大子公司)分别直接或间接占有50%、35%、10%及5%，并判定SOHO中国将此前共持有的50%股权，分别退还给绿城和证大。这也意味着，此前SOHO中国支付的40亿元资金将被退回。

随后，SOHO中国、证大、绿城三方发布联合声明称，对一审判决结果“失望和遗憾”，认为一审法院对案件的事实认定及法律适用“存在重大错误”，指责复星未遵循法制解决商业纠纷。三公司称将在法律

规定的期限内正式向上海市高院提起上诉。SOHO中国董事长潘石屹、上海证大董事长戴志康、绿城集团董事长宋卫平均在此份联合声明上签名确认。

昨日证券时报记者也致电复星集团。复星集团表示，尊重这一判决结果，相信法律的公正、尊重被告上诉的权利等。

SOHO中国方面称，在上诉完成前，此次法院的判令不会执行也不会生效，公司方面仍旧持有项目公司证大五道口以及绿城合升100%股权，即持有“外滩8-1地块”50%股权。据悉，在此次诉讼中，SOHO中国与上海证大、绿城中国所签订的股权转让协议的合法性，是复星争夺外滩地王的争议点。

四川双马大股东补偿议案再遭否

中小股东要求赠送股份而非回购注销

证券时报记者 何顺岗

4月24日下午，四川双马(000935)提交2012年度股东大会审议的有关“拉法基中国盈利补偿的议案”遭中小股东否决。这一现象与2011年该公司业绩未达标后的情况如出一辙。

当天审议的14项议案中，投资者最为关心的是如何分配大股东拉法基中国应补偿给上市公司的7860万余股股份。按照四川双马董事会早前的决议，应将这7860万余股以一元的价格回购后予以注销。

然而，参与投票的中小股东更愿意将上市股份按比例赠送给全体股东。当天，现场参会的中小股东除成都建材集团外，还有两

位流通股股东。

股东廖先生表示，若按照公司董事会的决议，回购应补偿股份注销后，仅会增加每股净资产，这实际对大股东更有利；作为中小股东，分得赠送的股份，才能更好地在股价上体现出收益。

目前拉法基中国应赠送的这部分股份仍处于限售期，根据现有的法律法规，股东按比例分享后，获得的补偿股份依然会处于限售状态。

理论上说，应将补偿股份回购注销和按比例赠送给全体股东，两种方案价值一致。而在实际操作中，尽管投资者获得限售股份在限售期仍将无法流通，但补偿的价值依赖于分红及解禁后的股价变化，增加了不确定性。

实际上，大股东拉法基中国将

旗下资产都江堰拉法基50%股权注入上市公司后，除2012年未达到业绩承诺，应补偿上市公司7860万余股股份外。2011年，都江堰拉法基也因未达业绩承诺，已向上市公司补偿了5704万股。

当年审议如何分配赠送股份时的情况与今年类似，同样是董事会关于以1元的价格回购补偿股份予以注销的议案被中小股东否决。拉法基中国最终依据约定，履行有关手续后将该部分股份赠与公司股东，由全体股东按比例分享。

记者注意到，因都江堰拉法基资产进入上市公司未达到业绩承诺，拉法基中国两年间合计向上市公司补偿股份已超过1.35亿股，约占当时购买标的资产时所发行2.96亿股股份的45%以上。

菲达环保移动电极订单超5亿

证券时报记者 李小平
见习记者 肖丛

4月23日，浙江省环保行业协会举行换届大会，菲达环保(600526)董事长舒英钢被选举为第一常务副会长。不过，公务缠身的舒英钢却不能现身会场接受这份荣誉，他需要给前来探访公司前景的股东们一个说法。

这一天，菲达环保举行2012年股东大会，这也是该公司7.6亿元再融资后的首次股东大会。认购1380万股增发股的第二大股东兵工财务有限责任公司出现

在此次股东大会上。另外，国金证券、中证基金等机构也前来捧场。

董事长舒英钢对菲达环保的现状和前景进行了介绍。舒英钢称，国家在十二五期间，将全面启动与欧美高标准接轨的环保排放标准，这给整个行业带来了比较好的发展机遇。随着国家对PM2.5治理的重视，现在菲达环保面临的机会非常好。

据了解，菲达环保的主导产品电除尘器去年国内市场签订产品合同较上年增长50.94%。但国外市场却受欧债危机等影响，市场出现了萎缩，国外合同下降25.86%。

浙江国资介入

海虹控股历时5年收回1.7亿欠款

证券时报记者 李雪峰

由于浙江国资国企大集团的介入，海虹控股(000503)回收1.7亿元的陈年旧账终见曙光，国企大集团将出资2.05亿元解决历时5年的债务纠纷。

2006年12月，海虹控股与绍兴九洲化纤及海南中恒实业签署资产受让协议，拟分别收购二者所持有的绍兴兴虹化纤81%、10%的股权，作价2.15亿元。彼时海南中恒系海虹控股大股东中海恒之控股股东，该交易由此构成关联交易，而九洲化纤系中外合资企业。

在签署协议不久，海虹控股就分别向九洲化纤及中恒实业预

付了1.94亿元股权转让款，但是在随后的两年内，海虹控股迟迟未能与九洲化纤及绍兴政府就上述土地商业开发条件达成一致意见，以至于股权转让协议及事先约定的诸多事项均无法按期完成，最终于2008年6月份作罢。

按照终止协议，九洲化纤及中恒实业应分别在2009年4月份之前退还预收款1.7亿元、0.24亿元。中恒实业如约返还款项，但九洲化纤迟迟不履行承诺，海虹控股为此将九洲化纤持有的兴虹化纤全部股权进行质押。后来海虹控股曾多方努力试图催回款项，但效果甚微，该项债务随后拖欠数年。

今年4月23日，海虹控股与九洲化纤、国企大集团签署系列协议，就

股权转让及债务偿还问题达成了一致意见。三方约定，九洲化纤所持有的兴虹化纤将以2.05亿元对价全部转让给国企大集团，而该对价由海虹控股享有，国企大集团直接予以支付，不经过九洲化纤。支付完毕后，海虹控股对九洲化纤的债权宣告终结。

上述协议生效后10个工作日内，国企大集团将率先支付500万元定金，前提是九洲化纤须完成对兴虹化纤的资产负债剥离、税务清缴、地块改性以及拆迁安置工作，而这些工作恰恰是海虹控股当初收购时遇到的重要因素。

海虹控股表示，此次交易顺利完成后可以优化公司财务结构，同时会产生约3500万元一次性收益。

地王之争旷日持久

事实上，这场旷日持久的地王之争，要追溯到2010年。2010年2月1日，“外滩8-1地块”以92.2亿元的价格成交，成为上海有史以来最昂贵的政府出让地皮。然而，拿下了“地王”的上海证大当时账上仅有5亿元。当时投标书显示，其银行存款加净资产总额也不过30亿元，被外界质疑为“蛇吞象”。

2011年12月29日，SOHO中国宣布以40亿元价格分别间接收购上海证大和绿城中国持有的上海海之门房地产有限公司40%和10%的股权，进而收购地块50%权益。SOHO中国和复星国际也就此成为上海外滩百亿地块的两大股东。随

后，“地王”演变出一场纠纷，以致把包括复星、SOHO中国、绿城中国、上海证大在内的一众房企推上法庭。

从2011年到2012，复星与SOHO中国也终于从场外暗中较劲，进入正面交锋状态。2012年11月29日，上海外滩8-1地块股权纠纷首次开庭未宣判结果后，各持有该地块50%股权的复星、SOHO中国频频放话。2012年12月2日，潘石屹再次开口炮轰复星，随后，复星方面对潘石屹的说法予以了反驳。

在今年3月27日的复星集团业绩会上，复兴集团董事长郭广昌曾透露，该外滩地王项目预计2015年竣工。郭广昌当时坦言，官司进展顺利，相信不会拖太久，而项目建设进展也非常正常，年前地板已经浇好，很快就会出地面。”

杭州余杭区 调高购房落户门槛

房产税试点传闻尚未平息，杭州楼市风云再起。杭州市余杭区购房落户“新政”，再度引起了市场的关注。

日前，杭州余杭区政府发布的《余杭区调整购房落户实施细则》指出，非余杭区户籍人员(不含境外人员)在余杭区各镇、街道、开发区内购买单套商品住房(购置二手房的，该房原户内人员户口已迁出)，建筑面积在80平方米(含)以上，可申请办理余杭区城镇常住户口。

余杭区的购房落户“新政”执行时间从2013年5月20日开始，正式施行之前，已签订商品房买卖合

同(含二手房)并经区房管部门备案的，仍按原来的《关于余杭区进一步改革户籍管理制度意见的通知》政策执行。

翻阅资料不难发现，较原来的购房落户政策而言，《细则》调高了余杭区落户的门槛。杭州余杭区原购房落户制度政策指出，凡在余杭区购买成套商品房(包括购买二手房，必须办理产登记过户手续，或在建成区有自建房)，人均居住面积不少于15平方米的，就可凭房产证等材料，可申请将购房者本人及其配偶、未成年子女的户口迁入余杭区，在购房处城镇落户。

(李小平)

天士力 今年11个产品将销售过亿

完成收购帝益药业之后，到今年年底，天士力(600535)将会有11个产品销售过亿。”天士力董事长闫希军在昨日召开的2012年度股东大会上，对收购帝益药业后的公司未来发展充满信心。

闫希军表示，除了复方丹参滴丸，未来3-5年公司 will 力争再打造至少3个过10亿元的品种。而公司收购帝益药业的预案也获得了此次股东大会的高票通过。

收购后，天士力将形成以现代中药制造为核心，生物制药和化学制药为两翼的战略布局，形成中药、生物药、化学药三大制药技术平台技术共通的集成优势。公司总经理闫凯表示，将力争让化学药融入天

士力的大健康产业布局中，有信心使其成为一个整体；由于目前的制药产业平台布局已经基本成型，公司未来不会再做平台方面的收购，更多的收购将集中在平台下的各产业领域内。

南方一些省份相继出台税票控制、反商业贿赂等政策，有投资者表示了对公司医院药品销售渠道及收入的担忧，天士力方面表示，这些政策的实施对公司医院营销这块没有影响，公司基药、处方药品均是优质优价产品，且独家品种、大品种多，比如处方药——蒂清，国内该领域只有两种产品，而蒂清占有全国75%的市场份额，价格比国外产品还便宜，因此基本不受影响。(刘杨)

爱尔眼科准分子业务 上月同比增六成

爱尔眼科(000015)今日发布2013年一季报，报告期内实现营收4.1亿元，而3月份公司准分子手术的收入同比大增60%以上。

爱尔眼科董秘吴士君对此表示，这说明“封刀门”事件后，经过权威机构的澄清，加上公司对准分子手术进行了技术和服务升级，患者对该手术的认识理性回归，因而公司的准分子业务也开始复苏。

去年“封刀门”事件爆发后，中华医学会眼科学分会、中国医师协会眼科医师分会陆续发出声明，相关专家也积极澄清，逐步消除了患者对准分子激光手术安全问题的疑虑。

我们也采取了系列应对措施，不但加强了术前检查、术中控制，并推出终身术后管理等增值服务，同时引领准分子手术技术升级，始终保持与国际先进水平同步。”吴士君透露。

各方的努力使得市场和患者对准分子手术的认识回归理性，爱尔眼科的手术量也因此开始复苏，今年3月，公司准分子手术收入较上年同期大幅增长60%以上。

吴士君表示，虽然“封刀门”已经过去，但公司也通过此事意识到，爱尔眼科需延伸业务宽度，加快“全眼科”建设，均衡发展各项业务，提升抗风险能力。(邢云 文星明)