

## 《食品安全法》修订势在必行

在国家食品药品监督管理总局昨日召开的“建立最严格的食品药品安全监管法律制度”研讨会上,与会专家一致认为,《食品安全法》修订势在必行且极为紧迫。

与会专家表示,《食品安全法》自2009年6月实施以来,对规范食品生产经营活动,防范食品安全事件发生,保障公众身体健康和生命安全发挥了重要作用。但是随着食品安全形势的变化,食品安全监管体制的调整,食品产业和科技的发展,一些法律规定难以适应实际需要,《食品安全法》的修订势在必行且极为紧迫。

国家食品药品监督管理总局副局长刘佩智在会上指出,食品安全问题是重大的基本民生问题。随着食品安全形势的变化,《食品安全法》确实需要修改完善,如部门职责的划分需要重新界定,对违法行为惩处力度需要加大,对网购食品等监管空白地带需要规范等。(尹振茂)

## 南博会签约预计超4700亿 环保教育金融热度高

昨日,由商务部和云南省政府共同主办,并邀请南亚各国商务部门联合举办的“首届中国-南亚博览会暨第21届中国昆明进出口商品交易会”在昆明开幕,国务院副总理马凯及7位外国政要、东盟秘书长、柬埔寨国务大臣兼商务大臣出席开幕式并讲话。

据悉,本届南博会为期四天,是促进中国与南亚各国的经贸交往的重要桥梁,对中国和南亚国家扩大与其他国家和地区经贸交流有着重要意义。

马凯在致辞时表示,中国与南亚合作源远流长,中国与南亚对提升合作的愿望非常强烈。现在亚洲已成为世界最具活力的地区之一,希望各方能坚持开放、包容、全面发展,培养经贸合作新亮点,拓展合作新空间,共享合作成果。

资料显示,参加本次展会的除东盟10国和南亚8国外,还有来自南非、澳大利亚、法国、意大利、台湾、香港和澳门等国家和地区的企业,境外参展国家和地区总数达42个,境内外参展企业合计达1200多家。

根据云南省招商合作局通报,今年国外、省外参展企业较往届明显增多。初步统计,本届南博会和昆交会拟签订合作项目417个,签约项目涵盖教育、环保、旅游、基础设施、商贸、能源开发等23个领域,签约金额最终可能超过4700亿元。其中,内外资合作项目中,1亿美元及50亿人民币以上签约项目数量将达20个以上。集中签约仪式将于6月7日举行,招商合作局将从环保、教育、金融、投资、贸易等合作领域筛选部分规模大、成熟度高、对云南产业建设有推动作用的项目参加。

截至目前,记者获悉将签约的重大项目有总投资额5.4亿元的通用飞机综合服务中心及通用航空总部基地、投资额20亿的云药产业基地建设项目、投资额为6.4亿元的招商物流云南物流分发中心项目等。(李俊华)

## 华侨城将加快业务创新转型

在昨日召开的华侨城A(000069)2012年度股东大会上,公司总裁刘平春表示,目前华侨城已经驶入了全国第二轮布局的战略转型期。

刘平春表示,虽然2013年经济环境依旧复杂多变,但公司会积极把握文化产业发展的重大市场机遇,贯彻“创新发展、稳中求进”的工作思路,加快业务创新转型,为实现公司既定的战略目标打下坚实基础。

公司高管表示,公司将通过加强与资本市场的有效沟通,增进股东对公司发展战略以及发展模式的认识和理解。并期待未来公司的内在价值会得到市场的充分认可。(黄丽)

## 北京出租车起步价升至13元

北京市发改委昨日公布,自2013年6月10日起调整北京市出租车价格,新的价格标准为3公里以内13元,基本单价每公里2.3元,燃油附加费标准调整为每车次1元。

据了解,按照当前北京市出租车平均运距测算,租价调整后乘客每车次平均增支约3.3元,增幅约13%。此次租价调整后,北京基本租价水平与国内同类城市基本相当。按照当前北京市出租车平均运距8公里简单测算,租价调整后北京8公里费用约25.5元,上海约26元,广州约24.3元,深圳约27.4元。

此外,新的燃油附加费动态调整机制自2013年7月1日正式启动,今后将以3个月为一个周期,定期测算油价变动幅度,周期内油价每提高(或降低)0.8元/升,燃油附加费相应提高(或降低)1元/车次。(张达)

## 发改委推进电价分类改革

# 国家电网让利30亿 农林牧渔等行业受益

证券时报记者 尹振茂

国家发改委近日下发通知,决定逐步调整销售电价分类结构,规范各类销售电价的适用范围。

通知提出,要逐步调整销售电价分类结构,将现行主要依据行业、用途分类,逐步调整为按用电负荷特性为主分类,把现行居民生活、非居民照明、商业、非工业、普通工业、大工业、农业生产用电价格等8大类销售电价,逐步归并为居民生活、农业生产、工商业及其他用电价格3个用电类别,每个类别再按用电负荷特性进行分档。

通知要求进一步规范各类销售电价适用范围,明确将城乡居民住宅小区公用附属设施用电,学校教学和学生生活用电,社会福利场所、居委会服务设施用电等执行居民生活用电价格;将农业、林木培育和种植、畜牧、渔业生产,农业灌溉,农产品初加工等用电执行农业生产用电

价格;农村饮水安全工程供水用电,由省级价格主管部门决定执行居民生活或农业生产用电价格。

通知强调,推进销售电价分类结构调整,规范各类电价适用范围,涉及电力用户之间利益调整,影响面较宽,各省(区、市)价格主管部门要深入细致测算,认真分析对各类电力用户和电网企业的影响,积极稳妥,循序渐进,确保平稳过渡。

其实,这已是不到一个月之内发改委第二次对电价进行调整。不久前,发改委下发通知调整电价,经测算全国农产品生产流通企业电费支出预计减少5亿元。

有关专家分析,推进简化销售电价分类改革,建立结构清晰、比价合理、繁简适当的销售电价分类结构体系,有利于促进电力用户公平负担,减少交叉补贴;在不同分类下按电压等级分档定价,有利于更加科学地反映不同电力用户用电特性和供电成本差异,更大程度

发挥价格信号调节市场供求的作用;适当扩大居民生活和农业生产用电的范围,可减轻社会福利场所、社区居委会服务设施、城乡居民住宅小区公用附属设施、农林牧

渔业生产单位电费支出每年约30亿元。

对于此次简化销售电价分类的行业影响,业内人士认为,这将直接减轻社会福利场所、社区居委会服

务设施等单位的用电电费,而明确农业、林木培育和种植、畜牧、渔业生产,农业灌溉,农产品初加工等为农业用电,也将减轻相关涉农类上市公司用电成本,带来一定利好。



IC/供图

## 业内人士预计,国家或将出台低速电动车发展新支持政策 国内低速电动车有望复制特斯拉效应

证券时报记者 尹振茂

在昨日华泰证券召开的2013年储能和动力锂电行业研讨会上,记者从南都电源锂电技术负责人处获悉,国家或将出台新的低速电动车发展支持政策,这将有可能在中国电动车市场引发类似特斯拉的效应。

该人士认为,近期在美国资本市场引起高度关注的特斯拉电动汽车最成功之处在于聚焦高端小众产品,即电动跑车。

在他看来,中国也有可能产生特斯拉效应的电动车市场,即具有较好市场基础的低速电动车领域,这是可以进入普通百姓家庭的消费,且不需要政府补贴,而特斯拉在美国只是个小众市场的玩具。

据该人士介绍,广东、山东等地的低速电动车目前发展得比较好,这源于山东等地政府的开放态度。目前广东省发改委正联系华南师范大学的相关研究机构做这方面的课题,研究如何支持低速电动车的发展。在他看来,低速电动车做好了,甚至会大汽车公司形成冲击。

据悉,目前低速电动车电池主要采用铅酸电池,国内主要的生产



目前,山东的低速电动车已经达到年销10万辆的规模 资料图片

厂家有南都电源、双登集团、光宇集团等。铅酸电池的改进版铅炭电池,则是国际先进铅酸电池联合会认可的铅炭电池技术的主流发展方向,也是美国下一代电池与电动车的重点支持技术之一。美国政府已拨款6680万美元(约4.5亿人民币)支持2家企业实施铅炭电池产业化。

不过,该人士也表示,随着成本的下降,锂电池也有望进入低速电动车电池市场。据其介绍,今年南都电源的锂电池业务已经开始盈利,南都电源斥资7000万元的电动汽车锂电池先进生产线,目前厂房已

经盖好,有望在2013年10月投入使用,建成后其工艺水平将达到国际领先。南都电源未来将会在该领域持续投资,计划在锂电池方面的投入是10亿元。据悉,目前杭州市政府正与南都电源商讨开展电动车租赁业务。

据了解,在电动汽车市场之外,锂电池的另一个重要应用方向是储能,锂电池也有望进入后备电源等,且近期这方面的市场应用空间会高于电动车市场,特别是数据中心。随着大数据时代的来临,其未来的市场应用有可能爆发。

## 5月上海二手房买气回升 卖方小幅提价

证券时报记者 孙玉

昨日,上海二手房指数办公室公布的数据显示,5月上海二手房指数为2741点,比4月上升40点,环比上涨1.48%,价格涨幅持续震荡。二手房市场买气开始回升,卖方小幅提价。

由于目前二手房个税的征收办法依旧执行原来的方案,何时征收20%个税仍未明确,因此原本走弱的二手房市场买气从5月开始回升。部分买家由观望转为入市,成交中以改善客居多。卖家心态乐观,试探性小幅跳价,尤其在中心城区有效供应不足的板块,卖家涨价更为普遍。

5月上海土地市场连连走高,并在短短一个月内再现“总价新地王”,在抢地潮的影响下,行业信心增强,一定程度上提升了二手房市场回暖预期。不过,受到5月一手房放量推盘分流、二手房借售等影响,买气还未全部转化为成交,因而5月二手房成交量未现明显回升。

据上海二手房指数办公室公布的数据,5月二手房市场中低端房成交活跃,指数较上月出现20%左右的升幅。据介绍,一些刚需客由于错过了3月新政“朱

车”,置业计划搁浅,但经过4月和5月上旬的观望之后,却发现20%个税新政并没有落地执行,于是选择出手,而卖家也从议价逐渐回到3%~5%的小幅涨价。相反,总价500万元以上的高端市场,其交易量并未出现复苏迹象,依旧延续了4月局面,买卖双方的观望情绪依旧较为浓厚,部分高端业主甚至选择转售为租。

总体来看,今年5月,上海二手房市场成交热门的板块涨幅均较高,卖家信心十足。购房者中,有不少原先是租客,在经过了3、4月份的观望后心态趋于稳定,意识到调控政策难以撼动房价上涨趋势而选择出手。传统市区一房、新兴城区刚需盘集中的板块成交较热,总价多在100万元至300万元之间。此外,5月部分学区房表现强势,一些板块出现一房多客争抢的情况。

上海二手房指数办公室认为,“新国五条”中对市场影响最大的强征20%个税在5月仍未落地执行,导致政策威慑力开始减弱,并引发买卖双方心态发生转变,买方由观望转为入市,卖方由紧张转为宽松。6月即将迎来楼市传统淡季,后市买家的入市意愿,将直接影响二手房市场继续调整还是逐渐回暖。

## ■记者观察 | Observation |

## 永泰能源高速扩张遭遇煤炭行业不景气

证券时报记者 余胜良

作为一支“煤坛”新军,永泰能源的发展速度让人咋舌,其模式可总结为:收购煤矿资产+释放利润+股价上涨+扩股融资,然后继续收购煤矿资产,做大做强。

但如今,煤炭行业频频爆出的亏损新闻,可能会让这种扩张模式遭受压力。

2006年底,永泰能源当时还叫鲁润股份,其原控股股东中石化以1.8亿元将控股权转让给了江苏永泰地产集团。注入房地产资产无果后,“江苏永泰地产集团”更名为“永泰投资控股有限公司”,开始将目光转向当时异常火爆的煤炭行业。

2009年7月份,鲁润股份以9500万元收购南京永泰能源发展有限公司,成为其在煤炭行业的首秀。这个交易本身金额并不大,但是鲁润股份却从此一发不可收拾。同年12月,公告增发募集不超过6.4亿元,用于收购华瀛山西能源投资有限公司30%股权并增资。

该增发在2010年6月份完成,一个月后,鲁润股份又推出募资20.5亿元的预案,全部用于增资华

瀛山西能源投资有限公司。2010年10月份,鲁润股份改名永泰能源。2011年4月份,在完成20亿元募资之后一个月又推出募资54亿元预案。据Wind统计,永泰能源增发3次,共募资73.4亿元。

到2012年3月,永泰能源启动H股发行计划,2013年2月份终止。随即在今年2月份又推出新的增发方案,这次计划发行股份5.03亿股,募集资金总额为59.55亿元。增发募资的同时,永泰能源在债市也有收获。2011年发行5亿元公司债,2012年和2013年则发行了25亿元。

不算今年筹划的增发,永泰能源在资本市场已经拿到超过100亿元,这些钱永泰能源都没闲着,而是不断用于收购山西和陕西的煤炭资源特别是炼焦煤资源,并将手伸到了新疆和澳大利亚。

仅3年时间,永泰能源的煤炭产能就超过千万吨。今年一季度,永泰能源实现原煤产量237万吨,洗精煤135万吨,煤炭贸易量39万吨,公司控制煤炭资源储量18.66亿吨,实际生产规模增至1427.58万吨/年,控股煤炭生产规模激增为

3485万吨/年。未来几年,永泰能源还不断有新产能释放。

在资源增加产能释放的同时,永泰能源业绩也在翻倍增加,其2010年净利润为1.32亿元,去年则实现9.88亿元。利润如此之好,也吸引众多机构投身于其增发中。

如果想迅速做大企业,用原始积累的方式显然太慢,不少新兴行业的龙头企业正是靠着一轮融资股权投资快速发展起来,而在一些景气度比较高的行业,募资快速发展也是一种常见方式,比如数年前的房地产业和这几年的银行业。

这种模式的核心环节是利润快速增长,一旦利润不再,企业估值不高,融资难度就会加大。如今煤炭行业正在发生变化,由于煤价下降,有报道称鄂尔多斯三分之一煤矿因亏损停产,开滦集团只给员工开60%-80%的工资,一季度兖矿集团亏损5.62亿元。

也就是说,除非永泰能源超越行业冷暖,才能维持利润增长,支撑原来的发展模式,但在煤炭行业大趋势下,这无疑非常困难。

这也可以解释永泰能源开展页岩气业务的重要意义,火热的页岩气有可能让永泰能源打开另一片天地。

## 国统股份终止两募投项目 八募投项目已变更五项

证券时报记者 仁际宇

面对整体经济形势的持续低迷,国统股份(002205)选择了收缩战线。公司今日公告称,拟停止实施位于成都和中山的两个项目,并对项目实施减资。国统股份将从上述两个项目中解放出来的资金,投入到天津和辽宁项目中。

公告显示,综合分析经济环境、政策形势、公司竞争能力等因素,国统股份认为以子公司四川国统混凝土制品有限公司为实施主体的“四川国统成都盾构环片生产线技改扩建项目”的经济效益不明显。国统股份拟停止实施该项目,对四川国统减资3378.54万元,折合注册资本2815万元。同时,国统股份拟将该项目投资余额3378.54万元,及该项目专户余额共计3413.19万元用于募集资金项目“天津河海管业有限公司PCCP生产线扩建项目”。

同时,基于整体经济形势的低迷状态,谨防出现产能过剩,国统股份拟停止实施以子公司中山银河管道有限公司为实施主体的“中山银河PCCP生产线技改扩建项目”,对中山银河单方面减资1995.62万元,折合注册资本973万元。此次减资后,中山银河注册资本由6000万元变更为5027万元。国统股份拟将该项目的投资余额1995.62万元,用于募集资金项目“新疆国统管道股份有限公司辽宁PCCP生产线建设项目”。

值得注意的是,此次终止的成都和中山项目都是2010年12月国统股份非公开发行的募投项目。公开资料显示,国统股份于2010年12月实施的非公开增发实际募集资金约4.2亿元。根据当时的公告,国统股份此次增发的募投项目合计有8个,目前已有5个项目先后变更为上述天津和辽宁项目。