

万达集团 96亿投资英国两项目

万达集团昨日公布在英国的两项投资,总金额约10亿英镑(约合95.87亿元人民币)。其中包括,投资3.2亿英镑并购英国圣汐游艇公司以及投资近7亿英镑在伦敦核心区建设超五星级万达酒店。这是继去年9月并购美国AMC影院公司后,万达集团国际化又一重大进展。

据了解,圣汐游艇公司是世界顶级奢华游艇品牌,被誉为海上劳斯莱斯,也是英国皇室专用游艇品牌。万达此次并购圣汐游艇公司91.8%的股份,剩余股份圣汐现有管理层按万达并购相同价格购买,说明现有管理层看好万达并购后公司前景。并购完成后,万达集团将保留圣汐公司现有的管理层、在英国的生产基地及全部员工。

万达集团董事长王健林表示,中国高端消费市场发展迅猛,特别是私人飞机和游艇的消费潜力巨大,万达在青岛、大连、三亚的3个度假区项目规划中都配有游艇俱乐部,一个俱乐部至少要10艘游艇,与其购买大量游艇不如直接并购游艇公司省钱。王健林还表示,进口豪华游艇的奢侈品税占成本的40%以上,未来万达将在国内沿海城市建游艇工厂,来刺激国内消费。

对于伦敦万达酒店项目,王健林表示,这是中国企业首次在海外投资建设的高端酒店,标志着万达品牌酒店迈出全球布局的第一步,年内还将发布在美国纽约核心地段的酒店投资计划。万达计划10年内,在世界8至10个主要城市建设万达高端酒店。(张达)

*ST美利 向大债主增发7.45亿偿债

停牌半月之久的*ST美利(000815)今日披露了增发预案,公司拟以5.14元/股的价格向北京兴诚旺定增1.45亿股,募资7.45亿元,用于偿还北京兴诚旺部分债务及补充流动资金。

此次定增完成之后,北京兴诚旺将取代中冶纸业成为*ST美利控股股东,但实际控制人仍为中国诚通,中冶纸业与北京兴诚旺均为中国诚通旗下公司。中国诚通系国资委首批中央企业建立和完善国有独资公司董事会试点企业和国有资产经营公司试点企业,主营业务涉及资产经营管理、综合物流服务等。

有别于其他上市公司,此番*ST美利的定增对象既是公司关联方,亦为公司主要债权人。此次定增方式为,北京兴诚旺以其对*ST美利的6.94亿元债权认购,该部分在发行时不直接募集现金,其余5140万元则由北京兴诚旺以现金认购,用于补充*ST美利流动资金。若定增顺利实施,则中冶纸业持股比例将从目前的26.91%降至18.46%,而北京兴诚旺则持股31.4%。

对于北京兴诚旺而言,上述定增方式相当于“债转股”,据此可获得对*ST美利的控股权。而对于*ST美利而言,该方式一方面可以间接豁免6.94亿元债务,另一方面亦可获得5140万元流动资金,在实际控制人不变的情况下,实际上完成了债务剥离。近年来,*ST美利债务缠身且盈利不佳,在中国诚通的统一调配下,通过债权参与定增、募资偿还债务的方式,中国诚通可完成对*ST美利的债务重整。

事实上在本次定增预案发布的同时,中国诚通完成了另一整合动作。*ST美利昨日接到中冶纸业、北京兴诚旺的通知,中冶纸业将持有*ST美利9.11亿元债权转让至北京兴诚旺,前述债权转移后,*ST美利共欠北京兴诚旺13.66亿元,而本次北京兴诚旺参与定增的6.94亿元债权只不过是其中一部分。(李雪峰)

*ST上控 增发扭亏方案获批

在启动非公开发行刚好一周年之际,*ST上控(002162)今日公告,公司非公开发行事项已获得证监会发行审核委员会无条件通过,在连续两年亏损面临暂停上市的压力下,本次非公开发行取得关键性突破,即将正式进入实施阶段。

根据方案,公司向控股股东斯米克工业有限公司非公开发行1900万股,发行价格为9元/股,募集资金总额1.71亿元,目的是支持*ST上控克服经营困难、弥补流动资金、降低财务费用。值得关注的是,昨日*ST上控的收盘价仅为5.22元/股,而斯米克工业以9元/股的价格认购增发的股票,存在较高的溢价率。

去年以来,*ST上控一直努力采取各类措施争取扭亏,各项措施取得显著成效。瓷砖主业经营情况不断好转,毛利率有望继续提升。公司预计今年1-6月业绩亏损900万元至盈利500万元,意味着二季度公司很有可能实现扭亏为盈。而根据公司2013年4月份未经审计的合并财务报表,公司2013年4月份业绩为盈利,已实现单月度业绩扭亏。(刘晓晖)

香港禁用维C银翘片 波及350余家药企

国家食药总局责令深圳同安药业暂停销售该药

证券时报记者 李雪峰

香港卫生署的一则关于市民勿用维C银翘片的呼吁再度让该产品惹上口水官司。

卷入此事的深圳同安药业相关负责人昨日向证券时报记者表示,香港卫生署检出含有违禁成分的维C银翘片从图片上看并非该公司生产,但却配发了同安药业产品包装图片,目前同安药业已申请国家食药总局与香港卫生署展开交涉。

我们不清楚香港卫生署为何会错配图片,也不知道涉事药企到底是哪家,不同的厂家生产的维C银翘片是不同的,一切有待最后的交涉结果。”上述负责人表示。

6月18日,香港卫生署突然紧急呼吁市民不应购买或服用维C银翘片,原因是该产品可能含有多种违禁成分,包括非那西汀和氨基比林等,最后配发了同安药业的产品。据悉,前述两种成分目前在海外已被禁用,国内也不允许单独使用,但允许复方使用。记者注意到,国家食药总局在与香港卫生署交涉并展开调查的同时,也责令同安药业暂停维C银翘片的销售。

受此影响,昨日国内众多涉及维C银翘片的上市药企股价呈普跌之势,包括通化金马、贵州百灵、东北制药等。根据维C银翘片产品批准文号统计,国内涉足该产品的药企多达350余家,其中至少包括10家上市药企和修正药业等非上市知名药企。

贵州百灵今日针对此事作出澄清。公告称,维C银翘片生产厂家应严格依照《中国药典》中药品处方标准进行生产,其成分中不应含有香港卫生署检测出的已被禁用的西药成分“非那西汀”和“氨基比林”,如含有药品处方标准以外的其他成分,该行为属于违规添加。贵州百灵表示,公司生产的维C银翘片是严格按照国家相关标准投料生产的,不含有药品处方以外的其他任何成分。

不过相对于同安药业而言,上述药企维C银翘片产品占比较小,对公司营收及净利影响有限。华南多家上市药企昨日对记者表示,正在密切关注事态的进一步发展,预计此事件不会对同安药业造成重大影响。

反观同安药业,该公司去年营收达到5000万元,而维C银翘片是公司拳头品种,营收贡献率接近50%,一旦香港卫生署坚称并未配错图片,则同安药业或将遭受重创。

近年来关于维C银翘片的质量事件层出不穷,该产品系中西药复方制剂,主要成分是维生素C和对乙酰氨基酚。此前食药总局曾公布,维C银翘片的安全问题主要包括过量服用、合并使用同类药品以及药品中含有的有效成分会引起过敏。

尽管国内并不缺乏维C银翘片的相关标准,但昨日维C银翘片再度引发业内对中成药安全问题的讨论。从行业的角度而言,维C银翘片属于大众产品,与数百家药企均有关联,此番维C银翘片涉事,对整个行业而言,也是不小的震动。



国家食药总局抽检维C银翘片产品

针对6月18日晚香港政府新闻网发布的关于维C银翘片产品含禁用西药的消息,国家食品药品监督管理局19日发布消息称,已与香港卫生署联系核实问题产品有关情况,责令深圳同安药业暂停该产品销售,并对企业开展监督检查和产品抽检。

国家食品药品监督管理局表

示,6月19日上午,针对香港政府新闻网通报的情况,国家食品药品监督管理局立即与香港卫生署联系,进一步详细了解问题产品有关情况;同时责成广东省食品药品监督管理局,核实问题产品是否为该企业生产,责令深圳同安药业暂停该产品销售,并对企业开展监督检查和产品抽检。重点检查企业是否

存在未按处方投料和违法添加其他成分的行为。如发现企业存在违法违规行为或药品质量问题,立即责令其停止生产、销售,召回问题产品,依法严厉查处。如发现为冒用该企业名义造假犯罪的,立即移交公安部门并配合查处。相关调查和处理情况,国家食品药品监督管理局将及时向公众公开。(陈中)

美锦能源设盈利补偿 锁定注入资产业绩

证券时报记者 马晨雨

昨日,美锦能源(000723)董事长兼总经理姚锦龙对记者表示,公司为了充分保障投资者利益,本次重大资产重组拟通过盈利补偿的方式,对注入炼焦煤资产业绩进行锁定。

通过业绩锁定,在未来注入炼焦煤资产业绩发生向下波动时,以回购并注销美锦集团所持美锦能源股份的方式进行盈利补偿,确保投资者按目前盈利预测获得的利益保持基本不变。

资料显示,美锦能源本次重大

资产重组方案,拟通过向美锦集团非公开发行8.4亿股,以股份支付及现金支付的方式,购买美锦集团持有的汾西太岳76.96%的股权、东于煤业100%的股权、美锦焦化100%的股权、天津美锦100%的股权以及大连美锦100%的股权,交易金额合计约为93.97亿元。其中,股份支付金额约为78.46亿元,现金支付约为15.51亿元。

上述交易完成后,美锦集团拥有的340万吨焦化类资产,正在筹建的150万吨焦化类资产及焦炭贸易业务将全部注入美锦能

源。此举降低了公司炼焦业务对上游原材料的依赖,同时提升了抵御原材料涨价的能力。

根据盈利补偿协议,自本次重组完成之日起当年以及连续两个完整会计年度内(即利润补偿期),两块炼焦煤资产实际净利润未达到净利润预测值的部分,将按差额占利润补偿期净利润预测值总和的比例,以1元的价格同比例回购并注销炼焦煤资产所认购的股份。

此举以示对投资者的补偿和对两块炼焦煤资产原评估值的下调,将其估值调整至与其盈利水平相匹配的水平。同时,盈利补偿协议约

定,按年度计算利润补偿的股份数量,且已经补偿的股份不冲回(但因会计差错导致的除外),有利于重组后炼焦煤资产均衡释放经营业绩,避免业绩过大波动。

根据山西儒林资产评估事务所对两块炼焦煤资产的净利润预测,2013年至2015年,汾西太岳76.96%股权和东于煤业100%股权的净利润分别约为1.57亿元、4.94亿元、6.99亿元。按上述净利润预测值进行模拟计算,2013年至2015年两块炼焦煤资产的每股收益分别约为0.23元/股、0.71元/股、1.01元/股,平均每股收益0.65元/股。

董明珠无招胜有招 格力电器挑战“零服务”

证券时报记者 俞叶峰

“一年之后的今天,格力所有产品将不再有售后服务。”5月底,格力电器(000651)董事长兼总裁董明珠在成都与媒体纵论中国空调行业大趋势时语出惊人。

一向快人快语的董明珠进一步解释称,最高的服务境界就是没有售后服务。用卓越的产品品质替代优良的售后服务,是服务理念升华。这既是对服务最苛刻的要求,也是对企业的挑战。她坦言,从2001年到2006年,格力经过6年的内功历练,已建立起了完善的服务体系。在业界,格力最早提出了六年免费包修、两年免费包换的服务承诺。

“一年后我们的服务将升级为‘零服务’。”董明珠此言一出,立即引起业界高度关注。近年来,格力关于产品升级与售后服务大动作不断,此次董明珠提出格力产品售后“零服务”,被视为有深刻的承接关系。

一直以来,格力空调按照“八年不维修”的标准进行生产。格力标准高于国家标准、国际标准,是众所周知的事实。一个例子很能说明格力标准之高:国家标准规定,电容器寿命达到600小时即为合格产品,但在格力,600小时电容器是不合格的,董明珠要求格力空调

采用的电容器必须保证使用寿命长达2000小时,原因是600小时的电容根本不足以支撑“八年无故障”。

2005年,格力电器打破空调行业“整机一年包修,主要零部件三年包修”的国家标准,推出“格力空调整机六年免费包修”,同行纷纷宣布跟进。2011年,格力售后服务又上新台阶,宣布变频空调“一年免费包换”,由此拉开家电产品从“免费维修”到“免费包换”的跨越。

2012年3月,格力乘胜追击,宣布自2012年1月1日起,格力变频空调实施“两年免费包换”。这一次,格力的同行企业态度发生明显分化,几乎无企业宣布跟进。业界分析认为,同行企业暂时无法确保其变频空调质量无后顾之忧,出于成本压力的考虑,未敢做出类似承诺。对“两年免费包换”态度的差异,折射出企业产品品质的差异。格力已经将同行企业远远甩在后面。据公开数据:2012年,格力空调营收超越第二名至少400亿元。

家电行业观察人士刘步尘表示,近年来,中国家电企业在质量管理上取得显著进步,与国际品牌差距越来越小。格力提出售后

“零服务”,折射出对其产品的充分自信,表明格力产品质量已经达到较高境界。他说,“零服务”并非表示消费者需要服务的时候企业拒绝提供服务,而是反对以良好服务的名义掩饰产品的不足。

格力电器A股首发英文年报

6月15日,格力电器(000651)公开发布英文年报,此举在尚未海外上市的A股公司中尚属首例。

此前格力电器已于4月27日发布了其2012年中文版年度报告,在已发布中文年报的情况下,格力电器缘何“多此一举”,再行发布英文年报?据了解,格力电器虽是一家仅在国内上市的公司,但投资者来源却不仅限于国内。相反,格力电器堪称A股市场股权结构最具“国际范”的公司之一。在格力前十大流通股股东中,除了集团公司和京海担保外,其余八家均为机构投资者。而这八家机构投资者中,有五家是QFI-

基于格力强大的产品竞争力,董明珠对2013年经营业绩持乐观态度,她说:除非有重大不可预估的状况出现,格力电器2013年1200亿元的销售目标依然不改。”

另外,格力电器还是一家涉外贸易企业,海外产品进出口、原材料供货商为降低对手风险,需要了解格力的经营状况乃至发展前景。从格力电器2012年年报来看,当年公司来自海外的营业收入已达到158亿元,占到全部营业收入的16%左右。发布英文财务数据,亦满足了对外贸易伙伴等利益相关方的需求。(俞叶峰)

新闻短波 | Short News |

美的电器今起停牌

美的电器(000527)今日披露,证监会将于近日审核美的集团换股吸收合并美的电器相关事宜。

根据有关规定,美的电器股票今起停牌,待收到证监会并购重组委的审核结果后公告并复牌。(李雪峰)

中国宝安 南昌建航空工业园

中国宝安(000009)今日披露,子公司深圳泰格航天航空科技有限公司拟出资1000万元设立子公司,负责在南昌安义县开展实施建设泰格航天航空工业园。

该公司为泰格航天航空科技(南昌)有限公司,主要经营碳纤维复合材料制品研发、销售及进出口贸易等,而此次所负责的工业园规划总占地500亩,首期规划占地300亩。

中国宝安表示,上述航空工业园在建设过程中可能会面临各种不确定性,如无法达到预期的投资规模、无法取得建设用地等风险。(李雪峰)

康达尔 实际控制人增持1%

康达尔(000048)今日公告称,实际控制人罗爱华配偶陆伟民在上半年间累计增持公司股份392万股,占公司总股本的1%,共耗资3277万元。

资料显示,陆伟民持有康达尔大股东华超集团40%的股份,系华超集团一致行动人,本次增持后,华超集团及一致行动人合计持有康达尔27.36%的股份,二者承诺在陆伟民增持期间及法定期限内不减持其持有的公司股份。按照陆伟民的投资计划,未来将继续增持康达尔,直至累计增持1.2%。(李雪峰)